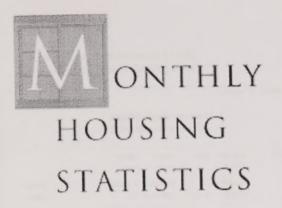
Digitized by the Internet Archive in 2023 with funding from University of Toronto

https://archive.org/details/31761117660704









JANUARY 2003

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

JANVIER 2003

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA



#### Tableau 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres d							
			opulation a		)		10,000-49,999 population 10 000-49 999				All Canad	da (3)	
							habitants						
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period			Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année		ind.	jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2001		72,399 96,129	10,619 11,974	13,787 17,358	37,075 43,912	133,880 169,373	8,400 9,751	20,453 25,910	96,026 125,374	11,883 13,584	15,166 18,482	39,658 47,594	162,733 205,03
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F M												
	Α												
	M J												
	J												
	A												
	S O												
	N												
	D												
January 2 janvier 20		4,666 4,837	940 519	1,078 1,178	4,474 2,537	11,158 9,071							
Completion	ns						Achevés						
2001 2002		71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,93 185,62
2003 -	J F	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	M A												
	M												
	J												
	J A												
	S												
	O N												
	D												
January 2	002	5,077	661	1,040	3,397	10,175							
janvier 20		6,437	720	1,227	2,446	10,830							
Under Con	struction (2)						En construction	n (2)					
2001 2002		27,762 38,263	4,778 5,428	8,397 10,203	43,116 48,902	84,053 102,796	4,670 4,666	11,053 11,748	39,865 50,560	5,699 6,354	9,335 11,018	44,877 51,278	99,776
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F												
	M A												
	A M												
	J												
	J A												
	A S O												
	0												
	N D												

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		000 Population 0000 âmes et pl					Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J F	76.6 76.4	69.1 55.7	145.7 132.1					167.0 153.4			
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.4	94.8	63.4	158.2
A	74.0	66.5	140.5	70.1	00.0	150.5	21.0	161.1	34.0	05.4	150.2
M	70.3	62.7	133.0					153.6			
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1
Ĵ	74.7	54.3	129.0					148.2			
A	79.7	66.7	146.4					165.6			
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1
0	82.5	62.8	145.3					166.0			
N	86.8	62.2	149.0					169.7			
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1			
F	100.2	61.0	161.2					192.3			
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0
A	98.4	62.1	160.5					185.1			
M	108.4	72.8	181.2					205.8			
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8
J	99.9	76.0	175.9					200.6			
Α	105.4	85.4	190.8					215.5			
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5
0	110.1	83.9	194.0					219.7			
N	104.8	83.7	188.5					214.2			
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J	97.8	63.7	161.5					183.2			
F											
M											
A M											
J											
J											
Ā											
S											
Ö											
N											
D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.(2) Data for 2001 on 1996 census definitions. Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period		Nfld.Lab.	P.E.I.	N.S.	N.B.	Atlantic	Que.	Ont.	Man.	Sask.	Alta.		B.C.	
Année		TNL.	1PÉ.	NÉ.	NB.	Atlantique	Qc	Ont.	Man.	Sask.	Alb.	Prairies	CB.	Canada
Starts								Mis en chantie	er 					
2002 -	J F M A M J J A M O R D	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 853 931 717	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511	2,183 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517	11,689 8,983 11,864 15,319 18,369 17,636 16,203 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088
2003 -	J F M A M J J A S O N D	36	21	124	144	325	2,180	3,810	140	196	1,812	2,148	1,222	9,685
Complet	lions							Achevés						
2002 -	J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136 79	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52 34	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 184	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 284	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 581	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,352 2,417 1,864 2,012	5,522 5,247 6,122 5,155 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,312	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,178	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,379	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,654	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,938
Under C	N D	ion (2)						En constructio	nn (2)		s.—			
2002 -	J F M A M J J A S O N	616 560 499 498 658 787 ** 913 **	93 74 69 92 183 214 ** 286 **	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** 1,850 ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** ** 1,135 **	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** 12,941 ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** 52,986 ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** 1,002 **	909 933 885 915 1,029 988 ** ** 1,160 **	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 **	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** ** 15,190	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 ** 106,320
2003 -	J F M A M J J A S O N D	**	104	**	**	*,550	13,203	**	**	**	13,030 **	£2,050	**	**

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>îPÉ</i> .	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Centres o	of 10,000 P	opulation and	Over (1)				C	entres de 10	000 âmes el	plus (1)				
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1,6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
2002	F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
	M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
	A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
	M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
	J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
	J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
	A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
	S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
	0	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
	N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
	D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
		1,2			۵.,	10,4					02.0	07.0	22.0	170.0
2003-		1.1	0.6	2.2	2.4	6.3	38.1	64.9	2.5	3.0	28.1	33.6	18.6	161.5
	F													
	M													
	Α													
	M													
	J													
	J													
	Α													
	S													
	0													
	N													
	D													
								Canada						
2001-	J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
2001	A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
	J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
	O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
	0						02.0		2.0		02.0		17.0	112.0
2002-	J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0
	A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
	J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5
	O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6
2003-	1/5/84													
2003-	A/M/J													

A/M/J J/A/S O/N/D

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment (2) Data for 2001 on 1996 census definitions. Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

January / janvier

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mis	en chantier		
2003 -	Nfld.Lab.		30	-	-	-	-	30
	P.E.1.	îPÉ.	9	11	-	-		20
	N.S.	NÉ.	105	5	•			110
	N.B.	NB.	69	67		*	-	136
	Atlantic	Atlantique	213	83	-	•	•	296
	Que.	Qc	739	842	453		*	2,034
	Ont.	Ont.	2,786	331	502	•	62	3,681
	Man.	Man.	81		50		-	131
	Sask.	Sask.	61	-	125		-	186
	Alta.	Alb.	1,319	16	314	-	-	1,649
	Prairies	Prairies	1,461	16	489	•		1,966
	B.C.	CB.	682	69	343	•		1,094
	Total		5,881	1,341	1,787	*	62	9,071
Completion	ns	,			Act	nevés		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	64	-	-	-	-	64
	P.E.I.	îPÉ.	28					28
	N.S.	NÉ.	137	7				144
	N.B.	NB.	153	106			-	259
	Atlantic	Atlantique	382	113	-			495
	Que.	Qc	1,126	228	449	*		1,803
	Ont.	Ont.	4,125	149	894			5,168
	Man.	Man.	53		1			54
	Sask.	Sask.	74		23		-	97
	Alta.	Alb.	1,261	211	379			1,851
	Prairies	Prairies	1,388	211	403			2,002
	B.C.	CB.	787	178	397	•		1,362
	Total		7,808	879	2,143	-		10,830
Under Con	nstruction (2)				En	construction (2)		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	581	40	22	-	•	643
	P.E.I.	ÎPÉ.	69	71				140
	N.S.	NÉ.	763	744	480		•	1,987
	N.B.	NB.	521	668	8		•	1,197
	Atlantic	Atlantique	1,934	1,523	510		-	3,967
	Que.	Qc	5,219	5,038	4,225	55	-	14,537
	Ont.	Ont.	24,244	4,486	19,071		109	47,910
	Man.	Man.	676	156	143			975
	Sask.	Sask.	563	142	657			1,362
	Alta.	Alb.	8,698	2,411	7,425		-	18,534
	Prairies	Prairies	9,937	2,709	8,225	-	•	20,871
	B.C.	CB.	4,451	2,113	7,394	-		13,958
			45,785					

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

	January /	janvier					January -	December	/ janvier	- décembre		
	2002			2003			2001			2002		
Area (1)	Single-de Semi-det Maisons	nd Other in bande, app.	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et	nd Öther En bande, app.	Total	Single-der Semi-det Maisons ind. et	nd Other En bande, app.	Total
Endroit (1)	umelées	et autres		umelées	et autres		jumelées	et autres		umelées	et autres	
Metropolitan Areas							Régions mét					
Abbotsford	27 569	423	27 992	31 684	34 130	65 814	** 8,215	3,134	11,349	568 10,139	470	1,038
Calgary Edmonton	398	250	648	546	153	699	5,545	2,310	7,855	7,942	4,200 4,639	14,339 12,581
Greater Sudbury Halifax	4 111	177	4 288	1 94	12	1 106	191 1,392	948	191 2,340	294 2,049	4 1,261	298 3,310
Hamilton	109	95	204	83	111	194	1,964	1,401	3,365	2,354	1,449	3,803
Kingston Kitchener	27 172	3 92	30 264	22 173	29	22 202	2,317	1,220	3,537	807 3,151	979	810 4,130
London	89	3	92	86	10	96	1,335	272	1,607	1,991	613	2,604
Montréal Oshawa	464 233	729 66	1,193 299	468 181	1,037 39	1,505 220	7,782 2,108	5,518 453	13,300 2,561	11,252 3,049	9,302 441	20,554 3,490
Ottawa-Gatineau	258	301	559	198	248	446	5,127	2,783	7,910	5,935	4,414	10,349
Gatineau Ottawa	53 205	23 278	76 483	57 141	65 183	122 324	1,289 3,838	370 2,413	1,659 6,251	1,812 4,123	741 3,673	2,553 7,796
Québec	113	63	176	71	140	211	1,694	861	2,555	2,499	1,783	4,282
Regina	32	30	62	33	123	156	417	209	626	516	135	651
Saguenay St. Catharines-Niagara	6 73	31	37 73	2 81	14	2 95	255 996	81 138	336 1,134	274 1,120	322 197	596 1,317
Saint John	12	3	15	24		24	343	31	374	361	36	397
St. John's Saskatoon	43 42	8 26	51 68	25 30	5	30 30	903 600	126 300	1,029 900	1,113 791	237 698	1,350 1,489
Sherbrooke	14	18	32	27	34	61	321	268	589	468	389	857
Thunder Bay	4 706	0.074	4 007	4 420	707	4.027	169	42	211	197	46 490	197
Toronto Trois-Rivières	1,726 10	2,371	4,097 10	1,130 18	797 4	1,927 22	22,460 282	18,557 42	41,017 324	27,323 314	16,482 305	43,805 619
Vancouver	322	679	1,001	483	194	677	4,080	6,782	10,862	5,710	7,487	13,197
Victoria Windsor	56 100	5 4	61 104	53 107	101	154 107	694 1,823	570 334	1,264 2,157	952 2,076	392 414	1,344 2,490
Winnipeg	64	6	70	91	40	131	1,272	201	1,473	1,552	269	1,821
Total	5,078	5,383	10,461	4,748	3,255	8,003	72,285	46,581	118,866	94,797	56,921	151,718
Large Urban Centres and	Urban Agglom	erations					Grands centi	res urbains et	agglomération	s urbaines		
Abbotsford	**	**	**	**	**	**	418	-	418	**	**	**
Barrie	104	18	122	75	189	264	1,909	536	2,445	2,359	380	2,739
Belleville Brantford	11 20		11 20	26 12	11 5	37 17	253 406	31 69	284 475	332 599	61 101	393 700
Cape Breton	4		4	4		4	120	-	120	152	4	156
Charlottetown Chatham	3 5	4	3 9	9	11	20 8	273	20	293 96	340	121 8	461 90
Chilliwack	19	-	19	23	-	23	71 190	25 86	276	82 330	187	517
Comwall	2	-	2	13	**	13	132	16	148	198	-	198
Courtenay Drummondville	13 5	21	13 26	17	46	63	149 180	38 397	187 577	291 245	65 413	356 658
Fredericton	21	4	25	26	-	26	431	314	745	436	112	548
Granby Guelph	4 44	18	4 62	15 37	14 53	29 90	231 677	249 316	480 993	320 878	153 260	473 1,138
Kamloops	13	8	21	5		5	168	32	200	222	13	235
Kawartha Lakes	**	**	**	15		15	**	**	**	18:16	**	**
Kelowna Kingston	54 **	16	70	77 **	50 **	127	691 553	412 154	1,103 707	1,086	505	1,591
Lethbridge	19		19	32	4	36	520	170	690	627	129	756
Medicine Hat	29 19	23	52 19	31 27	- 59	31 86	393 698	211 240	604 938	510 865	186 <b>6</b> 85	696 1,550
Moncton Nanaimo	18	4	22	30	-	30	299	29	328	448	39	487
Norfolk	**	**	**	1		1	**	**	**	**	**	**
North Bay Peterborough	6 14	-	6 14	1 18	8	1 26	89 270	24	89 294	107 369	16 54	123 423
Prince George	6		6	-	-	-	45	32	77	100		100
Red Deer	46	-	46 8	69	**	69 **	731	600	1,331	1,110	375 2	1,485 117
Rimouski Saint-Hyacinthe	8 -	14	8 14	**	**	**	74	73	147	115 123	66	189
Saint-Jean-Iberville	20	4	24	12	6	18	281	100	381	467	177	644
Samia Sault Ste. Marie	8 4		8 4	14	-	14 1	152 74	3	155 74	203 79	171 7	374 86
Shawinigan	1		1	1	•	1	76	18	94	93	8	101
Vernon	8	35	43	13	•	13	179	86	265	220	51	271
Total	528	169	697	608	460	1,068	10,733	4,281	15,014	13,306	4,349	17,655
All Centres of 50,000 Popul			44.450	F 0.55	0.745	0.074		tres de 50 000		400 400	04.070	400.070
	5,606	5,552	11,158	5,356	3,715	9,071	83,018	50,862	133,880	108,103	61,270	169,373

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census area definitions. Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

ewly Completed	and Unab	sorbed Dwell	ing Units (3)

Semi-oral   Apart   Maisons   Fiber   Fiber   Maisons   Fiber   Maisons   Fiber   Maisons   Fiber   Maisons   Fiber   Maisons   Fiber   Fiber   Maisons   Fiber   Fiber   Maisons   Fiber   Fi		Completion	ns /	Achevés				Newly Con	npleted and	Unabsorbe	d Dwelling Ur	nits (3)	
								Logements	s nouvelleme	ent achevés	s, mais non-é	coulés (3)	
Semi-det   Apart   Maisons   The Beau   The Beau   Maisons   The Beau   The Bea			anvier			anvier			anvier			anvier	
Abbelsford   25		Semi-det  Maisons E ind. et	Apart. nd Other n bande, app.	Total	Semi-det  Maisons E ind. et	Apart. nd Other n bande, app.	Total	Semi-det  Maisons : ind. et	Apart. nd Other n bande, app.	Total	Semi-det  Maisons ind. et	Apart. and Other En bande, app.	Total
Cadany   596   330   926   638   380   1.018   767   299   1.056   631   187   81   187   81   187   81   187   81   187   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   187   81   1	Metropolitan Areas							Régions mét	ropolitaines				
Barrie   119   88   207   150   48   198   34   141   175   66   79   14	Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Hailfax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	596 305 82 163 52 121 86 506 141 444 145 299 44 145 25 17 83 28 57 34 6 9 1,515 19 390 76 145 42	130 116 136 20 8 380 16 384 179 205 34 - 10 10 12 8 8 1,688 8 92	926 435 15 198 299 52 141 94 886 157 828 324 504 78 25 21 109 28 67 46 14 9 3,203 19 1,282 76 150	638 606 24 114 183 43 210 120 694 198 279 70 209 187 33 16 86 28 50 41 17 8 1,706 12 509 66 61	380 95 	1,018 701 24 114 239 43 240 153 1,308 252 449 92 357 207 41 40 98 35 64 56 33 8 3,069 18 1,029 73 200	92 767 427 20 52 291 12 137 105 745 31 175 75 100 87 62 3 102 11 19 58 8 593 32 416 123 40	28 289 427 214 363 12 154 130 917 14 186 70 116 27 45 9 27 7 7 87 7 87 87 87 04 3 1,021 100 4	1,056 854 20 266 654 24 291 1,662 45 361 1145 216 107 12 129 18 19 145 16 1,297 35 1,437 223 44	631 392 16 40 216 18 130 88 536 40 206 206 207 131 75 69 27 1 103 17 8 24 4 5 764 15 482 566 8	187 380 - 2 83 - 67 62 667 15 289 30 259 17 60 24 20 - 4 43 43 43 43 - 67 15 17 60 24 20 17 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40	115 818 772 299 188 197 150 1,203 55 495 161 1334 86 87 7 7 25 123 17 12 67 47 47 55 1,751 21 1,623 1,623 1,623 1,623 1,623 1,633 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,634 1,
Barile   119	Total	5,026	4,199	9,225	6,162	3,468	9,630	4,551	4,789	9,340	4,062	4,246	8,308
Belleville 19 4 23 34 7 41 - 2 2 Belleville 19 4 23 34 7 41 - 2 2 2 Brantford 14 - 14 35 - 35 13 - 15 13 - 13 4 Case Breton 12 - 12 30 - 30 1 - 1 - 1 Charlottetown 22 - 22 28 - 28 3 7 10 3 10 - 1 Charlottetown 22 - 22 28 - 28 3 7 10 3 10 - 1 Charlottetown 12 - 12 34 - 2 3 7 10 3 2 Chilliwack 12 - 12 34 - 46 24 3 27 30 5 3 3 Comwall 12 - 12 34 - 34	arge Urban Centres and	Urban Agglom	erations					Grands centr	es urbains et a	gglomération	s urbaines		
Brantford								34			66	79	145
Cape Breton   12			4			7		13	2		4	-	- 4
Challamack 12 - 12 46 - 46 24 3 7 10 3 2 Comwall 12 - 12 34 - 34 - 34		12	-	12	30	-	30	1	-	1	-	-	-
Chiliwack         12         -         12         46         -         46         24         3         27         30         5         3           Comwall         12         -         12         34         -         34         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         - </td <td></td> <td></td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td>- 7</td> <td></td> <td></td> <td>- 0</td> <td>10</td>			-			-			- 7			- 0	10
Comwall Courtenay 12 - 12 34 - 34						-							5 35
Drummondville 17 - 17 11 3 14 1 5 7 5 5 Fredericton 56 - 56 25 - 25 11 - 11 14 28 4 1		12	-	12	34	-	34	-	-	-	-	-	
Fredericton 56 - 56 25 - 25 11 - 11 14 28 4 4 Granby 10 - 10 29 4 33 8 22 30 26 28 5 Guelph 34 4 38 40 8 48 18 20 38 13 18 3 Kamloops 17 36 53 18 - 18 29 29 58 29 36 6 Kawartha Lakes ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **			-										**
Granby 10 - 10 29 4 33 8 22 30 26 28 5 Guelph 34 4 38 40 8 48 18 20 38 13 18 3 Kamloops 17 36 53 18 - 18 29 29 58 29 36 6 Kawartha Lakes ** ** ** 25 - 25 ** ** ** ** 4 4 Kelowna 33 28 61 65 3 68 65 26 91 67 59 12 Lethbridge 22 - 22 37 - 37 39 1 40 30 - 3 Medicine Hat 30 - 30 19 9 28 33 23 56 31 79 11 Moncton 64 37 101 113 86 199 30 59 89 31 75 10 Nanaimo 13 - 13 35 8 43 26 77 103 31 48 7 Norfolk ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **						3			3		,		42
Guelph 34 4 38 40 8 48 18 20 38 13 18 3   Kamloops 17 36 53 18 - 18 29 29 58 29 36 6   Kawartha Lakes **						4			22				54
Kawartha Lakes         **         **         **         **         **         **         4         4           Kelowna         33         28         61         65         3         68         65         26         91         67         59         12           Lethbridge         22         -         22         37         -         37         39         1         40         30         -         3           Medicine Hat         30         -         30         19         9         28         33         23         56         31         79         11           Monton         64         37         101         113         86         199         30         59         89         31         75         10           Nanaimo         13         -         13         35         8         43         26         77         103         31         48         7           Norfolk         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***		34	4	38	40	8	48	18	20	38	13	18	31
Kelowna         33         28         61         65         3         68         65         26         91         67         59         12           Lethbridge         22         -         22         37         -         37         39         1         40         30         -         3           Medicine Hat         30         -         30         19         9         28         33         23         56         31         79         11           Moncton         64         37         101         113         86         199         30         59         89         31         75         10           Nanaimo         13         -         13         35         8         43         26         77         103         31         48         7           Norfolk         ***         ***         ***         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **						-							65
Lethbridge         22         -         22         37         -         37         39         1         40         30         -         3           Medicine Hat         30         -         30         19         9         28         33         23         56         31         79         11           Moncton         64         37         101         113         86         199         30         59         89         31         75         10           Nanaimo         13         -         13         35         8         43         26         77         103         31         48         7           Norfolk         ***         ***         ***         ***         ***         14         -         14         ***         ***         3         -         Norfolk         ***         ***         3         -         ***         ***         3         -         ***         ***         3         -         ***         ***         ***         3         -         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         *** <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>400</td></t<>						-							400
Medicine Hat         30         -         30         19         9         28         33         23         56         31         79         11           Moncton         64         37         101         113         86         199         30         59         89         31         75         10           Nanaimo         13         -         13         35         8         43         26         77         103         31         48         7           Norfolk         ***         ***         ***         14         -         14         ***         ***         3         -         **           Norfolk         ***         ***         14         -         14         ***         ***         3         -         **           Norfolk         8         -         8         10         -         10         19         -         19         9         -           Peterborough         41         20         61         44         8         52         92         5         97         96         7         10           Prince George         8         -         8         4         -						3						59	30
Nanaimo         13         -         13         35         8         43         26         77         103         31         48         7           Norfolk         ***         ***         ***         ***         ***         3         -         **         3         -         **         3         -         **         3         -         **         3         -         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         3         -         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **<			-			9						79	110
Norfolk  Norfolk  Norfolk  8 - 8 10 - 10 19 - 19 9 -  Peterborough  41 20 61 44 8 52 92 5 97 96 7 10  Prince George  8 - 8 4 - 4 19 - 19 21 - 2  Red Deer  Rimouski  7 - 7 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** *			37										106
North Bay         8         -         8         10         -         10         19         -         19         9         -           Peterborough         41         20         61         44         8         52         92         5         97         96         7         10           Prince George         8         -         8         4         -         4         19         -         19         21         -         2           Red Deer         52         21         73         67         -         67         49         4         53         47         45         9           Rimouski         7         -         7         ***         ***         ***         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **			**			8						48	79
Peterborough         41         20         61         44         8         52         92         5         97         96         7         10           Prince George         8         -         8         4         -         4         19         -         19         21         -         2           Red Deer         52         21         73         67         -         67         49         4         53         47         45         9           Rimouski         7         -         7         ***         ***         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         *         **		8	-	8				19		19			9
Red Deer         52         21         73         67         -         67         49         4         53         47         45         9           Rimouski         7         -         7         **         **         **         **         **         8         **         **         8         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         *         **         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *			20			8			5			7	103
Rimouski 7 - 7 ** ** ** ** ** ** ** 8 ** ** Saint-Hyacinthe 5 - 5 ** ** ** ** 7 22 29 ** ** ** ** Saint-Jean-lberville 24 - 24 37 18 55 17 1 18 13 12 2 3	Prince George	8	-		4	-	4		-				21
Saint-Hyacinthe 5 - 5 ** ** ** 7 22 29 ** ** Saint-Hyacinthe 5 - 5 ** 17 1 18 13 12 2 Samia 15 - 15 19 - 19 35 1 36 31 - 3 Sault Ste. Marie 7 - 7 7 7 - 7 4 3 7 5 1 Shawinigan 1 - 1 3 - 3 4 - 4 Vernon 20 - 20 14 3 17 20 66 86 15 22 3						**			4				92
Saint-Jean-Iberville     24     -     24     37     18     55     17     1     18     13     12     2       Samia     15     -     15     19     -     19     35     1     36     31     -     3       Sault Ste. Marie     7     -     7     7     -     7     4     3     7     5     1       Shawinigan     1     -     1     3     -     3     4     -     4     -     -       Vernon     20     -     20     14     3     17     20     66     86     15     22     3													**
Samia     15     -     15     19     -     19     35     1     36     31     -     3       Sault Ste. Marie     7     -     7     7     -     7     4     3     7     5     1       Shawinigan     1     -     1     3     -     3     4     -     4     -     -       Vernon     20     -     20     14     3     17     20     66     86     15     22     3												12	25
Shawinigan         1         -         1         3         -         3         4         -         4         -         -           Vernon         20         -         20         14         3         17         20         66         86         15         22         3	Samia	15	-	15	19		19	35	1	36	31	-	31
Vernon 20 - 20 14 3 17 20 66 86 15 22 3			-			-					5	1	6
			-			2					4.5	- 22	27
Total 712 238 950 995 205 1,200 618 523 1,141 630 605 1,23:		***	-		-								37 1,235

All Centres of 50,000 Population and Over

5,738

4,437 10,175

3,673 10,830

7,157

Tous les centres de 50,000 âmes et plus 5,169 5,312 10,481

4,692

4,851

9,543

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

January / janvier

	Homeownersh	ip	Rental		Condominium		Со-ор		Total	
	Logements de	•	Logements lo	catifs	Logements de		Logements		Total	
Area (1)	propriétaires-c				copropriété		coopératifs			
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	1	2	26	28 287	15 169		•	28	4
Calgary Edmonton	1	- 1	196	17 294	230	86	-	-	289 <b>4</b> 27	18 <sup>2</sup>
Greater Sudbury		-	-		-	-	-	-	-	
Halifax	3 92	20	169	7	42 271	2 56	~	-	214 363	0
Hamilton Kingston	52	-	-		12	50			12	83
Kitchener	62	45	84	1	8	21	~	-	154	67
London	4 18	7	35 304	4	91 595	51 510	•	-	130 917	62
Montréal Oshawa	14	26 11	304	131	595	4	-	-	14	667 15
Ottawa-Gatineau	115	102	68	162	3	25		-	186	289
Gatineau	2	2	68	28	•	0.5	-	-	70	30
Ottawa Québec	113 4	100 5	6	134 9	3 17	25 3	-	-	116 27	259
Regina	-	-		-	45	60	-	-	45	60
Saguenay	3	-	6	24	-	-	*	-	9	24
St. Catharines-Niagara Saint John	9 7	8	2		16	12	-	-	27 7	20
St. John's	-	4		_	-				_	4
Saskatoon	•	-	13	-	74	43	-	•	87	43
Sherbrooke Thursday Bay	-	•	•	28	- 0	15	-	•	•	43
Thunder Bay Toronto	286	91	21	496	8 397	400	•		8 704	987
Trois-Rivières	200	-	3	2	557	4			3	901
Vancouver	14	20	175	705	832	416	-	-	1,021	1,141
Victoria	1 3	7	26	•	73 1	43 28	-	-	100 4	43 35
Windsor Winnipeg	-	-	4	-	9	14		16	13	30
Total	636	347	1,114	1,906	3,039	1,977	•	16	4,789	4,246
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas									A	
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	12	4	136	326	244	•	~	330	12 380
Calgary Edmonton	4	-	39	75	87	20		-	130	95
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-		-	
Halifax Hamilton	4	17	116	12	132	- 27	-	•	116 136	56
Kingston	-	- "		- 12	132	-		-	-	
Kitchener	17	30			3		-		20	30
London		3 35	224	145	146	30 434		-	8 380	33 614
		30	234	145	146	434	-	-	380 16	54
Montréal Oshawa	16					30				170
Oshawa Ottawa-Gatineau	16 146	24 150	191	20	47	30			384	00
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau	146 4	24 150 5	175	20 17	-	30	:		179	22
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa	146	24 150 5 145	175 16	20 17 3	47 - 47	-	-	-	179 205	148
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau	146 4	24 150 5 145 8	175 16 32	20 17 3 3	-	30 - - 9 8		-	179 205 34	148 20 8
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay	146 4 142 2 -	24 150 5 145 8	175 16 32 - 4	20 17 3 3	-	9 8	-	-	179 205 34 - 4	148 20 8 24
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara	146 4	24 150 5 145 8 - 2	175 16 32	20 17 3 3	-	9 8	:	-	179 205 34 - 4 26	148 20 8 24 12
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John	146 4 142 2 - - 4	24 150 5 145 8 - 2	175 16 32 - 4	20 17 3 3	-	9 8 -			179 205 34 - 4 26	148 20 8 24 12
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara	146 4 142 2 -	24 150 5 145 8 - 2	175 16 32 - 4	20 17 3 3	-	9 8			179 205 34 - 4 26	148 20 8 24 12 7
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	146 4 142 2 - - 4	24 150 5 145 8 - 2	175 16 32 - 4	20 17 3 3	47	9 8 -	-		179 205 34 - 4 26 - 10	148 20 8 24
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	146 4 142 2 - 4 - 10	24 150 5 145 8 - 2 - 7 14	175 16 32 4 22 - - 8	20 17 3 3 22 -	47	9 8 - 12 - 15			179 205 34 - 4 26 - 10 12 8	148 20 8 24 12 7 14 15
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	146 4 142 2 - - 4	24 150 5 145 8 - 2 - 7	175 16 32 4 22	20 17 3 3 22	47	9 8 - 12 - 15 - 782	-		179 205 34 - 4 26 - 10 12 8	148 20 8 24 12 7 14 15 16
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	146 4 142 2 - 4 - 10 - - 265	24 150 5 145 8 - 2 - 7 14 - - 447	175 16 32 - 4 22 - - - 8 - 4	20 17 3 3 3 - 22 - 16	47 	9 8 - 12 - 15 - 782 6	32		179 205 34 4 26 10 12 8	148 20 8 24 12 7 14 15 16 1,363
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	146 4 142 2 - - 4 - 10 - - 265 - 10	24 150 5 145 8 - 2 - 7 14 - - - 447 - 26	175 16 32 4 22 - - 8	20 17 3 3 22 -	47	9 8 - 12 - 15 - 782			179 205 34 - 4 26 - 10 12 8 - 1,688	148 20 8 22 12 7 14 15 1.363 520
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver	146 4 142 2 - 4 - 10 - - 265	24 150 5 145 8 - 2 - 7 14 - - 447	175 16 32 - 4 22 - - - 8 - 4	20 17 3 3 3 - 22 - 16	47 	9 8 - 12 - 15 - 782 6	322		179 205 34 4 26 10 12 8	148 20 8 24 12 7 15 16 1,363

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area I Collectivitié	Units Av. Price					December	/ décembre		January / janvier			
	Nombi	re de	Prix i	Price Moyen \$	Uni Nomb logen	re de	Prix I	Price Moyen \$	Nom	nits bre de ments	Av. P Prix M \$	
1 1 Pr. 1	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	**	62	**	301,823	**	66	**	301,273	92	74	235,065	300,90
Calgary	839	654	248,918	262,817	815	670	247,905	260,505	766	631	244,777	263,15
Edmonton	484	396	200,665	207,935	449	386	202,394	208,181	427	392	203,019	209,37
Greater Sudbury	16	9	177,188	044.000	15	10	181,667	188,900	20	16	185,100	191,18
Halifax Hamilton	55 288	53 314	202,418 235,791	211,326 227,127	59 322	58 212	185,576 229,847	241,019 230,315	52 291	40 216	188,913 234,830	265,9 229,9
Kingston	**	20	200,701	192,950	**	18	**	193,444	12	18	177,333	195,1
Kitchener	157	132	231,775	229,916	142	125	224,828	232,903	137	130	229,362	238,9
London	98	91	195,696	201,001	109	76	191,298	205,955	105	88	193,334	209,5
Montréal Oshawa	719 38	489 35	178,796 213,828	197,043 220,263	728 34	537 41	176,442 214,859	206,099 228,024	745 31	536 40	175,670 223,863	207,00 227,8
Ottawa-Gatineau	209	203	206,075	207,903	185	215	211,101	210,912	174	206	210,743	213,8
Gatineau	88	111	127,033	144,585	82	130	125,718	149,761	75	131	129,585	149,9
Ottawa	121	92	263,561	284,298	103	85	279,076	304,438	99	75	272,226	325,5
Québec Regina	80 78	67 31	129,325 167,634	139,925 175,335	83 54	62 30	129,530 165,294	149,355 180,538	87 61	69 <b>27</b>	130,586 167,013	148,1 181,5
Saquenay	1	1			2	1			3	1		
St. Catharines-Niagara	114	103	207,835	210,710	105	100	207,095	210,934	102	103	206,271	211,4
Saint John St. John's	17 17	18 12	141,788 177,435	173,833 133,925	12 18	13 10	144,450 185,483	189,546 129,092	11 19	17 8	124,600 194.611	160,0
Saskatoon	65	28	156,758	176,222	58	25	156,945	177,259	58	24	157,318	175,4
Sherbrooke	9	4			13	4	93,615		12	4	106,333	,,,,,
Thunder Bay	9	8			10	10	144,500	178,000	8	5		
Toronto	593	852	338,482	297,445	576	792	336,173	310,832	593	764	310,923	308,2
Trois Rivières Vancouver	24 420	15 436	88,621 498,616	100,667 465,772	28 406	14 473	91,389 484,329	98,214 454,473	32 416	15 479	93,403 495,164	96,6 451,0
Victoria	92	33	341,151	428,791	119	34	340,424	368,700	117	50	326,666	362.3
Windsor	59	14	163,261	150,331	56	10	167,237	158,790	40	8	152,220	
Winnipeg	169	131	191,236	217,922	157	94	196,225	229,943	131	92	194,877	226,18
arge Urban Centres and	Urhan Aggic	merations										
	91	**	232,538	**	88	**	004 000	**	**	**	**	
Abbotsford Barrie	36	61	173,669	233,198	39	59	234,386 173,227	227,544	34	66	175,655	213,9
Belleville		-	-	-		-		-		-	-	_ , , , ,
Brantford	12	7	172,000		13	7	176,000		13	4	176,000	
Cape Breton Charlottetown	2 1	8		-	1	6			1 2	9		
Chatham-Kent	2	10		126,400	3	9			3	3		
Chilliwack	27	21	202,107	222,000	24	27	202,079	227,926	24	30	190,413	231,36
Comwall	- 40	-		100 510	-	-		4770 400	-	**	-	
	18	27	1 90067(r)	190,519	15 2	31	200,747	178,100	14	1	201,493	
Courtenay	1 2	17		164,765					1		131,082	454.01
Drummondville					15	14	132,994	160.143	11	14		154 3
	-	7	-		18 9	14 21	132,994	160,143 114,524	11 8	14 26	226 545	
Drummondville Fredericton Granby Guelph	22	17	239,555	221,446	9 19	21 16	232,061	114,524 233,580	8 18	26 13	226,515	154,35 115,96 235,85
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops	35	17 35	239,555 191,839		9 19 30	21 16 29		114,524	8 18 29	26 13 29	200,229	115,96 235,85
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	35 **	17 35 **	191,839	221,446 202,999 **	9 19 30 **	21 16 29 **	232,061 197,088	114,524 233,580 205,767	8 18 29 **	26 13 29 4	200,229	115,96 235,85 207,66
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	35	17 35	191,839 ** 253,679	221,446	9 19 30	21 16 29	232,061	114,524 233,580	8 18 29	26 13 29		115,96 235,85 207,66
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	35 ** 78 23 49	17 35 **	191,839	221,446 202,999 **	9 19 30 ** 71 16 40	21 16 29 **	232,061 197,088 ** 252,817	114,524 233,580 205,767	8 18 29 **	26 13 29 4	200,229	115,96 235,85 207,66 257,12
Drumondville Fredericton Granby Guelph Kamioops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lettbridge Medicine Hat	35 ** 78 23 49 42	17 35 ** 62 ** 31 51	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392	221,446 202,999 ** 253,929 ** 176,834 178,610	9 19 30 ** 71 16 40 30	21 16 29 ** 59 ** 33 37	232,061 197,088 252,817 163,063 164,209 154,862	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988	8 18 29 ** 63 ** 38 31	26 13 29 4 66 ** 29 31	200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492	115,96 235,85 207,66 257,12 177,14 178,98
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamioops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton	35 ** 78 23 49 42 19	17 35 ** 62 ** 31 51 16	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789	221,446 202,999 ** 253,929 ** 176,834 178,610 143,850	9 19 30 ** 71 16 40 30 25	21 16 29 ** 59 ** 33 37 23	232,061 197,088 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988 136,057	8 18 29 ** 63 ** 38 31 23	26 13 29 4 66 ** 29 31 31	200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339	115,96 235,85 207,66 257,12 177,14 178,98 129,88
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamioops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	35 ** 78 23 49 42	17 35 ** 62 ** 31 51	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392	221,446 202,999 ** 253,929 ** 176,834 178,610	9 19 30 ** 71 16 40 30	21 16 29 ** 59 ** 33 37	232,061 197,088 252,817 163,063 164,209 154,862	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988	8 18 29 ** 63 ** 38 31	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27	200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492	115,96 235,85 207,66 257,12 177,14 178,98 129,88
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamioops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton	35 ** 78 23 49 42 19 20	17 35 ** 62 ** 31 51 16 26	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789	221,446 202,999 ** 253,929 ** 176,834 178,610 143,850	9 19 30 ** 71 16 40 30 25 18	21 16 29 ** 59 ** 33 37 23 32	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988 136,057	8 18 29 ** 63 ** 38 31 23 18	26 13 29 4 66 ** 29 31 31	200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339	115,96 235,85 207,66 257,12 177,14 178,98 129,88
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinuston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	35 ** 78 23 49 42 19 20 ** 25	17 35 ** 62 ** 31 51 16 26 ** 13 99	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456	9 19 30 ** 71 16 40 30 25 18 **	21 16 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992	8 18 29 ** 63 ** 38 31 23 18 ** 19 92	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9	200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024	115,9 235,8 207,6 257,1; 177,1 178,9 129,8 215,2
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamioops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	35 ** 78 23 49 42 19 20 ** 25 57	17 35 ** 62 ** 31 51 16 26 ** 13 99 15	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237	9 19 30 ** 71 16 40 30 25 18 ** 19 79	21 16 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262	8 18 29 63 ** 38 31 23 18 ** 19	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96	200,229 248,778 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999	115,96 235,85 207,66 257,12 177,14 178,98 215,2 211,68 176,6
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	35 ** 78 23 49 42 19 20 ** 25 57 19 43	17 35 ** 62 31 51 16 26 ** 13 99 15	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104	9 19 30 ** 71 16 40 30 25 18 **	21 16 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17 45	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992	8 18 29 ** 63 ** 38 31 23 18 ** 19 92	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9	200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024	115,9 235,8 207,6 257,1 177,1 178,9 129,8 215,2 211,6 176,6
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinuston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Rede Rimouski	35 ** 78 23 49 42 19 20 ** 25 57 19 43 **	17 35 ** 62 ** 31 51 16 26 ** 13 99 15 51	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205 185,655 **	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 152,431 210,456 171,237 197,104	9 19 30 ** 71 16 40 25 18 ** 19 79 16 42 **	21 16 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17 45	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970	8 18 29 ** 63 ** 38 31 23 18 ** 19 92 19	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47	200,229 248,778 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999	115,9 235,8 207,6 257,1 177,1 178,9 129,8 215,2 211,6 176,6
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	35 ** 78 23 49 42 19 20 ** 25 57 19 43	17 35 ** 62 31 51 16 26 ** 13 99 15	191,839 ** 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104	9 19 30 ** 71 16 40 30 25 18 ** 19 79 16 42	21 16 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17 45	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224 193,267 **	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262	8 18 29 63 ** 38 31 23 18 ** 19 92 19	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17	200,229 248,778 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749 **	115,9 235,8 207,6 257,1; 177,1 178,9 215,2 211,6 176,6 195,4;
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia	35 ** 78 23 49 42 19 20 ** 25 57 19 43 ** 14 32	17 35 *** 62 *** 31 51 16 26 *** 13 99 15 51 1 10 10 41	191,839 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205 185,655 **	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104	9 19 30 0 ** 71 16 64 40 30 25 18 ** 19 79 16 42 ** 65 15 15 15 16	21 166 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17 45 1 10 14 30	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224 193,267 **	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 ** 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970 159,300	8 18 29 99 *** 38 31 18 *** 77 177 35	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** **	200,229 248,778 167,807 146,492 121,339 219,918 164,121 211,024 188,999 193,749	115,9 235,8 207,6 257,1; 177,1 178,9 129,8 215,2 211,66 176,6 195,4;
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamioops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Letthbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie	35 78 23 49 42 19 20 ** 25 57 19 43 ** 1 14 32 4	17 35 ** 62 ** 31 51 16 26 ** 13 99 15 51 10	191,839 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205 185,655 ** 112,357 192,728	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104  138,300 110,200	9 19 30 30 25 18 ** 19 79 16 42 ** 6 15 33 33	21 166 29 *** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 8 101 17 45 1 10 14 30 5	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224 193,267 **	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970  159,300 112,071	8 18 299 *** 63 31 23 31 23 8 *** 19 92 19 49 *** 7 17 35 4	26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** **	200,229 248,778 167,807 146,492 121,339 219,918 1211,024 188,999 193,749 125,647 189,186	115,96 235,88 207,66 257,12 177,14 178,98 215,2 211,66 176,6 195,43
Drumondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	35 *** 78 23 49 42 19 20 ** 25 57 19 43 ** 14 32 45	17 355 62 *** 311 166 266 *** 13 99 15 51 1 1 10 41 4 4 -	191,839 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205 185,655 ** 112,357 192,728	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104  138,300 110,200 181,583	9 19 30 0 ** 71 16 40 30 25 18 ** 6 6 42 ** 6 6 15 31 3 3	21 166 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 17 45 1 10 14 30 5	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224 193,267 ** 129,400 193,310	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,952 174,262 193,970  159,300 112,071 186,530	8 18 29 9 *** 38 31 18 *** 19 92 19 49 *** 77 35 4 4	26 13 29 4 66 ** 29 31 27 3 9 96 17 47 ** **	200,229 248.778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749 ** 125,647 189,186	115,96 235,88 207,66 257,12 177,14 178,98 215,2 211,68 176,6 195,43
Drumondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Letthbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	35 78 23 49 42 19 20 25 57 19 43 ** 1 14 32 4 5 23	17 355 62 31 51 16 26 26 51 10 10 41 4 4 5 15	191,839 253,679 169,130 157,232 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205 185,655 ** 112,357 192,728	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104  138,300 110,200 181,583	9 19 30 30 ** 71 16 40 30 25 18 ** 19 79 16 6 42 ** 6 6 15 31 3 5	21 166 29 ** 59 ** 33 32 23 32 ** 8 101 17 45 1 100 14 30 5	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224 193,267 ** 129,400 193,310	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970 159,300 112,071 186,530	8 18 29 99 *** 38 31 18 *** 19 92 19 94 49 *** 7 7 7 35 4 4 4 20	26 13 29 4 66 67 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	200,229 248.778 167,807 146,492 121,339 219,918 164,121 211,024 188,999 193,749 125,647 189,186	115,9i 235,8i 207,6i 257,1i 177,14 178,9i 215,2i 211,6i 176,6i 195,4i
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Kinoston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	35 *** 78 23 49 42 19 20 ** 25 57 19 43 ** 14 32 45	17 355 62 *** 311 166 266 *** 13 99 15 51 1 1 10 41 4 4 -	191,839 253,679 169,130 157,232 153,392 121,789 182,005 ** 156,232 220,253 197,205 185,655 ** 112,357 192,728	221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104  138,300 110,200 181,583	9 19 30 0 ** 71 16 40 30 25 18 ** 6 6 42 ** 6 6 15 31 3 3	21 166 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 17 45 1 10 14 30 5	232,061 197,088 ** 252,817 163,063 164,209 154,862 118,424 185,750 ** 163,332 216,090 193,224 193,267 ** 129,400 193,310	114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,952 174,262 193,970  159,300 112,071 186,530	8 18 29 9 *** 38 31 18 *** 19 92 19 49 *** 77 35 4 4	26 13 29 4 66 ** 29 31 27 3 9 96 17 47 ** **	200,229 248.778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749 ** 125,647 189,186	115,9 235,8 207,6 257,1 177,1 178,9 129,8 215,2 211,6 176,6 195,4

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, 1998-2002

				SUNITS /		LOGEMENTS			\$ MILLION /			
		New Consti Logements			Existing Pro			New Const Logements		Existing Pro		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O N D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	12.434 14.090 21.053 20.999 17.902 18.552 17.001 14.113 16.594 18.650 19.566 18.476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,903 4,286 5,780 6,186 7,414 6,392 5,784 5,611 4,934 5,664 5,966 4,521	3,235 3,303 4,268 3,357 4,214 3,396 4,423 3,914 2,754 3,911 3,958 3,625	7,138 7,589 10,048 9,543 11,628 9,788 10,207 9,525 7,688 9,575 9,924 8,146	27,420 31,795 44,306 48,490 58,645 53,167 47,600 47,867 40,240 49,189 53,429 45,141	13,514 15,370 23,041 22,045 23,950 23,728 20,911 18,277 20,878 22,841 24,626 27,944	40,934 47,165 67,347 70,535 82,595 76,895 68,511 66,144 61,118 72,030 78,055 73,085	622 671 906 958 1,158 1,003 929 890 794 930 987 772	391 436 650 479 613 436 504 490 353 482 634 497	2,975 3,387 4,751 5,258 6,434 5,914 5,353 5,199 4,451 6,093 5,151	847 1,123 1,514 1,480 1,668 1,550 1,377 1,361 1,333 1,590 1,819	4,835 5,617 7,821 8,175 9,873 8,903 8,163 7,940 6,931 8,546 9,533 8,054
2002 -	J F M A M J J A S O N D	5,942 6,858 7,820 8,932 8,549 7,355	3,488 4,506 6,719 7,727 4,866 5,318	9,430 11,364 14,539 16,659 13,415 12,673	50,069 52,393 56,303 62,360 62,138 53,118	28,229 30,763 33,257 28,557 27,997 23,276	78,298 83,156 89,560 90,917 90,135 76,394	970 1,125 1,278 1,481 1,425 1,250	551 601 805 1,053 674 745	5,784 6,046 6,543 7,321 7,406 6,287	1,616 1,921 2,495 2,256 2,192 1,939	8,921 9,693 11,121 12,111 11,697 10,221

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie	ds		Mortgage Rates Quoted by		Taux hypothécaires
			Rendement des obliga du gouvernement	itions		Institutional Lenders		établis par les établissements de prêt
Period	Bank F	Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		aux	Å long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
		5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
		5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
		5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
		3.00	6.16	5.74	7.13	8.00	8.34	8.50
		6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
		3.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
		6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
		6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N (	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F :	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
		5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
		5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
		1.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
		4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
		4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
		1.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
		3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
		3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N :	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D :	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J :	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F :	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
		2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
		2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
		2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
		2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
		3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
		3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
		3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
		3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
		3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D :	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J F M A	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	J J A S O N D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)¹

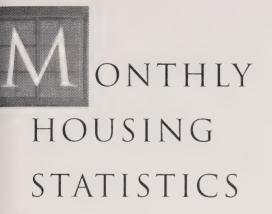
Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,736 21,368 20,384 20,976	15,300 14,664 14,792 14,864	6,496 6,900 6,860 6,652	43,532 42,932 42,036 42,492	58,660 58,632 58,452 58,788	102,192 101,564 100,488 101,280
	Total 1998	21,116	14,905	6,727	42,748	58,633	101,381
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	22,084 22,776 23,284 24,516	15,488 15,808 15,500 15,844	6,752 7,588 7,556 7,244	44,324 46,172 46,340 47,604	60,224 61,028 61,812 63,536	104,548 107,200 108,152 111,140
	Total 1999	23,165	15,660	7,285	46,110	61,650	107,760
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	24.880 23.936 24.292 24.624	16.200 16.148 16.388 16.908	7.624 7.452 7.592 7.652	48,704 47,536 48,272 49,184	65,796 66,848 67,144 68,088	114,500 114,384 115,416 117,272
	Total 2000	24,433	16,411	7,580	48,424	66,969	115,393
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.860 25.940 26.216 28.004	16.588 16.456 16.652 16.816	7.836 8.548 8.808 9.860	50,284 50,944 51,676 54,680	69,316 69,912 70,260 70,632	119,600 120,856 121,936 125,312
	Total 2001	26,505	16,628	8,763	51,896	70,030	121,926
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31.204 32.632 35.188	17.940 18.120 18.428	11.276 10.364 10.176	60,420 61,116 63,792	70.284 70.672 70.716	130,704 131,788 134,508
	Total 2002						

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada, Division des comptes nationaux et de l'environnement





FEBRUARY 2003

FÉVRIER 2003

MARKET ANALYSIS

**CENTRE** 

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 





## **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2002, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

## **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2002, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres de	e 10,000-49,999						
			opulation a		)		population 10 000-49 999 habitants				All Canad	da (3)	
Period Année			Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Total	Other Areas Autres localités		Semi- det'd <i>Maisons</i> <i>jumelées</i>	Row En	Apt. and Other App. et autres	Total
Starts					_		Mis en chantie	r					
2001 2002		72,399 96,129	10,619 11,974	13,787 17,358	37,075 43,912	133,880 169,373	8,400 9,751	20,453 25,910	96,026 125,374	11,883 13,584	15,166 18,482	39,658 47,594	162,733 205,034
2003 -	J F M A M J J A S O N D	4,837 5,163	519 665	1,178 1,142	2,537 5,854	9,071 12,824							
	February 2002 Evrier 2003	9,585 10,000	1,702 1,184	1,931 2,320	6,618 8,391	19,836 21,895							
Completio	-	10,000		2,020			Achevés						
2001 2002		71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,936 185,626
2003 -	J F M A M J J A S O N	6,437 5,654	720 763	1,227 948	2,446 2,741	10,830 10,106							
January -	February 2002	10,096	1,443	2,063	6,137	19,739							
	evrier 2003	12,091	1,483	2,175	5,187	20,936		(2)				-	
	nstruction (2)	07.700	4.770	0.007	40.446	04.052	En construction		20.005	F 600	0.225	44 077	
2001 2002		27,762 38,263	4,778 5,428		43,116 48,902	84,053 102,796	4,670 4,666	11,748	50,560	5,699 6,354		51,278	99,776
2003 -	J F M A M J J A S O N	36,788 36,304	5,177 5,067	10,149 10,363	49,129 52,255	101,243 103,989							

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

# Tableau 2 Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1)

(en milliers)

		000 Population a 000 âmes et plu					Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0			
F	76.4	55.7	132.1					153.4			
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2
Α	74.0	66.5	140.5					161.1			
M	70.3	62.7	133.0					153.6			
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1
Ĵ	74.7	54.3	129.0	,	, 0.0		20.0	148.2	0.,0		, , ,
A	79.7	66.7	146.4					165.6			
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1
0	82.5	62.8	145.3	10.2	55.1	131.3	13.2	166.0	34.0	02.5	101.
			140.0					169.7			
N	86.8	62.2	149.0	00.4	05.0	454.0	00.7		404.0	00.4	470
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1			
F	100.2	61.0	161.2					192.3			
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0
Α	98.4	62.1	160.5					185.1			
M	108.4	72.8	181.2					205.8			
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.
J	99.9	76.0	175.9					200.6			
Α	105.4	85.4	190.8					215.5			
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5
0	110.1	83.9	194.0					219.7			
N	104.8	83.7	188.5					214.2			
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J	97.8	63.7	161.5					183.2			
F	103.8	120.6	224.4					246.1			
M		.20.0						240.1			
A											
M											
J											
Ĵ											
A											
S											
0											
N											
D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ulténeures fondées sur les définitions du récensement de 2001

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts							Mis en chantie	er -					
2002 - J F M A A S O N D D 2003 - J F M A A S O N D D D D D D D D D D D D D D D D D D	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72 36 33	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 124 178	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717 325 280	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709 2,180 1,965	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,810 6,707	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100 140 113	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233 196 115	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511 1,812 2,580	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,148 2,808	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,222 1,589	11,689 8,983 11,864 15,319 17,636 16,203 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088 9,685 13,349
Completions							Achevés						
2002 - J F M A M J J A S O N D	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136 79 105	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52 34 22	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 184 311	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 284 249	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 581 687	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 2,012 1,334	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,312 4,864	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 73 145	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 128 188	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,178 2,588	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,379 2,921	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,654 1,162	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,938 10,968
Under Constru	ction (2)						En constructio	n (2)					
2002 - J F M A A M J J A S O N D D 2003 - J F M A M J J A S O N D D N N D D D D D D D D D D D D D D	616 560 499 498 658 787 ** 913 ** 767	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** **	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** ** 1,135 ** 1,394 **	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** ** 12,941 ** ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** 52,986 ** ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** ** 1,002 ** ** **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** 1,343	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 ** 22,095	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** 15,190 ** ** 15,006	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 ** ** ** 107,462 ** **

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ.</i>	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. CB.	Canada
Centres	of 10,000 F	Population and	Over (1)				(	Centres de 10	000 âmes et	plus (1)				
2002-	J F M A M J J A S O Z D	1.3 2.0 1.6 1.7 2.3 1.6 1.6 1.1 1.5 1.8	0.2 0.4 0.8 0.5 1.1 0.4 0.9 0.4 0.3 0.4	4.0 2.7 2.6 3.0 3.4 3.5 2.6 4.2 3.7 4.1 4.0 5.9	1.1 1.7 1.8 2.9 2.4 3.0 1.8 2.0 2.9 3.7 4.4 2.7	6.6 6.8 6.8 8.1 9.2 8.5 6.9 7.7 8.4 10.0 9.9 10.4	33.4 30.3 30.8 31.4 31.1 32.6 33.1 36.6 36.0 38.2 36.7 34.4	97.0 75.7 80.9 72.0 83.4 77.1 87.5 77.4 73.1 83.2 77.4 70.1	1.6 1.9 2.0 1.8 2.4 2.1 2.0 2.0 3.8 2.6 2.2	2.0 2.2 1.3 2.1 1.9 1.7 2.3 2.4 4.2 2.6 2.1 3.4	29.2 28.7 40.8 31.3 33.3 34.3 24.5 34.9 31.6 36.4 35.7 32.5	32.8 32.8 44.1 35.2 37.6 38.1 28.8 39.3 39.6 41.6 40.0 37.6	18.2 15.6 19.5 13.8 19.9 21.9 19.6 29.8 18.0 21.0 24.5 22.5	188.0 161.2 182.1 160.5 181.2 178.2 175.9 190.8 175.1 194.0 188.5
2003-	J F M A M J J A S O N D	1.1 1.7	0.6 0.5	2.2 4.7	2.4 2.1	6.3 9.0	38.1 37.5	64.9 114.8	2.5 2.0	3.0 2.0	28.1 36.1	33.6 40.1	18.6 23.0	161.5 224.4
								Canada						
2001-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	0.9 1.8 1.9 1.8	0.8 0.4 0.7 0.7	4.0 3.9 4.4 4.1	3.9 3.1 3.6 3.9	9.6 9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	2.5 3.4 3.1 2.8	2.1 1.8 2.6 2.9	25.8 29.4 28.1 32.8	30.4 34.6 33.8 38.5	16.3 17.8 16.7 17.9	158.2 165.1 157.1 172.3
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.1 2.5 2.2 2.8	0.7 0.8 0.9 0.7	4.3 4.8 4.4 5.9	2.5 4.1 3.3 5.1	9.6 12.2 10.8 14.5	42.8 40.2 43.7 45.3	89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.4 3.9 3.7	2.4 2.5 3.4 3.4	40.9 38.8 36.4 39.8	46.7 44.7 43.7 46.9	19.5 20.1 23.7 23.5	208.0 197.8 205.5 211.6
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D													

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

#### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

February	l février

							1 oblidaly /	TOVITO
		-	Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mis	en chantier		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	33	-		*		3
	P.E.I.	ΪPÉ.	3	_		-		
	N.S.	NÉ.	87	44	80	-		16
	N.B.	NB.	45	7	-	_		5
	Atlantic	Atlantique	168	7	80		_	25
	Que.	Qc	936	294	600			1,83
	Ont.	Ont.	2,917	835	2,875	-	1	6,62
	Man.	Man.	97		6	-		10
	Sask.	Sask.	62	-	43			10
	Alta.	Alb.	1,407	61	1,010	-	-	2,47
	Prairies	Prairies	1,566	61	1,059			2,68
	B.C.	CB.	752	103	570	-	-	1,42
	Total		6,339	1,300	5,184	-	1	12,82
Completio	ns				Act	nevés		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	90			-	_	9
	P.E.I.	ÎPÉ.	14			_		1
	N.S.	NĖ.	166	99	8	_		27
	N.B.	NB.	164	63	_			22
	Atlantic	Atlantique	434	162	8			60
	Que.	Qc	705	214	226			1,14
	Ont.	Ont.	3,565	198	1.031			4.79
	Man.	Man.	52	72	1,001	_		12
	Sask.	Sask.	92		65	_		15
	Alta.	Alb.	1,416	413	487			2.3
	Prairies	Prairies Prairies	1,560	485	552			2,59
	B.C.	CB.	584	91	291	_		96
		0, 5,						
	Total		6,848	1,150	2,108	-	•	10,10
Under Cor	nstruction (2)				En	construction (2)		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	523	40	22	-	-	58
	P.E.I.	ĨPÉ.	58	71	-	-		12
	N.S.	NĖ.	684	645	552	•	•	1,88
	N.B.	NB.	401	612	8	-	-	1,02
	Atlantic	Atlantique	1,666	1,368	582	-	-	3,61
	Que.	Qc	5,450	5,121	4,596	55	-	15,22
	Ont.	Ont.	23,658	5,084	20,897	-	83	49,72
	Man.	Man.	721	84	149	-		95
	Sask.	Sask.	533	142	635	-	-	1,31
	Alta.	Alb.	8,676	2,056	8,016	-	-	18,74
	Prairies	Prairies	9,930	2,282	8,800	-	**	21,0
	B.C.	CB.	4,610	2,128	7,679	-	-	14,41
	Total		45,314	15,983	42,554	55	83	103,98

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

	February	/ février					January -	February	l janvier	- février		
	2002			2003			2002			2003		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Tota
Metropolitan Areas							Régions mé	tropolitaines				
Abbotsford	43	_	43	36	32	68	70		70	67	66	13
Calgary	638	327	965	840	891	1,731	1,207	750	1,957	1,524	1,021	2,54
Edmonton	528	24	552 4	515	105	620	926 8	274	1,200 8	1,061	258	1,31
Greater Sudbury Halifax	109	4	113	85	80	165	220	181	401	179	92	27
Hamilton	183	17	200	100	138	238	292	112	404	183	249	43
Kingston	18	20	18	21	13	21 194	45 371	3 112	48 483	43 354	42	39
Kitchener London	199 118	20 5	219 123	181 112	309	421	207	8	215	198	319	51
Montréal	697	503	1,200	649	579	1,228	1,161	1,232	2,393	1,117	1,616	2,73
Oshawa	170	-	170	165	38	203	403	66	469	346	77	42
Ottawa-Gatineau	235 74	244 88	479 162	169 34	144	313 34	493 127	545 111	1,038 238	367 91	392 65	75 15
Gatineau Ottawa	161	156	317	135	144	279	366	434	800	276	327	60
Québec	73	10	83	126	254	380	186	73	259	197	394	59
Regina	19	- 4	19	29	8	37	51 8	30 35	81 43	62 5	131	19
Saguenay St. Catharines-Niagara	2 54	4 8	6 62	3 64	12 16	15 80	127	8	135	145	30	17
Saint John	11	3	14	9	4	13	23	6	29	33	4	
St. John's	29	2	31	19	14	33	72	10	82	44	19	(
Saskatoon	55	45	100 34	34 24	34 36	68 60	97 29	71 37	168 66	64 51	34 70	1:
Sherbrooke Thunder Bay	15 3	19	34	1	30	1	7	3/	7	7	70	14
Toronto	1,419	1,092	2,511	1,292	3,484	4,776	3,145	3,463	6,608	2,422	4,281	6,7
Trois-Rivières	5	15	20	15	6	21	15	15	30	33	10	
Vancouver	258	261	519	491	517	1,008	580	940	1,520	974	711	1,68
Victoria Windsor	70 69	41 11	111 80	78 127	4 62	82 189	126 169	46 15	172 184	131 234	105 62	23 29
Winnipeg	82	-	82	103	-	103	146	6	152	194	40	23
Total	5,106	2,655	7,761	5,288	6,780	12,068	10,184	8,038	18,222	10,036	10,035	20,07
_arge Urban Centres and								tres urbains et a				
Barrie	79	35	114	48	33	81	183	53	236	123	222	34
Belleville	10	5	15	7	-	7	21	5	26	33	11	- 4
Brantford	-	-	-	23	11	34	20	-	20	35	16	
Cape Breton Charlottetown	2 5	_	2 5	2 3	-	2	6 8	-	6 8	6 12	11	
Chatham		_	2	4	4	8	7	4	11	8	8	
Chilliwack	2 20	-	20	9	-	9	39	-	39	32	-	
Cornwall	2	-	2	6	**	6 **	4	-	4	19	**	,
Courtenay Drummondville	17	13	17 14	8		8	30 6	34	30 40	25	46	
Fredericton	11	- 13	11	21	_	21	32	4	36	47	40	
Granby	2	2	4	4	-	4	6	2	8	19	14	;
Guelph	96	13	109	42	26	68	140	31	171	79	79	1:
Kamloops Kawartha Lakes	14	**	14	7 6	-	7	27	8	35	12	-	
Kelowna	66	146	212	108	83	6 191	120	162	282	21 185	133	3
Lethbridge	34	5	39	26	10	36	53	5	58	58	14	3
Medicine Hat	40	-	40	22	4	26	69	23	92	53	4	
Moncton Nanaimo	19 17	12	19 29	18 39	**	18 39	38 35	16	38 51	45	59	10
Norfolk	**	**	**	1	_	1	**	**	**	69 2	-	1
North Bay	-	-	-	2	-	2	6	_	6	3	_	
Peterborough	2	-	2	9		9	16	-	16	27	8	;
Prince George Red Deer	1 71	105	1 176	8 57		8	7	405	7	8	- 0	4.
Rimouski	5	105	5	5/	8	65 **	117 13	105	222 13	126	8	1:
Saint-Hyacinthe	4	6	10	**	##	**	4	20	24	**	**	
Saint-Jean-Iberville	33	-	33	43	37	80	53	4	57	55	43	!
Samia Sault Ste. Marie	5	-	5 1	3	-	3	13	-	13	17	-	
Shawinigan	1	_	1	-	-	-	5 2		5 2	2	-	
Vernon	15	-	15	13	-	13	23	35	58	26	-	2
otal	575	342	917	540	216	756	1,103	511	1,614	1,148	676	1,8
Il Centres of 50,000 Popu	ulation and Ov	/er					Tous les cer	ntres de 50 000	âmes et nlus			
	5,681	2,997	8,678	5,828	6,996	12,824	11,287	8,549	19,836	11,184	10,711	21,89
							,,	-,5.0				_ ,,,

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

I Achevés

Completions

#### Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)

	Completio	115 /	Acrieves							s, mais non-éc		
	2002 February /	février		2003 February	février		2002 February		-	2003 February / f		
Area (2) Endroit (2)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions mé	tropolitaines				
Abbotsford Calqary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niaqara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	43 603 369 15 117 131 59 159 94 370 115 298 89 209 175 26 8 70 23 33 20 16 1,743	294 361 235 25 5 5 25 150 42 93 175 - 8 8 6 14 16 26 - 1,602	43 897 730 15 352 156 59 164 119 520 157 391 89 302 350 26 8 78 29 80 49 46 16 3,345 18 18	23 782 551 20 152 76 47 140 113 399 178 263 62 29 14 78 24 84 65 22 12 1,773	8 733 73 73 121 72 60 25 377 16 149 62 30 13 3 4 6 33 12 6 6 1,296	31 1,515 624 20 273 148 47 200 138 776 194 540 128 412 124 459 27 81 28 90 98 34 34 36 96 96 16	92 781 419 13 81 289 16 147 113 807 38 168 74 94 106 67 5 5 100 16 13 3 55 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	25 253 580 322 366 12 149 135 904 165 66 66 77 27 7	117 1,034 999 13 403 655 28 296 248 1,711 58 333 140 193 179 112 12 127 23 13 141 13 18 1,249 39	60 678 420 11 45 218 24 128 80 542 28 245 179 66 70 33 1 93 18 9 45 3 7 685 15	33 462 355 123 89 -62 67 610 12 272 30 242 16 71 7 21 4 48 30 3 1,107 8	93 1,140 775 11 168 307 24 190 147 1,152 40 517 209 308 86 104 8 114 18 13 93 33 10 1,792 23 1543
Vancouver Victoria	356 69	497	853 69	340 62	255 43	595 105	362 95	878 <b>7</b> 9	1,240 174	510 48	1,033 61	1,543 109
Windsor Winnipeg	158 39	-	158 39	100 52	10 72	110 124	45 125	4 11	49 136	5 92	33 102	38 194
Tabl	42	0.577	0.700	F 004	0.400	0.004	4.000	4.000	0.400	4.440	4.000	0.740
Total	5,186	3,577	8,763	5,601	3,483	9,084	4,600	4,820	9,420	4,113	4,629	8,742
Large Urban Centres and			106	127	6	1/13		res urbains et a			80	131
Barrie Belleville Brantford	101 14	95 - -	196 14	137 17 35	6 -	143 17 35	31 13	73 2 -	104 2 13	51 - 8	80 - -	131
Cape Breton Charlottetown Chatham Chilliwack	6 21 22	- - -	6 21 22	14 4 18	9	14 4 27	4 3 26	4 3	1 4 7 29	10 5 27	2 9	10 7 36
Cornwall Courtenay	10 16	-	10 16	4	**	4	18	8	26	**	**	**
Drummondville Fredericton	2 27	10 31	12 58	4 53	3 14	7 67	1 17	3 31	4 48	1 15	55 32	56 47
Granby Guelph	33	4 12	10 45	10 48	33	10 81	6 16	26 24	32 40	23 17	25 39	48 56
Kamioops	7	- **	7	21	4	25	27	26	53	26	35	61
Kawartha Lakes Kelowna	33	-	33	27 75	50	27 125	55	21	76	4 66	4 70	136
Lethbridge Medicine Hat	41 20	11 7	52 27	35 30	12	35 42	37 25	1 11	38 36	41 43	62	41 105
Moncton Nanaimo	107 23	-	107 23	87 25	45	132 25	47 23	58 76	105 99	32 28	120 48	152 76
Norfolk North Bay	** 2	**	**	5 8	-	5 8	** 16	**	** 16	3 7	-	3 7
Peterborough	13	-	13	11	8	19 17	95 19	5	100 19	41 20	10	51 20
Prince George Red Deer	4 62	12	74	17 81 **	19	100	40	5	45	58 **	48	106
Rimouski Saint-Hyacinthe	6 1	4	6 5	**	**	**	4	23	4 27	救食	##	sk-sk
Saint-Jean-Iberville Sarnia	11 14	-	11 14	23 11	-	23 11	20 32	1	21 33	13 34	6	19 34
Sault Ste. Marie Shawinigan	10 1	-	10 1	3	-	3	4	3	7 4	4	1 -	5
Vernon	2	100	2	13	3	16	18	64	82	17	17	34
Total	615	186	801	816	206	1,022	606	469	1,075	594	663	1,257
All Centres of 50,000 Pop	ulation and Ov 5,801	/er 3,763	9,564	6,417	3,689	10,106	Tous les cer 5,206	ntres de 50,000 5,289	âmes et plus 10,495	4,707	5,292	9,999

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001
 Cay Données fondées sur les définitions du recensement de 2001
 Cay Logments neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

February / février

		neted and	Unabsorbed U	/IIIIO	Logernents	700701101110	nt achevés, mais			
vrea (1)	Homeownersh Logements de propriétaires-o		Rental Logements lo	catifs	Condominium Logements de copropriété	<b>•</b>	Co-op Logements coopératifs		Total	
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	200
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford		_	_	18	25	15	_	-	25	3
Calgary	-	_	_	222	253	240	-	-	253	46
Edmonton	1	-	326	277	253	78	-	-	580	35
Greater Sudbury	_	-	-	-	-	-	-	-		
Halifax	-	14	315	99	7	10	-	-	322	1:
Hamilton	101	38	-	7	265	44	-	-	366 12	
Kingston	-	42	84	1	12 7	18	-	_	149	
Kitchener London	58 2	43 7	47	4	86	56	_	_	135	
Montréal	18	27	305	88	581	495	_	_	904	6
Oshawa	20	10	-	-	-	2	_	-	20	
Ottawa-Gatineau	99	102	64	147	2	23		-	165	2
Gatineau	2	2	64	28	-	-	-	-	66	
Ottawa	97	100	-	119	2	23	-	-	99	2
Québec	5	7	6	6	62	_3	**	-	73	
Regina	-	-	- 4	_	45	71	-	-	45	
Saquenay	3	-	4	7	47	42	-	-	7 27	
St. Catharines-Niagara	8	9	2	-	17	12	-	-	7	
Saint John St. John's	7	4	-	_	-	_			,	
Saskatoon		4	10	_	76	48	_	_	86	
Sherbrooke	_	_	3	15	-	15	-	_	3	
Thunder Bay	_	_	_	3	8		_	_	8	
Toronto	292	77	58	599	306	431			656	1,1
Trois-Rivières	2	-	3	4	300	4	-	_	5	٠, ١
Vancouver	8	22	141	650	729	361	-	-	878	1,0
Victoria	1		24	24	54	37		-	79	.,.
Windsor	3	5	-	-	1	28	-	-	4	
Winnipeg	-	-	2	72	9	14	-	16	11	11
otal	628	365	1,394	2,243	2,798	2,005	-	16	4,820	4,62
Completions					Achevés					
Aetropolitan Areas										
Régions métropolitaines	_	8	_		_		_	_		
Régions métropolitaines  Abbotsford	- 3	8	-	- 341	291	383	-	-	294	7
Régions métropolitaines	3	8 9	- - 270	341 59	291 91	383 14	-	- - -	- 294 361	7
égions métropolitaines Abbotsford Calgary		9	270			383 14	-	- - - -	294 361	
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax	-	9 - - 14	270 230				-	- - - -		
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton	-	9 -	-	59	91	14		-	361	
Régions métropolitaines  Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston	17	9 - 14 67	230	59 99	91 5	14 - 8 5	-	-	361 235 25	1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener	17	9 - 14 67 - 54	230	59	91 5 8	14 - 8 5 - 4	-	-	361 235 25 - 5	1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Lindon	17	9 - 14 67 - 54 3	230 - - 2 16	59 99 - - 2	91 5 8 -	14 - 8 5 - 4 22	-	-	361 235 25 5 25	1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Hallifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal	17	9 - 14 67 - 54 3 25	230	59 99	91 5 8	14 - 8 5 - 4	-		361 235 25 5 25 150	1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa	17 - 3 - - 42	9 	230 2 16 41	59 - 99 - - 2 - 126	91 - 5 8 - - 9 109	14 - 8 5 - 4 22	-		361 235 25 5 25 150 42	1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau	17	9 - 14 67 - 54 3 25	230 - - 2 16	59 99 - - 2	91 5 8 -	14 - 8 5 - 4 22	-		361 235 25 5 25 150	1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa	17 - - 3 - - 42 65	9  14 67  54 3 25 16 115	230 2 16 41 	59 99 - 2 126 - 34	91 5 8 - 9 109 - 6	14 - 8 5 - 4 22	-		361 235 25 5 25 150 42 93	3
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Hallifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau	17 3 - 42 65	9 - 14 67 - 54 3 25 16 115	230 2 16 41 	59 99 - 2 126 - 34	91 - 5 8 - 9 109 - 6	14 - 8 5 - 4 22	-		361 235 25 5 25 150 42 93	1 3 1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Québec Regina	17 - 3 - 42 65	9 	230 2 16 41 - 22	59 99 - 2 126 - 34	91 5 8 - 9 109 - 6	14 - 8 5 - 4 22 226	-		361 235 25 5 25 150 42 93	3 1 1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kincston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay	17 3 42 65 19	9 - 14 67 - 54 3 25 16 115 - 115	230 2 16 41 - 22	59 99 - 2 126 - 34	91 5 8 - 9 109 - 6 - 132	14 - 8 5 - 4 22 226 - -	-		361 235 25 5 25 150 42 93 175	1 3 1
égions métropolitaines  Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenay St. Catharines-Niagara	17 - 3 - 42 65 - 65 19	9 	230 	59 	91 5 8 - 9 109 - 6 - 132	14 - 8 5 - 4 22 226 - -	-		361 235 25 5 25 150 42 93 175	1 3 1
égions métropolitaines  Abbotsford Calqary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kinqston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Reqina Saguenay	17 - 3 - 42 65 - 65 19	9  14 67  54 3 25 16 115  115 4	230 2 16 41 - 22 22 24	59 99 - 2 - 126 - 34 - 34 58	91 5 8 - 9 109 - 6 132	14 - 8 5 - 4 22 226 - -	-		361 235 25 5 25 150 42 93 175	1 3 1
égions métropolitaines  Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	17 - 3 - 42 65 - 65 19	9  14 67  54 3 25 16 115  115 4	230 2 16 41 22 22 24	59 	91 5 8 - 9 109 - 6 132	14 - 8 5 - 4 22 226 - - - - 30	-		361 235 25 5 25 150 42 93 175	1 3 1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon	17 	9 -14 67 -54 3 25 16 115 -4 -2 3	230 2 16 41 22 22 24	59 	91 5 8 - 9 109 - 6 132	14 - 8 5 - 4 22 226 - -	-		361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 6 14	3 1 1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke	17 - - 3 - - 42 65 - - 65 19 - - - 3 3 - -	9 -14 67 -54 -3 -25 -16 -115 - -115 - -2 - -3 3 3 3 3 3 3 3 -	230 2 16 41 22 22 24 -	59 	91 5 8 - 9 109 - 6 132	14 - 8 5 - 4 22 226 - - - - 30	-		361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 8 6	1 3 1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kinqston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Reqina Saquenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	17 - - - - - - - - - - - - - - - - - - -	9 -14 67 -54 -3 -25 -16 -115 -4 2 3 6	230 2 16 41 22 22 24 	59 99 126 34 58 11 4	91 5 8 - 9 109 - 6 132 - 5	14 - - 8 5 - - - - - - - - - - - - - - - -			361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 6 14	1 3 1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kincston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Reqina Saquenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	17 - - - - - - - - - - - - - - - - - - -	9 -14 67 -54 3 25 16 115 -4 -2 3 -6	230 2 16 41 22 22 24 -	59 99 126 34 58 111 - 4 - 12 6	91 5 8 - 9 109 - 6 132 - 5	14 - - 8 5 - - - - - - - - - - - - - - - -			361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 6 14 16 26	1 1 1
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	17 	9 -14 67 -54 3 25 16 115 -4 -2 3 3 -6 	230 2 16 41 22 22 24 - 6	59 	91 5 8 - 9 109 - 6 132 - 16 - 1,273	14 - - - - - - - - - - - - - - - - - - -			361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 6 14 16 26	1,2
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Reqina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver	17 - - - - - - - - - - - - - - - - - - -	9 -14 67 -54 -3 -2 -16 -15 -15 -4 	230 	59 	91 5 8 - 9 109 6 6 132 - - 16	14 - 8 5 - 4 22 226 - - - - 30 - - - - 33 - 993 187			361 235 25 5 25 150 42 93 175 - - - 8 6 14 16 26	1,2
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Zotharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	17 	9 -14 67 54 3 25 16 115 - 115 - 2 3 3 - 6 - - - - - - - - - - - - - - - -	230 2 16 41 22 22 24 - 6 6 - 22	59 	91 5 8 - 9 109 - 6 132 - 16 - 1,273	14 -8 8 5 -4 22 226 			361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 6 14 16 26	1,22
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	17 - - - - - - - - - - - - - - - - - - -	9 -14 67 -54 -3 -2 -16 -15 -15 -4 	230 	59 99 126 34 58 111 - 4 - 12 6 132 4 52 24	91 5 8 - 9 109 - 6 132 - 16 - 1,273	14 - 8 5 - 4 22 226 - - - - 30 - - - - 33 - 993 187			361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 6 14 16 26 - 1,602 3 497	1.2.2
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenay St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	17 - - - - - - - - - - - - - - - - - - -	9 -14 67 54 3 25 16 115 - 115 - 2 3 3 - 6 - - - - - - - - - - - - - - - -	230 2 16 41 22 22 24 - 6 6 - 22	59 	91 5 8 - 9 109 - 6 132 - 16 - 1,273	14 -8 8 5 -4 22 226 			361 235 25 5 25 150 42 93 175 8 6 14 16 26 - 1,602 3 497	1,22

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		December	/ décembre	,		January	/ janvier			February	/ février	
	Un	its	Av.	Price	Un	its	Av.	Price		nits	Av. F	
Area / Collectivitié	Nomb logen			Moyen \$	Nomb logen		Prix	Moyen \$		bre de ments	Prix M \$	
	2001	2002	2001	2002	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	**	66	**	301,273	92	74	235,065	300,905	92	60	236,576	302,83
Calgary	815	670	247,905	260,505	766	631	244,777	263,152	780	676	243,400	260,13
Edmonton	449	386	202,394	208,181	427	392	203,019	209,371	419	420	204,067	212,9
Greater Sudbury	15	10	181,667	188,900	20	16	185,100	191,188	13	11	177,077	185,2
Halifax Hamilton	59 322	58 212	185,576 229,847	241,019 230,315	52 291	40 216	188,913 234,830	265,905 229,940	81 289	45 218	184,298 235,782	255,2 229,3
Kingston	**	18	225,047	193,444	12	18	177,333	195,167	16	24	167,625	202.0
Kitchener	142	125	224,828	232,903	137	130	229,362	238,946	147	128	223,370	235,5
London	109	76	191,298	205,955	105	88	193,334	209,555	113	80	189,217	208,8
Montréal	728	537	176,442	206,099	745	536	175,670	207,069	807	542	175,514	207,8
Oshawa Ottawa-Gatineau	34 185	41 215	214,859 211,101	228,024 210,912	31 174	40 206	223,863 210,743	227,840 213,887	38 167	28 245	217,010 206,811	227,7 199,9
Gatineau	82	130	125,718	149,761	75	131	129,585	149,953	74	179	131,404	156,4
Ottawa	103	85	279,076	304,438	99	75	272,226	325,557	93	66	266,812	317,8
Québec	83	62	129,530	149,355	87	69	130,586	148,116	106	70	134,396	148,5
Regina Saguenay	54 2	30	165.294	180.538	61 3	27 1	167.013	181,516	66 5	33 1	160,820	170.6
St. Catharines-Niagara	105	100	207,095	210,934	102	103	206.271	211,417	100	93	205.787	213,6
Saint John	12	13	144,450	189,546	11	17	124,600	160,018	16	18	138,094	154,9
St. John's	18	10	185,483	129,092	19	8	194,611		13	9	181,869	
Saskatoon	58 13	25 4	156,945	177,259	58	24	157,318 106,333	175,442	55	45	161,240	185,6
Sherbrooke Thunder Bay	10	10	93,615 144,500	178,000	12 8	4 5	100,333		10 10	3 7	100,600 153,000	
Toronto	576	792	336,173	310,832	593	764	310.923	308,246	593	685	310,230	314,0
Trois Rivières	28	14	91,389	98,214	32	15	93,403	96,667	34	15	93,644	92,3
Vancouver	406	473	484,329	454,473	416	479	495,164	451,096	362	508	503,228	476,6
Victoria	119	34	340,424	368,700	117	50	326,666	362,387	90	42	302,522	359,2
Windsor	56	10	167,237	158,790	40	8	152,220	200 400	45	5	156,907	000
Winnipeg	157	94	196,225	229,943	131	92	194,877	226,182	125	92	193,560	226,3
Sub-Total / Total partiel	4,555	4,086	250,298	268,629	4,542	4,053	248,509	269,088	4.592	4,103	242,481	271,0
arge Urban Centres and L												
					**				**			
Abbotsford	88	**	234,386	**	**	**	** 175.655	**	**	** E-1	** 470 257	217 /
Abbotsford Barrie			234,386 173,227	** 227,544	** 34	** 66	** 175,655	213,904	** 31	** 51	179,357	217,4
Abbotsford	88	**										217,4
Abbotsford Barrie Belleville	88 39 13	** 59 - 7	173,227		34 13 1	66	175,655		31 13 1	51 - 8 -	179,357	217,4
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown	88 39 13	** 59 - 7 - 6	173,227		34 13 1 2	66 4 - 9	175,655	213,904	31 13 1 1	51 - 8 - 9	179,357	217,4
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent	88 39 13 - 1 1	59 - 7 - 6 9	173,227 176,000	227,544	34 13 1 2 3	66 4 9 3	175,655 176,000 	213,904	31 13 1 1 3	51 8 - 9 5	179,357 176,000	
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack	88 39 13	** 59 - 7 - 6	173,227 176,000	227,544 - 	34 13 1 2	66 4 - 9	175,655 176,000	213,904	31 13 1 1	51 - 8 - 9	179,357 176,000	
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay	88 39 - 13 - 1 3 24 - 15	** 59 7 6 9 27	173,227 176,000	227,544	34 13 1 2 3 24	66 4 9 3 30	175,655 176,000 	213,904	31 13 1 1 3 26	51 - 8 - 9 5 27 - **	179,357 176,000	
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Courtenay Drummondville	88 39 13 1 3 24 15	59 7 6 9 27 31	173,227 176,000 	227,544 	34 13 1 2 3 24 - 14	66 4 9 3 30 **	175,655 176,000  190,413 201,493	213,904	31 13 1 1 3 26 - 18	51 - - 9 5 27 - **	179,357 176,000   183,535 191,994	233,6
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton	88 39 13 1 1 3 24 15 2 18	59 7 6 9 27 31 1	173,227 176,000  202,079	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 1	66 4 9 3 30 ** 1 14	175,655 176,000  190,413	213,904	31 - 13 1 1 3 26 - 18 1	51 - 8 - 9 5 27 - ** 1	179,357 176,000   183,535	233,6
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby	88 39 13 1 1 3 24 15 2 18 9	59 7 6 9 27 31 1 14 21	173,227 176,000 202,079 200,747 132,994	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 1 11 8	66 -4 -9 3 30 ** 1 14 26	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6	51 - 8 - 9 5 27 - ** 1 15 23	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860	233,6 165,2 118,2
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph	88 39 13 1 1 3 24 15 2 18	59 7 6 9 27 31 1	173,227 176,000 	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 1	66 4 9 3 30 ** 1 14	175,655 176,000  190,413 201,493	213,904	31 - 13 1 1 3 26 - 18 1	51 - 8 - 9 5 27 - ** 1	179,357 176,000   183,535 191,994	233,6 165,2 118,2 225,6
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Gueloh Kamloops	88 39 13 13 24 15 22 18 9	59 7 6 9 27 - 31 1 14 21 16	173,227 176,000  202,079 200,747 132,994  232,061	227,544 	34 13 1 2 3 24 - 14 1 11 8 18 29	66 -4 -9 3 30 -** 1 14 26 13	175,655 176,000  190,413  201,493  131,082 226,515 200,229	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 **	51 - 8 9 5 27 - - 1 15 23 17 26 4	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860 234,813	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Gueloh Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna	88 39 - 13 - 1 3 24 - 15 - 2 18 9 - 19 30 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 -	** 59 - 7 - 6 9 27 - 31 1 14 16 29 ** 59	173,227 176,000 202,079 200,747 132,994 232,061 197,088 **	227,544 	34 13 1 2 3 24 - 14 1 11 8 18 29	66 4 9 3 30 - ** 1 14 26 13 29	175,655 176,000  190,413  201,493  131,082 226,515 200,229	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 **	51 - 8 9 5 27 - - 1 15 23 17 26 4	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860 234,813	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinoston	88 39 - 13 - 1 3 24 - 15 - 2 18 9 9 9 9 9 9 19 30 -	59 7 6 9 27 31 1 14 21 16 29 **	173,227 176,000  202,079 200,747 132,994  232,061 197,088 ** 252,817 163,063	227,544 	34 13 1 2 3 24 14 1 11 18 8 18 29 **	66 - - - - - - - - - - - - -	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082 226,515 200,229 ** 248,778	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 **	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 1 15 23 17 26 4 4 64 **	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860 234,813 205,131 ** 251,657	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge	88 39 - 13 - 1 1 3 24 - 15 - 2 18 9 19 30 30 ********************************	59 - 7 - 6 9 27 - 31 1 14 21 16 29 **	173,227 176,000 	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 11 8 18 29 ** 63 **	66 4 9 3 30 -** 1 14 26 13 29 4 66 68 29	175,655 176,000 190,413 201,493 131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807	213,904 	31 13 1 1 3 26 18 15 6 16 27 ** 53 **	51 - 8 - 9 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 64 ** 40	179,357 176,000 	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinoston	88 39 - 13 - 1 3 24 - 15 - 2 18 9 9 9 9 9 9 19 30 -	59 7 6 9 27 31 1 14 21 16 29 **	173,227 176,000  202,079 200,747 132,994  232,061 197,088 ** 252,817 163,063	227,544 	34 13 1 2 3 24 14 1 11 18 8 18 29 **	66 - - - - - - - - - - - - -	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082 226,515 200,229 ** 248,778	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 **	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 1 15 23 17 26 4 4 64 **	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860 234,813 205,131 ** 251,657	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	88 39 - 13 - 1 1 3 24 - 15 - 2 18 9 9 19 30 ** 71 16 40 30 30 30 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40	59 - 7 - 6 9 27 - 31 1 14 21 166 29 2** 59 ** 33 37	173,227 176,000 	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 11 8 18 29 ** 63 ** 38 31 23 18	66 - 9 3 30 - ** 1 14 26 61 32 29 4 66 ** 29 31 31 31 31 31 31 31 31 31 31	175,655 176,000  190,413  201,493  131,082  226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492	213,904 	31 13 1 1 36 18 15 6 16 27 ** 53 ** 36 25 41 15	51 - 8 - 9 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 ** 40 43 27 22	179,357 176,000 	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Gueloh Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	88 39 - 13 - 1 1 3 24 - 15 - 2 18 9 19 30 - 30 - 40 - 40 - 40 - 40 - 40 - 40 -	59 -7 -6 -9 27 -31 -14 -21 -16 -29 ** -59 ** 33 37 -23 33 32 -2*	173,227 176,000 	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 11 11 8 18 29 ** 63 ** 38 31 23 18	66 - 9 3 30 - ** 1 1 4 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 31	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 **	213,904 	31 13 1 1 3 26 18 15 6 16 27 ** 53 ** 36 25 41 15 **	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 464 ** 40 43 27 22 3	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 **	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Gueloh Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	88 39 - 13 - 1 1 3 24 - 15 - 2 18 9 9 19 30 - 16 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40	59 - 7 - 6 - 9 27 - 31 - 1 - 14 21 - 16 29 - 27 - 33 - 33 - 33 - 33 - 33 - 33 - 33 - 3	173,227 176,000 	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 11 11 8 18 29 ** 63 ** 31 23 18 23 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19	66 - 9 3 30 - ** 1 1 4 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 29 4 66 31 31 31 31 31 31 31 31 31 31	175,655 176,000  190,413  201,493  131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121	213,904 	31 13 1 1 3 26 18 1 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 41	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 ** 40 43 27 22 3	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956	233,6 165,2 118,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kingston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	88 39 - 13 - 1 3 24 - 15 2 18 9 9 19 30 - 16 40 25 18 8 *********************************	** 59 - 7 - 6 9 27 - 31 - 1 14 21 16 29 ** 59 ** 33 37 723 322 ** 8 101	173,227 176,000 	227,544 	34 -13 1 2 3 24 -14 11 11 18 29 ** 38 31 23 18 **	66 - 9 - 3 - 3 - 3 - 1 - 1 - 1 - 26 - 13 - 29 - 4 - 66 - 4 - 29 - 31 - 31 - 31 - 27 - 3 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024	213,904 	31 13 11 3 26 18 11 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 **	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 ** 40 43 27 22 3 7 41	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 2128,2 216,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborouch Prince George	88 39 - 13 - 11 3 24 - 15 2 18 9 19 30 *** 711 166 40 30 25 18 *** 19 79 76	59 - 7 - 6 9 27 - 31 1 14 21 16 6 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17	173,227 176,000 	227,544 	34 - 13 1 2 3 24 - 14 11 8 18 29 ** 63 ** 38 31 23 18 ** 19 92 19	66 - 9 3 30 - ** 14 26 13 29 31 31 31 27 3 9 96 17	175,655 176,000 190,413 201,493 131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,399 219,918 ** 164,121 211,024 188,999	213,904 	31 13 1 1 3 26 18 1 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 41	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 ** 40 43 27 22 3	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 216,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	88 39 - 13 - 1 1 3 24 - 15 2 18 8 9 19 30	*** 59 - 7 - 6 9 27 - 31 1 14 21 16 29 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17 45 1	173,227 176,000 	227,544 	34 -13 1 2 3 24 -14 11 11 18 8 18 29 ** 38 31 23 18 ** 19 92 19 49	66 - 9 3 30 - ** 1 1 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 4 **	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024	213,904	31 13 26 18 1 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 40 40 4	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 ** 40 43 27 22 3 3 7 41 16 5 5 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 169,240 144,462 126,276 209,840 144,462 126,276 209,840 144,482 160,956 211,571 183,984 194,380	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborouch Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe	88 39 - 13 - 11 3 3 24 - 15 2 18 9 19 30 *** 71 6 40 30 25 18 *** 19 79 16 42 *** 6	59 -7 -6 9 27 -31 1 14 21 16 6 29 ** 59 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17 45 11 10	173,227 176,000 	227,544 	34 -13 1 2 3 24 -14 11 11 18 8 18 29 ** 38 31 23 18 ** 19 92 19 49	66 - 9 3 30 - ** 1 1 1 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** **	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082  226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749	213,904 	31 13 11 3 26 18 11 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 ** 16 95 19 40 4	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 40 43 27 22 3 7 41 16 58 ** **	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571 183,984 194,380	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Gueloh Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-lberville	88 39 - 13 - 15 - 15 - 24 - 15 - 28 - 18 - 9 - 19 - 30 - 30 - 25 - 14 - 16 - 16 - 16 - 16 - 16 - 16 - 16	59 -7 -6 -6 -9 27 -31 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	173,227 176,000 	227,544	34 13 1 2 3 24 14 11 11 8 18 29 ** 63 ** 19 92 19 49	66 - 9 3 30 - ** 14 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** ** ** ** ** ** ** ** ** *	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749  125,647	213,904	31 13 26 18 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 ** 16 95 19 40 4 4 20	51 - 8 9 55 27 - ** 15 23 17 26 4 64 *** 40 43 27 22 3 7 41 16 58 ** **	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571 183,984 194,380  124,200	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1 219,8 183,9 196,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Gueloh Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborouch Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Samia	88 39 -13 -1 -15 -2 -18 9 -19 -30 -10 -10 -10 -10 -10 -10 -10 -1	59 -7 -6 -6 -9 27 -31 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	173,227 176,000 	227,544	34 -13 1 2 3 24 -14 11 11 8 18 29 ** 63 ** 31 23 18 23 19 92 19 92 19 49	66 4 - 9 3 30 - ** 1 1 4 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** ** ** ** ** ** ** ** ** *	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749  125,647 189,186	213,904	31 13 26 18 1 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 95 19 40 4 4 4 20 32	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 44 ** 40 43 27 22 3 7 41 16 58 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860 234,813 205,131 ** 251,657 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571 183,984 194,380  124,200 191,744	217,4 233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1 219,8 183,9 196,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	88 39 - 13 - 15 - 15 - 24 - 15 - 28 - 18 - 9 - 19 - 30 - 30 - 25 - 14 - 16 - 16 - 16 - 16 - 16 - 16 - 16	59 -7 -6 -6 -9 27 -31 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	173,227 176,000 	227,544	34 13 1 2 3 24 14 11 11 8 18 29 ** 63 ** 19 92 19 49	66 - 9 3 30 - ** 14 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** ** ** ** ** ** ** ** ** *	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749  125,647	213,904	31 13 26 18 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 ** 16 95 19 40 4 4 20	51 - 8 9 55 27 - ** 15 23 17 26 4 64 *** 40 43 27 22 3 7 41 16 58 ** **	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571 183,984 194,380  124,200	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1 219,8 183,9 196,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Jean-lberville Samia Sault Ste. Marie	88 39 - 13 - 11 3 3 24 - 15 5 2 18 9 19 30 *** 71 6 40 30 25 5 18 *** 6 6 15 3 3 1 3	59 -7 -6 -6 -9 27 -31 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	173,227 176,000 	227,544	34 -13 1 2 3 24 -14 11 11 18 18 29 ** 31 23 18 ** 19 92 19 49 -7 7 7 7 7 7 7 7 7 4	66 4 - 9 3 30 - ** 1 1 26 13 29 4 66 ** 29 31 31 27 3 9 96 17 47 47 ** ** ** ** ** ** ** ** ** *	175,655 176,000  190,413 201,493  131,082 226,515 200,229 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749  125,647 189,186	213,904	31 13 11 3 26 18 11 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 16 95 19 40 4 4 20 32 4	51 - 8 - 9 - 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 44 ** 40 43 27 22 3 7 41 16 58 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	179,357 176,000  183,535 191,994  139,860  234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 144,462 126,276 209,840 194,380  124,200 191,744	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1 219,8 183,9 196,1
Abbotsford Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Kinaston Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste, Marie Shawinigan	88 39 - 13 24 - 15 22 18 9 19 30 30 25 18 40 30 25 18 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40	59 7 6 9 27 31 14 21 16 29 ** 33 37 23 32 ** 8 101 17 45 1 14 30 5	173,227 176,000 	227,544	34 13 1 2 3 24 14 11 8 18 29 ** 63 ** 19 92 19 49 - 7 7 7 7 7 7 35 4 4	66 - - - - - - - - - - - - -	175,655 176,000 190,413 201,493 131,082 226,515 200,229 ** 248,778 ** 167,807 146,492 121,339 219,918 ** 164,121 211,024 188,999 193,749 125,647 189,186	213,904	31 13 26 18 15 6 16 27 ** 36 25 41 15 ** 16 95 19 40 4 4 20 32 4 4	51 - 8 9 55 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 ** 40 43 27 22 23 3 7 41 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860 234,813 205,131 ** 251,657 ** 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571 183,984 194,380  124,200 191,744	233,6 165,2 118,2 225,6 210,8 264,2 166,3 178,9 128,2 216,1 219,8 183,9 196,1

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr		UNITS /	NOMBRE DE Existing Pro	LOGEMENTS operty		New Constr		Existing Pro	perty	
		Logements Single	neuf Multiple	Total	Logements Single	existants Multiple	Total	Logements Single	neufs Multiple	Logements Single	existants Multiple	Total
Period Année		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
1998 -	J F M A M J J A S O N D	3.406 4.258 5.378 5.554 6.108 5.655 5.226 4.563 5.005 5.260 4.639 3.809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	12.434 14.090 21.053 20.999 17.902 18.552 17.001 14.113 16.594 18.650 19.566 18.476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4.253 4.908 5.964 6.622 6.861 7.428 6.964 5.984 6.075 6.197 5.695 4.761
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41.243 55.970 71,062 70.738 75.021 82.608 62.837 57.474 54.648 49.097 51,479 36.838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O R D	3.280 3.839 5.370 5.030 6.083 5.980 5.171 5.326 4.792 5.009 5.101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12.506 14,032 17.553 16,870 31.727 17.620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O R D	3,903 4,286 5,780 6,186 7,414 6,392 5,784 5,611 4,934 5,664 5,966 4,521	3.235 3.303 4.268 3.357 4.214 3.396 4.423 3.914 2.754 3.911 3.958 3.625	7,138 7,589 10,048 9,543 11,628 9,788 10,207 9,525 7,688 9,575 9,924 8,146	27,420 31,795 44,306 48,490 58,645 53,167 47,600 47,867 40,240 49,189 53,429 45,141	13,514 15,370 23,041 22,045 23,950 23,728 20,911 18,277 20,878 22,841 24,626 27,944	40,934 47,165 67,347 70,535 82,595 76,895 68,511 66,144 61,118 72,030 78,055 73,085	622 671 906 958 1,158 1,003 929 890 794 930 987 772	391 436 650 479 613 436 504 490 353 482 634 497	2,975 3,387 4,751 5,258 6,434 5,914 4,513 5,199 4,451 5,544 6,093 5,151	847 1,123 1,514 1,480 1,668 1,550 1,377 1,361 1,333 1,590 1,819 1,634	4.835 5.617 7.821 8.175 9.873 8.903 8.163 7.940 6.931 8.546 9.533 8.054
2002 -	J F M A M J J A S O Z D	5,942 6,858 7,820 8,932 8,549 7,355	3.488 4.506 6.719 7.727 4.866 5.318	9,430 11,364 14,539 16,659 13,415 12,673	50,069 52,393 56,303 62,360 62,138 53,118	28,229 30,763 33,257 28,557 27,997 23,276	78.298 83.156 89.560 90.917 90.135 76.394	970 1.125 1.278 1,481 1,425 1,250	551 601 805 1,053 674 745	5,784 6,046 6,543 7,321 7,406 6,287	1,616 1,921 2,495 2,256 2,192 1,939	8.921 9.693 11,121 12,111 11,697 10,221

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie  Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	Ĵ	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0							
		6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	Ν	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
_	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	Ĵ	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A		5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
		4.25						
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	Ν	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
		2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J					5.32	6.33	6.90
	J	3.00	5.70	2.81	7.19			
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	0.00	0.00	2.00	0.01			
	A							
	M							
	J							
	J							
	Α							
	S							
	0							
	Ν							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod \*\* Non disponible

Table 12
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	Al Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21.868 22.852 23.492 24,336	15,372 15,708 15,508 16,052	6,832 7,680 7,660 7,328	44,072 46,240 46,660 47,716	60,008 60,880 61,632 63,260	104,080 107,120 108,292 110,976
	Total 1999	23,137	15,660	7,375	46,172	61,445	107,617
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	24.092 22.880 24.160 24.768	16.708 16.860 17.228 17.800	7.780 7.600 7.732 7.704	48,580 47,340 49,120 50,272	65,268 65,964 66,048 67,180	113,848 113,304 115,168 117,452
	Total 2000	23.975	17.149	7,704	48,828	66,115	114,943
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.528 25.204 26.020 28.204	17.392 17.200 17.368 17.520	7.908 8.584 8.840 9.884	50,828 50,988 52,228 55,608	68,768 69,668 70,088 70,576	119,596 120,656 122,316 126,184
	Total 2001	26,239	17,370	8,804	52,413	69,775	122,188
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31.648 32.768 35.200 36.848	18.060 18.388 18.792 19.208	11.340 10.320 10.208 10.668	61,048 61,476 64,200 66,724	69.580 69.532 69.628 69.848	130,628 131,008 133,828 136,572
	Total 2002	34,116	18,612	10.634	63,362	69.647	133.009

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada, Division des comptes nationaux et de l'environnement

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

ALL TO



lease Print

Name

MHC Information Products 00 Montreal Road Suite 1000 Ottawa, Ontario (1A 0P7

#### **PHONE**



Position Title

1 800 668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1 (613) 748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.



1 800 245-9274 Outside Canada 1 (613) 748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

MasterCard

#### METHOD OF PAYMENT

VISA

Please charge my

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

American Express

Company or Organization		VISA Ame	erican Express	Mastercaru
	Card Num	ber		
Address				
City Province/State Postal/Zip Code	Expiry Da Signature			
Telephone Number Fax Number	Joignaturo			
	Payn	nent enclosed	\$	
	Please ma	ake cheque or moi	ney order payable	to CMHC
PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required)	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
Package Canadian Housing Statistics (Annual) and Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues announcements, and are subject to change without notice.	and	Sul	ototal	
All prices are listed in Canadian dollars. Foreign and U.S. clients do not add tax	es	(Canadian	(7%) clients only) mber 100756428	
* Price includes shipping and handling charges		Quebec residen	ts add 7.5% PST	
** An \$18.00 savings if ordered together		GRAND	TOTAL	

# THANK YOU FOR YOUR ORDER

61512-2002-M05

CMHC is subject to the Access to Information and Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.





- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

#### PAR LA POSTE



Votre nom

Produits d'information SCHL 700, chemin de Montréal Pièce 1000 Ottawa (Ontario) K1A 0P7

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

#### PAR TÉLÉPHONE



Titre du poste

1 800 668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard. Commandes de l'étranger : 1 (613) 748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

#### PAR TÉLÉCOPIEUR



MODE DE PAIEMENT

1 800 245-9274 Commandes de l'étranger 1 (613) 748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et Master Commande seulement. Pour éviter une dou facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation, commandes reçues par télécopieur seront traitées c des commandes originales.

(Les particuliers doivent payer d'avance toutes les comm

Je désire payer par carte de crédit :

COCHEZ UNE SEULE

Nom de la société ou de l'organisme  Adresse  Ville Province/État Code postal/Code Zip		carte	rican Express	Maste
N° de téléphone N° de télécopieur	P	aiement inclus	u le mandat à l'ord	re de la S
PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTA
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois)	HIM 01-HIM 12	20,00\$		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
EnsembleStatistiques du logement au Canada (publication annuelle) et Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note : Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SC	et remplacent HL.	Total	partiel	
Tous les prix sont indiqués en dollars canadiens. Clients de l'étranger et des Ét ajouter les taxes.	ats-Unis : ne pas	(Clients canadie N° d'enregistren	ens seulement)	
<ul> <li>le montant inclut les frais d'expédition et de manutention</li> <li>économie de 18,00 \$ si commandés ensemble</li> </ul>		Les résidents du Quajouter la TVQ de 7	,5 %	
		TOTAL	GLOBAL	

## MERCI POUR VOTRE COMMANDE

61512-2002-M05

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la *Loi sur la protection des renseignements personnels*. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.







# TATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

**MARCH 2003** 

MARS 2003

MARKET ANALYSIS

**CENTRE** 

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 





## **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

#### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada

#### Tableau 1

)welling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

701100	uction, by I	ype or Di	wening o	11110			et en const	ruction,	par type	7			
			opulation a				0,000-49,999 population 0 000-49 999 habitants				All Canad	da (3)	
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd		Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts	~		,	Darrao			Mis en chantie			,	barras		
2001		72,399 96,129	10,619 11,974	13,787 17,358	37,075 43,912	133,880 169,3 <b>7</b> 3	8,400 9,751	20,453 25,910	96,026 125,374	11,883 13,584	15,166 18,482	39,658 47,594	162,733 205,034
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F M A M J	5,163 5,660	665 852	1,142 1,097	5,854 3,442	12,824 11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	A S O N D												
	- March 2002 mars 2003	16,760 15,660	2,669 2,036	3,048 3,417	10,059 11,833	32,536 32,946	1,074 1,599	3,604 3,725	19,594 19,639	2,819 2,359	3,118 3,761	10,609 12,511	36,140 38,270
Completi	ions						Achevés						
2001 2002		71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,936 185,626
2003 -	J F M A M J J A S O N D	6,437 5,654 6,162	720 763 601	1,227 948 1,155	2,446 2,741 2,525	10,830 10,106 10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	- March 2002	17,448	2,376	3,100	9,190	32,114	1,777	4,910	21,724	2,664	3,263	9,373	37,024
	mars 2003	18,253	2,084	3,330	7,712	31,379	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	onstruction (2)			0.007	10.110		En constructio		00.005	5.000	0.005	44.077	00.77/
2001		27,762 38,263	4,778 5,428	8,397 10,203	43,116 48,902	84,053 102,796	4,670 4,666	11,053 11,748	39,865 50,560			44,877 51,278	
2003 -	J F M A M J J A S O N	36,788 36,304 35,788	5,177 5,067 5,316	10,149 10,363 10,307	49,129 52,255 53,178	101,243 103,989 104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

						Canada				
Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre	2-1				Quarterly Par trimestre		
Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
76.6	69.1	145.7					167.0			
			70.4	00.0	400.0	04.0		04.0	60.4	158.2
			/6.1	60.8	136.9	21.3		94.0	63.4	156.2
			72.7	70.0	144 5	20.6		01.0	72.2	165.1
			13.1	70.0	144.5	20.0		91.9	13.2	100.1
			70.0	50.7	127.0	10.2		04.6	62.5	157.1
			10.2	59.7	137.5	13.2		34.0	02.5	107.1
			86.4	65.2	151.6	20.7		104.2	68.1	172.3
30.0	70.5	100.5	00.4	00.2	101.0	20.7	101.0	104.2	00.1	112.0
91.8	96.2	188.0					219.1			
			98.5	78.2	176.7	31.1		124.6	83.4	208.0
			400.4	70.4	470.0	24.6		4040	70.5	407.0
			103.1	70.1	1/3.2	24.0		124.3	13.5	197.8
			102 E	77.0	100.0	24.7		124.0	90.7	205.5
			103.5	11.5	100.0	24.7		124.0	00.7	203.5
			106.9	70.0	185.0	25.7		120.3	82.3	211.6
103.0	05.2	173.0	100.9	75.0	100.9	25.7	200.7	129.5	02.3	211.0
96.3	63.7	160.0					191.5			
102.0	121.4	223.4					254.9			
93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2
								1-11-		
	Monthly Par mois  Single-det'd  Maisons ind.  76.6 76.4 75.1 74.0 70.3 76.7 74.7 79.7 80.2 82.5 86.8 90.0  91.8 100.2 104.0 98.4 105.6 99.9 105.4 105.1 110.1 104.8 105.8	Monthly   Par mois	Par mois           Singledet'd         All Others         Total           Maisons ind.         Autres           76.6         69.1         145.7           76.4         55.7         132.1           75.1         57.3         132.4           74.0         66.5         140.5           70.3         62.7         133.0           76.7         82.8         159.5           74.7         54.3         129.0           79.7         66.7         146.4           80.2         58.3         138.5           82.5         62.8         145.3           86.8         62.2         149.0           90.0         70.3         160.3           91.8         96.2         188.0           100.2         61.0         161.2           104.0         78.1         182.1           98.4         62.1         160.5           108.4         72.8         181.2           99.9         76.0         175.9           105.4         85.4         190.8           105.1         70.0         175.9           104.8         83.7         188.5	Centres de 10 000 âmes et plus (2)         Quarterly Par trimestre           Singledet'd Others         All Others         Total Others         Singledet'd Others           Maisons Ind.         Autres Maisons Ind.         Maisons Ind.         Maisons Ind.           76.6         69.1         145.7         76.4         76.7           76.4         55.7         132.1         76.1         76.1           74.0         66.5         140.5         70.3         62.7         133.0         76.7         74.7         54.3         129.0         79.7         74.7         54.3         129.0         79.7         74.7         54.3         129.0         79.7         66.7         146.4         80.2         58.3         138.5         78.2         82.5         62.8         145.3         86.8         62.2         149.0         90.0         70.3         160.3         86.4           91.8         96.2         188.0         100.3         86.4         86.4           91.8         96.2         188.0         100.3         86.4           91.8         96.2         188.0         100.3         86.4           91.0         78.1         182.1         98.5           98.4         62.1	Centres de 10 000 âmes et plus (2)           Monthly Par mois         Quarterly Par trimestre           Singledet'd Others         All Others           Maisons Ind.         Autres Maisons Ind.           76.6 6 69.1 145.7 76.4 55.7 132.1 75.1 57.3 132.4 76.1 60.8 74.0 66.5 140.5 70.3 62.7 133.0 76.7 82.8 159.5 73.7 70.8 74.7 54.3 129.0 79.7 66.7 84.8 159.5 73.7 70.8 74.7 54.3 129.0 79.7 66.7 146.4 80.2 58.3 138.5 78.2 59.7 82.5 62.8 145.3 86.8 62.2 149.0 90.0 70.3 160.3 86.4 65.2           91.8 96.2 188.0 100.2 61.0 161.2 104.0 78.1 182.1 98.4 62.1 160.5 108.4 72.8 181.2 102.6 75.6 178.2 103.1 70.1 99.9 76.0 175.9 105.4 85.4 190.8 105.1 70.0 175.9 105.4 85.4 190.8 105.1 70.0 175.1 103.5 77.3 110.1 83.9 194.0 104.8 83.7 188.5 105.8 69.2 175.0 106.9 79.0           96.3 63.7 160.0 102.0 121.4 223.4	Monthly Par mois         Quarterly Par trimestre           Singledel'd Others         All Others         Total det'd Others         Singledet'd Others         All Others         Total det'd Others         Autres         Maisons Autres ind.         Autres ind.         Total Det of the state of t	Monthly Par mois	Monthly Par mois   Par trimestre   Par trimestre	Centres de 10 000 âmes et plus (2)   Par trimestre   Par tri	Monthly Par mois

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts								Mis en chantie	er					
2002 -	J F M A M J J A S O Z D	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517	11,689 8,983 11,864 15,319 18,369 17,636 16,203 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088
2003 -	J F M A M J J A S O N D	30 33 23	21 9 9	118 173 293	142 56 46	311 271 371	2,113 1,913 2,323	3,802 6,778 4,775	138 113 107	202 115 199	1,833 2,636 2,338	2,173 2,864 2,644	1,181 1,533 1,492	9,580 13,359 11,609
Complet	ions							Achevés						
2002 -	JEMAMJJASOND JEMAMJJASO	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136 75 107	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52 34 22 13	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 276 242 133	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 537 656 615	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 1,994 1,274 1,752	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,499 5,074 5,095	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 113 176 140	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,155 2,571 2,422	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,893 2,626	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,523 1,079 1,384	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,911 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,893 10,976 11,472
	N D				-					-				
	onstructi		-		_			En constructio		000		45.745	40.004	
2002 -	JEMAMJJAWOZD	616 560 499 498 658 787 ** ** 913 ** **	93 74 69 92 183 214 ** ** 286 ** **	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** ** 1,135 ** 1,394	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** 12,941 ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** ** 52,986 ** **	728 776 827 855 869 931 ** ** 1,002 ** **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** 1,343	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 ** 22,095	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** 15,190 ** 15,006	90,156 88,78 89,799 94,992 101,585 105,479 ** 106,320
2003 -	J F M A M J A M O Z D	** ** 513	** ** 133	** ** 2,064	** ** 986	** ** 3,696	** ** 16,561	** ** 50,424	** ** 1,131	** ** 1,434	** ** 19,898	** ** 22,463	** ** 15,273	108,41

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

(Thousands of Dwelling Units)

#### Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period <i>Année</i>		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Centres	of 10,000 F	Population and	Over (1)				C	Centres de 10	000 âmes et	plus (1)				
2002-	J F	1.3 2.0	0.2	4.0 2.7	1.1	6.6 6.8	33.4 30.3	97.0 75.7	1.6 1.9	2.0	29.2 28.7	32.8 32.8	18.2 15.6	188.0 161.2
	M	1.6	0.4	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
	A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
	M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
	J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
	J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
	A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
	S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
	0	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
	N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
	D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
		1.6.	0.0	0.9	2.1	10.4	04.4	70.1	***	0.4	02.0	07.0	22.0	110.0
2003-	J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
	F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4
	M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9
	Α													
	M													
	J													
	J													
	Α													
	S													
	0													
	N													
	D													
	0													
								Canada						
2001-	J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	Canada 74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
2001-		0.9 1.8	0.8	4.0 3.9	3.9 3.1	9.6 9.2			2.5 3.4	2.1 1.8	25.8 29.4	30.4 34.6	16.3 17.8	158.2 165.1
2001-	J/F/M						27.1	74.8						
2001-	J/F/M A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	27.1 26.2	74.8 77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8	0.4 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1	3.1 3.6 3.9	9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	3.4 3.1 2.8	1.8 2.6 2.9	29.4 28.1 32.8	34.6 33.8 38.5	17.8 16.7 17.9	165.1 157.1 172.3
2001-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8	0.4 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1	3.1 3.6 3.9 2.5	9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	3.4 3.1 2.8 3.4	1.8 2.6 2.9	29.4 28.1 32.8 40.9	34.6 33.8 38.5 46.7	17.8 16.7 17.9	165.1 157.1 172.3 208.0
	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5	0.4 0.7 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1	165.1 157.1 172.3 208.0 197.8
	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2	0.4 0.7 0.7 0.7 0.8 0.9	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8 4.4	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1 3.3	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2 10.8	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2 43.7	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6 83.6	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4 3.9	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5 3.4	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8 36.4	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7 43.7	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1 23.7	165.1 157.1 172.3 208.0 197.8 205.5
	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5	0.4 0.7 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1	165.1 157.1 172.3 208.0 197.8 205.5
	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2	0.4 0.7 0.7 0.7 0.8 0.9	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8 4.4	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1 3.3	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2 10.8	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2 43.7	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6 83.6	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4 3.9	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5 3.4	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8 36.4	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7 43.7	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1 23.7	165.1 157.1 172.3 208.0 197.8
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2 2.8	0.4 0.7 0.7 0.7 0.8 0.9 0.7	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8 4.4 5.9	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1 3.3 5.1	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2 10.8 14.5	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2 43.7 45.3	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4 3.9 3.7	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5 3.4 3.4	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8 36.4 39.8	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7 43.7 46.9	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1 23.7 23.5	165.1 157.1 172.3 208.0 197.8 205.5 211.6
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2 2.8	0.4 0.7 0.7 0.7 0.8 0.9 0.7	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8 4.4 5.9	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1 3.3 5.1	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2 10.8 14.5	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2 43.7 45.3	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4 3.9 3.7	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5 3.4 3.4	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8 36.4 39.8	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7 43.7 46.9	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1 23.7 23.5	165.1 157.1 172.3 208.0 197.8 205.5 211.6

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

#### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

March / mars

Completions							, ,	.,,
Period   Propriétaires   Prairies   Prairi			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Tot
Nfid Lab.   T-N-L.   23   -   -     -			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
Missen chantier   Missen cha	Period		propriétaires-	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Nild Lab.   TNL.   23         -   -	Année		occupants					
P.E.I.   IPE.   8	Starts				Mis	s en chantier		
N.S. NE. 109 63 118				-		-	-	2
N.B.   NB.   36				-	-			
Allantic Allantique 176 70 118					118	-	-	29
Que. Ont. Ont. Ont. Ont. Ont. Ont. Ont. Ont					-		-	4
Ont. Man. Man. Man. Man. Man. Man. Man. Man	Atlan	ntic Atlantique	176	70	118	-	-	36
Man. Sask. Sask.         89 9 2 900	Que.	Qc	1,563	257	377	-		2,19
Sask   Sask   89   2   90   -   -	Ont.	Ont.	3,006	22	1,619	-	1	4,64
Sask   Sask   89   2   90   -   -	Man.	Man.		_	5			g
Alta. Alb. 1,240 231 714				2			_	18
Prairies   Prairies   1,423   233   809   -   -							_	2.18
B.C.   CB.   689   83   605   -   -     Total   6,857   665   3,528   -   1     Completions								2,46
Total   6,857   665   3,528   -   1						•	*	1,37
Completions						-		
Nfld.Lab.   TNL.   100   48	l otal 		6,857	605	3,528		1	11,05
P.E.I.	Completions				Acı	hevés		
N.S. NE. 176 54				48	4	-	-	15
N.B.   NB.   84   41   -   -   -     -	P.E.I		10	-		-	-	1
Atlantic Allantique 370 143 4	N.S.	NÉ.	176	54	_	-	_	23
Atlantic Allantique 370 143 4 - Que. Qc 982 366 233 6 - Que. Qc 6,027 4,930 4,750 129 Que. Qc 6,027 4,930 4,750 129 Que. Qc Alta. Alb. 8,429 2,220 8,142 Prairies Prairies 9,744 2,448 8,978 - Que. Qrantines Prairies 9,744 2,448 8,978 - Que. Qrantines Prairies 9,744 2,448 8,978 - Que. Qrantines Prairies 9,744 2,448 8,978 - Qrantines Prairies Prairies 9,744 2,448 8,978 - Qrantines Prairies Prairies 9,744 2,448 8,978 - Qrantines Prairies Prairies Prairies 9,744 2,448 8,978 - Qrantines Prairies Prairies Prairies Prairies Que. Qc 4,448 8,978 - Qrantines Prairies Que. Qc 9,744 2,448 8,978 - Qrantines Prairies Que. Qc 9,744 2,448 8,978 - Qrantines Q	N.B.	NB.	84	41	-		-	12
Que.         Qc         982         366         233         6         -           Ont.         Ont.         3,577         80         1,124         -         -           Man.         Man.         39         -         3         -         -           Sask.         Sask.         83         -         40         -         -           Alta.         Alb.         1,504         73         562         -         -           Prairies         Prairies         1,626         73         605         -         -           B.C.         CB.         661         373         220         -         -           Total         7,216         1,035         2,186         6         -           Under Construction (2)           En construction (2)     **Construction (2)  **En construction (			370	143	4		_	51
Ont. Ont. 3,577 80 1,124						6	_	1,58
Man.         Man.         39         -         3         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -<						_		4,78
Sask.   Sask								4,70
Alta. Alb. 1,504 73 562						-	-	12
Prairies B.C.         CB.         1,626         73         605         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         - <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td>-</td> <td></td>						-	-	
B.C. CB. 661 373 220						-	-	2,13
Total 7,216 1,035 2,186 6 -  Under Construction (2)  En construction (2)  Figure 18						-	-	2,30
Under Construction (2)  2003 - Nfld Lab. TNL.	B.C.	CB.	661	373	220	-	-	1,25
2003 - Nfld.Lab. <i>TNL.</i> 446 - 18	Total	l	7,216	1,035	2,186	6	-	10,44
P.E.I.       ÎPE.       56       71       -       -       -         N.S.       NE.       616       555       770       -       -         N.B.       NB.       349       578       14       -       -         Atlantic       Atlantique       1,467       1,204       802       -       -         Que.       Qc       6,027       4,930       4,750       129       -         Ont.       Ont.       23,066       5,025       21,407       -       83         Man.       Man.       776       84       151       -       -         Sask.       Sask.       539       144       685       -       -         Alta.       Alb.       8,429       2,220       8,142       -       -         Prairies       Prairies       9,744       2,448       8,978       -       -	Jnder Construction	n (2)			En	construction (2)		
N.S.       NÉ.       616       555       770       -       -         N.B.       NB.       349       578       14       -       -         Atlantic       Atlantique       1,467       1,204       802       -       -         Que.       Qc       6,027       4,930       4,750       129       -         Ont.       Ont.       23,066       5,025       21,407       -       83         Man.       Man.       776       84       151       -       -         Sask.       Sask.       539       144       685       -       -         Alta.       Alb.       8,429       2,220       8,142       -       -         Prairies       Prairies       9,744       2,448       8,978       -       -	2003 - Nfld.l	Lab. <i>TNL</i> .	446	-	18	_	•	46
N.S.       NÉ.       616       555       770       -       -         N.B.       NB.       349       578       14       -       -         Atlantic       Atlantique       1,467       1,204       802       -       -         Que.       Qc       6,027       4,930       4,750       129       -         Ont.       Ont.       23,066       5,025       21,407       -       83         Man.       Man.       776       84       151       -       -         Sask.       Sask.       539       144       685       -       -         Alta.       Alb.       8,429       2,220       8,142       -       -         Prairies       Prairies       9,744       2,448       8,978       -       -	PFI	îPÉ.	56	71	_		_	12
N.B.       NB.       349       578       14       -       -         Atlantic       Atlantique       1,467       1,204       802       -       -         Que.       Qc       6,027       4,930       4,750       129       -         Ont.       Ont.       23,066       5,025       21,407       -       83         Man.       Man.       776       84       151       -       -         Sask.       Sask.       539       144       685       -       -         Alta.       Alb.       8,429       2,220       8,142       -       -         Prairies       Prairies       9,744       2,448       8,978       -       -					770		_	1,94
Atlantic       Atlantique       1,467       1,204       802       -       -         Que.       Qc       6,027       4,930       4,750       129       -         Ont.       Ont.       23,066       5,025       21,407       -       83         Man.       Man.       776       84       151       -       -         Sask.       Sask.       539       144       685       -       -         Alta.       Alb.       8,429       2,220       8,142       -       -         Prairies       Prairies       9,744       2,448       8,978       -       -								94
Que.     Qc     6,027     4,930     4,750     129     -       Ont.     Ont.     23,066     5,025     21,407     -     83       Man.     Man.     776     84     151     -     -       Sask.     Sask.     539     144     685     -     -       Alta.     Alb.     8,429     2,220     8,142     -     -       Prairies     Prairies     9,744     2,448     8,978     -     -								3,47
Ont.     Ont.     23,066     5,025     21,407     -     83       Man.     Man.     776     84     151     -     -       Sask.     Sask.     539     144     685     -     -       Alta.     Alb.     8,429     2,220     8,142     -     -       Prairies     Prairies     9,744     2,448     8,978     -     -						120	-	
Man.     Man.     776     84     151     -     -       Sask.     Sask.     539     144     685     -     -       Alta.     Alb.     8,429     2,220     8,142     -     -       Prairies     Prairies     9,744     2,448     8,978     -     -						129	00	15,83
Sask.       Sask.       539       144       685       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -						-	83	49,58
Alta. Alb. 8,429 2,220 8,142 Prairies Prairies 9,744 2,448 8,978						-	•	1,01
Prairies <i>Prairies</i> 9,744 2,448 8,978						•	AND .	1,36
	Alta.	Alb.	8,429	2,220	8,142	-	•	18,79
					8,978	-	-	21,17
				-1	- 1	-	-	14,52
Total 44,932 15,447 43,998 129 83 1	Total		44,932	15,447	43,998	129	83	104,58

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

	March / m	nars					January -	marcn /	janvier -	- Illais		
	2002			2003			2002			2003		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Tot
Metropolitan Areas							Régions mé	tropolitaines				
	57	69	126	42	105	147	127	69	196	109	171	28
Abbotsford Calgary	713	142	855	611	639	1,250	1,920	892	2,812	2,135	1,660	3,79
Edmonton	510	883	1,393	554	260	814	1,436	1,157	2,593	1,615	518	2,13
Greater Sudbury	89	-	89	3 103	181	3 284	309	181	8 490	4 282	273	5
Halifax Hamilton	143	-	143	152	44	196	435	112	547	335	293	6
Kingston	36	-	36	22	-	22	_81	3	84	65	-	
Kitchener	206	6	212	193	39	232 137	577 335	118 29	695 364	547 317	81 337	6
London Montréal	128 1,177	21 451	149 1,628	119 1,001	18 394	1,395	2,338	1,683	4,021	2,118	2,010	4,1
Oshawa	198	36	234	132	35	167	601	102	703	478	112	5
Ottawa-Gatineau	331	508	839	319	321	640	824	1,053	1,877	686	713	1,3
Gatineau Ottawa	100 231	11 497	111 728	135 184	63 258	198 442	227 597	122 931	349 1,528	226 460	128 585	3 1.0
Québec	205	100	305	268	211	479	391	173	564	465	605	1.0
Regina	21	-	21	29	14	43	72	30	102	91	145	2
Saguenay	5	-	5	10	-	10	13	35	48	15	12	_
St. Catharines-Niagara	47 13	17	64 13	60 8	10	70 8	174 36	25 6	199 42	205 41	40 4	2
Saint John St. John's	39	_	39	21	2	23	111	10	121	65	21	
Saskatoon	45	11	56	65	73	138	142	82	224	129	107	2
Sherbrooke	11	22	33	18	7	25	40	59	99	69	77	1
Thunder Bay	1 077	1,187	2 3.064	2 1,413	1,627	3,040	5,022	4,650	9 9,672	3,835	5,908	9,7
Toronto Trois-Rivières	1,877 14	1,107	14	36	1,027	40	29	4,050	9,072	69	14	9,1
Vancouver	354	411	765	441	462	903	934	1,351	2,285	1,415	1,173	2,5
Victoria	83	11	94	67	20	87	209	57	266	198	125	3
Windsor Winnipeg	127 75	53 32	180 107	124 99	3	127 99	296 221	68 38	364 259	358 293	65 40	4:
otal	6,506	3,960	10,466	5,912	4,469	10,381	16,690	11,998	28,688	15,948	14,504	30,4
			10,400	5,512	4,405	10,501					14,504	30,40
arge Urban Centres and								res urbains et a				
Barrie Belleville	97 10	10	107 13	100 10	8	108 10	280 31	63 8	343 39	223 43	230	4
Brantford	47	18	65	15	-	15	67	18	85	50	11 16	
Didition								10				
Cape Breton	5	-	5	6	-	6	11	-	11	12	-	
Charlottetown	5 12	-	5 12	8	-	6 8	11 20	-	20	12 20	11	
Charlottetown Chatham	5 12 6	-	5 12 6	8	-	6 8 6	11 20	4	20 17	12 20 14	11 8	
Charlottetown Chatham Chilliwack	5 12	-	5 12	8	13	6 8 6 37	11 20 13 62		20 17 149	12 20 14 56	11	
Charlottetown Chatham	5 12 6 23	-	5 12 6 110 14 21	8 6 24	-	6 8 6	11 20	4	20 17	12 20 14	11 8	
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville	5 12 6 23 14 17	87	5 12 6 110 14 21 21	8 6 24 6 **	13	6 8 6 37 6 **	11 20 13 62 18 47	4 87 4 44	20 17 149 18 51 61	12 20 14 56 25 **	11 8 13 - **	
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton	5 12 6 23 14 17 11	87 - 4 10	5 12 6 110 14 21 21 19	8 6 24 6 ** 14 20	13 - **	6 8 6 37 6 ** 14 22	11 20 13 62 18 47 17 51	4 87 4 44 4	20 17 149 18 51 61 55	12 20 14 56 25 ** 39 67	11 8 13 ** 46 2	
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby	5 12 6 23 14 17 11 19	87 - 4 10 - 8	5 12 6 110 14 21 21 19	8 6 24 6 ** 14 20 4	13 - ** - 2	6 8 6 37 6 ** 14 22 4	11 20 13 62 18 47 17 51	4 87 4 44 4 10	20 17 149 18 51 61 55	12 20 14 56 25 ** 39 67 23	11 8 13 -** 46 2	
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton	5 12 6 23 14 17 11	87 - 4 10	5 12 6 110 14 21 21 19	8 6 24 6 ** 14 20	13 - **	6 8 6 37 6 ** 14 22	11 20 13 62 18 47 17 51	4 87 4 44 4	20 17 149 18 51 61 55	12 20 14 56 25 ** 39 67	11 8 13 ** 46 2	2
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11	87 - 4 10 - 8 12 - **	5 12 6 110 14 21 21 19 11 87 11	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8	13 ** - 2 - 6	6 8 6 37 6 ** 14 22 4 43 19 8	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38	4 87 - 4 44 4 10 43	20 17 149 18 51 61 55 19 258	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116	11 8 13 -** 46 2	
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 **	87 -4 10 -8 12	5 12 6 110 14 21 21 19 11 87 11 **	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8	13  ** - 2 - 6 - 33	6 8 6 37 6 ** 14 22 4 43 19 8 124	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38 **	4 87 4 44 4 10 43 8 **	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 **	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276	11 8 13 - ** 46 2 14 85	2
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ***	87 - 4 10 - 8 12 - **	5 12 6 110 14 21 21 19 11 87 11 **	8 6 24 6 *** 14 20 4 37 19 8 91	13 ** - 2 - 6	6 8 6 37 6 ** 14 22 4 43 19 8 124 37	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38 **	4 87 4 44 4 10 43 8 ** 175 5	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 **	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91	11 8 13 -** 46 2 14 85	2 4 1
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 **	87 - 4 10 - 8 12 - **	5 12 6 110 14 21 21 19 11 87 11 **	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8	13  ** - 2 - 6 - 33	6 8 6 37 6 ** 14 22 4 43 19 8 124	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38 **	4 87 4 44 4 10 43 8 **	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 **	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276	11 8 13 	2 4 1
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15 12 20	87 - 4 10 - 8 12 - **	5 12 6 110 14 21 21 19 11 87 11 ** 87 48 15 12 20	8 6 24 6 *** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42	13  ** - 2 - 6 - 33	6 8 6 37 6 ** 122 4 433 19 8 124 37 19 13 42	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38 ** 194 101	4 87 4 44 44 10 43 8 ** 175 5 23	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 71	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58	11 8 13 -** 46 2 14 85	2 4 1 1
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15	87 - 4 10 - 8 12 - **	5 12 6 110 14 21 19 11 ** 87 11 ** 87 48 15 12 20 **	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 19	13  ** - 2 - 6 - 33	6 8 6 37 6 ** 14 22 4 43 19 8 124 37 19 13	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38 ** 194 101 84 50 55	4 87 4 44 4 10 43 8 ** 175 5 23	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 50 71	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 111	11 8 13 	2 4 1 1
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15 12 20	87 - 4 10 - 8 12 - **	5 12 6 110 14 21 21 19 11 87 11 *** 87 48 45 12 20 **	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42	13  ** - 2 - 6 - 33	6 8 6 37 6 ** 14 22 4 4 33 19 8 124 37 19 13 42	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38 ** 194 101 84 50 55	4 87 4 44 44 10 43 8 ** 175 5 23	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 50 71	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 1111 3	11 8 13 	2 4 1 1 1 1
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 48 15 12 20 **	87 - 4 10 - 8 12 - **	5 12 6 110 14 21 19 11 ** 87 11 ** 87 48 15 12 20 **	8 6 24 6 *** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42	13  ** - 2 - 6 - 33	6 8 6 37 6 ** 122 4 433 19 8 124 37 19 13 42	111 20 133 622 188 477 177 51 9 215 388 ** 194 101 84 50 555 ** 6	4 87 4 44 44 10 43 8 ** 175 5 23	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 50 71 **	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 1111 3 3	11 8 13 	2 4 1 1 1 1
Charlottetown Chatham Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborouqh Prince George Red Deer	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 48 15 12 20 ** ** 5 5 5	87 	5 12 6 110 14 21 19 11 ** 87 11 ** 87 48 15 12 20 ** ** 5 5	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 31 19 13 42 1	13  ** - 2 - 6 - - 33	6 8 6 37 6 *** 14 22 4 4 43 37 19 13 42 1 5 5 1 65	11 20 13 62 18 47 17 51 9 215 38 ** 194 101 84 50 55	4 87 4 44 44 10 43 8 ** 175 5 23	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 50 71	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 1111 3	11 8 13 	2 4 1 1 1 1
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15 12 20 ** * * 5 5 3	87 	5 12 6 110 14 21 21 19 11 ** 87 48 15 12 20 ** ** **	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42 1	13 **            	6 8 6 37 6 ** 14 22 4 4 33 19 8 124 37 19 13 42 1	111 20 133 622 188 477 177 51 9 2155 388 ** 194 1011 844 500 555 ** 6 311 122 1700 15	4 87 4 44 4 10 43 8 ** 175 5 23 16 **	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 50 71 ** 6 31 12 374	12 20 14 56 25 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 1111 3 3 3 9	111 8 13 -** 46 2 14 85 - 166 18 4 59 - - - 8	2 4 1 1 1 1
Charlottetown Chatham Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15 12 20 ** 5 5 3 2 2	87 -4 410 -8 12 -** 13 	5 12 6 110 14 21 19 11 ** 87 11 ** 87 48 15 12 20 ** 15 5 152 2	8 6 24 6 *** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42 1	13	6 8 6 37 6 *** 14 22 43 19 8 124 37 19 13 42 1 1 65 5 1 65 ***	111 20 133 622 188 477 177 511 9 2155 388 *** 194 1011 844 500 555 *** 6 311 122 1700 155 6	4 87 4 44 4 44 10 43 8 ** 175 5 23 16 **  204	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 106 107 50 71 ** 6 31 12 374 15 26	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 1111 3 3 3 2 9	11 8 13 	2 4 1 1 1 1 1
Charlottetown Chatham Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15 12 20 ** * * 5 5 3	87 	5 12 6 110 14 21 21 19 11 ** 87 48 15 12 20 ** ** **	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42 1	13 **            	6 8 6 37 6 *** 14 22 4 4 43 37 19 13 42 1 1 5 5 1 65 *** 29	111 200 133 62 188 477 177 511 99 215 388 ** 1944 1011 84 500 555 ** 66 331 122 170 155 69 99	4 87 4 44 4 10 43 8 ** 175 5 23 16 **	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 106 107 50 71 ** 6 31 12 374 15 26 126	12 20 14 56 25 5 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 111 3 3 3 2 9	111 8 13 -** 46 2 14 85 - 166 18 4 59 - - - 8	4 1 1 1
Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hvacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15 12 20 ** 5 5 5 5 5 5 5 2 2 2 3 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7	87 -4 410 -8 12 -** 13 	5 12 6 110 14 21 19 11 ** 87 11 ** 87 48 15 12 20 ** 152 2 2 6 9	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 42 1 - 5 1 65 6 2	13	6 8 6 37 6 *** 14 22 4 43 19 8 124 37 19 13 42 1 1 65 5 1 65 *** *** 29 6 2	111 20 133 622 188 477 177 51 9 2155 388 ** 194 1011 844 50 555 ** 6 31 12 170 15 6 9 90 26 55	4 87 4 44 4 44 10 43 8 ** 175 5 23 16 **  204	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 106 107 50 71 ** 6 31 12 374 15 26	12 20 14 56 25 ** 39 67 23 116 31 29 276 91 72 58 1111 3 3 3 2 9	11 8 13 	4 1 1 1
Charlottetown Chatham Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie Shawiigan	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 15 12 20 ** 5 5 3 2 2 3 7 13	87 -4 410 -8 12 -** 13 	5 12 6 110 14 21 119 111 ** 87 111 ** 87 15 12 20 ** 152 2 69 13	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42 1	13	6 8 6 37 6 ** 14 22 43 19 8 124 37 19 13 42 1 5 1 655 *** 29 6 2 3	111 200 133 62 188 477 177 511 99 215 38 ** 1944 101 84 505 555 ** 66 311 12 170 155 690 266 52	4 87 4 44 4 4 10 43 8 ** 175 5 23 16 ** - 204 20 36	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 50 71 ** 6 31 12 374 15 26 126 26 26 5 5	12 20 14 56 25 5 ** 39 67 23 116 31 29 276 58 111 3 3 3 2 9 191 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	11 8 13 	2 4 1 1 1 1 1 1 1
Charlottetown Chatham Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hvacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 8 15 12 20 ** 5 5 3 7 7 13 13 14 15 12 20 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15	87 -4 10 -8 12 -** 13 	5 12 6 110 14 21 19 111 ** 87 111 ** 87 48 15 12 20 ** ** 5 152 2 2 69 13	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42 1	13 ***	6 8 6 37 6 *** 14 22 43 19 8 124 37 19 13 42 1 1 655 *** 29 6 2 3 3 17	111 200 133 622 188 477 177 511 99 215 388 *** 1944 1001 844 500 555 *** 6 311 122 1700 156 90 266 5 5 2 3 3 2	4 87 4 44 4 4 10 43 8 ** 175 5 23 16 ** 204 20 36 -	20 17 149 18 51 61 61 55 19 258 46 107 50 71 ** 6 31 12 374 15 26 126 26 26 7	12 20 14 56 25 55 39 67 23 116 31 29 276 89 111 3 3 3 2 9 191 111 8 80 23 4 4 4 4	11 8 13 	2 4 1 1 1 1 1 1 1 1
Charlottetown Chatham Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie Shawiigan	5 12 6 23 14 17 11 19 3 75 11 ** 74 48 48 15 12 20 ** 15 5 3 3 7 5 5 3 3 7 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 2 3 3 7 1 3 1 3 1 3 1 3 1 3 1 3 1 3 1 3 1	87 -4 10 -8 8 12 -** 13 	5 12 6 110 14 21 119 111 ** 87 111 ** 87 15 12 20 ** 152 2 69 13	8 6 24 6 ** 14 20 4 37 19 8 91 33 19 13 42 1	13	6 8 6 37 6 ** 14 22 43 19 8 124 37 19 13 42 1 5 1 655 *** 29 6 2 3	111 200 133 62 188 477 177 511 99 215 38 ** 1944 101 84 505 555 ** 66 311 12 170 155 690 266 52	4 87 4 44 4 4 10 43 8 ** 175 5 23 16 ** - 204 20 36	20 17 149 18 51 61 55 19 258 46 ** 369 106 107 50 71 ** 6 31 12 374 15 26 126 26 26 5 5	12 20 14 56 25 5 ** 39 67 23 116 31 29 276 58 111 3 3 3 2 9 191 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	11 8 13 	2

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions

Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

## Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Semi-det   Apart					( )							J	- 1.7
Amarch / mars   Single-det   Row   Single-det   Row   Amarch / mars   Single-det   Row   Total   Single-det   Amarch / March / mars   Amarch		Completic	ons /	Achevés				•	· ·			' '	
Single-dat   Row   Total   Single-dat   Row   Total   Single-dat   Row   Total   Single-dat   Row   Semi-oid   Semi-oid			nars			ars		2002		ent acheve:	2003		
Abbotsford   38		Semi-det.  Maisons ind. et	Apart. and Other En bande, app.	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Abbotsford   38	Metropolitan Areas							Régions mé	itropolitaines				
Barrie   130   14   144   151   11   162   41   64   105   52	Abbotsford Calqary Edmonton Greater Subbury Halifax Hamilton Kindston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Gatineau Ottawa Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	645 344 5 70 156 44 171 132 350 186 353 66 287 98 26 5 69 18 82 37 15 10 1,914 6 361 158	97 144 97 22 15 320 19 223 2 221 28 4 3 10 4 47 5 - 1,671 295 51 92	1,131 441 5214 253 44 193 147 670 205 576 68 508 126 26 9 72 28 86 84 20 0 3,585 6 656 656 666 656 666 666 666 666 66	776 613 10 175 215 55 212 219 460 161 1550 280 270 112 41 12 55 7 80 44 17 22 1,384 30 453 61 244	175 101 - 52 135 - 48 17 519 96 151 - 151 40 14 12 - 72 24 - 1,108 45 45 45 24	951 714 10 227 350 55 260 136 979 257 701 280 421 152 55 24 55 7 152 68 17 22 2,492 34 912 85 325	67 721 417 122 70 310 19 158 116 861 47 175 62 113 106 70 5 109 22 10 56 9 9 614 32 349 51 55	21 301 558 466 348 12 147 122 1,023 10 181 64 117 33 45 6 25 7 94 4 4 8 699 5 759 88 25	1,022 975 12 536 658 31 305 238 1,884 57 356 126 230 139 115 11 134 29 10 150 13 37 1,313 37 1,108	702 457 10 64 108 28 123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 88 14 11 44 3 4 653 29 513	21 418 385 147 74 - 68 67 752 16 266 30 236 9 66 10 21 - 44 45 30 3 1,098 10 1,082 54 21 66	72 1,120 842 10 211 182 28 191 129 1,331 36 542 239 303 82 97 11 109 14 555 89 33 7 1,751 39 1,595 108 28 162
Barrie	Total	5,408	3,633	9,041	5,990	3,197	9,187	4,587	4,999	9,586	4,101	4,773	8,874
Barrie	Large Urban Centres and	Urban Agglor	nerations		***************************************			Grands cen	tres urbains et a	agalomération	ns urbaines		
Sault Ste. Marie 2 - 2 2 - 2 4 3 7 4	Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie	32 39 38 18 8 9 19 15 10 20 8 49 13 ** 40 66 31 1 ** 5 33 5 8 8 49 10 66 66 31 10 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41	26     131 26 **  4 3 24   111	32 65 3 18 8 9 9 15 28 24 8 180 39 ** 45 23 90 31 5 33 5 5 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	34 111 3 100 5 155 233 *** 15 29 9 9 54 16 22 54 26 31 53 28 22 4 20 10 91 *** 11 12 22 24 26 26 27 28 28 28 28 28 28 28 28 28 28 28 28 28		34 11 3 10 5 15 23 ** 70 29 9 60 16 22 54 4 49 89 49 22 4 34 10 391 ** **	188 - 2 5 5 14 - 13 - 166 5 5 27 *** 48 34 29 49 18 ** 14 98 14 42 - 3 3 19 37 4	9 	27 2 9 14 - 21 10 19 31 76 70 ** 67 35 40 114 94 ** 14 102 14 47 - 26 20 38 7	7 11 7 19 - ** 17 21 19 27 4 63 37 43 37 30 3 7 9 16 68 ** **	70 	122 - 77 - 111 - 726 - *** 84 37 45 57 61 123 39 97 193 77 3 3 77 3 16 143 *** *** *** *** *** *** *** *
Shawinigan     -     -     -     5     4     9     4     -     4     2       Vemon     11     , 3     14     8     -     8     18     63     81     18			3									4 17	6 35
Total 737 264 1,001 773 483 1,256 587 500 1,087 569												730	1,299

All Centres of 50,000 Population and Over

6,145

3,897 10,042

6,763

3,680 10,443

Tous les centres de 50.000 âmes et plus 5,174 5,499 10,673

4,670

5,503

10,173

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

## Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

March / mars

Logements de preparents locatifs   Logements locatifs   Logements   Cooperatifs   Co		Homeownersh	ip	Rental		Condominium		Co-op		Total	
Metropolitain Areas Regions Ar	Area (1)	Logements de		Logements lo	catifs		<b>&gt;</b>				
Abbottorial calculations of the control of the cont				2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	200
Abbotstord	A. I Plan. A										
Abbotstord											
Calcary - 12 - 170 301 236 - 301 4   Edmonton 1 1 1 319 302 238 82 - 558 558 558   Greater Sudoury - 16 459 125 7 6 466 6   Hamilton 109 35 - 239 39 - 348   Kinaston 10 - 1 1 2 1 2 12 3 3   Kinaston 10 - 1 1 2 1 2 142   London 2 2 2 2 2 2 - 142   London 2 2 2 2 2 2 - 142   London 2 2 2 2 2 3 3   London 2 2 2 2 2 3 3   London 2 2 3 2 3 3   London 2 2 3 2 3 3   London 2 2 3 2 3 3   London 3 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3										0.4	
Edmonton 1 1 319 302 238 82 - 5588 5 6 6 7 6 1 1 1 1 319 302 238 82 - 5588 5 6 6 7 6 1 1 1 1 1 319 302 238 82 - 5588 5 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		-	- 40	-			226	-	-		A
Creater Sudbury								-	_		
Halfark				219		230	02	_	_	330	
Hamilton 109 35 - 239 39 - 348 Kinaston - 1 - 12 12 - 12 Kitchener 55 49 84 1 8 8 - 142 142 London 2 8 8 47 3 73 86 - 102 2 12 London 2 8 8 47 3 73 86 - 102 2 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10		_		459		7	6	_	-	466	1
Kingston		109		-	-			-	-	348	
London		-		-	-			-	-		
Montréal   26   25   299   169   698   558   -   1,023   70   Oshawa   9   14   1   -   2   -   10   Ottawe-Gatineau   112   118   64   125   5   23   -   181   2   Gatineau   -   2   64   28   5   23   -   181   2   Ottawe   112   116   -   97   6   23   -   147   Ottawe   112   116   -   97   6   23   -   147   Ottawe   112   116   -   97   6   23   -   147   Ottawe   112   116   -   97   6   23   -   147   Ottawe   112   116   -   97   6   23   -   147   Ottawe   1   -     5   10   -   45   Ottawe   1   -     5   10   Ottawe   1   -     6   16   Ottawe   1   -     6   18   Ottawe   1   0   0   Ottaw	Kitchener							-	-		
Oshawa         9         14         1         -         -         2         -         10           Ottawa-Gatineau         12         18         64         28         -         -         181         2           Ottawa         112         16         -         97         5         22         -         -         184           Ouebee         4         4         8         3         21         2         -         -         18         2           Reamany         -         -         5         10         -         -         -         4         6         -         48         -         -         -         4         6         -         -         4         6         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -								-	-		_
Öttawa-Gaineau         112         118         64         125         5         23         -         -         181         2         64         28         -         -         -         64         28         -         -         -         64         28         -         -         117         -         -         64         28         -         -         117         -         -         64         20         -         117         2         -         117         2         -         117         2         -         117         2         -         117         2         -         133         3         -         117         4         6         -         -         45         6         -         48         6         -         -         48         6         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -					169	698		-	-		
Catineau					125	5		-	_		2
Ottawa		112					20	_	_		
Québec         4         4         8         3         21         2         -         -         33           Regina         -         -         -         -         -         45         66         -         -         45         58         -         -         -         6         -         -         46         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -		112				5	23	-	-		2
Regina				8	3	21		-	-	33	
St. Catharines-Niagara 7 9 2 - 16 12 - 25 Saint John 7 - 1 - 1 - 1 - 7 St. John's - 3 - 41 - 1 - 1 - 7 St. John's - 3 - 41 - 1 - 1 - 7 St. John's - 3 - 41 - 1 - 1 - 1 - 7 St. John's - 3 - 41 - 1 - 1 - 1 - 7 St. John's - 3 - 41 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 Saskatoon - 1 - 6 - 6 - 88 45 94 Saskatoon - 1 - 6 - 6 - 88 45 94 Saskatoon - 1 - 7 Sherbrooke - 1 - 1 - 4 15 - 15 - 15 8 St. John's - 1 - 8 St. Catharines-Niagara - 1 - 1 - 8 St. Catharines-Niagara - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -		-	-	-	-	45	66	-	-		
Saint John 7 7 St. John's - 3 41 8 7 Saskatoon 6 6 - 88 45 94 Sherbrooke 4 15 - 15 4 Thunder Bay 3 8 88 Thomas Sherbrooke 4 15 89 10 Thomas Sherbrooke		*	-		10			-	-		
St. John's - 3 - 41								~	-		
Saskatono 6 - 88 45 94 Thunder Bay 4 15 15 4 Thunder Bay 8 8 45 8 Thunder Bay 8 8 6 69 605 357 407 699 1.0 Trois-Rivières 2 - 3 7 - 3 5 Vancouver 18 26 205 716 536 340 759 1.0 Victoria 2 27 7 61 47 88 Windsor 2 12 23 9 25 Winnipeg 4 37 8 13 - 16 12  Total 628 418 1,606 2,360 2,765 1,979 - 16 4,999 4,7  Completions  **Achevés**  **Metropolitan Areas Régions métropolitaines  **Abbotisford - 8 - 57 16 Calqary - 24 - 6 486 145 486 Calqary - 24 - 6 486 145 97 144 Hamilton 41 31 55 97 42 97 1 Halifax - 7 144 45 144 Hamilton 41 31 56 104 97 1 Kitchener 10 42 - 6 12 144 Hamilton 41 31 56 104 97 1 Kitchener 10 42 - 6 12 144 Hamilton 41 31 56 104 97 1 Kitchener 10 42 - 6 12 12 - 12 Condon 3 3 3 - 12 - 12 12 Condon 3 3 3 12 - 12 Condon 3 3 3 12 12 Condon 3 3 3 12 Condon 4 15 30 3 6 22 Condon 4 15 30 3 6 22 Condon 5 22 Condon 7		7				-	-	-	-	/	
Sherbrooke		***			41	- 00	45	-	-	04	
Thunder Bay		_			15				_		
Toronto											
Trois-Rivières 2 - 3 7 7 6 4 47 - 5 8 1.0 Vancouver 18 26 205 716 536 340 - 759 1.0 Victoria - 2 27 7 6 61 47 - 88 Windsor 2 12 - 2 23 9 - 25 Winnipeg - 4 4 37 8 13 - 16 12 Total 628 418 1.606 2.360 2.765 1.979 - 16 4.999 4.7 Completions Achevés  Metropolitan Areas Régions métropolitaines  Abbotsford - 8 - 57	,	273									1.0
Vancouver					_	557		_	_		1,0
Victoria         -         -         27         7         61         47         -         -         88           Windsor         2         12         -         -         23         9         -         -         25           Winnipeg         -         -         4         37         8         13         -         16         12           Completions           Achevés           Achev						536		_	_		
Windisor         2         12         -         -         23         9         -         -         25           Winnipeg         -         -         4         37         8         13         -         16         12           Total         628         418         1,606         2,360         2,765         1,979         -         16         4,999         4,7           Completions           Achevés											

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

#### Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		January	/ janvier			February	/ févriei			March	/ mars	
rea / Collectivitié	Un Nomb logen	re de	Prix i	Price Moyen \$	Uni Nomb logen	re de	Prix	Price Moyen \$	Nom	nits bre de ments	Av. F Prix M \$	loyen
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
letropolitan Areas												
Abbotsford	92	74	235,065	300,905	92	60	236,576	302,832	67	51	245,075	301,27
Calgary	766	631	244,777	263,152	780	676	243,400	260,139	721	700	247,574	259,69
Edmonton	427	392	203,019	209,371	419	420	204,067	212,970	417	457	206,287	213,01
Greater Sudbury	20	16	185,100	191,188	13	11	177,077	185,273	12	10	185,750	173,40
Halifax	52 291	40 216	188,913 234,830	265,905 229,940	81 289	45 218	184,298 235,782	255,278 229,369	70 310	64 108	188,982	225,91 240.68
Hamilton Kingston	12	18	177,333	195,167	16	24	167,625	202,042	19	28	230,173 171,842	204,85
Kitchener	137	130	229,362	238,946	147	128	223,370	235,501	158	123	221,646	229,64
London	105	88	193,334	209,555	113	80	189,217	208,824	116	62	193,660	222,33
Montréal	745	536	175,670	207,069	807	542	175,514	207,845	861	579	177,395	204,33
Oshawa	31	40	223,863	227,840	38	28	217,010	227,749	47	20	223,364	228,46
Ottawa-Gatineau Gatineau	174 75	206 131	210,743 129,585	213,887 149,953	167 74	245 179	206,811 131,404	199,906 156,418	174 62	276 209	214,007 124,337	190,27 158,96
Ottawa	99	75	272,226	325,557	93	66	266.812	317,850	112	67	263,646	287,93
Québec	87	69	130,586	148,116	106	70	134,396	148,500	106	73	135,472	149,45
Regina	61	27	167,013	181,516	66	33	160,820	170,650	70	31	161,018	171,28
Saquenay	3	. 1			5	1			5	_1		
St. Catharines-Niagara	102	103	206,271	211,417	100	93	205,787	213,675	109	88	209,481	216,09
Saint John St. John's	11 19	17 8	124,600 194,611	160,018	16 13	18 9	138,094 181,869	154,974	22 10	14 11	134,714 171,430	158,45 128,84
Saskatoon	58	24	157,318	175,442	55	45	161,240	185,698	56	44	160,434	186,94
Sherbrooke	12	4	106,333	770,772	10	3	100,600		9	3	700,707	100,5-
Thunder Bay	8	5			10	7	153,000		9	4		
Toronto	593	764	310,923	308,246	593	685	310,230	314,023	614	653	297,801	325,04
Trois Rivières	32	15	93,403	96,667	34	15	93,644	92,333	32	29	89,966	107,06
Vancouver	416	479	495,164	451,096	362	508	503,228	476,678	349	513	503,170	471,18
Victoria Windsor	117 40	50 8	326,666 152,220	362,387	90 45	42 5	302,522 156,907	359,273	47 56	47 7	424,036 151,345	367,00
Winnipeg	131	92	194,877	226,182	125	92	193,560	226,347	116	96	198,090	224,79
					4,592	4,103			4,582	-	241,502	270,09
ub-Total / Total partiel	4,542	4,053	248,509	269,088			242,481	271,031		4,092		
arra Liman Control and Li	luban Anal				4,002	4,100		211,001	4,002	-,002	241,002	210,00
arge Urban Centres and U		omerations			· - ·							
Barrie	irban Agglo		175,655	213,904	31	51	179,357	217,407	41	52	178,807	221,26
Barrie Belleville	34	omerations 66	175,655		31	51	179,357		41	52	178,807	
Barrie		omerations			· - ·							
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown	34 13 1 2	omerations 66 - 4 - 9	175,655		31 13 1	51 - 8 - 9	179,357		41 18	52 7 10	178,807	221,26
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent	34 13 1 2 3	omerations 66 - 4 - 9 3	175,655	213,904	31 13 1 1 3	51 8 - 9 5	179,357	217,407	41 18 1 5	52 7 10 7	178,807 	93,80
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack	34 13 1 2	omerations 66 - 4 - 9	175,655		31 13 1	51 - 8 - 9	179,357	217,407	41 18	52 7 10	178,807	221,26
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall	34 13 1 2 3 24	omerations 66 - 4 - 9 3	175,655 176,000  190,413	213,904	31 13 1 1 3 26	51 8 - 9 5	179,357 176,000	217,407	41 18 1 5 14	52 7 10 7	178,807 	221,26
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay	34 - 13 1 2 3 24 - 14	66 - 4 - 9 3 30	175,655	213,904	31 13 1 1 3	51 - 8 - 9 5 27	179,357	217,407	41 18 1 5	52 7 10 7 19	178,807 	221,26
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall	34 13 1 2 3 24	66 - 4 - 9 3 30	175,655 176,000  190,413	213,904	31 - 13 1 1 3 26	51 8 9 5 27	179,357 176,000  183,535 191,994	217,407	41 18 1 5 14	52 7 10 7 19	178,807 	93,80
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville	34 - 13 1 2 3 24 - 14 1	omerations 66 - 4 - 9 3 30 - **	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082	213,904	31  13 1 1 1 3 26  18	51 - 8 - 9 5 27 - **	179,357 176,000	217,407 	41 18 1 5 14 13 15 5	52 7 10 7 19 	178,807 165,611  194,357 178,146	93,80 233,09 161,22 119,70
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph	34 13 1 2 3 24 - 14 1 11 8 18	omerations 66 - 4 - 9 3 30 - ** 1 14 26 13	175,655 176,000 190,413 201,493 131,082 226,515	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6	51 8 9 5 27 - ** 1 15 23 17	179,357 176,000 183,535 191,994 139,860 234,813	217,407 	41 18 1 1 5 14 - 13 - 15 5 15	52 -7 -10 -7 19 -** -13 21 19	178,807 165,611 194,357 178,146 151,460	221,26 93,80 233,05 161,22 119,76 233,2
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamioops	34 	omerations 66 - 4 - 9 3 30 - ** 1 14 26 13 29	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27	51 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 17 26	179,357 176,000 	217,407 	41 18 - 1 5 14 - 13 - 15 5 15 - 15 - 15 - 15 - 15 - 15	52 7 7 10 7 19 - **	178,807 165,611 194,357 178,146 151,460	221,26 93,80
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	34 	omerations 66 4 - 9 3 300 - ** 1 14 26 13 29 4	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082  226,515 200,229	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27	51 - 9 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4	179,357 176,000 	217,407 	41 18 15 14 - 13 - 15 5 15 27	52 -7 -7 -10 -7 -19 -** -13 -21 -19 -27 -4	178,807 165,611  194,357 178,146 151,460 227,664 203,946	221,26 93,80 233,05 161,22 119,70 233,22 209,54
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna	34 - 13 1 2 3 24 - 14 1 11 8 18 29 9 *********************************	omerations 66 - 4 - 9 3 30 - ** 1 14 26 13 29 4 66	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082 226,515 200,229 ** 248,778	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 **	51 - 9 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 64	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860 234,813 205,131 ** 251,657	217,407 	41 	52 -7 -10 -7 19 -** -13 21 19 27 4 60	178,807 165,611 194,357 178,146 151,460 227,664 203,946 **	221,26 93,86 233,09 161,22 119,77 233,2 209,54
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	34 - 13 1 2 2 3 24 - 14 11 8 18 29 ***********************************	omerations 66 - 4 - 9 3 30 - *** 1 14 26 13 29 46 66 29	175,655 176,000  190,413 201,493 131,082 226,515 200,229 ** 248,778 167,807	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 ** 53 36	51 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 40	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860 234,813 205,131 ** 251,657 169,240	217,407 	41 18 - 15 14 - 13 - 15 5 5 5 5 27 ** 46 33	52 7 7 10 7 19 - ** 13 21 19 27 4 60 36	178,807 165,611 	93,80 233,05 161,22 119,77 233,2 209,5 267,91 166,8
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	34 13 1 2 3 24 1 1 1 1 1 8 8 29 ** 63 3 3 3	omerations 66 - 4 - 9 3 300 - ** 1 14 26 13 29 4 66 29 31	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 1 3 26 - 1 1 15 6 16 27 ** 53 36 25	51 -8 -9 5 27 -1 15 23 17 26 4 64 4 40 0 43	179,357 176,000 	217,407 	41 18 15 14 - 13 15 5 15 5 15 27 ** 46 33 29	52 -7 -10 -7 -19 ** -13 -21 -19 -27 -4 -60 -36 -43	178,807 165,611 	221,20 93,80 233,09 161,22 119,70 233,2 209,5 267,90 166,8 171,4
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	34 - 13 1 2 2 3 24 - 14 11 8 18 29 ***********************************	omerations 66 - 4 - 9 3 30 - *** 1 14 26 13 29 46 66 29	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 ** 53 36	51 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 4 64 40	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860 234,813 205,131 ** 251,657 169,240	217,407 	41 18 15 14 - 13 - 15 5 5 5 27 ** 46 33 29 43 14	52 7 7 10 7 19 - ** 13 21 19 27 4 60 36	178,807 165,611 	93,86 233,05 161,22 119,77 233,2 209,56 267,96 166,8 171,4 132,7
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton	34 13 1 2 3 24 14 1 11 8 8 18 29 ** 63 38 31 23 1 23 1 24 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	omerations 66 4 9 3 300 14 26 13 29 4 66 29 31 31 27 3	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 13 26 - 18 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 **	51 - 8 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 117 26 4 4 40 40 43 27 22 3	179,357 176,000 	217,407 	41 18 15 14 - 13 15 5 5 5 15 27 ** 46 33 29 43 14 **	52 7 10 7 19 	178,807 165,611 	221,20 93,81 233,03 161,2: 119,7: 233,2: 209,5: 267,9: 166,8: 171,4: 132,7: 220,9:
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	34 13 1 2 3 24 1 1 1 1 1 1 8 8 29 ** 63 3 3 8 3 1 23 1 1 29 1 29 1 1 29 1 29 1 29 1 2	omerations 66 - 4 - 9 3 300 - ** 1 14 26 13 29 4 66 29 31 31 27 3 9	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 ** 53 366 27 41 15 41 15 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41	51 - 8 - 9 5 5 27 - *** 1 15 23 17 26 4 4 40 43 27 22 3 7	179,357 176,000 	217,407 	41 18 15 14 - 13 15 5 15 15 27 ** 46 33 29 43 14 **	52 7 7 10 7 19 - ** ** 13 21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7	178,807 165,611 	221,20 93,86 233,09 161,22 119,70 233,25 267,99 166,88 171,4 132,7 220,99
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Norfolk North Bay Peterborough	34 13 1 1 2 3 3 24 14 11 11 18 8 18 29 ** 63 38 31 31 12 33 14 15 16 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	omerations 66 - 9 9 3 3 00 - ** 1 14 26 13 29 4 66 29 31 27 3 9 96	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 41 15 41 15 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41	51 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 40 43 27 22 3 7 41	179,357 176,000 	217,407 	41 -18 -15 -14 -13 -15 -15 -15 -15 -15 -17 -18 -18 -18 -18 -18 -18 -18 -18 -18 -18	52 7 10 7 19 - ** 13 21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9	178,807 165,611 	221,20 93,80 233,05 161,22 119,70 233,2 209,50 267,91 166,8 171,41 132,7 220,93
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	34 - 13 1 2 3 3 24 - 14 1 1 1 1 1 1 8 8 8 8 3 1 8 2 9 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8	omerations  66 - 9 3 30 - ** 11 4 26 13 29 4 66 29 31 31 27 3 9 96 17	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 3 26 - 18 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 ** 16	51 - 9 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 40 43 27 22 3 7 7 41 16	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860 234,813 205,131 ** 251,657 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571 183,984	217,407 	41 -18 -15 -14 -13 -15 -15 -15 -15 -27 ** 46 -33 -29 -43 -14 ** -14 -14 -15 -15 -15 -15 -15 -15 -15 -15 -15 -15	52 -7 -10 -7 -19 -** -13 -21 -19 -27 -4 -60 -36 -43 -29 -21 -3 -7 -9 -16	178,807 165,611 	221,20 93,80 233,09 161,22 119,70 233,2 209,54 267,99 166,8 171,4 132,7 220,99
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	34 - 13 1 2 3 24 - 14 1 1 1 1 1 1 8 8 29 ** 63 38 31 23 1 24 1 1 2 1 1 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1	omerations 66 - 9 9 3 300 - ** 1 14 26 13 29 4 66 29 31 27 3 9 96	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 13 26 - 18 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 ** 16 95 40	51 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 40 43 27 22 3 7 41	179,357 176,000 	217,407 	41 18 15 14 15 15 15 5 5 15 27 ** 46 33 29 43 31 4* ** 14 ** 14 98 14 42	52 7 10 7 19 - ** 13 21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9	178,807 165,611 	221,20 93,80 233,09 161,22 119,70 233,2 209,54 267,99 166,8 171,4 132,7 220,99
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski	34 13 1 2 3 24 1 11 11 8 18 29 ** 63 38 1 23 18 23 19 92 19 49	omerations 66 -4 -9 9 3 300 *** 1 14 26 13 32 9 4 66 29 31 31 27 3 9 96 17 47	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 41 15 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41	51 - 8 - 9 5 5 27 - *** 1 15 23 117 26 4 4 40 43 27 22 23 3 7 41 165 8	179,357 176,000  183,535 191,994 139,860 234,813 205,131 ** 251,657 169,240 144,462 126,276 209,840 ** 160,956 211,571 183,984	217,407 	41 18 15 14 15 15 15 15 15 27 ** 46 33 29 43 14 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	52 7 7 10 7 19 	178,807 165,611 	221,20 93,80 233,09 161,22 119,70 233,2 209,54 267,99 166,8 171,4 132,7 220,99
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe	34 - 13 1 1 2 3 3 24 - 14 1 1 1 1 8 18 29 ** 63 38 31 18 ** 19 92 19 49	omerations  66 - 9 3 3 30 - ** 1 14 26 13 29 4 66 29 31 1 27 3 9 96 17 47 ** **	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 13 26 18 1 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 ** 16 95 19 40 4	51 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 40 43 27 22 3 7 7 41 166 588 **	179,357 176,000 	217,407	41 18 15 14 15 15 15 5 5 15 27 ** 46 33 29 43 31 4* ** 14 ** 14 98 14 42	52 -7 -7 -10 -7 -19 -** -13 -21 -19 -27 -4 -4 -60 -36 -43 -29 -21 -3 -7 -9 -16 -6 -6 -6 -6 -6 -7 -7 -9 -9 -9 -9 -9 -9 -9 -9 -9 -9 -9 -9 -9	178,807 165,611 194,357 178,146 151,460 227,664 203,946 ** 257,126 161,756 141,576 129,256 205,136 ** 170,457 211,826 195,643 185,342	221,20 93,80 233,09 161,22 119,70 233,2 209,50 267,99 166,8 171,4 132,7 220,99
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Samia	34 13 1 2 3 24 1 11 11 8 18 29 ** 63 38 1 23 18 23 19 92 19 49	omerations  66 9 9 3 300 - ** 1 14 26 13 29 4 66 29 31 31 27 3 9 96 17 47 **	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 1 3 26 - 18 1 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 41 15 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41	51 - 8 - 9 5 27 - *** 1 15 23 17 26 4 4 40 43 27 22 3 7 41 16 58 ** **	179,357 176,000 	217,407	41 18 15 14 15 15 15 15 27 ** 46 33 29 43 14 ** 14 98 14 42 37	52 7 10 7 19 - ** ** 13 21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9 16 68 ** ** ** ** ** ** ** ** ** *	178,807 165,611 	221,20 93,81 233,03 161,2: 119,7: 233,2: 209,5: 267,9: 166,8: 171,4: 132,7: 220,9: 180,2: 188,8:
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie	34 - 13 1 1 2 3 3 24 - 14 1 1 1 1 8 18 29 ** 63 38 31 18 ** 19 92 19 49 - 7 7 17 35 4	omerations 66 4 9 3 30 1 14 26 13 29 4 66 29 31 31 27 3 9 96 17 47 ** **	175,655 176,000 	213,904 	31 13 1 1 1 3 26 - 18 1 15 6 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 41 15 41 42 42 42 42 42	51 - 8 - 9 5 27 - 1 15 23 17 26 4 4 64 40 43 27 22 3 7 416 58 *** 13	179,357 176,000 	217,407	41 18 15 14 15 15 15 15 15 27 ** 46 33 29 43 14 42 3 19 37 4	52 -7 -10 -7 -19 	178,807 165,611  194,357 178,146  227,664 203,946 ** 257,126 161,756 129,256 205,136 ** 170,457 211,826 195,643 185,342  116,789 192,941	93,86 233,05 161,22 119,76 233,2 209,5 267,96 166,8 171,4 132,7 220,93 180,20 188,80 115,60 180,7
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Corrwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	34 13 12 3 3 24 14 11 11 18 8 18 29 ** 19 92 19 49 7 7 7 7 7 7 7 7 7 4 4 4 4 4 4 4 4 4	omerations  66 - 9 3 3 30 - ** 1 14 26 13 29 4 66 29 31 17 47 47 47 ** ** 13 31 5	175,655 176,000 	213,904	31 13 1 13 26 - 18 1 15 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 * 16 95 19 40 4 4 20 32 4 4	51 - 9 5 5 27 - ** 1 15 23 17 26 4 40 43 27 22 3 7 7 41 166 588 ** ** 13 34 4 4 -	179,357 176,000 	217,407	41 18 15 14 - 15 5 15 27 ** 46 33 29 43 44 98 14 42 - 3 19 37 44 44	52 7 10 7 19 	178,807 165,611 	221,26 93,80 233,05 161,22 119,70 233,2 209,5 267,99 166,8 171,4 132,7 220,9 3 180,26 188,80
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie	34 - 13 1 1 2 3 3 24 - 14 1 1 1 1 8 18 29 ** 63 38 31 18 ** 19 92 19 49 - 7 7 17 35 4	omerations 66 -4 -9 9 3 300 *** 114 26 133 29 4 66 29 31 311 27 3 9 96 617 47 ** ** 13 31	175,655 176,000 	213,904	31 13 1 1 1 3 26 - 18 1 15 6 6 16 27 ** 53 36 25 41 15 41 15 41 42 42 42 42 42	51 - 8 - 9 5 27 - *** 1 15 23 17 26 4 4 40 43 27 22 3 7 41 16 58 ** **	179,357 176,000 	217,407	41 18 15 14 15 15 15 15 15 27 ** 46 33 29 43 14 42 3 19 37 4	52 -7 -10 -7 -19 	178,807 165,611  194,357 178,146  227,664 203,946 ** 257,126 161,756 129,256 205,136 ** 170,457 211,826 195,643 185,342  116,789 192,941	93,86 233,05 161,22 119,76 233,2 209,5 267,96 166,8 171,4 132,7 220,93 180,20 188,80 115,60 180,7

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr	ruction	SUNITS /	NOMBRE DE Existing Pro Logements	perty		New Consti Logements	ruction	MILLIONS DE Existing Pro Logements	pperty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O Z D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 44,308 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	12,434 14,090 21,053 20,999 17,902 18,552 17,001 14,113 16,594 18,650 19,566 18,476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J J A S O Z D	3.490 4.595 6.401 5.988 6.142 6.472 6.228 5.193 4.973 4.476 4.510 3.472	2.959 3.691 4.088 4.239 4.890 4.357 3.246 3.348 3.578 3.758 3.014 2.811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O R D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3.057 2.946 3.020 3.916 4.572 3.534 3.477 3.147 3.086 3.241 3.545 2.906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	JEWAWJJAWOZD	3,903 4,286 5,780 6,186 7,414 6,392 5,784 5,611 4,934 5,664 5,966 4,521	3,235 3,303 4,268 3,357 4,214 3,396 4,423 3,914 2,754 3,911 3,958 3,625	7,138 7,589 10,048 9,543 11,628 9,788 10,207 9,525 7,688 9,575 9,924 8,146	27,420 31,795 44,306 48,490 58,645 53,167 47,600 47,867 40,240 49,189 53,429 45,141	13,514 15,370 23,041 22,045 23,950 23,728 20,911 18,277 20,878 22,841 24,626 27,944	40,934 47,165 67,347 70,535 82,595 76,895 68,511 66,144 61,118 72,030 78,055 73,085	622 671 906 958 1,158 1,003 929 890 794 930 987 772	391 436 650 479 613 436 504 490 353 482 634 497	2,975 3,387 4,751 5,258 6,434 5,914 5,353 5,199 4,451 5,544 6,093 5,151	847 1,123 1,514 1,480 1,668 1,550 1,377 1,361 1,333 1,590 1,819 1,634	4,835 5,617 7,821 8,175 9,873 8,903 8,163 7,940 6,931 8,546 9,533 8,054
2002 -	J F M A M J J A M O Z C	5,942 6,858 7,820 8,932 8,549 7,355	3,488 4,506 6,719 7,727 4,866 5,318	9,430 11,364 14,539 16,659 13,415 12,673	50,069 52,393 56,303 62,360 62,138 53,118	28,229 30,763 33,257 28,557 27,997 23,276	78,298 83,156 89,560 90,917 90,135 76,394	970 1,125 1,278 1,481 1,425 1,250	551 601 805 1,053 674 745	5,784 6,046 6,543 7,321 7,406 6,287	1,616 1,921 2,495 2,256 2,192 1,939	8,921 9,693 11,121 12,111 11,697 10,221

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie  Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	Ĵ	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04			
						7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	Ν	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
2002 -	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2002		2.00	E 4F	0.00	0.05	4.00	E 70	6.26
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	MAMJJASO	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod. \*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8.036 7.176 6.892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55.336 57.492 58.848 58.672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6.476 6.884 6.876 6.652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,868 22,852 23,492 24,336	15.372 15.708 15.508 16,052	6,832 7,680 7,660 7,328	44,072 46,240 46,660 47,716	60.008 60.880 61.632 63.260	104,080 107,120 108,292 110,976
	Total 1999	23,137	15,660	7,375	46,172	61,445	107,617
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	24.092 22.880 24.160 24.768	16.708 16.860 17.228 17.800	7.780 7.600 7.732 7.704	48,580 47,340 49,120 50,272	65,268 65,964 66,048 67,180	113,848 113,304 115,168 117,452
	Total 2000	23.975	17,149	7,704	48,828	66,115	114.943
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.528 25.204 26.020 28.204	17.392 17.200 17.368 17.520	7.908 8.584 8.840 9.884	50,828 50,988 52,228 55,608	68.768 69.668 70,088 70,576	119,596 120,656 122,316 126,184
	Total 2001	26,239	17,370	8,804	52,413	69,775	122,188
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31.648 32.768 35.200 36.848	18.060 18.388 18.792 19.208	11.340 10.320 10.208 10.668	61,048 61,476 64,200 66,724	69.580 69.532 69.628 69.848	130,628 131,008 133,828 136,572
	Total 2002	34,116	18,612	10,634	63,362	69,647	133,009

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada, Division des comptes nationaux et de l'environnement

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

AIL TO



ease Print

lame

MHC Information Products 10 Montreal Road lite 1000 ttawa, Ontario 1A 0P7

#### PHONE



Position Title

1 800 668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1 (613) 748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

## **FAX TO**



1 800 245-9274 Outside Canada 1 (613) 748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

## METHOD OF PAYMENT

Please charge my

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

ompany or Organization			VISA Ame	erican Express	MasterCard
,		Card Num	ber		
ddress					1 1 1
ty Province/State Postal/Zip Code	Э	Expiry Da	te		
elephone Number Fax Number		Signature			
		Payn	nent enclosed	\$	
		Please ma	ake cheque or mo	ney order payable	to CMHC
PUBLICATION		LOGUE MBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
ousing Information Monthly (12 Issues) pecify Start Month ( ) Year ( )	62	70B	\$200.00		
ousing Information Monthly ngle Issue pecify Month Required)	HIM 01	-HIM 12	\$20.00		
anadian Housing Statistics (Annual) Isually published in April)	59	58B	\$50.00		
onthly Housing Statistics (12 Issues) pecify Start Month ( ) Year ( )	43	00B	\$48.00		
ackage Canadian Housing Statistics (Annual) and onthly Housing Statistics (12 issues)	40	16B	\$80.00**		
Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues announcements, and are subject to change without notice.	and		Sul	ototal	
prices are listed in Canadian dollars. Foreign and U.S. clients do not add tax	(es		(Canadian	(7%) clients only) mber 100756428	
Price includes shipping and handling charges			Quebec residen	ts add 7.5% PST	
An \$18.00 savings if ordered together			GRAND	TOTAL	

# THANK YOU FOR YOUR ORDER

61512- 2003-M03

CMHC is subject to the Access to Information and Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.





- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

#### PAR LA POSTE



Votre nom

Produits d'information SCHL 700, chemin de Montréal Pièce 1000 Ottawa (Ontario) K1A 0P7

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

## PAR TÉLÉPHONE



Titre du poste

1 800 668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard. Commandes de l'étranger : 1 (613) 748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

#### PAR TÉLÉCOPIEUR



MODE DE PAIEMENT

1 800 245-9274 Commandes de l'étranger 1 (613) 748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterC bons de commande seulement. Pour éviter une dou facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation commandes reçues par télécopieur seront traitées des des commandes originales.

(Les particuliers doivent payer d'avance toutes les comm

Je désire payer par carte de crédit :

COCHEZ UNE SEULE

Nom de la société ou de	l'organisme			erican Express	Mast
Adresse		N° de	carte		
Ville	Province/État Code postal/Code Zip	Signa			
N° de téléphone	N° de télécopieur	Olgila	ture		
			<b>Paiement inclus</b> ez libeller le chèque o	u le mandat à l'ord	re de la S
	PUBLICATION	N° DE CATALOGUE		QUANTITÉ	TOTA
Bulletin mensuel d'inform Indiquer le mois initial (	nation sur le logement (12 numéros) ) et l'année ( )	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'inform Numéro individuel (indiquer le mois	nation sur le logement	HIM 01-HIM 12	20,00\$		
Statistiques du logement (habituellement publié er		5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles s Indiquer le mois initial (	sur l'habitation (12 numéros) ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
	du logement au Canada (publication annuelle) et sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant de ceux qui sont inse	dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis crits dans les autres catalogues ou annonces de la SC	et remplacent HL.	Total	partiel	
	és en dollars canadiens. Clients de l'étranger et des Éta		TPS (Clients canadi N° d'enregistren	ens seulement)	
* le montant inclut les	s frais d'expédition et de manutention		Les résidents du Qu ajouter la TVQ de 7		
** économie de 18,00	\$ si commandés ensemble		TOTAL	GLOBAL	

## MERCI POUR VOTRE COMMANDE

61512-2003-M03

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la *Loi sur la protection des renseignements personnels*. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.









**APRIL 2003** 

MARKET ANALYSIS

**CENTRE** 

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

AVRIL 2003

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 



#### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

## **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada

## Tableau 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

				Centres	/ Centres de	9						
			,	)		population				All Canad	da (3)	
	Single- det'd Maisons	Semi- det'd Maisons	Row	Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd Maisons	Semi- det'd Maisons	Row	Other	Total
	ind.	jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
						Mis en chantie	r					
	72,399 96,129	10,619 11,974	13,787 17,358	37,075 43,912	133,880 169,373	8,400 9,751	20,453 25,910	96,026 125,374	11,883 13,584	15,166 18,482	39,658 47,594	162,733 205,034
J F M A M J A S O N D	4,837 5,163 5,660 8,731	519 665 852 1,146	1,178 1,142 1,097 1,496	2,537 5,854 3,442 4,464	9,071 12,824 11,051 15,837	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
/ - April 2002 - <i>avril 2003</i>	25,019 24,391	3,562 3,182	4,429 4,913	12,830 16,297	45,840 48,783							
tions						Achevés						
	71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,936 185,626
J F M A M J J A S O N D	6,437 5,654 6,162 6,493	720 763 601 915	1,227 948 1,155 1,266	2,446 2,741 2,525 4,002	10,830 10,106 10,443 12,676	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
y - April 2002	20,826	3,137	4,079	11,233	39,275							
-	24,746	2,999	4,596	11,714	44,055	En constructio	n (2)			-		
Construction (2)	27.762	A 770	0.207	12 116	94.052			20.965	5 600	0.335	11 977	99,776
	38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748					
J F M A J J A S O N	36,788 36,304 35,788 38,013	5,067 5,316	10,149 10,363 10,307 10,537	49,129 52,255 53,178 53,731	101,243 103,989 104,589 107,830	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	F M A M J J A S O N D D P A April 2002 avril 2003 tions  J F M A M J J A S O N D D C April 2002 avril 2003 Construction (2)  J F M A M J J A S O N D D C April 2003 Construction (2)	Single-det'd Maisons ind.  72,399 96,129  J 4,837 F 5,163 M 5,660 A 8,731 M 5,660 A 6,493 M 6,162 A 6,493 M 7,1960 B 5,87  J 6,437 F 5,654 M 6,162 A 6,493 M J J A S O N D D C-avril 2002 A 6,493 M J J A S O N D D C-avril 2003 Construction (2)  27,762 38,263 M 35,788 A 36,304 M 35,788 A 38,013 M J J A S O O N D D C-2,762 S 36,304 M 35,788 A 38,013 M J J A S O O N D D C-2,762	Single- Semi- det'd det'd  Maisons Maisons ind. jumelées  72,399 10,619 96,129 11,974  J 4,837 519 F 5,163 665 M 5,660 852 A 8,731 1,146  M J J A S O N D  7-April 2002 25,019 3,562 24,391 3,182 tions  71,960 11,580 85,587 11,368 85,587 11,368 J 6,437 720 F 5,654 763 M 6,162 601 A 6,493 915 M J J A S O N D  7-April 2002 20,826 3,137 B N D  7-April 2003 24,746 2,999 Construction (2)  27,762 4,778 38,263 5,428  M 35,788 5,316 A 38,013 5,5449 M J J A S O O N S S O O S S S S S S S S S S S S	Single- Semi- Row det'd det'd Maisons Maisons En ind. jumelées bande  72,399 10,619 13,787 96,129 11,974 17,358  J 4,837 519 1,178 F 5,163 665 1,142 M 5,660 852 1,097 A 8,731 1,146 1,496  M 6,162 601 1,550 15,355 85,587 11,368 15,501  J 6,437 720 1,227 F 5,654 763 948 M 6,162 601 1,155 A 6,493 915 1,266  M J J J A 6,493 5,428 10,203  J 36,788 5,177 10,149 F 36,304 5,067 10,363 M 35,788 5,316 10,307 A 38,013 5,549 10,537 M J J A 8 5 0 0	Single	Single   Semi   Row   Apt. and   Other	Single   Semi   Row   Apt. and   Total   Total	10,000-49,999	10,000-49,999   50,000 Population and over (1)   10,000-49,999   habitants   50,000 habitants et plus (1)   10,000-49,999   habitants   10,0	So,000 Population and over (1)	Solution   Solution	10,000-49,999   population   10,000-49,999

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

## Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Population 10 000 âmes et		(2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly 'ar trimestre					Quarterly 'ar trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J F	76.6 76.4	69.1 55.7	145.7 132.1					167.0 153.4			
M A M	75.1 74.0 70.3	57.3 66.5 62.7	132.4 140.5 133.0	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7 161.1 153.6	94.8	63.4	158.2
J J A	76.7 74.7 79.7	82.8 54.3 66.7	159.5 129.0 146.4	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1 148.2 165.6	91.9	73.2	165.1
S O N	80.2 82.5 86.8	58.3 62.8 62.2	138.5 145.3 149.0	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7 166.0 169.7	94.6	62.5	157.1
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J F	91.8 100.2	96.2 61.0	188.0 161.2					219.1 192.3			
М А М	104.0 98.4 108.4	78.1 62.1 72.8	182.1 160.5 181.2	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2 185.1 205.8	124.6	83.4	208.0
J J A	102.6 99.9 105.4	75.6 76.0 85.4	178.2 175.9 190.8	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8 200.6 215.5	124.3	73.5	197.8
S O N	105.1 110.1 104.8	70.0 83.9 83.7	175.1 194.0 188.5	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8 219.7 214.2	124.8	80.7	205.5
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J F	96.3 102.0	63.7 121.4	160.0 223.4					191.5 254.9			
MAMJJASOZD	93.2 96.4	95.7 82.0	188.9 178.4	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4 207.7	124.2	98.0	222.2

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions. Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and ov by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts							Mis en chant	ier					
2002 - J F M A A M J J A S O N D D 2003 - J F M	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72 30 33 23	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 118 173 293	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186 142 56 46	425 205 198 545 963 1.075 909 793 823 853 931 717 311 271 371	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709 2,113 1,913 2,323	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802 6,778 4,775	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233 202 115 199	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511 1,833 2,636 2,338	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173 2,864 2,644	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,181 1,533 1,492	11,689 8,983 11,864 15,319 18,369 17,636 16,203 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088 9,580 13,359 11,605
A M J A S O N D	120	23	166	288	597	4,077	6,379	149	355	2,790	3,294	2,285	16,632
Completions							Achevés						
2002 - J F M A M J J A S O N D	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 276 242	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 1,994 1,274	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,074	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,155 2,571	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,893	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,523 1,079	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,893 10,976
MAMJJASOND	167 120	13 22	302 168	133 175	615 485	1,752 2,506	5,095 6,181	64 129	140 192	2,422 2,325	2,626 2,646	1,384 1,886	11,472 13,704
Under Constru	uction (2)						En construct	ion (2)	As .				
2002 - J F M A M J J A S O N D	616 560 499 498 658 787 ** ** ** ** 767	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** **	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** 1,135 ** 1,394	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** ** 12,941 ** ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** 52,986 ** ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** ** 1,002 ** **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** 1,343	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** ** 21,019 ** ** 22,095	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** 15,190 ** 15,006	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 *** 106,320 *** 107,462
2003 - J F M A M J J A S O N D	** ** 513 **	** ** 133 **	** ** 2,064 **	** ** 986 **	** 3,696 **	** ** 16,561 **	** ** 50,424 **	** ** 1,131 **	** ** 1,434 **	** ** 19,898 **	** ** 22,463 **	** ** 15,273 **	** ** 108,417 **

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

## Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

eriod nnée		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ</i> .	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb.</i>	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
entres	of 10,000	Population a	and Over (1)				(	Centres de 1	0 000 âmes	et plus (1)				
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
	F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	<b>7</b> 5.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
	M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
	Α	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
	M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
	J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
	J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.
	A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.
	S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.
	0	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
	N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
	D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
2003-	.1	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
2000-	F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.
	M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.
	A	1.8	0.3	2.4	4.5	9.0	33.9	71.1	1.7	4.2	33.2	39.1	25.3	178.
	M	1.0	0.0	2.7	7.0	0.0	00.0	7 1.1	1.1	7.2	00.2	00.1	20.0	110.
	J													
	J													
	Α													
	A S													
	S													
	S O													
	S O N													
	S O N							Canada						
2001-	S O N D	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.
2001-	S O N D	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	27.1 26.2	74.8 77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.
2001-	S O N D D J/F/M A/M/J J/A/S	1.8 1.9	0.4 0.7	3.9 4.4	3.1 3.6	9.2 10.6	27.1 26.2 26.0	74.8 77.3 70.0	3.4 3.1	1.8 2.6	29.4 28.1	34.6 33.8	17.8 16.7	165. 157.
2001-	S O N D	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	27.1 26.2	74.8 77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165. 157.
	S O N D D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8	0.4 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1	3.1 3.6 3.9	9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	3.4 3.1 2.8	1.8 2.6 2.9	29.4 28.1 32.8	34.6 33.8 38.5	17.8 16.7 17.9	165. 157. 172.
2001-	S O N D D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M	1.8 1.9 1.8	0.4 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1	3.1 3.6 3.9 2.5	9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	3.4 3.1 2.8	1.8 2.6 2.9	29.4 28.1 32.8 40.9	34.6 33.8 38.5 46.7	17.8 16.7 17.9	165. 157. 172. 208.
	S O N D D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5	0.4 0.7 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1	165. 157. 172. 208. 197.
	S O N D D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J	1.8 1.9 1.8	0.4 0.7 0.7	3.9 4.4 4.1	3.1 3.6 3.9 2.5	9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	3.4 3.1 2.8	1.8 2.6 2.9	29.4 28.1 32.8 40.9	34.6 33.8 38.5 46.7	17.8 16.7 17.9	165. 157. 172. 208.
2002-	S O N D  J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D  J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2 2.8	0.4 0.7 0.7 0.7 0.8 0.9 0.7	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8 4.4 5.9	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1 3.3 5.1	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2 10.8 14.5	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2 43.7 45.3	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4 3.9 3.7	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5 3.4 3.4	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8 36.4 39.8	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7 43.7 46.9	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1 23.7 23.5	165 157 172 208 197 205 211
	S O N D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2	0.4 0.7 0.7 0.7 0.8 0.9	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8 4.4	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1 3.3	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2 10.8	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2 43.7	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6 83.6	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4 3.9	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5 3.4	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8 36.4	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7 43.7	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1 23.7	165. 157. 172. 208. 197. 205.
2002-	S O N D  J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D  J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2 2.8	0.4 0.7 0.7 0.7 0.8 0.9 0.7	3.9 4.4 4.1 4.3 4.8 4.4 5.9	3.1 3.6 3.9 2.5 4.1 3.3 5.1	9.2 10.6 10.5 9.6 12.2 10.8 14.5	27.1 26.2 26.0 32.0 42.8 40.2 43.7 45.3	74.8 77.3 70.0 73.4 89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.1 2.8 3.4 3.4 3.9 3.7	1.8 2.6 2.9 2.4 2.5 3.4 3.4	29.4 28.1 32.8 40.9 38.8 36.4 39.8	34.6 33.8 38.5 46.7 44.7 43.7 46.9	17.8 16.7 17.9 19.5 20.1 23.7 23.5	165 157 172 208 197 205 211

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units) Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

April / avril

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
eriod			propriétaires-	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Innée			occupants					
tarts					Mi	s en chantier		
003 -	Nfld.Lab.	TNL.	91	-	22	_		110
	P.E.I.	ΪPÉ.	20		-	-	-	20
	N.S.	NÉ.	140	1	5	-	-	140
	N.B.	NB.	104	177	-	-	-	28
	Atlantic	Atlantique	355	178	27	-	-	56
	Que.	Qc	2,591	464	808	-		3,86
	Ont.	Ont.	4,872	186	1,179	_	_	6,23
	Man.	Man.	126		6	-	_	13:
	Sask.	Sask.	83	134	113	_		330
	Alta.	Alb.	1.645	352	673	_		2,670
	Prairies	Prairies	1,854	486	792	_		3,132
	B.C.	CB.	905	64		•	•	,
		<i>C.</i> - <i>B</i> .			1,076	~	-	2,04
	Total		10,577	1,378	3,882		~	15,83
Completio	ons				Ac	chevés		
003 -	Nfld.Lab.		104	•	-	-	-	104
	P.E.I.	ÎPÉ.	18	2	-		-	2
	N.S.	NÉ.	91	-	24	-	-	11:
	N.B.	NB.	138	20	-	-	-	15
	Atlantic	Atlantique .	351	22	24		-	39
	Que.	Qc	1,229	692	284	12	-	2,21
	Ont.	Ont.	4,088	22	1,981	-	-	6,09
	Man.	Man.	86	_		_	_	8
	Sask.	Sask.	119	10	32	_	_	16
	Alta.	Alb.	1,448	252	404	_		2,10
	Prairies	Prairies	1,653	262	436		_	2,35
	B.C.	CB.	673	197	750	-	_	1,62
	Total		7,994	1,195	3,475	12	_	12,67
Inder Co	nstruction (2	)			Fr	construction (2)		
-			404					47.
2003 -	Nfld.Lab.		434	-	40	-	-	47
	P.E.I.	îPÉ.	59	69	-	-	-	12
	N.S.	NÉ.	659	556	751	-	-	1,96
	N.B.	NB.	316	732	14	-	-	1,06
	Atlantic	Atlantique	1,468	1,357	805	-	-	3,63
	Que.	Qc	7,405	4,662	5,287	125	-	17,47
	Ont.	Ont.	23,835	5,195	20,717	-	81	49,82
	Man.	Man.	816	84	157	-	-	1,05
	Sask.	Sask.	503	268	766	-	-	1,53
	Alta.	Alb.	8,625	2,320	8,413	-	-	19,35
	Prairies	Prairies	9,944	2,672	9,336		-	21,95
		Prairies CB.	9,944 4,858	2,672 1,709	9,336 8,374	-	-	21,95 14,94

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6 Logements mis en chantier par région urbaine

	April / avr	il					January -	April	/ janvier	- aviii		
	2002			2003			2002			2003		
Area (1)	Single-det Semi-det.  Maisons E ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det.  Maisons E ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Maisons E ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Tota
Endroit (1)	jumeiees	et autres		juineiees	et autres					juniologo	Ct daires	
Metropolitan Areas							Régions mé	tropolitaines				
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau	62 924 649 15 176 134 79 288 184 1,580 304 554	4 283 226 10 81 49 24 959 76 449 112	66 1,207 875 15 186 215 79 337 208 2,539 380 1,003 309	51 901 668 11 126 139 84 276 159 1,535 377 555 158	34 516 318 10 97 95 180 948 14 360 65	85 1,417 986 11 136 236 84 371 339 2,483 391 915 223	189 2,844 2,085 23 485 569 160 865 519 3,918 905 1,378 424	73 1,175 1,383 191 193 3 167 53 2,642 178 1,502 234	262 4,019 3,468 23 676 762 163 1,032 572 6,560 1,083 2,880 658	160 3,036 2,283 15 408 474 149 823 476 3,653 855 1,241	205 2,176 836 283 390 176 517 2,958 126 1,073 193	36 5,21 3,11 69 86 14 99 99 6,61 98 2,31
Ottawa Québec Regina Saquenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	357 395 38 22 89 23 92 59 22 10 2,410	337 198 30 7 17 41 35	694 593 68 22 96 23 109 100 57 10 3,879	397 459 33 37 86 32 73 55 57 3 2,140	295 304 39 18 3 2 40 203 7	692 763 72 55 89 34 113 258 64 3 3,450	954 786 110 35 263 59 203 201 62 19 7,432	1,268 371 60 35 32 6 27 123 94 -	2,222 1,157 170 70 295 65 230 324 156 19 13,551	857 924 124 52 291 73 138 184 126 12 5,975	880 909 184 30 43 6 61 310 84	1,73 1,83 30 8 33 7 19 49 21 13,19
Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	25 484 45 206 134	196 3 7	29 680 48 213 134	48 521 78 177 129	10 830 142 9 3	58 1,351 220 186 132	54 1,418 254 502 355	19 1,547 60 75 38	73 2,965 314 577 393	117 1,936 276 535 422	24 2,003 267 74 43	14 3,93 54 60 46
Total	9,003		13,171	8,810	5,492	14,302	25,693	16,166	41,859	24,758	19,996	44,75
arge Urban Centres an	d Urban Agg	omerations					Grands cent	tres urbains e	et aggloméra	tions urbaines		
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	183 15 47 8 30 11 24 8 29 21 20 39 70 25 ** 99 46 50 86 34 **	21 -4 	204 15 51 8 30 11 24 8 33 38 22 71 80 25 58 144 139 34 ***	145 25 24 10 20 4 18 5 ** 26 21 25 63 23 23 129 61 37 63 56	4 6 - 26 - ** 3 99 4 13 - 92 18 - 64 - 4	149 31 24 10 20 4 44 5 ** 29 76 23 23 23 221 79 37 127 56	463 46 114 19 50 24 86 26 76 38 71 48 285 63 ** 293 147 134 136 89 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	84 8 22 - 4 87 - 8 61 6 42 53 8 ** 191 17 117 53 16 **	547 54 136 19 50 28 173 26 84 99 77 90 338 71 ** 484 164 251 189 105 ** **	368 68 74 22 40 18 74 30 ** 65 88 48 179 54 52 405 152 109 121 167 3 8	234 17 16 - 11 8 39 - ** 49 101 18 98 - 258 36 4 123	60 8 9 22 5 5 11 11 18 8 6 27 5 5 5 6 6 6 11 12 4
Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawiniqan Vernon	8 86 5 15 85 19 - 13 31	12 - 2 3	8 90 5 15 97 19 15 34	11 62 ** ** 111 19 4 5	89 *** 43 - - 3	11 151 ** ** 154 19 4 5 34	20 256 20 21 175 45 5 15	208 20 48 - 2 38	20 464 20 41 223 45 5 17	20 253 ** 191 42 8 9 74	97 ** ** 90 - - 3	28 28 28
Total	1,130	286	1,416	1,067	468	1,535	2,888	1,093	3,981	2,815	1,214	4,02
All Centres of 50,000 Po	opulation and	Over 4,454		9,877	5,960		Tous les ce	ntres de 50 0	000 âmes et l	plus		

Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

/ Achevés

Completions

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)

	Completion	is /	Acheves	5						rbed Dwelling vés, mais no		2)	
	2002			2003			2002	noavener	nem acne	2003	rr-ecoules (S	,	
	April / avril			April / avr	il		April / avril			April / avril			
		Row, Apart. nd Other	Total	Single-det Row, Semi-det. Apart. and Other		Total	Single-det Row, Semi-det. Apart. and Other		Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Tota	
Area (2) Endroit (2)	Maisons Er ind. et jumelées	n bande, app. et autres		Maisons En bande, ind. et app. jumelées et autres			Maisons Ei ind. et jumelées	n bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		
Metropolitan Areas							Régions métr	ropolitaines					
Abbotsford	27	_	27	44	62	106	46	19	65	49	44	9:	
Calgary	641	133	774	751	143	894	689	289	978	730	392	1,12	
Edmonton	417	69	486	589	336	925	392	424	816	491	496	98	
Greater Sudbury Halifax	12 121	_	12 121	11 83	24	11 107	8 74	463	8 537	12 37	134	13	
Hamilton	192	186	378	74	88	162	249	327	576	78	69	6	
Kingston	28		28	58	-	58	17	11	28	26	-		
Kitchener	211	19	230	226	36	262	151	144	295	145	66	6	
London Montréal	110 490	11 308	121 798	108 588	465	108 1.053	103 872	89 923	192 1,795	68 619	65 777	6 77	
Oshawa	181	14	195	199	5	204	43	7	50	17	8	, ,	
Ottawa-Gatineau	315	271	586	435	287	722	163	233	396	160	229	38	
Gatineau	94	21	115	178	161	339	71	66	137	97	9	10	
Ottawa Québec	221 93	250 12	471 105	257 236	126 131	383 367	92 106	167 29	259 135	63 94	220 25	28 11	
Regina	46	40	86	236 55	32	87	85	40	125	40	67	10	
Saguenay	7	-	7	6	228	234	4	1	5	1	156	15	
St. Catharines-Niagar	71	16	87	81	4	85	102	22	124	72	20	9	
Saint John	16		16	29	-	29	13	8	21	23	•	2	
St. John's	85	24	109	90	14	104	10	400	10	17	35	5	
Saskatoon Sherbrooke	25 19	33 30	58 49	70 32	4 24	74 56	55 10	108	163 10	44	43 23	2	
Thunder Bay	9	-	9	11	27	11	11	6	17	2	3	2	
Toronto	1,787	1,100	2,887	1,863	2,294	4,157	666	672	1,338	652	1,066	1,71	
Trois-Rivières	27		27	34	2	36	31	5	36	30	3	3	
Vancouver Victoria	330 <b>7</b> 9	417 28	747 107	424 50	583	1,007 75	314 44	704 61	1,018 105	490	1,006	1,49	
Windsor	120	39	159	153	25	153	55	35	90	71 7	62 9	13 1	
Winnipeg	45	69	114	86	-	86	113	11	124	111	58	16	
otal	5,504	2,819	8,323	6,386	4,787	11,173	4,426	4,631	9,057	4,086	4,856	7,94	
arge Urban Centres an	d Urban Agglo	merations					Grands centre		t agglomérai	tions urbaines			
Barrie	121	-	121	164	28	192	40	52	92	54	66	12	
Belleville Brantford	18 51	32	18 83	17 <b>7</b> 2	24	17 96	12	2	14	40	5	4	
Cape Breton	9	-	9	8	-	8	-	-		-	-		
Charlottetown	12	-	12	20	-	20	3	-	3	17	-	1	
Chatham	13	4	17	6	- 40	6	4	6	10	7	-	-	
Chilliwack Cornwall	22 4	36	58 4	22	10	32	13	-	13	25	9	3	
Courtenay	24	-	24	**	**	**	13	8	21	**	**		
Drummondville	4	109	113	19	21	40	-	84	84	_	73	7	
Fredericton	25	-	25	18	-	18	14	-	14	14	20	3	
Granby	4	8	12	14	25	39	6	7	13	17	37	5	
Guelph	59	23	82	57	27	84	20	66	86	22	37	5	
Kamloops	15	8	23	15	-	15	27 **	42	69 **	26	32	5	
Kawartha Lakes Kelowna	** 76	51	127	17 94	216	17 310	49	30	<b>7</b> 9	7 62	4 61	12	
Lethbridge	20	51	20	42	210	42	35	20	35	34	-	3	
Medicine Hat	35	4	39	62	8	70	34	5	39	60	43	10	
Moncton	54	34	88	103	8	111	56	54	110	33	143	17	
Nanaimo	27	- **	27	43	4	47	15	76 **	91	25	47	7	
Norfolk North Bay	5	**	5	13 5	12	25 5	14	**	14	4	12	1	
North Bay Peterborough	ວ 18	-	18	28	-	28	100	4	104	14	17	3	
Prince George	5	32	37	5		5	13	8	21	19	-	1	
Red Deer	68	3	71	103	70	173	54	5	59	80	82	16	
Rimouski	1	-	1	**	**	**	-	-	-	**	**		
Saint-Hyacinthe	5	- 20	5	**	**	**	5	18	23	** 40			
Saint-Jean-Iberville Samia	23 14	. 39	62 14	23 12	25	48 12	17 34	16 1	33 35	13 31	12 2	2	
Sault Ste. Marie	10	-	10	12	3	15	1	2	3	4	3	,	
Shawinigan	14	10	24	5	-	5	4	7	11	1	4		
Vemon	19	3	22	23	-	23	14	61	75	19	17	3	
otal	775	396	1,171	1,022	481	1,503	597	554	1,151	634	726	1,36	

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

<sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

## Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

April / avril

	11		Destat		Condominium		Colon		Total	
Area (1)	Logements de propriétaires-o		Rental  Logements log	catifs	Logements de copropriété	•	Co-op  Logements coopératifs		TOtal	
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	200
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford Calgary	-	4	30	44 167	19 259	221	-	-	19 289	39
Edmonton	-	1	242	438	182	57	-	-	424	49
Greater Sudbury Halifax	-	7	459	125	4	2	-	-	463	13
Hamilton	120	35	-	3	207	31	-	-	327	6
Kingston Kitchener	53	48	84	3	11 7	15	-	-	11 144	(
London	-	8	26	2	63	55	-	-	89	(
Montréal	25 6	23 6	327 1	200	571	554 2	-	-	923	7
Oshawa Ottawa-Gatineau	130	114	75	96	28	19	_	_	233	22
Gatineau	-	- 444	66	9	-	40	-	-	66	22
Ottawa Québec	130 4	114 6	9	87 4	28 17	19 15	-	_	167 29	2
Regina	-	1	-	**	40	66	-	-	40	(
Saguenay St. Catharines-Niagara	1 7	8	1	156	14	12	_	_	1 22	15
Saint John	8	-	-	-	-	-	-	-	8	
St. John's	-	2	6	33	102	43	-	-	108	;
Saskatoon Sherbrooke	-	_	-	8	102	15	_	-	100	
Thunder Bay	-	-	-	3	6	-	-	-	6	
Toronto	264	73	113	555	295	438	~	-	672	1,0
Trois-Rivières Vancouver	2 16	30	3 <b>26</b> 9	3 608	419	368	-	-	5 704	1,0
Victoria	-	-	6	7	55	55	-	-	61	
Windsor Winnipeg	-	9	12	37	23 11	5	-	16	35 11	
otal	636	375	1,662	2,492	2,333	1,973	-	16	4,631	4,85
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	8	-	45	-	9	-	-	400	(
Calgary Edmonton	4	6 4	50 1	242	83 64	137 90	-	-	133 69	14 33
Greater Sudbury	-	**	-	-	-	-	-	-	-	
Halifax Hamilton	53	30	-	3	133	24 55	-	-	186	
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kitchener London	9	21	2	8	8 11	7	-	-	19 11	
Montréal	6	18	115	205	187	230	-	12	308	4
Oshawa	5	5	9	407	-	_	~	-	14	
Ottawa-Gatineau Gatineau	146	147 26	61 21	137 132	64	3			271 21	2 1
Ottawa	146	121	40	5	64	-	-	-	250	1.
Québec Regina	8	45	4	49	40	37	-	-	12	1
Saguenay	_	4	-	228	40	28		-	40	2
St. Catharines-Niagara	12	4	-	-	4	-	-	-	16	
Saint John	- 44	- 44	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's Saskatoon	14	14	-	4	10 33	-	-		24 33	
Sherbrooke	-	-	30	12	-	12	-		30	
Thunder Bay	-	-	~	-	~	-	-	-	-	
Toronto Trois-Rivières	195	411	59	6	846	1,877	-	-	1,100	2,2
Vancouver	24	18	171	137	125	428	97	-	417	5
Victoria	-	-	28	-	-	25	-	-	28	
Windsor	13	-	26	-	-	-	-	-	39	
Winnipeg	-	-	54		15				69	

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Section   Content   Cont			February	/ février			March	/ mars			April	/ avrii	
Report   Part	Area /	Nomb	re de		Moyen	Nomb	re de		Moyen	Nom	bre de	Prix M	
Abbalford 92 60 296,576 302,832 67 51 246,075 301,273 46 49 253,109 2256 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,000 201,0	Collectivitié			0000		_		2000				·	
Abbested   92		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Calgary	Metropolitan Areas												
Edimonion   419   420   204,067   212,970   417   457   206,287   213,013   392   491   204,985   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,013   213,01													297,1
Greater Substury   13													257,5
Halfakx 81 45 184/298 255/278 70 64 188/982 255/911 74 37 195/036 225 6   Hamilton 289 218 255/58 250/2042 19 23 171 242 204/857 17 26 176/118 192 25   Krinston 16 24 167/625 202/042 19 25 171,842 204/857 17 26 176/118 192   Krinston 147 126 223/370 235/501 186 123 221/640 229/44 161 161 224   Krinston 147 126 223/370 235/501 186 123 221/640 229/44 161 161 224   Krinston 147 126 223/370 235/501 186 123 221/640 229/44 161 161 224   Krinston 147 126 223/370 235/501 186 123 221/640 229/44 161 161 224   Krinston 147 127 131/44 186 161 167 245 266/811 199/96 174 276 21/4007 190/274 162 160 177/409 206   Galineau 74 177 131/440 186/418 162 209 147/40 190/274 162 160 274/40   Galineau 74 177 131/440 186/418 162 209 14/337 189/96 161 224/337 189/96   Grava 8 6 6 286/812 317/850 112 67 286/340 237/396 19 6 322/433   Grava 8 6 6 286/812 317/850 112 67 286/340 237/396 19 6 322/433   Grava 8 6 6 286/812 317/850 112 67 286/340 237/396 19 6 322/433   Grava 8 6 6 286/812 317/850 112 67 286/340 237/396 19 6 322/433   Grava 9 100 93 205/870 213/675 109 88 209/48 121/6091 102 72 210/915 220   Saunt-John 18 18 188/094 154/974 22 114 134/714 188/456 13 22 166/98 182   Saunt-John 18 18 188/094 154/974 22 114 134/714 188/456 13 22 166/98 182   Shermooke 10 3 100/600 185/89 8 44 180/434 186/994 107 7 153/000   Shermooke 10 3 100/600 185/89 8 44 180/434 186/994 107 7 153/000   Shermooke 34 15 93/640 492/333 32 29 89/96 107/099 31 30 90/888 102   Shermooke 34 15 93/640 492/333 32 29 89/96 107/099 31 30 90/888 102   Shermooke 34 15 93/640 492/333 32 29 89/96 107/099 31 30 90/888 102   Shermooke 34 15 93/640 492/333 32 29 89/96 107/099 31 30 90/888 102   Shermooke 34 15 93/640 292/347 116 96 186/99 224/797 113 111 204/699 222   Leb-Total / Total partiel 4/592 4/103 193/560 268/347 116 96 186/99 247/79 113 111 204/699 222   Leb-Total / Total partiel 4/592 4/103 193/560 268/347 116 96 186/89 34 186/99 247/79 113 111 204/699 222   Leb-Total / Total partiel 4/592 4/103 193/560 268/347 116 96 186/349 1 193/560 2 27/79 1 114 164 167 170 187/56													213,4
Hamilton   289   218   255,782   229,369   310   108   230,173   240,889   249   78   231,352   255, 156, 156, 156, 156, 156, 156, 156, 1													
Konsbon   16													
Kichener													192.7
Montreial   807   542   175.514   207.845   861   579   177.395   204.332   872   619   178.257   206   2013   2023.344   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346   2023.346								221,646					234,5
Oshawa 38 28 217,010 227,749 47 20 223,364 228,469 43 17 225,191 225 018 44 17,031 2018 45 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 43 17 225,191 225 018 17 225,191 225 018 17 225,191 225 018 17 225,191 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 018 17 225 01	London												215,9
Ottawa-Galineau 167 245 206,811 199,906 174 276 214,007 190,274 162 160 217,409 206 Galineau 74 179 131,404 156,418 62 209 124,337 185,996 77 97 134,069 158 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10													206,1
Galineau 93 66 266.81 23 178.80 112 67 263.646 271 97 134.069 158 Claiwa 93 66 266.81 23 178.80 112 67 263.646 287.936 91 63 224.33 281 Cuebec 106 70 134.996 148.500 106 73 135.472 149.452 106 94 135.519 148 148 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 149 159.519 14													225,9
Ottawa 93 66 266.812 317.850 112 67 263.646 287.936 91 63 282.433 281  Outshee 106 70 134.396 148.500 106 73 135.472 149.452 106 94 135.519 144.  Regina 66 33 160.820 170.650 70 31 161.018 171.281 85 40 161.151 179  Sacuenary 5 1 2 -													
Quebec         106         70         1343,996         148,500         106         73         135,472         149,452         106         94         135,619         144           Regman         66         33         160,020         170,650         70         31         161,018         172,81         85         40         161,151         178           Saucharens-Nagara         100         93         205,787         213,675         109         88         209,481         216,091         102         72         210,1915         220           Saint John         13         9         1818         184,974         22         14         134,714         158,855         13         22         165,908         182           Sakstation         55         45         161,240         185,698         56         44         160,434         169,445         55         44         162,474         180           Thurder Bay         593         685         33,030         314,023         614         653         297,801         325,041         666         652         403,334         317           Victoria         90         42         302,522         369,614         233													281,8
Regina 66 33 160,820 170,650 70 31 161,018 171,281 45 40 161,161 179 530auenay 5 1 2 1													144,2
Sic dathernes-Nagara   100   93   205,787   213,675   109   88   209,481   216,091   102   72   210,915   220,581   205, 201,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,000   205,0													179,1
Saint John		5									1		
St. John's   13													220,9
Saskatoon         55         45         161,240         185,698         56         44         160,434         186,945         55         44         162,474         180,585           Shentrooke         10         3         100,600         -         9         4         -         -         10         -         103,100         -         103,100         -         100,100         -         103,100         -         100,100         -         100,100         -         100,100         -         11         2         160,455         -         11         2         160,455         -         11         2         160,455         -         17,700         -         11         2         160,455         -         160,455         -         180,600         329,801         325,901         33,600         349,932         329,806         107,009         31         30         90,868         100,808         100         300         30,806         349,806         349,806         314         490         54,141         422,413         325,414         416,92         41,036         367,004         40         63         438,665         349,806         348,665         349,409         41,415         42,17,031					154,974								182,9
Sherbrooke   10					405.000								137,9
Thundre Bay 10 7 153,000 314,023 314,023 614 653 297,801 325,041 666 652 313,324 317 Trios Rivières 34 15 93,644 92,333 32 29 89,966 107,069 31 30 90,868 100 Vancouver 362 508 630,3228 476,678 349 513 503,170 471,186 314 490 540,182 480 Victoria 90 42 302,522 359,273 47 47 424,036 367,004 40 63 438,665 340 Windsor 45 5 156,907 56 7 151,345 55 7 153,678 Winnepeg 125 92 193,560 226,347 116 96 198,090 224,797 113 111 204,609 222 ub-Total / Total partiel 4,592 4,103 242,481 271,031 4,582 4,092 241,502 270,090 4,421 4,075 246,873 270 arge Urban Centres and Urban Agglomerations  Barrie Barrie 31 51 179,357 217,407 41 52 178,807 221,263 40 54 177,317 200 Belleville 31 5 1 179,357 217,407 41 52 178,807 221,263 40 54 177,317 200 Belleville 31 5 1 179,357 217,407 41 52 178,807 221,263 40 54 177,317 200 Cape Breton 1 5 1 5 1 5 13 38,866 14 187,801 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18													180,2
Toronto 593 685 310,230 314,023 314,023 314,023 329,896 107,069 31 329,041 666 652 313,324 317. Trois Rivières 34 15 93,844 92,333 32 29 89,966 107,069 31 30 90,868 100 Vancouver 362 508 503,228 476,678 349 513 503,170 471,186 314 490 540,182 480 Vilctoria 90 42 302,522 359,273 47 47 47 424,036 367,004 40 63 438,665 349 Windsor 45 5 156,907 56 7 151,345 55 7 153,678 Windsor 45 5 156,907 56 7 151,345 55 7 153,678 Windsor 45 5 2 92 193,560 226,347 116 96 198,090 224,757 113 1111 204,609 222 ub-Total / Total partiel 4,592 4,103 242,481 271,031 4,582 4,092 241,502 270,090 4,421 4,075 246,873 270 arge Urban Centres and Urban Agglomerations  Barrie 31 51 179,357 217,407 41 52 178,807 221,263 40 54 177,317 230 Belleville 12 40 163,500 160 Cape Breton 1 9 13 10 9,40 13 15 111 Chaltian-Kent 3 5 2 23,667 14 19 194,357 233,053 13 25 209,462 233 Corrwall 18,104 18 191,994 13 13 151,460 161,223 13 12 150,231 180 Granby 6 2 23 18,261 5 21 19,762 6 17 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 18,261 5 21 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6 17 19,762 6													
Trois Rivières 34 15 93.644 92.333 32 29 89.966 107.069 31 30 90.868 106 Victoria 90 42 302.522 359.273 47 47 424.036 367.004 40 63 438.665 349 Windsor 45 5 156.907 56 7 151.345 55 7 153.678 Winnipeg 125 92 193.560 226,347 116 96 198.090 224,797 113 111 204.609 222 ub-Total / Total partiel 4,592 4,103 242.481 271.031 4,582 4,092 241.502 270.090 4.421 4.075 246.873 270 arge Uthan Centres and Uthan Agglomerations  Barrie 31 51 179.357 217.407 41 52 178.807 221.263 40 54 177.317 230 Belleville 1 12 40 163.500 160 Cape Breton 1 - 1 1 10 - 93.800 3 15 - 1 11 Chaitham-Kent 3 5 - 1 1 1 10 - 93.800 3 15 - 1 11 Chaitham-Kent 3 5 - 1 5 7 7 1 1 1 10 - 93.800 3 15 - 1 11 Chaitham-Kent 3 5 - 1 5 7 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					314 023	-		297 801					317
Vancouver   362   508   503,228   476,678   349   513   503,170   471,186   314   490   540,182   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   486   48													106,8
Victoria   90   42   302,522   359,273   47   47   424,036   367,004   40   63   438,665   349,													480.0
Winnipe    125   92   193,560   226,347   116   96   198,090   224,797   113   111   204,609   222   240-Total / Total partiel   4,592   4,103   242,481   271,031   4,582   4,092   241,502   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,090   271,263   40   54   177,317   230   270   270   270,090   4,421   4,075   246,873   270   270   270,900   4,421   4,075   246,873   270   270   270,900   4,421   4,075   246,873   270   270   270,900   4,421   4,075   246,873   270   270   270,900   4,421   4,075   246,873   270   270   270,900   271,263   270   270   270,900   271,263   270   270   270,900   271,263   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   270   2	Victoria	90		302,522	359,273	47	47	424,036	367,004	40	63	438,665	349,8
arge Urban Centres and Urban Agglomerations  Barrie  31 51 179,357 217,407 41 52 178,807 221,263 40 54 177,317 230  Belleville													
Barrie 31 51 179,357 217,407 41 52 178,807 221,263 40 54 177,317 230 180 180 180 180 180 180 180 180 180 18	Winnipeg	125	92	193,560	226,347	116	96	198,090	224,797	113	111	204,609	222,0
Barrie 31 51 179,357 217,407 41 52 178,807 221,263 40 54 177,317 230 Belleville	Sub-Total / Total partiel	4,592	4,103	242,481	271,031	4,582	4,092	241,502	270,090	4,421	4,075	246,873	270,0
Belleville	arge Urban Centres and L	Jrban Aggl	omerations										
Brantford		31	51	179,357	217,407	41	52	178,807	221,263	40	54	177,317	230,1
Cape Breton 1			-		-		_	-	-	-	-	400 500	
Charlottetown 1 9 1 1 10 93,800 3 15 111 Chatham-Kent 3 5 5 7 7 4 7 7 111 Chatham-Kent 3 5 5 7 7 4 7 7 111 Chatham-Kent 3 5 5 7 7 4 7 7 111 Chatham-Kent 3 5 5 7 7 4 7 7 2 203,053 13 25 209,462 233 Cornwall			8	176,000		18	7	165,611		12	40	163,500	160,7
Chatham-Kent 3 5 5 7 4 7 Chilliwack 26 27 183,535 233,667 14 19 194,357 233,053 13 25 209,462 233 Cornwall			0		-	- 1	10	-	02 900	2	15	-	111
Chilliwack Cornwall Cornwall Cornwall Courtenay Cornwall Courtenay Cornwall Courtenay Cornwall Courtenay C									93,000				111,2
Courleary 18 ** 191,994 ** 13 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 178,146 ** 13 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,915 ** 191,9									233 053			209.462	233,4
Courtenay         18         ** 191,994         ** 13         ** 178,146         ** 13         ** 191,915           Drummondville         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1         1				-	-	-	-	-	-	-			200,
Fredericton 15 15 139,860 165,260 15 13 151,460 161,223 13 12 150,231 180 Granby 6 23 118,261 5 21 119,762 6 17 115 Guelph 16 17 234,813 225,664 15 19 227,664 233,219 20 22 215,325 235 Kamloops 27 26 205,131 210,879 27 27 203,946 209,546 27 26 203,206 214 Kawartha Lakes ** 4 ** ** 4 ** ** 7 ** Kelowna 53 64 251,657 264,280 46 60 257,126 267,952 46 59 254,776 273 Lethbridge 36 40 169,240 166,354 33 36 161,756 166,819 34 33 172,194 165 Medicine Hat 25 43 144,462 178,914 29 43 141,576 171,470 34 58 157,788 185 Moncton 41 27 126,276 128,285 43 29 129,256 132,710 53 33 132,057 120 Norfolk ** 3 ** ** 3 ** ** 4 ** ** 4 ** North Bay 16 7 160,956 14 7 170,457 14 6 162,036 Peterborough 95 41 211,571 219,814 98 9 211,826 100 14 213,176 208 Prince George 19 16 183,984 183,956 14 16 195,643 180,263 13 19 188,208 183 Red Deer 40 58 194,380 196,121 42 68 185,342 188,808 54 80 192,312 184 Rimouski 4 ** ** 3 ** ** 5 ** 5 ** 5 ** 5 **		18	**	191,994	##	13	**	178,146	**	13	**	191,915	
Granby 6 23 - 118,261 5 21 - 119,762 6 17 - 115 Guelph 16 17 234,813 225,664 15 19 227,664 233,219 20 22 215,325 232 Kamloops 27 26 205,131 210,879 27 27 203,946 209,546 27 26 203,206 214 Kawartha Lakes ** 4 ** ** 4 ** ** 7 ** Kelowna 53 64 251,657 264,280 46 60 257,126 267,952 46 59 254,776 273 Lethbridge 36 40 169,240 166,354 33 36 161,756 166,819 34 33 172,194 165 Medicine Hat 25 43 144,462 178,914 29 43 141,576 171,470 34 58 157,788 185 Moncton 41 27 126,276 128,285 43 29 129,256 132,710 53 33 132,057 120 Nanaimo 15 22 209,840 216,152 14 21 205,136 220,936 14 15 201,979 241 Norfolk ** 3 ** ** 4 ** Norfolk ** 3 ** ** 4 ** North Bay 16 7 160,956 14 7 170,457 14 6 162,036 Peterborough 95 41 211,571 219,814 98 9 211,826 100 14 213,176 208 Prince George 19 16 183,984 183,956 14 16 195,643 180,263 13 19 188,208 183 Red Deer 40 58 194,380 196,121 42 68 185,342 188,808 54 80 192,312 184 Rimouski 4 ** ** 3 ** ** 5 ** Saint-Hyacinthe 4 ** ** 3 ** ** 5 ** Saint-Jean-lberville 20 13 124,200 114,154 19 13 116,789 115,692 17 13 119,765 126 Samia 32 34 191,744 186,291 37 35 192,941 180,740 34 31 185,053 177 Sault Ste. Marie 4 4 4 4 4 4 1 Shawinigan 4 4 4 2 4 1 1	Drummondville	1	1			-		-	-			-	
Guelph 16 17 234,813 225,664 15 19 227,664 233,219 20 22 215,325 232 Kamloops 27 26 205,131 210,879 27 27 203,946 209,546 27 26 203,206 214 Kawartha Lakes ** 4 ** 4 ** 4 ** 7 ** 7 ** 7 ** 7 **	Fredericton			139,860				151,460				150,231	180,9
Kamloops         27         26         205,131         210,879         27         27         203,946         209,546         27         26         203,206         214           Kawartha Lakes         ***         4         ***          ***         4         ***          ***         7         ***           Kelowna         53         64         251,657         264,280         46         60         257,126         267,952         46         59         254,776         273           Lethbridge         36         40         169,240         166,354         33         36         161,756         168,819         34         33         172,194         165           Medicine Hat         25         43         144,462         178,914         29         43         141,576         171,470         34         58         157,788         185           Moncton         41         27         126,276         128,285         43         29         129,256         132,710         53         33         132,057         120           Norfolk         **         3         **         -         **         **         -         **         **													115,0
Kawartha Lakes         **         4         **          **         4         **          **         7         **         **         7         **         **         Kelowna         53         64         251,657         264,280         46         60         257,126         267,952         46         59         254,776         273           Lethbridge         36         40         169,240         166,354         33         36         161,756         166,819         34         33         172,194         168           Medicine Hat         25         43         144,462         178,914         29         43         141,576         171,470         34         58         157,788         185           Moncton         41         27         126,276         128,285         43         29         129,256         132,710         53         33         132,057         120           Norfolk         ***         3         ***         ***         3         ***         ***         ***         **         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         ***         *** <td></td> <td>232,7</td>													232,7
Relowna					210,879				209,546				214,4
Lethbridge 36 40 169,240 166,354 33 36 161,756 166,819 34 33 172,194 165 Medicine Hat 25 43 144,462 178,914 29 43 141,576 171,470 34 58 157,788 185 Moncton 41 27 126,276 128,285 43 29 129,256 132,710 53 33 132,057 120 Nanaimo 15 22 209,840 216,152 14 21 205,136 220,936 14 15 201,979 241 Norfolk ** 3					004.000				207.050				272
Medicine Hat         25         43         144,462         178,914         29         43         141,576         171,470         34         58         157,788         185           Moncton         41         27         126,276         128,285         43         29         129,256         132,710         53         33         132,057         120           Nanaimo         15         22         209,840         216,152         14         21         205,136         220,936         14         15         201,979         241           Norfolk         **         3         **          **         3         **          **         4         4         15         201,979         241           Norfolk         **         3         **          14         7         170,457          14         6         162,036           Peterborough         95         41         211,571         219,814         98         9         211,826          100         14         213,176         208           Peterborough         95         41         211,571         219,814         98         9         211,826         <													
Moncton         41         27         126,276         128,285         43         29         129,256         132,710         53         33         132,057         120           Nanalmo         15         22         209,840         216,152         14         21         205,136         220,936         14         15         201,979         241           Norfolk         ***         3         ***         -         **         4         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         **         ** <td< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>29</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td<>						29							
Nanaimo Nanaimo Norfolk  ***  3													120,
Norfolk ** 3 ** ** 3 ** ** 4 ** Norfn Bay 16 7 160,956 14 7 170,457 14 6 162,036 Peterborough 95 41 211,571 219,814 98 9 211,826 100 14 213,176 208 Prince George 19 16 183,984 183,956 14 16 195,643 180,263 13 19 188,208 183 Red Deer 40 58 194,380 196,121 42 68 185,342 188,808 54 80 192,312 184 Rimouski 4 ** ** - ** - ** - ** - ** - ** -													241,
Peterborough         95         41         211,571         219,814         98         9         211,826          100         14         213,176         208           Prince George         19         16         183,984         183,956         14         16         195,643         180,263         13         19         188,208         183           Red Deer         40         58         194,380         196,121         42         68         185,342         188,808         54         80         192,312         184           Rimouski         4         **          **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         -         **         -         **         -         -         **         -         -         **				**		**		**		**	4	**	
Prince George         19         16         183,984         183,956         14         16         195,643         180,263         13         19         188,208         183           Red Deer         40         58         194,380         196,121         42         68         185,342         188,808         54         80         192,312         184           Rimouski         4         ***          ***         -         ***          ***         -         ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***	North Bay	16	7	160,956		14	7			14	6		
Red Deer         40         58         194,380         196,121         42         68         185,342         188,808         54         80         192,312         184           Rimouski         4         ***          ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         - <td>Peterborough</td> <td>95</td> <td>41</td> <td>211,571</td> <td>219,814</td> <td>98</td> <td>9</td> <td>211,826</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>208,</td>	Peterborough	95	41	211,571	219,814	98	9	211,826					208,
Rimouski         4         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         **         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         *** <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>183,</td></t<>													183,
Saint-lyacinthe					196,121	42		185,342	188,808	54		192,312	184,
Saint-Jean-lberville 20 13 124,200 114,154 19 13 116,789 115,692 17 13 119,765 126 Samia 32 34 191,744 186,291 37 35 192,941 180,740 34 31 185,053 177 Sault Ste. Marie 4 4 4 4 1 4 Shawinigan 4 4 2 4 1 Vernon 18 17 254,217 295,859 18 18 262,833 299,417 14 19 272,614 296  ub-Total / Total partiel 584 575 187,308 197,969 572 543 186,916 194,844 588 614 187,081 195					**			-	**	-		-	
Samia     32     34     191,744     186,291     37     35     192,941     180,740     34     31     185,053     177       Sault Ste. Marie     4     4       4     4       1     4        Shawinigan     4       4     2       4     1        Vernon     18     17     254,217     295,859     18     18     262,833     299,417     14     19     272,614     296       sub-Total / Total partiel     584     575     187,308     197,969     572     543     186,916     194,844     588     614     187,081     195													126
Sault Ste. Marie     4     4       4     4       1     4        Shawinigan     4       4     2       4     1        Vernon     18     17     254,217     295,859     18     18     262,833     299,417     14     19     272,614     296       Sub-Total / Total partiel     584     575     187,308     197,969     572     543     186,916     194,844     588     614     187,081     195													
Shawinigan     4     -     -     -     4     2     -     -     4     1     -       Vernon     18     17     254,217     295,859     18     18     262,833     299,417     14     19     272,614     296       Sub-Total / Total partiel     584     575     187,308     197,969     572     543     186,916     194,844     588     614     187,081     195													177,
Vernon         18         17         254,217         295,859         18         18         262,833         299,417         14         19         272,614         296           Sub-Total / Total partiel         584         575         187,308         197,969         572         543         186,916         194,844         588         614         187,081         195			-		-								
Sub-Total / Total partiel 584 575 187,308 197,969 572 543 186,916 194,844 588 614 187,081 195			17		295,859								296,
	Sub-Total / Total partiel				_					588	614		195,3
otal 5,176 4,678 236,256 262,050 5,154 4,635 235,444 261,275 5,009 4,689 239,854 260			-									239,854	260,2

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr	ruction	SUNITS /	Existing Pro			New Constr		MILLIONS DE Existing Pro	perty	
Period Année		Logements Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Logements Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O N D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	12.434 14.090 21,053 20,999 17,902 18,552 17,001 14,113 16,594 18,650 19,566 18,476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2.678 3.186 3.682 4.231 4.575 5.037 4.775 4.144 4.014 3.936 3.676 2.971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3.057 2.946 3.020 3.916 4.572 3.534 3.477 3.147 3.086 3.241 3.545 2.906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12.506 14.032 17.553 16.870 31.727 17.620 15.150 20.345 15.346 15.725 18.319 13.834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1.119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O Z D	3,903 4,286 5,780 6,186 7,414 6,392 5,784 5,611 4,934 5,664 5,966 4,521	3,235 3,303 4,268 3,357 4,214 3,396 4,423 3,914 2,754 3,911 3,958 3,625	7,138 7,589 10,048 9,543 11,628 9,788 10,207 9,525 7,688 9,575 9,924 8,146	27,420 31,795 44,306 48,490 58,645 53,167 47,600 47,867 40,240 49,189 53,429 45,141	13.514 15.370 23.041 22.045 23.950 23.728 20.911 18.277 20.878 22.841 24.626 27.944	40,934 47,165 67,347 70,535 82,595 76,895 68,511 66,144 61,118 72,030 78,055 73,085	622 671 906 958 1,158 1,003 929 890 794 930 987 772	391 436 650 479 613 436 504 490 353 482 634 497	2,975 3,387 4,751 5,258 6,434 5,914 5,353 5,199 4,451 5,544 6,093 5,151	847 1,123 1,514 1,480 1,668 1,550 1,377 1,361 1,333 1,590 1,819 1,634	4,835 5,617 7,821 8,175 9,873 8,903 8,163 7,940 6,931 8,546 9,533 8,054
2002 -	J F M A M J J A M O Z D	5,942 6,858 7,820 8,932 8,549 7,355	3.488 4.506 6.719 7.727 4.866 5,318	9,430 11,364 14,539 16,659 13,415 12,673	50.069 52,393 56,303 62,360 62,138 53,118	28,229 30,763 33,257 28,557 27,997 23,276	78,298 83,156 89,560 90,917 90,135 76,394	970 1.125 1,278 1.481 1,425 1,250	551 601 805 1.053 674 745	5,784 6,046 6,543 7,321 7,406 6,287	1,616 1,921 2,495 2,256 2,192 1,939	8,921 9,693 11,121 12,111 11,697 10,221

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite des que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

#### Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	Ĵ	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
		6.00						
	A		5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	j	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	j	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	Ö	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
					-			
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M J J A S O							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod \*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

All Construction	Non Residential Construction		Transfer Costs	Alterations and Improvements	New Dwellings		Period
Ensemble de la construction	Construction non résidentielle	Grand Total	Coûts de transfert	Modifications et améliorations	Logements neufs		Année
98,572 101,560 102,492 102,784	55,336 57,492 58,848 58,672	43,236 44,068 43,644 44,112	8,036 7,176 6,892 6,908	14,816 14,996 14,972 15,252	20,384 21,896 21,780 21,952	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1997 -
101,352	57,587	43,765	7,253	15,009	21,503	Total 1997	
102,468 101,504 100,568 100,764	59,016 58,708 58,220 58,432	43.452 42.796 42.348 42.332	6.476 6.884 6.876 6.652	15.328 14.484 14.988 14.816	21,648 21,428 20,484 20,864	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1998 -
101,326	58,594	42,732	6,722	14,904	21,106	Total 1998	
104,080 107,120 108,292 110,976	60,008 60,880 61,632 63,260	44.072 46.240 46.660 47,716	6.832 7.680 7.660 7.328	15.372 15.708 15.508 16.052	21,868 22,852 23,492 24,336	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1999 -
107,617	61,445	46,172	7,375	15,660	23,137	Total 1999	
113,848 113,304 115,168 117,452	65,268 65,964 66,048 67,180	48.580 47,340 49,120 50,272	7.780 7.600 7.732 7.704	16.708 16.860 17.228 17.800	24.092 22.880 24.160 24.768	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2000 -
114,943	66,115	48,828	7,704	17,149	23,975	Total 2000	
119,596 120,656 122,316 126,184	68,768 69,668 70,088 70,576	50,828 50,988 52,228 55,608	7.908 8.584 8.840 9.884	17.392 17.200 17.368 17.520	25.528 25.204 26.020 28.204	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2001 -
122,188	69,775	52,413	8,804	17,370	26,239	Total 2001	
130,628 131,008 133,828 136,572	69.580 69.532 69.628 69.848	61,048 61,476 64,200 66,724	11.340 10.320 10.208 10.668	18.060 18.388 18.792 19.208	31.648 32.768 35.200 36.848	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2002 -
133,009	69,647	63,362	10,634	18,612	34,116	Total 2002	

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada, Division des comptes nationaux et de l'environnement

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

#### **JAIL TO**



lease Print Name

MHC Information Products '00 Montreal Road Suite 1000 Ottawa, Ontario (1A 0P7

Company or Organization

#### PHONE



Position Title

1 800 668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1 (613) 748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

# FAX TO

1 800 245-9274 Outside Canada 1 (613) 748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

MasterCard

#### METHOD OF PAYMENT

Card Number

Please charge my VISA

Check o	only	one (	(Individuals	must	prepay	all	orders.)	}
---------	------	-------	--------------	------	--------	-----	----------	---

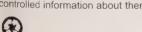
American Express

				ITTIDOT		
Address						
City Province	/State	Postal/Zip Code				
Telephone Number Fax Nun	nber		Signatu	re 		
			Pa	yment enclosed	\$	
			Please	make cheque or mo	oney order payable	to CMHC
PUBLICA	TION		CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month (	) Year(	)	6270B	\$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required	)		HIM 01-HIM 12	\$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)			5958B	\$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 Issues) Specify Start Month (	) Year (	)	4300B	\$48.00		
Package Canadian Housing Statistics (A	Annual) and		4016B	\$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede announcements, and are subject to			and	Su	btotal	
All prices are listed in Canadian dollars. For	oreign and U.S. clie	nts do not add taxe	es	(Canadian	(7%) clients only) mber 100756428	
* Price includes shipping and handling ch ** An \$18.00 savings if ordered together	arges			Quebec residen	ts add 7.5% PST	

# THANK YOU FOR YOUR ORDER

61512-2003-M04

CMHC is subject to the Access to Information and Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.





**GRAND TOTAL** 

- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

#### PAR LA POSTE



Votre nom

Produits d'information SCHL 700, chemin de Montréal Pièce 1000 Ottawa (Ontario) K1A 0P7

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Nom de la société ou de l'organisme

#### PAR TÉLÉPHONE



Titre du poste

1 800 668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard. Commandes de l'étranger : 1 (613) 748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

#### PAR TÉLÉCOPIEUR



MODE DE PAIEMENT

VISA

1 800 245-9274 Commandes de l'étranger 1 (613) 748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCibons de commande seulement. Pour éviter une dout facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. commandes reçues par télécopieur seront traitées contra commandes originales.

(Les particuliers doivent payer d'avance toutes les comma

American Express

Je désire payer par carte de crédit :

COCHEZ UNE SEULE (

Maste

			N° de d	arte		
Adresse						
Ville	Province/État Co	ode postal/Code Zip		expiration		
N° de téléphone	N° de télécopieur		Signatu	ire		
				iement inclus z libeller le chèque ou	u le mandat à l'ord	re de la S
	PUBLICATION		N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	ТОТА
Bulletin mensuel d'informatio Indiquer le mois initial (	n sur le logement (12 numéros ) et l'année (	)	6270B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'informatio Numéro individuel (indiquer le mois	n sur le logement		HIM 01-HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement au (habituellement publié en avr			5958B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles sur l Indiquer le mois initial (	habitation (12 numéros) ) et l'année (	)	4300B	48,00 \$		
EnsembleStatistiques du lo Statistiques mensuelles sur l	gement au Canada (publication habitation (12 numéros)	n annuelle) et	4016B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant dans ceux qui sont inscrits	ce catalogue peuvent être mo dans les autres catalogues ou	difiés sans préavis e annonces de la SCI	et remplacent HL.	Total p	partiel	
Tous les prix sont indiqués e ajouter les taxes.	n dollars canadiens. Clients de	l'étranger et des Éta	ats-Unis : ne pas	TPS ( (Clients canadie N° d'enregistrem	ens seulement)	
	is d'expédition et de manutentio	on		Les résidents du Qu ajouter la TVQ de 7		
** économie de 18,00 \$ si	commandés ensemble			TOTAL G	GLOBAL	

# MERCI POUR VOTRE COMMANDE

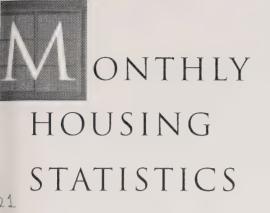
61512- 2003-M04

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la *Loi sur la protection des renseignements personnels*. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.









# TATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

MAY 2003

MAI 2003

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

**CORPORATION** 

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 



# **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2000. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

#### NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2000. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada

#### Tableau 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres de							
						1	0,000-49,999						
		50,000 P	opulation a	nd over (1	)		population				All Canad	da (3)	
		50 000 h	abitants et j	olus (1)		1	10 000-49 999 habitants						
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period			Maisons	En	App. et			Autres		Maisons	En	App. et	
Année			jumelées	bande	autres			localités		jumelées	bande	autres	
Starts		Makesay as you have					Mis en chantie	r					
2001 2002		72,399 96,129	10,619 11,974	13,787 17,358	37,075 43,912	133,880 169,373	8,400 9,751	20,453 25,910	96,026 125,374	11,883 13,584	15,166 18,482	39,658 47,594	162,733 205,034
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824							
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,27
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837							
	M J	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505							
	J												
	А												
	S												
	0												
	N D												
	~ .	~-							-				
	- May 2002 mai 2003	37,734 33,393	5,010 4,327	6,207 6,467	17,273 20,101	66,224 64,288							
Complet	tions						Achevés						
2001 2002		71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,930 185,620
			,	,	,	,	-,	,	,	,	,	,	
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,77
	A	6,493	915	1,266	4,002	• 12,676							
	M J	7,155	699	1,156	4,813	13,823							
	J												
	A												
	S												
	0												
	N												
-	D											_	
	- May 2002 - mai 2003	30,252 31,901	4,358 3,698	5,463 5,752	14,089 16,527	54,162 57,878							
	Construction (2)	31,301	0,000	0,702			En construction	n (2)					
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,77
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018		119,21
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989							
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,68
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362							
	J												
	A												
	S												
	0												

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Population 10 000 âmes et		)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly 'ar trimestre					Quarterly ar trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Tota
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0			
F	76.4	55.7	132.1					153.4			
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.
Α	74.0	66.5	140.5					161.1			
M	70.3	62.7	133.0					153.6			
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.
J	74.7	54.3	129.0					148.2			
Α	79.7	66.7	146.4					165.6			
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.
O	82.5	62.8	145.3					166.0			
Ň	86.8	62.2	149.0					169.7			
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.
D	30.0	70.5	100.0	00.4	00.2	101.0	20.1	101.0	104.2	00.1	112.
2002 · J	91.8	96.2	188.0					219.1			
F	100.2	61.0	161.2					192.3			
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.
Α	98.4	62.1	160.5					185.1			
M	108.4	72.8	181.2					205.8			
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.
J	99.9	76.0	175.9					200.6			
Α	105.4	85.4	190.8					215.5			
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.
0	110.1	83.9	194.0					219.7		00	
N	104.8	83.7	188.5					214.2			
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.
D	100.0	03.2	173.0	100.5	1 3.0	100.9	25.7	200.1	123.3	02.3	211.
2003 - J	96.3	63.7	160.0					191.5			
F	102.0	121.4	223.4					254.9			
M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.
Α	96.4	82.0	178.4					207.7			
M	94.1	74.6	168.7					198.0			
J											
J											
Α											
S											
Ō											
N											
D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. 1PÉ.	N.S. <i>NĖ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts								Mis en chan	tier		v			
2003 -	JFMAMJJASORD JFMAMJJASOR	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72 30 33 23 120 225	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9 9 23 65	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 118 173 293 166 229	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186 142 56 46 48 303	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717 311 271 371 597 822	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709 2,113 1,913 2,323 4,077 3,958	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802 6,778 4,7775 6,379 6,872	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100 138 113 107 149 202	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233 202 115 199 355 211	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511 1,833 2,636 2,338 2,790 2,639	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173 2,864 2,644 3,294 3,052	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,181 1,533 1,492 2,285 1,922	11,688 8,983 11,864 15,319 18,369 17,633 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088 9,588 13,359 11,609 16,632
Completio	D ons							Achevés						
2003 -	JEMAMJJASODD JEMAMJJASODD	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136 75 107 167 120 99	30 25 20 18 18 15 36 54 103 52 34 22 13 22 9	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302 168 234	193 198 148 129 106 81 118 227 420 301 186 276 242 133 175 111	540 688 523 422 385 511 423 689 856 676 687 658 537 656 615 485 453	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 1,994 1,274 1,775 2,506 2,947	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,499 5,074 5,095 6,181 5,343	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64 129 313	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 113 176 140 192 179	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,643 2,629 2,155 2,571 2,422 2,325 3,339	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,893 2,626 2,646 3,831	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,523 1,575 2,224 1,523 1,038 1,384 1,886 2,493	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,299 15,134 15,277 14,975 15,742 11,893 10,976 11,472 13,704 15,067
Under Co	nstruction	on (2)						En construct	tion (2)		-			
	J F M A M J J A S O N D	616 560 499 498 658 787 ** 913 ** 767	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** **	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** ** 1,135 ** **	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** ** 12,941 ** **	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** 52,986 ** ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** ** 1,002 ** **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** 1,343	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** ** 18,857 ** **	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** ** 21,019 ** ** 22,095	12.621 12.497 12.756 12.672 12.961 14.158 ** 15.190 ** 15.006	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 *** 106,320
	J F M A M J J A S O N	** ** 513 ** **	** ** 133 ** **	** ** 2,064 ** **	** ** 986 ** **	** ** 3,696 ** **	** ** 16,561 **	** ** 50,424 ** **	** ** 1,131 ** **	** ** 1,434 ** **	** ** 19,898 **	** ** 22,463 ** **	** ** 15,273 ** **	108,417

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

1.3 2.0 1.6 1.7 2.3 1.6 1.6 1.1	0.2 0.4 0.8 0.5 1.1 0.4 0.9	4.0 2.7 2.6 3.0 3.4	1.1 1.7 1.8 2.9	6.6	33.4 30.3	Centres de 1 97.0		et plus (1)				
2.0 1.6 1.7 2.3 1.6 1.6	0.4 0.8 0.5 1.1 0.4	2.7 2.6 3.0	1.7 1.8	6.8		97.0						
1.6 1.7 2.3 1.6 1.6	0.8 0.5 1.1 0.4	2.6 3.0	1.8			75.7	1.6 1.9	2.0 2.2	29.2 28.7	32.8 32.8	18.2 15.6	188.0 161.2
2.3 1.6 1.6 1.1	1.1 0.4		2 ()	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
1.6 1.1			2.4	8.1 9.2	31.4 31.1	72.0 83.4	1.8 2.4	2.1 1.9	31.3 33.3	35.2 37.6	13.8 19.9	160.5 181.2
1.1		3.5 2.6	3.0 1.8	8.5 6.9	32.6 33.1	77.1 87.5	2.1 2.0	1.7 2.3	34.3 24.5	38.1 28.8	21.9 19.6	178.2 175.9
1.5	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
1.8	0.3 0.4	3.7 4.1	2.9 3.7	8.4 10.0	36.0 38.2	73.1 83.2	3.8 2.6	4.2 2.6	31.6 36.4	39.6 41.6	18.0 21.0	175.1 194.0
1.2	0.4	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
1.6 1.1	0.5 0.3	5.0 18.6	2.0	9.1 21.8	36.1 33.0	114.7 72.6	2.0 1.9	2.1 3.1	37.1 35.4	41.2 40.4	22.3 21.1	223.4 188.9
1.8	0.3	2.4	4.5	9.0	33.9	71.1	1.7	4.2	33.2	39.1	25.3	178.4
<b>4</b> 1	0.0	2.0	0.7	0.,		,	<b>2</b> - 1 - 1	2.0	20.0	00.1	20.0	168.7
						Canada						
0.9 1.8 1.9 1.8	0.8 0.4 0.7 0.7	4.0 3.9 4.4 4.1	3.9 3.1 3.6 3.9	9.6 9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	2.5 3.4 3.1 2.8	2.1 1.8 2.6 2.9	25.8 29.4 28.1 32.8	30.4 34.6 33.8 38.5	16.3 17.8 16.7 17.9	158.2 165.1 157.1 172.3
2.1	0.7	13	2.5	0.6	12.8	80 4	2.4	2.4	40.0	46.7	10.5	208.0
2.5	8.0	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
2.2 2.8	0.9 0.7	4.4 5.9	3.3 5.1	10.8 14.5	43.7 45.3	83.6 81.4	3.9 3.7	3.4 3.4	36.4 39.8	43.7 46.9	23.7 23.5	205.5 211.6
1.6	0.9	9.9	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2
	1.8 2.1 0.9 1.8 1.9 1.8 2.1 2.5 2.2 2.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8     0.3     2.4     4.5     9.0     33.9       2.1     0.8     2.5     3.7     9.1     34.4       0.9     0.8     4.0     3.9     9.6     27.1       1.8     0.4     3.9     3.1     9.2     26.2       1.9     0.7     4.4     3.6     10.6     26.0       1.8     0.7     4.1     3.9     10.5     32.0       2.1     0.7     4.3     2.5     9.6     42.8       2.5     0.8     4.8     4.1     12.2     40.2       2.2     0.9     4.4     3.3     10.8     43.7       2.8     0.7     5.9     5.1     14.5     45.3	1.8	1.8       0.3       2.4       4.5       9.0       33.9       71.1       1.7         2.1       0.8       2.5       3.7       9.1       34.4       71.6       2.2             Canada         0.9       0.8       4.0       3.9       9.6       27.1       74.8       2.5         1.8       0.4       3.9       3.1       9.2       26.2       77.3       3.4         1.9       0.7       4.4       3.6       10.6       26.0       70.0       3.1         1.8       0.7       4.1       3.9       10.5       32.0       73.4       2.8            2.1       0.7       4.3       2.5       9.6       42.8       89.4       3.4         2.5       0.8       4.8       4.1       12.2       40.2       80.6       3.4         2.2       0.9       4.4       3.3       10.8       43.7       83.6       3.9         2.8       0.7       5.9       5.1       14.5       45.3       81.4       3.7	1.8	1.8	Landa  Canada  Canada  0.9	1.8

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

# Owelling Starts, Completions and Under Construction,

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

# Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

May / mai

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mi	s en chantier		
2003 -	Nfld.Lab.	T ~N ~I	220					22
_000	P.E.I.	ĬPÉ.	44	18		_		6
	N.S.	NÉ.	167	24	6			19
	N.B.	NB.	151	127		_		27
	Atlantic	Atlantique	582	169	6		_	75
	Que.	Qc	2,056	646	819	122	_	3,64
	Ont.	Ont.	5,508	293	879	-	3	6,68
	Man.	Man.	155		13	_		16
	Sask.	Sask.	130	5	49	-	_	18
	Alta.	Alb.	1,623	9	744	_	_	2,37
	Prairies	Prairies	1,908	14	806	_	_	2,72
	B.C.	CB.	926	73	695	-		1,69
	Total		10,980	1,195	3,205	122	3	15,50
- Completion	ons			_	Ac	hevés		
2003 -	Nfld.Lab.	T -N -1	84	_			-	8
.000	P.E.I.	ÎPÉ.	8	_		_	_	· ·
	N.S.	NÉ.	185	8	_			19
	N.B.	NB.	79	22		_	_	10
	Atlantic	Atlantique	356	30		_	_	38
	Que.	Qc	1,561	400	592	24		2,57
	Ont.	Ont.	3,609	325	1,297	2-4		5,23
	Man.	Man.	253	020	8	_		26
	Sask.	Sask.	64	2	85	_	69	15
	Alta.	Alb.	1,521	706	857	_	_	3.08
	Prairies	Prairies Prairies	1,838	708	950			3,49
	B.C.	CB.	868	311	954	_		2,13
	Total	0. 5.	8,232	1,774	3,793	24		13,82
– Jnder Co	onstruction (2	)		-		construction (2)		
			F70		40			61
.003 -	Nfld.Lab.		572	0.7	40	-	-	18
	P.E.I.	îPÉ.	96	87	757	•	-	
	N.S.	NÉ.	650	563	757	-	~	1,97 1,24
	N.B.	NB.	387	842	14	-	-	,
	Atlantic	Atlantique	1,705	1,492	811	200	-	4,00
	Que.	Qc	7,900	4,904	5,519	223	-	18,54
	Ont.	Ont.	25,700	5,020	20,328	-	82	51,13
	Man.	Man.	718	84	162	-	**	96
	Sask.	Sask.	569	271	731	-	-	1,57
	Alta.	Alb.	8,719	1,587	8,187	en .	-	18,49
	Prairies	Prairies	10,006	1,942	9,080	w	-	21,02
	B.C.	CB.	4,914	1,471	8,265	-	-	14,65
	Total		50,225	14,829	44,003	223	82	109,36

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 6
Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

	May / ma	i					January -	May	/ janvier	- mai		
	2002			2003			2002			2003		
Area (1)	Single-det Semi-det. Maisons L ind. et	арр.	Total	Single-det Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det Maisons ind. et jumelées		Total	Single-det Semi-det. Maisons L ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Tota
Endroit (1)	jumelées	et autres		junielees	et autres		jumerees	et dotres		jamerees	ot autroo	
Metropolitan Areas							Régions me	étropolitaines				
Abbotsford	69	16	85	66	44	110	258	89	347	226	249	47 6,31
Calgary Edmonton	1,052 802	240 564	1,292 1,366	829 675	276 395	1,105 1,070	3,896 2,887	1,415 1,947	5,311 4,834	3,865 2,958	2,452 1,231	4,18
Greater Sudbury	34	-	34	42	-	42	57	250	57	57	244	5
Halifax Hamilton	254 254	67 201	321 455	148 167	28 63	176 230	739 823	258 394	997 1,217	556 641	311 453	86 1,09
Kingston	97	-	97	81	-	81	257	3	260	230	261	23
Kitchener London	402 241	62 251	464 492	272 183	85 3	357 186	1,267 760	229 304	1,496 1,064	1,095 659	261 520	1,35 1,17
Montréal	1,333	517	1,850	1,180	1,110	2,290	5,251	3,159	8,410	4,833	4,068	8,90
Oshawa Catingan	294	56 735	350 1,355	416 420	26 310	442 730	1,199 1,998	234 2,237,	1,433 4,235	1,271 1,661	152 1,383	1,42 3,04
Ottawa-Gatineau Gatineau	620 170	40	210	123	107	230	594	274	868	507	300	8(
Ottawa	450	695	1,145	297	203	500	1,404	1,963	3,367	1,154	1,083	2,23
Québec Regina	356 56	405	761 56	276 52	145 19	421 71	1,142 166	776 60	1,918 226	1,200 176	1,054 203	2,2
Saguenay	57	_	57	56	79	135	92	35	127	108	109	2
St. Catharines-Niagar		24	131	115	39	154	370	56	426	406	82	48
Saint John St. John's	53 137	4 64	57 201	30 172	55 48	85 220	112 340	10 91	122 431	103 310	61 109	16
Saskatoon	94	30	124	81	32	113	295	153	448	265	342	60
Sherbrooke	85	78	163	87	133	220	147	172	319	213	217	4:
Thunder Bay Toronto	22 2,740	815	22 3,555	33 2,511	1,388	33 3,899	41 10,172	6,934	41 17,106	45 8,486	8,606	17,09
Trois-Rivières	64	139	203	58	19	77	118	158	276	175	43	2
Vancouver	601	738 3	1,339 125	517 84	658 79	1,175 163	2,019 376	2,285 63	4,304 439	2,453 360	2,661 345	5,1°
Victoria Windsor	122 177	8	185	148	18	166	679	83	762	683	92	7
Winnipeg	176	-	176	156	12	168	531	38	569	578	55	63
otal	10,299	5,017	15,316	8,855	5,064	13,919	35,992	21,183	57,175	33,613	25,060	58,67
arge Urban Centres an	d Urban Agg	lomerations					Grands cer	ntres urbains e	et aggloméra	ations urbaines		
Barrie	272	34	306	161	82	243	735	118	853	529	316	84
Belleville	49	4	53	38	-	38	95	12	107	106	17	13
Brantford Cape Breton	74 11	-	74 11	31 21	-	31 21	188	22	210 30	105 43	16	12
Charlottetown	44	59	103	44	18	62	94	59	153	84	29	11
Chatham-Kent	14 24	5	14 29	14	10	14	38	4	42	32	8	4
Chilliwack Cornwall	36	5	36	19 27	16	35 27	110 62	92	202 62	93 57	55	14
Courtenay	28	-	28	**	**	**	104	8	112	**	**	
Drummondville Fredericton	50 49	40	90 57	64 41	28 40	92 81	88 120	101 14	189 134	129 129	77 141	20
Granby	54	2	56	41	28	69	102	44	146	89	46	1:
Guelph	111	-	111	81	8	89	396	53	449	260	106	36
Kamloops Kawartha Lakes	17	**	17	7 36	-	7 36	80	8	88	61 88	-	(
Kelowna	102	76	178	123	-	123	395	267	662	528	258	78
Lethbridge	62	8	70	62		62	209	25	234	214	36	25
Medicine Hat Moncton	59 106	3 10	62 116	48 83	14 29	62 112	193 242	120 63	313 305	157 204	18 152	13
Nanaimo	43	-	43	44	-	44	132	16	148	211	-	2
Norfolk Norfolk	**	**	**	10	-	10	**	**	**	13	-	
North Bay Peterborough	13 50	12	13 62	10 56	11	10 67	21 102	12	21 114	18 129	23	15
Prince George	8	-	8	8	-	8	28	-	28	28	20	4
Red Deer	88	12	100	73	4	77	344	220	564	326	101	42
Rimouski Saint-Hyacinthe	16 31	5	16 36	**	**	**	36 52	25	36 77	**	**	
Saint-Jean-Iberville	55	47	102	66	12	78	230	95	325	257	102	35
Sarnia Sault Ste. Marie	29 9	167 3	196 12	20	-	20	74	167	241	62	-	6
Shawinigan	15	-	15	8 27	4	8 31	14 30	3 2	17 32	16 36	4	
Vernon	16		16	29	-	29	79	38	117	103	3	10
otal	1,535	495	2,030	1,292	294	1,586	4,423	1,588	6,011	4,107	1,508	5,6
All Centres of 50,000 Po							Tous les ce	entres de 50 0	100 âmes et p	olus .		
	11,834	5,512	17,346	10,147	5,358	15,505	40,415	22,771	63,186	37,720	26,568	64,28
1) Data on 2001 census d	definitions.					(1) Donnée	es fondées sur l	es définitions d	u recensemer	nt de 2001.		

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

# Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (

Area (2) Endroit (2) Metropolitan Areas		Row.		2003 May / mai			2002			2003		
Endroit (2)  Metropolitan Areas	May / mai Single-det Row,			May / mai			May / mai			May / mai		
	ind. et	Apart. nd Other	Total	Maisons Ei	Row, Apart. nd Other n bande, app. et autres	Total	Maisons E ind. et	Row, Apart. and Other in bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
							Régions mét	ropolitaines				
Abbotsford	33	_	33	40	19	59	40	19	59	42	28	70
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston	724 436 4 142 122 28 219	311 135 - 4 69 3 68	1,035 571 4 146 191 31 287	831 513 10 157 221 61 223	400 1,058 - 14 102 - 55	1,231 1,571 10 171 323 61 278	697 366 3 76 231 19 165	285 404 - 463 362 11 137	982 770 3 539 593 30 302	755 519 14 32 96 25 122	382 707 - 5 65 - 67	1,137 1,226 - 134 69 -
Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau	153 745 211 311 53	14 230 41 175 4	167 975 252 486 57	142 860 198 429 142	12 750 21 259 120	154 1,610 219 688 262	91 901 41 168 65	80 886 3 206 64	171 1,787 44 374 129	75 706 23 125 50	65 917 9 232 27	65 777 8 357 77
Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagar Saint John	258 199 28 13 65 17	171 141 15 35 21	429 340 43 48 86 17	287 295 26 15 91 22	139 110 - 2 19	426 405 26 17 110 22	103 114 64 3 88 14	142 57 36 23 25 8	245 171 100 26 113 22	75 118 36 1 79 24	205 - 57 60 151 17	280 175 96 152 96 24
St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	77 49 47 19 2,120 59	2 3 22 - 1,220 7	79 52 69 19 3,340 66	76 50 42 14 1,446 62	8 75 29 - 1,590 45	84 125 71 14 3,036 107	12 55 4 12 682 31	79 6 654 2	12 134 4 18 1,336 33	18 40 - 3 606 28	30 38 35 3 1,068 29	48 78 35 6 1,674
Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	371 60 85 168	588 149 12 14	959 209 97 182	612 90 137 258	1,004 126 10 3	1,616 216 147 261	307 30 41 144	850 114 37 7	1,157 144 78 151	580 76 10 127	955 80 9 46	1,535 156 19 173
Total	6,505	3,279	9,784	6,921	5,711	12,632	4,399	4,754	9,153	4,280	5,055	8,233
arge Urban Centres and			454	450	40	477				tions urbaines	F0	400
Barrie Belleville	144 17	10	154 17	158 15	19	177 15	50	49	99	50	59	109
Brantford	49	6	55	32	40	72	15	-	15	32	-	32
Cape Breton Charlottetown	10 18	-	10 18	22 8	-	22 8	2	-	2	4 12	-	1:
Chatham-Kent Chilliwack Comwall	12 19 8	4 5 16	16 24 24	7 34 4	4 38	11 72 4	6 13	10	16 15	7 25	4 2	1 2
Courtenay	. 24	-	24	**	**	**	16	4	20	**	**	*
Drummondville	10	46	56	16	3	19	- 40	82	82	2	43	4
Fredericton Granby	26 39	17	43 39	35 10	14	35 24	18 15	6 5	24 20	13 15	20 39	3 5
Guelph	93	55	148	57	27	84	21	57	78	25	38	6
Kamloops	15	-	15	13	-	13	28	36	64	23	20	4
Kawartha Lakes Kelowna	** 90	125	215	15 99	-	15 99	** 52	** 35	** 87	6 59	3 50	10:
Lethbridge	73	125	73	91	12	103	29	-	29	36	-	3
Medicine Hat	38	-	38	46	4	50	30	-	30	52	34	8
Moncton Nanaimo Norfolk	33 38 **	8 38 **	41 76 **	44 26 1	7	44 33 1	51 19 **	58 80 **	109 99 **	29 19 4	143 43 12	17: 6: 1:
North Bay	11	~	11	6	-	6	16		16	6	40	
Peterborough Prince George	14 4	-	14 4	33 1	8	41 1	94 9	4	98 10	15 15	18	3
Red Deer Rimouski	75 4	16	91 4	77 **	52 **	129	48	5	53 **	86	73 **	15
Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	27 25	4	31 25	** 20	24	** 44	22 18	13 12	35 30	** 13	** 15	2
Samia Samia	14	7 × 1	25 14	21	-	21	27	-	27	37	2	3
Sault Ste. Marie	1	-	1	2	4	6	1	2	3	4	3	
Shawinigan	8	-	8 14	16	2	18 24	4 18	7 49	11 67	1 19	2 9	2
Vernon	953	350	1,303	933	258	1,191	622	517	1,139	609	632	1,24
All Centres of 50,000 Po							Tous les cen					

<sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.

 <sup>(2)</sup> Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

<sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.

 <sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

May / mai

	Harris		Dontel		Condominium		Со-ор		Total	
Area (1)	Logements de propriétaires-o		Rental Logements lo	catifs	Logements de copropriété		Logements coopératifs		Total	
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	200
	2000									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	-	-	28	19	400	-	-	19	2
Calgary Edmonton	_	1	35 244	182 559	250 160	199 147	-	-	285 404	38 70
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Halifax	400	3	459	3	4 233	2 27	-	-	463 362	6
Hamilton Kingston	129	35	_	-	11	-	-	_	11	
Kitchener	45	51	84	1	8	15	-	-	137	6
London	2	8	26	224	52 555	56 651	-	-	80 886	91
Montréal Oshawa	20 3	32 7	311	234	555	651 2	_	_	3	9
Ottawa-Gatineau	107	111	76	109	23	12			206	23
Gatineau	407	444	64	27	23	12	-	-	64 142	20
Ottawa Québec	107 5	111 8	12 28	82 25	24	24	_	-	57	20
Regina	-	1	-	-	36	59	-	-	36	6
Saguenay	1	-	22	151	- 17	11	-	-	23 25	15
St. Catharines-Niagara Saint John	7 8	6	1	-	- 17	- 11	-	-	8	'
St. John's	-	2	-	28			-	-	-	3
Saskatoon	-	-	3	- 20	76	38	-	-	79	3
Sherbrooke Thunder Bay	-	_	-	20 3	6	15	-	_	6	
Toronto	202	60	94	525	358	483		_	654	1,06
Trois-Rivières	2	-	-	29	-	-	-	-	2	2
Vancouver	20	24	328	569	502	362	-	-	850	95
Victoria Windsor	2	9	29 12	22	85 23	58	-	-	114 37	3
Winnipeg	-	-	-	33	7	3	-	10	7	4
Total	553	359	1,752	2,522	2,449	2,164	-	10	4,754	5,05
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	14	-	4.45	-	5	-	-	-	1
Calgary Edmonton	-	5 7	56 44	145 555	255 91	250 496	-	_	311 135	40 1,05
Greater Sudbury	_	-	-	-	-	430		_	-	1,00
Halifax	4	8	-	6	-		-	~	4	
Hamilton Kingston	24	18	3	-	45	84	-	_	69 3	1(
Kitchener	55	13	8	42	5	_	_	_	68	į
London	3	-	-	400	11	12	-	-	14	
Montréal Oshawa	8 26	35 21	67 15	123	155	568	**	24	230	75
Ottawa-Gatineau	117	130	44	129	14	_	_	_	175	2
Gatineau	4	12		108		-	-	-	4	12
Ottawa Québec	113 6	118 30	44 102	21 56	14 33	24	-	-	171 141	13 11
Regina	-	-	102	-	15	-	-	-	15	,
Saguenay	~	2	35	-	-	-	•	-	35	
St. Catharines-Niagara	15	19	-	-	6	-	-	-	21	1
Saint John St. John's	2	8	-	-	-	-	-	-	-	
Saskatoon	_	0	-	_	3	75	-		2 3	-
Sherbrooke		-	22	29	-	-	-		22	2
The considered Dec	-	-	-	-			-	-	-	
Thunder Bay	154	196	3	222	1,063	1,172	-	-	1,220	1,5
Toronto		-	7	45	400	852	-	-	7 588	1,0
Toronto Trois-Rivières		20	160	1.37						
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	28	20	160 71	132 116	78	10		_	149	
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	28 - 12	10	71		78	10	-	-	149 12	12
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	28	-	71		78		-	-	149	12

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		March	/ mars			April	/ avrii			May	/ mai	
	Un	its	Av.	Price	Un	its	Av.	Price	U	nits	Av. F	rice
Area / Collectivitié	Nomb logen			Moyen \$	Nomb logen			Moyen \$		bre de ments	Prix M	loyen
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	67	51	245,075	301,273	46	49	253,109	297,182	40	42	257,300	294,736
Calgary Edmonton	721 417	700 457	247,574 206,287	259,692 213,013	689 392	728 491	251,272 204,955	257,520 213,484	697 366	753 519	251,509 208,529	260,674 215,013
Greater Sudbury	12	10	185,750	173,400	8	12		172,750	3	14		195,929
Halifax Hamilton	70 310	64 108	188,982 230,173	225,911 240,689	74 249	37 78	195,036 231,352	228,370 255,158	76 231	30 96	194,807 226,427	226,500 255,613
Kingston	19	28	171,842	204,857	17	26	167,118	192,769	19	25	179,105	200,177
Kitchener London	158 116	123 62	221,646 193,660	229,647 222,334	151 103	145 68	226,018 191,302	234,525 215,915	165 91	122 75	221,757 197,679	227,945 216,293
Montréal	861	579	177,395	204,332	872	619	178,257	206,107	901	706	180,254	210,29
Oshawa	47	20	223,364	228,469	43	17	225,191	225,981	41	23	215,435	231,656
Ottawa-Gatineau Gatineau	174 62	276 209	214,007 124,337	190,274 158,966	162 71	160 97	217,409 134,069	206,997 158,359	167 65	125 50	217,296 127,675	251,870 171,300
Ottawa	112	67	263,646	287,936	91	63	282,433	281,884	102	75	274,407	305,583
Québec	106	73	135,472	149,452	106	94	135,519	144,266	114	118	137,418	146,855
Regina Saguenav	70 5	31 1	161,018	171,281	85 4	40 1	161,151	179,106	64 3	36 1	167,582	181,188
St. Catharines-Niagara	109	88	209,481	216,091	102	72	210,915	220,973	88	79	216,268	218,757
Saint John St. John's	22 10	14 11	134,714 171,430	158,455 128,845	13 10	22 17	165,908 173,540	182,966 137,976	14 12	23 18	163,871 159,817	194,968 162,728
Saskatoon	56	44	160,434	186,945	55	44	162,474	180,253	55	40	161,625	177,54
Sherbrooke	9	3			10	-	103,100	~	4	-	450.000	
Thunder Bay Toronto	9 614	4 653	297,801	325,041	11 666	2 652	160,455 313,324	317,275	12 680	3 606	158,333 311,004	191,667 322,749
Trois Rivières	32	29	89,966	107,069	31	30	90,868	106,833	31	28	103,126	102,14
Vancouver	349	513	503,170	471,186	314	490	540,182	480,087	307	580	501,815	478,080
Victoria Windsor	47 56	47 7	424,036 151,345	367,004	40 55	63 7	438,665 153,678	349,837	29 41	69 10	497,269 152,978	345,200 158,750
Winnipeg	116	96	198,090	224,797	113	111	204,609	222,043	144	127	197,577	222,357
Sub-Total / Total partiel	4,582	4,092	241,502	270,090	4,421	4,075	246,873	270,009	4,395	4,268	244,385	275,180
Large Urban Centres and L	Jrban Aggle	omerations										
Barrie	41	52	178,807	221,263	40	54	177,317	230,148	50	50	180,851	234,047
Belleville Brantford	18	7	165,611		12	40	163,500	160,700	15	32	160,533	168,219
Cape Breton	7	40	-		-	45	-	444.000	-	4	-	440 541
Charlottetown Chatham-Kent	1 5	10 7		93,800	3 4	15 7		111,200	2	11 7		119,54
Chilliwack	14	19	194,357	233,053	13	25	209,462	233,440	13	25	217,154	231,996
Courtonay	13	**	178,146	- **	13	**	191,915	**	16	**	177,981	*
Courtenay Drummondville	-	_	170,140	_	13	_	191,915	-	-	2	-	_
Fredericton	15	13	151,460	161,223	13	12	150,231	180,917	18	13	153,217	166,538
Granby Guelph	5 15	21 19	227.664	119,762 233,219	6 20	17 22	215,325	115,000 232,770	15 21	15 25	99,000 226,232	119,667 240.868
Kamloops	27	27	203,946	209,546	27	26	203,206	214,413	28	23	207,445	221,233
Kawartha Lakes	**	4	**		**	7	**		**	6	**	
Kelowna	46	60	257,126 161,756	267,952	46 34	59	254,776 172,194	273,380 165,726	50 28	56 35	270,478 176,442	289,478 181,114
Lethbridge Medicine Hat	33 29	36 43	141,576	166,819 171,470	34	33 58	157,788	185,111	30	50	165,767	199,46
Moncton	43	29	129,256	132,710	53	33	132,057	120,158	48	29	132,865	126,82
Nanaimo Norfolk	14	21 3	205,136	220,936	14	15 4	201,979	241,044	17	10 4	189,719	256,945
North Bay	14	7	170,457		14	6	162,036		16	6	154,531	-
Peterborough	98	9	211,826		100	14	213,176	208,462	94	15	212,287	214,165
Prince George Red Deer	14 42	16 68	195,643 185,342	180,263 188,808	13 54	19 80	188,208 192,312	183,674 184,995	9 48	15 86	187,501	182,373 191,489
Red Deer Rimouski	-	**	100,042	**	-	**	102,312	**	-	**	-	de
Saint-Hyacinthe	3	**	440.700	**	5	**	440.705	400.077	22	42	138,955	12/ 15/
Saint-Jean-Iberville Samia	19 37	13 35	116,789 192,941	115,692 180,740	17 34	13 31	119,765 185,053	126,077 177,319	18 27	13 37	116,611 178,556	134,154 187,56
Sault Ste. Marie	4	4	132,341		1	4			1	4		~
Shawinigan	4	2	262 022	200.447	4	1	272 644	206 222	4	1	271 579	211 94
Vernon	18	18	262,833	299,417	14	19	272,614	296,232	18	19	271,578	311,842
Sub-Total / Total partiel	572	543	186,916	194,844	588	614	187,081	195,322	614	593	186,652	202,350
Total	5,154	4,635	235,444	261,275	5,009	4,689	239,854	260,229	5,009	4,861	237,308	266,295

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

			DWELLING	SUNITS /		LOGEMENTS				MILLIONS DE		
		New Const Logements			Existing Pro			New Constr Logements		Existing Pro Logements		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O N D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 44,308 47,809 44,949 38,883 38,500 34,869 28,030	12,434 14,090 21,053 20,999 17,902 18,552 17,001 14,113 16,594 18,650 19,566 18,476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J A S O N D	3.490 4.595 6.401 5.988 6.142 6.472 6.228 5.193 4.973 4.476 4.510 3.472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3.057 2,946 3.020 3,916 4.572 3.534 3.477 3.147 3.086 3.241 3.545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,903 4,286 5,780 6,186 7,414 6,392 5,784 5,611 4,934 5,664 5,966 4,521	3,235 3,303 4,268 3,357 4,214 3,396 4,423 3,914 2,754 3,911 3,958 3,625	7,138 7,589 10,048 9,543 11,628 9,788 10,207 9,525 7,688 9,575 9,924 8,146	27,420 31,795 44,306 48,490 58,645 53,167 47,600 47,867 40,240 49,189 53,429 45,141	13,514 15,370 23,041 22,045 23,950 23,728 20,911 18,277 20,878 22,841 24,626 27,944	40,934 47,165 67,347 70,535 82,595 76,895 68,511 66,144 61,118 72,030 78,055 73,085	622 671 906 958 1,158 1,003 929 890 794 930 987 772	391 436 650 479 613 436 504 490 353 482 634 497	2,975 3,387 4,751 5,258 6,434 5,914 5,353 5,199 4,451 5,544 6,093 5,151	847 1,123 1,514 1,480 1,668 1,550 1,377 1,361 1,333 1,590 1,819 1,634	4,835 5,617 7,821 8,175 9,873 8,903 8,163 7,940 6,931 8,546 9,533 8,054
2002 -	J F M A M J J A S O N D	5,942 6,858 7,820 8,932 8,549 7,355	4,506 6,719 7,727 4,866	9,430 11,364 14,539 16,659 13,415 12,673	50,069 52,393 56,303 62,360 62,138 53,118	28,229 30,763 33,257 28,557 27,997 23,276	78,298 83,156 89,560 90,917 90,135 76,394	970 1,125 1,278 1,481 1,425 1,250	551 601 805 1,053 674 745	5,784 6,046 6,543 7,321 7,406 6,287	1,616 1,921 2,495 2,256 2,192 1,939	8,921 9,693 11,121 12,111 11,697 10,221

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Tableau 11

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

		Government Bond Yie  Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period	Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année	Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000	J 5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
1	VI 5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
1	A 5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	VI 6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A 6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	6.00	5.83	5.56	7.04	7.79	7.96	8.08
	0.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N 6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
[	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M 5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	d 4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
		5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
		5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
1		5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
		5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	V 2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
[	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J 2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	vl 2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
,		5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M 2.50		2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
		5.76					
		5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
		5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
1		5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
		5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
1	V 3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
[	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	d 3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A 3.50	5.34	3.14	6.70	4.95 5.18	5.04	6.44
1	3.50 M J J A S S	- U.J4	5.19	0.70	5.10	-0.51	U.747

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,868 22,852 23,492 24,336	15,372 15,708 15,508 16,052	6,832 7,680 7,660 7,328	44,072 46,240 46,660 47,716	60,008 60,880 61,632 63,260	104,080 107,120 108,292 110,976
	Total 1999	23,137	15,660	7,375	46,172	61,445	107,617
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	24.092 22.880 24.160 24.768	16.708 16.860 17.228 17.800	7.780 7.600 7.732 7.704	48,580 47,340 49,120 50,272	65,268 65,964 66,048 67,180	113,848 113,304 115,168 117,452
	Total 2000	23,975	17,149	7,704	48,828	66,115	114,943
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.528 25.204 26.020 28.204	17.392 17.200 17.368 17.520	7.908 8.584 8.840 9.884	50,828 50,988 52,228 55,608	68,768 69,668 70,088 70,576	119,596 120,656 122,316 126,184
	Total 2001	26,239	17,370	8,804	52,413	69,775	122,188
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31.648 32.768 35.200 36.848	18.060 18.388 18.792 19.208	11.340 10.320 10.208 10.668	61,048 61,476 64,200 66,724	69.580 69.532 69.628 69.848	130,628 131,008 133,828 136,572
	Total 2002	34,116	18,612	10,634	63,362	69,647	133,009

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division. Statistics Canada

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada, Division des comptes nationaux et de l'environnement

- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

#### MAIL TO



Please Print Name

CMHC Information Products 700 Montreal Road Suite 1000 Ottawa, Ontario K1A 0P7

Company or Organization

#### PHONE



Position Title

1 800 668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1 (613) 748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.



1 800 245-9274 Outside Canada 1 (613) 748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

MasterCard

#### METHOD OF PAYMENT

Please charge my

Card Number

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

American Express

ddress				
ity Province/State Postal/Zip Code	Expiry Da	ite		
elephone Number Fax Number	Signature			
	Payr	nent enclosed	\$	
	Please m	ake cheque or mo	ney order payable	to CMHC
PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
ousing Information Monthly (12 Issues) pecify Start Month ( ) Year ( )	6270B	\$200.00		
ousing Information Monthly ingle Issue Specify Month Required)	HIM 01-HIM 12	\$20.00		
anadian Housing Statistics (Annual) Jsually published in April)	5958B	\$50.00		
lonthly Housing Statistics (12 Issues) pecify Start Month ( ) Year ( )	4300B	\$48.00		
ackage Canadian Housing Statistics (Annual) and lonthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	\$80.00**		
ote: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues a announcements, and are subject to change without notice.	and	Sut	ototal	
Il prices are listed in Canadian dollars. Foreign and U.S. clients do not add taxe	es	GST (Canadian ( Registration Nur		
Price includes shipping and handling charges		Quebec resident	s add 7.5% PST	
* An \$18.00 savings if ordered together		GRAND	TOTAL	

# THANK YOU FOR YOUR ORDER

61512-2003-M05

CMHC is subject to the Access to Information and Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.





- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

#### PAR LA POSTE



Votre nom

Produits d'information SCHL 700, chemin de Montréal Pièce 1000 Ottawa (Ontario) K1A 0P7

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Nom de la société ou de l'organisme

#### PAR TÉLÉPHONE



Titre du poste

1 800 668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard. Commandes de l'étranger : 1 (613) 748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

#### PAR TÉLÉCOPIEUR



MODE DE PAIEMENT

VISA

1 800 245-9274 Commandes de l'étranger 1 (613) 748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCar bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Le commandes reçues par télécopieur seront traitées con des commandes originales.

(Les particuliers doivent payer d'avance toutes les comman

American Express

Je désire payer par carte de crédit :

COCHEZ UNE SEULE C/

Master(

Adresse		7	114 000	ar to		
Adiesse						
Ville	Province/État Code postal/Code Z	p	Signatu	expiration		
N° de téléphone	N° de télécopieur		Signati	ine		
			Pa	niement inclus		
			Veuillez	z libeller le chèque ou	u le mandat à l'ordi	re de la SC
	PUBLICATION	N° DE CATA	ALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL
Bulletin mensuel d'informandiquer le mois initial (	ation sur le logement (12 numéros) ) et l'année ( )	6270	)B	200,00 \$		
Bulletin mensuel d'inform Numéro individuel (indiquer le mois	ation sur le logement	HIM 01-F	HIM 12	20,00 \$		
Statistiques du logement (habituellement publié en		5958	3B	50,00 \$		
Statistiques mensuelles s Indiquer le mois initial (	ur l'habitation (12 numéros) ) et l'année ( )	4300	)B	48,00 \$		
	lu logement au Canada (publication annuelle) et sur l'habitation (12 numéros)	4016	6B	80,00 \$**		
Note: Les prix figurant d	lans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis crits dans les autres catalogues ou annonces de la S0	et remplacen CHL.	t	Total p	artiel	
Tous les prix sont indiqué ajouter les taxes.	es en dollars canadiens. Clients de l'étranger et des É	tats-Unis : ne	pas	TPS ( (Clients canadie N° d'enregistrem	ens seulement)	
» le montant inclut les	frais d'expédition et de manutention			Les résidents du Qu ajouter la TVQ de 7,		
économie de 18,00	\$ si commandés ensemble			TOTAL G	SLOBAL	

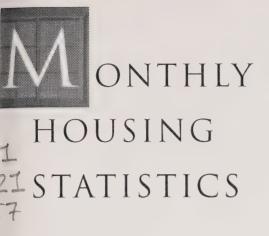
# MERCI POUR VOTRE COMMANDE

61512- 2003-M05

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.









**JUNE 2003** 

**JUIN 2003** 

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 





# **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2000. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

# **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2000. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de rénseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada

# **ERRATUM**

# Table 1

#### Tableau 1

Owelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres / Centres de

			opulation ar		)		10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants				All Canad	da (3)	
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	er					
2001 2002		72,399 96,129	10,619 11,974	13,787 17,358	37,075 43,912	133,880 169,373	8,400 9,751	20,453 25,910	96,026 125,374	11,883 13,584	15,166 18,482	39,658 47,594	162,733 205,034
2003 -	J F M A M J J A S O N	4,837 5,163 5,660	519 665 852	1,178 1,142 1,097	2,537 5,854 3,442	9,071 12,824 11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	D						4.000	0.004	40.504	0.040	2 110	10,609	36,140
	- March 2002 mars 2003	15,847 15,660		2,960 3,417	9,845 11,833	31,253 32,946		3,604 3,725	19,594 19,639	2,819 2,359	3,118 3,761	12,511	38,270
Complet	ions						Achevés						
2001 2002		71,960 85,587		15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448		20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,936 185,626
2003 -	J F M A M J J A S O N	6,437 5,654 6,162	763	1,227 948 1,155	2,446 2,741 2,525	10,830 10,106 10,443		6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
January	- March 2002	15,463		3,055		29,78		4,910	21,724	2,664	3,263	9,373	37,024
ľ	- mars 2003	18,253	3 2,084	3,330	7,712	31,379		6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	Construction (2)	07 700	4 770	0.207	12 116	94.05	En constructi 3 4,670	on (2) 11,053	39.865	5,699	9,335	44,877	99,776
2001		27,762 38,263		8,397 10,203		84,053 102,796		11,748	50,560		11,018	51,278	119,210
2003 -	J F M A M J J A S O N D	36,788 36,304 35,788	5,067		52,255	101,24: 103,98: 104,58:	9	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

# **ERRATUM**

#### Table 1

#### Tableau 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres / Centres de

					Centres	Centres de	10,000-49,999						
		50,000 P	opulation ar	nd over (1	)		population				All Canad	da (3)	
		50 000 h	abitants et μ	olus (1)			10 000-49 999						
							habitants						
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd		Row	Apt. and Other	Total
Period			Maisons	En	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Année		IIIU.	jumelées	bande	autres				nia.	jannolooo	Danue	uatroo	
Starts							Mis en chantie						
2001 2002		72,399 96,129	10,619 11,974	13,787 17,358	37,075 43,912	133,880 169,373	8,400 9,751	20,453 25,910	96,026 125,374	11,883 13,584	15,166 18,482	39,658 47,594	162,733 205,034
2003 -	J F	4,837 5,163		1,178 1,142	2,537 5,854	9,071 12,824							
	M A	5,660 8,731		1,097 1,496	3,442 4,464	11,051 15,837	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	M J J	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505							
	S O N												
	D												
January -	May 2002 mai 2003	35,587 33,393		6,055 6,467	16,716 20,101	63,186 64,288							
Completio	ons						Achevés						
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002		85,587		15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003 -	J F	6,437		1,227 948	2,446 2,741	10,830							
	M	5,654 6,162	601	1,155	2,525	10,106 10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	A M	6,493 7,155		1,266 1,156	4,002 4,813	12,676 13,823							
	J												
	A S												
	0 N												
	D												
January - janvier - r	May 2002 mai 2003	27,336 31,901		5,331 5,752	13,610 16,527	50,362 57,878							
Under Co	onstruction (2)						En constructio	on (2)					
2001 2002		27.762 38,263		8,397 10,203	43,116 48,902	84,053 102,796	4.670 4.666	11,053 11,748	39,865 50,560	5,699 6,354	9.335 11.018	44,877 51,278	99,776 119,210
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
2000 -	F	36,304		10,149	52,255	103,989							
	M	35,788		10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	A M	38,013 39,942		10,537 10,838	53,731 52,591	107,830 109,362							
	J	00,042	0,001	10,000	02,001	100,002							
	J												
	A S												
	0												
	N												
	D												

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions

Subsequent data are on 2001 census definitions

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ulténeures fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

Owelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Centres / Centres de

					Centres 7	Cernies de							
							,000-49,999				All Canad	la (3)	
			opulation an		)		population 000-49 999				All Carlac	10 (3)	
		50 000 ha	abitants et p	lus (1)		10	habitants						
					A - 1 1	T-4-1		Othor	Single.	Semi-	Row	Apt. and	Total
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	det'd	TOW	Other	1000
Period		Maisons	Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année			jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts						٨	⁄lis en chantie	er					
		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2001 2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
2003 -	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824					0.704	40.544	00.070
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837 15,505							
	M J	9,002 9,624	1,145 1,215	1,554 1,712	3,804 3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,150
	J A S O R D	3,024	1,210	1,7 12	0,010								
	June 2002	45,717		7,829 8,179	20,205 23,946	79,640 80,684	3,711 5,327	11,440 11,409	58,402 56,256	6,485 6,243	8,311 8,824	22,102 26,097	95,300 97,420
janvier - j	juin 2003	43,017	5,542	0,179	25,540			,	,				
Completi	ons						Achevés 				40.004	00.500	454.036
2001		71,960		15,355	25,446	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,936 185,626
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,440	5,004	24,514	114,000	12,00	10,000	,	
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654		948		10,106	0.000	C 400	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	M	6,162		1,155 1,266		10,443 12,676	2,963	6,428	20,171	2,351	3,037	0,300	40,170
	A M	6,493 7,155		1,156		13,823							
l	J A S O N D	8,078		1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713		3,967	14,204	47,830
_	- June 2002	34,666		6,622		63,398	3,687	8,640 10,567	45,252 52,884		7,163 7,604	18,320 22,569	76,624 88,600
janvier -	juin 2003	39,979	9 4,696	7,070	20,785	72,530	5,503		32,004	0,040	7,004	22,000	00,000
Under C	onstruction (2)						En construct				-		00.770
2001 2002		27,762 38,263		8,397 10,203		84,053 102,796	4,670 4,666	11,053 11,748	39,865 50,560		9,335 11,018	44,877 51,278	99,776 119,210
2003 -	J	36,78	8 5,177	10,149	9 49,129	101,243							
2000	F	36,30		10,363		103,989						55.040	440.004
	M	35,78		10,30		104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	A	38,01		10,53		107,830 109,362							
	M	39,94 41,48		10,83		111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,883
	J	41,40	0,130	11,4	024111	,							
	A												
	S												
	0												
	N D												

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

#### Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)

0			

	00////00 00 /	0 000 0,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	p ( – )								
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly 'ar trimestre					Quarterly 'ar trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 · J	76.6 76.4	69.1 55.7	145.7 132.1					167.0 153.4			
M A	75.1 74.0	57.3 66.5	132.4 140.5	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7 161.1	94.8	63.4	158.2
M J	70.3 76.7 74.7 79.7	62.7 82.8 54.3	133.0 159.5 129.0	73.7	70.8	144.5	20.6	153.6 180.1 148.2 165.6	91.9	73.2	165.1
A S O N	80.2 82.5 86.8	66.7 58.3 62.8 62.2	146.4 138.5 145.3 149.0	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7 166.0 169.7	94.6	62.5	157.1
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J F	91.8 100.2	96.2 61.0	188.0 161.2					219.1 192.3			
М А М	104.0 98.4 108.4	78.1 62.1 72.8	182.1 160.5 181.2	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2 185.1 205.8	124.6	83.4	208.0
J J A	102.6 99.9 105.4	75.6 76.0 85.4	178.2 175.9 190.8	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8 200.6 215.5	124.3	73.5	197.8
S O N	105.1 110.1 104.8	70.0 83.9 83.7	175.1 194.0 188.5	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8 219.7 214.2	124.8	80.7	205.5
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J F	96.3 102.0	63.7 121.4	160.0 223.4					191.5 254.9			
M A ( M (		95.7 81.7 75.1	188.9 179.8 170.1	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4 211.6 222.2	124.2	98.0	222.2
J A S O N D	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	201.7	118.6	83.1	201.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and ov by Region and Province (1) (Dwelling Units)

# Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. <i>TNL.</i>	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. NÉ.	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts							Mis en chant	ier					
2002 - J F M A M J J A S O N D D 2003 - J F M (r) J A S O N D D D D D D D D D D D D D D D D D D		3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9 9 23 65 101	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 118 173 293 165 232 509	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186 46 290 292 330	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717 311 271 371 609 847 1,184	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709 2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100 138 113 107 149 200 227	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233 202 115 199 353 213 251	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,285 2,984 2,511 1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051	11,689 8,983 11,864 15,319 18,369 17,636 16,203 16,918 15,054 17,484 16,518 13,088 9,586 16,893 16,893 16,802 17,773
Completions							Achevés						
2002 - J F M A J J A S O N D 2003 - J F M M (r) J A S O N D		30 25 20 18 18 15 36 54 103 52 34 22 9 9	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302 136 206 256	193 198 148 129 106 81 118 227 420 301 186 276 242 133 173 111 75	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 537 658 5457 428 429	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,352 2,417 1,864 1,994 1,752 2,354 2,750 5,208	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64 132 286 237	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 113 176 140 182 166 334	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,340 2,580 3,715 3,140	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663
Under Constru	iction (2)						En construct	ion (2)					
2002 - J F M A A M J J J A S O N D D 2003 - J F M A M J J J S O N D D D D D D D D D D D D D D D D D D	616 560 499 498 658 787 ** 913 ** 767 ** ** 831	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** 164 ** ** 283	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** 1,850 ** 2,225 ** 2,064 ** 2,365	935 781 677 733 876 1,165 ** ** 1,135 ** 1,394 ** ** 1,539	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** 4,184 ** 4,550 ** 3,696 ** ** 5,018	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** 12,941 ** 15,203 ** ** 16,561 ** **	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 **  52,986 **  50,608  **  50,424 **  54,226	728 776 827 855 869 931 ** 1,002 ** 1,056 ** ** 1,131 ** 1,051	909 933 885 915 1,029 988 *** 1,160 *** 1,343 ** ** 1,574	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 19,696 ** ** 19,898 ** 20,226	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 ** 22,095 ** 22,463 ** 22,851	** ** 15,273 **	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 107,462 107,462

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

#### Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année	Nfld.La			N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Centres of	10,000 Populat	ion and Over	r (1)				Centres de	10 000 âme.	s et plus (1)				
2002- J F M A M J J A S O O N	2 1 1 1 2 1 1 1 1 1 1	.3 0 .0 0 .6 0 .7 0 .3 1 .6 0 .6 0 .1 0 .5 0 .8 0 .2 0 .2 0	4 2.7 8 2.6 5 3.0 1 3.4 4 3.5 9 2.6 4 4.2 3 3.7 4 4.1 3 4.0	1.1 1.7 1.8 2.9 2.4 3.0 1.8 2.0 2.9 3.7 4.4 2.7	6.6 6.8 8.1 9.2 8.5 6.9 7.7 8.4 10.0 9.9	33.4 30.8 31.4 31.1 32.6 33.1 36.6 36.0 38.2 36.7 34.4	97.0 75.7 80.9 72.0 83.4 77.1 87.5 77.4 73.1 83.2 77.4 70.1	1.6 1.9 2.0 1.8 2.4 2.1 2.0 2.0 3.8 2.6 2.2 1.7	2.0 2.2 1.3 2.1 1.9 1.7 2.3 2.4 4.2 2.6 2.1 3.4	29.2 28.7 40.8 31.3 33.3 34.3 24.5 34.9 31.6 36.4 35.7 32.5	32.8 32.8 44.1 35.2 37.6 38.1 28.8 39.3 39.6 41.6 40.0 37.6	18.2 15.6 19.5 13.8 19.9 21.9 29.8 18.0 21.0 24.5 22.5	188.0 161.2 182.1 160.5 181.2 178.2 175.9 190.8 175.1 194.0 188.5 175.0
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	0.9 0.4 0.4 0.4 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5	5 5.0 3 18.6 3 2.3 7 2.5	2.5 2.0 1.8 4.3 3.4 2.6	6.1 9.1 21.8 8.8 8.8 9.2	36.5 36.1 33.0 34.5 34.9 34.7	64.5 114.7 72.6 73.1 72.9 81.5	2.5 2.0 1.9 1.7 2.0 2.2	3.1 2.1 3.1 4.1 1.9 2.5	28.0 37.1 35.4 33.6 30.0 30.4	33.6 41.2 40.4 39.4 33.9 35.1	19.3 22.3 21.1 24.0 19.6 20.9	160.0 223.4 188.9 179.8 170.1 181.4
•							Canada						
J/	/M/J 1 /A/S 1	.9 0. .8 0. .9 0. .8 0.	4 3.9 7 4.4	3.9 3.1 3.6 3.9	9.6 9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	2.5 3.4 3.1 2.8	2.1 1.8 2.6 2.9	25.8 29.4 28.1 32.8	30.4 34.6 33.8 38.5	16.3 17.8 16.7 17.9	158.2 165.1 157.1 172.3
J/	/M/J 2 /A/S 2	1.1 0.3 1.5 0.3 1.2 0.3 1.8 0.3	8 4.8 9 4.4	2.5 4.1 3.3 5.1	9.6 12.2 10.8 14.5	42.8 40.2 43.7 45.3	89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.4 3.9 3.7	2.4 2.5 3.4 3.4	40.9 38.8 36.4 39.8	46.7 44.7 43.7 46.9	19.5 20.1 23.7 23.5	208.0 197.8 205.5 211.6
J/		.6 0.5 .0 1.5		3.7 5.1	16.1 13.9	46.8 43.2	90.2 79.0	3.5 3.8	3.4 3.7	38.4 35.4	45.3 42.9	23.8 22.7	222.2 201.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions. Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996 Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001

# Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

# Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

June / juin

						Julie	Juli
		Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total
Period Année		Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts				M	is en chantier		
2003 -	Nfld.Lab. TNL.	203	-	-		-	203
	P.E.I. <i>ÎPÉ.</i> N.S. <i>NÉ.</i>	43 337	48 27	50	-	-	91 414
	N.B. <i>NB</i> .	244	63	-	_	-	307
	Atlantic Atlantiqu		138	50	_	_	1,015
	Que. Qc	1,963	537	763	24	-	3,287
	Ont. Ont.	5,735	294	1,176	-		7,205
	Man. Man.	159	48	1	-	•	208
	Sask. Sask.	120	2	99	-	-	221
	Alta. Alb.	1,696	71	852	-		2,619
	Prairies Prairies	1,975	121	952	-	-	3,048
	B.C. <i>CB.</i>	1,010	192	639	-	-	1,841
	Total	11,510	1,282	3,580	24	-	16,396
Completi	ons			Ac	chevés		
2003 -	Nfld.Lab. TNL.	75	-	-	-	-	75
	P.E.I. <i>ÎPÉ</i> .	7	-	-	-	-	7
	N.S. <i>NÉ.</i>	184	- -	50	-	-	234
	N.B. <i>NB.</i>	65	4	-	-	-	69
	Atlantic Atlantiqu		4 205	50	-	-	385
	Que. Qc Ont. Ont.	2,448 3,999	1,365 182	989 1,080	62	-	4,864 5,261
	Man. Man.	186	102	24	_		210
	Sask. Sask.	70	128	119	_	_	317
	Alta. Alb.	1.600	75	616	_	_	2,291
	Prairies Prairies	1,856	203	759	_	-	2,818
	B.C. <i>CB.</i>	870	108	346	-	-	1,324
	Total	9,504	1,862	3,224	62	-	14,652
Under Co	onstruction (2)			Eı	n construction (2)		
2003 -	Nfld.Lab. TNL.	699	_	40	_	-	739
	P.E.I. <i>ÏPÉ.</i>	131	135	-	-	et et	266
	N.S. NÉ.	803	696	651	-		2,150
	N.B. <i>NB</i> .	564	902	14	-	-	1,480
	Atlantic Atlantiqu		1,733	705	-	-	4,635
	Que. Qc	7,414	4,084	5,278	185	- 04	16,961
	Ont. Ont.	27,415	5,116	20,454	-	81	53,066
	Man. <i>Man.</i> Sask. <i>Sask</i> .	691 619	132 145	139 715	-	-	962 1,479
	Alta, Alb.	8,805	1,583	8,440	-	-	18,828
	Prairies Prairies	10,115	1,860	9,294		-	21,269
	B.C. <i>CB.</i>	5,031	1,560	8,548	-	-	15,139
	Total	52,172	14,353	44,279	185	81	111,070

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 6
Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6		
Logements mis el	n chantier par région	urbaine

Semi-orable   Semi-orable	Dwelling Starts by	, Orban ,	ii Ca										
Single-det   Row   Semi-det   Agant   Semi-det		June / jui	n					January -	June /	janvier			
Semi-ote   Apart   Semi-ote		2002			2003			2002			2003		
Abortleforton	1 /	Semi-det.  Maisons ind. et	Apart. and Other En bande, app.	Total	Semi-det.  Maisons ind. et	Apart. and Other En bande, app.	Total	Semi-det.  Maisons E ind. et	Apart. and Other En bande, app.	Total	Semi-det.  Maisons E ind. et	Apart. and Other app.	Total
Abortleforton								Réaions mé	etropolitaines				
Caldany	·	57	12	00	71	18	89			446	297	267	564
Barrie 271 27 298 254 51 305 1,006 145 1,151 783 367 1 Belleville 61 - 61 34 4 38 156 12 168 140 21 Brantford 53 - 53 21 - 21 241 22 263 126 16 Cape Breton 22 - 22 30 4 34 52 - 52 73 4 Charlottelown 42 - 42 43 48 91 136 59 195 127 77 Chatham-Kent 8 4 12 14 - 14 46 8 54 466 8 Chilliwack 37 10 47 24 11 35 147 102 249 117 66 Corrwall 23 - 23 12 - 12 85 - 85 69 - Courtenay 29 - 29 ** ** ** ** 133 8 141 ** ** Drummontville 33 92 125 49 12 61 12 193 314 178 89 Fredericton 36 - 36 62 4 66 156 14 170 191 145 Granby 50 18 68 51 15 66 156 14 170 191 145 Guelph 87 38 125 75 30 105 483 91 574 335 136 Granby 50 18 68 51 15 66 156 17 4 17 01 11 Kelown 112 - 112 106 131 237 507 267 774 634 389 1 Kawartha Lakes ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	Calqary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kinqston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Reqina Saquenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	1,012 731 52 239 202 92 348 235 1,000 334 635 254 381 294 59 35 141 44 150 77 95 24 2,676 29 677 96 223	551 555 147 132 - 153 58 1,022 35 203 5 158 95 3 5 14 - 26 14 52 - 28 29 8 8 8 52 24	1,563 1,286 52 386 334 92 501 1293 2,022 369 838 299 62 40 155 44 176 91 147 24 3,505 37 1,529 120 246	899 706 62 283 194 133 279 194 1,006 287 658 300 358 294 46 28 135 58 178 77 70 17 2,638 41 562 106 162	250 523 97 164 3 61 40 909 95 450 127 323 187 6 26 39 9 25 92 39 31 31 44 652 30	1,149 1,229 62 380 358 136 340 234 1,915 382 1,108 427 681 481 52 54 174 67 203 169 17 3,951 55 1,214 111 192	4,908 3,618 109 978 1,025 349 1,615 995 6,251 1,533 2,633 2,633 2,633 1,785 1,436 225 511 156 490 372 242 65 12,848 147 2,696 472 902	1,966 2,502 405 526 3 382 362 4,181 269 2,440 319 2,121 871 63 40 70 10 117 167 224 - 7,763 166 3,137 87 106	6,874 6,120 109 1,383 1,551 352 1,997 1,357 10,432 1,802 5,073 1,167 3,906 2,307 288 167 581 166 607 539 466 65 20,611 313 5,833 5,59 1,008	4,764 3,664 119 839 835 363 1,374 853 5,839 1,558 2,319 1,512 1,494 222 136 541 161 488 342 283 62 11,124 216 3,015 466 845	2,702 1,754 408 617 3 322 560 4,977 247 1,833 427 1,406 1,241 209 135 121 70 134 434 256 9,919 57 3,313 351 122	7,466 5,41: 11: 1,24: 1,45: 366 1,69: 1,41: 10,81: 1,23: 2,91: 2,73: 4,15: 1,23: 2,73: 66: 23: 62: 77: 53: 62: 77: 66: 23: 62: 77: 66: 23: 62: 77: 66: 24: 81: 96: 84: 84: 84: 84: 84: 84: 84: 84: 84: 84
Barrie   271   27   298   254   51   305   1,006   145   1,151   783   367   1					9,344	5,095	14,439					30,155	73,11
Belleville					054	5.4	205					207	4 45
Total 1,470 420 1,890 1,495 462 1,957 5,893 2,008 7,901 5,602 1,970 7	Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hvacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	61 53 22 42 42 8 37 23 29 33 36 50 87 18 ** 112 37 37 106 44 ** 16 41 6 146 11 22 71 14 15 8	18 38 38 	61 53 22 42 47 23 29 125 36 68 125 112 37 37 278 44 ** 16 63 63 67 11 28 71 14 15 8	34 21 30 43 14 24 12 ** 49 62 51 75 38 52 106 50 60 138 67 - 23 50 12 89 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	4 48 48 - 111 - ** 12 4 15 30 - 11 131 14 4 4 36 8 8 - - - - - - - - - - - - - - - - -	38 21 34 91 14 35 12 ** 61 66 66 66 105 38 63 237 64 64 174 75 - 23 50 12 113 114 114 114 115 115 115 115 115 115 115	156 241 52 136 46 147 85 133 121 156 152 483 98 ** 507 246 230 348 176 ** 37 143 34 490 47 74 301 88 29 38	12 22 59 8 102 - 8 193 14 62 91 8 ** 267 25 120 235 16 ** 251 - 31 95 167 3 3 2	168 263 52 195 54 249 85 141 314 170 214 574 106 ** 774 271 350 583 192 ** 37 177 34 741 47 105 396 255 32 40	140 126 73 127 46 117 69 ** 178 191 140 335 99 140 634 264 217 342 278 13 41 179 40 415 ** **	21 16 4 77 8 66 	1,155 16 14: 7 200 5. 18: 66 333 200 477 9: 15 1,022 31: 23: 23: 28: 1: 4 20: 44 20: 44 54 ** 46: 46: 47: 48: 48: 48: 48: 48: 48: 48: 48: 48: 48
All Contract (FO 000 D. 1.1)			420										13 7.57
All Centres of 50.000 Population and Over  **Tous les centres de 50 000 âmes et plus**  11,191 5,263 16,454 10,839 5,557 16,396 51,606 28,034 79,640 48,559 32,125 80		opulation and	d Over					Tous les ce	ntres de 50 0	00 âmes et <sub>l</sub>	plus		7,57

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1) Completions

/ Achevés

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

Tableau 7

							Logements	nouveller	nent ache	vés, mais no	n-écoulés (3	)
	2002 June / juin			2003 June / juin			2002 June / juin			2003 June / juin		
Area (2) Endroit (2)	Maisons Ei	Row, Apart. nd Other n bande, app. et autres	Total .	Maisons Ei	Row, Apart. and Other abande, app. et autres	Total	Maisons Er ind. et	Row, Apart. nd Other n bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métr	ropolitaines				
Abbotsford Calqary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kinqston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	55 824 520 15 100 171 42 260 146 1,313 247 417 175 242 389 19 13 84 21 69 51 16 4 1,872 36 339 74	416 419 197 129 200 53 746 56 237 60 177 129 50 46 8 44 48 - 1,190 10 276 110 19	55 1,240 939 15 297 300 42 460 12,059 303 654 235 518 69 59 92 21 777 95 64 4 4 3,062 46 615 184 193	37 864 730 16 146 164 48 267 157 1,409 206 397 108 289 481 24 36 110 25 71 51 90 14 1,813 47 587 75	26 279 275 58 74 - 79 68 1,099 23 212 - 212 966 - 15 3 3 4 242 56 - 1,172 192 309 40 21	63 1,143 1,005 16 204 238 48 346 229 609 108 501 1,447 24 51 113 28 75 293 146 14 2,985 239 896 115 167	40 688 379 3 58 240 25 234 102 690 47 250 144 106 105 33 3 89 16 11 50 679 32 307 26 16	18 287 444 - 463 380 8 269 83 872 6 128 66 31 27 22 8 8 - 79 11 6 682 5 784 123 37	58 975 823 3 521 620 33 503 185 1,562 53 378 144 234 171 64 30 111 129 17 18 1,361 37 1,091 149 53	40 793 565 11 29 87 29 130 70 709 17 86 12 74 109 33 1 78 26 18 38 621 20 601 79	18 345 651 - 2 64 - 56 52 944 7 210 27 183 461 57 86 15 - 28 160 12 - 949 169 787 87	58 1.138 1.216 134 69 66 65 777 8 296 39 257 570 90 87 93 26 46 198 12 3 1.570 189 1.388 166 13
Winnipeg	154	-	154	204	6	210	231	7	238	142	41	183
Total	7,425	4,391	11,816	8,215	5,222	13,437	4,372	4,846	9,218	4,341	5,208	8,461
Large Urban Centres an	d Urban Agglo	merations					Grands centre	es urbains e	t agglomérai	tions urbaines		
Barrie Belleville	163	32	195 29	123 15	73	196 15	59 -	50	109	49	96	145
Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	26 67 20 111 7 16 2 22 32 12 37 71 12 ** 84 35 34 43 38 ** 2 26 3 64 6 9 71 15 4	3	67 20 11 15 16 2 2 26 6 127 12 106 80 12 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	20 30 7 9 31 13 ** 29 30 34 49 105 40 34 11 5 55 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** *	10 	20 30 7 9 41 13 ** 67 30 155 75 14 19 133 40 38 11 44 - 2 11 5 65 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	7 2 4 10 - 17 16 30 32 ** 51 30 20 47 17 ** 17 94 10 42 - 15 27 1 14	11 2 3 24 4 47 30 ** 37 6 58 75 ** 6 1 1 3 10	7 2 15 12 20 25 17 60 77 62 ** 88 30 26 105 92 ** 17 100 11 47 25 25 27 27	24 4 8 6 30 	4 4 4 4 20 91 42 15 2 42 114 37 12 - 14 - 66 **	24 8 10 34 44 29 103 65 39 6 104 47 79 130 59 15 6 26 14 1422 ** ** ** ** 34 28 7 3
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie	67 20 11 7 16 2 22 32 12 37 71 12 ** 84 35 34 43 38 ** 2 26 9 9 71 15 4	8 	67 20 11 15 16 2 2 26 6 127 12 106 80 12 ** 87 35 47 46 42 ** 2 32 67 6 9 71 15 6	30 7 9 31 13 ** 29 30 34 49 14 19 105 40 34 11 44 - 2 11 5 55 ** **	100 	20 30 7 9 41 13 ** 67 30 155 75 14 19 133 40 38 11 5 65 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	2 4 10 - 17 16 30 32 ** 51 30 20 47 17 ** 17 94 10 42 15 27 1	11 2 3 24 4 47 30 ** 37 6 58 75 ** 13 10	2 15 12 20 25 17 60 77 62 ** 88 30 26 105 92 ** 17 100 11 47 25 25 27 27	4 8 6 30 · · · · · · 9 12 23 24 4 4 62 47 47 16 22 14 76 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4 4 4 20 91 42 15 2 42 14 37 12 - 14 - 66 **	8 10 34 ** 44 29 103 65 39 6 104 47 79 130 59 15 6 26 14 142 ** ** 34 28 7 3
Cape Breton Charlottetown Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	67 20 11 7 16 2 22 32 12 37 71 12 ** 84 35 34 43 38 ** 2 26 3 64 6 9 71 15 4 14 12	8	67 20 11 15 16 2 26 6 127 12 106 80 12 ** 87 35 47 46 42 ** 2 32 3 67 6 9 71 11 15 4 16 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	30 7 9 31 13 ** 29 30 34 49 14 19 105 40 34 11 44 2 11 5 555 ** ** 78 14 5	10	20 30 7 9 41 13 ** 67 30 155 75 14 19 133 40 38 11 5 65 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	2 4 10 - 17 16 30 32 ** 51 30 20 47 17 ** 17 94 10 42 - 12 15 27 1 1 4	11 2 3 24 - 44 47 30 ** 37 - 6 58 75 ** - 6 1 1 5 1 3 49 47 5	2 15 12 20 25 17 60 77 62 ** 88 30 26 105 92 ** 17 100 11 47 25 25 27 27 67	4 8 6 30 - *** - 9 12 23 24 4 62 24 47 16 22 14 76 4 76 4 4 3 18 561	4 4 4 20 91 42 15 2 42 114 37 12 - 14 - 66 ** 22 2 3	8 10 34 44 29 103 65 39 6 104 47 79 130 59 15 6 26 14 142 ** ** 34 28 7

 <sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
 (2) Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

# Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

June / juin

	Newly Comp	oleted and	Unabsorbed U	Inits	Logements	nouvelleme	nt achevés, mai	s non-écoulés		
	Homeownersh	iip	Rental		Condominium		Со-ор		Total	
Area (1)	Logements de propriétaires-c		Logements lo	catifs	Logements de copropriété	<del>)</del>	Logements coopératifs			
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kinqston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina	128 57 2 16 6 102	1 36 40 6 33 6 102	23 291 444 193 32 280 2	18 162 454 - - 3 3 - 1 1 238 - 96 27 69 344	18 264 153 19 252 8 19 49 576 24 34 31	183 196 2 25 - 15 45 673 1 12 - 12 112 57	-		18 287 444 463 380 8 269 83 872 6 128 - 128 66 31	18 345 651 2 64 56 52 944 7 210 27 183 461 57
Saquenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	261	67	27 1 - 3 11 - 39 5 340 28 12	86 28 105 470 169 479 39	15 76 6 382 426 95 25 7	11 55 12 412 274 48 7	-	-	27 22 8 79 11 6 682 5 784 123 37	86 15 28 160 12 - 949 169 787 87 7
Total	609	341	1,758	2,726	2,479	2,140	•	1	4,846	5,208
Completions  Metropolitan Areas Régions métropolitaines					Achevés					
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	23 58 41 49 171 6 165 12 - - 8 - 405 - 18	26 3 8 42 34 6 57 23 116 44 - 2 3 3 4 - 2 247 6 40 - 21 - 247 6 40 - 21 21 21 21 21 21 21 21 21 21	143 76 - 1111 48 128 7 54 54 54 54 - - - - - - - - - - - - -	69 29 22 294 66 631 13 126 54 40 27	416 276 121 106 31 5 577 12 12 35 50 - - - 44 - 785 110 111	279 203 50 32 16 40 694 		54	416 276 143 121 182 23 31 174 625 169 56 237 60 177 129 50 46 8 44 48 44 48 1.190 10 276 110	305 203 72 50 40 42 16 103 722 405 23 212 212 966 6 , 15 3 3 4 242 5 6 6
Total	801	685	855	1,622	2,735	2,853		62	4,391	5,222

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions

<sup>(1)</sup> Donnees fondées sur les définitions du recensement de 2001

Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		April	/ avrii			May	/ mai			June	/ juin	
	Un			Price	Uni			Price		nits	Av. P	rico
Area / Collectivitié	Nomb logen	re de	Prix I	Moyen \$	Nombi logem	e de	Prix I	Moyen \$	Nomi	bre de ments	Prix M	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois Rivières Vancouver Victoria	46 689 392 8 74 249 17 151 103 872 43 162 71 91 106 85 4 102 13 10 55 10 11 666 31 31 314	49 728 491 12 37 78 26 145 68 619 17 163 94 40 1 172 222 17 44 - 2 652 30 490 490 63	253,109 251,272 204,955 195,036 231,352 167,118 226,018 191,302 178,257 225,191 217,409 134,069 282,433 135,519 161,151 210,915 165,908 173,540 162,474 103,100 160,455 313,324 90,868 540,182 438,665	297,182 257,520 213,484 172,750 228,370 255,158 192,769 234,525 215,915 206,107 225,981 206,997 158,359 281,884 144,266 179,106 220,973 182,966 137,976 180,253	40 697 366 3 76 231 19 165 91 901 41 167 65 102 114 64 3 88 14 12 555 4 12 680 31 307 29	42 753 519 14 30 96 25 122 75 706 23 125 50 75 118 36 40 	257,300 251,509 208,529 194,807 226,427 179,105 221,757 197,679 180,254 215,435 217,296 127,675 274,407 137,418 167,582  216,268 163,871 159,817 161,625  158,333 311,004 103,126 501,815 497,269	294,736 260,674 215,013 195,929 226,500 255,613 200,177 227,945 216,293 210,422 231,656 251,870 171,300 305,583 146,855 181,188 	40 688 379 3 58 240 25 234 102 690 47 249 144 105 105 33 89 16 11 50 678 32 307 25	40 791 565 111 29 87 29 130 70 709 17 86 12 74 109 33 1 1 78 25 18 38 	269,825 251,456 210,099 	303,798 262,404 216,162 180,273 230,714 247,111 205,083 226,316 211,116 244,308 298,424 178,750 317,831 159,899 183,459 228,148 196,373 177,533 179,499
Windsor Winnipeg	55 113	7	153,678 204,609	222,043	41 144	10 127	152,978 197,577	158,750 222,357	16 231	6 142	154,850 201,346	216,672
Sub-Total / Total partiel	4,421	4,075	246,873	270,009	4,395	4,268	244,385	275,180	4,369	4,330	246,365	279,318
Large Urban Centres and U	Irban Aggl	omerations										
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack	40 12 - 3 4 13	54 - 40 - 15 7 25	177,317 163,500  209,462	230,148 160,700 111,200 233,440	50 15 2 6 13	50 32 4 11 7 25	180,851 160,533  217,154	234,047 168,219 119,545  231,996	59 7 2 4 10	49 24 4 8 6 30	185,393 	216,593 170,417   228,463
Cornwall Courtenay	13	**	- 191,915	**	16	**	177,981	**	17	**	181,924	**
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	13 6 20 27	12 17 22 26 7	150,231 215,325 203,206 **	180,917 115,000 232,770 214,413	18 15 21 28	2 13 15 25 23 6	153,217 99,000 226,232 207,445 **	166,538 119,667 240,868 221,233	1 17 16 30 32 **	9 12 23 24 4	143,818 102,813 255,750 212,348	144,167 246,033 228,739
Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	46 34 34 53 14	59 33 58 33 15 4	254,776 172,194 157,788 132,057 201,979	273.380 165,726 185,111 120,158 241,044	50 28 30 48 17	56 35 50 29 10 4	270,478 176,442 165,767 132,865 189,719	289,478 181,114 199,460 126,828 256,945	49 29 20 45 15	59 46 43 16 13	262,796 184,312 199,185 130,278 188,563	294,207 171,771 199,290 137,088 254,789
North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski	14 100 13 54	6 14 19 80 **	162,036 213,176 188,208 192,312	208,462 183,674 184,995	16 94 9 48	6 15 15 86 **	154,531 212,287  187,501	214,165 182,373 191,489 **	17 94 9 42	6 12 14 76	165,971 212,276  184,484	217,723 179,979 191,873
Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	5 17 34 1 4	13 31 4 1	119,765 185,053	126,077 177,319	22 18 27 1 4	** 13 37 4 1	138,955 116,611 178,556	134,154 187,565	12 15 27 1 4	** 12 26 4 3	130,833 117,933 186,852	142,250 203,035
Vernon	14 588	19	272,614 187,081	296,232 195,322	18 614	19 593	271,578 186,652	311,842 202,350	18 592	18 544	271,578 192,036	315,028 207,358
Sub-Total / Total partiel	288	614	10/10	19013//		29.3			332			

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr	ruction	GUNITS /	NOMBRE DE Existing Pro Logements			New Constr		Existing Pro	perty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O Z D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	12.434 14.090 21.053 20.999 17.902 18.552 17.001 14.113 16.594 18.650 19.566 18.476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2.678 3.186 3.682 4.231 4.575 5.037 4.775 4.144 4.014 3.936 3.676 2.971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J J A S O Z D	3.490 4.595 6.401 5.988 6.142 6.472 6.228 5.193 4.973 4.476 4.510 3.472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25.815 33.628 46.988 48.426 52.417 58.766 44.512 40.417 36.773 33.588 32.892 24.253	15.428 22.342 24.074 22.312 22.604 23.842 18.325 17.057 17.875 15,509 18.587 12.585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O Z D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12.506 14.032 17.553 16.870 31.727 17.620 15.150 20.345 15.346 15.725 18.319 13.834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O Z D	3.903 4.286 5.780 6.186 7.414 6.392 5.784 5.611 4.934 5.664 5.966 4.521	3,235 3,303 4,268 3,357 4,214 3,396 4,423 3,914 2,754 3,911 3,958 3,625	7,138 7,589 10,048 9,543 11,628 9,788 10,207 9,525 7,688 9,575 9,924 8,146	27,420 31,795 44,306 48,490 58,645 53,167 47,600 47,867 40,240 49,189 53,429 45,141	13,514 15,370 23,041 22,045 23,955 23,728 20,911 18,277 20,878 22,841 24,626 27,944	40,934 47,165 67,347 70,535 82,595 76,895 68,511 66,144 61,118 72,030 78,055 73,085	622 671 906 958 1.158 1,003 929 890 794 930 987 772	391 436 650 479 613 436 504 490 353 482 634 497	2,975 3,387 4,751 5,258 6,434 5,914 5,353 5,199 4,451 5,544 6,093 5,151	847 1,123 1,514 1,480 1,668 1,550 1,377 1,361 1,333 1,590 1,819 1,634	4,835 5,617 7,821 8,175 9,873 8,903 8,163 7,940 6,931 8,546 9,533 8,054
2002 -	J F M A M J J A S O A D	5,942 6.858 7,820 8,932 8,549 7,355	3,488 4,506 6,719 7,727 4,866 5,318	9,430 11,364 14,539 16,659 13,415 12,673	50,069 52,393 56,303 62,360 62,138 53,118	28.229 30.763 33.257 28.557 27.997 23.276	78,298 83,156 89,560 90,917 90,135 76,394	970 1,125 1,278 1,481 1,425 1,250	551 601 805 1,053 674 745	5,784 6,046 6,543 7,321 7,406 6,287	1,616 1,921 2,495 2,256 2,192 1,939	8,921 9,693 11,121 12,111 11,697 10,221

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

		Government Bond Yie  Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period	Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année	Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 - J F M A M J J A S O N D	5.00 5.25 5.50 5.50 6.00 6.00 6.00 6.00 6.00 6.0	6.36 5.98 5.96 6.03 6.16 5.90 5.83 5.79 5.83 5.79 5.63 5.59	5.05 4.96 5.27 5.43 5.74 5.53 5.61 5.58 5.56 5.61 5.62 5.49	7.31 7.06 7.04 7.19 7.24 7.21 7.09 7.04 7.07 7.14 7.11	7.47 7.54 7.56 7.63 8.00 8.04 7.89 7.79 7.79 7.80 7.77	8.15 8.22 8.08 8.07 8.34 8.22 8.06 7.97 7.96 7.97 7.94 7.75	8.34 8.43 8.24 8.23 8.50 8.34 8.18 8.08 8.08 8.08 8.04 7.81
2001 - J F M A M J J A S O N D	5.75 5.75 5.25 5.00 4.75 4.75 4.50 4.25 3.75 3.00 2.50 2.50	5.71 5.63 5.74 5.94 6.08 5.97 5.98 5.72 5.86 5.32 5.66 5.75	5.11 4.87 4.58 4.43 4.34 4.30 4.03 3.05 2.34 2.07 1.95	7.06 6.98 7.11 7.23 7.36 7.15 7.25 6.93 7.20 6.73 7.06 7.05	7.33 7.10 6.76 6.64 6.60 6.56 6.54 6.19 5.72 5.04 4.56 4.51	7.44 7.37 6.97 6.91 7.01 7.10 7.04 6.64 6.16 5.64 5.64	7.58 7.52 7.19 7.22 7.38 7.47 7.46 7.39 7.03 6.74 6.51 6.64
2002 - J F M A M J J A S O N D	2.25 2.25 2.50 2.50 2.75 3.00 3.00 3.00 3.00 3.00 3.00	5.72 5.68 6.00 5.89 5.76 5.73 5.70 5.55 5.38 5.61 5.55 5.37	1.96 2.05 2.30 2.37 2.60 2.70 2.81 2.96 2.83 2.73 2.78 2.63	6.88 6.87 7.15 7.02 6.97 6.99 7.19 6.99 6.84 7.17 6.96 6.73	4.54 4.37 4.74 5.09 5.22 5.32 5.16 5.13 5.10 4.92 4.89	5.60 5.61 5.97 6.35 6.40 6.33 6.02 5.92 5.90 5.83 5.81	6.62 6.59 6.80 7.00 7.00 6.98 6.90 6.61 6.49 6.50 6.47 6.39
2003 - J F M A M J J A S O N	3.00 3.00 3.25 3.50	5.45 5.39 5.52 5.34	2.83 2.88 3.14 3.19	6.85 6.81 7.06 6.70	4.86 4.86 4.95 5.18	5.79 5.81 5.84 5.97	6.26 6.29 6.33 6.44

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod \*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

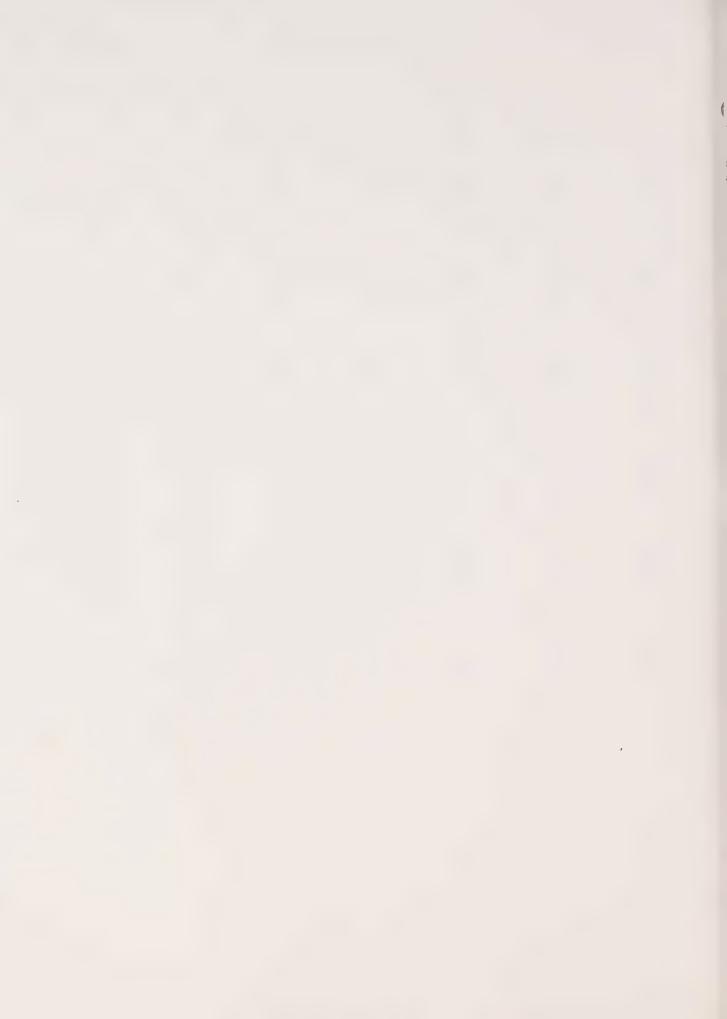
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14.816 14.996 14.972 15,252	8.036 7.176 6.892 6.908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98.572 101.560 102.492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15.328 14.484 14.988 14,816	6.476 6.884 6.876 6.652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,868 22,852 23,492 24,336	15.372 15.708 15.508 16,052	6,832 7,680 7,660 7,328	44,072 46,240 46,660 47,716	60,008 60,880 61,632 63,260	104,080 107,120 108,292 110,976
	Total 1999	23,137	15,660	7,375	46,172	61,445	107,617
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	24.092 22.880 24.160 24.768	16.708 16.860 17.228 17.800	7.780 7.600 7.732 7.704	48,580 47,340 49,120 50,272	65,268 65,964 66.048 67,180	113,848 113,304 115,168 117,452
	Total 2000	23.975	17.149	7,704	48,828	66.115	114,943
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.528 25.204 26.020 28.204	17.392 17.200 17.368 17.520	7.908 8.584 8.840 9.884	50.828 50,988 52,228 55,608	68,768 69,668 70,088 70,576	119.596 120,656 122,316 126,184
	Total 2001	26,239	17,370	8,804	52,413	69,775	122,188
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31.648 32.768 35.200 36.848	18.060 18.388 18.792 19.208	11.340 10.320 10.208 10.668	61.048 61.476 64.200 66.724	69.580 69.532 69.628 69.848	130,628 131,008 133,828 136,572
	Total 2002	34,116	18,612	10,634	63,362	69,647	133,009

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division. Statistics Canada

<sup>(1)</sup> Source. Statistiques Canada, Division des comptes nationaux et de l'environnement





- HOUSING INFORMATION MONTHLY
- CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)
- MONTHLY HOUSING STATISTICS

## PHONE

Position Title



AIL TO

MHC Information Products

00 Montreal Road

ttawa, Ontario 1A 0P7

uite 1000

lease Print

Vame

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1 (613) 748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

1 800 668-2642



1 800 245-9274 Outside Canada 1 (613) 748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

### METHOD OF PAYMENT

Please charge my

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

			VISA Ame	rican Express	MasterCard
ompany or Organization		Card Num		Thour Express	
ddress		Expiry Da			
ity Province/State Postal/Zip Code	9	Signature			
elephone Number Fax Number					
		Payn	nent enclosed	\$	
		Please ma	ake cheque or mo	ney order payable	to CMHC
PUBLICATION		LOGUE MBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - \$
ousing Information Monthly (12 Issues) pecify Start Month ( ) Year ( )	62	270B	\$200.00		
ousing Information Monthly ingle Issue Specify Month Required)	HIM 0	1-HIM 12	\$20.00		
anadian Housing Statistics (Annual) Jsually published in April)	59	958B	\$50.00		
onthly Housing Statistics (12 Issues) pecify Start Month ( ) Year ( )	43	300B	\$48.00		
ackage Canadian Housing Statistics (Annual) and lonthly Housing Statistics (12 issues)	40	)16B	\$80.00**		
ote: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues announcements, and are subject to change without notice.	and			ototal	
Il prices are listed in Canadian dollars. Foreign and U.S. clients do not add tax	(es		(Canadian	(7%) clients only) mber 100756428	
Price includes shipping and handling charges			Quebec residen	ts add 7.5% PST	
* An \$18.00 savings if ordered together			GRANE	TOTAL	

## THANK YOU FOR YOUR ORDER

61512-2003-M06

CMHC is subject to the Access to Information and Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.





- BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
- STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)
- STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

### PAR LA POSTE



Votre nom

Produits d'information SCHL 700, chemin de Montréal Pièce 1000 Ottawa (Ontario) K1A 0P7

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Nom de la société ou de l'organisme

### PAR TÉLÉPHONE



Titre du poste

1 800 668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard. Commandes de l'étranger : 1 (613) 748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

#### PAR TÉLÉCOPIEUR



MODE DE PAIEMENT

VISA

1 800 245-9274 Commandes de l'étranger 1 (613) 748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées com des commandes originales.

(Les particuliers doivent payer d'avance toutes les command

American Express

Je désire payer par carte de crédit :

COCHEZ UNE SEULE CAS

MasterC:

Adresse  /ille Province/État Code postal/Code Zip  N° de téléphone N° de télécopieur		de carte		
	Veu	Paiement inclus	u le mandat à l'ord	re de la SCH
PUBLICATION	N° DE CATALOG	UE PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL -
sulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) ndiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00\$		
dulletin mensuel d'information sur le logement luméro individuel ndiquer le mois)	HIM 01-HIM	12 20,00 \$		
tatistiques du logement au Canada (annuel) nabituellement publié en avril)	5958B	50,00 \$		
statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) ndiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 \$		
insembleStatistiques du logement au Canada (publication annuelle) et statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 \$**		
lote : Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis e ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCF	t remplacent HL.	Total	partiel	
ous les prix sont indiqués en dollars canadiens. Clients de l'étranger et des Éta jouter les taxes.	its-Unis : ne pas	(Clients canadie N° d'enregistrem	ens seulement)	
* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention		Les résidents du Qu ajouter la TVQ de 7		
** économie de 18,00 \$ si commandés ensemble		TOTAL (	GLOBAL	

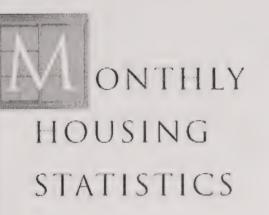
## MERCI POUR VOTRE COMMANDE

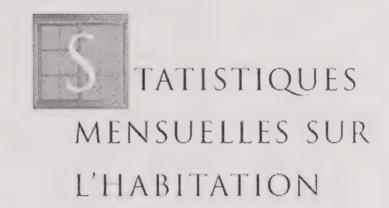
61512-2003-M06

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la Loi sur la protection des renseignements personnels. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.









**JULY 2003** 

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

JUILLET 2003

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

## Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

### Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

						4	0.000.40.000						
		50 000 P	opulation a	nd over (1	)		0,000-49,999 population				All Canad	da (3)	
			abitants et <sub>i</sub>		,	1	0 000-49 999 habitants				7111 001101	au (0)	
-		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2001	-	72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,73
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,03
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F M	5,163 5,660	665 852	1,142	5,854 3,442	12,824 11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,27
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837	1,555	3,720	13,003	2,333	3,701	12,011	30,271
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505							
	J	9,624	1,215	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,15
	J	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006							
	Α												
	S												
	0												
	N D												
January -	July 2002	54,733	7,096	9,362	23,713	94,904						****	-
janvier - ju	uillet 2003	52,282	6,674	10,031	28,703	97,690							
Completio	ons						Achevés						
2001 2002		71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,930 185,620
2002		00,007	,,,,,,	, 0,00 ,	00,002		0,00	,	,	,	,	.,,	,
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,77
	A	6,493	915	1,266	4,002	12,676							
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823	2.540	4 120	26 712	2 046	2.067	14.204	47 92
	J	8,078 9,041	998 1,101	1,318 1,629	4,258 3,831	14,652 15,602	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,83
	A	9,041	1,101	1,029	3,031	15,002							
	S												
	O												
	N												
	D												
	July 2002 uillet 2003	42,712 49,020	6,056 5,797	8,447 8,699	20,347 24.616	77,562 88,132							
	nstruction (2)	10,020					En construction	n (2)					
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989							
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	Α	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362							
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,883
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541							
	A												
	S O												
	N												

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife



## **ERRATUM**

Tableau 2

### Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units) Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

			0,000 Population of the contract of the contra		2)			Canada				
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		hamada da
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 -	J	76.6	69.1	145.7					167.0			
	F	76.4	55.7	132.1					153.4			
	M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2
	Α	74.0	66.5	140.5					161.1			
	M	70.3	62.7	133.0					153.6			
	J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1
	J	74.7	54.3	129.0					148.2			
	A	79.7	66.7	146.4					165.6			
	S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1
	Ö	82.5	62.8	145.3	70.2	00.,	107.0	10.2	166.0	0 1.0	02.0	
	N	86.8	62.2	149.0					169.7			
	D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
		00.0	7 0.0	,00.0	00.1	00.2	, , , , ,	20.7	, , , , ,	7.01.2	00.7	
2002 -	J	91.8	96.2	188.0			٠		219.1			
	F	100.2	61.0	161.2					192.3			
	M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0
	Α	98.4	62.1	160.5					185.1			
	M	108.4	72.8	181.2					205.8			
	J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8
	J	99.9	76.0	175.9					200.6			
	Α	105.4	85.4	190.8					215.5			
	S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5
	0	110.1	83.9	194.0					219.7			
	N	104.8	83.7	188.5					214.2			
	D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 -	.1	96.3	63.7	160.0					191.5			
	F	102.0	121.4	223.4					254.9			
	M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2
	A (r)	98.1	81.7	179.8	07.0	00.7	100.7	01.0	211.6	121.2	00.0	A. S. S. S. S.
	M (r)	95.0	75.1	170.1					222.2			
	J	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	201.7	118.6	83.1	201.7
	J A S	30.3	02.0	101.4	V1.2	00.0	177.2	2-1.0	201.1	110.0	00.1	201.7
	O N D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

Data for 2001 on 1996 census definitions.
 Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.

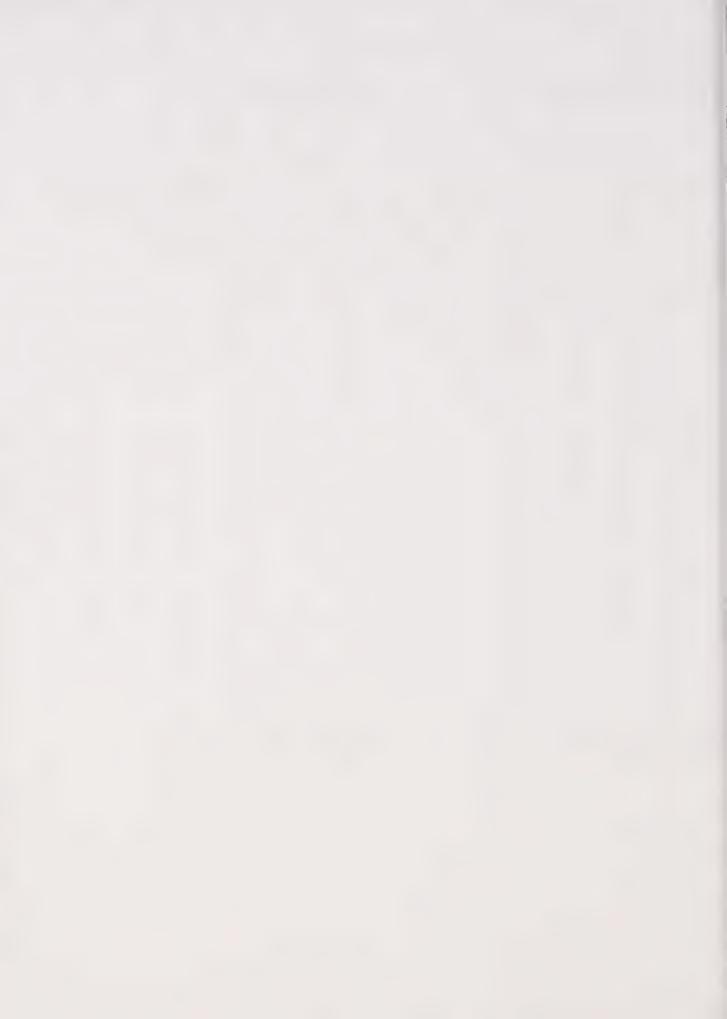


Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

				Canada			r (2)		0,000 Populat 0 000 âmes e		
		Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre			Monthly Par mois	Period Année
Total	All Others	Single- det'd	Monthly Total	Other Areas	Total	All Others	Single- det'd	Total	All Others	Single- det'd	
	Autres	Maisons ind.	Mois Total	Autres localités		Autres	Maisons ind.		Autres	Maisons ind.	
			167.0 153.4					145.7 132.1	69.1 55.7	76.6 76.4	2001 - J
158.2	63.4	94.8	153.4	21.3	136.9	60.8	76.1	132.1	57.3	75.4	M
100.2	00.4	04.0	161.1	21.0	100.0	00.0	70.1	140.5	66.5	74.0	A
			153.6					133.0	62.7	70.3	M
165.1	73.2	91.9	180.1	20.6	144.5	70.8	73.7	159.5	82.8	76.7	J
			148.2					129.0	54.3	74.7	J
			165.6					146.4	66.7	79.7	Α
157.1	62.5	94.6	157.7	19.2	137.9	59.7	78.2	138.5	58.3	80.2	S
			166.0					145.3	62.8	82.5	0
			169.7					149.0	62.2	86.8	N
172.3	68.1	104.2	181.0	20.7	151.6	65.2	86.4	160.3	70.3	90.0	D
			219.1					188.0	96.2	91.8	2002 - J
			192.3					161.2	61.0	100.2	F
208.0	83.4	124.6	213.2	31.1	176.7	78.2	98.5	182.1	78.1	104.0	M
			185.1					160.5	62.1	98.4	Α
			205.8					181.2	72.8	108.4	M
197.8	73.5	124.3	202.8	24.6	173.2	70.1	103.1	178.2	75.6	102.6	J
			200.6					175.9	76.0	99.9	J
005.5		1010	215.5					190.8	85.4	105.4	Α
205.5	80.7	124.8	199.8	24.7	180.8	77.3	103.5	175.1	70.0	105.1	S
			219.7					194.0	83.9	110.1	0
211.6	82.3	129.3	214.2 200.7	25.7	185.9	79.0	106.9	188.5 175.0	83.7 69.2	104.8	N D
211.0	02.3	129.3	200.7	25.7	100.9	79.0	100.9	175.0	69.2	105.8	U
			191.5					160.0	63.7	96.3	2003 - J
222.2	98.0	124.2		31.5	190.7	93.7	97.0				
201.7	02.1	110.0		24.5	177.0	90.0	07.0				
201.7	03.1	110.6		24.5	177.2	80.0	97.2				
			223.5					193.9	90.8	103.1	A S O N
	98.0 83.1	124.2 118.6	191.5 254.9 220.4 204.3 194.6 205.9 223.5	31.5 24.5	190.7 177.2	93.7	97.0 97.2	160.0 223.4 188.9 179.8 170.1 181.4 193.9	63.7 121.4 95.7 81.7 75.1 82.9 90.8	96.3 102.0 93.2 98.1 95.0 98.5 103.1	F M A (r) M (r) J J A S

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and on by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. <i>Qc</i>	Ont. Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts			-			-		Mis en chan	tier					
2002 -	J F M A M J J A S O Z D J F M A M J J A S O Z D	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72 30 33 23 131 258 244 195	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9 9 23 65 101 103	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 118 173 293 165 232 509 463	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186 142 56 46 290 292 330 456	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717 311 271 371 371 609 847 1,184 1,217	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,923 4,154 3,960 3,585 3,244	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,468	78 92 117 153 215 231 236 213 341 236 161 100 138 113 107 149 200 227 225	131 120 80 181 214 184 227 377 229 168 233 202 115 199 353 213 251 242	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,285 2,985 2,511 1,833 2,636 2,338 2,938 2,739 2,921 2,986	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173 2,864 2,644 2,644 3,410 3,152 3,399 3,453	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,715	11,688 8,983 11,864 15,318 16,203 16,203 16,918 15,054 17,484 16,518 13,088 9,580 13,355 11,608 16,802 17,773 18,097
Comple	tions							Achevés						
2002 -	F M A M J J A S O N D	72 88 98 115 82 123 131 125 211 158 136 75 107 126 102 89 135	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52 34 22 9 9	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302 136 206 256 393	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 276 242 133 173 111 75	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 537 656 615 457 428 429 693	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 1,994 1,752 2,354 2,750 5,208 5,476	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,322 7,454 8,092 5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,679	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64 132 286 237 215	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 113 176 140 182 166 334 211	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,629 2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,669 2,659	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,085	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,575 2,224 1,575 2,224 1,573 1,384 1,727 2,279 1,415 2,267	10,944 10,355 10,815 11,846 13,822 14,911 17,293 15,134 15,270 14,975 11,473 11,473 13,423 14,600 15,663 17,200
Under C	Construc	tion (2)						En construc	tion (2)					
2002 -	J F M A M J J A S O N D	616 560 499 498 658 787 ** 913 **	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** 164	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 *** 1,850 ***	935 781 677 733 876 1,165 ** 1,135 ** 1,135	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** ** 12,941 ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** ** 52,986 ** ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** 1,002 ** **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** 1,343	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 ** ** 22,095	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** 15,190 ** 15,006	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 *** 106,320 *** 107,462
2003 -	J F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	#:# #:#
	M A M J J A S O N D	513 ** ** 831 **	133 ** ** 283 **	2,064 ** ** 2,365 **	986 ** ** 1,539 **	3,696 ** ** 5,018 **	16,561 ** ** 17,939 **	50,424 ** ** 54,226 **	1,131 ** ** 1,051 **	1,434 ** ** 1,574 **	19,898 ** ** 20,226 **	22,463 ** ** 22,851 **	15,273 ** ** 16,058 **	108,417 ** ** 116,092 **

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

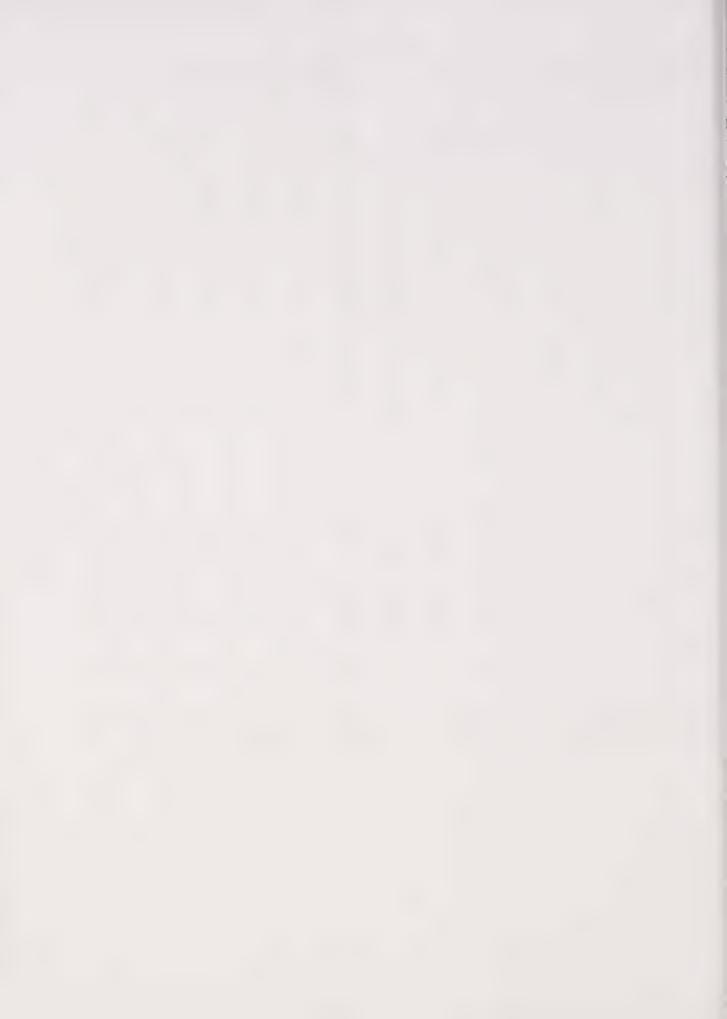
Period Année		Nfld.Lab. <i>TNL</i> .	P.E.I. <i>ÎPÉ</i> .	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Centres	of 10,000	Population a	nd Over (1)				(	Centres de 1	0 000 âmes	et plus (1)				
2002-	J F M A	1.3 2.0 1.6 1.7 2.3	0.2 0.4 0.8 0.5	4.0 2.7 2.6 3.0 3.4	1.1 1.7 1.8 2.9 2.4	6.6 6.8 6.8 8.1 9.2	33.4 30.3 30.8 31.4 31.1	97.0 75.7 80.9 72.0 83.4	1.6 1.9 2.0 1.8 2.4	2.0 2.2 1.3 2.1 1.9	29.2 28.7 40.8 31.3 33.3	32.8 32.8 44.1 35.2 37.6	18.2 15.6 19.5 13.8 19.9	188.0 161.2 182.1 160.5 181.2
	J A S O N D	1.6 1.6 1.1 1.5 1.8 1.2	0.4 0.9 0.4 0.3 0.4 0.3 0.6	3.5 2.6 4.2 3.7 4.1 4.0 5.9	3.0 1.8 2.0 2.9 3.7 4.4 2.7	8.5 6.9 7.7 8.4 10.0 9.9 10.4	32.6 33.1 36.6 36.0 38.2 36.7 34.4	77.1 87.5 77.4 73.1 83.2 77.4 70.1	2.1 2.0 2.0 3.8 2.6 2.2 1.7	1.7 2.3 2.4 4.2 2.6 2.1 3.4	34.3 24.5 34.9 31.6 36.4 35.7 32.5	38.1 28.8 39.3 39.6 41.6 40.0 37.6	21.9 19.6 29.8 18.0 21.0 24.5 22.5	178.2 175.9 190.8 175.1 194.0 188.5 175.0
2003-	J F M A (r) M (r) J J A S O N	0.9 1.6 1.1 1.9 2.2 1.8 1.5	0.6 0.5 0.3 0.3 0.7 0.8 0.7	2.1 5.0 18.6 2.3 2.5 4.0 3.7	2.5 2.0 1.8 4.3 3.4 2.6 3.6	6.1 9.1 21.8 8.8 8.8 9.2 9.5	36.5 36.1 33.0 34.5 34.9 34.7 39.5	64.5 114.7 72.6 73.1 72.9 81.5 79.7	2.5 2.0 1.9 1.7 2.0 2.2 2.0	3.1 2.1 3.1 4.1 1.9 2.5 2.4	28.0 37.1 35.4 33.6 30.0 30.4 32.8	33.6 41.2 40.4 39.4 33.9 35.1 37.2	19.3 22.3 21.1 24.0 19.6 20.9 28.0	160.0 223.4 188.9 179.8 170.1 181.4 193.9
								Canada						
2001-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	0.9 1.8 1.9 1.8	0.8 0.4 0.7 0.7	4.0 3.9 4.4 4.1	3.9 3.1 3.6 3.9	9.6 9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	2.5 3.4 3.1 2.8	2.1 1.8 2.6 2.9	25.8 29.4 28.1 32.8	30.4 34.6 33.8 38.5	16.3 17.8 16.7 17.9	158.2 165.1 157.1 172.3
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.1 2.5 2.2 2.8	0.7 0.8 0.9 0.7	4.3 4.8 4.4 5.9	2.5 4.1 3.3 5.1	9.6 12.2 10.8 14.5	42.8 40.2 43.7 45.3	89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.4 3.9 3.7	2.4 2.5 3.4 3.4	40.9 38.8 36.4 39.8	46.7 44.7 43.7 46.9	19.5 20.1 23.7 23.5	208.0 197.8 205.5 211.6
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.6 3.0	0.9 1.6	9.9 <b>4.2</b>	3.7 5.1	16.1 13.9	46.8 43.2	90.2 79.0	3.5 3.8	3.4 3.7	38.4 35.4	<b>4</b> 5.3 <b>4</b> 2.9	23.8 22.7	222.2 201.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

July / juillet

			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mi	is en chantier	A	
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	176		-	-	-	176
	P.E.I.	îPÉ.	53	34		_		87
	N.S.	NÉ.	215	158	50	-	-	423
	N.B.	NB.	267	163	-	-	-	430
	Atlantic	Atlantique	711	355	50	-	-	1,116
	Que.	Qc	1.637	689	689			3.015
	Ont.	Ont.	6,018	538	512	_	199	7,267
	Man.	Man.	176		27	_		203
	Sask.	Sask.	143	4	66	_	_	213
	Alta.	Alb.	1,774	165	827	_		2,766
	Prairies	Prairies Prairies	2,093	169	920	_		3,182
	B.C.	CB.	1,017	113	1.290		6	2,426
	Total	00.	11,476	1.864	3,461	_	205	17,006
Completion	ons				Ac	chevés 		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	119		-	-	-	119
	P.E.I.	îPÉ.	39		_	-	-	39
	N.S.	NÉ.	230	74	59		-	363
	N.B.	NB.	78	26			_	104
	Atlantic	Atlantique	466	100	59	-	_	625
	Que.	Qc	3,139	726	956	_	**	4,821
	Ont.	Ont.	4,623	613	267	_	_	5,503
	Man.	Man.	147	_	13		-	160
	Sask.	Sask.	115	_	77	_	_	192
	Alta.	Alb.	1,591	233	561	_	_	2.385
	Prairies	Prairies	1,853	233	651	_		2,737
	B.C.	CB.	869	125	922	**		1,916
	Total	0. 2.	10,950	1,797	2,855	_	_	15,602
							<del>.</del>	
	onstruction (2)					construction (2)		
2003 -	Nfld.Lab.		759	-	42	49	-	801
	P.E.I.	Î.~PÉ.	147	167	-	-	-	314
	N.S.	NÉ.	779	780	642	-	_	2,201
	N.B.	NB.	753	1,039	14	-	-	1,806
	Atlantic	Atlantique	2,438	1,986	698	-	-	5,122
	Que.	Qc	5,907	4,026	5,106	185	-	15,224
	Ont.	Ont.	28,793	5,078	20,700	_	270	54,841
	Man.	Man.	720	132	153	-	-	1,005
	Sask.	Sask.	646	149	704	_	_	1,499
	Alta.	Alb.	8,998	1,614	8,593			19,205
	Prairies	Prairies	10,364	1,895	9,450	_	_	21,709
	B.C.	CB.	5,173	1,605	8,861	-	6	15,645

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

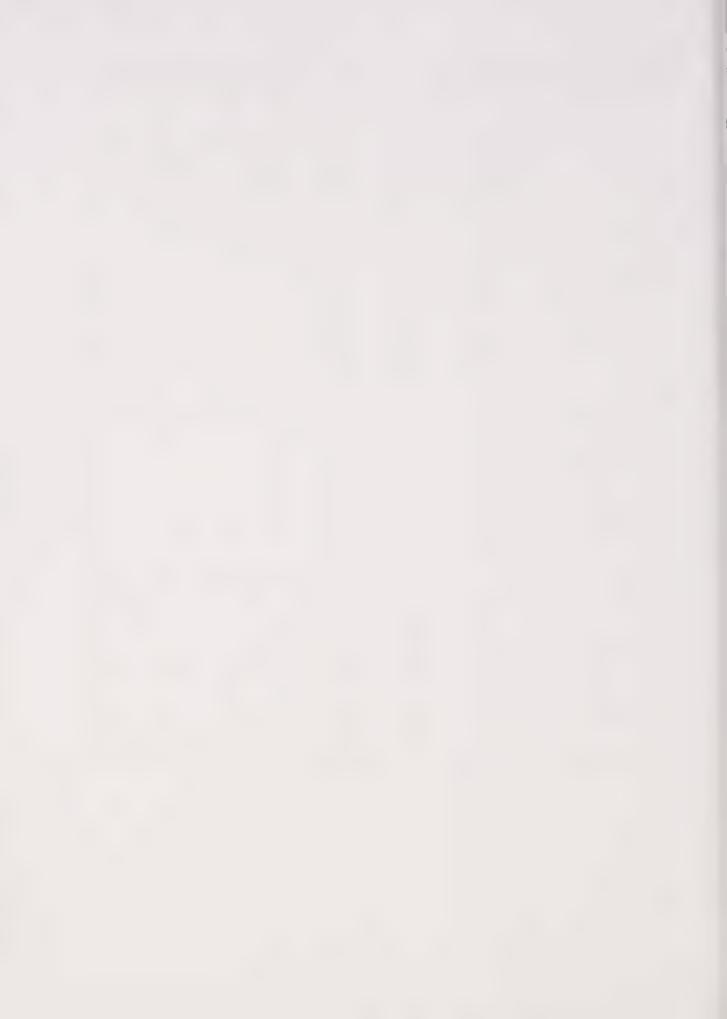


Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

 Tableau 6

 Logements mis en chantier par région urbaine

	July / juil	let					January -	July	/ janvier	- juillet		
	2002			2003			2002			2003		
Area (1) Endroit (1)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions mé	étropolitaines				
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec	42 772 693 39 212 218 105 291 188 741 263 712 183 529	20 93 143 4 69 116 24 715 29 226 72 154 113	62 865 836 43 281 334 105 347 212 1,456 292 938 255 683 296	50 777 791 33 183 173 91 302 201 976 300 452 99 353 262	31 353 605 202 73 3 73 239 965 93 275 37 238 337	81 1,130 1,396 33 385 246 94 375 440 1,941 393 727 136 591 599	357 5,680 4,311 148 1,190 1,243 454 1,906 1,183 6,992 1,796 3,345 1,031 2,314 1,619	151 2,059 2,645 4 474 642 3 438 438 4,896 298 2,666 391 2,275	508 7,739 6,956 152 1,664 1,885 457 2,344 1,569 11,888 2,094 6,011 1,422 4,589 2,603	347 5,541 4,455 1,022 1,008 454 1,676 6,815 1,858 2,771 1,756 1,865	298 3,055 2,359 610 690 6 395 799 5,942 340 2,108 464 1,644 1,578	645 8,596 6,814 152 1,632 1,698 460 2,071 1,853 12,757 2,198 4,879 3,334
Regina Saguenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	64 44 115 43 144 76 50 27 2,776 52 577 88 172 183	3 110 12 3 44 57 26 - 1,939 - 584 66 61 23	67 154 127 46 188 133 76 27 4,715 52 1,161 154 233 206	66 22 132 44 158 83 35 42 2,563 39 557 95 186 182	24 	90 22 150 97 176 123 43 42 3,989 59 1,691 260 191 203	289 171 626 199 634 448 292 92 15,624 199 3,273 560 1,074	66 150 82 13 161 224 250 9,702 166 3,721 153 167 61	355 321 708 212 795 672 542 92 25,326 365 6,994 713 1,241	288 158 673 205 646 425 318 104 13,687 255 3,572 561 1,031	233 135 139 123 152 474 264 - 11,345 77 4,447 516 127	521 293 812 328 798 899 582 104 25,032 332 8,019 1,077 1,158 1,044
Total	8,870	4,536	13,406	8,795	6,181	14,976	54,583	30,562	85,145	51,752	36,336	88,088
Large Urban Centres an	d Urban Agg	lomerations					Grands cen	tres urbains	et aggloméra	tions urbaines		
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	292 30 41 20 61 64 44 30 18 24 24 43 59 23 ** 87 63 49 75 38 ** 59 21 137 14 620 25 82 19	53 45 	345 30 86 20 119 6 62 30 26 69 28 49 59 23 ** 123 129 65 135 38 ** 21 197 14 9 24 25 22 22 22 1,858	285 38 21 35 47 9 41 58 ** 42 50 37 65 25 47 140 72 20 43 8 95 20 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	25 7 3 40 18 	310 45 21 38 87 9 59 58 ** 57 90 43 90 61 243 67 32 20 61 8 107 ** ** **	1,298 186 282 72 197 52 191 115 151 145 180 195 542 121 ** 594 309 279 423 214 ** 42 192 55 627 61 80 321 113 37 60 112 7,246	198 12 67 - 117 8 120 - 16 238 18 68 91 136 295 16 ** 136 295 16 ** 17 7 7 7 7 2 41	1,496 198 349 72 314 60 311 115 167 383 198 263 633 129 ** 897 400 415 718 230 ** 58 226 555 938 61 114 420 280 444 62 153	1,068 178 147 108 174 555 158 127 ** 220 241 177 400 124 187 774 336 278 480 338 45 61 222 48 510 ** ** 380 109 46 49 164 7,204	392 28 16 7 117 8 84 ** 104 185 67 161 11 439 500 22 293 15 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	1,460 206 163 115 291 63 242 127 ** 324 426 244 561 135 198 1,213 386 300 773 353 45 61 263 48 647 ** 580 109 46 53 170
			1,858	1,602	428	2,030					2,398	9,602
All Centres of 50,000 Pc	10,223		15,264	10,397	6,609	17,006	61,829	33,075	94,904	58,956	38,734	97,690



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (

Completions	All Centres of 50,000 Po	pulation and 8,964		14,164	10,142	5,460	15,602	Tous les cer 4,403	ntres de 50,00 4,971	10 āmes et p 9,37 <b>4</b>	4,605	5,588	9,401
Committee   Comm					.,,,,,		.,						- 1,00
	-								47		16		
Company   Comp									1		4		
Common	Sarnia	23	02	23	12			35	-	35	18	-	18
Comment   Comm													
Color	Rimouski	8	3	11	**	**	**	-	-	-	**	**	**
Composition						10							
Comments													
Comment   Comm	*												
Comment   Comm	Norfolk	**		**	52	-	52	**		**	5	12	17
Company   Comp													
Color													
Communication   Communicatio	Lethbridge	57	-	57	49	-	49	28	-	28	56		56
Companies   Comp													
Companies   Comp													
Communication   Communicatio													
Company   Comp	*												
Company   Comp	Fredericton	7	1	8	32	2	34		-	11	9	22	31
Community   Comm			112		72	52		-					
2002   2003   2003   2004   2005   2005   2005   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007   2007			-							13	**		*:
Company   Comp										19	27		30
2002   2003   2002   2003   2002   2003   2002   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003   2003	Chatham-Kent	6		6	4	-	4				6	2	3
2002   2003   2002   2003   2002   2007   2002   2007   2008   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009   2009						-		-	_	_		-	
Company   Comp								6	-	6		12	
Company   Comp	Belleville	7	5	12	32	10	42	1	-	1	-	-	
Company   Comp					285	17	302					86	184
Comments	arge Urban Centres an	nd Urban Agg	lomerations					Grands cent	tres urbains e	t aggloméra	tions urbaines		
Company   Comp	otal	7,815	4,734	12,549	8,814	5,122	13,936	3,850	4,485	8,335	4,021	4,925	8,154
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)													
Composition													
Company   Comp													
2002   July / juillet   2003   July / juillet   2003   July / juillet   2003   July / juillet   2002   July / juillet   2003   July / juillet   2002   July / juillet   2003   July / juillet   2002   July / juillet   2003	Trois-Rivières	43	16	59	59	43	102	12		12	12	39	5
2002   July / juillet   2003   July / juillet   2002   July / juillet   2003   July / juillet   3   July / juill			2 083			942						1 147	
Company   Comp			63			86						12	
Company   Comp	Saskatoon	79	106	185	63	52	115	44		136		159	19
2002   July / juillet   2003   July / juillet   2002   July / juillet   2003   July / juillet   2002   July / juillet   2003									-				
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)   2002   July / juillet   July / jui													
Common			- 40										
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)		33	-	33	54	23	77	38	31	69	30	62	92
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)													
2002									141				
2002   July / juillet									141				
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)													
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)													
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)													
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)				78		-						-	08
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)													
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)	Greater Sudbury		-				30		-	6		-	
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 July / juillet  Single-det Row, Total Semi-det. Apart. Ind Other Ind Other Ind Other Ind. et app. jumelées et autres  Metropolitan Areas  Abbotsford  Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 July / juillet  July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Semi-det. Apart. Ind Other Ind. et app. jumelées et autres  Régions métropolitaines  Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Semi-det. Apart. Ind Other Ind Other Ind Other Ind Other Ind Other Ind. et app. jumelées et autres  Régions métropolitaines  Abbotsford  About Apart. Ind. et app. jumelées et autres  Régions métropolitaines													
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Total Semi-det. Apart. and Other und Other und Other and Other and Other for lind. et app. jumelées et autres  Metropolitan Areas  Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 July / juillet  July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Semi-det. Apart. Semi-det. Apart. Semi-det. Apart. and Other and Other and Other ind Other index app. Jumelées et autres jumelées et autres  Metropolitan Areas													
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Total Semi-det. Apart. Ind Other Ind Other Ind Other  Maisons En bande, ind. et app. jumelées et autres  Maisons En bande, jumelées et autres  Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 July / juillet  July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Total Semi-det. Apart. Semi-det. Apart. Semi-det. Apart. and Other and Other ind Other								~	'				
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Total Semi-det. Apart. Ind Other Ind Other Maisons En bande,  Maisons En bande,  Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 July / juillet  July / juillet  July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Total Semi-det. Apart. Semi-det. Apart. Semi-det. Apart. and Other and Other Maisons En bande,	Endroit (2)							jumelées	et autres				
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Total Semi-det Apart. Semi-det Apart. Ind Other  Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 July / juillet  July / juillet  Single-det Row, Total Single-det Row, Total Single-det Row, Total Semi-det Apart. Semi-det Apart. Ind Other  Apart. Ind Other  Apart. Ind Other  Apart. Ind Other	Area (2)												
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 July / juillet 2002 July / juillet 2003 July / juillet 2004 Single-det Row, Total		001111 41011						001111 001.			oom dot.		
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)  2002 2003 2002 2003  July / juillet July / juillet July / juillet				lotai			Total			Total			Total
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3) 2002 2003 2002 2003				Takah			T						
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)			o.t			<b>*</b>			-4			. 4	
								Logement	ts nouvellet	nent acne	eves, mais no	on-écoules (S	3) 
Completions / Achayás Navily Completed and Lingbacked Dyalling Linits (2)		Completit	J115 /	ACHEVE	5							- ' '	
		Completic	one /	Achevás	e			Newly Co	mnleted an	d Unabso	rhad Dwallin	a Unito (2)	

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

<sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

July / juillet

	Newly Comp	oleted and	Unabsorbed U	Jnits	Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés						
Area (1)	Homeownership  Logements de propriétaires-occupants		Rental  Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Logements coopératifs	Total			
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Abbotsford	-	-		10	18		-	~	18	10	
Calgary Edmonton	-	1	21 287	141 471	225 134	208 159		-	246 421	349 631	
Greater Sudbury		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Halifax Hamilton	69	30	334	3	19 300	2 33	-	-	353 369	2 66	
Kingston	2		-	-	2	-	-	-	4	~	
Kitchener London	71 3	39 6	2 32	33 1	17 52	14 33	-	_	90 87	86 40	
Montréal	35	27	259	222	577	624	1	-	872	873	
Oshawa Ottawa-Gatineau	8 96	3 96	29	95	16	1	-	-	8 141	200	
Gatineau	-	2	-	27	-	-	-	-	-	29	
Ottawa Québec	96 2	94 5	29 6	68 236	16 67	9 70		-	141 75	171 311	
Regina	-	-	-	-	31	62	-	**	31	62	
Saguenay St. Catharines-Niagara	3	4	6 1	51	14	8	-		6 18	51 12	
Saint John	8	4	-	-	-	-	-	-	8	4	
St. John's	-	-	3	28 103	- 90	- 56	-	-	92	28 159	
Saskatoon Sherbrooke		-	3	103	89	12	-	-	3	12	
Thunder Bay	-	-	-	-	6	-		•	6	-	
Toronto Trois-Rivières	163	87	138	710 39	438	350		-	739	1,147 39	
Vancouver	22	24	308	445	. 373	231	-	-	703	700	
Victoria	- 2	12	15	36	105	51	-	-	120 36	87 12	
Windsor Winnipeg	2 -	12	12	33	22 21	6	18	1	39	40	
Total	484	338	1,456	2,657	2,526	1,929	19	1	4,485	4,925	
Completions					Achevés						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Abbotsford		16	-	68	-	-	-	-	-	84	
Calgary Edmonton	4	-	20	4 227	87 10	417 68	-	-	87 34	421 295	
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-			-	-	
Halifax Hamilton	32	8 24	-	70	4 138	59 32	-	•	4 170	137 56	
Kingston	3	-	-	-	-	-			3	-	
Kitchener	38 6	50	6	106 68	19	4 18	-	-	44 25	160 86	
London Montréal	59	71	169	219	750	702	24	-	1,002	992	
Oshawa	29	65	5	-	-	-	-	-	34	65 200	
Ottawa-Gatineau Gatineau	140 10	144 24	210 34	56 56	-	-	-	-	350 44	80	
Ottawa	130	120	176	-	404	222	-	-	306	120	
Québec Regina	35	65	69	190	104	232 23	-	-	208	487 23	
Saguenay	-	-	-	31	-		-	-	**	31	
St. Catharines-Niagara	11	9	-		7	8	-		18	17	
Saint John St. John's	11 17	13 16	-	-	-	-	-		11 17	13 16	
Saskatoon	-	-	-	-	106	52	-	-	106	52	
Sherbrooke Thunder Bay	-	-	63	64	•	22		-	63	86	
Thunder Bay Toronto	578	364	207	418	1,298	160			2,083	942	
Trois-Rivières	4	-	12	43	-	-	-		16	43	
Vancouver Victoria	28	16 2	105 40	45	123 36	729 68	-	-	256 76	790 70	
Windsor	19	51	-	-			-	-	19	51	
Winnipeg	-	10	-	-	. 24	5	84	•	108	5	
Total	1,014	914	906	1,609	2,706	2,599	108	-	4,734	5,122	

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		May	/ mai			June	/ juin			July	/ juillet	
Area / Collectivitié	Un Nomb logen	re de	Prix	Price Moyen \$	Ur Nomb logen	re de	Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
-	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	40	42	257,300	294,736	40	40	269,825	303,798	33	43	274,667	303,3
Calgary	697	753	251,509	260,674	688	791	251,456	262,404	650	814	261,170	263,9
Edmonton Crooter Sudbury	366 3	519 14	208,529	215,013 195,929	379 3	565 11	210,099	216,162 180,273	358 6	618 14	206,333	216,7
Greater Sudbury Halifax	76	30	194.807	226,500	58	29	216,620	230,714	37	25	215,827	184,7 254,8
Hamilton	231	96	226,427	255,613	240	87	227,429	247,111	246	74	227,924	254,9
Kingston	19	25	179,105 221.757	200,177	25	29	181,800	205,083	19	29	183,789	195,5
Kitchener London	165 91	122 75	197,679	227,945 216,293	234 102	130 70	228,906 200,361	226,316 216,085	144 85	115 62	226,563 208,449	222,3 209,5
Montréal	901	706	180,254	210,422	690	709	188,642	211,116	568	505	191,269	223,2
Oshawa	41	23	215,435	231,656	47	17	215,205	244,308	46	16	219,396	228,5
Ottawa-Gatineau	167 65	125 50	217,296	251,870	249 144	86 12	198,488 126,590	298,424 178,750	168	73 8	218,655	304,0
Gatineau Ottawa	102	75	127,675 274,407	171,300 305,583	105	74	297,090	317,831	67 101	65	126,775 279,605	316,6
Québec	114	118	137,418	146,855	105	109	135,143	159,899	72	68	145,139	159,1
Regina	64	36	167,582	181,188	33	33	162,067	183,459	38	30	164,658	183,1
Saguenay St. Catharines-Niagara	3 88	1 79	216,268	218,757	3 89	1 78	212,073	228,148	4 85	1 79	214,087	226,7
Saint John	14	23	163,871	194.968	16	25	165.025	196,373	14	22	154,450	194,3
St. John's	12	18	159,817	162,728	11	18	159,718	177,533	9	15		173,7
Saskatoon	55	40	161,625	177,547	50	38	161,575	179,499	44	31	162,792	191,3
Sherbrooke Thunder Ray	4 12	3	158,333	-	6 12	3	157,917	-	6 13	2	160,000	
Thunder Bay Toronto	680	606	311,004	322.749	678	621	301,320	332,202	700	576	296,636	343,2
Trois Rivières	31	28	103,126	102,143	32	20	94,278	107,250	12	12	108,742	97,5
Vancouver	307	580	501,815	478,080	307	601	503,714	475,712	313	570	477,869	489,3
Victoria Windsor	29 41	69 10	497,269 152,978	345,203 158,750	25 16	71 6	488,036 154,850	342,930	31 19	64 9	443,506 155,636	356,4
Winnipeg	144	127	197,577	222,357	231	142	201,346	216,672	127	143	194,143	227,9
Sub-Total / Total partiel	4,395	4,268	244,385	275,180	4,369	4,330	246,365	279,318	3,847	4,010	253,733	287,9
arge Urban Centres and U	Jrban Agglo	omerations										
Deside												
Barrie	50	50	180,851	234,047	59	49	185,393	216,593	65	98	208,766	201,5
Belleville	_	-	-	· -	٠ -	-	185,393	_	1	-		
	15	50 32 4	180,851 160,533	234,047 168,219		49 24 4	185,393	216,593 170,417		98 - 10 4	208,766	
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown	15 - 2	32	-	· -	7 - 2	24 4 8	185,393	170,417	1 6 -	10 4 16		190,9
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent	15 - 2 6	32 4 11 7	160,533	168,219 119,545	7 2 4	24 4 8 6		170,417	1 6 - - 5	10 4 16 6		190,9 113,8
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack	15 - 2	32 4	160,533	168,219	7 - 2	24 4 8		170,417	1 6 -	10 4 16		190,9 113,8
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatharm-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay	15 2 6 13	32 4 11 7 25	160,533	168,219 119,545	7 - 2 4 10 - 17	24 4 8 6 30		170,417	1 6 - - 5	10 4 16 6 27		190,9 113,8
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall	15 2 6 13	32 4 11 7 25	160,533	168,219 119,545 231,996	7 2 4 10	24 4 8 6 30	218,700	170,417	5 11	10 4 16 6 27	220,000	190,9 113,8
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltharm-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby	15 2 6 13 16 18 15	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15	160,533 	168,219 119,545 231,996 ** 166,538 119,667	7 - 2 4 10 - 17 1 17 17 16	24 4 8 6 30 - **	218,700 181,924  143,818 102,813	170,417 	1 6 - 5 11 - 10 - 11 6	10 4 16 6 27 ** 2 9	220,000 174,780 156,455	190,9 113,8 233,5
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatharm-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph	15 2 6 13 16 18 15 21	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15 25	160,533 	168,219 	7 - 2 4 10 - 17 1 17 16 30	24 4 8 6 30 -** 9 12 23	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750	170,417 	1 6 - 5 11 - 10 - 11 6 17	10 4 16 6 27 ** 2 9 9	220,000 174,780 156,455	190,9 113,8 233,5
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltham-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops	15 2 6 13 16 18 15	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15 25 23	160,533 	168,219 119,545 231,996 ** 166,538 119,667 240,868 221,233	7 - 2 4 10 - 17 1 17 17 16	24 4 8 6 30 -** 9 12 23 24	218,700 181,924  143,818 102,813	170,417 	1 6 - 5 11 - 10 - 11 6	10 4 16 6 27 - ** 2 9 9 17 23	220,000 174,780 156,455	190,9 113,8 233,5
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltham-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	15 2 6 13 16 - 18 15 21 28 **	32 4 11 7 25 ** 2 13 15 25 25 23 6	160,533 217,154 177,981 153,217 99,000 226,232 207,445	168,219 119,545 231,996 ** 166,538 119,667 240,868 221,233	7 2 4 10 17 17 16 30 32 **	24 4 8 6 30 -** 9 12 23	218,700 181,924 1 143,818 102,813 255,750 212,348 **	170,417 	1 6 5 11 10 - 11 6 17 29 **	10 4 16 6 27 - ** 2 9 9 17 23 8	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4
Belleville Brantford Cape Breton Charlottelown Chatharm-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	15 2 6 13 - 16 - 18 15 21 28 **	32 4 11 7 25 2 13 15 25 23 6 6 35	160,533 	168,219 119,545 231,996 ** 166,538 119,667 240,868 221,233	7 - 2 4 10 - 17 1 16 30 32 ** 49 29	24 4 8 6 30 - *** 9 12 23 24 4 4 59 46	218,700 181,924  143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312	170,417 	1 6 - 5 11 - 10 - 11 6 17 29 ** 43 27	10 4 16 6 27 ** 2 9 17 23 8 55 55	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822 ** 273,181 183,343	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	15 2 6 13 16 18 15 21 28 ** 50 28 30	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15 25 23 6 56 35	160,533 	168,219 119,545 	7 2 4 10 17 1 17 16 30 32 ** 49 29 20	24 4 8 6 30 -** 9 12 23 24 4 59 46 43	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185	170,417 	1 6 6 - 5 5 11 1 10 - 10 11 6 6 17 29 ** 43 27 30	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 37	220,000 174,780 156,455 -239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Gueloh Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton	15 2 6 13 16 18 15 21 28 ** 50 28 30 48	32 4 11 7 25 2 13 15 25 23 6 6 56 35 50 29	160,533 	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828	7 -2 4 10 - 17 1 16 30 32 ** 49 29 20 45	24 4 8 6 30 	218,700 	170,417 	1 6 5 5 11 1 1 1 1 1 1 1 6 1 7 2 9 1 ** 43 27 3 30 37	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 55	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	15 2 6 13 16 18 15 21 28 ** 50 28 30	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15 25 23 6 56 35	160,533 	168,219 119,545 	7 7 2 4 4 100 1 17 16 30 32 2 ** 49 29 20 45 15 5 **	24 4 8 6 30 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 188,563 **	170,417 	1 6 6 - 5 5 11 1 10 - 10 11 6 6 17 29 ** 43 27 30	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 37	220,000 174,780 156,455 	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	15 - 2 6 6 13 3 - 16 15 21 28 ** 50 28 30 48 17 ** 16	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15 25 23 6 56 35 50 29 10 4 6	160,533 217,154 177,981 153,217 99,000 226,232 207,445 ** 270,478 176,442 165,767 132,865 189,719 ** 154,531	168,219 119,545 	7	24 4 8 6 30 - *** 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 188,563 ** 165,971	170,417 	1 6 5 5 11 1 - 10 1 6 17 29 9 ** 43 27 30 37 12 ** 14	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 55 55 55 55 55 55 55 6	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	15 - 2 6 6 13 - 16 - 18 15 21 28 30 48 17 * * 16 94	32 4 11 7 25 2 13 15 25 23 6 6 35 50 29 10 4 6 15	160,533 	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945	7 -2 4 4 10 - 17 16 30 32 ** 49 29 20 45 15 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	24 4 8 6 30 9 9 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6 12	218,700 -181,924 -143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 188,563 ** 165,971 212,276	170,417 	1 6 5 5 11 1 1 6 17 2 9 18 18 27 30 37 12 2 14 93	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 55 57 12 12 56 13	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471 212,422	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltham-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	15 - 2 6 6 13 3 - 16 - 18 15 21 28 ** 508 300 48 8 17 ** 16 9 4 9	32 4 111 7 25 ** * 2 13 15 25 23 6 56 56 50 29 10 4 6 15 15	160,533 217,154 177,981 153,217 99,000 226,232 207,445 ** 270,478 176,442 165,767 132,865 189,719 ** 154,531 212,287	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373	7 7 2 4 4 100 - 17 1 17 16 30 32 ** 49 29 20 45 15 ** 17 94 49 9	24 4 8 6 30 12 23 24 4 4 59 46 43 16 13 3 6 12	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 188,563 ** 165,971 212,276	170,417 	1 6 6 5 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 37 12 12 5 6 13 16	220,000 174,780 156,455 -239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471 212,422 163,917	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0 217,0 181,2
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltharm-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	15 - 2 6 6 13 - 16 - 18 15 21 28 30 48 17 * * 16 94	32 4 11 7 25 2 13 15 25 23 6 6 35 50 29 10 4 6 15 15 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	160,533 	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373 191,489 **	7 -2 4 4 10 - 17 16 30 32 ** 49 29 20 45 15 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	24 4 8 6 30 9 9 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6 12 14 766 **	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 188,563 ** 165,971 212,276	170,417 	1 6 5 5 11 1 1 6 17 2 9 18 18 27 30 37 12 2 14 93	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 55 55 55 12 12 5 6 13 16 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471 212,422	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0 217,0 181,2
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatharn-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe	15 - 2 6 6 13 3 - 16 - 18 15 21 28 ** 528 330 48 817 ** 16 94 9 48 - 22	32 4 11 7 25 25 13 15 23 6 56 56 50 29 10 4 6 15 15 86 ***	160,533 217,154 177,981 153,217 99,000 26,232 207,445 ** 270,478 176,442 165,767 132,865 189,719 ** 154,531 212,287 187,501 138,955	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373 191,489 214,165 182,373	7 7 2 4 10 10 1 17 16 30 32 ** 49 29 20 45 15 ** 17 9 42 - 12	24 4 8 6 30 7 2 9 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6 12 14 766 **	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 185,63 ** 165,971 212,276  184,484 130,833	170,417 	1 6 6 7 5 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	10 4 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 555 555 37 12 12 5 6 6 13 16 85 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	220,000 174,780 156,455 -239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471 212,422 163,917 181,581	190,9
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltharm-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	15 - 2 6 6 13 16 - 18 15 21 28 ** 500 28 30 48 17 7 ** 16 94 9 48 - 2 22 18	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15 25 23 6 56 35 50 29 10 4 6 15 15 86 ** 15 15 15 15 15 16 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	160,533 	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373 191,489 *** 134,154	7 - 2 4 4 100 - 177 166 300 302 32 ** 499 220 455 155 ** 177 94 42 - 122 155	24 4 8 6 30 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6 12 14 76 ***	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 185,971 212,276 184,484 130,833 117,933	170,417 	1 6 5 5 11 1 - 10 11 6 6 17 7 29 ** 43 27 7 30 37 12 2 ** 14 93 12 243 - 8 12	10 4 16 6 27 *** 2 9 9 17 23 8 555 55 55 57 12 12 12 5 6 6 13 16 6 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	220,000 174,780 156,455 	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0 217,0 181,2 194,0
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatharm-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Sarnia	15 - 2 6 6 13 3 - 16 15 21 28 8 ** 500 28 300 48 17 ** 16 94 4 9 4 8 22 18 27	-32 4 11 7 25 -** 21 13 15 25 23 6 56 35 50 29 10 4 6 15 15 86 *** *** *** *** *** *** *** *** ***	160,533 2177,154 177,981 153,217 99,000 226,232 207,445 ** 270,478 176,442 165,767 132,865 189,719 ** 154,531 212,287 187,501 138,955 116,611 178,556	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373 191,489 214,165 182,373	7 7 2 4 4 100 - 17 16 300 32 2** 49 29 20 45 15 17 94 4 2 - 12 15 27	24 4 8 6 30 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6 12 14 76 **	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 185,971 212,276  184,484 130,833 117,933 186,852	170,417 	1 6 5 5 11 1 - 10 1 1 6 6 17 7 29 9 ** 43 27 30 37 12 43 12 43 12 43 3 5 8 8 12 35	10 4 16 6 27 *** 2 9 9 17 23 8 55 55 55 57 12 12 5 6 13 16 85 *** *** *** *** *** *** *** *** ***	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471 212,422 163,917 181,581	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0 217,0 181,2 194,0
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltharm-Kent Chilliwack Cornwail Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	15 - 2 6 6 13 16 - 18 15 21 28 ** 500 28 30 48 17 7 ** 16 94 9 48 - 2 22 18	32 4 11 7 25 - ** 2 13 15 25 23 6 56 35 50 29 10 4 6 15 15 86 ** 15 15 15 15 15 16 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	160,533 	168,219 119,545 231,996 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373 191,489 *** 134,154	7 - 2 4 4 100 - 177 166 300 302 32 ** 499 220 455 155 ** 177 94 42 - 122 155	24 4 8 6 30 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6 12 14 76 ***	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 185,971 212,276 184,484 130,833 117,933	170,417 	1 6 5 5 11 1 - 10 11 6 6 17 7 29 ** 43 27 7 30 37 12 2 ** 14 93 12 243 - 8 12	10 4 16 6 27 *** 2 9 9 17 23 8 555 55 55 57 12 12 12 5 6 6 13 16 6 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	220,000 174,780 156,455 	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0 217,0 181,2
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatharn-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie	15 - 2 6 6 13 3 - 16 - 18 15 21 28 ** 528 330 48 8 17 ** 16 9 4 9 48 - 22 18 27 1	32 4 111 7 25 ** * 2 13 15 23 6 56 56 55 50 29 10 4 6 6 15 15 86 86 86 87 87 87 87 87 87 87 87 87 87 87 87 87	217,154 177,981 153,217 99,000 226,232 207,445 ** 270,478 176,442 165,767 132,865 189,719 ** 154,531 212,287 187,501 138,955 116,611 178,556	168,219 119,545 231,996 ** 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373 191,489 ** 134,154 187,565	7 7 2 4 4 100 - 17 1 17 16 300 32 ** 49 29 20 45 15 15 ** 17 94 42 - 12 15 27 1	24 4 8 6 30 12 23 24 4 4 59 46 43 16 13 3 6 12 14 76 *** *** *** *** *** *** *** *** ***	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 185,971 212,276  184,484 130,833 117,933 186,852	170,417 	11 6 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	10 4 16 6 27 ** 2 9 9 17 23 8 55 55 55 55 12 12 12 5 6 13 16 85 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	220,000 174,780 156,455 239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471 212,422 163,917 181,581	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0 217,0 181,2 194,0
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chalharn-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	15 2 6 13 3 16 18 15 21 18 28 ** 528 330 48 17 ** 16 94 48 27 18 27 1 4	32 4 11 7 25 2 13 15 25 23 6 56 35 50 29 10 4 6 6 15 15 86 *** 13 37 4 4 4 14 15 15 16 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	160,533 	168,219 119,545 231,996 ** 166,538 119,667 240,868 221,233 289,478 181,114 199,460 126,828 256,945 214,165 182,373 191,489 ** 134,154 187,565	7 7 2 4 4 100 - 17 16 300 32 ** 49 20 45 15 ** 17 94 49 12 15 27 7 1 4	24 4 8 6 30 12 23 24 4 59 46 43 16 13 3 6 12 14 76 *** *** *** *** *** *** *** *** ***	218,700 181,924 143,818 102,813 255,750 212,348 ** 262,796 184,312 199,185 130,278 188,563 ** 165,971 212,276 184,484 130,833 117,933 186,852	170,417 	1 1 6 5 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	10 4 16 6 27 *** 2 9 9 17 23 8 555 55 55 37 12 12 12 12 16 6 85 *** 7 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	220,000 174,780 156,455  239,521 211,822 ** 273,181 183,343 197,502 133,368 186,508 ** 140,471 212,422 163,917 181,581	190,9 113,8 233,5 259,5 227,4 299,7 173,3 224,1 134,0 269,0 217,0 181,2 194,0

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

			DWELLING	GUNITS /	NOMBRE DE	LOGEMENTS			\$ MILLION /	MILLIONS DE	\$	
		New Constr Logements			Existing Pro			New Constr Logements		Existing Pro		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O N D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 47,809 44,949 38,883 38,500 34,869 28,030	12,434 14,090 21,053 20,999 17,902 18,552 17,001 14,113 16,594 18,650 19,566 18,476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,578 3,758 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,740 1,766 1,645 1,267	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

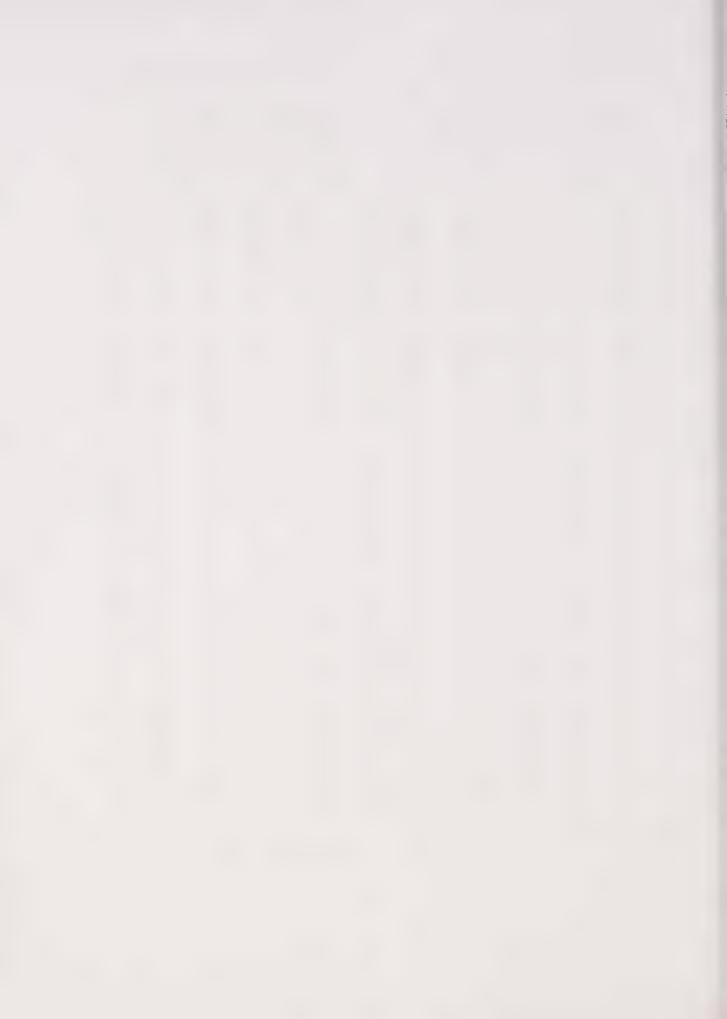


Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie  Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	Taux hypothécaires établis par les établissements de p	
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	Å long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	Ä	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.14	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.11	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
2001-	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.13
				4.34	7.23	6.60	7.01	7.38
	М	4.75	6.08					
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	Ĵ	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	Ö	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
2000 -	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
			5.34	3.19	6.70	5.18	5.04	6.44
	A	3.50						6.10
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	Α							
	S							
	0							
	N							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



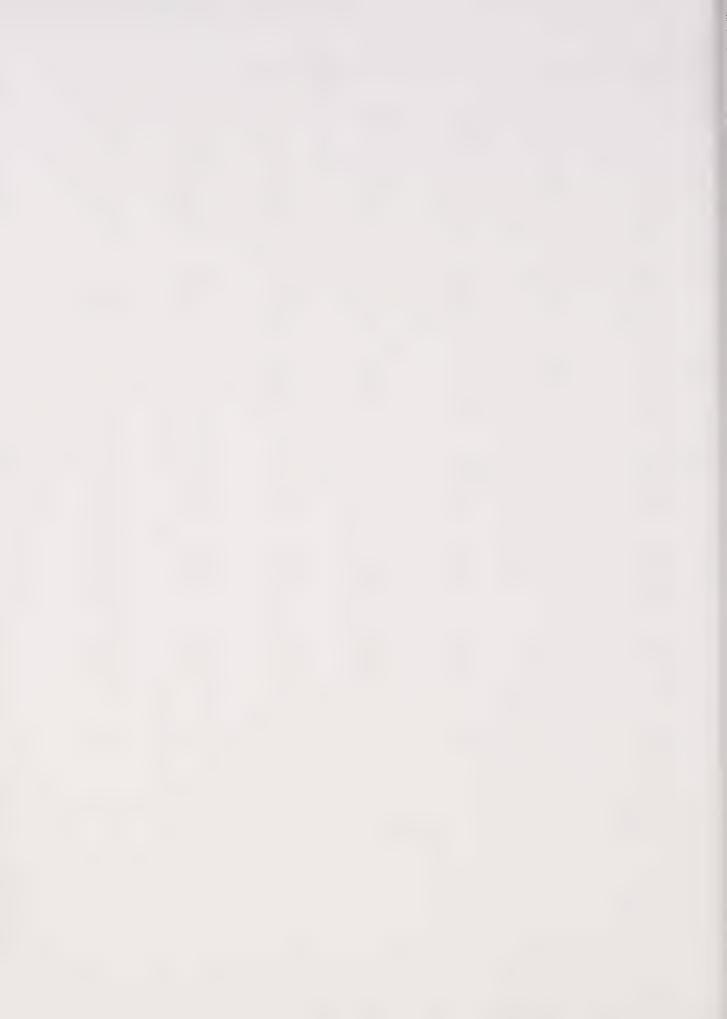
Table 12 Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

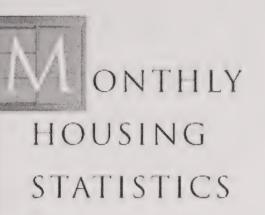
Tableau 12 Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)1

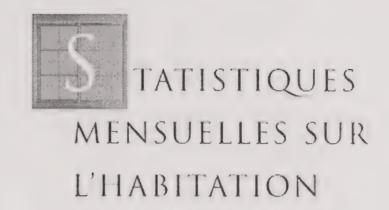
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21.684 21.860 22.200 22.612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	37.084	23.496	10.952	71,532	69.148	140,680
	Total 2003						

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







**AUGUST 2003** 

AOÛT 2003

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

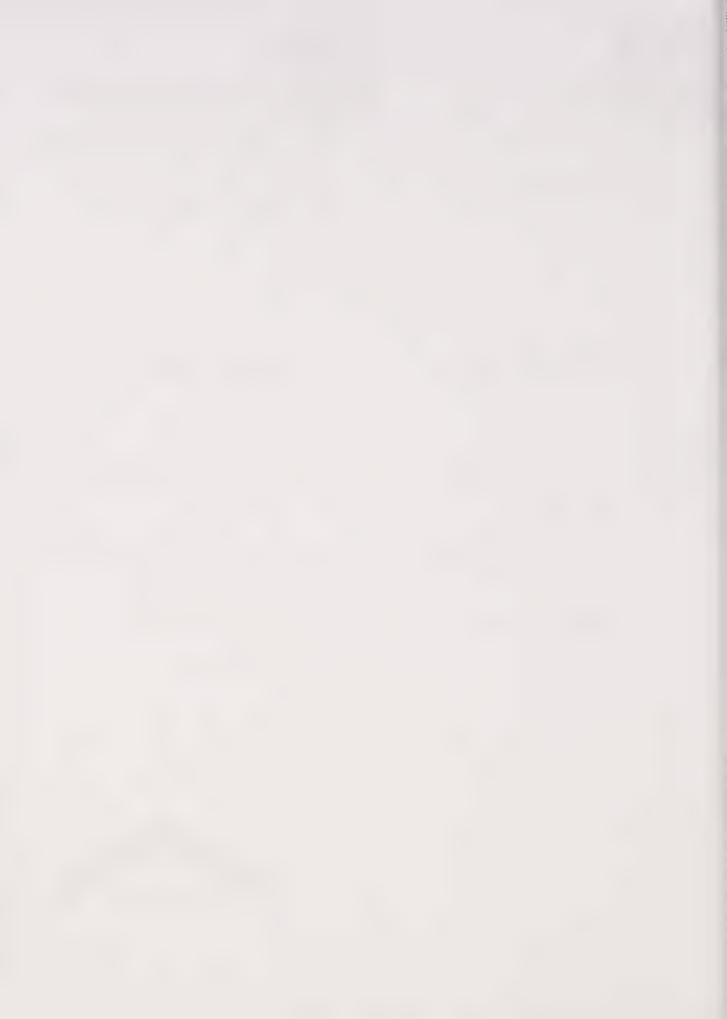
SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 





# **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

# **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de | 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

### Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

							Centres /					
					0,000-49,999	1						
da (3)	II Canad				population		)		opulation at			
					0 000-49 999 habitants	7		olus (1)	abitants et p	50 000 na		
Apt. and Total	Daw	Semi-	Cinale	Other	Total	Total	Apt. and	Pow	Semi-	Single-		
Apt. and Total Other	Row	det'd	Single- det'd	Areas	TOtal	rotai	Other	NOW	det'd	det'd		
	F.,							En		Maisons		Period
App. et autres	<i>En</i> bande	Maisons jumelées		Autres localités			App. et autres	bande	jumelées			Année
				r	Mis en chantie							Starts
39,658 162,73	5,166	11,883	96,026	20,453	8,400	133,880	37,075	13,787	10,619	72,399		2001
47,594 205,03	8,482	13,584	125,374	25,910	9,751	169,373	43,912	17,358	11,974	96,129		2002
						9,071	2,537	1,178	519	4,837	J	2003 -
						12,824	5,854	1,142	665	5,163	F	
12,511 38,27	3,761	2,359	19,639	3,725	1,599	11,051	3,442	1,097	852	5,660	M	
						15,837	4,464	1,496	1,146	8,731	Α	
						15,505	3,804	1,554	1,145	9,002	M	
13,586 59,15	5,063	3,884	36,617	7,684	3,728	16,396	3,845	1,712	1,215	9,624	J	
						17,006	4,757	1,852	1,132	9,265	J	
						17,366	5,909	1,912	1,133	8,412	A	
											S	
											0	
											N D	
						110,751	27,728	11,105	8,181	63,737	- August 2002	January -
						115,056	34,612	11,943	7,807	60,694	août 2003	janvier - a
					Achevés						ions	Completi
28,588 151,936 41,936 185,626	6,361		94,387	20,175 24,314	7,420 9,864	124,341	25,446	15,355 15,501	11,580 11,368	71,960 85,587		2001
41,936 185,62	6,690	12,934	114,066	24,314	9,004	151,448	38,992	15,501	11,300	00,007		2002
						10,830	2,446	1,227	720	6,437	J	2003 -
						10,106	2,741	948	763	5,654	F	
8,365 40,77	3,637	2,597	26,171	6,428	2,963	10,443	2,525	1,155	601	6,162	M	
						12,676	4,002	1,266	915	6,493	Α	
						13,823	4,813	1,156	699	7,155	M	
14,204 47,83	3,967	2,946	26,713	4,139	2,540	14,652	4,258	1,318	998	8,078	J	
						15,602	3,831	1,629	1,101	9,041	J	
						14,150	3,632	1,505	899	8,114	Α	
											S	
											0	
											N D	
						93,858	24,703	9,754	7,210	52,191	- August 2002	January -
						102,282	28,248	10,204	6,696	57,134	août 2003	janvier - a
				n (2)	En construction	ı					onstruction (2)	Under Co
44,877 99,776	3,335	5,699	39,865	11,053	4,670	84,053	43,116	8,397	4,778	27,762		2001
51,278 119,210	1,018	6,354	50,560	11,748	4,666	102,796	48,902	10,203	5,428	38,263		2002
						101,243	49,129	10,149	5,177	36,788	J	2003 -
						103,989	52,255	10,363	5,067	36,304	F	
55,648 116,684	1,098	6,005	43,933	8,267	3,828	104,589	53,178	10,307	5,316	35,788	M	
						107,830	53,731	10,537	5,549	38,013	Α	
							52,591	10,838	5,991	39,942	M	
54,970 127,883	2,077	6,913	53,923	11,791	5,022		52,147	11,240	6,198	41,485	J	
								11,466	6,231		J	
						115,642	55,326	11,887	6,469	41,960		
	2,077		53,923	11,791			53,731 52,591	10,537 10,838 11,240	5,549 5,991 6,198	38,013 39,942	A M J	

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

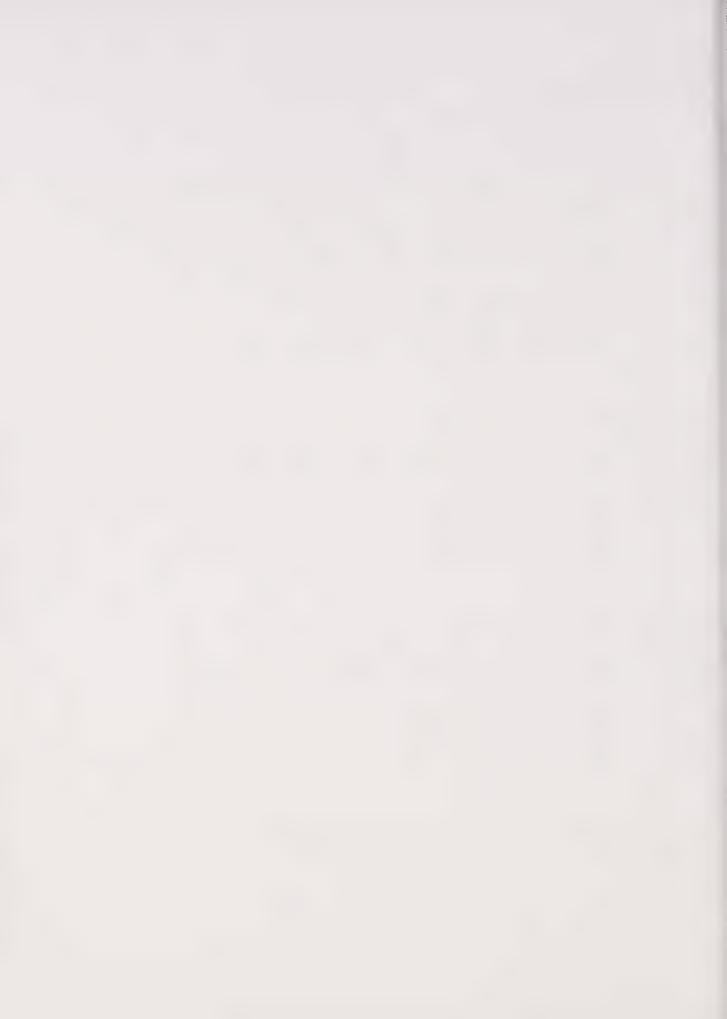


Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		10,000 Popula e 10 000 âmes		er (2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J		69.1 55.7	145.7 132.1					167.0 153.4			
N A N	75.1 74.0	57.3 66.5 62.7	132.4 140.5 133.0	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7 161.1 153.6	94.8	63.4	158.2
J	76.7 74.7	82.8 54.3	159.5 129.0	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1 148.2	91.9	73.2	165.1
A S	80.2	66.7 58.3 62.8	146.4 138.5 145.3	78.2	59.7	137.9	19.2	165.6 157.7 166.0	94.6	62.5	157.1
N D		62.2 70.3	149.0 160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	169.7 181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J		96.2 61.0	188.0 161.2					219.1 192.3			
N A	1 104.0 98.4	78.1 62.1 72.8	182.1 160.5 181.2	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2 185.1 205.8	124.6	83.4	208.0
J	102.6 99.9	75.6 76.0	178.2 175.9	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8 200.6	124.3	73.5	197.8
A S	105.1	85.4 70.0 83.9	190.8 175.1 194.0	103.5	77.3	180.8	24.7	215.5 199.8 219.7	124.8	80.7	205.5
N D		83.7 69.2	188.5 175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	214.2 200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J	96.3 102.0	63.7 121.4	160.0 223.4					191.5 254.9			
N A N	93.2	95.7 81.7	188.9 179.8	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4 204.3 194.6	124.2	98.0	222.2
J J A	98.5 103.1 98.7	75.1 82.9 90.8 105.6	170.1 181.4 193.9 204.3	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9 223.5 233.9	118.6	83.1	201.7
S O N D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. NÉ.	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C <i>CB</i> .	Canada
Starts							Mis en chantie	er					
2002 - J F M A M J J A S O N D D 2003 - J F M A M J J A S O N D D D D D D D D D D D D D D D D D D	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72 30 33 23 131 258 244 195 177	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9 9 23 65 101 103 38	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 118 173 293 165 232 509 463 303	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186 142 56 46 290 292 292 330 456 336	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717 311 271 371 609 847 1,184 1,217 854	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709 2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,244 3,652	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,468 7,873	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100 138 113 107 149 200 227 225 396	131 120 80 181 214 184 227 377 229 168 233 202 115 199 353 213 251 242 255	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511 1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 2,986 2,928	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,453 3,579	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,715 2,412	11,689 8,983 11,864 15,319 18,369 17,636 16,203 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088 9,580 13,359 11,605 16,893 16,893 16,802 17,773 18,097 18,370
Completions							Achevés						
2002 - J F M A M J J A S O N D 2003 - J F M A M J J A S O N D	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136 75 107 167 126 102 89 135 131	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52 34 22 13 22 9 9	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302 136 206 256 393 365	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 276 242 133 111 75 122 182	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 537 656 615 457 428 429 693 716	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,476 3,171	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,499 5,074 5,074 5,075 6,305 5,434 5,471 5,679 6,217	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64 132 286 237 215 305	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 113 176 140 182 166 334 211 216	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,569 2,927	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,085 3,448	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,267 1,996	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 17,200 15,548
Under Constru	uction (2)						En constructio	n (2)					
2002 - J F M A M J J J A S O N D	616 560 499 498 658 787 ** 913 ** 767	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** 164	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** ** 1,135 ** **	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** ** 12,941 ** ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** ** 52,986 ** ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** ** 1,002 **	909 933 885 915 1,029 988 ** ** 1,160 **	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 ** 22,095	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** ** 15,190 ** **	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 ** 106,320 ** 107,462
2003 - J F M A M J J A S O N D	513 ** ** 831 **	133 ** ** 283 **	2,064 ** ** 2,365 ** **	986 ** ** 1,539 **	3,696 ** ** 5,018 **	16,561 ** ** 17,939 ** **	50,424 ** 54,226 **	1,131 ** ** 1,051 **	1,434 ** ** 1,574 **	19,898 ** 20,226 ** **	22,463 ** 22,851 **	15,273 ** ** 16,058 **	108,417 ** ** 116,092 **

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

# Tableau 4 Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. <i>TNL</i> .	P.E.I. <i>ÎPÉ.</i>	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Centres	of 10,00	0 Population a	and Over (1)				C	Centres de 1	0 000 âmes	s et plus (1)				
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
	F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
	M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
	Α	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
	M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
	J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
	J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
	Α	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
	S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
	0	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
	N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
	D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
2003-	J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
	F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4
	M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9
	Α	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8
	M	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1
	J	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4
	J	1.5	0.7	3.7	3.6	9.5	39.5	79.7	2.0	2.4	32.8	37.2	28.0	193.9
	Α	1.8	0.4	3.3	3.2	8.7	48.9	80.7	3.9	2.9	31.8	38.6	27.4	204.3
	S													
	0													
	Ν													
	D													
					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			Canada						
2001-	J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
	A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
	J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
	O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
2002-	.1/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0
2002-	A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
	J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5
	O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6
2003-	1/E/M	1.6	0.9	9.9	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2
2003-	A/M/J	3.0	1.6	4.2	5.1	13.9	43.2	79.0	3.8	3.7	35.4	42.9	22.7	201.7
	J/A/S	5.0	1.0	7.2	0.1	10.0	10.2	7 3.0	0.0	0.7	00.7	12.0	ber Acc . I	201.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.



# Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

August / août

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mi	is en chantier		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	158	-	-	-	-	158
	P.E.I.	îPĖ.	33	-		-	-	33
	N.S.	NÉ.	219	35		-	9	263
	N.B.	NB.	209	46	-	-	52	307
	Atlantic	Atlantique	619	81	_	_	61	761
	Que.	Qc	1,388	1,062	913	99	-	3,462
	Ont.	Ont.	5,437	384	1,846	_	_	7,667
	Man.	Man.	170	117	81	_	_	368
	Sask.	Sask.	108	- ' ' '	121			229
	Alta.	Alb.	1.588	248	922			2,758
	Prairies	Prairies	1,866	365	1,124		_	3,355
		CB.		69		-	-	
	B.C.		965		1,087		•	2,121
	Total		10,275	1,961	4,970	99	61	17,366
Completi	ions				Ac	chevés		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	113	-	2	-	-	115
	P.E.I.	ÎPÉ.	32		-	-	-	32
	N.S.	NÉ.	208	115	-			323
	N.B.	NB.	80	71			-	151
	Atlantic	Atlantique	433	186	2	44		621
	Que.	Qc	1,469	555	769	24	_	2,817
	Ont.	Ont.	4,906	196	971		_	6,073
	Man.	Man.	159	52	9		_	220
	Sask.	Sask.	116	-	68			184
	Alta.	Alb.	1,746	244	592			2,582
			2,021	296	669	_		2,986
	Prairies	Prairies				-	*	
	B.C.	CB.	833	156	664	_	-	1,653
	Total		9,662	1,389	3,075	24		14,150
Under Co	onstruction (2	)			Er	onstruction (2)		
2003 -	Nfld.Lab.		804	-	40	-	-	844
	P.E.I.	îPÉ.	147	167	-	-		314
	N.S.	NÉ.	789	700	642	-	9	2,140
	N.B.	NB.	880	1,016	14	-	52	1,962
	Atlantic	Atlantique	2,620	1,883	696		61	5,260
	Que.	Qc	5,824	4,527	5,276	260	-	15,887
	Ont.	Ont.	29,291	5,270	21,816	_	55	56,432
	Man.	Man.	728	197	204	80		1,129
	Sask.	Sask.	638	149	757		_	1,544
	Alta.	Alb.	8,836	1,620	8,812			19,268
	Prairies	Prairies	10,202	1,966	9,773	-		21,941
							•	
	B.C.	CB.	5,299	1,524	9,299	-	-	16,122

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

 Tableau 6

 Logements mis en chantier par région urbaine

	August / a	août					January -	August	/ janvier	- août		
	2002			2003			2002			2003		
40	Maisons E		Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other En bande,	Total	Maisons E	,	Total	Single-det Semi-det.		Tota
Area (1) Endroit (1)	ind. et jumelées	app. et autres		ind. et jumelées	app. et autres		ind. et jumelées	app. et autres		ind. et jumelées	app. et autres	
letropolitan Areas							Régions mé	tropolitaines				
Abbotsford	51	30	81	51	16	67	408	181	589	398	314	71
Calgary	1,098	617	1,715	831	170	1,001	6,778	2,676	9,454	6,372	3,225	9,59
Edmonton Creater Sudbury	747 34	163	910 34	626 42	925	1,551 42	5,058 182	2,808 4	7,866 186	5,081 194	3,284	8,36 19
Greater Sudbury Halifax	152	221	373	187	62	249	1,342	695	2,037	1,209	672	1,88
Hamilton	263	141	404	239	161	400	1,506	783	2,289	1,247	851	2,09
Kingston	76	-	76	105	12	117	530	3	533	559	18	57
Kitchener	315	77	392	296	71	367	2,221	515	2,736	1,972	466	2,43
London	217	52	269	205	200	405	1,400	438	1,838	1,259	999	2,25
Montréal	785	703	1,488	702	1,591	2,293	7,777	5,599	13,376	7,517	7,533	15,05
Oshawa Catingan	257	37	294	327	16	343	2,053	335	2,388	2,185	356	2,54
Ottawa-Gatineau Gatineau	750 196	417 139	1,167 335	515 179	570 139	1,085 318	4,095 1,227	3,083 530	7,178 1,757	3,286 1,085	2,678 603	5,96 1,68
Ottawa	554	278	832	336	431	767	2,868	2,553	5,421	2,201	2,075	4,27
Québec	175	166	341	234	302	536	1,794	1,150	2,944	1,990	1,880	3,87
Regina	35	**	35	43	20	63	324	66	390	331	253	58
Saguenay	27	2	29	39	14	53	198	152	350	197	149	34
St. Catharines-Niagar		29	117	117	16	133	714	111	825	790	155	94
Saint John	32	7	39	17	12	29	231	20	251	222	135	35
St. John's	95 58	6 94	101 152	125 71	33 95	158 166	729 506	167 318	896 824	771 496	185 569	95 1,06
Saskatoon Sherbrooke	25	19	44	48	42	90	317	269	586	366	306	67
Thunder Bay	22	-	22	29	-	29	114	200	114	133	-	13
Toronto	2,549	1,539	4.088	2,239	1,965	4,204	18,173	11,241	29,414	15,926	13,310	29,23
Trois-Rivières	12	6	18	41	20	61	211	172	383	296	97	39
Vancouver	533	1,326	1,859	607	902	1,509	3,806	5,047	8,853	4,179	5,349	9,52
Victoria	102	7	109	98	139	237	662	160	822	659	655	1,31
Windsor	188	-	188	202	24	226	1,262	167	1,429	1,233	151	1,38
Winnipeg	172	-	172	182	186	368	1,050	61	1,111	1,102	310	1,41
otal	8,858	5,659	14,517	8,218	7,564	15,782	63,441	36,221	99,662	59,970	43,900	103,87
arge Urban Centres an										tions urbaines		
Barrie Belleville	211 41	12	223 41	217 35	8	225 35	1,509 227	210 12	1,719 239	1,285 213	400 28	1,68 24
Brantford	51	-	51	33	9	42	333	67	400	180	25	20
Cape Breton	13	-	13	14	-	14	85		85	122	7	12
Charlottetown	33	4	37	33	40	33	230	121	351	207	117	32
Chatham-Kent	5	-	5	16	-	16	57	8	65	71	8	7
Chilliwack	27	-	27	27	28	55	218	120	338	185	112	29 15
Cornwall	18 32	-	18 32	26	**	26	133 183	16	133 199	153	**	10
Courtenay Drummondville	12	9	21	19		19	157	247	404	239	104	34
Fredericton	28	9	28	77	46	123	208	18	226	318	231	54
Granby	33	-	33	43	15	58	228	68	296	220	82	30
Guelph	73	6	79	54	30	84	615	97	712	454	191	64
Kamloops	17	-	17	17	4	21	138	8	146	141	15	15
Kawartha Lakes	**	**	**	45	-	45	**	**	**	232	11	24
Kelowna	78	- 44	78	121	5	126	672	303	975	895	444	1,33
Lethbridge Madiaina Hat	47	11	58 65	54	1.4	54 62	356	102	458	390	50	44
Medicine Hat Moncton	41 121	24 6	65 127	48 127	14 28	62 155	320 544	160 301	480 845	326 607	36 321	36 92
Nanaimo	56	4	60	52	20	52	270	20	290	390	15	40
Norfolk	**	**	**	11	60	71	**	**	**	56	60	11
North Bay	7	-	7	13	-	13	49	16	65	74	-	7
Peterborough	40	4	44	44	4	48	232	38	270	266	45	31
Prince George	12		12	19	-	19	67	-	67	67	-	6
Red Deer	115	6	121	84	6	90	742	317	1,059	594	143	73
Rimouski	7	-	7	**	**	**	68	-	68	**	表示 表示	
Saint-Hyacinthe	11	42	11	**	**	**	91	34	125	440		61
Saint-Jean-Iberville	31	- 13	44 20	32 20	-	32 20	352 133	112 167	464 300	412 129	200	61
	20 17	_	20 17	9		9	133 54	7	61	55		12 5
Sarnia			7	2		2	67	2	69	51	4	5
	7								180	199	6	20
Sarnia Sault Ste. Marie	27	-	27	35	-	35	139	41	100	199		
Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan		99			257	1,584	8,477	2,612	11,089	8,531	2,655	11,18
Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	1,231		27	35			8,477		11,089	8,531		

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

I Achevés

Completions

# Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)

	Completic	ons /	Acneve:	S						bed Dwelling		١
	2002			2003			Logemen 2002	its nouveller	nent ache		n-écoulés (3 <sub>,</sub>	)
	August / a	août		August / a	août		August /	août		2003 August / a	oût	
	Single-det Semi-det.		Total	Single-det Semi-det.		Total	Single-del Semi-det		Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other En bande,	Total
Area (2) Endroit (2)	ind. et jumelées	app. et autres		ind. et jumelées	app. et autres		ind. et jumelées	app. et autres		ind. et jumelées	app. et autres	
Metropolitan Areas							Régions m	étropolitaines				
Abbotsford	72	10	82	65	16	81	41	16	57	42	7	49
Calgary Edmonton	916 575	491 188	1,407 763	938 645	430 342	1,368 987	637 380	220 315	857 695	790 668	309 817	1,099 1,485
Greater Sudbury	34	-	34	36	-	36	5	-	5	15	017	1,400
Halifax	176	57	233	178	116	294	21	104	125	35	106	134
Hamilton Kingston	260 58	61 125	321 183	251 79	143	394 79	318 15	201 18	519 33	76 22	61	69
Kitchener	322	42	364	318	126	444	131	94	225	89	140	66
London Montréal	190 1,587	20 982	210 2,569	181 678	1,093	185 1,771	80 399	56 848	136 1,247	66 504	36 941	65 777
Oshawa	266	185	451	281	29	310	45	11	56	16	4	8
Ottawa-Gatineau	469	383	852	537	266	803	174	235	409	74	184	258
Gatineau Ottawa	159 310	68 315	227 625	216 321	73 193	289 514	69 105	2	71 338	2 72	184	250
Québec	380	193	573	239	136	375	56	233 79	135	83	284	256 367
Regina	31	-	31	38	38	76	20	31	51	19	69	88
Saguenay	38	-	38	25	4	29	5	6	.11	_1	37	38
St. Catharines-Niagar Saint John	105 44	21	126 44	122 25	27	149 25	83 14	19 6	102 20	77 22	11 4	88 26
St. John's	105	4	109	101	14	115	14	~	14	12	14	26
Saskatoon	57	8	65	85	23	108	38	71	109	41	132	173
Sherbrooke Thursday Box	43	145	188	74	77	151	5	37	42	- 2	12	12
Thunder Bay Toronto	15 2,784	1,155	15 3,939	21 1,947	1,229	21 3,176	10 692	6 517	16 1,209	3 568	1,213	3 1,781
Trois-Rivières	21	-	21	34	10	44	14	-	14	12	33	45
Vancouver	482	1,068	1,550	491	714	1,205	341	953	1,294	550	737	1,287
Victoria Windsor	104 169	7 87	111 256	65 161	3	65 164	25 23	106 46	131 69	75 13	71 7	146 20
Winnipeg	121	-	121	162	58	220	106	35	141	138	61	199
Total	9,424	5,232	14,656	7,777	4,898	12,675	3,692	4,030	7,722	4,011	5,290	8,309
Large Urban Centres and	d Urban Agg	lomerations					Grands cer	ntres urbains e	t agglomérat	ions urbaines		
Barrie	265	45	310	217	5	222	65	67	132	117	66	183
Belleville	3	9	12	16	7	23	-	-	-	- 10	10	- 22
Brantford Cape Breton	74 16	-	74 16	47 25	4	47 29	5	-	5	10 4	12	22
Charlottetown	31	12	43	32		32	2	-	2	7	-	7
Chatham-Kent	15	-	15	6	4	10	12	7	19	6	3	9
Chilliwack Comwall	19 33	-	19 33	7 9	17	24 9	. 9	2	11	23	7	30
Courtenay	. 27	4	31	**	**	**	14	1	15	**	**	**
Drummondville	22	6	28	42	13	55	-	21	21	1	48	49
Fredericton	43	-	43 37	37 53	42 9	79	13 7	- 04	13 38	9	20	29
Granby Guelph	29 82	8 36	118	91	85	62 176	13	31 30	43	10 13	72 44	82 57
Kamloops	9	54	63	23	-	23	28	45	73	23	14	37
Kawartha Lakes	**	**	**	27	_	27	**	**	**	9	2	11
Kelowna	93	80	173	126	34	160	46	83	129	51	48	99
Lethbridge Medicine Hot	75 53	19	75 72	82 55	-	82 55	34 44	18	34 62	40 51	18	40 69
Medicine Hat Moncton	39	89	72 128	47	_	47	34	101	135	10	84	94
Nanaimo	48	-	48	61	4	65	27	78	105	20	27	47
Norfolk	**	**	**	12		12	**	**	**	5	- 40	5
North Bay Peterborough	13 29	-	13 29	23 35	-	23 35	13 95	3	13 98	5 12	10 11	15 23
Prince George	10	_	10	10	_	10	11	-	11	12	- 11	12
Red Deer	84	18	102	81	9	90	49	5	54	73	59	132
Rimouski	-	4.4	4.4	**	**	**		7	40	**	**	**
Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	3 57	11 33	14 90	34	6	40	5 13	7 13	12 26	9	6	15
Samia	17	-	17	14	-	14	40		40	9		9
Sault Ste. Marie	3		3	3	-	3	2	1	3	4	2	6
Shawinigan Vernon	7 10	7	7 17	1 20	-	1 20	2 16	- 47	2 63	16	5	21
					020			560		549		1,107
Total	1,209	431	1,640	1,236	239	1,475	600	200	1,160	349	558	1,107
Total  All Centres of 50,000 Po			1,640	1,236		1,475		ntres de 50,00				1,107

 <sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
 (2) Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.

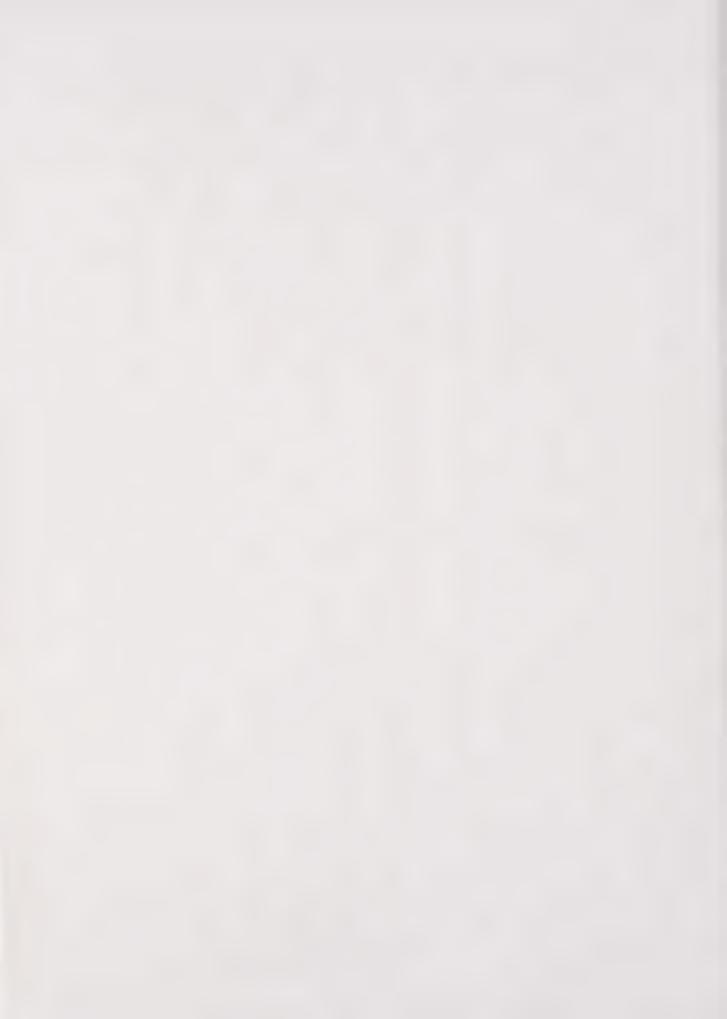


Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

August / août

Newly Comp	leted and	Unabsorbed L	Inits	Logements	nouvelleme	nt achevés, mais	non-écoulés		
Logements de		Rental  Logements lo	catifs	Logements de		Co-op  Logements		Total	
2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
						A.A			
	-		7	16		-	-	16	7
-	-					-	-		309 817
**	-		-	-	-	-	-	-	-
	37	87	106		24	-			106 61
-	-	16	-	2	-	-	-	18	-
						-	-		140 36
			256	514	660	-	-	848	941
11	3	-	-	-	1	-	-	11	4
					11				184
98	85	118	88	17	11	-	_	233	184
4	3	10	229	65	52	-	-	79	284
-	-	6	37	-	- 69	_	-		69 37
8	4		-	11	7	-	-	19	11
6	4	-	1/	-	-	-	-		4 14
_	_	2	91	69	41	-	_	71	132
-	-	37	-	-	12	-	-	37	12
-	404	-	- 004		404	-	-		4 042
-	131	145		312	401	-	_	517	1,213 33
16	20	594	458	343	259	-	-	953	737
- A	7	11	33		38	-	-		71 7
-	-	-	52	17	9	18	-	35	61
352	367	1,580	2,937	2,080	1,986	18	-	4,030	5,290
				Achevés					
10	12	-		-	4	-	-	10	16
-	- 40	6	-	485	430	-	-	491	430
	12	53	238	135	92	-	_	100	342
-	8	57	108	-	-	-	-	57	116
11	100	125		50	43	-	-		143
30	57	125	69	12	-	-	-	42	126
3	-	-	4	17	-	-	-	20	4 000
			356	6.10	- 680	30	24		1,093
146	169	158	86	79	11	-	-	383	266
27	28	41	42	70	3	-	-		73 193
26	12	137	41	30	83	_	_	193	136
~	-	-		-	38	-	-	-	38
	-	-	4	7	-	-	-	21	4 27
1.4	27			,			-	Æ I	
14	27	-	_	_	_			-	
14 - 4	27 - 14	-	-	-	-	-	-	4	14
-	14	- - 4 145	- - - 74	4	23		-	8	23
-	-	- 4 145	- - 74		-	-	-		
-	14		- 17	4	23	-	-	8	23 77 - 1,229
349	14 - - - 345	145 - 7	17 10	4 - - 799	23 3 - 867	-	-	8 145 - 1,155	23 77 - 1,229 10
4	14	145	- 17	4 - - 799 - 231	23 3	-	-	1,155 1,068	23 77 - 1,229
349	14 - - - 345	145 - 7 - 815 - 14	17 10 143	799 - 231 7 57	23 3 - 867 - 559	-	-	8 145 - 1,155	23 77 - 1,229 10 714 - 3
349	14 - - - 345 - 12	145 - 7 - 815	17 10 143	4 - - 799 - 231 7	23 3 - 867 - 559	-	-	1,155 1,068 7	23 77 1,229 10 714
	Logements de propriétaires-co 2002 2002 2002 2002 2002 2002 2002 20	41 37 	Logements de propriétaires-occupants  2002 2003 2002  213 87 41 37 16 77 42 2 3 6 7 222 25 312 11 3 100 85 118 2 98 85 118 4 3 10 6 8 4 6 8 4 2 - 37 37 37 37 37 37 37 37 37 37 37 37 37 37 2 - 37 37 2 - 37 37 2 - 37 37 2 - 37 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 - 37 2 37 2 37 2 37 2 37 2	Logements de propriétaires-occupants    2002   2003   2002   2003	Logements de	Logements de propriétaires-occupants	Logements de propriétaires	Logements de propriétaires-occupants   Logements de copropriété   Logements   Coopératifs	Logements de propriétaires

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Methopolitian Areas   Abbiochord   40			June	/ juin			July	/ juillet			August	/ août	
Abbiothord		Nomb	ore de		Moyen	Nomb	ore de		Moyen	Non	nbre de	Prix N	loyen
Abbottoford		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Calgary	Metropolitan Areas												
Edminolan   379   655   210,099   216,162   358   618   206,333   216,719   360   688   209,969   21   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,273   614   100,2	Abbotsford	40	40	269,825		33	43	274,667	303,300	41	42	334,390	294,61
Greater Sultsury 3 11 - 180,273 6 14 - 184,714 5 15 15 - 18 Hamilton 24 16 27 26,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 27 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,76 25,													259,05
Hafflax												,	217,08
Haminton													188,46
Kincison   25													251,67 252,29
Klichener   234   130   228,906   226,316   144   115   226,563   222,345   131   89   231,398   23   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120   120													198,8
Montrieal													235,78
Cishawa 47 17 215,205 243,008 46 16 213,909 226,864 45 16 20,511 24 Cittawa Galineau 249 86 198,488 298,424 168 73 218,655 304,040 174 70 218,399 30 Galineau 144 12 126,500 178,750 67 8 126,775 105 68 273,388 31 Citawa 105 74 297,000 317,831 101 65 278,605 316,691 105 68 273,388 31 Citawa 105 74 297,000 317,831 101 65 278,605 316,691 105 68 273,388 31 Citawa 105 109 185,143 159,899 72 68 145,199 159,116 56 83 133,125 16 16 20,100 109 109 109 109 109 109 109 109 109													205,94
Ottown Galineau         249         86         198,488         299,824         168         73         218,655         304,040         174         70         218,399         30         Calineau         144         70         213,245         Calineau         105         74         297,090         178,750         67         67         68         126,776         6         69         2 13,245         Calineau         105         74         297,090         318,313         101         65         279,605         316,919         105         68         33,324         125         16         125         68         313,125         16         125         11         16         15         18         150,713         18         180,733         14         22         154,450         184,111         14         21         165,538         19         162,741         18         150,718         177,533         3         15         14         22         154,450         184,111         14         21         165,538         19         18         182,743         18         182,744         18         182,744         18         182,744         18         182,744         18         182,744         18         182,744													220,6
Calineau   144   12   126,590   178,750   67   8   126,775   69   2   133,245													243,1
Ottebec 105 74 297,000 317,831 101 65 279,605 316,691 105 68 274,385 31 Cobebec 105 109 135,143 159,899 72 68 145,139 159,116 56 83 138,125 16									304,040				308,7
Oubbeloc         105         109         135,143         156,899         72         68         145,139         159,116         58         83         138,125         16           Regina         33         33         31,007         123,459         38         30         164,565         183,184         20         19         162,141         18           SSIL Claharines-Niagara         89         78         212,073         228,148         85         79         214,067         226,726         83         77         210,006         23           Sail John         16         25         165,025         196,373         14         22         154,450         194,311         14         21         115,655         19           Säkskabon         50         38         161,675         179,499         44         31         162,792         191,313         34         41         107,748         18           Sibebrooke         12         3         157,917         -         6         62         31,381,20         33,3202         700         576         286,635         343,288         691         588         284,233         34         457,712         32,442         35,500         49<									316 691				311,7
Regina   33   33   182,067   183,459   38   30   164,658   183,184   20   19   162,141   18   58   58   18   18   20   19   162,141   18   58   58   18   18   20   19   162,141   18   18   18   18   18   18   18													167,3
St. Cathannes-Niagara 89 78 212,073 228,148 85 79 214,087 226,726 83 77 210,006 23 Saint John 16 25 166,025 196,373 14 22 154,450 194,311 14 21 165,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 12 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 9 15 - 173,767 14 19 156,536 19 St. John's 11 18 159,718 177,533 15 70 477,869 489,379 336 550 482,995 49 St. John's 11 18 18 159,718 177,533 15 70 477,869 489,379 336 550 482,995 49 St. John's 11 18 18 159,718 177,533 15 70 477,869 489,379 336 550 482,995 49 St. John's 11 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18													184,0
Sant John 16 25 165,025 196,373 14 22 154,450 194,311 14 21 165,536 19 38													
St. John's Saskatono 50 38 161,575 179,499 44 31 162,792 191,313 38 41 167,748 18 Saskatono 50 38 161,575 179,499 44 31 162,792 191,313 38 41 167,748 18 Saskatono 50 38 161,575 179,499 44 31 162,792 191,313 38 41 167,748 18 Saskatono 50 38 161,575 179,499 44 31 162,792 191,313 38 41 167,748 18 Saskatono 50 38 161,575 179,499 44 31 162,792 191,313 38 41 167,748 18 Saskatono 50 38 161,575 179,499 44 31 162,792 191,313 38 41 167,748 18 Saskatono 50 38 161,575 179,499 42 31,500 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14 12 95,714 9 162,000 14													231,0
Saskaboon         50         38         161,575         179,499         44         31         162,792         191,313         38         41         167,748         18           Sherbrooke         6         6         -         -         6         -         10         3         186,000           Toronth         678         621         301,320         332,202         700         576         286,636         342,388         691         568         286,542         38           Toronth         678         621         301,320         332,202         700         756         286,636         342,888         691         568         286,842         38           Victoria         25         71         488,036         342,930         31         64         443,566         356,473         24         67         457,275         23           Windsor         16         615,4850         -         19         155,636         -         23         13         161,325         18         Windsor           Barrie         49         185,393         216,672         127         143         194,433         227,962         106         138         204,745         23								154,450					195,4
Shebrooke								160 700					183,8
Thunder Bay 12 3 157,917 - 13 2 160,000 10 3 188,000   Toronto 678 621 301,320 32,022 70 05 576 296,636 343,288 691 586 294 542 38   Trois Rivières 32 20 94,278 107,250 12 12 108,742 97,500 14 12 95,714 99			30	101,575	179,499		31		191,313		41	107,740	181,7
Toronto			3	157 917			2				3	168 000	
Trois Rivières 32 2 0 94,278 107,250 12 12 108,742 97,500 14 12 95,714 9 9 40 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20					332 202								366,0
Vancouver   307   601   503,714   475,712   313   570   477,869   489,379   338   550   482,995   49   Victoria   25   71   488,036   342,930   31   64   443,506   356,473   24   67   467,275   35   Windsor   16   6   154,850   19   9   155,836   23   13   161,352   18   Winniper   231   142   201,346   216,672   127   143   194,143   227,962   106   138   204,745   23   364,750   24   369   4,330   246,365   279,318   3,847   4,010   253,733   287,991   3,687   3,996   258,889   28   28   28   28   28   28   28												95,714	97,5
Winniper   16		307		503,714	475,712	313	570	477,869		338		482,995	495,0
Winniper					342,930				356,473				357,8
Sub-Total / Total partiel   4,369   4,330   246,365   279,318   3,847   4,010   253,733   287,991   3,687   3,996   258,889   28					040.070				007.000				181,4
Barrie 59 49 185,393 216,593 65 98 208,766 201,526 65 117 209,169 20 18 18 19 18 19 18 19 18 19 18 19 18 19 18 19 18 19 18 19 18 18 18 19 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18													233,2
Barrie 59 49 185,393 216,593 65 98 208,766 201,526 65 117 209,169 20 Belleville 170,417 6 10 - 190,900 5 10 - 19 Cape Breton - 4 - 170,417 6 10 - 190,900 5 10 - 19 Cape Breton - 4 170,417 6 10 - 190,900 5 10 - 19 Cape Breton - 4 16 - 113,813 - 7 Charlottetown 2 8 166 - 113,813 - 7 Charlottetown 2 8 166 - 113,813 - 7 Charlottetown 10 30 218,700 228,463 11 27 220,000 233,507 9 23 23 Cornwall 181,924 *** 10 ** 174,780 *** 14 *** 195,036 Cornwall 19,000 10 *** 14,000 *** 14 *** 195,036 Cornwall 1 2 1 - 1 1 - 1 -					2/9,318	3,847	4,010	253,733	287,991	3,687	3,996	258,889	289,60
Belleville					216 503	65	08	208 766	201 526	65	117	200 160	209,2
Brantford		29	40	100,090	210,093		50	200,700	201,020	00	117	209,109	209,2
Charlottelown		7	24	***	170,417		10		190,900	5	10		195,6
Challiwack 10 30 218,700 228,463 11 27 220,000 233,507 9 23 23 Cornwall 1 1				-		-		-		-		-	
Chilliwack Cornwall C		2						-	113,813				
Cornwall Courtenay Tournmondville Courtenay Tournmondville Tournmo					000 400			220 000	000 507			134,750	000.4
Courtenay         17         **         181,924         **         10         **         174,780         **         14         **         195,036           Drummondville         1         -         -         -         2         -         -         -         1         1         1         -         -         -         2         -         -         -         1         1         1         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -		10	30	218,700	228,463	11	21	220,000	233,507		23		233,1
Drummondville		17	**	181.924	**	10	**	174,780	**		**		
Fredericton 17 9 143,818 11 9 156,455 13 7 150,846 Granby 16 12 102,813 144,167 6 9 7 10 13 Guelph 30 23 255,750 246,033 17 17 239,521 259,539 13 13 239,782 26 Kamloops 32 24 212,348 228,739 29 23 211,822 227,450 28 23 212,530 22 Kawartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 8 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 4 ** ** 9 ** Elowartha Lakes ** 177,213 30 37 197,502 224,166 42 49 127,504 33 32 172,702 224,166 42 49 127,504 33 32 172,702 224,166 42 49 127,504 33 32 172,702 224,166 42 49 127,504 33 32 172,702 224,166 42 49 127,504 33 32 172,702 224,166 42 49 127,504 33 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,504 32 127,50			-		-		2	-		-	1	-	
Guelph 30 23 255,750 246,033 17 17 239,521 259,539 13 13 239,782 26 Kamloops 32 24 212,348 228,739 29 23 211,822 227,450 28 23 212,530 22 Kawartha Lakes ** 4 ** 5 ** 6 ** 7 ** 8 ** 7 ** 7 ** 9 ** 7 ** 8 ** 7 ** 9 ** 7 ** 8 ** 8	Fredericton	. 17		143,818			9	156,455			7	150,846	
Kamloops 32 24 212,348 228,739 29 23 211,822 227,450 28 23 212,530 22													131,0
Kawartha Lakes         **         4         **          **         8         **          **         9         **           Kelowna         49         59         262,796         294,207         43         55         273,118         299,716         46         49         262,183         32           Lethbridge         29         46         184,312         171,771         27         55         183,343         173,398         33         39         174,214         17           Medicine Hat         20         43         199,185         199,290         30         37         197,502         224,166         42         49         187,801         21           Moncton         45         16         130,278         137,088         37         12         133,368         134,067         31         10         137,594         13           Norfolk         **         3         **         -         **         5         **         -         **         5         **         -         **         5         **         -         **         5         **         -         **         -         **         -         ** <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>266,8</td></t<>													266,8
Kelown 49 59 262,796 294,207 43 55 273,181 299,716 46 49 262,183 32 Lethbridge 29 46 184,312 171,771 27 55 183,343 173,398 33 39 174,214 17 Medicine Hat 20 43 199,185 199,290 30 37 197,502 224,166 42 49 187,801 21 Moncton 45 16 130,278 137,088 37 12 133,368 134,067 31 10 137,594 13 Nanaimo 15 13 188,563 254,789 12 12 186,508 269,046 25 13 201,088 27 Norfolk ** 3 ** ** 5 ** 5 ** 5 ** 5 ** North Bay 17 6 165,971 14 6 140,471 13 5 138,200 Peterborough 94 12 212,276 217,723 93 13 212,422 217,012 95 12 210,509 210 Prince George 9 14 179,979 12 16 163,917 181,219 10 12 165,740 17 Red Deer 42 76 184,484 191,873 43 85 181,581 194,020 49 73 184,467 191 Rimouski ** ** 5 ** 5 ** ** 5 ** 5 **													227,2
Lethbridge 29 46 184,312 171,771 27 55 183,343 173,398 33 39 174,214 17 Medicine Hat 20 43 199,185 199,290 30 37 197,502 224,166 42 49 187,801 21 Moncton 45 16 130,278 137,088 37 12 133,368 134,067 31 10 137,594 13 Nanaimo 15 13 188,563 254,789 12 12 186,508 269,046 25 13 201,088 27 Norfolk ** 3 ** -													000.4
Medicine Hat         20         43         199,185         199,290         30         37         197,502         224,166         42         49         187,801         21           Moncton         45         16         130,278         137,088         37         12         133,368         134,067         31         10         137,594         13           Nanaimo         15         13         188,563         254,789         12         12         186,508         269,046         25         13         201,088         27           Norfolk         **         3         **          **         5         **         **         *         **         5         **         **         5         **         **         **         5         **         **         5         **         **         **         **         5         **         **         5         **         **         **         5         **         **         5         **         **         **         **         5         **         **         5         **         **         **         **         **         **         18         **         12         17,593													323,1 178,2
Moncton         45         16         130,278         137,088         37         12         133,368         134,067         31         10         137,594         13           Nanaimo         15         13         188,563         254,789         12         12         186,508         269,046         25         13         201,088         27           Norfolk         **         **         *         **         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *         *													214,0
Nanaimo													139,6
Norfolk         **         3         **         -         **         5         **         -         **         5         **           North Bay         17         6         165,971         -         14         6         140,471         -         13         5         138,200           Peterborough         94         12         212,276         217,723         93         13         212,422         217,012         95         12         210,509         21           Prince George         9         14         -         179,979         12         16         163,917         181,219         10         12         165,740         17           Red Deer         42         76         184,484         191,873         43         85         181,581         194,020         49         73         184,467         19           Rimouski         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -													273,7
Peterborough         94         12         212,276         217,723         93         13         212,422         217,012         95         12         210,509         21           Prince George         9         14          179,979         12         16         163,917         181,219         10         12         165,740         17           Red Deer         42         76         184,484         191,873         43         85         181,581         194,020         49         73         184,467         19           Rimouski         -         ***         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         **         -         -         **         -         -         **         -		**		**			5	常常		**		**	
Prince George         9         14          179,979         12         16         163,917         181,219         10         12         165,740         17,840           Red Deer         42         76         184,484         191,873         43         85         181,581         194,020         49         73         184,467         198,732           Rimouski          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          ***          *** <td< td=""><td>North Bay</td><td>17</td><td>6</td><td>165,971</td><td></td><td>14</td><td>6</td><td>140,471</td><td></td><td>13</td><td>5</td><td>138,200</td><td></td></td<>	North Bay	17	6	165,971		14	6	140,471		13	5	138,200	
Red Deer         42         76         184,484         191,873         43         85         181,581         194,020         49         73         184,467         196           Rimouski         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         ***         -         -         -         ***         -         -         -         ***         -         -         -         ***         -         -         -			12	212,276			13						216,3
Rimouski													172,3
Saint-Hyacinthe   12		42		184,484	191,873			181,581	194,020			184,467	196,9
Saint-Jean-Iberville         15         12         117,933         142,250         12         7         116,167          13         9         109,538           Sarnia         27         26         186,852         203,035         35         18         183,657         202,000         40         9         190,800           Sault Ste. Marie         1         4           2         4          2         4            Shawinigan         4         3           2           2           2		10		130 933	**			-	**			-	
Sarnia         27         26         186,852         203,035         35         18         183,657         202,000         40         9         190,800           Sault Ste. Marie         1         4           2         4          2         4            Shawinigan         4         3           2         -          2         -          2         -          2         -          2         -           2         -           2         -           2         -           2         -           2         -            2         -           2            2              2													
Sault Ste. Marie         1         4           2         4          2         4          2         4          2         4          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2          2           2           2           2           2           2           2           2           2           2           2           2													
Shawinigan         4         3										2			
Vernon         18         18         271,578         315,028         17         16         275,547         322,975         16         16         275,356         370           Sub-Total / Total partiel         592         544         192,036         207,358         548         570         196,185         207,934         589         535         195,212         210							_				-		
		18	18	271,578	315,028	17	16	275,547	322,975	16	16	275,356	376,5
otal 4.004 4.074 220.000 274.007 4.006 4.500 040.550 070.007 4.070 4.504 050.440 000	Sub-Total / Total partiel	592	544	192,036	207,358	548	570	196,185	207,934	589	535	195,212	214,7
viai 4,861 4,874 239,882 271,287 4,380 246,558 278,027 4,276 4,531 250,118 28	otal	4,961	4,874	239,882	271,287	4,395	4,580	246,558	278,027	4,276	4,531	250,118	280,8

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

			DWELLING	GUNITS /	NOMBRE DE	LOGEMENTS			\$ MILLION /	MILLIONS DE	\$	
		New Constr Logements			Existing Pro			New Const Logements		Existing Pro		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O N D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,108	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 44,308 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	21,053 20,999 17,902 18,552 17,001 14,113 16,594 18,650 19,566	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	242 377 425 317 439 322 262 295 422	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	289 386 411 443 443 389 399 429 456 381	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	329 361 558 582 404 498 347 399 439	2,484 3,061 4,166 3,853 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	18,500 22,021 23,120 24,928	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 893 792 926 972 748	484 595 470 503 489 355 476 628	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,740 1,766 1,645 1,267	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

Period Année 2000 -	J	Bank Rate Taux d'escompte	Long Term							
	Taux d'escompte	d'escompte	Taux d'escompte	Taux		Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
2000 -			À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an		
	F	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34		
		5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43		
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24		
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23		
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50		
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34		
	Ĵ	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18		
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08		
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08		
	0									
		6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08		
	N D	6.00 6.00	5.63 5.59	5.62 5.49	7.11 7.04	7.77 7.61	7.94 7.75	8.04		
		6.00	5.59	5.49	7.04	7.01	7.75	7.81		
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58		
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52		
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19		
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22		
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38		
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47		
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46		
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39		
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03		
	Ö	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74		
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51		
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64		
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5,60	6.62		
2002 -	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59		
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80		
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00		
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00		
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98		
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90		
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61		
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49		
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50		
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47		
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39		
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26		
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29		
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33		
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44		
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10		
	j	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5,62		
					6.48	4.68		5.71		
	J	3.25	5.35	2.81			5.29			
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87		
	S									
	0									
	N D									

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Non disponible



Table 12

Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)1

Tableau 12

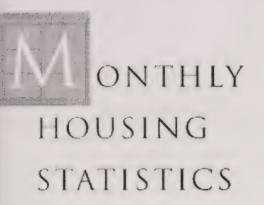
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)1

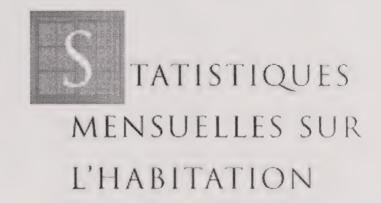
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21.684 21.860 22.200 22.612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35.488 35.324	23.496 24.388	10.964 11.212	69,948 70,924	69.756 70.044	139,704 140,968
	Total 2003						

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







# SEPTEMBER 2003

SEPTEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHE

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA



Canadã



### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

### Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres de							
		50,000 Population and over (1)					10,000-49,999 population				All Canad	da (3)	
			abitants et p		,		10 000-49 999 habitants	All Gallada (3)					
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,73
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,03
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824							
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,27
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837							
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505							
	J	9,624	1,215	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,15
	J	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006							
	Α	8,412	1,133	1,912	5,909	17,366							
	S	7,935	969	1,967	5,487	16,358	4,095	7,946	35,225	3,768	6,099	17,679	62,77
	0												
	N D												
lanuan, .	Sept. 2002	72,232	9,036	12,853	30,855	124,976	7,057	18,997	93,619	10,057	13.671	33,683	151,03
	sept. 2003	68,629	8,776	13,910	40,099	131,414	9,422	19,355	91,481	10,011	14,923	43,776	160,19
Completic	ons						Achevés						
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,93
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,62
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,77
	Α	6,493	915	1,266	4,002	12,676							
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823							
	J	8,078	998	1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,83
	J	9,041	1,101	1,629	3,831	15,602							
	A	8,114	899	1,505	3,632	14,150							
	S	8,638	1,110	1,440	4,386	15,574	3,203	7,134	34,593	3,452	4,791	12,827	55,66
	0												
	N D												
lanuary .	Sept. 2002	61,131	8,305	11,043	27,440	107,919	7,403	15,999	80,485	9,411	11,928	29,497	131,32
	sept. 2003	65,772	7,806	11,644	32,634	117,856	8,706	17,701	87,477	8,995	12,395	35,396	144,26
Under Co	instruction (2)	En construction (2)											
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,77
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,21
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989							
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,68
	Α	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362							
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,88
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541							
	A	41,960	6,469	11,887	55,326	115,642							
		41,960 41,231	6,469 6,329	11,887 12,390	55,326 56,575	115,642 116,525	5,914	12,410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,84
	Α						5,914	12,410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,84
	A S						5,914	12,410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,84

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

	Centres of 16 Centres de 1		r (2)	Canada							
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 · J	76.6 76.4	69.1 55.7	145.7 132.1					167.0 153.4			
M	75.4 75.1	57.3	132.1	76.1	60.8	136.9	21.3	153.4	94.8	63.4	158.2
A	74.0	66.5	140.5	70.1	00.0	130.5	21.0	161.1	34.0	05.4	130.2
M	70.3	62.7	133.0					153.6			
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1
J	74.7	54.3	129.0					148.2			
Α	79.7	66.7	146.4					165.6			
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1
0	82.5	62.8	145.3					166.0			
N	86.8	62.2	149.0					169.7			
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1			
F	100.2	61.0	161.2					192.3			
М	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0
A	98.4	62.1	160.5					185.1			
M	108.4 102.6	72.8 75.6	181.2 178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	205.8 202.8	104.0	73.5	197.8
J	99.9	76.0	175.9	103.1	70.1	173.2	24.0	200.6	124.3	73.5	197.0
A	105.4	85.4	190.8					215.5			
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5
O	110.1	83.9	194.0	,,,,,	, , , ,			219.7			
N	104.8	83.7	188.5					214.2			
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J	96.3	63.7	160.0					191.5			
F	102.0	121.4	223.4					254.9			
M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2
А	98.1	81.7	179.8					204.3			
M	95.0	75.1	170.1					194.6			
J	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9	118.6	83.1	201.7
J (r)	104.1	93.4	197.5					224.7			
A (r)	100.5 100.6	107.1	207.6 205.0	101.9	101.7	203.5	27.2	234.8 232.2	125.5	105.2	230.7
S O N D	100,6	104.4	205.0	101.8	101.7	203.5	27.2	232.2	125.5	105.2	230.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab.	P.E.I. 1PÉ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Starts					******		_	Mis en chantie	er					
2002 -	J F M A M J J A S O Z D J	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511 1,833	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517	11,689 8,983 11,864 15,319 18,369 17,636 16,203 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088 9,580
	F M A M J J A S O Z D	33 23 131 258 244 206 184 169	9 9 23 65 101 103 38 59	173 293 165 232 509 453 288 255	56 46 290 292 330 453 328 275	271 371 609 847 1,184 1,215 838 758	1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632	6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178	113 107 149 200 227 227 392 287	115 199 353 213 251 243 254 229	2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962	2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478	1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,651 2,631 2,726	13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772
Complet	ions							Achevés						
2002 -	J F M A M J J A 8 O Z D J F M A M J J A 8 O Z D	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136 75 107 167 126 102 89 142 137 161	30 25 20 18 18 15 36 54 103 52 34 22 13 22 9 9 9 43 38 39	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302 136 206 256 391 341 546	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 276 242 133 111 75 111 165 182	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 537 656 615 429 690 681 928	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,790 4,057 2,352 2,417 1,864 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64 132 286 237 184 272 291	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 113 176 140 182 166 334 214 208 274	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,573 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668
Under C	onstructio	on (2)						En constructio	on (2)					
2002 -	J F M A M J J A Ø O N D	616 560 499 498 658 787 ** 913 ** **	93 74 69 92 183 214 ** 286 **	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** 1,135 ** 1,394	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 *** 4,184 ** **	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** 12,941 ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** 52,986 ** ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** 1,002 ** **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** 1,343	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 ** 22,095	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** ** 15,190 ** 15,006	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 ** ** 106,320 ** 107,462
2003 -	J F M A M J J A M O Z D	513 ** ** 831 ** 957	133 283 283 362	2,064	986 ** ** 1,539 ** 2,132	3,696 ** 5,018 ** 5,519	16,561 ** 17,939 ** 16,879	50,424 ** 54,226 ** 58,546	1,131 *** 1,051 ** ** 1,187	1,434 ** 1,574 ** 1,607	19,898 ** 20,226 ** 20,693	22,463 ** 22,851 ** 23,487	15,273 *** 16,058 *** 18,008	108,417 116,092 *** 122,439

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

(Thousands of Dwelling Units)

## Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ.</i>	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Centres	of 10,000	0 Population a	nd Over (1)				(	Centres de 1	0 000 âmes	et plus (1)				
2002-	F M A M J J	1.3 2.0 1.6 1.7 2.3 1.6 1.6	0.2 0.4 0.8 0.5 1.1 0.4 0.9	4.0 2.7 2.6 3.0 3.4 3.5 2.6	1.1 1.7 1.8 2.9 2.4 3.0 1.8	6.6 6.8 6.8 8.1 9.2 8.5 6.9	33.4 30.3 30.8 31.4 31.1 32.6 33.1	97.0 75.7 80.9 72.0 83.4 77.1 87.5	1.6 1.9 2.0 1.8 2.4 2.1 2.0	2.0 2.2 1.3 2.1 1.9 1.7 2.3	29.2 28.7 40.8 31.3 33.3 34.3 24.5	32.8 32.8 44.1 35.2 37.6 38.1 28.8	18.2 15.6 19.5 13.8 19.9 21.9 19.6	188.0 161.2 182.1 160.5 181.2 178.2 175.9
	A S O N D	1.1 1.5 1.8 1.2 1.2	0.4 0.3 0.4 0.3 0.6	4.2 3.7 4.1 4.0 5.9	2.0 2.9 3.7 4.4 2.7	7.7 8.4 10.0 9.9 10.4	36.6 36.0 38.2 36.7 34.4	77.4 73.1 83.2 77.4 70.1	2.0 3.8 2.6 2.2 1.7	2.4 4.2 2.6 2.1 3.4	34.9 31.6 36.4 35.7 32.5	39.3 39.6 41.6 40.0 37.6	29.8 18.0 21.0 24.5 22.5	190.8 175.1 194.0 188.5 175.0
2003-	J F M A M J J (r) S O N D	0.9 1.6 1.1 1.9 2.2 1.8 1.5 1.9	0.6 0.5 0.3 0.3 0.7 0.8 0.7 0.4 0.5	2.1 5.0 18.6 2.3 2.5 4.0 3.4 3.1 2.8	2.5 2.0 1.8 4.3 3.4 2.6 3.5 3.0 2.7	6.1 9.1 21.8 8.8 8.8 9.2 9.1 8.4 7.6	36.5 36.1 33.0 34.5 34.9 34.7 41.1 49.9 45.1	64.5 114.7 72.6 73.1 72.9 81.5 80.9 82.5 82.4	2.5 2.0 1.9 1.7 2.0 2.2 2.0 3.9 3.1	3.1 2.1 3.1 4.1 1.9 2.5 2.3 2.8 2.5	28.0 37.1 35.4 33.6 30.0 30.4 34.3 32.7 34.1	33.6 41.2 40.4 39.4 33.9 35.1 38.6 39.4 39.7	19.3 22.3 21.1 24.0 19.6 20.9 27.8 27.4 30.2	160.0 223.4 188.9 179.8 170.1 181.4 197.5 207.6 205.0
								Canada						
2001-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	0.9 1.8 1.9 1.8	0.8 0.4 0.7 0.7	4.0 3.9 4.4 4.1	3.9 3.1 3.6 3.9	9.6 9.2 10.6 10.5	27.1 26.2 26.0 32.0	74.8 77.3 70.0 73.4	2.5 3.4 3.1 2.8	2.1 1.8 2.6 2.9	25.8 29.4 28.1 32.8	30.4 34.6 33.8 38.5	16.3 17.8 16.7 17.9	158.2 165.1 157.1 172.3
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.1 2.5 2.2 2.8	0.7 0.8 0.9 0.7	4.3 4.8 4.4 5.9	2.5 4.1 3.3 5.1	9.6 12.2 10.8 14.5	42.8 40.2 43.7 45.3	89.4 80.6 83.6 81.4	3.4 3.4 3.9 3.7	2.4 2.5 3.4 3.4	40.9 38.8 36.4 39.8	46.7 44.7 43.7 46.9	19.5 20.1 23.7 23.5	208.0 197.8 205.5 211.6
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.6 3.0 2.5	0.9 1.6 0.7	9.9 4.2 4.9	3.7 5.1 4.7	16.1 13.9 12.8	46.8 43.2 56.5	90.2 79.0 85.9	3.5 3.8 4.3	3.4 3.7 3.3	38.4 35.4 37.8	45.3 42.9 45.4	23.8 22.7 30.1	222.2 201.7 230.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

#### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

September / septembre

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts		-			Mi	's en chantier		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	143	-	-	-	•	143
	P.E.I.	ÎPÉ.	50	-		-	-	50
	N.S.	NÉ.	213	23	-	-	-	236
	N.B.	NB.	199	56		-	*	255
	Atlantic	Atlantique	605	79		-	-	684
	Que.	Qc	1,634	767	944		•	3,345
	Ont.	Ont.	5,090	264	1,416		47	6,817
	Man.	Man.	154	102	10	-	-	266
	Sask.	Sask.	103	•	102	•	-	205
	Alta.	Alb.	1,499	245	731	-		2,475
	Prairies	Prairies	1,756	347	843			2,946
	B.C.	CB.	871	330	1,365	-	•	2,566
	Total		9,956	1,787	4,568	-	47	16,358
Completio	ns				Ac	hevés		
2003 -	Nfld.Lab.		136	•	•			136
	P.E.I.	ÎPÉ.	32	-	-	-		32
	N.S.	NÉ.	212	159	149	*	-	520
	N.B.	NB.	144	19	-			163
	Atlantic	Atlantique	524	178	149	•	-	851
	Que.	Qc	2,010	734	523	8	•	3,275
	Ont.	Ont.	4,759	308	1,219		-	6,286
	Man.	Man.	224	32	10	-		266
	Sask.	Sask.	158	2	84	-		244
	Alta.	Alb.	1,691	63	1,130	-	-	2,884
	Prairies	Prairies	2,073	97	1,224	-		3,394
	B.C.	CB.	894	177	697	•	•	1,768
	Total		10,260	1,494	3,812	8	•	15,574
Under Co	nstruction (2)	)			En	construction (2)		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	812	-	40	-	-	852
	P.E.I.	ÎPÉ.	165	167			-	332
	N.S.	NÉ.	791	560	493	-	9	1,853
	N.B.	NB.	933	1,053	14		52	2,052
	Atlantic	Atlantique	2,701	1,780	547	-	61	5,089
	Que.	Qc	5,438	4,557	5,691	252	-	15,938
	Ont.	Ont.	29,593	5,254	22,029	-	83	56,959
	Man.	Man.	658	267	204	-		1,129
	Sask.	Sask.	582	149	775	-	-	1,506
	Alta.	Alb.	8,648	1,782	8,555	-		18,985
	Prairies	Prairies	9,888	2,198	9,534	-	*	21,620
	B.C.	CB.	5,276	1,683	9,960	-	-	16,919
			52,896			252	144	116,525

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

					~ ~ ~							
	Septembe	er / septer	mbre		–			September	/ janvie	r - septemi	bre	
	2002			2003			2002			2003		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det	Row, Apart. and Other	Total
rea (1) Indroit (1)	Maisons ind. et jumelées	n bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	in bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
letropolitan Areas			_				Régions métr	onolitaines				
	50	45	0.7	0.4	47	444			050	400	001	
Abbotsford Calgary	52 922	15 406	67 1,328	64 756	47 299	111 1,055	460 7,700	196 3,082	656 10,782	462 7,128	361 3,524	10,65
Edmonton	764	266	1,030	567	623	1,190	5,822	3,074	8,896	5,648	3,907	9,5
Greater Sudbury	29	-	29	24	-	24	211	4	215	218	-	2
Halifax	244	64	308	181	43	224	1,586	759	2,345	1,390	715	2,10
Hamilton Kingston	280 64	141	421 64	186 73	46 7	232 80	1,786 594	924	2,710 597	1,433 632	897 25	2,3
Kitchener	256	193	449	227	177	404	2,477	708	3.185	2,199	643	2.8
London	173	25	198	168	21	189	1,573	463	2,036	1,427	1,020	2,4
Montréal	900	950	1,850	997	1,250	2,247	8,677	6,549	15,226	8,514	8,783	17,2
Oshawa Ottawa-Gatineau	267 489	20 260	287 749	335 370	103 279	438 649	2,320 4,584	355 3,343	2,675 7,927	2,520 3,656	459 2,957	2,9°
Gatineau Gatineau	147	42	189	160	97	257	1,374	572	1,946	1,245	700	1.9
Ottawa	342	218	560	210	182	392	3,210	2,771	5,981	2,411	2,257	4,6
Québec	143	59	202	202	278	480	1,937	1,209	3,146	2,192	2,158	4,3
Regina	71 16	18 36	89 52	47 31	4	51 37	395 214	84 188	479 402	378 228	257 155	6:
Saguenay St. Catharines-Niagar	100	18	118	120	33	153	814	129	943	910	188	1,0
Saint John	44	4	48	72	2	74	275	24	299	294	137	4:
St. John's	122	12	134	131	12	143	851	179	1,030	902	197	1,0
Saskatoon	121	131	252	59	95	154	627	449	1,076	555	664	1,2
Sherbrooke	45	53	98	36	40	76	362	322	684	402	346	7.
Thunder Bay Toronto	30 2.115	1,064	30 3,179	24 2,077	2,053	24 4,130	144 20,288	12,305	144 32,593	157 18,003	15,363	33.3
Trois-Rivières	2,113	1,004	64	18	31	4,130	20,200	216	447	314	128	33,30
Vancouver	450	550	1,000	481	1,465	1,946	4,256	5,597	9,853	4,660	6,814	11,4
Victoria	61	30	91	105	60	165	723	190	913	764	715	1,47
Windsor	210	22	232	170	76	246	1,472	189	1,661	1,403	227	1,63
Winnipeg	135	176	311	160	106	266	1,185	237	1,422	1,262	416	1,67
otal	8,123		12,680	7,681	7,156	14,837	71,564	40,778	112,342	67,651	51,056	118,70
arge Urban Centres and							Grands centre					
Barrie Belleville	220 18	29	249 18	153 41	12	165 41	1,729 245	239 12	1,968 257	1,438 254	412 28	1,85
Brantford	84		84	91	8	99	417	67	484	271	33	30
Cape Breton	16	4	20	12	-	12	101	4	105	134	7	14
Charlottetown	30	-	30	50	-	50	260	121	381	257	117	3
Chatham-Kent	3 27	10	3 37	18	4 37	22 64	60	420	68	89	12 149	36
Chilliwack Comwall	9	10	9	27 15	31	15	245 142	130	375 142	212 168	143	16
Courtenay	31	49	80	**	**	**	214	65	279	919	**	
Drummondville	10	19	29	26	10	36	167	266	433	265	114	3
Fredericton	76	-	76	40	4	44	284	18	302	358	235	59
Granby	15 71	10 65	25 136	31	48	79 51	243 686	78 162	321	251	130	3 6
Guelph Kamloops	71 24	03	24	42 29	12	51 41	162	162 8	848 170	496 170	200 27	19
Kawartha Lakes	**	**	**	21	12	21	**	**	**	253	11	20
Kelowna	119	-	119	96	36	132	791	303	1,094	991	480	1,4
Lethbridge	71	8	79	67	28	95	427	110	537	457	78	5
Medicine Hat	43	22	65	41	20	61	363	182	545	367	56	4:
Moncton	72 64	62 15	134	91 53	46	137 53	616 334	363 35	979 369	698 443	367 15	1,00
Nanaimo Norfolk	64 **	15	79 **	10		10	334	35	309	66	60	13
North Bay	27		27	18		18	76	16	92	92	-	
Peterborough	26	-	26	27	10	37	258	38	296	293	55	34
Prince George	7	-	7	12	-	12	74	-	74	79	-	
Red Deer	60	16	76	74	-	74	802	333	1,135	668	143	8
Rimouski	14	- 2	14	**	**	**	82	27	82	**	**	
Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	13 42	3	16 48	63	6	69	104 394	37 118	141 512	475	206	68
Sami-Jean-Iberville Samia	9	-	9	21		21	142	167	309	150	200	1:
Sault Ste. Marie	6		6	5		5	60	7	67	60	-	(
Shawinigan	2	-	. 2	15	-	15	69	2	71	66	4	
	18	•	18	34	8	42	157	41	198	233	14	2
Vemon						4.00.			40.00		0.000	4.49
	1,227	318	1,545	1,223	298	1,521	9,704	2,930	12,634	9,754	2,953	12,70
Vemon  Total  All Centres of 50,000 Pol			1,545	1,223	298	1,521	9,704 Tous les centre 81,268	res de 50 000			2,953	

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Completions / Achevés

## Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

							Logemer	its nouvellei	ment ache	vés, mais no	n-écoulés (3)	
	2002 September	er / septen	nbre	2003 Septemb	er / septen	nbre	2002 Septemb	er / septeml	ore	2003 Septembe	r / septembre	
Area (2)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et		Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et		Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et		Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total
Endroit (2)	jumelées	et autres		jumelées	et autres		jumelées	et autres		jumelées	et autres	
Metropolitan Areas							Régions m	étropolitaines				
Abbotsford	57	32	89	40	22	62	47	17	64	43		43
Calgary	971	263	1,234	878	540	1,418	660	228	888	790	316	1,106
Edmonton Croater Sudbury	631 40	98	729 40	756 29	488	1,244 29	394 13	256	650 13	716	746	1,462
Greater Sudbury Halifax	247	8	255	167	340	507	35	47	82	13 46	152	13 198
Hamilton	224	69	293	75	83	158	314	180	494	63	57	120
Kingston	87		87	107	4770	107	12	12	24	27		27
Kitchener London	273 208	37 52	310 260	314 205	176 28	490 233	136 84	72 58	208 142	113 53	120 24	233
Montréal	948	474	1,422	1,074	704	1,778	401	749	1,150	551	923	1.47
Oshawa	324	86	410	379	21	400	40	23	63	20	7	27
Ottawa-Gatineau	515	140	655	599	528	1,127	167	232	399	75	207	282
Gatineau Ottawa	158 357	21 119	179 476	257 342	313 215	570 557	71 96	2 230	73 326	1 74	207	28
Québec	207	199	406	352	188	540	45	46	91	91	268	359
Regina	44	86	130	82	10	92	23	70	93	22	59	8
Saguenay	34	8	42	25	10	35	3	6	9	2	45	47
St. Catharines-Niagar		34	137	123	21	144	88	24	112	82	14	96
Saint John St. John's	42 96	8	42 104	51 108	28	51 136	6 16	4	10 16	25 15	2 19	27
Saskatoon	81	36	117	93	59	152	38	62	100	42	98	140
Sherbrooke	57	16	73	48	18	66	3	37	40	-	18	18
Thunder Bay	20		20	22		22	10	6	16	3		
Toronto	2,587	1,358 14	3,945	1,914	1,491	3,405	784	935	1,719	541	1,215	1,756
Trois-Rivières Vancouver	29 390	515	43 905	25 564	37 776	62 1,340	11 351	6 811	17 1,162	<b>8</b> 546	32 691	1,237
Victoria	71	-	71	83	10	93	22	85	107	51	31	82
Windsor	239	7	246	177	4	181	17	46	63	13	4	17
Winnipeg	219	23	242	231	35	266	135	31	166	173	30	203
Total	8,744	3,563	12,307	8,521	5,617	14,138	3,855	4,043	7,898	4,124	5,078	9,202
Large Urban Centres and	d Urban Aggl	omerations					Grands cer	ntres urbains e	t agglomérat	tions urbaines		
Barrie	231	21	252	209	45	254	58	67	125	119	61	180
Belleville	77	-	77	52	22	74			-	-	-	
Brantford Cape Breton	34 6	-	34 6	29 13	-	29 13	5	-	5	12 4	6	18
Charlottetown	28	-	28	32		32	1		1	4		
Chatham-Kent	7	8	15	9		9	13	8	21	7	2	9
Chilliwack Cornwall	22 17	8	30 17	23	15	38 17	10	7	17	21	9	30
Courtenay	29	3	32	17	**	99	17	3	20	**	**	*1
Drummondville	12	27	39	43		43		30	30	2	30	32
Fredericton	75	102	177	65		65	24	-	24	4	20	24
Granby	37	13	50	45	22	67	16	25	41	10	72	82
Guelph	93	13	106	73	18	91	13	20	33	17	23	40
Kamloops	25	**	25	31	5	36	28	45	73	23	14	37
Kawartha Lakes Kelowna	86		86	14 105	9	23 109	42	79	121	8 58	11 42	19
Lethbridge	49	5	54	54	25	79	35	-	35	28	1	29
Medicine Hat	48	87	135	57	-	57	35	64	99	79	15	94
Moncton	76	108	184	47	-	47	35	101	136	11	70	81
Nanaimo Norfolk	37	**	37	47	4 4	51 7	21	61	82	20 6	23	43
North Bay	5	-	5	13	4	13	12		12	9	10	19
Peterborough	27		27	18	3	21	98	3	101	10	11	21
Prince George	10	-	10	8	-	8	13		13	10		10
Red Deer	129	12	141	86	-	86	50	2	52	81	51	132
Rimouski	14	-	14	**	**	**	2	5	7	**	**	90
Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	8 70	16	8 86	66	33	99	9	10	19	11	7	18
Samia	18	-	18	16	-	16	41	-	41	10	-	10
Sault Ste. Marie	5	-	5	6		6	2	1	3	10	2	12
Shawinigan	3	. 2	5	15	*	15	-					
Vernon	13	38	51	31		31	16	47	63	13	4	17
Total	1,291	463	1,754	1,227	209	1,436	596	578	1,174	587	484	1,071
All Centres of 50,000 Po	pulation and 10,035		14,061	9,748	5,826	15,574	Tous les ce 4,451	entres de 50,00 4,621	0 âmes et p 9,072	lus 4,711	5,562	10,273

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Connées fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Congements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

September / septembre

	Homeownershi	in	Rental		Condominium		Со-ор		Total	
Area (1)	Logements de propriétaires-o		Logements lo	catifs	Logements de copropriété		Logements coopératifs		lotai	
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-				17			-	17	
Calgary	1	-	10	120	217	196		-	228	316
Edmonton	-	3	185	549	71	194	•	-	256	746
Greater Sudbury	-	-				-	•	-	. =	
Halifax	44	24	30	152	17		•	-	47	152
Hamilton Kingston	44	34	12		136	23		-	180 12	57
Kitchener	57	37	2	73	13	10	-		72	120
London	4	5	6	1	48	18			58	24
Montréal	20	27	273	242	456	654	-	-	749	923
Oshawa	23	6	-	-	-	1	-	-	23	7
Ottawa-Gatineau	97	70	121	127	14	10		-	232	207
Gatineau	2	-		-		-	-	-	2	
Ottawa	95	70	121	127	14	10	•	-	230	207
Québec	12	5	10	219	24 70	44 59	•	•	46 70	268 59
Regina Saguenay	_	•	6	45	70	59	•		6	45
St. Catharines-Niagara	8	8	2		14	6	_		24	14
Saint John	4	2	Ī	_		_			4	2
St. John's	-	5	-	14		-	-	-	-	19
Saskatoon	-	-	-	52	62	46	-	-	62	98
Sherbrooke	-	-	37	-	-	18	•	-	37	18
Thunder Bay	-	-	•	-	6	-	-	-	6	
Toronto	90	135	525	658	320	422	-	-	935	1,215
Trois-Rivières	_7	-	6	32			-	-	6	32
Vancouver	24	18	513	412	274	261	•	-	811	691
Victoria Windsor	4	4	7	•	78 42	31	•	-	85 46	31
Winnipeg	-		_	21	15	9	16		31	30
Total	388	359	1,745	2,717	1,894	2,002	16		4,043	5,078
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford										
	26	18			6	4			32	22
Caldary	26 6	18	- 6	- 4	6 251	4 536	-		32 263	
Calgary Edmonton	26 6		- 6 34	- 4 37	6 251 64	4 536 447	:	-	32 263 98	540
Edmonton Greater Sudbury	6	4		37 -	251	536 447	- - - -	- - -	263 98	540 488
Edmonton Greater Sudbury Halifax	6 - - 8	33	34		251 64 - -	536 447 - 149	:	: : :	263 98 - 8	540 488 - 340
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton	6	4		37 -	251	536 447 - 149 13	:	-	263 98	540 488 - 340
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston	6 - 8 14	33 70	34 - - 47 -	37 158 -	251 64 - - 8	536 447 - 149		-	263 98 - 8 69	540 488 340 83
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener	6 - 8 14 -	33 70 - 35	34 - - 47 - 14	37 -	251 64 - - - 8 - 4	536 447 - 149 13		-	263 98 - 8 69 - 37	540 488 - 340 83 - 176
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London	6 - 8 14 - 19 7	33 70 - 35 6	34 - - 47 - 14 25	158 - - 141	251 64 - - 8 - 4 20	536 447 - 149 13 - - 22	-	- - - - - - - 8	263 98 - 8 69	540 488 - 340 83 - 176 28
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener	6 - 8 14 - 19 7 20 82	33 70 35 6 37 21	34 - - 47 - 14	37 158 -	251 64 - - 8 - 4 20 363 4	536 447 - 149 13	- - - - - - - -		263 98 - 8 69 - 37 52	540 488 340 83 - 176 28 704 21
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97	33 70 35 6 37 21 70	34 - - 47 - 14 25 91 - 14	158 	251 64 - - 8 8 - 4 20 363	536 447 - 149 13 - 22 438 - 24	-	8	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140	540 488 340 83 176 28 704 21 528
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13	33 70 35 6 37 21 70 8	34 - - 47 - 14 25 91 - 14 8	37 158 - 141 221 - 434 281	251 64 - 8 - 4 20 363 4 29	536 447 149 13 - 22 438	-	8	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21	540 488 340 83 176 28 704 21 528 313
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84	33 70 35 6 37 21 70 8 62	34 - 47 - 14 25 91 - 14 8 6	158 	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29	536 447 - 149 13 - 22 438 - 24	-	8	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21	540 488 340 83 176 28 704 528 313 215
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13	33 70 35 6 37 21 70 8	34 - - 47 - 14 25 91 - 14 8	37 158 - 141 221 - 434 281	251 64 - - 8 - 4 20 363 4 29 - 29 125	536 447 	-	8	263 98 - 8 69 37 52 474 86 140 21 119	222 540 488 340 83 176 28 704 21 528 313 215 188
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39	33 70 35 6 37 21 70 8 62 16	34 	158 	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29	536 447 - 149 13 - 22 438 - 24	-	8	263 98 8 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86	540 488 340 83 176 28 704 21 528 313 215 188
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39	33 70 - 35 6 37 21 70 8 62 16	34 	37 	251 64 - 8 4 20 363 4 29 125 86	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 27 10	-	8	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8	540 488 340 83 176 28 704 21 528 313 215 180
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6	33 70 - 35 6 37 21 70 8 62 16	34 	158 	251 64 - 8 - 4 20 363 4 29 125 86 - 9	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 24		8	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8	540 488 340 83 176 28 704 21 528 313 215 10 10
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21	33 70 35 6 37 21 70 8 62 16	34 	37 	251 64 - 8 4 20 363 4 29 125 86	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 27 10		8	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8	540 488 340 83 704 21 528 704 21 528 10 10 10
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6	33 70 - 35 6 37 21 70 8 62 16	34 	37 158 - 141 - 221 434 281 153 125 - 8 4	251 64 - 8 - 4 20 363 4 29 125 86 - 9	536 447 149 13 		8	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8	540 488 340 83 - 176 28 704 21 528 313 215 188 10 10
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21	33 70 35 6 37 21 70 8 62 16	34 	37 158 - 141 - 221 434 281 153 125 - 8 4	251 64 - 8 8 20 363 4 29 125 86 - 9	536 447 - 149 13 - - 22 438 - 24 24 - 10 - -		88	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8	540 488 340 83 - 176 26 28 704 21 528 313 2155 188 100 10 21
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21	33 70 35 6 37 21 70 8 62 16 2	34 	37 -158 	251 64 - 8 4 20 363 4 29 125 86 - 9	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 - 47 10 - - - 59		88	263 98 - 8 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 8	540 488 340 83 - 176 26 28 704 21 528 313 2155 188 100 10 21
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21	33 70 35 6 37 21 70 8 62 16 2	34 	37 -158 -141 -221 434 281 153 125 -8 8 4	251 64 - 8 4 20 363 4 29 125 86 - 9	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 - 47 10 - - - 59		88	263 98 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 8 8 31 11 11 11 11 11 11 11 11 11	540 488 330 28 704 21 528 313 313 215 10 10 21 - - - - - - - - - - - - - - - - - -
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21 - 8 -	33 70 35 6 37 21 70 8 82 16 - 2 17 - 2 8 3 66 62 16 - 3 66 67 7	34 	37 -158 	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29 125 86 - 9 - 36	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 - 47 10 - - - 59 6		88	263 98 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 8 36 16 - - 1,358 14	540 488 340 83 176 28 704 21 528 313 215 188 10 10 21 21 21 21 21 21 21 21 21 21 21 21 21
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa- Gatineau Ottawa Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21 - 8	33 70 35 63 21 70 8 62 16 - 2 2 17 - 28 - 366 - 22	34 	37 -158 	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29 - 29 125 86 - 9	536 447 		88	263 98 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 8 36 16 - 1,358 16 - 1,455	540 488 340 83 176 28 704 21 528 313 215 188 10 10 21 28 59 18 37 77 77 77
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21 - 2	33 70 35 6 37 21 70 8 62 16 2 17 28	34 	37 -158 	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29 125 86 - 9 - 36	536 447 149 13 - 22 438 24 24 27 10 - - 59 6 - 1,118 - - - - - - - - - - - - - - - - - -		88	263 98 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 1,358 14 515	540 488 340 83 176 28 704 21 528 313 215 188 100 100 21 
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21 - 8 -	33 70 35 63 37 21 70 8 62 16 2 17 	34 	37 158 - 141 221 434 281 125 - 8 4 4 - 12 - 7 37 153	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29 125 86 - 9 - 36	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 27 10 - - - 59 6 - 1,118		88	263 98 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 8 36 16 - 1,358 14 515 - 7	540 488 330 288 704 21 528 313 313 215 188 10 21 - - - - - - - - - - - - - - - - - -
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21 - 2	33 70 35 6 37 21 70 8 62 16 2 17 28	34 	37 -158 	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29 125 86 - 9 - 36	536 447 149 13 - 22 438 24 24 27 10 - - 59 6 - 1,118 - - - - - - - - - - - - - - - - - -		8	263 98 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 1,358 14 515	540 488 340 833 704 215 528 3133 215 188 100 100 21 - - 288 599 18 37 776
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	6 - 8 14 - 19 7 20 82 97 13 84 39 - 6 21 - 2	33 70 35 63 37 21 70 8 62 16 2 17 	34 	37 158 - 141 221 434 281 125 - 8 4 4 - 12 - 7 37 153	251 64 - 8 8 - 4 20 363 4 29 125 86 - 9 - 36	536 447 149 13 - 22 438 - 24 24 27 10 - - - 59 6 - 1,118		88	263 98 69 - 37 52 474 86 140 21 119 199 86 8 34 - 8 36 16 - 1,358 14 515 - 7	540 488 330 288 704 21 528 313 313 215 188 10 21 - - - - - - - - - - - - - - - - - -

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		July	/ juillet			August	/ août			September	/ septembre	
Area I Collectivitié	Un Nomb logen	ore de		Price Moyen \$	Un Nomb logen	ore de	Prix	Price Moyen \$	Non	Inits abre de ements	Av. F Prix M	loyen
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
letropolitan Areas												
Abbotsford	33	43	274,667	303,300	41	42	334,390	294,617	47	43	310,298	304,2
Calgary	650	814	261,170	263,962	637	788	257,483	259,051	660	786	259,635	259,5
Edmonton Crooter Sudbury	358 6	618 14	206,333	216,719	380 5	668	209,896	217,087	394	716	205,877	218,5
Greater Sudbury Halifax	37	25	215,827	184,714 254,812	21	15 35	270,876	188,467 251,671	13 35	13 46	215,000 245,121	191,5 263,0
Hamilton	246	74	227,924	254,927	318	76	226,562	252,298	314	63	223,659	255.6
Kingston	19	29	183,789	195,532	15	22	187,400	198,818	12	27	187,333	200,2
Kitchener	144	115	226,563	222,345	131	89	231,398	235,786	136	113	239,191	246,9
London Montréal	85 568	62 505	208,449 191,269	209,518 223,234	80 399	66 504	200,640 204,218	205,946 220,615	84 401	53 551	206,905 199,731	210,6
Oshawa	46	16	219,396	228,584	45	16	220,511	243,190	40	20	219,945	235,
Ottawa-Gatineau	168	73	218,655	304,040	174	70	218,399	308,706	167	71	220,633	314,
Gatineau	67	8	126,775		69	2	133,245		71	1	132,027	
Ottawa	101	65 68	279,605	316,691	105	68	274,358	311,756	96	70	286,165	316,
Québec Regina	72 38	30	145,139 164,658	159,116 183,184	56 20	83 19	138,125 162,141	167,348 184,030	45 23	91 22	138,333 177,462	161, 192,
Saguenay	4	1	104,000	100,104	5	1	102,141	104,050	3	2	177,402	132,
St. Catharines-Niagara	85	79	214,087	226,726	83	77	210,006	231,049	88	82	210,118	229,
Saint John	14	22	154,450	194,311	14	21	165,536	195,429	6	24		182,
St. John's	9	15	460 700	173,767	14	12	150,971	183,875	16	15	145,213	189,
Saskatoon Sherbrooke	44 6	31	162,792	191,313	38 5	41	167,748	181,735	38 3	40	166,022	175,
Thunder Bay	13	2	160,000		10	3	168,000		10	3	153,000	
Toronto	700	576	296,636	343,288	691	568	284,542	366,011	783	541	286,099	353,
Trois Rivières	12	12	108,742	97,500	14	12	95,714	97,500	11	8	93,182	
Vancouver	313	570	477,869	489,379 356,473	338 24	550	482,995 457,275	495,041	348 19	546	489,233	495,
Victoria Windsor	31 19	64 9	443,506 155,636	356,473	23	67 13	161,352	357,869 181,442	17	45 13	489,447 172,071	392, 197,
Winnipeg	127	143	194,143	227,962	106	138	204,745	233,274	135	173	211,534	230,
ub-Total / Total partiel	3,847	4,010	253,733	287,991	3,687	3,996	258,889	289,662	3,848	4,107	260,679	285,
arge Urban Centres and U	Jrban Aggle	omerations										
Barrie	65	98	208,766	201,526	65	117	209,169	209,277	58	119	220,394	211,3
Belleville	1	10		190,900	5	10	-	195,600	5	12		204,
Brantford Cape Breton	0	4		190,900	5	4		195,600	5	4		204,
Charlottetown	-	16	-	113,813	_	7			-	4	_	
Chatham-Kent	5	6			12	6	134,750		13	7	134,385	
Chilliwack	11	27	220,000	233,507	9	23		233,170	10	21	230,500	238,
Cornwall Courtenay	10	**	174,780	**	1 14	**	195,036	**	15	**	202,093	
Drummondville	-	2	174,700		1-7	1	193,030		13	2	202,093	
Fredericton	11	9	156,455		13	7	150,846		24	4	152,417	
Granby	6	9			7	10		131,000	16	10	106,438	134,
Guelph	17	17	239,521	259,539	13	13	239,782	266,805	13	17	211,905	274,
Kamloops	29	23	211,822	227,450	28 **	23	212,530	227,239	28	23	215,943	225,
Kawartha Lakes	43	8 55	273,181	299.716	46	9 49	262,183	323,149	41	8 56	258,812	326,
Kelowna Lethbridge	27	55	183,343	173,398	33	39	174,214	178,203	34	27	179,659	184.
Medicine Hat	30	37	197,502	224,166	42	49	187,801	214,015	33	77	188,186	204,
Moncton	37	12	133,368	134,067	31	10	137,594	139,600	32	11	142,781	143,
Nanaimo	12	12	186,508	269,046	25	13	201,088	273,750	19	13	226,484	296,
Norfolk North Bay	14	5 6	140,471		13	5 5	138,200		12	6 9	137,467	
Peterborough	93	13	212,422	217,012	95	12	210,509	216,348	98	10	209,949	208,6
Prince George	12	16	163,917	181,219	10	12	165,740	172,358	12	10	163,979	182,
Red Deer	43	85	181,581	194,020	49	73	184,467	196,921	50	81	184,156	194,
Rimouski	-	**		**	-	**	-	**	-	**	-	
Saint-Hyacinthe	8	**	116 167	**	5	**	100 539	**	2	11	* *	151.
Saint-Jean-Iberville Sarnia	12 35	7 18	116,167 183,657	202,000	13 40	9	109,538 190,800		9 41	11 10	196,193	151,9 158,8
Sault Ste. Marie	2	4	103,037	202,000	2	4	150,000		2	10	190,193	179,3
Shawinigan	2	-		*	2	-		-		-	-	
Vemon	17	16	275,547	322,975	16	16	275,356	376,531	16	13	267,794	380,
Sub-Total / Total partiel	548	570	196,185	207,934	589	535	195,212	214,797	583	575	195,671	215,9
otal	4,395	4,580	246,558	278,027	4,276	4,531	250,118	280,822	4,431	4,682	252,126	277,

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr Logements	ruction	GUNITS /	NOMBRE DE Existing Pro Logements			New Const	ruction	MILLIONS DE Existing Pro	perty	
Penod Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J J A S O N D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 44,308 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	12,434 14,090 21,053 20,999 17,902 18,552 17,001 14,113 16,594 18,650 19,566 18,476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 762 820 770 722 634 695 716 662 547	317 439 322 262 295 422	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	JFMAMJJASOND	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,740 1,766 1,645 1,267	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie	lds		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les
			Rendement des obliga du gouvernement	ations		model of a part of a		établissements de prêt
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	Α	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N D	2.50 2.50	5.66 5.75	2.07 1.95	7.06 7.05	4.56 4.51	5.64 5.64	6.51 6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
1002 -	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
			5.89		7.13	5.09	6.35	7.00
	Α	2.50	5.76	2.37 2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	М	2.50						
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.20	5.71
								5.87
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0							
	Ν							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

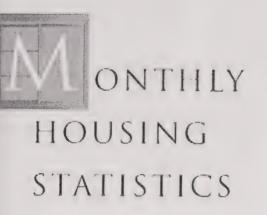
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21.684 21.860 22.200 22.612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35.488 35.324	23.496 24.388	10.964 11.212	69,948 70,924	69.756 70.044	139,704 140,968
	T						

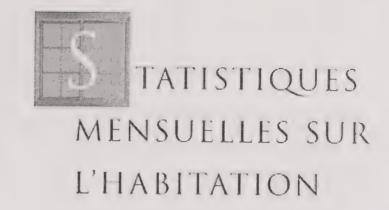
Total 2003

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







OCTOBER 2003

OCTOBRE 2003

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





#### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

#### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

#### Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres de							
			opulation a		)		10,000-49,999 population 10 000-49 999				All Canad	da (3)	
		Cinale	Semi-	Daw	Ant and	Total	habitants Total	Other	Cinala	0	D	A-11	T-4-1
		Single- det'd	det'd	NOW	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts			<u> </u>				Mis en chantie				Darido		
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003 -	j	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824							
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	A M	8,731 9,002	1,146 1,145	1,496 1,554	4,464 3,804	15,837 15,505							
	J	9,624	1,145	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,150
	j	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006	0,720	7,004	50,017	5,004	5,005	10,000	55,150
	A	8,412	1,133	1,912	5,909	17,366							
	S	7,935	969	1,967	5,487	16,358	4,095	7,946	35,225	3,768	6,099	17,679	62,771
	0	8,278	1,001	1,840	7,519	18,638							
	N D												
January -	Oct 2002	81,223	10,180	14,692	35,272	141,367							
janvier - c	oct 2003	76,907	9,777	15,750	47,618	150,052							
Completio	ons						Achevés						
2001		71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,936 185,626
2002		00,007	11,000	10,001	50,002	101,110	0,001	21,011	111,000	12,001	10,000	11,000	100,020
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	A	6,493	915	1,266	4,002	12,676							
	M	7,155 8,078	699 998	1,156 1,318	4,813	13,823 14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,830
	J J	9,041	1,101	1,629	4,258 3,831	15,602	2,540	4, 139	20,713	2,940	3,907	14,204	47,030
	A	8,114	899	1,505	3,632	14,150							
	S	8,638	1,110	1,440	4,386	15,574	3,203	7,134	34,593	3,452	4,791	12,827	55,663
	0	8,886	1,062	2,023	4,189	16,160	-,	.,	,	-,	.,	,	,
	N												
	D												
January - janvier - o	Oct 2002 oct 2003	69,710 74,658	9,401 8,868	12,467 13,667	30,737 36,823	122,315 134,016							
Under Co	nstruction (2)						En constructio	n (2)					
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84.053	4,670	11,053	39.865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989							
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362	F 000	44.704	F2 000	0.040	40.077	E4.070	407.000
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,883
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541							
	A	41,960	6,469	11,887	55,326 56,575	115,642	5.014	12,410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,849
	S	41,231	6,329	12,390	56,575	116,525	5,914	12,410	04,400	1,240	10,000	33,149	134,049
	$\cap$	VU 603	6 272	12 206		119 020							
	O N	40,603	6,272	12,206	59,939	119,020							

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Popula 10 000 âmes		er (2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			,		Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J F	76.6 76.4	69.1 55.7	145.7 132.1					167.0 153.4			
M A M	75.1 74.0 70.3	57.3 66.5 62.7	132.4 140.5 133.0	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7 161.1 153.6	94.8	63.4	158.2
J J A	76.7 74.7 79.7	82.8 54.3 66.7	159.5 129.0 146.4	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1 148.2 165.6	91.9	73.2	165.1
SON	80.2 82.5 86.8	58.3 62.8 62.2	138.5 145.3 149.0	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7 166.0 169.7	94.6	62.5	157.1
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J F	91.8 100.2	96.2 61.0	188.0 161.2					219.1 192.3			
M A M	104.0 98.4 108.4	78.1 62.1 72.8	182.1 160.5 181.2	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2 185.1 205.8	124.6	83.4	208.0
J J A	102.6 99.9 105.4	75.6 76.0 85.4	178.2 175.9 190.8	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8 200.6 215.5	124.3	73.5	197.8
S O N	105.1 110.1 104.8	70.0 83.9 83.7	175.1 194.0 188.5	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8 219.7 214.2	124.8	80.7	205.5
Ď	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J F	96.3 102.0	63.7 121.4	160.0 223.4					191.5 254.9			
M A M	93.2 98.1 95.0	95.7 81.7 75.1	188.9 179.8 170.1	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4 204.3 194.6	124.2	98.0	222.2
J J A	98.5 104.1 100.5	82.9 93.4 107.1	181.4 197.5 207.6	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9 224.7 234.8	118.6	83.1	201.7
S O N	100.6 100.9	104.4 110.5	205.0	101.8	101.7	203.5	27.2	232.2 237.3	125.5	105.2	230.7
D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. NÉ.	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb</i> .	Prairies	B.C <i>CB.</i>	Canada
Starts								Mis en chantie	er				-	
2002 -	J F M A M J J A S O N D J F M A M J	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72 30 33 23 131 258 244	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9 9 23 65 101	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 118 173 293 165 232 509	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186 142 56 46 290 292	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717 311 271 371 609 847 1,184	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709 2,113 2,987 2,709 2,113 4,154 3,960 3,585	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100 138 113 107 149 200 227	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233 202 115 199 353 213 251	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511 1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051	11,68 8,983 11,86 15,319 17,636 17,636 16,901 15,05 17,48 16,518 13,088 9,586 11,600 16,891 16,892 16,892 17,777
	J A S O N D	206 184 169 235	103 38 59 52	453 288 255 154	453 328 275 249	1,215 838 758 690	3,277 3,726 3,632 3,768	7,688 8,081 7,178 9,101	227 392 287 472	243 254 229 254	3,103 3,050 2,962 2,568	3,573 3,696 3,478 3,294	2,621 2,331 2,726 2,865	18,374 18,672 17,772 19,718
Completi	ons							Achevés						
2002 -	JEMAMJJASOND JEMAMJJASON	72 88 98 115 82 123 131 125 211 158 136 75 107 126 102 89 142 137 161 183	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52 34 22 9 9 9 43 38 39 116	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302 136 206 256 391 341 546 290	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 276 242 133 173 111 75 114 165 182 419	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 537 656 615 429 429 681 928 1,008	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,353	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,322 7,454 8,092 5,499 5,074 5,075 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,590	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64 132 286 237 184 272 291 362	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167 113 176 140 182 166 334 208 274 211	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629 2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,6627 2,869 3,161 2,755	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,328	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224 1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,392	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 11,4975 15,742 11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,668 17,671
Under Co	D onstructi	ion (2)						En constructio	on (2)					
2002 -	J F M A M J J A S O N D	616 560 499 498 658 787 ** ** 913 ** **	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** 164	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** **	935 781 677 733 876 1,165 ** 1,135 ** 1,394	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** ** 4,184 ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** 12,941 ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** 52,986 ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** ** 1,002 **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** **	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** 18,857 ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** ** 21,019 ** 22,095	12.621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** 15,190 ** 15,006	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 ** ** 106,3200 ** ** 107,462
2003 -	J F M A M J J	** ** 513 ** ** 831 **	** ** 133 ** ** 283 **	2,064 ** 2,365 **	986 ** ** 1,539 **	3,696 ** ** 5,018 **	** ** 16,561 ** ** 17,939 **	50,424 ** ** 54,226 **	1,131 ** ** 1,051 **	1,434 ** 1,574 **	** ** 19,898 ** ** 20,226 **	** ** 22,463 ** ** 22,851 **	** ** 15,273 ** ** 16,058 **	108,417 ** 116,092 **
	SOND	957 **	362 **	2,068	2,132	5,519 **	16,879	58,546	1,187	1,607	20,693	23,487	18,008	122,439

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. <i>TNL.</i>	P.E.I. <i>ÎPÉ</i> .	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. <i>Qc</i>	Ont. Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb.</i>	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada	
Centres	of 10,000	Population a	and Over (1)	Centres de 10 000 âmes et plus (1)											
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0	
	F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2	
	M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1	
	Α	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5	
	M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2	
	J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2	
	J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9	
	Α	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8	
	S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1	
	0	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0	
	Ν	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5	
	D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0	
2003-	J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0	
	F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4	
	M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9	
	A	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8	
	M	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1	
	J	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4	
	J	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.1	80.9	2.0	2.3	34.3	38.6	27.8	197.5	
	Α	1.9	0.4	3.1	3.0	8.4	49.9	82.5	3.9	2.8	32.7	39.4	27.4	207.6	
	S	1.6	0.5	2.8	2.7	7.6	45.1	82.4	3.1	2.5	34.1	39.7	30.2	205.0	
	0	2.6	0.5	2.1	2.5	7.7	43.6	91.8	5.0	2.9	28.9	36.8	31.5	211.4	
	N D														
								Canada							
2001-	J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2	
	A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1	
	J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	. 157.1	
	O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3	
2002-	J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0	
	A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8	
	J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5	
	O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6	
2003-	J/F/M	1.6	0.9	9.9	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2	
	A/M/J	3.0	1.6	4.2	5.1	13.9	43.2	79.0	3.8	3.7	35.4	42.9	22.7	201.7	
	J/A/S O/N/D	2.5	0.7	4.9	4.7	12.8	56.5	85.9	4.3	3.3	37.8	45.4	30.1	230.7	

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

October / octobre

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota						
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles							
Starts		~		Mis en chantier										
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	172	-	36	-	-	208						
	P.E.I.	ÎPÉ.	42	-	-	-	-	42						
	N.S.	NÉ.	124	-	4		-	128						
	N.B.	NB.	213	18	-	_	-	231						
	Atlantic	Atlantique	551	18	40	_	-	609						
	Que.	Qc	1,630	820	1,130	40	_	3,580						
	Ont.	Ont.	5,454	346	3,102	_	_	8,902						
	Man.	Man.	157	98	162	_		417						
	Sask.	Sask.	127	-	99	_	_	226						
	Alta.	Alb.	1,456	210	662			2,328						
	Prairies	Prairies	1,740	308	923			2,971						
	B.C.	CB.	893	23	1,660			2,576						
		UD.			· ·	_	-							
	Total		10,268	1,515	6,855	-		18,638						
Completi	ons				Ad	chevés								
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	155	-	2	-	-	157						
	P.E.I.	îPÉ.	37	74	-	-	-	111						
	N.S.	NÉ.	241	-	-	-	-	241						
	N.B.	NB.	271	110	**	_	_	381						
	Atlantic	Atlantique	704	184	2			890						
	Que.	Qc	1,614	633	697	7	_	2,951						
	Ont.	Ont.	5,494	85	1,806		_	7,385						
	Man.	Man.	183	48	58	_	_	289						
	Sask.	Sask.	104	5	72	_	_	181						
	Alta.	Alb.	1,734	116	581	_		2,431						
	Prairies	Prairies Prairies	2,021	169	711			2,901						
	B.C.	CB.	855	226	952	_	_	2,033						
		0. 5.				7								
	Total		10,688	1,297	4,168	7		16,160						
Under Co	onstruction (2	)			En	construction (2)								
2003 -	Nfld.Lab.		828	-	76	-	-	904						
	P.E.I.	ÎPÉ.	170	93	-	-	**	263						
	N.S.	NÉ.	680	560	493	-	4	1,737						
	N.B.	NB.	868	1,034	14	-	-	1,916						
	Atlantic	Atlantique	2,546	1,687	583	der .	4	4,820						
	Que.	Qc	5,445	4,744	6,139	245	-	16,573						
	Ont.	Ont.	29,607	5,617	23,232	-	19	58,475						
	Man.	Man.	632	317	308	-		1,257						
	Sask.	Sask.	605	144	801		-	1,550						
	Alta.	Alb.	8,357	1,850	8,676		**	18,883						
	Prairies	Prairies	9,594	2,311	9,785	-	_	21,690						
	B.C.	CB.	5,308	1,483	10,671	-	-	17,462						
	Total		52,500	15,842	50,410	245	23							

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Dwening otarto b	y 015a117	1100					Logomon	10 11110 011	channer p	ar region (	ai Daii 16	
	October	/ octobre					January - 0	October	/ janvie	r - octobre		
	2002			2003			2002			2003		
Area (1) Endroit (1)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées		Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées		Total
Metropolitan Areas							Régions métr	opolitaines				
Abotsford Calqary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	29 792 731 21 142 267 102 219 143 820 265 578 213 365 179 31 34 118 42 127 566 22 15 3,138 19 557	201 550 623 122 329 155 44 983 41 457 65 392 166 51 131 28 10 32 76 25 5 1,072 55 362 81	230 1,342 1,354 21 264 596 102 374 187 1,803 306 1,035 278 757 345 82 165 146 52 159 132 47 15 4,210 74 919 137	65 702 595 27 95 125 86 215 204 919 306 493 184 309 254 74 11 113 33 75 67 67 26 2,323 33 35 54	12 167 563 7 209 16 42 1,467 78 284 79 205 299 50 14 21 14 69 27 62 - 3,747 14 1,427	777 869 1,158 27 102 334 102 231 246 2,386 384 777 263 514 553 124 25 134 57 208 102 129 26 6,070 47 1,981 146	489 8,492 6,553 232 1,728 2,053 696 2,696 1,716 9,497 2,585 5,162 1,587 3,575 2,116 426 248 932 317 978 683 384 159 23,426 4,813	397 3,632 3,697 4 881 1,253 3 863 507 7,532 396 3,800 637 3,163 1,375 135 319 157 34 211 525 347 	886 12,124 10,250 236 2,609 3,306 699 3,559 2,223 17,029 2,981 8,962 2,224 6,738 3,491 567 1,089 1,208 731 1,189 1,208 731 1,59 36,803 521 10,772 1,050	527 7,830 6,243 245 1,485 1,558 718 2,414 1,631 9,433 2,826 4,149 1,429 2,720 2,446 452 239 1,023 337 1,041 630 469 183 20,326 347 5,214 871	373 3,691 4,470 722 1,106 41 659 1,062 10,250 537 3,241 779 2,462 2,457 307 169 209 151 266 691 408 19,110 142 8,241 754	900 11,521 10,713 245 2,207 2,664 759 3,073 2,693 19,683 3,363 7,390 2,208 5,182 4,903 759 408 1,232 488 1,307 1,321 877 183 39,436 489 13,455 1,625
Windsor Winnipeg	207 141	36 32	243 173	162 171	25 246	187 417	1,679 1,326	225 269	1,904 1,595	1,565 1,433	252 662	1,817 2,095
Total	8,851	5,662	14,513	7,984	8,915	16,899	80,415	46,440	126,855	75,635	59,971	135,606
Large Urban Centres an	d Urban Agg	lomerations					Grands centre	es urbains et	agglomératior	ns urbaines		
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	209 39 74 12 45 10 28 31 31 31 25 49 23 65 51 78 47 ** ** 12 46 16 92 10 6 26 29 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	110 36 4 - - 14 - 80 16 16 - ** 138 - 4 123 - * * 8 6 19 - -	319 75 78 12 45 10 42 31 31 31 105 49 29 81 125 ** 235 66 55 201 47 ** 12 54 16 116 106 106 107 107 108 109 109 109 109 109 109 109 109	131 29 87 26 42 8 20 26 ** 50 67 14 79 22 41 125 51 60 94 50 2 9 68 8 82 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	333 - 4	164 29 91 26 42 8 8 38 32 ** 75 71 40 149 64 41 184 91 103 50 8 8 9 81 8 8 8 8 103 104 105 105 105 105 105 105 105 105 105 105	1,938 284 491 113 305 70 273 173 245 192 333 266 751 187 ** 888 493 414 694 381 ** 88 304 90 894 91 110 420 171 70 80 178	349 48 71 4 121 8 144 - 65 346 18 8 8 ** 441 110 186 486 35 ** 43 137 167 7 2 47	2,287 332 562 117 426 78 417 173 310 538 351 350 929 195 ** 1,329 603 600 1,180 416 ** 104 350 90 1,251 92 153 557 338 557 338 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 388 557 557 557 557 557 557 557 5	1,569 283 358 160 299 97 232 194 ** 315 425 265 575 192 294 1,116 508 427 792 493 68 101 361 87 750 ** 514 166 166 166 168 261	445 28 37 7 117 12 167 6 ** 139 239 156 270 69 11 539 118 124 376 15 66 - 68 - 143 ** ** 227	2,014 311 395 167 416 109 399 200 ** 454 664 421 845 261 305 1,655 626 551 1,168 508 134 101 429 87 893 ** **
Total	1,284	594	1,878	1,295	444	1,739	10,988	3,524	14,512	11,049	3,397	14,446
All Centres of 50,000 Po	pulation and 10,135		16,391	9,279	9,359	18,638	Tous les centre		âmes et plus 141,367	86,684	63,368	150,052



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Completions and	Unabson	bea Onits	by Orba	an Area (1)			Logerne	rnis acneve	es mais n	ion-ecoules	s par region	urpaine
	Completio	ons /	Achevés	5			Newly Co	ompleted an	d Unabsor	bed Dwelling	Units (3)	
							Logemen	nts nouveller	nent ache	vés, mais no	n-écoulés (3	)
	2002 October /	octobre		2003 October /	octobre		2002 October	octobre /		2003 October /	octobre	
Area (2) Endroit (2)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées		Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas Abbotsford	41	20	61	53	36	89	Regions in	étropolitaines 17	71	50	9	59
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	815 753 44 166 192 95 289 206 821 297 726 229 497 167 39 53 123 38 122 58 31	222 379 98 249 	1,037 1,132 44 4264 441 95 350 217 1,352 313 954 260 694 327 39 67 133 45 187 79 66 613	839 817 43 209 317 119 220 187 909 339 491 135 356 290 42 39 117 45 125 69 40 18	240 244 - 9 1777 - 47 21 1,163 166 206 4 202 122 122 19 6 28 51 51	1,079 1,061 43 218 494 119 267 208 2,072 355 697 139 558 412 61 45 145 157 120 94 18	659 416 10 49 296 12 127 93 449 39 170 69 101 48 28 1 101 9 12 35 5	228 386 114 169 8 876 59 819 15 227 2 225 80 67 6 22 3 6 61 37 6	887 802 10 10 163 465 203 152 1,268 54 397 71 326 128 95 7 123 12 18 96 42 42	812 787 17 41 60 40 105 51 581 76 - 76 98 24 2 86 29 10 46	329 738 - 152 65 - 79 30 1,244 220 257 51 44 16 2 12 93 10	1,141 1,525 177 193 125 40 184 81 1,825 296 355 75 46 102 311 22 139
Toronto	2,556	1,451	4,007	2,275	2,153	4,428	825	819	1,644	586	1,309	1,895
Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	22 415 86 184 162	11 872 - 24	33 1,287 86 208 162	27 518 91 137 198	19 986 92 - 91	46 1,504 183 137 289	9 389 37 12 149	3 785 75 30 31	12 1,174 112 42 180	7 552 55 17 180	23 694 41 - 65	30 1,246 96 17 245
Total	8,514	4,485	12,999	8,574	5,812	14,386	4,042	4,149	8,191	4,344	5,497	9,841
Large Urban Centres an	d Urban Agg	lomerations					Grands cer	ntres urbains e	t agglomérat	tions urbaines		
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwell Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lettbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	225 34 29 25 62 5 8 12 22 29 47 25 81 18 ** 80 50 74 88 35 ** 15 31 9 22 17	36 9 9 	261 34 38 25 62 5 67 12 44 28 51 32 107 22 ** 80 50 136 88 35 ** 15 35 9 33 17 7 25	235 300 28 23 377 15 22 61 ** 41 64 30 62 16 21 120 37 47 165 50 11 19 9 9 81 **	5	240 30 28 23 111 155 30 61 ** 41 41 171 48 87 165 26 138 60 47 165 50 11 19 73 9 184 ** **	64 - 5 - 1 9 13 - 29 8 13 32 - ** 48 35 69 18 20 ** 17 100 14 41 17 10	77 	141 	137 9 4 7 7 18 - ** 2 8 10 15 23 6 58 28 57 9 21 8 8 7 11 7 12 ** ** ** ** ** ** ** ** ** *	44 -5 -31 15 -** 23 15 71 24 14 15 13 -5 -5 70 70 7 -10 10 -** 80 *** 4	181  144  38 8 23 - *** 25 23 81 39 37 21 11 33 62 79 28 8 8 18 11 152 ***
Samia	33	-,	. 33	18 5	-	18 5	50 4	1	50 5	9 15	2	9
Sault Ste. Marie Shawinigan	9	_	9 10	3	_	3	4 -	-	5	-	2	17
Vernon	17	-	17	14	-	14	. 19	46	65	8	2	10
Total	1,161	236	1,397	1,374	400	1,774	653	513	1,166	567	456	1,023
All Centres of 50,000 Po	pulation and 9,675		14,396	9,948	6,212	16,160	Tous les ce 4,695	entres de 50,00 4,662	0 âmes et p 9,357	lus 4,911	5,953	10,864

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

<sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



# Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

October / octobre

	Newly Comp	oleted and	Unabsorbed L	Jnits	Logements	nouvelleme	ent achevés, mais	non-écoulés		
Area (1)	Homeownersh Logements de propriétaires-co		Rental  Logements lo	catifs	Condominium  Logements de copropriété		Co-op  Logements  coopératifs		Total	-
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas Régions métropolitaines					-					
Abbotsford	-	-			17	9	-		17	9
Calgary Edmonton	2	1 7	22 311	113 546	204 75	215 185	_		228 386	329 738
Greater Sudbury	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Halifax Hamilton	- 46	31	30	152	84 123	34	-	-	114 169	152 65
Kingston	-		8	-	-	-	-	-	8	-
Kitchener London	53 4	49 6	2 6	19	21 49	11 23	-	-	76 59	79 30
Montréal	20	21	304	465	495	758	-	-	819	1,244
Oshawa Ottawa-Gatineau	13 92	13 70	124	131	2 11	1 19	-	-	15 227	14 220
Gatineau	2	-	**	-		-	-	-	2	-
Ottawa Québec	90	70 1	124 48	131 196	11 20	19 60		•	225 80	220 257
Regina	12	-	40	190	67	51	-	-	67	51
Saguenay	-	2	6	42	40	-	-	-	6	44
St. Catharines-Niagara Saint John	8	8	2	-	12	8 -	-	-	22 3	16 2
St. John's	6	4	-	8		-		-	6	12
Saskatoon Sherbrooke	-	-	37	50	61	43 10	-		61 37	93 10
Thunder Bay	_	_	-	_	6	-	-		6	-
Toronto	117	106	411	652	291	551	-	-	819	1,309
Trois-Rivières Vancouver	28	1 16	3 458	20 400	299	2 278		-	3 785	23 694
Victoria	-	-	7	-100	68	41	-		75	41
Windsor Winnipeg	8	-	-	- 54	22 15	11	- 16	**	30 31	65
Total	412	338	1,779	2,849	1,942	2,310	16	-	4,149	5,497
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	16	20	_	-	4	16	_		20	36
Calgary	3	7	16	6	203	227	-		222	240
Edmonton Greater Sudbury	-	12	213	90	166	142	-		379	244
Halifax	16	9	-	-	82			-	98	9
Hamilton Kingston	52	93		3	197	81	-	-	249	177
Kitchener	39	44	-		22	3	-	-	61	47
London Montréal	10	7 18	304	503	11 217	14 635	-	7	11 531	21 1,163
Oshawa	-	16	504	-	16	-	-	-	16	1,103
Ottawa-Gatineau	183	166	42	30	3	10	-	-	228	206
Ottawa	173	162	18 24	30	3 -	10	-	-	31 197	202
Québec	13	20	135	. 46	12	56	-	-	160	122
Regina Saguenay	2	2	12	4	-	19	-	-	14	19 6
St. Catharines-Niagara	4	15	-	-	6	13	-	-	10	28
Saint John	.4	-	3	-	-	-	-	-	7	-
St. John's Saskatoon	48	32		5	17 21	46		-	65 21	32 51
Sherbrooke	2	_	33	54	-	-	-	_	35	54
Thunder Bay	-			-	-	4.000	-	-	4 454	0.450
Toronto Trois-Rivières	442	488 7	15 11	27 12	994	1,638		-	1,451 11	2,153 19
Vancouver	18	16	163	175	640	795	51		872	986
Victoria	24		-	32	-	60	-	-	24	92
Windsor Winnipeg	24	-	-	48	-	43	-	-	Z-1	91
Total	876	972	947	1,035	2,611	3,798	51	7	4,485	5,812



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

and Census Aggion							omeration	urbairie 				
		August	/ août			September	/ septembre			October	/ octobre	
Area / Collectivitié	Ur Nomb logen			Price Moyen \$	Noml	nits ore de ments		Price Moyen \$	Non	Inits obre de ements	Av. F Prix N \$	loyen
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	41	42	334,390	294,617	47	43	310,298	304,277	54	50	303,815	300,23
Calgary	637	788	257,483	259,051	660	786	259,635	259,556	659	808	261,772	263,70
Edmonton	380	668	209,896	217,087	394	716	205,877	218,573	416	787	207,302	218,86
Greater Sudbury	5	15		188,467	13	13	215,000	191,538	10	17	211,900	196,5
Halifax	21	35	270,876	251,671	35	46	245,121	263,091	49	41	231,406	271,1
Hamilton	318 15	76 22	226,562 187,400	252,298 198,818	314 12	63 27	223,659 187,333	255,676 200,259	296	60	224,467 194,917	265,8 201,9
Kingston Kitchener	131	89	231,398	235,786	136	113	239.191	246,925	12 127	40 105	235,512	253,7
London	80	66	200,640	205,946	84	53	206,905	210,699	93	51	216,068	206,8
Montréal	399	504	204,218	220,615	401	551	199,731	220,740	449	581	201,073	221,6
Oshawa	45	16	220,511	243,190	40	20	219,945	235,756	39	19	223,382	237,3
Ottawa-Gatineau	174	70	218,399	308,706	167	71	220,633	314,566	170	73	223,573	315,0
Gatineau	69 105	2 68	133,245 274,358	311,756	71 96	1 70	132,027 286,165	246 490	69 101	73	132,375 285,876	245.0
Ottawa Québec	56	83	138,125	167,348	45	91	138,333	316,489 161,589	48	98	141,979	315,0 168,3
Regina	20	19	162,141	184,030	23	22	177,462	192,050	28	24	190,737	192,8
Saguenay	5	1		10-1,000	3	2	177,402		1	2	100,707	102,0
St. Catharines-Niagara	83	77	210,006	231,049	88	82	210,118	229,174	101	86	215,156	231,4
Saint John	14	21	165,536	195,429	6	24		182,063	9	28		190,6
St. John's	14	12	150,971	183,875	16	15	145,213	189,287	12	10	137,567	189,9
Saskatoon	38	41	167,748	181,735	38	40	166,022	175,015	35	44	169,180	178,5
Sherbrooke	5	3	168.000	-	3	3	452 000	-	5 8	42		240.2
Thunder Bay	10 691	568	284.542	366,011	10 783	541	153,000 286,099	353,738	824	13 586	286,018	219,3 361,4
Toronto Trois Rivières	14	12	95,714	97,500	11	8	93,182	333,736	9	7	200,010	301,4
Vancouver	338	550	482,995	495.041	348	546	489.233	495,864	386	552	474,500	488.2
Victoria	24	67	457,275	357,869	19	45	489,447	392,156	33	48	434,999	373,4
Windsor	23	13	161,352	181,442	17	13	172,071	197,204	12	17	157,108	180,2
Winnipeg	106	138	204,745	233,274	135	173	211,534	230,549	147	180	215,667	237,2
Sub-Total / Total partiel	3,687	3,996	258,889	289,662	3,848	4,107	260,679	285,680	4,032	4,327	262,171	285,9
Large Urban Centres and U	Jrban Aggl	omerations										
Barrie	65	117	209,169	209,277	58	119	220,394	211,376	64	137	229,939	208,3
Belleville	-	40	-	405.000	-	40	-	-	-	-	-	
Brantford Cana Proton	5	10 4		195,600	5	12 4	~ =	204,250	5	9		
Cape Breton Charlottetown	_	7	_		-	4	-		1	7	-	
Chatham-Kent	12	6	134,750		13	7	134,385		9	7		
Chilliwack	9	23		233,170	10	21	230,500	238,333	13	18	222,000	241,1
Cornwall	1	-		-	-	-	-	-	-		-	
Courtenay	14	**	195,036	**	15	**	202,093	**	25	常常	187,812	
Drummondville	-	1			-	2	-	~ -	-	2	-	
Fredericton	. 13	7	150,846	404.000	24	4	152,417	404.000	29	8	151,862	4.40.0
Granby	7	10	000 700	131,000	16	10	106,438	134,000	8	10	044 754	140,0
Guelph	13 28	13 23	239,782 212,530	266,805 227,239	13 28	17 23	211,905 215,943	274,504 225,848	13 32	15 23	211,751 203,092	280,6 225.5
Kamloops Kawartha Lakes	∠o **	23	212,550	221,239	∠0 **	8	210,840	223,040	3∠ **	6	203,092	220,0
Kelowna	46	49	262,183	323,149	41	56	258,812	326,277	45	56	264,564	324,4
Lethbridge	33	39	174,214	178,203	34	27	179.659	184,373	34	27	186,715	185,6
Medicine Hat	42	49	187,801	214,015	33	77	188,186	204,737	66	55	181,547	207,0
Moncton	31	10	137,594	139,600	32	11	142,781	143,264	18	9	154,250	
Nanaimo	25	13	201,088	273,750	19	13	226,484	296,789	18	14	228,740	266,5
Norfolk	**	5	100.000		**	6	407.407		**	8	457.074	
North Bay	13	5	138,200	040 040	12	9	137,467		17	8	157,271	
Peterborough	95	12	210,509	216,348	98	10	209,949	208,619	100	7	210,151	405.0
Prince George	10	12	165,740	172,358	12	10	163,979	182,520	13	11	166,742	185,9
Red Deer Rimouski	49	73	184,467	196,921	50	81	184,156	194,521	41	72	183,505	195,5
Saint-Hyacinthe	5	strak		**	2	**	~ 4	**	7	sksk		
Saint-Jean-Iberville	13	9	109,538		9	11		151,909	10	10	115,400	153,6
Sarnia	40	9	190,800		41	10	196,193	158,800	50	9	184,538	
Sault Ste. Marie	2	4			2	10		179,351	4	15		177,2
Shawinigan	2	-	075.050	070.504	-	- 4.6	-	200 115		-	005.005	
Vernon	16	16	275,356	376,531	16	13	267,794	380,115	19	8	285,800	
Sub-Total / Total partiel	589	535	195,212	214,797	583	575	195,671	215,906	642	555	198,040	213,8
otal	4,276	4,531	250,118	280,822	4,431	4,682	252,126	277,111	4,674	4,882	253,362	277,7

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

-			DWELLING	GUNITS /	NOMBRE DE	LOGEMENTS			\$ MILLION /	MILLIONS DE	\$	
		New Constr Logements			Existing Pro			New Constr Logements		Existing Pro		
Period Année		Single Maisons Indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1998 -	J F M A M J A S O N D	3,406 4,258 5,378 5,554 6,108 5,655 5,226 4,563 5,005 5,260 4,639 3,809	2,755 2,529 3,390 3,616 3,323 4,910 3,322 2,808 3,316 3,763 3,108 3,125	6,161 6,787 8,768 9,170 9,431 10,565 8,548 7,371 8,321 9,023 7,747 6,934	24,481 30,318 35,512 41,068 44,308 47,809 44,949 38,883 38,500 38,280 34,869 28,030	12,434 14,090 21,053 20,999 17,902 18,552 17,001 14,113 16,594 18,650 19,566 18,476	36,915 44,408 56,565 62,067 62,210 66,361 61,950 52,996 55,094 56,930 54,435 46,506	489 583 733 762 820 770 722 634 695 716 662 547	276 242 377 425 317 439 322 262 295 422 303 247	2,678 3,186 3,682 4,231 4,575 5,037 4,775 4,144 4,014 3,936 3,676 2,971	810 897 1,172 1,204 1,149 1,182 1,145 944 1,071 1,123 1,054 996	4,253 4,908 5,964 6,622 6,861 7,428 6,964 5,984 6,075 6,197 5,695 4,761
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,171 5,326 4,792 4,792 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 53,215 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,740 1,760 1,645 1,645	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie  Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	Α	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	Ĵ	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	Α	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scolia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible

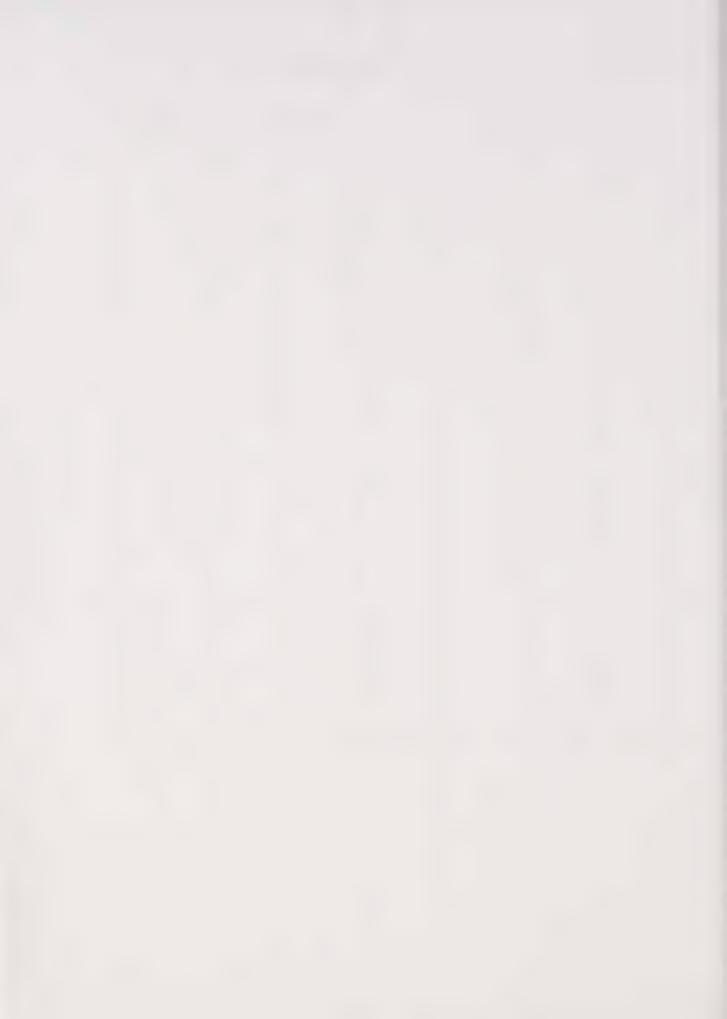


Table 12 Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)1

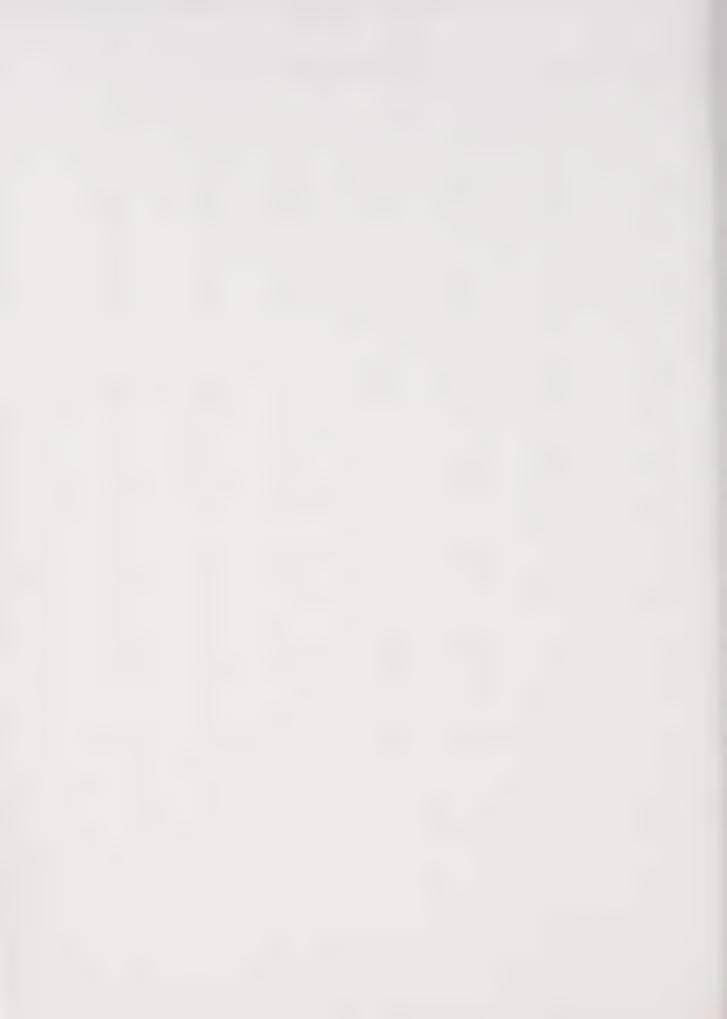
Tableau 12 Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)1

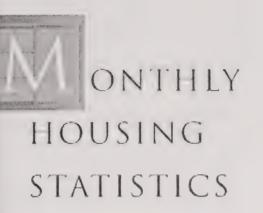
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction  Construction  non  résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21.684 21.860 22.200 22.612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35.488 35.324	23.496 24.388	10.964 11.212	69,948 70,924	69.756 70.044	139,704 140,968

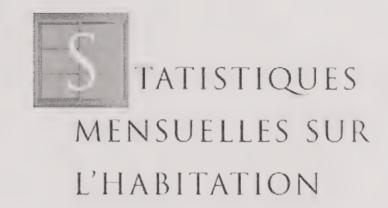
<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

Total 2003

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







NOVEMBER 2003

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 





# **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

# **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



# Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

# Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres .	/ Centres de							
						1	10,000-49,999						
			opulation a		)	,	population				All Canad	da (3)	
		50 000 n	abitants et j	olus (1)			10 000-49 999 habitants						
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Dariad			Maisons	En							F		
Period Année			jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,73
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824							
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837							
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505	2.700	7.004	20.047	2.004	F 000	12 500	50.45
	j	9,624 9,265	1,215	1,712 1,852	3,845	16,396 17,006	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,15
	A	8,412	1,132 1,133	1,912	4,757 5,909	17,006							
	S	7,935	969	1,967	5,487	16,358	4,095	7,946	35,225	3,768	6,099	17,679	62,77
	0	8,278	1,001	1,840	7,519	18,638	4,033	1,540	55,225	3,700	0,033	17,075	02,77
	N	8,101	1,203	1,765	4,194	15,263							
	D	0,101	,,200	1,700									
	Nov. 2002	89,130 85,008	11,008 10,980	16,115 17,515	40,808 51,812	157,061 165,315							
		00,000	10,500	17,515									
Completio	ons	71.000	44.500	45.055	05.440		Achevés		0.4.007		40.004	00.500	454.00
2001 2002		71,960 85,587	11,580 11,368	15,355 15,501	25,446 38,992	124,341 151,448	7,420 9,864	20,175 24,314	94,387 114,066	12,600 12,934	16,361 16,690	28,588 41,936	151,936 185,626
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,77
	Α	6,493	915	1,266	4,002	12,676							
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823							
	J	8,078	998	1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,830
	J	9,041	1,101	1,629	3,831	15,602							
	A S	8,114 8,638	899	1,505 1,440	3,632 4,386	14,150 15,574	3,203	7,134	34,593	3,452	4,791	12,827	55,663
	0	8,886	1,110 1,062	2,023	4,189	16,160	3,203	7,104	54,555	0,402	4,701	12,021	55,00
	N	8,103	1,016	1,374	2,881	13,374							
	D	0,100	,,0.0	,,,,,,	2,00								
-	Nov. 2002 nov. 2003	77,799 82,761	10,483 9,884	13,976 15,041	34,171 39,704	136,429 147,390							
	nstruction (2)	02,701		10,041			En construction	n (2)					
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84.053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44.877	99,776
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003 -	J	36,788			49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989	2.000	0.007	42.000	6.005	11.000	EE C 40	110.00
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591 52,147	109,362 111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,88
	J	41,485 41,678	6,198 6,231	11,240 11,466	52,147	112,541	0,022	11,731	00,923	0,010	12,011	34,370	121,00
	A	41,960	6,469	11,887	55,326	115,642							
	S	41,231	6,329	12,390	56,575	116,525	5,914	12.410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,849
	0	40,603	6,272	12,390	59,939	119,020	0,017	12., 710	0 1, 400	7,270	,0,000	50,170	101,04
	N	40,583	6,476	12,200	61,270	120,937							

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts,

Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Populat 10 000 âmes e		r (2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J	76.6 76.4	69.1 55.7	145.7 132.1					167.0 153.4			
M A M	75.1 74.0 70.3	57.3 66.5 62.7	132.4 140.5 133.0	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7 161.1 153.6	94.8	63.4	158.2
J J A	76.7 74.7 79.7	82.8 54.3 66.7	159.5 129.0 146.4	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1 148.2 165.6	91.9	73.2	165.1
S O N	80.2 82.5 86.8	58.3 62.8 62.2	138.5 145.3 149.0	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7 166.0 169.7	94.6	62.5	157.1
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
2002 - J	91.8 100.2	96.2 61.0	188.0 161.2					219.1 192.3			
M A M	100.2 104.0 98.4 108.4	78.1 62.1 72.8	182.1 160.5 181.2	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2 185.1 205.8	124.6	83.4	208.0
J J A	102.6 99.9 105.4	75.6 76.0 85.4	178.2 175.9 190.8	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8 200.6 215.5	124.3	73.5	197.8
S O N	105.1 110.1 104.8	70.0 83.9 83.7	175.1 194.0 188.5	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8 219.7 214.2	124.8	80.7	205.5
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6
2003 - J	96.3 102.0	63.7 121.4	160.0 223.4					191.5 254.9			
M A M	93.2 98.1 95.0	95.7 81.7 75.1	188.9 179.8 170.1	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4 204.3 194.6	124.2	98.0	222.2
J J A	98.5 104.1 100.5	82.9 93.4 107.1	181.4 197.5 207.6	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9 224.7 234.8	118.6	83.1	201.7
S O N D	100.5 100.6 100.9 104.4	104.4 110.5 82.7	205.0 211.4 187.1	101.8	101.7	203.5	27.2	232.2 237.3 213.0	125.5	105.2	230.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NĖ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Starts								Mis en chantie	ər					
2002 -	J F M A M J J A S O N D J F	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20 21 9	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439 118 173	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717 311 271	1,684 1,604 2,293 3,972 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709 2,113 1,913	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301 3,802 6,778	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233 202 115	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511 1,833 2,636	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844 2,173 2,864	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517 1,181 1,533	11,689 8,983 11,864 15,319 17,636 16,203 16,919 15,054 17,484 16,518 13,088 9,580 13,359
	M A M J J A S O N	23 131 258 244 206 184 169 235 204	9 23 65 101 103 38 59 52 37	293 165 232 509 453 288 255 154 408	46 290 292 330 453 328 275 249 269	371 609 847 1,184 1,215 838 758 690 918	2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,768 3,794	4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,101 6,501	107 149 200 227 227 392 287 472 228	199 353 213 251 243 254 229 254 181	2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,568 2,505	2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,294 2,914	1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,726 2,865 2,167	11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 19,718 16,294
Completi	ions							Achevés						
2002 -	J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D	72 88 98 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136 75 107 167 126 102 89 142 137 161 183	30 25 20 18 18 15 36 54 103 52 34 22 13 22 13 39 9 9 9 43 38 39 116 122	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284 152 285 302 136 206 256 391 341 546 290 530	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186 276 242 133 173 111 75 114 165 182 419 344	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 658 537 656 615 429 690 681 928 1,008	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864 1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,353 3,348	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092 5,074 5,095 6,305 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,590 5,731	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108 72 146 64 132 286 237 184 272 291 362 200	87 96 128 147 100 231 147 117 278 137 141 167 113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 272	1,626 1,961 1,961 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,627 2,543 2,629 2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,755 2,428	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904 2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,328 2,900	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,575 2,224 1,575 2,224 1,575 2,224 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,392 1,652	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975 15,742 11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,671 14,803
Under Co	onstruc	ction (2)						En constructio	on (2)					
2002 -	J F M A M J J A S O N D	616 560 499 498 658 787 ** 913 ** 767	93 74 69 92 183 214 ** 286 ** **	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469 ** ** 1,850 ** ** 2,225	935 781 677 733 876 1,165 ** ** 1,135 ** 1,394	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 ** ** 4,184 ** ** 4,550	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369 ** ** 12,941 ** ** 15,203	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701 ** 52,986 ** ** 50,608	728 776 827 855 869 931 ** 1,002 ** **	909 933 885 915 1,029 988 ** 1,160 ** **	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697 ** ** 18,857 ** ** 19,696	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616 ** 21,019 ** 22,095	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158 ** ** 15,190 ** **	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479 ** ** 106,320 ** ** 107,462
2003 -	J F M A M J J A S O N D	** ** 513 ** ** 831 ** 957 **	** 133 ** 283 ** ** 362 **	2,064 ** ** 2,365 ** ** 2,068 **	986 ** 1,539 ** 2,132 **	** 3,696 ** 5,018 ** 5,519 **	16,561 *** 17,939 ** ** 16,879 **	** ** 50,424 ** ** 54,226 ** ** 58,546 ** **	** 1,131 ** ** 1,051 ** ** 1,187 ** **	1,434 ** 1,574 ** 1,607 **	19,898 ** 20,226 ** 20,693 **	22,463 ** 22,851 ** 23,487 **	15,273 ** 16,058 ** ** 18,008 **	108,417 116,092 ** 122,439 **

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée



Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1)

(en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ</i> .	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb</i> .	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Centres	of 10,000	) Population a	nd Over (1)				(	Centres de 1	0 000 âmes	et plus (1)				
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
2002	F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
	M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
	Α	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
	M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
	J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
	J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
	A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
	S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
	0	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
	N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
	D	1.2			2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
	D	1.2	0.6	5.9	2.1	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.3	37.0	22.3	1/5.0
2003-	J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
	F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4
	M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9
	Α	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8
	M	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1
	J	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4
	J	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.1	80.9	2.0	2.3	34.3	38.6	27.8	197.5
	A	1.9	0.4	3.1	3.0	8.4	49.9	82.5	3.9	2.8	32.7	39.4	27.4	207.6
	S	1.6	0.5	2.8	2.7	7.6	45.1	82.4	3.1	2.5	34.1	39.7	30.2	205.0
	0	2.6	0.5	2.1	2.5	7.7	43.6	91.8	5.0	2.9	28.9	36.8	31.5	211.4
	N	2.1	0.4	4.0	2.4	8.9	44.3	72.8	2.9	2.2	29.8	34.9	26.2	187.1
	D													
								Canada						
2001	J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
	A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
	J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
	O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
2002-	J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0
	A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
	J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5
	O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6
2003	J/F/M	1.6	0.9	99	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2
2003-	J/F/M	1.6	0.9	9.9	3.7	16.1 13.9	46.8 43.2	90.2 79.0	3.5	3.4	38.4 35.4	45.3 42.9	23.8	222.2
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S	1.6 3.0 2.5	0.9 1.6 0.7	9.9 4.2 4.9	3.7 5.1 4.7	16.1 13.9 12.8	46.8 43.2 56.5	90.2 79.0 85.9	3.5 3.8 4.3	3.4 3.7 3.3	38.4 35.4 37.8	45.3 42.9 45.4	23.8 22.7 30.1	222.2 201.7 230.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.



### Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

November / novembre

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mi	s en chantier		
2003 -	Nfld.Lab.		190	-	-	-	~	190
	P.E.I.	îPÉ.	33	-		-		33
	N.S.	NÉ.	128	143	109	-	-	380
	N.B.	NB.	189	74		-	-	263
	Atlantic	Atlantique	540	217	109	-	-	866
	Que.	Qc	1,746	958	854	15		3,573
	Ont.	Ont.	5,118	761	388	-	40	6,307
	Man.	Man.	126	46	34	44	40	206
	Sask.	Sask.	116	8	31	the .	dd	155
	Alta.	Alb.	1,545	8	695	-	-	2,248
	Prairies	Prairies	1,787	62	760			2,609
	B.C.	CB.	923	206	779	-	-	1,908
	Total		10,114	2,204	2,890	15	40	15,263
Completio	ons				Ac	hevés		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	154	***		_	_	154
	P.E.I.	îPÉ.	47	70	_		_	117
	N.S.	NĖ.	256	163	60	_		479
	N.B.	NB.	189	123	_	_	_	312
	Atlantic	Atlantique	646	356	60			1,062
	Que.	Qc	1,558	642	706	3		2,909
	Ont.	Ont.	4,923	40	573	_	_	5,536
	Man.	Man.	143	8	3	_	_	154
	Sask.	Sask.	104	4	136	_		244
	Alta.	Alb.	1,488	75	551		_	2,114
	Prairies	Prairies Prairies	1,735	87	690	_	_	2,512
	B.C.	CB.	878	116	361			1,355
		0. 0.						
	Total		9,740	1,241	2,390	3		13,374
Under Co	nstruction (2)	)			En	construction (2)		
2003 -	Nfld.Lab.		862	- 00	76	-	-	938
	P.E.I.	ÎPÉ.	156	23	5.40	-	4	179
	N.S.	NÉ.	552	540	542	m.	4	1,638
	N.B.	NB.	868	984	14		-	1,866
	Atlantic	Atlantique	2,438	1,547	632	-	4	4,621
	Que.	Qc	5,631	5,050	6,299	260	-	17,240
	Ont.	Ont.	29,784	6,335	23,086	-	58	59,263
	Man.	Man.	615	355	339		-	1,309
	Sask.	Sask.	617	148	697			1,462
	Alta.	Alb.	8,416	1,785	8,828	-		19,029
	Prairies	Prairies	9,648	2,288	9,864	-	-	21,800
	B.C.	CB.	5,352	1,448	11,213	-	-	18,013
				16,668				

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

 Tableau 6

 Logements mis en chantier par région urbaine

	Novembe	r / novem	bre				January - N	lovember	/ janvier	- novemb	re	
	2002			2003			2002			2003		
Area (1) Endroit (1)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other In bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métr	opolitaines				
Abbotsford Calgary	37 865	46 431	83 1,296	67 784	27 166	94 950	526 9,357	443 4,063	969 13,420	594 8,614	400 3,857	994 12,47
Edmonton Greater Sudbury	688 37	558	1,246 37	635 35	339	974 35	7,241 269	4,255	11,496 273	6,878 280	4,809	11,687 280
Halifax	141	178	319	116	251	367	1,869	1,059	2,928	1,601	973	2,57
Hamilton Kingston	157 60	95	252 60	147 49	171 153	318 202	2,210 756	1,348	3,558 759	1,705 767	1,277 194	2,98 96
Kitchener	253	35	288	217	375	592	2,949	898	3,847	2,631	1,034	3,66
London	167 980	92 919	259 1,899	144 1,028	34 1,564	178 2,592	1,883 10,477	599 8,451	2,482 18,928	1,775 10,461	1,096 11,814	2,87 22,27
Montréal Oshawa	247	10	257	240	120	360	2,832	406	3,238	3,066	657	3,72
Ottawa-Gatineau	437	215	652	605	311	916	5,599	4,015	9,614	4,754	3,552	8,30
Gatineau	115 322	15 200	130 522	170 435	79 232	249 667	1,702 3,897	652 3,363	2,354 7,260	1,599 3,155	858 2,694	2,45° 5,84°
Ottawa Québec	214	235	449	253	74	327	2,330	1,610	3,940	2,699	2,531	5,23
Regina	58		58	56	-	56	484	135	619	508	307	81
Saguenay St. Catharines-Niagar	14	19	14 130	15 99	4	15 103	262 1,043	319 176	581 1,219	254 1,122	169 213	42 1,33
Saint John	32	-	32	56	-	56	349	34	383	393	151	54
St. John's	83	14	97	141	49	190	1,061	225	1,286	1,182	315	1,49
Saskatoon Sherbrooke	69 39	24 12	93 51	64 53	35 63	99 116	752 423	549 359	1,301 782	694 522	726 471	1,42 99
Thunder Bay	21	-	21	10	-	10	180	555	180	193	-111	19
Toronto	1,867	2,359	4,226	2,316	842	3,158	25,293	15,736	41,029	22,642	19,952	42,59
Trois-Rivières	36	15 997	51 1.447	53 539	15 601	68 1,140	286 5,263	286 6,956	572 12,219	400 5,753	157 8,842	55 14,59
Vancouver Victoria	450 94	95	1,447	91	137	228	873	366	1,239	962	891	1,85
Windsor	181	162	343	138	22	160	1,860	387	2,247	1,703	274	1,97
Winnipeg	141	-	141	131	75	206	1,467	269	1,736	1,564	737	2,30
Total	7,479	6,511	13,990	8,082	5,428	13,510	87,894	52,951	140,845	83,717	65,399	149,110
Large Urban Centres an	d Urban Agg	lomerations					Grands centre	es urbains et	agglomérations	s urbaines		
Barrie	226	8	234	153 40	31 6	184 46	2,164 310	357 61	2,521 371	1,722 323	476 34	2,198 357
Belleville Brantford	26 74	13 11	39 85	18	27	45	565	82	647	376	64	44
Cape Breton	20	-	20	9	4	13	133	4	137	169	11	18
Charlottetown	19 7	-	19 7	33	•	33 7	324	121	445 85	332	117 12	44 11
Chatham-Kent Chilliwack	23	43	66	7 24	31	55	77 296	8 187	483	104 256	198	45
Cornwall	25	-	25	18	-	18	198	-	198	212	6	21
Courtenay	27 21	28	27 49	** 21	** 19	** 40	272 213	65 374	337 587	336	158	49
Drummondville Fredericton	75	94	169	63	50	113	408	112	520	488	289	77
Granby	27	43	70	49	61	110	293	127	420	314	217	53
Guelph Kamloops	66 16	27 5	93 21	59 16	16 4	75 20	817 203	205 13	1,022 216	634 208	286 73	92 28
Kawartha Lakes	**	**	**	30	-	30	**	**	**	324	11	33:
Kelowna	105	-	105	132	158	290	993	441	1,434	1,248	697	1,94
Lethbridge Medicing Hat	60	8	68 44	61	4 21	65 89	553 458	118 186	671 644	569 495	122 145	69 64
Medicine Hat Moncton	44 111	122	233	68 88	6	94	805	608	1,413	880	382	1,26
Nanaimo	25	4	29	52	-	52	406	39	445	545	15	56
Norfolk North Ray	** 15	**	** 15	16	8	24 11	103	** 16	119	84 112	74	158 113
North Bay Peterborough	15 34	- 8	15 42	11 47	-	47	103 338	54	392	408	68	47
Prince George	8	~	8	7	-	7	98		98	94	-	94
Red Deer	97	10	107	90	80	170	991	367	1,358	840	223	1,063
Rimouski	12 7	10	12 17	**	**	**	104 117	53	104 170	**	**	*
Saint-Hyacinthe	24	10	24	50		50	444	137	581	564	227	79
Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville	18	.4	. 22	22	40	22	189	171	360	188	-	18
Saint-Jean-Iberville Samia		-	6	15		15 6	76 90	7 8	83 98	94 74	4	94 78
Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie	6	6	16	n			50			, ,		
Saint-Jean-Iberville Sarnia		6 4	16 32	6 17	5	22	206	51	257	278	19	29
Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	6 10				531	1,753	206 12,244	3,972	257 16,216	278 12,271	3,928	16,199
Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	6 10 28 1,256	4 448 Over	32	17	531			3,972 res de 50 000	16,216			16,199



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Completions and	Unabsorb	ped Units	by Urba	an Area (1)	)		Logemei	nts achevé	s mais r	on-écoulés	s par région	urbaine	
	Completio	ons /	Achevés	s			Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)						
							Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)						
	2002 Novembe	r / novemb	ore	2003 Novembe	2003 November / novembre			r / novembr	е	2003 November	/ novembre		
Area (2) Endroit (2)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-del Semi-det Maisons ind. et jumelées		Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	
Metropolitan Areas							Régions mé	tropolitaines					
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	66 856 649 33 115 209 84 285 183 922 256 137 389 199 40 18 108 44 111 57 45 13 2.271 33 432 51 198 127	18 85 228 85 228 4 145	84 941 877 33 119 354 84 193 1,597 280 765 153 612 217 43 20 136 44 137 80 112 13 4,361 33 926 51 310 127	57 766 629 41 1244 196 87 280 186 937 258 519 158 361 197 42 20 107 64 138 64 55 34 2,112 34 505 74	50 343 172 227 85 - 91 46 1,043 688 192 366 123 32 87 166 1066 24 - 734 16 295 79	107 1,109 801 41 471 281 87 371 232 1,980 326 711 194 517 320 74 107 123 123 154 170 79 34 2,846 50 800 800 153 127 154	62 654 396 9 53 314 20 132 91 489 35 35 203 111 92 67 31 1 1 103 18 12 28 4 8 852 15 439 37 14	18 205 369 118 170 2 71 57 835 262 5 257 69 60 - 23 2 6 61 46 6 924 3 862 5 56 49 30	80 859 765 9 171 484 22 203 148 1,324 48 465 116 349 136 20 18 89 50 14 1,776 18 1,301 18 1,301 19 19 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	56 828 819 10 67 65 35 103 57 596 15 85 7 7 88 102 28 3 88 18 12 41 	10 311 731 - 218 49 - 69 45 1.198 25 214 - 214 244 51 69 13 9 9 9 92 14 - 1.291 10 591 48	66 1,139 1,550 10 285 114 35 172 102 1,794 40 299 7 292 346 79 72 101 27 21 133 14 8 1,905 19 1,159 102 13 247	
Total	7,931	4,344	12,275	7,919	3,912	11,831	4,218	4,317	8,535	4,468	5,384	9,852	
Large Urban Centres an	d Urban Agg							tres urbains et					
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops	189 60 51 1 50 7 22 27 20 18 74 23 78	49 	238 60 51 1 95 7 32 27 20 82 144 25 88 28	221 29 18 8 41 16 28 22 ** 24 58 30 40 21	12 8 3 - 76 - 12 - ** 3 46 10 25	233 37 21 8 117 16 40 22 ** 27 104 40 65 21	61 7 9 10 21 - 28 - 17 7 17 35	88 - 1 2 9 - 13 58 28 23 15 38	149 - 7 - 10 12 30 - 41 58 45 30 32 73	185 13 4 8 11 19 -** 3 6 13 11	29 -4 -44 -9 -** 22 14 59 26	214 17 52 11 28 25 20 72 37 40	
Kallidops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski	108 46 40 93 46 *** 9 17 7 135	*** 121 12 66 ** 134	229 58 106 93 46 ** 9 25 7 269	444 87 45 42 85 52 30 13 33 4 85	49 - 18 - - - - - 14 **	44 136 45 60 85 52 30 13 33 4 99	63 32 56 16 28 ** 13 99 16 51	66 1 80 63 52 **	129 33 136 79 80 ** 13 104 16 95	8 53 34 47 6 14 7 6 8 11 67	13 19 3 11 70 5 - 10 9	21 72 37 58 76 19 7 16 17 11 145	

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

All Centres of 50,000 Population and Over

Rimouski Saint-Hyacinthe

Sault Ste. Marie

Shawinigan

Samia

Vernon

Total

Saint-Jean-Iberville

11

25

14

8

9

24

1,240

9,171

10

41

4

15

667

4,885

\*\*

52

31

6

9

26

1,200

9,119

11

33

14

8

9

24

1,839

8

599

4,943 14,114

\*\*

16

343

4,255 13,374

\*\*

103

31

6

9

42

1,543

11

38

641

Tous les centres de 50,000 âmes et plus

4,958

\*\*

11 17 21

8

617

5,085

15

41

5

53

1,308

9,843

\*\*

2

2

2

445

5,829

\*\*

13

17 23

10

1,062

10,914

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

November / novembre

	Newly Comp	pieted and	Unabsorbed L	inits	Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés						
Area (1)	Homeownersh Logements de propriétaires-c	·	Rental  Logements lo	catifs	Condominium  Logements de copropriété		Co-op  Logements coopératifs	Total			
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Abbotsford		-	45	70	18	10	-	-	18	10	
Calgary	1	1	15 303	76 548	189 66	234 177	-	-	205 369	31 <sup>-</sup> 73 <sup>-</sup>	
Edmonton Greater Sudbury	-	-	303	J40 -	-	177		-	309	13	
Halifax	_		34	158	84	60	-	~	118	21	
Hamilton	58	28	Ī.		112	21	-	-	170	4	
Kingston	-	40	2	47	- 40	40	-	-	2	0	
Kitchener	52 4	<b>42</b> 5	1 5	17 1	18 48	10 39		-	71 57	6	
London Montréal	18	30	328	386	489	781	_	1	835	1,19	
Oshawa	10	24	-	-	3	1			13	2	
Ottawa-Gatineau	99	73	130	129	33	12	-	-	262	21	
Gatineau	2	-	3	-			**	-	5		
Ottawa	97	73	127	129	33	12	-	-	257	21	
Québec Regina	11	3	42	184	16 60	57 51		*	69 60	24 5	
Saguenay	-	_	_	69	-	01			-	6	
St. Catharines-Niagara	10	7	_	-	13	6	_	-	23	1	
Saint John	2	1	-	8	-	-	-	**	2		
St. John's	6	1	-	8		-		-	6		
Saskatoon	-	~	- 04	45	61	47	-	-	61	9	
Sherbrooke	-	M4	31	4	15	10	-	-	46	1	
Thunder Bay	400	0.5	200	0.44	6	500	-	-	6	1,29	
Toronto Trois-Rivières	133	85	389 3	644 8	402	562 2		Ī	924 3	1,29	
Vancouver	36	22	413	324	413	245	_	_	862	59	
Victoria	-	-	7	-	49	48	-	-	56	4	
Windsor	2	-	-		47	-	-	-	49		
Winnipeg	-	-	-	62	14	11	16	-	30	7:	
Total	442	328	1,703	2,671	2,156	2,384	16	1	4,317	5,384	
Completions					Achevés						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Abbotsford	14	42	_	_	4	8	_	_	18	50	
Calgary		-	4	-	81	343	-	-	85	34	
Edmonton	-	-	123	75	105	97		-	228	17:	
Greater Sudbury	-	-	7	400	-	-	-	-	4	22	
Halifax Hamilton	. 71	5 74	4	162	74	60 11	-	-	145	8	
Kingston	7 1	/ 4	-	_	/ ~ <del>1</del>	-	_	-	-	· ·	
Kitchener	38	65	4	22	11	4	-	-	53	9	
London	-	-	-		10	46	m)	<u> </u>	10	4	
Montréal	8	31	354	361	313	648	-	3	675	1,04	
Oshawa Catinggu	18 167	68 154	48	38	6 24		-	-	24 239	6 19	
Ottawa-Gatineau Gatineau	7	3	9	33	Z-1	-	-	-	16	3	
Ottawa	160	151	39	5	24	_	_	-	223	15	
Québec	14	8	4	61	-	54		-	18	12	
Regina	-		3	4	-	28	-	-	3	3	
Saguenay	2	4	-	83		-	-	-	2	8	
St. Catharines-Niagara	24	16	-	-	4	-	-	-	28	1	
Saint John	-	9	-	50		-	-	-	26	5	
St. John's Saskatoon	26	16		-	23	106		-	26	10	
Sherbrooke	_	-	20	24	47	100		-	67	2	
Thunder Bay	_	_	20	Z-T	_			-	-		
Toronto	349	262	7	_	1,734	472		-	2,090	73	
Trois-Rivières	-	202	-	16	1,70-7	712		-	-	1	
Vancouver	34	32	103	101	357	162	-	-	494	29	
Victoria		, ,-		-	-	79	-	-		7	
Windsor	21	-	6	-	85	-	-	-	112		
Winnipeg	-	-		8	-	-	-	-	-	8	



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		September	/ septembre	-		October	/ octobre		November / novembre				
Area / Collectivitié	Un Nomb logen	re de	Prix	Price Moyen \$	Nomb	nits ore de nents		Price Moyen \$	Non	Inits obre de ements	Av. F Prix N	Noyen	
-	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	
Metropolitan Areas									-				
Abbotsford	47	43	310,298	304,277	54	50	303,815	300,238	62	56	301,823	309,19	
Calgary	660 394	786 716	259,635 205,877	259,556 218,573	659 416	808 787	261,772 207,302	263,702 218,867	654 396	826	262,817	261,38 221,38	
Edmonton Greater Sudbury	13	13	215,000	191,538	10	17	211,900	196,529	390	819 10	207,935	223,30	
Halifax	35	46	245,121	263,091	49	41	231,406	271,117	53	67	211,326	242,2	
Hamilton	314	63	223,659	255,676	296	60	224,467	265,894	314	65	227,127	277,36	
Kingston	12	27	187,333	200,259	12	40	194,917	201,975	20	35	192,950	204,0	
Kitchener London	136 84	113 53	239,191 206,905	246,925 210,699	127 93	105 51	235,512 216,068	253,774 206,870	132 91	102 57	229,916 201,001	247,69 219,14	
Montréal	401	551	199,731	220,740	449	581	201,073	221,675	489	596	197,043	225,8	
Oshawa	40	20	219,945	235,756	39	19	223,382	237,349	35	15	220,263	239,9	
Ottawa-Gatineau	167	71	220,633	314,566	170	73	223,573	315,042	203	83	207,903	313,5	
Gatineau Ottawa	71 96	1 70	132,027 286,165	316,489	69 101	73	132,375 285,876	315,042	111 92	7 76	144,585 284,298	324,17	
Québec	45	91	138,333	161,589	48	98	141,979	168,363	67	102	139,925	164,4	
Regina	23	22	177,462	192,050	28	24	190,737	192,827	31	28	175,335	193,5	
Saquenay	3	2			_ 1	2			. 1	3			
St. Catharines-Niagara	88	82	210,118	229,174	101	86	215,156	231,458	103	88	210,710	242,17	
Saint John St. John's	6 16	24 15	145,213	182,063 189,287	9	28 10	137,567	190,661 189,900	18 12	18 12	173,833 133,925	202,8 187,5	
Saskatoon	38	40	166,022	175,015	35	44	169,180	178,572	28	41	176,222	178,8	
Sherbrooke	3	-		-	5	-		-	4	-		110,0	
Thunder Bay	10	3	153,000		8	13		219,385	8	8			
Toronto	783	541	286,099	353,738	824	586	286,018	361,482	852	614	297,445	379,6	
Trois Rivières Vancouver	11 348	8 546	93,182 489,233	495,864	9 386	552	474,500	488,232	15 436	9 568	100,667 465,772	489.59	
Victoria	19	45	489,447	392,156	33	48	434,999	373,419	33	47	428,791	363,40	
Windsor	17	13	172,071	197,204	12	17	157,108	180,247	14	13	150,331	173,7	
Winnipeg	135	173	211,534	230,549	147	180	215,667	237,279	131	174	217,922	244,86	
Sub-Total / Total partiel	3,848	4,107	260,679	285,680	4,032	4,327	262,171	285,970	4,211	4,456	262,834	290,24	
Large Urban Centres and L													
Barrie	58	119	220,394	211,376	64	137	229,939	208,374	61	185	233,198	204,94	
Belleville Brantford	5	12	-	204,250	5	9	-	-	7	13	-	187,53	
Cape Breton	_	4		204,250	-	4	-		-	4	_	107,5	
Charlottetown	~	4	-		1	7			8	8			
Chatham-Kent	13	7	134,385		9	7		044.407	10	11	126,400	175,72	
Chilliwack	10	21	230,500	238,333	13	18	222,000	241,167	21	19	222,000	253,52	
Cornwall Courtenay	15	**	202,093	**	25	**	187,812	**	27	**	190,519		
Drummondville	-	2			-	2	-			3	,		
Fredericton	. 24	4	152,417		29	8	151,862		17	6	164,765		
Granby	16	10	106,438	134,000	8	10	044.754	140,000	7	13	004 440	131,92	
Guelph	13 28	17 23	211,905 215,943	274,504 225,848	13 32	15 23	211,751 203,092	280,638 225,583	17 35	11 26	221,446 202,999	285,45 224,04	
Kamloops Kawartha Lakes	∠o **	23 8	210,943	223,040	⇒×*	6	203,092	225,565	**	8	202,999	224,02	
Kelowna	41	56	258,812	326,277	45	56	264,564	324,434	62	51	253,929	354,16	
Lethbridge	34	27	179,659	184,373	34	27	186,715	185,609	31	33	176,834	187,48	
Medicine Hat	33	77	188,186	204,737	66	55	181,547	207,058	51	47	178,610	193,91	
Moncton	32 19	11	142,781	143,264 296,789	18 18	9 14	154,250 228,740	266,554	16 26	6 8	143,850 218,107		
Nanaimo Norfolk	**	13 6	226,484	290,769	**	8	220,740	200,554	**	7	210,107		
North Bay	12	9	137,467	80 40	17	8	157,271		13	6	152,431		
Peterborough	98	10	209,949	208,619	100	7	210,151		99	8	210,456		
Prince George	12	10	163,979	182,520	13	11	166,742	185,918	15	11	171,237	187,20	
Red Deer	50	81	184,156	194,521	41	72	183,505	195,571	51	67 **	197,104	200,41	
Rimouski Saint-Hyacinthe	2	**	-	**	1 7	**		**	1 10	**	138,300		
Saint-Jean-Iberville	9	11		151,909	10	10	115,400	153,600	10	11	110,200	149,63	
Sarnia	41	10	196,193	158,800	50	9	184,538		41	17	181,583	160,23	
Sault Ste. Marie	2	10		179,351	4	15		177,234	4	21		178,50	
Shawinigan Vernon	16	13	267,794	380,115	19	8	285,800		15	8	299,107		
Sub-Total / Total partiel	583	575	195,671	215,906	642	555	198,040	213,880	655	608	199,564	210,98	
otal	4,431	4,682	252,126	277,111	4,674	4.882	253,362	277,775	4,866	5,064	254,317	280.72	
	4,401	7,002	202,120	2///111	7,014	7,002	200,002	211,110	7,000	0,004	20-7,017	200,72	

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr Logements	ruction		Existing Pro			New Constr Logements		Existing Pro Logements	pertý	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,551 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 5,526 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2.484 3.061 4.166 3.853 5.223 5.331 4.540 4.784 4.012 4.172 4.009 2.915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O R D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,740 1,766 1,645 1,267	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807
	J F M A M J J A S O N D	5,255 5,667 6,607 6,754 7,178 7,058 7,346 6,335	5,603 4,418 5,288	10,680 9,628 12,226 11,415 12,781 11,476 12,634 11,051	37,163 43,589 53,387 57,393 63,748 66,023 72,015 57,732	19,446 21,554 24,211 24,902 28,122 32,229 31,494 28,505	56,609 65,143 77,598 82,295 91,870 98,252 103,509 86,237	984 1,039 1,220 1,253 1,330 1,344 1,410 1,215	579 573 762 671 752 721 735 651	4,807 5,619 6,843 7,365 8,306 8,652 9,766 7,988	1,711 1,903 2,149 2,249 2,336 2,668 2,699 2,462	8,081 9,134 10,974 11,538 12,724 13,385 14,610 12,316

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie	lds		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	/	Taux hypothécaires établis par les
			Rendement des obliga du gouvernement	ations		institutional Zenders		établissements de prêts
eriod		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Innée		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	Ĵ	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.79	7.97	8.08
	N D	6.00	5.63 5.59	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	j	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.75	5.98	4.03	7.15	6.54		7.46
							7.10	
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	Ĵ	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S		5.38				5.92	
		3.00		2.83	6.84	5.13		6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
					6.48	4.68	5.20	5.71
	J	3.25	5.35	2.81				
	Α	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Non disponible



Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars) 1

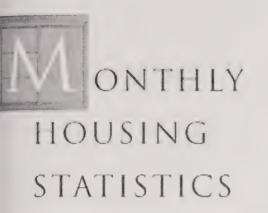
Period		New	Alterations and	Transfer Costs		Non	All
		Dwellings	Improvements			Residential Construction	Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21,684 21,860 22,200 22,612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35.408 35.476 37.132	23.360 24.108 24.984	10.848 11.324 13.080	69,616 70,908 75,196	69.952 70.240 71.028	139,568 141,148 146,224

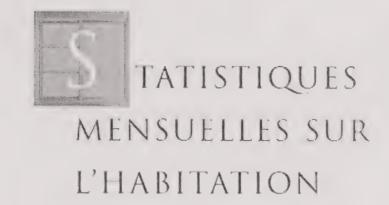
Total 2003

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







DECEMBER 2003

DÉCEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA



Canada



### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres de							
		50 000 P	opulation a	nd over (1	\		10,000-49,999 population				All Canad	do (2)	
			abitants et j		,		10 000-49 999 habitants				All Carlac	1a (0)	
	American State Communication of the Communication o	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r			Danie		
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,73
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,03
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F M	5,163	665 852	1,142 1,097	5,854 3,442	12,824	1,599	2 725	10.620	2 250	2.764	10 511	20.27
	A	5,660 8,731	1,146	1,097	4,464	11,051 15,837	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,27
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505							
	J	9,624	1,215	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,15
	J	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006							
	Α	8,412	1,133	1,912	5,909	17,366							
	S	7,935	969	1,967	5,487	16,358	4,095	7,946	35,225	3,768	6,099	17,679	62,77
	0	8,278	1,001	1,840	7,519	18,638							
	N	8,101	1,203	1,765	4,194	15,263							
	D	6,815	892	1,255	4,330	13,292	3,882	7,160	31,746	3,633	5,420	17,436	58,23
January - janvier - d	Dec. 2002 léc. 2003	96,129 91,823	11,974 11,872	17,358 18,770	43,912 56,142	169,373 178,607	9,751 13,304	25,910 26,515	125,374 123,227	13,584 13,644	18,482 20,343	47,594 61,212	205,03 218,42
Completio	ons						Achevés						
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,93
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,62
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,77
	A	6,493	915	1,266	4,002	12,676							
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823							
	J	8,078	998	1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,83
	J	9,041	1,101	1,629	3,831	15,602							
	A S	8,114 8,638	899 1,110	1,505 1,440	3,632 4,386	14,150 15,574	3,203	7,134	34,593	3,452	4,791	12,827	55,66
	0	8,886	1,110	2,023	4,189	16,160	3,203	7,104	34,333	0,402	4,731	12,021	33,00
	N	8,103	1,016	1,374	2,881	13,374							
	D	7,940	1,091	1,711	3,803	14,545	3,317	7,585	33,661	3,655	5,450	12,215	54,98
January - janvier - d	Dec. 2002 léc. 2003	85,587 90,701	11,368 10,975	15,501 16,752	38,992 43,507	151,448 161,935	9,864 12,023	24,314 25,286	114,066 121,138	12,934 12,650	16,690 17,845	41,936 47,611	185,62 199,24
Under Co	nstruction (2)						En construction	1 (2)					
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9.335	44,877	99,77
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989							
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,68
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362	5 000	44.704	50.000	0.040	40.077	E 4 070	407.00
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,88
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541							
	A	41,960	6,469	11,887	55,326 56,575	115,642	5,914	12,410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,84
	S	41,231	6,329	12,390	56,575	116,525	0,514	12,410	34,403	7,240	10,000	00,140	104,04
		40.603	6 272	12 206	50 939	119 020							
	0 N	40,603 40,583	6,272 6,476	12,206 12,608	59,939 61,270	119,020 120,937							

<sup>(1)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Non compris Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Populat 0 000 âmes e		r (2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0			
F M A M	76.4 75.1 74.0 70.3	55.7 57.3 66.5 62.7	132.1 132.4 140.5 133.0	76.1	60.8	136.9	21.3	153.4 153.7 161.1 153.6	94.8	63.4	158.2
J J A	76.7 74.7 79.7	82.8 54.3 66.7	159.5 129.0 146.4	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1 148.2 165.6	91.9	73.2	165.1
S O N	80.2 82.5 86.8	58.3 62.8 62.2	138.5 145.3 149.0	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7 166.0 169.7	94.6	62.5	157.1
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3
r 2002 J	91.9 98.1	96.7 59.3	188.6 157.4					218.2 187.0			
M A M	107.4 100.4 109.9	77.8 62.5 75.2	185.2 162.9 185.1	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8 186.8 209.0	124.2	82.6	206.8
J J A	103.4 98.4 105.1	76.0 76.2 83.5	179.4 174.6 188.6	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3 199.8 213.8	124.9	74.8	199.7
S O N	105.1 108.1 101.3	68.1 82.1 86.5	173.2 190.2 187.8	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4 217.1 214.7	125.0	79.3	204.3
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
r 2003 - J	95.4	61.9	157.3					187.6			
F M A M	101.8 94.5 98.9 95.5	121.9 97.0 83.3 75.9	223.7 191.5 182.2 171.4	97.2	93.4	190.6	30.3	254.0 221.8 205.6 194.8	123.0	97.9	220.9
J J A	99.2 104.1 100.9	92.6 106.0	183.2 196.7 206.9	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6 223.3 233.5	118.0	84.2	202.2
S O N	100.9 101.7 105.8	103.3 113.4 83.3	204.2 215.1 189.1	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8 242.8 216.8	125.1	104.1	229.2
D	103.5	88.2	191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	219.4	128.1	98.1	226.2

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du récensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. <i>TNL.</i>	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NĖ</i> .	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. CB.	Canada
Starts							Mis en chantie	er					
2002 - J F M A M J J A S O N D	51 32 39 113 245 209 221 120 160 178 110 72	3 6 15 40 108 46 126 42 33 56 23 20	310 122 98 206 361 449 329 411 342 304 350 439	61 45 46 186 249 371 233 220 288 315 448 186	425 205 198 545 963 1,075 909 793 823 853 931 717	1,684 1,604 2,293 3,952 3,772 3,443 2,632 2,541 2,761 3,134 2,987 2,709	6,087 4,002 5,291 6,670 8,085 7,171 8,065 7,474 6,361 7,919 7,189 5,301	78 92 117 153 215 231 230 213 341 236 161 100	131 120 80 181 214 184 227 207 377 229 168 233	1,974 1,911 2,585 2,669 3,149 3,373 2,307 3,211 2,770 3,285 2,984 2,511	2,183 2,123 2,782 3,003 3,578 3,788 2,764 3,631 3,488 3,750 3,313 2,844	1,310 1,049 1,300 1,149 1,971 2,159 1,833 2,480 1,621 1,828 2,098 1,517	11,689 8,983 11,864 15,319 18,369 17,636 16,203 16,919 15,054 16,518 13,088
2003 - J F M A M J J A S (r) O (r) N D	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,682 2,605 2,288	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408
Completions							Achevés						
2002 - J F M A M J J A S O N D	72 88 98 115 85 82 123 131 125 211 158 136	30 25 20 18 18 15 36 54 37 64 103 52	245 377 257 160 176 333 146 277 274 301 125 284	193 198 148 129 106 81 118 227 420 200 301 186	540 688 523 422 385 511 423 689 856 776 687 687	1,478 1,154 1,036 1,415 1,880 3,469 3,790 4,057 2,527 2,352 2,417 1,864	5,522 5,247 6,122 5,155 5,580 5,755 7,211 7,394 7,039 7,322 7,454 8,092	52 43 66 125 201 169 294 144 274 191 158 108	87 96 128 147 100 231 244 117 278 137 141 167	1,626 1,961 1,909 1,644 2,026 2,503 1,668 2,690 2,736 2,667 2,543 2,629	1,765 2,100 2,103 1,916 2,327 2,903 2,206 2,951 3,288 2,995 2,842 2,904	1,635 1,166 1,035 1,294 1,674 1,184 1,282 2,202 1,424 1,825 1,575 2,224	10,940 10,355 10,819 10,202 11,846 13,822 14,912 17,293 15,134 15,270 14,975
2003 - J F M A M J J A S (r) O (r) N	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252	276 242 133 173 111 75 114 165 165 402 330 197	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668
Under Constru	uction (2)						En constructio	on (2)					
2002 - J F M A M J J	616 560 499 498 658 787	93 74 69 92 183 214	1,538 1,283 1,123 1,169 1,353 1,469	935 781 677 733 876 1,165	3,182 2,698 2,368 2,492 3,070 3,635 **	9,309 9,769 11,030 13,582 15,486 15,369	49,299 48,052 47,201 48,719 51,291 52,701	728 776 827 855 869 931	909 933 885 915 1,029 988 **	14,108 14,056 14,732 15,757 16,879 17,697	15,745 15,765 16,444 17,527 18,777 19,616	12,621 12,497 12,756 12,672 12,961 14,158	90,156 88,781 89,799 94,992 101,585 105,479
A S O N	913 ** **	286	1,850	1,135	4,184	12,941	52,986	1,002	1,160	18,857	21,019	15,190	106,320
D	767	164	2,225	1,394	4,550	15,203	50,608	1,056	1,343	19,696	22,095	15,006	107,462
2003 - J F M A	** ** 513 **	** 133 **	2,064	** ** 986 ** **	3,696 **	16,561 **	50,424	1,131 **	1,434	19,898 **	22,463	15,273	108,417 **
M J J	831	283	2,365	1,539	5,018	17,939	54,226	1,051	1,574	20,226	22,851	16,058	116,092
A	** 957	** 362	2,068	2,132	5,519	16,879	** 58,546	** 1,187	** 1,607	20,693	** 23,487	** 18,008	122,439

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census area definitions

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,

Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. <i>TNL</i> .	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb.</i>	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Centres	of 10,000	) Population a	nd Over (1)				(	Centres de 1	0 000 âmes	et plus (1)	~			
г 2002-	J	1.4	0.2	4.1	1.3	7.0	31.2	99.1	1.5	2.1	29.5	33.1	18.2	188.6
	F	2.1	0.3	2.7	1.7	6.8	30.1	73.5	1.6	2.0	27.6	31.2	15.8	157.4
	M	1.9	0.6	2.3	1.8	6.6	31.0	83.8	2.0	1.2	40.3	43.5	20.3	185.2
	Α	1.7	0.5	2.9	2.9	8.0	32.9	73.9	1.8	2.1	30.9	34.8	13.3	162.9
	M	2.3	1.2	3.7	2.5	9.7	32.4	84.3	2.3	2.0	33.6	37.9	20.8	185.1
	J	1.5	0.3	3.4	2.9	8.1	33.5	76.2	2.2	1.7	35.0	38.9	22.7	179.4
	J	1.6	0.9	2.7	1.8	7.0	33.2	86.6	2.1	2.2	24.4	28.7	19.1	174.6
	Α	1.2	0.4	4.5	2.1	8.2	35.2	75.9	2.1	2.2	34.5	38.8	30.5	188.6
	S	1.5	0.3	3.8	2.9	8.5	34.7	72.3	3.8	4.3	31.8	39.9	17.8	173.2
	0	1.9	0.5	4.1	3.8	10.3	37.1	81.0	2.5	2.6	36.5	41.6	20.2	190.2
	N	1.2	0.2	3.8	4.2	9.4	34.8	79.2	2.1	2.0	35.9	40.0	24.4	187.8
	D	1.2	0.4	5.1	2.4	9.1	33.9	71.0	1.7	3.3	33.2	38.2	21.9	174.1
		1.4	0.4	J. I	2.7		33.9	71.0	.,,	3.3	33.2	30.2	21.0	17-7.1
r 2003-	J	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
	F	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
	M	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
	Α	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
	M	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
	J	1.8	0.8	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
	j	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	27.8	196.7
	A	1.9	0.4	3.1	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.9	32.6	39.4	27.4	206.9
	S	1.7	0.6	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4	30.2	204.2
	0				2.6		44.9		4.9	2.9			30.2	215.1
		2.7	0.5	2.1		7.9		94.8			30.0	37.8		
	N	2.3	0.4	4.2	2.6	9.5	44.8	73.7	2.9	2.1	31.0	36.0	25.1	189.1
	D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
								Canada						
2001-	J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
	A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
	J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
	O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
r 2002-	J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
	A/M/J	2.3	0.5	4.6	4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
	J/A/S	2.4	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
	O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
r2002	1/578.6	1.0	0.7	10.1	2.0	16.0	46.2	90.0	3.5	3.4	38.6	45.5	23.3	220.9
r 2003-		1.6	0.7	10.1	3.6	16.0	46.2	89.9					23.3	202.2
	A/M/J	2.9	1.0	4.1	4.9	12.9	44.0	79.4	3.7	3.7	35.3	42.7		
	J/A/S	2.5	0.7	4.9	4.8	12.9	56.2	85.5	4.3	3.2	37.5	45.0	29.6	229.2
	O/N/D	3.0	0.7	5.2	4.2	13.1	56.2	86.5	4.9	2.9	34.3	42.1	28.3	226.2

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment

<sup>(2)</sup> Data for 2001 on 1996 census definitions
Subsequent data are on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

<sup>(2)</sup> Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996. Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

December / décembre

			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mi	is en chantier		=-
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	107	-			-	107
	P.E.I.	ÎPÉ.	34	_	-	-	-	34
	N.S.	NÉ.	142	250	108	-	~	500
	N.B.	NB.	128	126	-	-	-	254
	Atlantic	Atlantique	411	376	108	-	-	895
	Que.	Qc	1,607	477	911	131	-	3,126
	Ont.	Ont.	3,966	232	1,168	-	20	5,386
	Man.	Man.	120	10	9	-	-	129
	Sask.	Sask.	75		34	-	*	109
	Alta.	Alb.	1,326	9	692	194	-	2,027
	Prairies	Prairies	1,521	9	735	_	-	2,265
	B.C.	CB.	768	78	774	-	-	1,620
	Total		8,273	1,172	3,696	131	20	13,292
Completio	ons	-		1000	Ac	chevés		
2003 -	Nfld.Lab.	TNL.	148	_	_	-		148
	P.E.I.	îPÉ.	65	_	_	-		65
	N.S.	NÉ.	215	5	_	-		220
	N.B.	NB.	161	22	_	_		183
	Atlantic	Atlantique	589	27	_	_	_	616
	Que.	Qc	1,419	681	400			2,500
	Ont.	Ont.	5,195	726	816		-	6,737
	Man.	Man.	83	-	-	_	-	83
	Sask.	Sask.	118	132	107	_		357
	Alta.	Alb.	1,750	97	645		**	2,492
	Prairies	Prairies	1,951	229	752		**	2,932
	B.C.	CB.	786	115	859	_	-	1,760
	Total		9,940	1,778	2,827	-	-	14,545
Under Co	enstruction (2	<b>)</b>			Er	construction (2)		
2003 -	Nfld.Lab.	TNI	825		76	_	_	901
	P.E.I.	îPÉ.	125	23	-	_		148
	N.S.	NÉ.	470	761	682	-	4	1,917
	N.B.	NB.	831	1,090	14	_		1,935
	Atlantic	Atlantique	2,251	1,874	772	_	4	4,901
	Que.	Qc	5,814	4,870	6,808	391		17,883
	Ont.	Ont.	28,530	5,790	23,456	-	37	57,813
	Man.	Man.	652	355	348	_	_	1,355
	Sask.	Sask.	574	16	624	_		1,214
	Alta.	Alb.	8,024	1,513	9,027			18,564
	Prairies	Prairies	9,250	1,884	9,999	_		21,133
	B.C.	CB.	5,331	1,456	11,088	-		17,875
	Total		51,176	15,874	52,123	391	41	119,605

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

Dwelling Starts by	y Olbali P	\iea					Logemen	is iiiis eii	criariller p	ar region i	irpairie	
	Decembe	r / décem	bre				January - [	December	/ janvie	r - décemb	re	
	2002			2003			2002			2003		
Area (1) Endroit (1)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées		Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées		Total
Metropolitan Areas							Régions métr	ropolitaines				
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	12 52 39 45 17 2,030 28 447 79	27 137 384 	69 919 1,085 25 382 245 51 283 122 1,626 252 735 199 536 342 32 15 598 14 64 18 75 17 2,776 47 978 105	56 710 545 26 109 138 41 174 140 888 180 481 224 257 203 41 12 88 36 93 34 47 18 1,770 40 359 98	6 461 148 - 383 140 129 116 16 1,158 4 395 120 275 166 33 - 21 - 14 1 1 30 - 111 30 - 1111 38 672 57	62 1,171 693 26 492 278 170 290 156 2,046 184 876 344 532 369 74 12 109 36 107 35 77 18 2,881 78 1,031 155	568 10,139 7,942 294 2,049 2,354 807 3,151 1,991 11,252 3,049 5,935 5,835 1,812 4,123 2,499 516 274 1,120 361 1,113 791 468 197 27,323 314 5,710 952 2,076	4,200 4,639 4 1,261 1,449 3 9,302 441 4,414 7,41 3,673 1,783 135 322 197 36 237 698 389 389 305 7,487 392	1,038 14,339 12,581 298 3,310 3,803 810 4,130 2,6604 20,554 3,490 10,349 2,553 7,796 4,282 651 596 1,317 397 1,350 1,489 857 197 43,805 13,197 1,344	650 9,324 7,423 306 1,710 1,843 808 2,805 1,915 11,349 3,246 5,235 1,823 3,412 2,902 2,902 2,902 2,902 1,210 429 1,275 728 569 211 24,412 440 6,112 1,060 1,845	406 4,318 4,957 1,356 1,417 323 1,150 1,112 12,972 661 3,947 978 2,969 2,697 340 151 329 727 501 21,063 195 9,514 948 392	1,056 13,642 12,380 306 3,066 3,260 1,131 3,955 3,027 24,321 3,907 9,182 2,801 6,381 5,599 435 1,444 580 1,604 1,455 1,070 211 45,475 635 15,626 2,008 2,237
Windsor Winnipeg	216 85	-	243 85	142 125	4	129	1,552		2,490 1,821	1,689	741	2,430
Total	6,903		10,873	6,594	5,221	11,815	94,797		151,718	90,311	70,620	160,931
Large Urban Centres an	d Urban Agg	lomerations							agglomératior			
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	195 22 34 19 16 5 34 19 32 28 27 61 19 *** 4 31 2 119 6 6 42 42 119 111 6 23 14 3 3 4	23 - 19 - - - 39 - 26 55 - ** 64 11 - - - - * * * * * * * * * * * * * *	218 22 53 19 16 5 34 19 71 28 53 116 19 ** 157 85 52 137 42 ** 4 31 2 127 13 19 6 3 19 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	137 17 18 8 34 34 35 31 30 53 20 24 141 47 41 71 45 8 13 62 9 61 ** 55 53 13 20 24	33 13 	170 30 18 8 34 34 34 75 45 34 74 20 24 192 56 46 173 71 15 5 20 21	2,359 332 599 152 340 82 330 198 291 245 436 320 878 222 **  1,086 627 510 865 448 ** 107 369 100 1,110 115 123 467 203 79 93 220	61 101 4 121 8 187 65 413 112 153 260 13 ** 505 129 186 685 39 ** 16 54 - 375 2 66 177 171 7 8 51	2,739 393 700 156 461 90 517 198 356 658 548 473 1,138 235 ** 1,591 756 696 1,550 487 ** 123 423 100 1,485 117 189 644 374 86 101 1271	1,859 340 394 177 366 138 291 225 ** 391 519 344 687 228 348 1,389 616 536 951 590 92 125 470 103 901 ** 616 203 99 87 299	509 47 64 11 117 12 248 6 ** 178 303 3221 307 73 11 150 484 15 81 - 77 - 223 ** 246	2,368 387 458 188 483 1500 539 231 ** 569 994 301 359 2,137 747 686 605 173 125 547 103 1,124 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **
Total	1,062	377	1,439	1,113	364	1,477	13,306		17,655	13,384	4,292	17,676
All Centres of 50,000 Po	pulation and 7,965		12,312	7,707	5,585	13,292	Tous les cent 108,103		) âmes et plus 169,373	103,695	74,912	178,607



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

	Completio	ons /	Achevés	S						bed Dwelling vés, mais no		1)
	2002 Decembe	r / décem	bre	2003 Decembe	r / décem	bre	2002	er / décemb		2003	/ décembre	<u> </u>
Area (2) Endroit (2)	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées		Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions me	etropolitaines				
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagar Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	38 763 570 29 228 156 60 281 185 734 251 596 176 420 128 42 22 81 39 108 67 47 24 2,337	87 459 360 4 46 120 - 23 8 344 26 371 76 295 32 3 3 4 21 - -	125 1,222 930 33 274 276 60 304 193 1,078 277 252 715 160 45 26 102 39 116 100 55 24 5,214	30 866 792 35 197 201 62 251 160 740 334 590 270 320 144 57 17 97 38 129 65 50 34 2,173	105 451 1911 - 8 140 - 2911 - 614 54 52 228 524 224 4 10 5 5 19 231 3 3 8 1,006	135 1,317 983 355 205 341 62 542 160 1,354 388 1,342 498 844 368 61 27 102 38 148 296 53 72 3,179	66 670 386 10 58 212 18 125 76 537 41 215 130 85 62 30 1 1 100 13 100 25 4 10 792	47 210 385 125 139 67 53 854 18 306 28 278 44 61 4 20 - 5 42 43 - 953 3	113 880 771 10 183 351 18 192 129 1,391 59 521 158 363 106 91 5 120 13 15 67 47 47 10 1,745	61 841 846 69 66 25 91 58 582 18 88 7 81 84 25 5 74 14 14 12 35	30 381 619 226 56 	91 1,222 1,465 6 295 122 25 316 100 1,908 51 1 296 80 86 23 21 219 10 3 3,2,077
Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	454 85 196 53	1,170 4 21 32	1,624 89 217 85	406 83 219 83	754 55 167	1,160 138 386 83	476 38 10 94	1,345 41 48 30	1,821 79 58 124	571 55 21 133	539 38 22 73	1,110 93 43 206
Total	7,592	6,065	13,657	7,878	5,122	13,000	4,093	4,843	8,936	4,466	5,837	10,303
Large Urban Centres and	d Urban Aggi	lomerations					Grands cen	tres urbains e	t agglomérati	ions urbaines		
Barrie	185	15	200	141	8	149	59	66	125	165	32	197
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall	16 25 - 27 7 26 20	12 20 -	16 37 - 47 7 26 20	45 16 11 65 12 17 42	- 4 - - 16	45 16 15 65 12 33 42	7 7 9 27	- - - 2 6	7 7 11 33	17 4 19 11 13	42 - 6	21 61 11 19
Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph	24 23 9 32 57	15 62 - 12 51	39 85 9 44 108	29 54 27 61	** 6 6 28 19	35 60 55 80	32 1 14 21 16	14 67 28 26 20	46 68 42 47 36	** 4 8 13 13 23	15 14 62 23	19 22 75 36
Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton	12 ** 104 61 36 110	4 ** - 56 14	16 ** 104 61 92 124	14 22 119 64 34 85	8 6 60 8	22 28 179 72 34 85	29 ** 60 34 38 23	38 ** 65 1 96 65	67 ** 125 35 134 88	7 57 29 50 9	17 13 29 4 11 64	40 20 86 33 61 73
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	51 ** 26 37 12 96	4 ** - - 16	55 ** 26 37 12 112	53 6 15 26 13 81	- - 18 - 5	53 6 15 44 13 86	35 ** 8 101 21 45	55 ** - 5 - 45	90 ** 8 106 21 90	18 7 11 7 12 70	5 10 8 - 77	23 7 21 15 12 147
Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Samia Sault Ste. Marie	17 6 23 7 9		17 6 23 7 9	50 21 4 5	** ** 27 164 - 3	** ** 77 185 4	1 10 14 30 5	5 11 - 1	1 15 25 30 6	** 16 14 21	** ** 2 20 2	** 18 34 23 2
Shawinigan Vernon	22	-	22	21	6	27	15	37	52	8	. 2	9
Total	1,081	281	1,362	1,153	392	1,545	662	653	1,315	626	463	1,089
All Centres of 50,000 Po	oulation and 8,673		15,019	9,031	5,514	14,545	Tous les cei	ntres de 50,00 5,496	0 âmes et pl	us 5,092	6,300	11,392

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

December / décembre

	Newly Comp	oleted and	Unabsorbed L	Inits	Logements	nouvelleme	nt achevés, mais	non-écoulés		
Area (1)	Homeownersh Logements de propriétaires-c		Rental  Logements lo	catifs	Condominium  Logements de copropriété		Co-op  Logements  coopératifs		Total	
Endroit (1)	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	-	29	~ ~	18	30	-	-	47	30
Calgary	3	1	14 290	71 439	193	309	•	-	210	381
Edmonton Greater Sudbury	_	10	290	439	95	170		-	385	619
Halifax	_	8	33	158	92	60	_	-	125	226
Hamilton	47	34	-	-	92	22	-	-	139	56
Kingston	4.5	-		477	-	- 40	-	-	-	-
Kitchener	45 4	38 5	1 5	177	21 44	10 36	-	-	67 53	225 42
London Montréal	23	25	317	471	514	830	-	_	854	1,326
Oshawa	12	32	-	7/ 1	6	1	-		18	33
Ottawa-Gatineau	112	78	163	120	31	10	-	-	306	208
Gatineau	2	-	26	-	**	-	-	~	28	
Ottawa	110	78	137	120	31	10	-	-	278	208
Québec	10	5	22	195	12 61	64 44	-	-	<b>44</b> 61	264 44
Regina Saguenay	-	_	4	75	01	-	-	_	4	75
St. Catharines-Niagara	9	6		-	11	6		_	20	12
Saint John		1	~	8	-	-	-	-	-	9
St. John's	5	1	-	8	-	-	-	-	5	9
Saskatoon	-	-		139	42	45	-	-	42	184
Sherbrooke	-	-	28	-	15	10	-	-	43	10
Thunder Bay	444	-	405	704	404		-	-	-	4 400
Toronto Trois-Rivières	114	80	405 3	781	434	542 2	•	-	953 3	1,403
Vancouver	24	16	889	285	432	238	_		1,345	539
Victoria	-	-	-	_	41	38		_	41	38
Windsor	8	11	*	-	40	11	-	-	48	22
Winnipeg	~	-	-	62	14	11	16	-	30	73
Total	416	351	2,203	2,997	2,208	2,489	16	ad	4,843	5,837
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	28	52	59			53	_		87	105
Calgary	6	10	-	4	453	437		-	459	451
Edmonton	-	4	250	83	110	104	-	-	360	191
Greater Sudbury	-		4	-	40	-	-	-	4 46	- 8
Halifax Hamilton	42	8 50	*	6	46 78	84		-	120	140
Kingston	- 42	-	_	-	70	-	_		120	1-10
Kitchener	11	49	-	242	12	-	-	-	23	291
London	-		4		4		-	-	8	
Montréal	28	22	74	229	242	363	-	-	344	614
Oshawa Ottawa-Gatineau	12 162	54 278	209	361	14	113	•	-	26 371	54 752
Gatineau	102	21	76	207	_	- 115		_	76	228
Ottawa	162	257	133	154	_	113		-	295	524
Québec	4	19	20	168	8	37	-	-	32	224
Regina	-	-	-		3	4	•	-	3	4
Saguenay		_	4	10	-	-	-	-	4	10
St. Catharines-Niagara	17	5	-	-	4	-	-	-	21	5
Saint John	-	- 40	~	-	-	-		-	9	10
St. John's Saskatoon	8 1	19		130	32	101	-	-	8 33	19 231
Sherbrooke			8	3	52	-	-	_	8	3
	_		-	-	**	38	_	_	-	38
	310	454	73	142	2,494	410	_	-	2,877	1,006
Thunder Bay	010	707	4	176	_,+0.+	-	-	-	4	-
Toronto	-			100	520	636	-		1,170	754
Toronto Trois-Rivières Vancouver	6	12	644	106						
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	-		644	700	4	55	-	-	4	55
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	6 - 21	12	644		4 -		-	-	4 21	
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor Winnipeg	21	43	-	-	32	55 124 -	- - -	-	21 32	55 167 -
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	-		1,353	1,484	4 -	55 124		-	4 21	55

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		October	/ octobre			November	/ novembre			December	/ décembre	
				D.					-			
Area / Collectivitié	Un Nomb logen	re de	Prix	Price Moyen \$	Ur Nomb loger	re de	Prix .	Price Moyen \$	Nom	nits bre de ments	Av. P Prix M \$	loyen
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	54	50	303,815	300,238	62	56	301,823	309,195	66	61	301,273	313,35
Calgary	659	808	261,772	263,702	654	826	262,817	261,382	670	839	260,505	265,54
Edmonton	416	787	207,302	218,867	396	819	207,935	221,389	386	846	208,181	223,1
Greater Sudbury	10	17	211,900	196,529	9	10		223,300	10	6	188,900	
Halifax	49	41	231,406	271,117	53	67	211,326	242,255	58	69	241,019	251,4
Hamilton	296	60	224,467	265,894	314	65	227,127	277,362	212	66	230,315	273,6
Kingston	.12	40	194,917	201,975	20	35	192,950	204,000	18	25	193,444	204,5
Kitchener	127	105	235,512	253,774	132	102	229,916	247,696	125	90	232,903	257,1
London	93	51	216,068	206,870	91	57	201,001	219,146	76	58	205,955	224,8
Montréal	449	581	201,073	221,675	489	596	197,043	225,834	537	582	206,099	231,3
Oshawa Ottowa Catinagu	39	19 73	223,382 223,573	237,349 315,042	35	15	220,263 207,903	239,976	41	18 86	228,024	250,7 319,9
Ottawa-Gatineau Gatineau	170 69	/3	132,375	315,042	203 111	83 7	144,585	313,584	215 130	7	210,912 149,761	319,8
Ottawa	101	73	285,876	315,042	92	76	284,298	324,178	85	79	304,438	330,6
Québec	48	98	141,979	168,363	67	102	139,925	164,470	62	84	149,355	160,4
Regina	28	24	190,737	192,827	31	28	175,335	193,532	30	25	180,538	190,8
Saquenay	1	2		702,021	1	3		100,002	1	5		100,0
St. Catharines-Niagara	101	86	215,156	231,458	103	88	210,710	242,177	100	74	210,934	226,5
Saint John	9	28		190,661	18	18	173,833	202,806	13	14	189,546	190.0
St. John's	12	10	137,567	189,900	12	12	133,925	187,558	10	12	129,092	218,0
Saskatoon	35	44	169,180	178,572	28	41	176,222	178,825	25	33	177,259	178,4
Sherbrooke	5	-		-	4	-		~	4	-		
Thunder Bay	8	13		219,385	8	8			10	3	178,000	
Toronto	824	586	286,018	361,482	852	614	297,445	379,650	792	674	310,832	393,9
Trois Rivières	9	7			15	9	100,667		14	9	98,214	
Vancouver	386	552	474,500	488,232	436	568	465,772	489,595	473	571	454,473	500,0
Victoria	33	48	434,999	373,419	33	47	428,791	363,400	34	49	368,700	351,8
Windsor	12	17	157,108	180,247	14	13	150,331	173,715	10	21	158,790	164,0
Winnipeg	147	180	215,667	237,279	131	174	217,922	244,867	94	133	229,943	238,7
Sub-Total / Total partiel	4,032	4,327	262,171	285,970	4,211	4,456	262,834	290,245	4,086	4,453	268,629	298,1
arge Urban Centres and I	Jrban Aggle	omerations										
Barrie	64	137	229,939	208,374	61	185	233,198	204,943	59	165	227,544	209,3
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		9			7	13		187,538	7	17		155,9
Brantford	5			* "		4	-		-	4	-	
Cape Breton	-	4			-					19		97.5
Cape Breton Charlottetown	1	4 7			8	8			6			
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent	1 9	7 7			10	11	126,400	175,727	9	11		163,0
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack	1 9 13			241,167			126,400 222,000	175,727 253,526			227,926	163,0
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall	1 9 13	7 7 18	222,000	241,167	10 21	11 19	222,000	253,526	9 27 -	11 13	227,926	163,0
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay	1 9 13	7 7 18 **			10	11 19 - **		253,526	9 27 - 31	11 13 - **		163,0
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville	1 9 13 - 25	7 7 18 - ** 2	222,000	241,167 - ** 	10 21 - 27	11 19 - ** 3	222,000 - 190,519 -	253,526	9 27 - 31 1	11 13 - ** 4	227,926 - 178,100	163,0
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton	1 9 13 - 25 -	7 7 18 ** 2 8	222,000	241,167	10 21 - 27 - 17	11 19 - ** 3 6	222,000 190,519 164,765	253,526	9 27 31 1 14	11 13 - ** 4 8	227,926 178,100  160,143	163,0 257,0
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby	1 9 13 25 - 29 8	7 7 18 ** 2 8 10	222,000 187,812 151,862	241,167	10 21 - 27 - 17 7	11 19 - ** 3 6 13	222,000 190,519 164,765	253,526	9 27 31 1 14 21	11 13 - ** 4 8 13	227,926 178,100  160,143 114,524	163,0 257,0 124,8
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph	1 9 13 25 29 8 13	7 7 18 -** 2 8 10 15	222,000 187,812 151,862  211,751	241,167 **   140,000 280,638	10 21 - 27 - 17 7 17	11 19 - ** 3 6 13	222,000 190,519 164,765  221,446	253,526 	9 27 31 1 14 21 16	11 13 ** 4 8 13	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580	163,0 257,0 124,8 273,8
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops	1 9 13 25 29 8 13	7 7 7 18 ** 2 8 10 15 23	222,000 - 187,812 - 151,862  211,751 203,092	241,167	10 21 - 27 - 17 7 17 35	11 19 - ** 3 6 13 11 26	222,000 190,519 164,765	253,526	9 27 31 1 14 21 16 29	11 13 ** 4 8 13 13	227,926 178,100  160,143 114,524	163,0 257,0 124,8 273,8
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	1 9 13 25 29 8 13 32 **	7 7 7 18 ** 2 8 10 15 23 6	222,000 187,812 151,862 	241,167 ** 140,000 280,638 225,583	10 21 - 27 - 17 7 17 35 **	11 19 *** 3 6 13 11 26 8	222,000 190,519 164,765 221,446 202,999 **	253,526 **  131,923 285,456 224,046	9 27 - 31 1 14 21 16 29 **	11 13 - ** 4 8 13 13 23 7	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 **	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	1 9 13 25 29 8 13 32 **	7 7 7 18 2 8 10 15 23 6 56	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564	241,167 **  140,000 280,638 225,583  324,434	10 21 - 27 - 17 7 17 35 **	11 19 - ** 3 6 13 11 26 8 51	222,000 190,519 164,765 221,446 202,999 ** 253,929	253,526 ** 131,923 285,456 224,046  354,165	9 27 - 31 1 14 21 16 29 **	11 13 - ** 4 8 13 13 23 7 55	227,926 178,100  160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawaritha Lakes Kelowna Lethbridge	1 9 13 25 29 8 13 32 ** 45 34	7 7 7 18 - ** 2 8 10 15 23 6 56 27	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 264,564 186,715	241,167 ** 140,000 280,638 225,583  324,434 185,609	10 21 - 27 - 17 7 7 17 35 ** 62 31	11 19 - ** 3 6 13 11 26 8 51 33	222,000 190,519 164,765 221,446 202,999 ** 253,929 176,834	253,526 ** 131,923 285,456 224,046  354,165 187,487	9 27 - 31 1 14 21 16 29 ** 59 33	11 13 ** 4 8 13 13 23 7 55 28	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Letlbridge Medicine Hat	1 9 13 25 25 8 13 32 ** 45 34 66	7 7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547	241,167 **  140,000 280,638 225,583  324,434	10 21 - 27 - 17 7 17 35 ** 62 31 51	11 19 - ** 3 6 13 11 26 8 51 33 47	222,000 190,519 164,765  221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610	253,526 ** 131,923 285,456 224,046  354,165	9 27 31 1 14 21 16 29 ** 59 33 37	11 13 - ** 4 8 13 13 23 7 55 28 49	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton	1 1 9 13 25 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 66 18	7 7 7 18 - *** 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9	222,000 187,812 151,862 	241,167 ** 140,000 280,638 225,583 225,583 324,434 185,609 207,058	10 21 - 27 - 17 7 17 35 ** 62 31 51 16	11 19 - *** 3 6 13 11 26 8 51 33 47 6	222,000 - 190,519 - 164,765  221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850	253,526 ** 131,923 285,456 224,046  354,165 187,487	9 27 - 31 1 14 21 16 29 ** 59 33 37 23	11 13 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9	227,926 - 178,100 - 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057	124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	1 9 13 25 25 8 13 32 ** 45 34 66	7 7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547	241,167 ** 140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058	10 21 - 27 - 17 7 17 35 ** 62 31 51	11 19 - ** 3 6 13 11 26 8 51 33 47	222,000 190,519 164,765  221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914	9 27 31 1 14 21 16 29 ** 59 33 37	11 13 - ** 4 8 13 13 23 7 55 28 49	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	1 1 9 9 13 25 29 8 13 32 2 ** 45 34 66 66 18 8 18	7 7 7 18 - *** 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 **	241,167 ** 140,000 280,638 225,583 225,583 324,434 185,609 207,058	10 21 - 27 - 17 7 17 35 ** 62 31 51 16 26	11 19 - ** 3 6 13 11 26 8 51 33 47 6	222,000 - 190,519 - 164,765  221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850	253,526 -** 131,923 285,456 224,046  354,165 187,487 193,914	9 27 - 31 1 14 21 16 29 ** 59 33 37 23 32	11 13 - ** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13	227,926 - 178,100 - 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 18 18 18	7 7 18 - *** 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 1 4 8	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271	241,167 ** 140,000 280,638 225,583 225,583 324,434 185,609 207,058  266,554	10 21 - 27 - 17 7 17 35 ** 62 31 51 16 26 **	11 19  ** 3 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8	222,000 190,519 164,765 	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914	9 27 31 1 14 21 16 29 ** 59 33 37 23 32 **	11 13 ** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 **	124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 68 18 ** 100	7 7 18 - *** 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151	241,167 ** 140,000 280,638 225,583 225,583 324,434 185,609 207,058 266,554	10 21 27 27 17 7 7 7 35 ** 62 31 16 26 **	11 19 	222,000 190,519 164,765  221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456	253,526 **   131,923  285,456  224,046  354,165  187,487  193,914	9 27 31 14 21 16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8	11 13 ** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 **	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 18 ** 17 100 13	7 7 18 ** 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 8 7	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742	241,167 **   140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058 266,554   185,918	10 21 27 27 7 7 7 7 7 7 7 7 7 8 8 8 9 13 13 9 9	11 19 - *** 3 6 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 7 6 8 7	222,000 190,519 164,765 221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200	9 27 - 31 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,953 ** 210,992 174,262	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 68 18 ** 100	7 7 18 - *** 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7 11 7	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151	241,167 ** 140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058 266,554  185,918 195,571 **	10 21 - 27 - 17 7 7 17 35 ** 62 31 16 26 *** 19 99	11 19 - *** 3 6 13 11 26 8 8 51 33 47 6 6 8 7 6 8 8 11	222,000 190,519 164,765  221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456	253,526 **   131,923 285,456 224,046  354,165 187,487 193,914    187,200 200,413 **	9 27 - 31 1 1 1 1 1 1 6 2 9 **	11 13 -** 4 8 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 190,9 206,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 666 18 18 18 17 100	7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7 1 172	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742 183,505	241,167 **   140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058 266,554   185,918	10 21 - 27 - 17 7 7 17 355 *** 62 31 166 266 *** 13 99 155 51	11 19 - ** 3 6 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 7 6 8 7	222,000 190,519 164,765 	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200	9 27 - 31 1 1 14 4 21 16 29 *** 59 33 33 32 2 ** 8 101 17 7 45	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,953 ** 210,992 174,262 193,970 159,300	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 190,9 206,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 66 18 ** 17 100 13 41 1	7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7 11 72 ***	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742 183,505  115,400	241,167 ** 140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058 266,554  185,918 195,571 **	10 21 - 27 - 17 7 7 17 35 5 ** 62 31 166 266 ** 13 99 15 51 1 1 10 10 10	11 19 - *** 3 6 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 8 7 6 6 8 7	222,000 190,519 164,765 221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104 	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200 200,413 ** 149,636	9 27 - 31 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 7 12 70 ***	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 **  210,992 174,262 193,970  159,300 112,071	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 206,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courdenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Leithbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 66 18 ** 17 100 13 41 1 7	7 7 18 - ** 2 8 10 15 23 6 52 57 55 9 14 8 8 7 7 11 72 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742 183,505	241,167  **   140,000 280,638 225,583 324,434 185,609 207,058 185,918 195,571  **  153,600	10 21 - 27 - 17 7 7 17 35 ** 62 31 16 266 ** 13 99 15 51 10 10 41	11 19 - *** 3 6 6 13 11 26 8 51 33 47 7 6 8 8 11 6 7 7 6 8 8 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	222,000 190,519 164,765  221,446 202,999 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104  138,300 110,200 110,200 181,583	253,526 **   131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200 200,413 **  149,636 160,235	9 27 - 31 1 1 1 1 1 6 2 9 ** ** 8 101 17 4 5 1 1 10 14 30	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 12 70 ***	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970 112,071 186,530	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 190,9 206,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sainti Sarnia Sarnia Sault Ste. Marie	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 666 18 18 18 17 100 13 41 17	7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7 11 72 ***	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742 183,505  115,400	241,167  **   140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058  266,554  185,918 195,571  **  153,600	10 21 - 27 - 17 7 7 17 35 5 ** 62 31 166 266 ** 13 99 15 51 1 1 10 10 10	11 19 - *** 3 6 13 11 26 8 8 51 33 47 6 6 8 7 6 8 8 11 11 6 7 7 7 8 8 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	222,000 190,519 164,765 	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200 200,413 ** 149,636	9 27 31 11 14 21 16 29 ** 59 33 32 ** 8 101 17 45 1 10 14 30 5	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 12 70 ***	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 **  210,992 174,262 193,970  159,300 112,071	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 206,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 18 18 18 17 100 50 50	7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55 5 9 14 8 8 7 7 11 72 *** *** 10 9 15 5	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742 183,505	241,167  **   140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058  266,554  185,918 195,571 **  **  153,600 177,234	10 21 - 27 - 17 7 7 17 355 *** 62 311 166 266 ** 13 99 91 51 1 1 10 10 41 4 4	11 19 - *** 3 6 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 8 7 6 6 8 7 6 6 8 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 1	222,000 190,519 164,765 221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104  138,300 110,200 181,583	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200 200,413 ** 149,636 160,235 178,500	9 27 - 31 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 7 12 70 ***	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,887 8186,704 189,988 136,057 210,953 **  19,922 174,262 193,970  159,300 112,071 186,530	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 190,9 206,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sainti Sarnia Sarnia Sault Ste. Marie	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 66 18 ** 17 100 13 41 17 7	7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7 11 72 *** ***	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742 183,505  115,400 184,538	241,167  **   140,000 280,638 225,583 324,434 185,609 207,058 185,918 195,571  **  153,600	10 21 - 27 - 17 7 7 7 17 35 ** 62 31 116 266 *** 13 99 15 51 1 10 10 41 4	11 19 - *** 3 6 13 11 26 8 8 51 33 47 6 6 8 7 6 8 8 11 11 6 7 7 7 8 8 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	222,000 190,519 164,765 	253,526 **   131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200 200,413 **  149,636 160,235	9 27 31 11 14 21 16 29 ** 59 33 32 ** 8 101 17 45 1 10 14 30 5	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 12 70 ***	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970 112,071 186,530	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 190,9 206,9
Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Courtenay Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-Iberville Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	19 13 25 29 8 13 32 ** 45 34 66 18 18 18 17 100 50 50	7 7 18 2 8 10 15 23 6 56 27 55 5 9 14 8 8 7 7 11 72 *** *** 10 9 15 5	222,000 187,812 151,862 211,751 203,092 ** 264,564 186,715 181,547 154,250 228,740 ** 157,271 210,151 166,742 183,505	241,167  **   140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058  266,554  185,918 195,571 **  **  153,600 177,234	10 21 - 27 - 17 7 7 17 355 *** 62 311 166 266 ** 13 99 91 51 1 1 10 10 41 4 4	11 19 - *** 3 6 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 8 7 6 6 8 7 6 6 8 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 1	222,000 190,519 164,765 221,446 202,999 ** 253,929 176,834 178,610 143,850 218,107 ** 152,431 210,456 171,237 197,104  138,300 110,200 181,583	253,526 ** 131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 187,200 200,413 ** 149,636 160,235 178,500	9 27 - 31 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	11 13 -** 4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 7 12 70 ***	227,926 178,100 160,143 114,524 233,580 205,767 ** 260,887 8186,704 189,988 136,057 210,953 **  19,922 174,262 193,970  159,300 112,071 186,530	163,0 257,0 124,8 273,8 220,8 364,0 178,2 186,6 293,0 158,9 190,9 206,9

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr Logements	ruction	GUNITS /	NOMBRE DE Existing Pro Logements			New Constr Logements		MILLIONS DE Existing Pro Logements	perty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,551 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6.337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,012 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 6,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,740 1,766 1,645 1,267	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,255 5,667 6,607 6,754 7,178 7,058 7,346 6,335	5,425 3,961 5,619 4,661 5,603 4,418 5,288 4,716	10,680 9,628 12,226 11,415 12,781 11,476 12,634 11,051	37,163 43,589 53,387 57,393 63,748 66,023 72,015 57,732	19,446 21,554 24,211 24,902 28,122 32,229 31,494 28,505	56,609 65,143 77,598 82,295 91,870 98,252 103,509 86,237	984 1,039 1,220 1,253 1,330 1,344 1,410 1,215	579 573 762 671 752 721 735 651	4,807 5,619 6,843 7,365 8,306 8,652 9,766 7,988	1,711 1,903 2,149 2,249 2,336 2,668 2,699 2,462	8,081 9,134 10,974 11,538 12,724 13,385 14,610 12,316

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by		Taux hypothécaires	
			Rendement des obligations du gouvernement			Institutional Lenders		établis par les établissements de prêts	
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year	
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34	
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43	
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24	
	Α	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23	
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50	
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34	
	j	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18	
	A	6.00	5.79	5.58	7.09	7.79	7.97	8.08	
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08	
	0	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08	
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04	
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81	
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58	
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52	
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19	
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22	
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38	
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47	
	J	4.50	5.98	4.03	7.15	6.54	7.10	7.46	
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39	
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03	
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74	
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51	
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64	
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62	
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59	
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80	
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00	
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00	
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98	
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90	
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61	
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49	
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50	
	N D	3.00 3.00	5.55 5.37	2.78 2.63	6.96 6.73	4.92 4.89	5.83 5.81	6.47 6.39	
					-				
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26	
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29	
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33	
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44	
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10	
	j	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62	
	Ĵ	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71	
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87	
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97	
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83	
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02	
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00	

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.



Table 12
Construction Expenditures,

National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

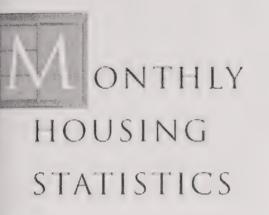
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21.684 21.860 22.200 22.612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35.408 35.476 37.132	23.360 24.108 24.984	10.848 11.324 13.080	69,616 70,908 75,196	69.952 70.240 71.028	139,568 141,148 146,224
	Total 2003						

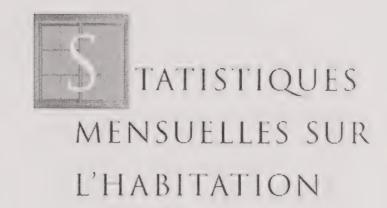
Total 2003

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







JANUARY 2004

JANVIER 2004

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

MARKET ANALYSIS

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHEQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA



Canadä



### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

# Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres de							
			opulation a		)		10,000-49,999 population 10 000-49 999				All Cana	da (3)	
		Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total	habitants Total	Other	Single-	Semi-		Apt. and	Total
		det'd	det'd		Other			Areas	det'd	det'd	11011	Other	10(01
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2002 2003		96,129 91,823	11,974 11,872	17,358 18,770	43,912 56,142	169,373 178,607	9,751 13,304	25,910 26,515	125,374 123,227	13,584 13,644	18,482 20,343	47,594 61,212	205,034 218,426
2004 -	J F M A M J J A S O N	4,582	751	991	3,258	9,582							
January 2		4,837 4,582	519 751	1,178 991	2,537 3,258	9,071 9,582							
Completi					<u>`</u>		Achevés						
2002 2003		85,587 90,701	11,368 10,975	15,501 16,752	38,992 43,507	151,448 161,935	9,864 12,023	24,314 25,286	114,066 121,138	12,934 12,650	16,690 17,845	41,936 47,611	185,626 199,244
2004 -	J F M A M J J A S O N D	7,144	950	1,304	3,545	12,943							
January		6,437	720	1,227	2,446	10,830							
Janvier 20	onstruction (2)	7,144	950	1,304	3,545	12,943	En construction	n (2)	-				
2002 2003		38,263 39,449	5,428 6,278	10,203 12,154	48,902 61,724	102,796 119,605	4,666 6,470	11,748 11,699	50,560 52,369	6,354 7,247	11,018 13,355	51,278 64,803	119,210 137,774
2004 -	J F M A M J J A S O N D	36,881	6,064	11,858	61,406	116,209							

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

# Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Populat <i>0 000 âmes e</i>		r (2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J F	91.9 98.1	96.7 59.3	188.6 157.4					218.2 187.0			
M A	107.4 100.4	77.8 62.5	185.2 162.9	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8 186.8	124.2	82.6	206.8
M J	109.9 103.4 98.4	75.2 76.0 76.2 83.5	185.1 179.4 174.6 188.6	104.6	71.2	175.8	23.9	209.0 203.3 199.8 213.8	124.9	74.8	199.7
A S O N	105.1 105.1 108.1 101.3	68.1 82.1 86.5	173.2 190.2 187.8	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4 217.1 214.7	125.0	79.3	204.3
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
2003 - J F	95.4 101.8	61.9 121.9	157.3 223.7					187.6 254.0			
M A M	94.5 98.9 95.5	97.0 83.3 75.9	191.5 182.2 171.4	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8 205.6 194.8	123.0	97.9	220.9
J	99.2 104.1	84.0 92.6	183.2 196.7	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6 223.3 233.5	118.0	84.2	202.2
A S O	100.9 100.9 101.7	106.0 103.3 113.4	206.9 204.2 215.1	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8 242.8	125.1	104.1	229.2
N D	105.8 103.5	83.3 88.2	189.1 191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	216.8 219.4	128.1	98.1	226.2
2004 - J F	95.3	74.6	169.9					195.5			
M A M J A S O N D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NĖ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts							Mis en chantie	er					
2003 - J F M A M J J A S O N D	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265 75	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960 337	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,065	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,310	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129 158	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,605 2,288 1,963	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,218	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805 2,365	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408 10,295
J S O N D													
Completions							Achevés						
2003 - J	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180 172	34 22 9 9 43 38 39 116 122 67 56	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 194	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197 462	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688 810	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688 2,684	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,232	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 56	113 176 140 182 166 334 208 274 211 278 401	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,252	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323 2,479	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929 1,961	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668 14,166
N D Under Construc	tion (2)						En constructio	on (2)					
2003 - J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
F M	** 513	133	2,064	** 986	** 3,696	** 16,561	50,424	1,131	1,434	19,898	22,463	15,273	108,417
A M	**	**	**	**	**	**	**	**	** **	**	**	** **	**
J	831 ** **	283 ** **	2,365	1,539	5,018 ** **	17,939	54,226 ** **	1,051	1,574	20,226	22,851	16,058	116,092
A S O	957	362	2,068	2,132	5,519	16,879	58,546	1,187	1,607	20,693	23,487	18,008	122,439
N D	** 1,005	** 182	** 2,138	2,007	** 5,332	** 19,046	** 59,419	** 1,399	1,292	** 20,474	23,165	** 19,113	** 126,075
2004 - J F M A M J J A S O N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001. (2) À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

# Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

	Nfld.Lab.	P.E.I. Î -P -É	N.S. N-É	N.B. N -B	Atlantic Atlantique	Que.	Ont.	Man. Man	Sask.	Alta.	Prairies	B.C.	Canada
 of 10 000			7	7 11 12-1	-								
J			2.0	2.4	5.8	36.7	64.5			28.0	33.4		157.3
F		0.5	4.6	2.1	8.9		115.4			37.2	41.2	23.0	223.7
M													191.5
Α													182.2
													171.4
													183.2
													196.7
													206.9
													204.2
													215.1
													189.1
D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
J	2.0	1.0	2.7	1.7	7.4	38.0	61.2	1.9	2.6	29.1	33.6	29.7	169.9
F													
M													
Α													
M													
J													
J													
Α													
S													
0													
N													
D													
							Canada						
I/E/M	2.3	0.5	46	2.4	0.8			3 4	24	40.2	46.0	19.6	206.8
J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
A/M/J	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5 41.5	89.9 81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
A/M/J J/A/S	2.4 2.3	0.7 1.0	4.6 4.6	4.1 3.3	11.8 11.2	41.5 41.5 42.8	89.9 81.4 82.8	3.4 4.1	2.4 3.4	38.6 36.5	44.4 44.0	20.6 23.5	199.7 204.3
A/M/J	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5 41.5	89.9 81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
A/M/J J/A/S O/N/D	2.4 2.3 2.8	0.7 1.0 0.6	4.6 4.6 5.7	4.1 3.3 5.0 3.6	11.8 11.2 14.1	41.5 41.5 42.8 44.6	89.9 81.4 82.8 81.5	3.4 4.1 3.5 	2.4 3.4 3.4 3.4	38.6 36.5 40.4 38.6	44.4 44.0 47.3 45.5	20.6 23.5 23.4 23.3	199.7 204.3 210.9 ———— 220.9
A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J	2.4 2.3 2.8 1.6 2.9	0.7 1.0 0.6 0.7 1.0	4.6 4.6 5.7 10.1 4.1	4.1 3.3 5.0 3.6 4.9	11.8 11.2 14.1 16.0 12.9	41.5 41.5 42.8 44.6 46.2 44.0	89.9 81.4 82.8 81.5	3.4 4.1 3.5 3.5 3.7	2.4 3.4 3.4 3.4 3.7	38.6 36.5 40.4 38.6 35.3	44.4 44.0 47.3 45.5 42.7	20.6 23.5 23.4 23.3 23.2	199.7 204.3 210.9 220.9 202.2
A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S	2.4 2.3 2.8 1.6 2.9 2.5	0.7 1.0 0.6 0.7 1.0 0.7	4.6 4.6 5.7 10.1 4.1 4.9	4.1 3.3 5.0 3.6 4.9 4.8	11.8 11.2 14.1 16.0 12.9 12.9	41.5 41.5 42.8 44.6 46.2 44.0 56.2	89.9 81.4 82.8 81.5 89.9 79.4 85.5	3.4 4.1 3.5 3.5 3.7 4.3	2.4 3.4 3.4 3.4 3.7 3.2	38.6 36.5 40.4 38.6 35.3 37.5	44.4 44.0 47.3 45.5 42.7 45.0	20.6 23.5 23.4 23.3 23.2 29.6	199.7 204.3 210.9 220.9 202.2 229.2
A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J	2.4 2.3 2.8 1.6 2.9	0.7 1.0 0.6 0.7 1.0	4.6 4.6 5.7 10.1 4.1	4.1 3.3 5.0 3.6 4.9	11.8 11.2 14.1 16.0 12.9	41.5 41.5 42.8 44.6 46.2 44.0	89.9 81.4 82.8 81.5	3.4 4.1 3.5 3.5 3.7	2.4 3.4 3.4 3.4 3.7	38.6 36.5 40.4 38.6 35.3	44.4 44.0 47.3 45.5 42.7	20.6 23.5 23.4 23.3 23.2	199.7 204.3 210.9 220.9 202.2
A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S	2.4 2.3 2.8 1.6 2.9 2.5	0.7 1.0 0.6 0.7 1.0 0.7	4.6 4.6 5.7 10.1 4.1 4.9	4.1 3.3 5.0 3.6 4.9 4.8	11.8 11.2 14.1 16.0 12.9 12.9	41.5 41.5 42.8 44.6 46.2 44.0 56.2	89.9 81.4 82.8 81.5 89.9 79.4 85.5	3.4 4.1 3.5 3.5 3.7 4.3	2.4 3.4 3.4 3.4 3.7 3.2	38.6 36.5 40.4 38.6 35.3 37.5	44.4 44.0 47.3 45.5 42.7 45.0	20.6 23.5 23.4 23.3 23.2 29.6	199.7 204.3 210.9 220.9 202.2 229.2
A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.4 2.3 2.8 1.6 2.9 2.5	0.7 1.0 0.6 0.7 1.0 0.7	4.6 4.6 5.7 10.1 4.1 4.9	4.1 3.3 5.0 3.6 4.9 4.8	11.8 11.2 14.1 16.0 12.9 12.9	41.5 41.5 42.8 44.6 46.2 44.0 56.2	89.9 81.4 82.8 81.5 89.9 79.4 85.5	3.4 4.1 3.5 3.5 3.7 4.3	2.4 3.4 3.4 3.4 3.7 3.2	38.6 36.5 40.4 38.6 35.3 37.5	44.4 44.0 47.3 45.5 42.7 45.0	20.6 23.5 23.4 23.3 23.2 29.6	199.7 204.3 210.9 220.9 202.2 229.2
A/M/J J/A/S O/N/D J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.4 2.3 2.8 1.6 2.9 2.5	0.7 1.0 0.6 0.7 1.0 0.7	4.6 4.6 5.7 10.1 4.1 4.9	4.1 3.3 5.0 3.6 4.9 4.8	11.8 11.2 14.1 16.0 12.9 12.9	41.5 41.5 42.8 44.6 46.2 44.0 56.2	89.9 81.4 82.8 81.5 89.9 79.4 85.5	3.4 4.1 3.5 3.5 3.7 4.3	2.4 3.4 3.4 3.4 3.7 3.2	38.6 36.5 40.4 38.6 35.3 37.5	44.4 44.0 47.3 45.5 42.7 45.0	20.6 23.5 23.4 23.3 23.2 29.6	199.7 204.3 210.9 220.9 202.2 229.2
	J F M A M J J A S O D D J F M A M J J A S O D	TNL.  of 10,000 Population at  J 0.9 F 1.7 M 1.2 A 1.9 M 2.3 J 1.5 A 1.9 S 1.7 O 2.7 N 2.3 D 1.9  J 2.0 F M M A M J J A S O N	TNL. ÎPÉ.  of 10,000 Population and Over (1)  J 0.9 0.5 F 1.7 0.5 M 1.2 0.3 A 1.9 0.3 M 2.3 0.7 J 1.8 0.8 J 1.5 0.7 A 1.9 0.4 S 1.7 0.6 O 2.7 0.5 N 2.3 0.4 D 1.9 0.7  J 2.0 1.0 F M A M J J A S O N	TNL. ÎPÉ. NÉ.  of 10,000 Population and Over (1)  J 0.9 0.5 2.0 F 1.7 0.5 4.6 M 1.2 0.3 19.5 A 1.9 0.3 2.2 M 2.3 0.7 2.4 J 1.8 0.8 3.8 J 1.5 0.7 3.4 A 1.9 0.4 3.1 S 1.7 0.6 2.9 O 2.7 0.5 2.1 N 2.3 0.4 4.2 D 1.9 0.7 5.3  J 2.0 1.0 2.7 F M A M J J A A S S O N	TNL. ÎPÉ. NÉ. NB.  of 10,000 Population and Over (1)  J 0.9 0.5 2.0 2.4  F 1.7 0.5 4.6 2.1  M 1.2 0.3 19.5 2.0  A 1.9 0.3 2.2 4.5  M 2.3 0.7 2.4 3.4  J 1.8 0.8 3.8 2.7  J 1.5 0.7 3.4 3.5  A 1.9 0.4 3.1 3.2  S 1.7 0.6 2.9 2.9  O 2.7 0.5 2.1 2.6  N 2.3 0.4 4.2 2.6  D 1.9 0.7 5.3 3.1  J 2.0 1.0 2.7 1.7  F M A M J J A S S O N	TNL. ÎPÉ. NÉ. NB. Atlantique of 10,000 Population and Over (1)  J 0.9 0.5 2.0 2.4 5.8 F 1.7 0.5 4.6 2.1 8.9 M 1.2 0.3 19.5 2.0 23.0 A 1.9 0.3 2.2 4.5 8.9 M 2.3 0.7 2.4 3.4 8.8 J 1.8 0.8 3.8 2.7 9.1 J 1.5 0.7 3.4 3.5 9.1 A 1.9 0.4 3.1 3.2 8.6 S 1.7 0.6 2.9 2.9 8.1 O 2.7 0.5 2.1 2.6 7.9 N 2.3 0.4 4.2 2.6 9.5 D 1.9 0.7 5.3 3.1 11.0  J 2.0 1.0 2.7 1.7 7.4  F M A M J J J A S O N	TNL. ÎPÉ. NÉ. NB. Atlantique Qc of 10,000 Population and Over (1)  J 0.9 0.5 2.0 2.4 5.8 36.7 F 1.7 0.5 4.6 2.1 8.9 35.2 M 1.2 0.3 19.5 2.0 23.0 32.2 A 1.9 0.3 2.2 4.5 8.9 35.4 M 2.3 0.7 2.4 3.4 8.8 35.8 J 1.8 0.8 3.8 2.7 9.1 35.6 J 1.5 0.7 3.4 3.5 9.1 41.0 A 1.9 0.4 3.1 3.2 8.6 49.7 S 1.7 0.6 2.9 2.9 8.1 44.9 O 2.7 0.5 2.1 2.6 7.9 44.1 N 2.3 0.4 4.2 2.6 9.5 44.8 D 1.9 0.7 5.3 3.1 11.0 43.2  J 2.0 1.0 2.7 1.7 7.4 38.0  M A M J J J A S O N	TNL. ÎPÉ. NÉ. NB. Atlantique Qc Ont.    Centres de 10	TNL. ÎPÉ. NÉ. NB. Atlantique Qc Ont. Man.    Centres de 10 000 âmes	TNL.	TNL.	TNL.	TNL.

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

# Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

January / janvier

		_						
			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mi	is en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		61	-	-	_	~	61
	P.E.I.	îPÉ.	10	-	-	-	-	10
	N.S.	NÉ.	116	4	12	-	-	132
	N.B.	NB.	54	13	-	-	**	67
	Atlantic	Atlantique	241	17	12	-		270
	Que.	Qc	778	354	773	-	-	1,905
	Ont.	Ont.	2,511	110	554		-	3,175
	Man.	Man.	82	_	3	-		85
	Sask.	Sask.	55	2	93	_	**	150
	Alta.	Alb.	1,325	78	441			1.844
	Prairies	Prairies	1,462	80	537			2,079
	B.C.	CB.	694	104	1,355			2,153
		OD.	5,686	665		_	-	
	Total		5,000		3,231	-	-	9,582
Completio	ons				Ac	chevés 		
2004 -	Nfld.Lab.		83	-	-	-	-	83
	P.E.I.	îPÉ.	38	**	-	-	-	38
	N.S.	NÉ.	94	4	50			148
	N.B.	NB.	200	226		_	_	426
	Atlantic	Atlantique	415	230	50		_	695
	Que.	Qc	1,536	373	395	86	_	2,390
	Ont.	Ont.	4,543	436	1,125	-	_	6,104
	Man.	Man.	41	700	2			43
	Sask.	Sask.	76	2	63			141
		Alb.	1,361	65	526	*	-	1,952
	Alta.					-	•	
	Prairies	Prairies	1,478	67	591	-	•	2,136
	B.C.	CB.	745	36	837	-	-	1,618
	Total		8,717	1,142	2,998	86	-	12,943
Under Co	nstruction (2)	)			En	construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	801	-	76	-	*	877
	P.E.I.	îPÉ.	96	23	-	-	-	119
	N.S.	NÉ.	491	761	644	-	4	1,900
	N.B.	NB.	681	882	14		-	1,577
	Atlantic	Atlantique	2.069	1,666	734		4	4,473
	Que.	Qc	5,060	4,880	7,151	305		17,396
	Ont.	Ont.	26,380	5,610	22,847	-	17	54,854
	Man.	Man.	693	355	349			1,397
	Sask.	Sask.	552	16	654			1,222
					8,942			18,457
	Alta.	Alb.	7,983	1,532		•	•	
	Prairies	Prairies	9,228	1,903	9,945	-	•	21,076
	B.C.	CB.	5,276	1,550	11,584	-	-	18,410
	Total		48,013	15,609	52,261	305	21	116,209

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6
Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

	January /	janvier					January - D	ecember	/ janvier	- décembi	re	
	2003			2004			2002			2003		
Area (1)	Single-det Semi-det. Maisons E ind. et	Row, Apart. and Other ande, app.	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total	Single-det, Semi-det, Maisons I ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total	Single-det Semi-det. Maisons E ind. et	Row, Apart. and Other app.	Total
Endroit (1)	jumelées	et autres		jumelées	et autres		jumelées	et autres		jumelées	et autres	
Metropolitan Areas							Régions métro	politaines				
Abbotsford	31 684	34 130	65 814	58 662	13 123	71 785	568 10,139	470 4,200	1,038 14,339	650 9,324	406 4,318	1,056 13,642
Calgary Edmonton	546	153	699	544	279	823	7,942	4,639	12,581	7,423	4,316	12,380
Greater Sudbury Halifax	1 94	12	1 106	9 75	40	9 115	294 2,049	1,261	298 3,310	306 1,710	1,356	306 3,066
Hamilton	83	111	194	82	83	165	2,354	1,449	3,803	1,843	1,417	3,260
Kingston Kitchener	22 173	29	22 202	13 156	67	13 223	807 3,151	3 979	810 4,130	808 2,805	323 1,150	1,131 3,955
London	86	10	96	110	6	116	1,991	613	2,604	1,915	1,112	3,027
Montréal	468	1,037	1,505	469	861	1,330	11,252	9,302	20,554	11,349	12,972	24,321
Oshawa Ottawa-Gatineau	181 198	39 248	220 446	82 164	295	82 459	3,049 5,935	441 4,414	3,490 10,349	3,246 5,235	661 3,947	3,907 9,182
Gatineau	57	65	122	16	2	18	1,812	741	2,553	1,823	978	2,801
Ottawa	141	183	324	148	293	441	4,123	3,673	7,796	3,412	2,969	6,381
Québec Regina	71 33	140 123	211 156	109 24	138 23	247 47	2,499 516	1,783 135	4,282 651	2,902 549	2,697 340	5,599 889
Saguenay	2	123	2	1	-	1	274	322	596	266	169	435
St. Catharines-Niagara	81	14	95	91	12	103	1,120	197	1,317	1,210	234	1,444
Saint John	24	5	24 30	12 45	16	12 61	361	36	397	429	151 329	580 1,604
St. John's Saskatoon	25 30	-	30	33	70	103	1,113 791	237 698	1,350 1,489	1,275 728	727	1,455
Sherbrooke	27	34	61	30	108	138	468	389	857	569	501	1,070
Thunder Bay	6	-	6	4	-	4	197	-	197	211	-	211
Toronto Trois-Rivières	1,130 18	797 4	1,927 22	1,098 52	438	1,536 52	27,323 314	16,482 305	43,805 619	24,412 440	21,063 195	45,475 635
Vancouver	483	194	677	434	1,185	1,619	5,710	7,487	13,197	6,112	9,514	15,626
Victoria	53	101	154	72	108	180	952	392	1,344	1,060	948	2,008
Windsor	107	-	107	73	93	166	2,076	414	2,490	1,845	392	2,237
Winnipeg	91	40	131	82	3	85	1,552	269	1,821	1,689	741	2,430
Total	4,748	3,255	8,003	4,584	3,961	8,545	94,797	56,921	151,718	90,311	70,620	160,931
Large Urban Centres and Ur							Grands centre					
Barrie Belleville	75 26	189 11	264 37	118 16	-	118 16	2,359 332	380 61	2,739 393	1,859 340	509 47	2,368 387
Brantford	12	5	17	13	7	20	599	101	700	394	64	458
Cape Breton	4		4	13	4	17	152	4	156	177	.11	188
Charlottetown	9	11	20 8	10	-	10 8	340	121	461 90	366	117 12	483 150
Chatham-Kent Chilliwack	4 23	4	23	8 25	21	46	82 330	8 187	517	138 291	248	539
Cornwall	13	-	13	5	-	5	198	-	198	225	6	231
Courtenay	**	**	**	**	**	**	291	65	356	**	470	**
Drummondville Fredericton	17 26	46	63 26	26 20	14	40 20	245 436	413 112	658 548	391 519	178 303	569 822
Granby	15	14	29	33	4	37	320	153	473	344	221	565
Guelph	37	53	90	43	56	99	878	260	1,138	687	307	994
Kamloops	5	-	5	7	-	7	222	13	235	228	73	301
Kawartha Lakes Kelowna	15 77	50	15 127	17 108	62	17 170	1,086	505	1,591	348 1,389	11 748	359 2,137
Lethbridge	32	4	36	26	12	38	627	129	756	616	131	747
Medicine Hat	31	-	31	37	4	41	510	186	696	536	150	686
Moncton Nanaimo	27 30	59	86 30	32 37	3	35 40	865 448	685 39	1,550 487	951 590	484 15	1,435 605
Norfolk	1	-	1	4	-	4	**	**	**	92	81	173
North Bay	1	-	1	-	-	-	107	16	123	125		125
Peterborough	. 18	8	26	18	*	18	369	54	423	470	77	547
Prince George Red Deer	69	-	69	3 81	76	3 157	100 1,110	375	100 1,485	103 901	223	103 1,124
Rimouski	**	**	**	**	**	**	115	2	117	**	**	**
Saint-Hyacinthe	**	**	**	**	**	**	123	66	189	**	**	**
Saint-Jean-sur-Richelieu	12	6	18	20	22	42 8	467 203	177 171	644 374	616 203	246	862 203
Sarnia Sault Ste. Marie	14	_	14 1	8 4	-	4	79	7	86	99		99
Shawinigan	i	_	, 1	-		~	93	8	101	87	11	98
Vernon	13		13	17	-	17	220	51	271	299	19	318
Total	608	460	1,068	749	288	1,037	13,306	4,349	17,655	13,384	4,292	17,676
All Centres of 50,000 Popula							Tous les centre			10-		4.00
	5,356	3,715	9,071	5,333	4,249	9,582	108,103	61,270	169,373	103,695	74,912	178,607
(1) Data on 2001 census definit	lione					(1) Donnée	es fondées sur les d	définitions du l	recensement de	2001		



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

	Completio	ns /	Achevés	S			Newly Con	npleted an	d Unabso	rbed Dwellir	ng Units (3)	
							Logements	s nouvellei	ment ache	evés, mais n	on-écoulés (	(3)
	2003 January / j	janvier		2004 January / j	anvier		2003 January / j	anvier		2004 January /	janvier	
Area (2) Endroit (2)	Maisons E ind. et	Row, Apart. and Other and bande, app. et autres	Total	Maisons E ind. et	Row, Apart. nd Other in bande, app. et autres	Total	Maisons E ind. et	Row, Apart. nd Other in bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions mét	ropolitaines				
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver	52 638 606 24 114 183 43 210 120 694 198 279 70 209 187 33 16 86 85 28 50 41 17 8 8 1,706 12 5 5 9	12 380 95 56 30 33 614 54 4170 22 148 20 8 24 12 7 7 14 15 16 -	64 1,018 701 24 114 239 43 240 153 1,308 252 449 92 357 207 41 40 98 35 64 56 33 8 3,069 8 3,069 8	49 695 584 19 83 151 25 139 110 759 288 621 362 259 202 27 10 118 33 71 59 29 12 2,199 26 460	18 424 81 - 50 10 12 248 62 62 368 57 311 211 4 2 9 5 12 51 67 - 1,455 12 688	67 1,119 665 19 133 161 37 110 1,291 350 989 419 570 413 31 12 127 38 83 110 96 12 3,654 3,148	74 631 392 16 40 216 18 130 88 536 40 206 131 75 69 27 1 103 17 8 8 24 4 4 5 7 64 10 11 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	41 187 380 2 83 67 62 667 15 289 30 259 17 60 24 20 43 43 43 987 61,141	115 818 772 16 42 299 18 197 150 1,203 55 495 161 334 86 87 25 123 17 12 67 47 5 1,751 2,162 3	53 827 830 6 72 666 21 78 80 558 16 80 2 2 78 86 24 6 78 11 38	26 391 550 247 45 222 242 39 1,118 33 268 - 268 306 306 38 60 11 9 2 183 12 - 1,332 - 1,432	79 1,218 1,380 6 319 111 23 320 119 1,676 49 348 2 346 392 62 66 89 27 13 221 1,929 25 1,045
Victoria	66	7	73	94	61	155	56	43	99	60	56	116
Windsor Winnipeg	188 54	12	200 54	150 43	54	204 43	8 92	35 30	43 122	24 117	21 72	45 189
Total	6,162	3,468	9,630	7,056	1 126	11,492	4,062	4,246	8,308	4,342	5,537	9,879
	<u>-</u>		9,000	7,000		11,432						9,073
Large Urban Centres and U  Barrie Belleville Bratford	150 34 35	48 7	198 41 35	85 44 49	48	133 44 60	Grands centr 66 - 4	es urbains e. 79 - -	t aggiomera 145 - 4	tions urbaines 121 - 47	48 - 1	169 - 48
Cape Breton Charlottetown	30 28	-	30 28	11 38	4	15 38	10	-	10	4 24	42	66
Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Drummondville	2 46 34 11	- - - 3	2 46 34 14	10 17 14 20	29 - -	10 46 14 20	3 30 - 1	2 5 - 57	5 35 - 58	14 13 - 6	3 - 10	14 16 - 16
Fredericton Granby Guelph	25 29 40	4 8	25 33 48	50 45 29	19	50 45 48	14 26 13	28 28 18	42 54 31	13 15 11	11 59 16	24 74 27
Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	18 25 65 37 19	3 - 9	18 25 68 37 28	22 14 59 34 35	41 9 4	22 14 100 43 39	29 4 67 30 31	36 4 59 - 79	65 8 126 30 110	25 6 56 34 54	16 13 20 4 10	41 19 76 38 64
Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	113 35 14 10 44	86 8 - - 8	199 43 14 10 52	128 38 5 15 43	210 19 - 4	338 38 24 15 47	31 31 3 9	75 48 - - 7	106 79 3 9 103	13 18 7 11 6	124 5 5 10 5	137 23 12 21 11
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie	4 67 37 19 7	18	4 67 55 19 7	13 86 36 7 57	11	13 86 47 7 57	21 47 13 31 5	45 12 - 1	21 92 25 31 6	14 67 17 15	69 9 20 2	14 136 26 35 2
Shawinigan Vernon	3 14	3	3 17	5 29	4	9 29	- 15	22	37	13	3	3 14
Total	995	205	1,200	1,038	413	1,451	630	605	1,235	624	506	1,130
All Centres of 50,000 Popula	ation and Over 7,157	3,673		8,094	4,849	12,943	Tous les cent 4,692	res de 50,00 4,851	0 âmes et p 9,543	lus 4,966	6,043	11,009

 <sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
 (2) Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

January / janvier

	Newly Comp	oleted and	Unabsorbed U	Inits	Logements	nouvelleme	ent achevés, mais	non-écoulés		
	Homeownersh		Rental		Condominium		Со-ор		Total	
Area (1)	Logements de propriétaires-c		Logements lo	catifs	Logements de copropriété	<b>)</b>	Logements coopératifs			
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									W FEEDERSON, -	
Abbotsford	1	2	26 17	- 62	15 169	26 327	-		41 187	26 391
Calgary Edmonton	-	9	294	380	86	161	-	-	380	550
Greater Sudbury Halifax	-	8	1	158	2	81	-	-	2	247
Hamilton	20	23	7	-	56	22	-		83	45
Kingston Kitchener	45	39	1	2 194	21	9	-	-	67	2 242
London	7	5	4	1	51	33	-	-	62	39
Montréal Oshawa	26 11	18 31	131	333	510 4	767 1		-	667 15	1,118 33
Ottawa-Gatineau	102	92	162	112	25	64	-	-	289	268
Gatineau Ottawa	2 100	92	28 134	112	25	64		-	30 259	268
Québec	5	5	9	225	3	76		-	17	306
Regina	-	-	- 24	60	60	38	-	-	60	38
Saguenay St. Catharines-Niagara	8	5	24	60	. 12	6	-	-	24 20	60 11
Saint John	-	1	-	8	-	-	-	-	-	9
St. John's Saskatoon	4	_	-	2 139	43	44	-	-	4 43	183
Sherbrooke	-	2	28	-	15	10	-	-	43	12
Thunder Bay	~	-	-	-	-	-	-	-		4 000
Toronto Trois-Rivières	91	86	496 2	677 12	400 4	569 2	-	-	987 6	1,332
Vancouver	20	18	705	232	416	210	-	-	1,141	460
Victoria Windsor	7	9	-	1	43 28	55 11	-		43 35	56 21
Winnipeg	-	-	-	62	14	10	16	-	30	72
Total	347	353	1,906	2,662	1,977	2,522	16	-	4,246	5,537
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	12	14	-	_	**	4	-	-	12	18
Calgary	-	4	136 75	4 47	244 20	416 34	-	-	380 95	424 81
Edmonton Greater Sudbury	-	_	75	-	20	-	-		-	-
Halifax	17	5	12	-	27	50 5	-	•	56	50 10
Hamilton Kingston	- 17	- -	12	12	-	-		-	-	12
Kitchener	30	42	-	206	-	-	-	-	30	248
London Montréal	3 35	24	145	127	30 434	307	-	74	33 614	532
Oshawa	24	58	-	4	30	-	•	-	54	62
Ottawa-Gatineau	150 5	181 6	20 17	51 51	~	136	-	_	170 22	368 57
Ottawa	145	175	3	-		136	-	-	148	311
Québec	8	14	3	118	9	67 4	-	12	20 8	211
Regina Saguenay	2	2	22	_	-	-	-	-	24	2
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	12	9	-	-	12	9
Saint John	7	5	-	-	-	-	-	-	7 14	5 12
St. John's Saskatoon	14	12	-	_	15	51	-	-	15	51
Sherbrooke	-	2	16	57	~	8	-	-	16	67
Thunder Bay	4.47	254	134	193	782	908	-	-	1,363	1,455
Toronto Trois-Rivières	447	354	134	193	6	-			6	12
Vancouver	26	16	162	-	332	672	**		520	688
Victoria Windsor	12	42	-	9 12	7	52	~	-	7 12	61 54
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	•		-
Total	787	775	725	852	1,956	2,723	-	86	3,468	4,436

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

and Census Aggiorne						et aggit		urbairie				
	_	November	/ novembre			December	/ décembre	·	***************************************	January	/ janvier	
Area I Collectivitié	Nomb	nits ore de ments		Price Moyen \$	Ur Nomb loger	ore de		Price Moyen \$	Non	Inits abre de ements	Av. F Prix M	loyen
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	62	56	301,823	309,195	66	61	301,273	313,359	74	53	300,905	318,45
Calgary	654	826	262,817	261,382	670	839	260,505	265,548	631	825	263,152	264,74
Edmonton	396	819	207,935	221,389	386	846	208,181	223,198	392	830	209,371	223,93
Greater Sudbury Halifax	9 53	10 67	211,326	223,300 242,255	10 58	6 69	188,900 241,019	251,400	16 40	6 72	191,188 265,905	261,0
Hamilton	314	65	227,127	277,362	212	66	230,315	273,619	216	66	229,940	276,0
Kingston	20	35	192,950	204,000	18	25	193,444	204,520	18	21	195,167	199,4
Kitchener	132	102	229,916 201,001	247,696	125	90	232,903	257,141	130	78	238,946	262,6
London Montréal	91 489	57 596	197,043	219,146 225,834	76 537	58 582	205,955 206,099	224,831 231,395	88 536	78 558	209,555 207,069	213,6 234,3
Oshawa	35	15	220,263	239,976	41	18	228,024	250,770	40	16	227,840	246,9
Ottawa-Gatineau	203	83	207,903	313,584	215	86	210,912	319,938	206	78	213,887	312,9
Gatineau	111 92	7 76	144,585 284,298	324,178	130 85	7 79	149,761 304,438	330,692	131 75	2	149,953 325,557	2447
Ottawa Québec	67	102	139,925	164,470	62	84	149,355	160,429	69	76 86	148,116	314,7 173,9
Regina	31	28	175,335	193,532	30	25	180,538	190,844	27	24	181,516	187,9
Saquenay	_ 1	3			. 1	5			1	6		
St. Catharines-Niagara	103	88	210,710	242,177	100	74	210,934	226,571	103	78	211,417	234,1
Saint John St. John's	18 12	18 12	173,833 133,925	202,806 187,558	13 10	14 12	189,546 129,092	190,029 218,050	17 8	18 11	160,018	179,8 195,4
Saskatoon	28	41	176,222	178,825	25	33	177,259	178,405	24	36	175,442	181,3
Sherbrooke	4	-		-	4	-		-	4			, .
Thunder Bay	8	8			10	3	178,000		5			
Toronto	852 15	614 9	297,445 100.667	379,650	792 14	674 9	310,832 98,214	393,961	764 15	597	308,246 96,667	395,9 121,4
Trois Rivières Vancouver	436	568	465,772	489,595	473	571	454,473	500,026	479	11 585	451.096	507,4
Victoria	33	47	428,791	363,400	34	49	368,700	351,815	50	54	362,387	372,4
Windsor	14	13	150,331	173,715	10	21	158,790	164,067	8	24		165,1
Winnipeg	131	174	217,922	244,867	94	133	229,943	238,746	92	117	226,182	253,9
Sub-Total / Total partiel	4,211	4,456	262,834	290,245	4,086	4,453	268,629	298,108	4,053	4,328	269,088	300,0
Large Urban Centres and Url	ban Agglom	nerations										
Barrie	61	185	233,198	204,943	59	165	227,544	209,321	66	121	213,904	212,0
Belleville Brantford	7	13	-	187,538	7	17	-	155,941	4	47		144,3
Cape Breton	_	4		107,000	-	4	_		-7	4	_	144,0
Charlottetown	8	8			6	19		97,579	9	24		95,4
Chatham-Kent	10	11	126,400	175,727	9	11	007.000	163,091	3	14	004 007	162,0
Chilliwack Cornwall	21	19	222,000	253,526	27	13	227,926	257,000	30	13	231,367	258,9
Courtenay	27	**	190,519	**	31	**	178,100	**	**	**	**	
Drummondville	-	3			.1	4				6		
Fredericton	. 17	6	164,765	404 000	14	8	160,143	104 046	14	13	154,357 115,962	166,4
Granby Guelph	7 17	13 11	221,446	131,923 285,456	21 16	13 13	114,524 233,580	124,846 273,848	26 13	15 11	235,852	128,8 283,1
Kamloops	35	26	202,999	224,046	29	23	205,767	220,852	29	25	207,664	220,4
Kawartha Lakes	**	8	**		**	7	**		4	6	+-	,
Kelowna	62	51	253,929	354,165	59	55	260,878	364,045	66	54	257,126	355,2
Lethbridge	31	33	176,834	187,487	33	28	186,704	178,257	29	33	177,146	168,0
Medicine Hat	51	47	178,610	193,914	37 23	49	189,988	186,677	31 31	54	178,983	176,6
Moncton Nanaimo	16 26	6 8	143,850 218,107		32	13	210,653	293,089	27	13	129,887 215,214	116,2 288,5
Norfolk	**	7	**		**	7	**		3	7		200,0
North Bay	13	6	152,431		8	11		158,936	9	11		176,2
Peterborough	99	8	210,456		101	7	210,992		96	6	211,682	100.0
Prince George	15	11	171,237	187,200	17	12	174,262	190,925	17	14	176,679	193,2
Red Deer Rimouski	51 1	67 **	197,104	200,413	45 1	70 **	193,970	206,900	47	67 **	195,430	205,3
Saint-Hyacinthe	10	źź.	138,300	**	10	**	159,300	**	**	ww	W.W.	
Saint-Jean-sur-Richelieu	10	11	110,200	149,636	14	16	112,071	155,063	13	17	114,154	156,23
Samia	41	17	181,583	160,235	30	14	186,530	176,286	31	15	185,997	176,6
Sault Ste. Marie	4	21	~ *	178,500	5	21		178,500	5	-		
Shawinigan Vernon	15	- 8	299,107		15	8	290,440		15	13	290,440	666,66
Sub-Total / Total partiel	655	608	199,564	210,983	650	617	198,800	215,570	619	616	197,604	209,69
Fotal	4,866	5,064	254,317	280,728	4,736	5,070	259,045	288,064	4,672	4,944	259,617	288,76
	7,000	0,004										

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

		New Constr Logements	ruction	GUNITS /	NOMBRE DE Existing Pro Logements	perty		New Constr	ruction	MILLIONS DE Existing Pro Logements	pperty	Manager Was
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,740 1,766 1,645 1,267	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,255 5,667 6,607 6,754 7,178 7,058 7,346 6,335	5,425 3,961 5,619 4,661 5,603 4,418 5,288 4,716	10,680 9,628 12,226 11,415 12,781 11,476 12,634 11,051	37,163 43,589 53,387 57,393 63,748 66,023 72,015 57,732	19,446 21,554 24,211 24,902 28,122 32,229 31,494 28,505	56,609 65,143 77,598 82,295 91,870 98,252 103,509 86,237	984 1,039 1,220 1,253 1,330 1,344 1,410 1,215	579 573 762 671 752 721 735 651	4,807 5,619 6,843 7,365 8,306 8,652 9,766 7,988	1,711 1,903 2,149 2,249 2,336 2,668 2,699 2,462	8,081 9,134 10,974 11,538 12,724 13,385 14,610 12,316

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie  Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
2002	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
				2.70	6.99		6.40	6.98
	ĺ	2.75	5.73			5.32		
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	Ö	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
	J F M A M J A S O N D	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Non disponible



Table 12
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

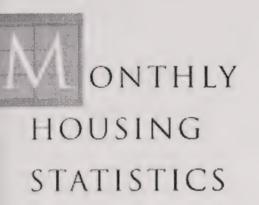
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21.684 21.860 22.200 22.612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35.408 35.476 37.132	23.360 24.108 24.984	10.848 11.324 13.080	69,616 70,908 75,196	69.952 70.240 71.028	139,568 141,148 146,224

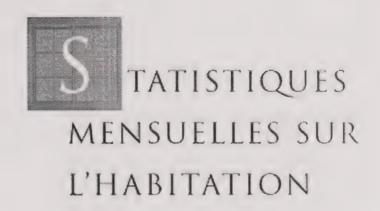
Total 2003

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







# FEBRUARY 2004

FÉVRIER 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA



Canada



### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



### Tableau 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres o							
			opulation a		)		10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants				All Canad	da (3)	
B (1)		Single- det'd	Semi- det'd		Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2002 2003		96,129 91,823	11,974 11,872	17,358 18,770	43,912 56,142	169,373 178,607	9,751 13,304	25,910 26,515	125,374 123,227	13,584 13,644	18,482 20,343	47,594 61,212	205,03- 218,420
2004 -	J F M A	4,582 5,018	751 704	991 1,335	3,258 3,236	9,582 10,293							
	J A S O N												
	February 2003 février 2004	10,000 9,600	1,184 1,455	2,320 2,326	8,391 6,494	21,895 19,875							
Completio							Achevés						
2002		85,587 90,701	11,368 10,975	15,501 16,752	38,992 43,507	151,448 161,935	9,864 12,023	24,314 25,286	114,066 121,138	12,934 12,650	16,690 17,845	41,936 47,611	185,620 199,24
2004 -	J F M A M J J A S O N D	7,144 5,884	950 676	1,304 1,128	3,545 2,689	12,943 10,377							
	February 2003	12,091 13,028	1,483 1,626	2,175 2,432	5,187 6,234	20,936 23,320							
	enstruction (2)	10,020	1,020	2,402	0,204	20,020	En construction	n (2)					
2002	(2)	38,263 39,449	5,428 6,278	10,203 12,154	48,902 61,724	102,796 119,605	4,666 6,470	11,748 11,699	50,560 52,369	6,354 7,247	11,018 13,355	51,278 64,803	119,210 137,77
2004 -	J F M A M J J A S	36,881 36,014	6,064 6,109	11,858 12,055	61,406 61,967	116,209 116,145							
	O N D												

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Populat 0 000 âmes e		r (2)			Canada							
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre					
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total			
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres				
2002 · J	91.9	96.7	188.6					218.2						
F M A	98.1 107.4 100.4 109.9	59.3 77.8 62.5 75.2	157.4 185.2 162.9 185.1	99.3	77.9	177.2	29.6	187.0 214.8 186.8 209.0	124.2	82.6	206.8			
M J J	103.4 98.4 105.1	76.0 76.2 83.5	179.4 174.6 188.6	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3 199.8 213.8	124.9	74.8	199.7			
A S O	105.1 108.1	68.1 82.1	173.2 190.2	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4 <b>217</b> .1	125.0	79.3	204.3			
N D	101.3 103.7	86.5 70.4	187.8 174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	214.7 201.0	127.9	83.0	210.9			
2003 - J	95.4 101.8	61.9 121.9	157.3 223.7					187.6 254.0						
M A M	94.5 98.9 95.5	97.0 83.3 75.9	191.5 182.2 171.4	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8 205.6 194.8	123.0	97.9	220.9			
J J A	99.2 104.1 100.9	84.0 92.6 106.0	183.2 196.7 206.9	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6 223.3 233.5	118.0	84.2	202.2			
S O	100.9 101.7	103.3 113.4	204.2 215.1	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8 242.8	125.1	104.1	229.2			
N D	105.8 103.5	83.3 88.2	189.1 191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	216.8 219.4	128.1	98.1	226.2			
2004 - J F	95.3 100.1	74.6 88.5	169.9 188.6					195.5 214.2						
M A M J J A S O N D	100.1	68.5	100.0					214.2						

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. 1PÉ.	N.S. NÉ.	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta.	Prairies	B.C. <i>CB</i>	Canada
Starts								Mis en chantie	ər	-				
2003 -	JEWAMJJASOND JEMAMJJASOND	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124 66 93	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265 75 44	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960 337 216	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,065 2,659	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,310 3,609	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150 97 163	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129 158 70	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,685 2,288 1,963 2,455	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,218 2,688	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 2,122 1,805 2,365 1,846	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408 10,295 11,018
Complet		*						Achevés						
2003 -	JFMAMJJASOND JFMAMJJA	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180 172 98 174	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67 56 47	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 194 122	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197 462 289	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688 810 632	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688 2,684 1,886	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,232 4,541	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 56 211	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401 171 121	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,252 2,103	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 2,739 3,323 2,479 2,435	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929 1,961 1,855	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668 14,166 11,349
	S O N D									- <del></del>				
Under C	onstructi	ion (2)						En constructio	on (2)					
2003 -	J F M A M J J A M O Z D	513 513 831  957	133 283 362	2,064 2,365 2,068	986 ** 1,539 ** 2,132 ** 2,007	3,696 ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332	16,561 *** 17,939 *** 16,879 ***	50,424 ** 54,226 ** 58,546 ** 59,419	1,131 1,051 1,187	1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474	22,463 ** 22,851 ** 23,487 ** 23,165	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** ** 19,113	108,417 *** 116,092 *** 122,439 *** 126,075
2004 -		**	**	**	**	**	**	**		**	**	**	**	**

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001. (2) À la fin de la période indiquée.

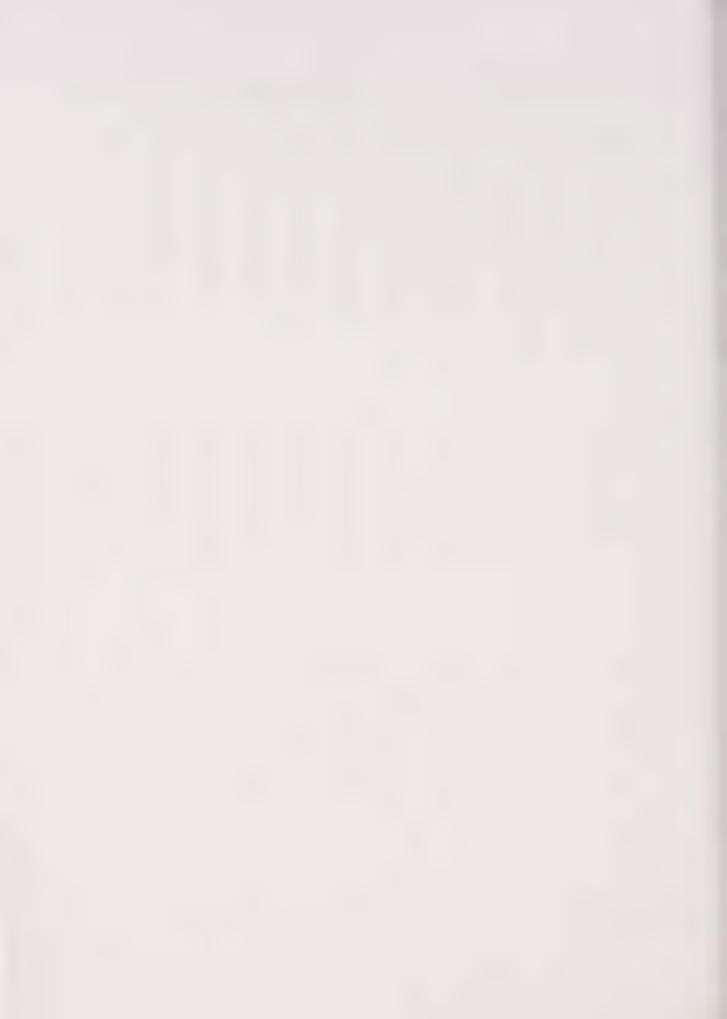


Table 4

Dwelling Starts by Province,

Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

# Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

	Population a				Atlantique	Qc	Ont.	Man.	Sask.	Alb.	Prairies	CB.	Canada
		nd Over (1)		Centres de 10 000 âmes et plus (1)									
J	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
F	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
M	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
A	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
M	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0		1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
J	1.8	0.8	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
J	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	27.8	196.7
Α	1.9	0.4	3.1	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.9	32.6	39.4	27.4	206.9
S	1.7	0.6	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4	30.2	204.2
0	2.7	0.5	2.1	2.6	7.9	44.1	94.8	4.9	2.9	30.0	37.8	30.5	215.1
N						44.8	73.7			31.0	36.0	25.1	189.1
D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
J	2.0	1.0	2.7	1.7	7.4	38.0	61.2	1.9	2.6	29.1	33.6	29.7	169.9
F													188.6
M	***	0.2	2.0	***	0.0	,,,,	00.0		***	00.0	00		
A													
M													
J													
J													
A													
S													
D													
		_					Canada						
J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
A/M/J													199.7
													204.3
O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
J/F/M	1.6	0.7	10.1	3.6	16.0	46.2	89.9	3.5	3.4	38.6	45.5	23.3	220.9
A/M/J		1.0	4.1	4.9	12.9	44.0	79.4	3.7	3.7	35.3	42.7	23.2	202.2
J/A/S											45.0	29.6	229.2
O/N/D	3.0	0.7	5.2	4.2	13.1	56.2	86.5	4.9	2.9	34.3	42.1	28.3	226.2
けっしんさつける シドリンド こうこうけん こうこく こうこ	M J J J A S O N D J F M A M J J J A S O N D J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J A S O N D J J F M A M J J A S O N D J J F M A M J J A S O N D J J F M A M J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M J J J A S O N D J J F M A M M J J J A S O N D J A M D J J A S O N D D J A M D D D D D D D D D D D D D D D D D D	M 2.3 J 1.8 J 1.8 J 1.9 S 1.7 O 2.7 N 2.3 D 1.9 J 2.0 F 4.1 M A M J J J A A S O N D D J/F/M 2.3 A/M/J 2.4 J/A/S 2.3 J/F/M 1.6 A/M/J 2.9 J/A/S 2.5	M 2.3 0.7 J 1.8 0.8 J 1.5 0.7 A 1.9 0.4 S 1.7 0.6 O 2.7 0.5 N 2.3 0.4 D 1.9 0.7  J 2.0 1.0 F 4.1 0.2  M A M J J A S O N D  J/F/M 2.3 0.5 A/M/J 2.4 0.7 J/A/S 2.3 1.0 O/N/D 2.8 0.6	M 2.3 0.7 2.4 J 1.8 0.8 3.8 J 1.5 0.7 3.4 A 1.9 0.4 3.1 S 1.7 0.6 2.9 C 2.7 0.5 2.1 N 2.3 0.4 4.2 D 1.9 0.7 5.3  J 2.0 1.0 2.7 F 4.1 0.2 2.3 M A M J J A S O N D D  J/F/M 2.3 0.5 4.6 A/M/J 2.4 0.7 4.6 J/A/S 2.3 1.0 4.6 J/A/S 2.3 1.0 4.6 J/A/M/J 2.9 1.0 4.1 J/A/S 2.5 0.7 4.9	M 2.3 0.7 2.4 3.4 J 1.8 0.8 3.8 2.7 J 1.5 0.7 3.4 3.5 A 1.9 0.4 3.1 3.2 S 1.7 0.6 2.9 2.9 0.9 0 2.7 0.5 2.1 2.6 D 1.9 0.7 5.3 3.1 J 2.6 D 1.9 0.7 5.3 3.1 J 3.1 J 3.2 J 3.2 J 3.3 J	M	M	M	M	M	M	M 2.3 0.7 2.4 3.4 8.8 35.8 73.0 2.1 1.9 29.6 33.6 1.8 0.8 3.8 2.7 9.1 35.6 81.8 2.2 2.5 30.4 35.1 0.1.5 0.7 3.4 3.5 9.1 41.0 80.5 2.0 2.3 34.0 38.3 A 1.9 0.4 3.1 3.2 8.6 49.7 81.8 3.9 2.9 32.6 39.4 S. 1.7 0.6 2.9 2.9 8.1 44.9 81.6 3.1 2.5 33.8 39.4 0.2 2.7 0.5 2.1 2.6 7.9 44.1 94.8 4.9 2.9 30.0 37.8 N 2.3 0.4 4.2 2.6 9.5 44.8 73.7 2.9 2.1 31.0 36.0 D 1.9 0.7 5.3 3.1 11.0 43.2 77.1 2.5 2.0 30.4 34.9 D 1.9 0.7 5.3 3.1 11.0 43.2 77.1 2.5 2.0 30.4 34.9 D 1.9 0.7 5.3 3.1 11.0 43.2 77.1 2.5 2.0 30.4 34.9 D 1.9 0.7 5.3 3.1 11.0 43.2 77.1 2.5 2.0 30.4 34.9 D 1.9 0.7 5.3 3.1 11.0 43.2 77.1 2.5 3.6 2.0 30.4 34.9 D 1.9 0.7 5.3 3.1 1.7 8.3 47.3 68.3 2.6 1.4 33.6 37.6 D 1.9 0.7 5.3 11.7 8.3 47.3 68.3 2.6 1.4 33.6 37.6 D 1.9 0.7 1.0 1.0 2.7 1.7 7.4 38.0 61.2 1.9 2.6 29.1 33.6 37.6 D 1.9 0.7 1.0 2.3 1.7 8.3 47.3 68.3 2.6 1.4 33.6 44.4 33.6 44.4 33.6 37.6 D 1.9 0.7 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0	M

<sup>2004-</sup> J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

February / février

			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts	_				Mi	s en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	91	-				91
	P.E.I.	ÎPÉ.	3	-		-		3
	N.S.	NÉ.	66	1	-			67
	N.B.	NB.	23	12		-		35
	Atlantic	Atlantique	183	13	-	-	-	196
	Que.	Qc	1,123	716	660	-		2,499
	Ont.	Ont.	2,762	175	555		-	3,492
	Man.	Man.	115		9		-	124
	Sask.	Sask.	60	-	•	-	•	60
	Alta.	Alb.	1,181	346	757	-	-	2,284
	Prairies	Prairies	1,356	346	766	-	-	2,468
	B.C.	CB.	800	31	807	•	•	1,638
	Total		6,224	1,281	2,788	•	-	10,293
Completic	ons				Ac	hevés	***************************************	
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	142		13			155
	P.E.I.	îPÉ.	30	11				41
	N.S.	NÉ.	74	1	49			75
	N.B.	NB.	175	82	8			265
	Atlantic	Atlantique	421	94	21		_	536
	Que.	Qc	845	347	392	48	_	1,632
	Ont.	Ont.	3,640	172	643			4,455
	Man.	Man.	63	117	10			190
	Sask.	Sask.	71	•	19			90
	Alta.	Alb.	1,275	270	374	**		1,919
	Prairies	Prairies	1,409	387	403			2,199
	B.C.	CB.	732	188	635	-		1,555
	Total		7,047	1,188	2,094	48		10,377
Under Co	nstruction (2	)			En	construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	751		63	-		814
	P.E.I.	ÎPÉ.	68	12		-		80
	N.S.	NÉ.	483	761	644		4	1,892
	N.B.	NB.	528	813	6		40	1,347
	Atlantic	Atlantique	1,830	1.586	713		4	4,133
	Que.	Qc	5,336	5,252	7,419	257		18,264
	Ont.	Ont.	25,503	5,613	22,751	5	17	53,889
	Man.	Man.	745	238	348			1,331
	Sask.	Sask.	541	16	635			1,192
	Alta.	Alb.	7,881	1,526	9,419	-		18,826
	Prairies	Prairies -	9,167	1,780	10,402			21,349
	B.C.	CB.	5,358	1,402	11,750	-	-	18,510

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

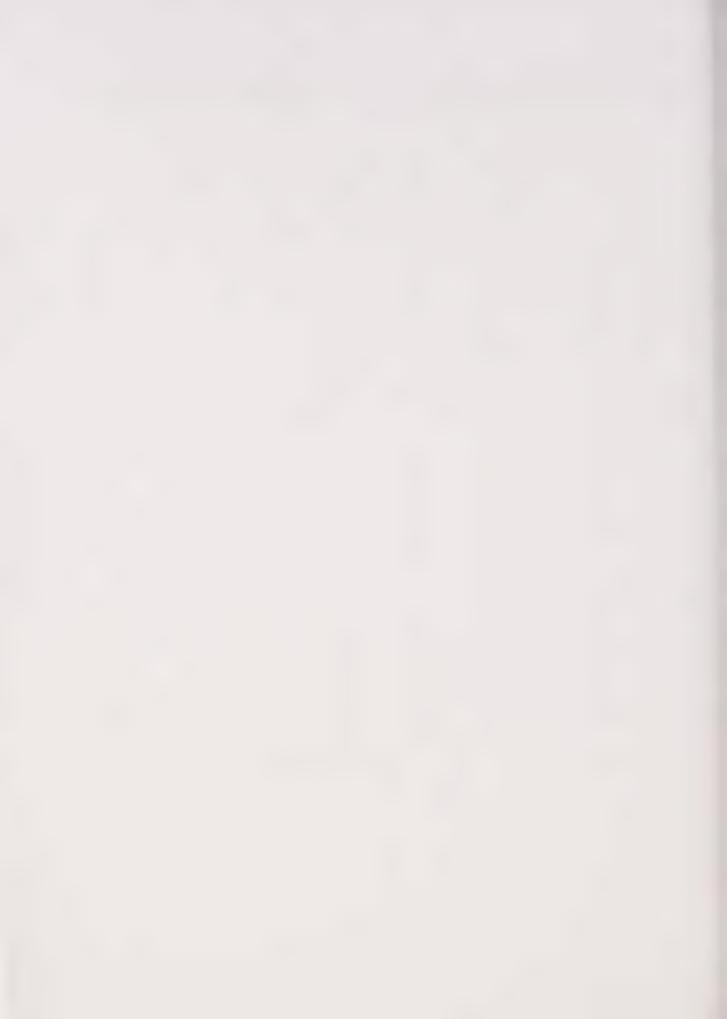


Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Edimonton	Dwelling Starts by U	rban Area						Logemen	ts mis en d	nantier pa	ar region t	ırbaine	
Single-dat   Row   Total   Semi-det   Row   Total   Single-dat   Row   Semi-det   Row   Row		February	/ février					January - I	ebruary	/ janvie	r - février		
Semi-def   Apart		2003			2004			2003			2004		
Area (1)   Jumelées   Jumelées		Semi-det.	Apart.	Total		Apart.	Total		Apart.	Total		. Apart.	Total
Abbiostroid   36   32   68   44   68   1,271   1,524   1,121   2,545   1,273   763		ind. et	арр.		ind. et	арр.		ind. et	арр.		ind. et	арр.	
Abbotoford   36   32   68   44   6   50   67   68   133   102   19	Metropolitan Areas							Régions mét	ropolitaines				
Calalary	· ·	26	20	60	44	6	50	_	•	422	400	40	404
Edimonton													121 2.056
Halflack	Edmonton	515	105			345	822	1,061		1,319	1,021		1,645
Hamilton   100   138   238   139   152   291   183   249   432   221   235		-	-	405					-			-	13
Kingshon 21 - 21 11 - 11 43 - 43 24 - 1   Kilchener 181 13 194 171 138 309 354 42 396 327 205   London 112 309 421 104 88 1193 196 31 517 3214 987   Monthe													182 456
Kitchener   181   13   194   171   138   309   354   42   396   327   205			130			102						233	24
London			13			138						205	532
Oshawa													309
Ditamy Calineau   169   144   313   309   544   853   367   392   759   473   839   Calineau   34   34   34   88   246   434   91   65   156   204   248   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249   249	Montréal					836						1,697	2,800
Gaineau 34 - 34 188 246 434 91 656 156 204 248 Ottawa 135 144 279 121 298 419 276 327 603 269 591 Ouebec 126 254 380 122 206 328 197 394 591 231 344 Regna 29 8 37 21 - 21 62 131 193 45 23 Saguenay 3 12 15 6 7 13 5 12 17 7 7 Sauthin 9 14 33 69 22 91 44 19 63 116 39 9 8 Sauthin 19 14 33 69 22 91 44 19 63 116 39 9 8 Saskatloon 34 34 68 39 - 39 64 34 94 19 63 117 7 Tross-Riveres 15 6 21 15 26 41 33 16 7 7 7 7 11 1 7 7 7 11 1 7 7 7 1 1 1 1						-						-	181
Ottoward   135			144										1,312
Quebe			144										452 860
Regina													575
Sagiunary   3   12   15   6   7   13   5   12   17   7   7   7   7   7   7   7   7													68
Saint John		3		15							7	7	14
Si. Lohn's   19						27						39	193
Sastaton						-						- 00	19
Shetrooke						22							152 142
Thunder Bay						32							182
Toronth   1,292   3,484   4,776   1,307   489   1,796   2,422   4,281   6,703   2,405   927   7701s-Rivières   15   6   21   15   26   41   33   10   43   67   26   26   201   238   131   105   236   154   309   201   238   131   105   236   154   309   201   238   131   105   236   154   309   201   238   131   105   236   154   309   201   238   238   201   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   238   23			-			-						140	11
Trois-Rivières 15 6 21 15 26 41 33 10 43 67 26 Vancouver 491 517 1,008 494 560 1,054 974 711 1,685 928 1,745 Victoria 78 4 82 82 201 283 131 105 236 154 309 Windsor 127 62 189 72 20 92 234 62 296 145 113 Winnipeg 103 - 103 124 - 124 194 40 234 206 3 Total 5,288 6,780 12,068 5,096 4,374 9,470 10,036 10,035 20,071 9,680 8,335 1 Large Urban Centres and Urban Agglomerations			3,484	4.776		489						927	3,332
Victoria												26	93
Winniprog   103													2,673
Winnipeg   103													463
Total 5,288 6,780 12,068 5,096 4,374 9,470 10,036 10,035 20,071 9,680 8,335 1  Large Urban Centres and Urban Agglomerations  Barrie 48 33 81 76 6 82 123 222 345 194 6 Belleville 7 - 7 3 - 3 33 11 44 19 - Erantford 23 11 34 14 - 14 35 16 51 27 7  Cape Breton 2 1 - 2 6 - 6 13 4  Charlottelown 3 - 3 3 - 3 12 111 23 13 -  Chalham-Kent 4 4 8 8 4 5 9 8 8 16 12 5  Chilliwack 9 - 9 18 8 26 32 - 32 43 29  Cornwall 6 - 6 2 - 2 19 - 19 7 -  Drummondville 8 - 8 18 11 29 25 46 71 44 25  Fredencton 21 - 21 12 - 12 47 - 47 32 -  Granby 4 - 4 28 42 70 19 14 33 61 46  Guelph 42 26 68 36 7 43 79 79 158 79 63  Kamiopos 7 - 7 24 - 24 12 - 12 31 -  Kawartha Lakes 6 - 6 6 6 6 6 6 7 6 21 - 21 23 -  Kawartha Lakes 6 6 6 6 6 6 6 7 6 21 - 21 23 -  Kawartha Lakes 6 6 6 6 6 6 6 7 6 7 13 18 190 62  Lethbridge 26 10 36 44 14 58 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 45 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 48 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 48 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 48 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 48 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 48 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 48 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 48 59 104 48 3  Moncton 18 - 18 16 - 16 6 8 6 8 6 8 6 8 6 8 8 8 18 8 1			62			20							258
Barrie   48   33   81   76   6   82   123   222   345   194   6   8   8   8   8   11   44   19   -													209
Barrie	Total	5,288	6,780	12,068	5,096	4,374	9,470	10,036	10,035	20,071	9,680	8,335	18,015
Belleville	Large Urban Centres and Ur	rban Agglomei	rations					Grands centr	es urbains et a	agglomération	ns urbaines		
Brantford   23	Barrie		33			6						6	200
Cape Breton         2         -         2         -         -         -         6         -         6         13         4           Charbor Mann-Kent         4         4         8         4         5         9         8         8         16         12         5           Chilliwack         9         -         9         18         8         26         32         -         32         43         29           Comwall         6         -         6         2         -         2         19         -         19         7         -         -           Drummondville         8         -         8         18         11         29         25         46         71         44         25           Fredericton         21         -         21         12         -         12         47         -         47         32         -           Granby         4         -         4         28         42         70         19         14         33         61         46           Guelph         42         26         68         36         7         43         79         79						-							19
Charlottetown         3         -         3         12         11         23         13         -           Chatham-Kent         4         4         8         4         5         9         8         8         16         12         5           Chillwack         9         -         9         18         8         26         32         -         32         43         29           Cornwall         6         -         6         2         -         2         19         -         19         7         -           Drummondville         8         -         8         18         11         29         25         46         71         44         25           Fredericton         21         -         21         12         -         12         47         -         47         32         -           Granby         4         -         4         28         42         70         19         14         33         61         46           Guelph         42         26         68         36         7         43         79         79         158         79         63 <tr< td=""><td></td><td></td><td>11</td><td></td><td>14</td><td>-</td><td>14</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>34</td></tr<>			11		14	-	14						34
Chatham-Kent         4         4         8         4         5         9         8         8         16         12         5           Chilliwack         9         -         9         18         8         26         32         -         32         43         29           Cornwall         6         -         6         2         -         2         19         -         19         7         -           Drummondville         8         -         8         18         11         29         25         46         71         44         25           Frederiction         21         -         21         12         -         12         47         -         47         32         -           Granby         4         -         4         28         42         70         19         14         33         61         46           Guelph         42         26         68         36         7         43         79         79         158         79         63           Kamloops         7         -         7         24         -         24         12         -         12		2	-		3		3					4	17 13
Chilliwack         9         -         9         18         8         26         32         -         32         43         29           Cornwall         6         -         6         2         -         2         19         -         119         7         -         12         119         -         119         7         -         14         25         5         26         71         44         25         25         46         71         44         25         25         46         71         44         25         25         46         71         44         25         25         46         71         44         25         25         46         71         44         25         25         46         71         44         25         7         47         24         22         47         24         7         47         33         61         46         66         66         66         26         21         2         12         31         31         18         19         63         8         4         72         70         24         2         4         12         13         33         18			4									5	17
Drummondville         8         -         8         18         11         29         25         46         71         44         25           Fredericton         21         -         21         12         -         12         47         -         47         32         -           Grantby         4         -         4         28         42         70         19         14         33         61         46           Guelph         42         26         68         36         7         43         79         79         158         79         63           Kamortha Lakes         6         -         6         6         -         6         21         -         21         23         -           Kelowna         108         83         191         82         -         82         185         133         318         190         62           Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4													72
Fredericton         21         -         21         12         -         12         47         -         47         32         -           Granby         4         -         4         28         42         70         19         14         33         61         46           Guelph         42         26         68         36         7         43         79         79         158         79         63           Kamloops         7         -         7         24         -         24         12         -         12         31         -           Kawartha Lakes         6         -         6         6         -         6         21         -         21         23         -           Kelowna         108         83         191         82         -         82         185         133         318         190         62           Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4		6	-	6	2		2	19	-			-	7
Granby         4         -         4         28         42         70         19         14         33         61         46           Guelph         42         26         68         36         7         43         79         79         158         79         63           Kamloops         7         -         7         24         -         24         12         -         12         31         -           Kawartha Lakes         6         -         6         6         -         6         21         -         21         23         -           Kelowna         108         83         191         82         -         82         185         133         318         190         62           Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4         57         66         8           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4			-			11						25	69
Guelph         42         26         68         36         7         43         79         79         158         79         63           Kamarloops         7         -         7         24         -         24         12         -         12         31         -           Kawartha Lakes         6         -         6         6         -         6         21         -         21         31         -           Kelowna         108         83         191         82         -         82         185         133         318         190         62           Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4         57         66         8           Moncton         18         -         18         16         -         16         45         59         104         48         3           Nanaimo         39         -         39         88         3         91         69         -			-			40						40	32
Kamloops         7         -         7         24         -         24         12         -         12         31         -           Kawartha Lakes         6         -         6         6         6         -         6         21         -         21         23         -           Kelowna         108         83         191         82         -         82         185         133         318         190         62           Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4         57         66         8           Moncton         18         -         18         16         -         16         45         59         104         48         3           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         - </td <td></td> <td></td> <td>26</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>107 142</td>			26										107 142
Kawartha Lakes         6         -         6         6         -         6         21         -         21         23         -           Kelowna         108         83         191         82         -         82         185         133         318         190         62           Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4         57         66         8           Monton         18         -         18         16         -         16         45         59         104         48         3           Nanaimo         39         -         39         88         3         91         69         -         69         125         6           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         2         14         -           Peterborough         9         -         9         5         -         5         27 <t< td=""><td></td><td></td><td>20</td><td></td><td></td><td>′</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td>31</td></t<>			20			′						-	31
Kelowna         108         83         191         82         -         82         185         133         318         190         62           Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4         57         66         8           Moncton         18         -         18         16         -         16         45         59         104         48         3           Nanaimo         39         -         39         88         3         91         69         -         69         125         6           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           Peterborough         9         -         9         5         -         5         27         8         35 </td <td></td> <td>23</td>													23
Lethbridge         26         10         36         44         14         58         58         14         72         70         26           Medicine Hat         22         4         26         29         4         33         53         4         57         66         8           Moncton         18         -         18         16         -         16         45         59         104         48         3           Nanaimo         39         -         39         88         3         91         69         -         69         125         6           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           North Bay         2         -         2         -         -         3         -         3         -         -         -           Peterborough         9         -         9         5         -         5         27         8         35         23         -           Prince George         8         -         8         6         -         6         8         -         8			83			-			133			62	252
Moncton         18         -         18         16         -         16         45         59         104         48         3           Nanaimo         39         -         39         88         3         91         69         -         69         125         6           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           Peterborough         9         -         9         5         -         5         27         8         35         23         -           Prince George         8         -         8         6         -         6         8         134         120         137	Lethbridge	26	10	36	44		58	58	14	72	70	26	96
Nanaimo         39         -         39         88         3         91         69         -         69         125         6           Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           North Bay         2         -         2         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         <			4			4							74
Norfolk         1         -         1         10         -         10         2         -         2         14         -           North Bay         2         -         2         -         -         3         -         3         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -			-										51
North Bay         2         -         2         -         -         -         3         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -			-			3						0	131 14
Peterborough         9         -         9         5         -         5         27         8         35         23         -           Prince George         8         -         8         6         -         6         8         -         8         9         -           Red Deer         57         8         65         39         61         100         126         8         134         120         137           Saint-Jean-sur-Richelieu         43         37         80         31         36         67         55         43         98         51         58           Samia         3         -         3         7         -         7         17         -         17         15         -           Sault Ste. Marie         1         -         1         -         1         -         -         -         2         2         2         4         -           Shawinigan         -         -         -         3         -         3         1         3         -         26         39         -           Total         540         216         756         626         197					10		10				1-4		14
Prince George         8         -         8         6         -         6         8         -         8         9         -           Red Deer         57         8         65         39         61         100         126         8         134         120         137           Saint-Jaan-sur-Richelieu         43         37         80         31         36         67         55         43         98         51         58           Samia         3         -         3         7         -         7         17         -         17         15         -           Sault Ste. Marie         1         -         1         -         -         -         -         2         -         2         4         -           Shawinigan         -         -         -         3         -         3         -         1         3         -           Vernon         13         -         13         22         -         22         26         -         26         39         -           Total         540         216         756         626         197         823         1,148         676					5		5				23	-	23
Red Deer         57         8         65         39         61         100         126         8         134         120         137           Saint-Jean-sur-Richelieu         43         37         80         31         36         67         55         43         98         51         58           Samia         3         -         3         7         -         7         17         -         17         15         -           Sault Ste. Marie         1         -         1         -         -         -         2         2         4         -           Shawinigan         -         -         -         3         -         3         1         -         1         3         -           Vernon         13         -         13         22         -         22         26         -         26         39         -           Total         540         216         756         626         197         823         1,148         676         1,824         1,375         485													9
Saint-Jean-sur-Richelieu     43     37     80     31     36     67     55     43     98     51     58       Samia     3     -     3     7     -     7     17     -     17     15     -       Sault Ste. Marie     1     -     1     -     -     -     2     -     2     4     -       Shawinigan     -     -     -     3     -     3     1     -     1     3     -       Vernon     13     -     13     22     -     22     26     -     26     39     -       Total     540     216     756     626     197     823     1,148     676     1,824     1,375     485			8			61						137	257
Samia     3     -     3     7     -     7     17     -     17     15     -       Sault Ste. Marie     1     -     1     -     -     -     2     -     2     4     -       Shawinigan     -     -     -     3     -     3     1     -     1     3     -       Vernon     13     -     13     22     -     22     26     -     26     39     -       Total     540     216     756     626     197     823     1,148     676     1,824     1,375     485		43		80	31		67	55	43	98	51		109
Shawinigan Vernon     -     -     -     3     -     3     -     1     3     -       Total     540     216     756     626     197     823     1,148     676     1,824     1,375     485	Samia	3			7	-	7					-	15
Vernon         13         -         13         22         -         22         26         -         26         39         -           Total         540         216         756         626         197         823         1,148         676         1,824         1,375         485		1	-	1	-	•	-						4
Total 540 216 756 626 197 823 1,148 676 1,824 1,375 485		4.9		12		•			*			-	3 39
			040			407						405	
All Centres of 50,000 Population and Over Tous les centres de 50 000 âmes et plus	lotal	540	216	/56	626	197	623					400	1,860
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	All Centres of 50,000 Popula						10.000					0.000	40.07
5,828 6,996 12,824 5,722 4,571 10,293 11,184 10,711 21,895 11,055 8,820 1		5,828	6,996	12,824	5,722	4,571	10,293	11,184	10,711	21,895	11,055	8,820	19,875

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

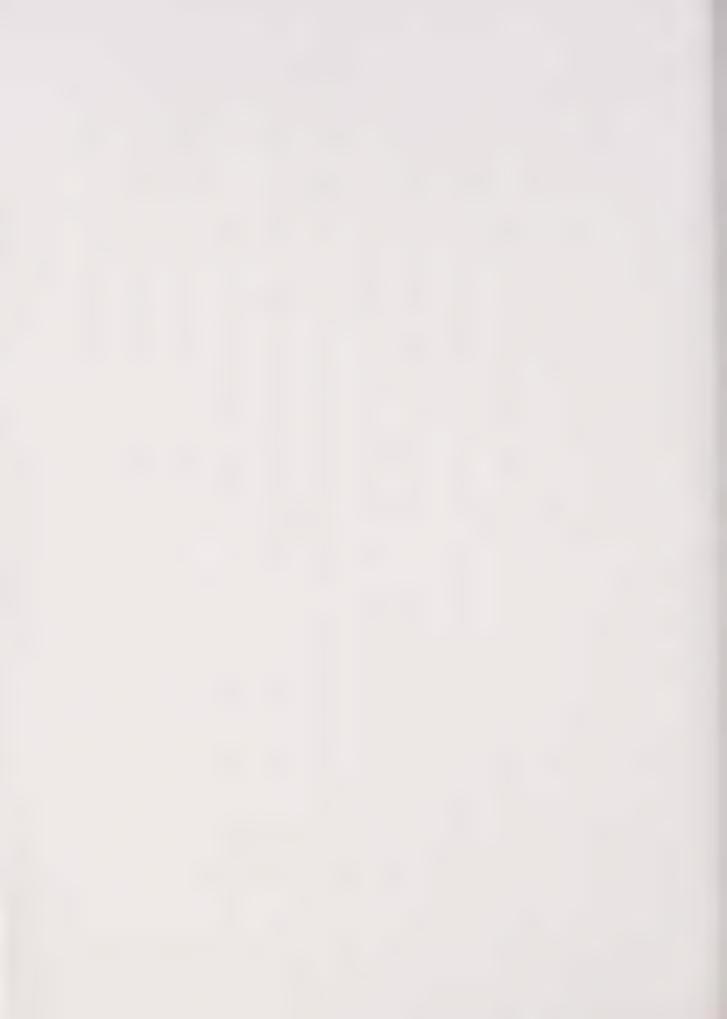


Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Completions

/ Achevés

Tableau 7

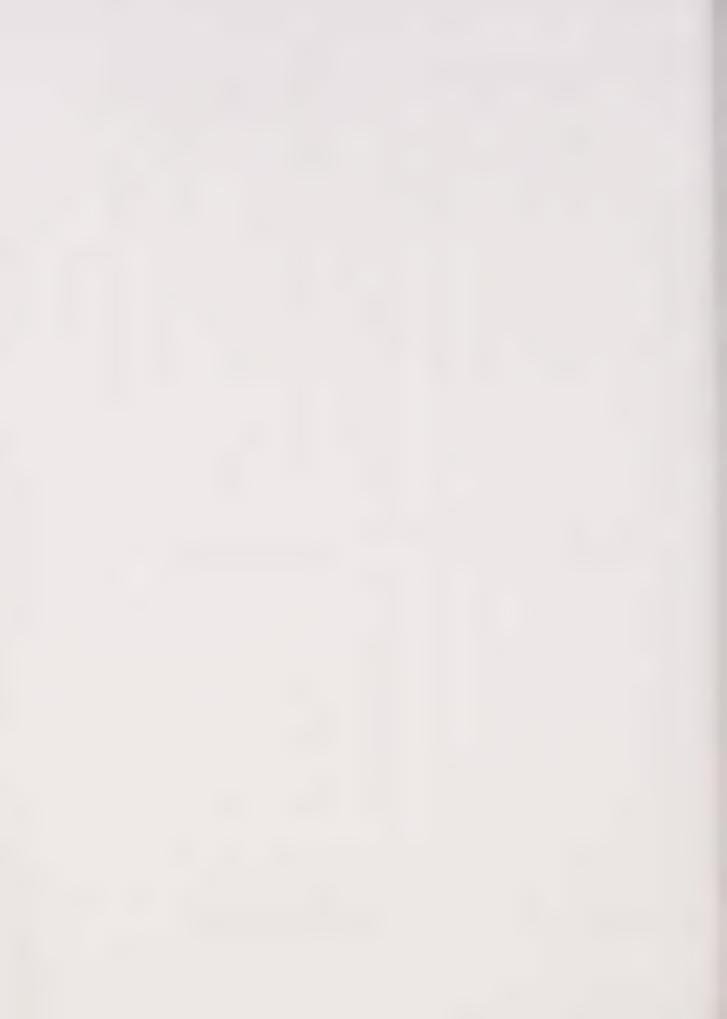
Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

							Logements	s nouvelle	ment ache	evés, mais n	on-écoulés	(3)
	2003 February	/ février		2004 February /	février		2003 February /	février	-	2004 February	/ février	
Area (2) Endroit (2)	Single-det Semi-det Maisons ind. et jumelées		Total	Maisons E ind. et	Row, Apart. nd Other in bande, app. et autres	Total	Maisons E ind. et	Row, Apart. nd Other in bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions mét	ropolitaines				
Abbotsford	23	8	31	63	85	148	60	33	93	59	23	82
Calgary	782	733	1,515	632	478	1,110	678	462	1,140	847	539	1,386
Edmonton	551	73	624	556	139	695	420	355	775	819	543	1,362
Greater Sudbury Halifax	20 152	121	20 273	18 65	8	18 73	11 45	123	11 168	8 67	157	8 224
Hamilton	76	72	148	116	66	182	218	89	307	65	50	115
Kingston	47	-	47	67	-	67	24	-	24	24	477	24
Kitchener London	140 113	60 25	200 138	165 133	60 14	225 147	128 80	62 67	190 147	92 84	177 49	269 133
Montréal	399	377	776	488	544	1,032	542	610	1,152	597	1,176	1,773
Oshawa	178	16	194	224	35	259	28	12	40	21	29	50
Ottawa-Gatineau Gatineau	391 128	149	540 128	254 79	408 73	662 152	245 179	272 30	517 209	73 6	335 16	408 22
Ottawa	263	149	412	175	335	510	66	242	308	67	319	386
Québec	62	62	124	168	152	320	70	16	86	114	300	414
Regina	29 14	30 13	59 27	33 4	8	41 4	33	71	104	20	39	59
Saguenay St. Catharines-Niagara	78	3	27 81	57	23	80	1 93	7 21	8 114	3 83	52 17	55 100
Saint John	24	4	28	24	8	32	18	2.1	18	26	8	34
St. John's	84	6	90	115	40	155	9	4	13	14	9	23
Saskatoon	65 22	33 12	98	39	10 8	49	45	48	93	37	165	202
Sherbrooke Thunder Bay	12	6	34 18	20 12	8	28 12	3 7	30 3	33 10	-	12	12
Toronto	1,773	1,296	3,069	1,671	726	2,397	685	1,107	1,792	537	862	1,399
Trois-Rivières	12	4	16	27	12	39	15	8	23	20	14	34
Vancouver Victoria	340 62	255 43	595 105	424 110	577 27	1,001 137	510 48	1,033 61	1,543 109	593 63	390 42	983 105
Windsor	100	10	110	173	-	173	5	33	38	20	7	27
Winnipeg	52	72	124	64	126	190	92	102	194	97	133	230
Total	5,601	3,483	9,084	5,722	3,554	9,276	4,113	4,629	8,742	4,383	5,128	9,511
Large Urban Centres and Ur	rban Agglome	erations					Grands centr	es urbains e	t aggloméra	tions urbaines		
Barrie	137	6	143	102	-	102	51	80	131	134	38	172
Belleville	17	-	17	6	18	24	- 0	-	-	20	1	-
Brantford Cape Breton	35	-	35	23 2	3	26 2	8	-	8	30 4		30
Charlottetown	14		14	30	11	41	10		10	25	42	67
Chatham-Kent	4	-	4	17	4	21	5	2	7	. 8	2	10
Chilliwack Comwall	18 4	9	27 4	24 5	18	42 5	27	9	36	15	3	18
Drummondville	4	3	7	4	6	10	1	55	56	4	9	13
Fredericton	53	14	67	13	-	13	15	32	47	15	11	26
Granby	10	-	10	8	17	25	23	25	48	14	67	81
Guelph	48	33	81	52	30	82	17	39	56	12	17	29
Kamloops Kawartha Lakes	21 27	4	25 27	18 45	-	18 45	26 4	35 4	61 8	24 5	16 4	40 9
Kelowna	75	50	125	74	46	120	66	70	136	56	33	89
Lethbridge	35	-	35	23	-	23	41	-	41	33	-	33
Medicine Hat	30	12	42	10	- 04	10	43	62	105	34	8	42
Moncton Nanaimo	87 25	45	132 25	129 51	91 7	220 58	32 28	120 48	152 76	13 21	171 4	184 25
Norfolk	5		5	9	4	13	3	-	3	7	6	13
North Bay	8		8	7	-	7	7		7	10	10	20
Peterborough	11	8	19	32	-	32	41	10	51	14	4	18
Prince George Red Deer	17 81	19	17 100	5 73	8	5 81	20 58	48	20 106	13 68	67	13 135
Saint-Jean-sur-Richelieu	23	19	23	19	-	19	13	6	19	17	8	25
Sarnia	11	-	11	28	-	28	34		34	14	20	34
Sault Ste. Marie	3	-	3	-	-	- 2	4	1	5	•	2	2
Shawinigan Vernon	13	3	16	3 26		3 26	17	17	34	10	3	3 11
Total	816	206	1,022	838	263	1,101	594	663	1,257	600	547	1,147
All Centres of 50,000 Popula							Tous les cent	tres de 50.0				
Tomas or our open	6,417		10,106	6,560	3,817	10,377	4,707	5,292	9,999	4,983	5,675	10,658

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

À la fin de la période indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

February / février

Homeownership   Logements de propriétaires-occupants   Logements de propriétaires-occupants   Logements de propriétaires-occupants   Logements de propriétaires   Logements de propriétaires	Total  2003 200  33 2 462 5: 355 54 123 18 89 5	2004	Logements				Rental	ip	Homeownersh	
Metropolitan Areas   Regions métropolitaines   Abbotsford   -   18	33 2 462 5 355 54 123 18	2004				catifs	Logements lo			Area (1)
Abbotsford	462 53 355 54 123 15 89 5		2003	2004		2004	2003			
Abbotsford	462 53 355 54 123 15 89 5				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				****	Metropolitan Areas
Calgary - 2 222 234 240 303 Edmonton - 9 277 367 78 167	462 53 355 54 123 15 89 5									Régions métropolitaines
Edmonton	355 54 123 15 89	-	•			024		-		
Greater Sudbury	123 15 89							9	-	
Halifax 14 12 99 64 10 81 - Hamilton 38 30 7 - 44 20 Hamilton 38 30 7 - 44 20	89			107	,,,	307	211	-		
Kilchener		-	-	81	10	64	99	12	14	
Kilchener	-	~	•	20	44	-	7	30	38	
London	00 4	•		**	40	400	;	44	-	
Montréal         27         17         88         344         495         815         -         COShawa         10         28         -         2         1         -         -         -         2         1         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         - <td>62 17 67</td> <td>-</td> <td>•</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	62 17 67	-	•							
Oshawa         10         28         -         2         1         -         2         1         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -<	67 4 610 1,1	-								
Ottawa-Gatineau         102         86         147         187         23         62         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         - <td>12</td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td>	12	-					-			
Ottawa         100         86         119         171         23         62         -         Québec         7         9         6         220         3         71         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	272 3	-				187	147			
Québec	30	-	•	-						
Regina	242 3	-	•							
Saguenay         -         -         7         52         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	16 30	•	•			220	6		7	
St. Catharines-Niagara	71 7		•		/1	52	7	-		
Saint John's         4         6         -         2         -         1         -         -         Saskatoon         -         -         -         130         48         35         -         -         -         Saskatoon         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         <	21	_			12	-	-	11	9	
St. John's       4       6       -       2       -       1       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -        -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       - <td< td=""><td>-</td><td>-</td><td></td><td>-</td><td></td><td>8</td><td>-</td><td></td><td>-</td><td></td></td<>	-	-		-		8	-		-	
Sherbrooke	4	-			-		-	6	4	
Thunder Bay 3	48 16					130			-	
Toronto	30	*	•	10	15	•			•	
Trois-Rivières 4 12 4 2 4 12 4 2	3	-	•							
Vancouver Victoria         22         12         650         223         361         155         -         -         -         Victoria         -         -         24         -         377         42         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	1,107 86	-	•					88	77	
Victoria         -         -         24         -         37         42         -         -         -         Windsor         5         2         -         -         28         5         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	8 1,033 39	-	•					12	22	
Windsor         5         2         -         -         28         5         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -<	61	-	-			223		12	22	
Winnipeg         -         -         72         119         14         14         16         -           Total         365         361         2,243         2,419         2,005         2,348         16         -           Completions           Achevés           Metropolitaines           Abbotsford         8         20         -         60         -         5         -         -           Calgary         9         7         341         236         383         235         -         -           Edmonton         -         -         59         28         14         111         -         -         -           Greater Sudbury         -         -         -         59         28         14         111         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	33							2	5	
Achevés           Metropolitan Areas           Régions métropolitaines           Abbotsford         8         20         -         60         -         5         -         -           Calgary         9         7         341         236         383         235         -         -           Edmonton         -         -         59         28         14         111         -         -           Greater Sudbury         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         - <t< td=""><td>102 13</td><td></td><td>16</td><td></td><td></td><td>119</td><td>72</td><td></td><td></td><td></td></t<>	102 13		16			119	72			
Metropolitaines         Abbotsford       8       20       -       60       -       5       -       -         Calgary       9       7       341       236       383       235       -       -         Edmonton       -       -       59       28       14       111       -       -         Greater Sudbury       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -	4,629 5,12	•	16	2,348	2,005	2,419	2,243	361	365	Total
Régions métropolitaines           Abbotsford         8         20         -         60         -         5         -         -           Calgary         9         7         341         236         383         235         -         -           Edmonton         -         -         59         28         14         111         -         -           Greater Sudbury         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -					Achevés					Completions
Abbotsford 8 20 - 60 - 5 Calgary 9 7 341 236 383 235 Calgary 9 7 8 14 111 Calgary 9 7 8 14 111 Calgary 9 14 111 Calgary 9 15 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12										Metropolitan Areas
Calgary         9         7         341         236         383         235         -         -           Edmonton         -         -         59         28         14         111         -         -           Greater Sudbury         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -										Régions métropolitaines
Calgary         9         7         341         236         383         235         -         -           Edmonton         -         -         59         28         14         111         -         -           Greater Sudbury         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	8 8			5	-	60	-	20	8	Abbotsford
Greater Sudbury         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	733 47	-	-					7	9	
Halifax       14       8       99       -       8       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -	73 13	-		111	14	28	59	-	-	
Hamilton       67       49       -       12       5       5       -       -         Kingston       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -        -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -	404	*	*	-	- 0	-	- 00	- 0	4.4	
Kingston       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -<	121 72			5		12				
Kitchener         54         26         2         30         4         4         -         -           London         3         3         -         -         22         11         -         -           Montréal         25         15         126         101         226         380         -         48           Oshawa         16         35         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         - <td>-</td> <td>_</td> <td>-</td> <td>2</td> <td>9</td> <td>-</td> <td></td> <td>-</td> <td></td> <td></td>	-	_	-	2	9	-		-		
London         3         3         -         -         22         11         -         -           Montréal         25         15         126         101         226         380         -         48           Oshawa         16         35         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -	60 6	-	-	4	4	30	2	26	54	
Oshawa         16         35         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -         -<	25	-		11		-	-			
Ottawa-Gatineau     115     163     34     195     -     50     -     -       Gatineau     -     2     -     71     -     -     -     -       Ottawa     115     161     34     124     -     50     -     -       Québec     4     8     58     132     -     12     -     -       Regina     -     -     -     -     30     8     -     -       Saguenay     2     -     11     -     -     -     -     -	377 54	48		380	226	101	126			
Gatineau     -     2     -     71     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -     -	16 3	-	•	-	-	405	0.4			
Ottawa     115     161     34     124     -     50     -     -       Québec     4     8     58     132     -     12     -     -       Regina     -     -     -     30     8     -     -       Saguenay     2     -     11     -     -     -     -     -	149 40	-	•	50			34		115	
Québec     4     8     58     132     -     12     -     -       Regina     -     -     -     -     30     8     -     -       Saguenay     2     -     11     -     -     -     -	149 33			50			34		115	
Regina 30 8 Saguenay 2 - 11	62 15	-	-	4.0						
	30	-			30					
St Catharines-Niggara 3 23 .	13	-	•	-	-	•	11			Saguenay
	3 2	•	•			-	-	23	3	St. Catharines-Niagara
Saint John - 8 4	4	-	•			-	4			
St. John's 6 27 13	6 4		•			-	-			
Saskatoon 33 10 Sherbrooke 12 8	33 12	-	•				12			
	6		•		•			-	-	
Thunder Bay 6		-	*	540	000			400	474	· ·
Toronto 171 186 132 - 993 540 Trois-Rivières 4 12	1,296 72 4			540	993			186	1/1	
Trois-Rivières 4 12	255 57			507	187			6	16	
Victoria 24 - 19 27	43 2	-	-							
Windsor 10	10	-	-	-		-		-	10	
Winnipeg - 72 117 - 9	72 12	•	•	9	•	117	72			Winnipeg
Total 523 584 1,036 995 1,924 1,927 - 48		48	*	1,927	1,924	995	1,036	584	523	Total

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		December	/ décembre			January	/ janvier			February	/ février	
rea l Collectivitié	Ur Nomb loger	ore de	Prix I	Price Moyen \$	Uni Nomb logen	re de	Prix I	Price Moyen \$	Nom	nits bre de ments	Av. P Prix M \$	
	2002	2003	2002	2003	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas		No. Street Land Translation										,
Abbotsford	66	61	301,273	313,359	74	53	300,905	318,453	60	59	302,832	311,89
Calgary	670	839	260,505	265,548	631	825	263,152	264,748	676	842	260,139	268,04
Edmonton	386	846	208,181	223,198	392	830	209,371	223,935	420	819	212,970	225,66
Greater Sudbury	10	6	188,900	054 400	16	6	191,188	004.050	11	8	185,273	07.1
Halifax Hamilton	58 212	69 66	241,019 230,315	251,400 273,619	40 216	72 66	265,905 229,940	261,056 276,031	45 218	67 65	255,278 229,369	274,4
Kingston	18	25	193,444	204,520	18	21	195,167	199,476	24	24	202,042	198,3
Kitchener	125	90	232,903	257,141	130	78	238,946	262,677	128	92	235,501	267,4
London	76	58	205,955	224,831	88	78	209,555	213,676	80	82	208,824	222,2
Montréal	537	582	206,099	231,395	536	558	207,069	234,328	542	597	207,845	233,2
Oshawa Ottawa-Gatineau	41 215	18 86	228,024 210,912	250,770 319,938	40 206	16 78	227,840 213,887	246,935 312,990	28 245	21 71	227,749 199,906	263,0 299,4
Gatineau	130	7	149,761	010,000	131	2	149,953	012,000	179	6	156,418	200,4
Ottawa	85	79	304,438	330,692	75	76	325,557	314,713	66	65	317,850	308,2
Québec	62	84	149,355	160,429	69	86	148,116	173,931	70	114	148,500	169,3
Regina	30	25	180,538	190,844	27	24	181,516	187,982	33	20	170,650	187,1
Saguenay St. Catharines-Niagara	100	5 74	210,934	226,571	1 103	6 78	211,417	234,122	1 93	3 83	213,675	239,2
Saint John	13	14	189,546	190,029	17	18	160,018	179,806	18	26	154,974	179,1
St. John's	10	12	129,092	218,050	8	11		195,436	9	14	104,014	191,0
Saskatoon	25	33	177,259	178,405	24	36	175,442	181,330	45	35	185,698	181,9
Sherbrooke	4	-		-	4	•		-	3	-		
Thunder Bay	10	3	178,000	202.064	5	507	200 246	205.020	7	507	314.023	404.5
Toronto Trois Rivières	792 14	674 9	310,832 98,214	393,961	764 15	597 11	308,246 96,667	395,938 121,455	685 15	537 20	92,333	401,3 133,4
Vancouver	473	571	454,473	500,026	479	585	451,096	507,449	508	593	476,678	501,2
Victoria	34	49	368,700	351,815	50	54	362,387	372,424	42	56	359,273	368,5
Windsor	10	21	158,790	164,067	8	24		165,179	5	20		168,8
Winnipeg	94	133	229,943	238,746	92	117	226,182	253,995	92	97	226,347	250,3
Sub-Total / Total partiel	4,086	4,453	268,629	298,108	4,053	4,328	269,088	300,013	4,103	4,365	271,031	298,0
arge Urban Centres and Urb	oan Agglom	erations										
Barrie	59	165	227,544	209,321	66	121	213,904	212,075	51	134	217,407	210,7
Belleville	7	17	•	455.044	- A	47	~	144 210	8	30	-	151 1
Brantford Cape Breton	(	4		155,941	4	47		144,319	0	4		151,1
Charlottetown	6	19		97,579	9	24	••	95,458	9	25		95,6
Chatham-Kent	9	11		163,091	3	14		162,071	5	8		
Chilliwack	27	13	227,926	257,000	30	13	231,367	258,923	27	15	233,667	261,4
Comwall	- 04	**	470 400	**	**	**	**	**	**	**	**	
Courtenay	31 1	4	178,100		1	6			1	4		
Drummondville Fredericton	14	8	160,143		14	13	154,357	166,469	15	15	165,260	168,9
			114,524	124,846				128,867	23	14	118,261	130,5
	21	13	114.024		26	15	115,962					
Granby Guelph	21 16	13 13	233,580	273,848	26 13	15 11	115,962 235,852	283,184	17	12	225,664	279,1
Granby	16 29	13 23			13 29	11 25			17 26	12 24		
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	16 29	13 23 7	233,580 205,767 **	273,848 220,852	13 29 4	11 25 6	235,852 207,664	283,184 220,416	17 26 4	12 24 5	225,664 210,879	215,4
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	16 29 ** 59	13 23 7 55	233,580 205,767 ** 260,878	273,848 220,852 364,045	13 29 4 66	11 25 6 54	235,852 207,664 257,126	283,184 220,416  355,280	17 26 4 64	12 24 5 54	225,664 210,879  264,280	215,4 356,8
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	16 29 ** 59 33	13 23 7 55 28	233,580 205,767 ** 260,878 186,704	273,848 220,852 364,045 178,257	13 29 4 66 29	11 25 6 54 33	235,852 207,664 257,126 177,146	283,184 220,416  355,280 168,093	17 26 4 64 40	12 24 5 54 32	225,664 210,879 264,280 166,354	215,4 356,8 166,8
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	16 29 ** 59 33 37	13 23 7 55 28 49	233,580 205,767 260,878 186,704 189,988	273,848 220,852 364,045	13 29 4 66 29 31	11 25 6 54 33 54	235,852 207,664 257,126 177,146 178,983	283,184 220,416 355,280 168,093 176,626	17 26 4 64 40 43	12 24 5 54 32 32	225,664 210,879  264,280 166,354 178,914	215,4 356,8 166,8 166,5
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	16 29 ** 59 33	13 23 7 55 28 49 9	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677	13 29 4 66 29	11 25 6 54 33	235,852 207,664 257,126 177,146 178,983 129,887	283,184 220,416  355,280 168,093	17 26 4 64 40 43 27 22	12 24 5 54 32 32 13	225,664 210,879 264,280 166,354	215,4 356,8 166,8 166,5 127,6
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	16 29 ** 59 33 37 23 32 **	13 23 7 55 28 49 9 13 7	233,580 205,767 260,878 186,704 189,988	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	13 29 4 66 29 31 31 27 3	11 25 6 54 33 54 13 7	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214	283,184 220,416  355,280 168,093 176,626 116,285 288,508	17 26 4 64 40 43 27 22 3	12 24 5 54 32 32 13 15 7	225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152	215,4 356,8 166,8 166,5 127,6 287,5
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8	13 23 7 55 28 49 9 13 7	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 **	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	13 29 4 66 29 31 31 27 3	11 25 6 54 33 54 13 7	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214	283,184 220,416  355,280 168,093 176,626 116,285 288,508	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7	12 24 5 54 32 32 13 15 7	225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152	215,4 356,8 166,8 166,5 127,6 287,5
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8	13 23 7 55 28 49 9 13 7	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	13 29 4 66 29 31 31 27 3 9	11 25 6 54 33 54 13 7 11 6	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682	283,184 220,416 355,280 168,093 176,626 116,285 288,508	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7	12 24 5 54 32 32 13 15 7	225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814	215,4 356,8 166,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 17	13 23 7 555 28 49 9 13 7 11 7	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262	273,848 220,852 	13 29 4 66 29 31 31 27 3 9 96	11 25 6 54 33 54 13 13 7 11 6	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682 176,679	283,184 220,416  355,280 168,093 176,626 116,285 288,508  176,209  193,286	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41	12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14	225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956	215,4 356,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 17 45	13 23 7 55 28 49 9 13 7	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	13 29 4 66 29 31 31 27 3 9	11 25 6 54 33 54 13 7 11 6	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682	283,184 220,416 355,280 168,093 176,626 116,285 288,508	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7	12 24 5 54 32 32 13 15 7	225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814	215,4 356,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 17 45	13 23 7 55 28 49 9 13 7 11 7	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 **  210,992 174,262 193,970	273,848 220,852 	13 29 4 66 29 31 31 27 3 9 96 17	11 25 6 54 33 54 13 7 11 6 14	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682 176,679	283,184 220,416  355,280 168,093 176,626 116,285 288,508  176,209  193,286	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58	12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14 13 68	225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956	279,1 215,4 356,8 166,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1 211,7
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 17 45	13 23 7 55 28 49 9 13 7 11 7	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089 158,936 190,925 206,900	13 29 4 66 29 31 31 27 3 9 96 17	11 25 6 54 33 54 13 13 7 11 6 14	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682 176,679 195,430	283,184 220,416 355,280 168,093 176,626 116,285 288,508  176,209  193,286 205,391	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58	12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14 13 68	225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121	215,4 356,8 166,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 177 45 1 10 144 30	13 23 7 55 28 49 9 13 7 11 7 12 70 **	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970 159,300	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 	13 29 4 66 29 31 27 3 9 96 17 47 **	11 25 6 54 33 54 13 13 7 11 6 14	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682 176,679 195,430	283,184 220,416 355,280 168,093 176,626 116,285 288,508  176,209  193,286 205,391	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58 **	12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14 13 68	225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	215,4 356,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1 211,7
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Iyacinthe Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sauit Ste. Marie	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 17 45 1	13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 12 70 ***	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970  159,300 112,071	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089  158,936  190,925 206,900 *** 155,063	13 29 4 66 29 31 31 27 3 9 96 17 47	11 25 6 54 13 13 7 7 11 6 14 67 ***	235,852 207,664 	283,184 220,416  355,280 168,093 176,626 116,285 288,508  176,209  193,286 205,391 ** 156,235	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58	12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14 13 68 **	225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152 	215,4 356,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1 211,7
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 8 101 17 45 10 14 30	13 23 7 55 28 49 9 13 7 11 17 7 12 70 ***	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970 159,300 112,071 186,530	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089  158,936  190,925 206,900 *** 155,063 176,286 178,500	13 29 4 66 29 31 31 27 3 3 9 96 17 47 ***	11 25 6 54 33 54 13 7 11 6 14 67 ***	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682 176,679 195,430 *** 114,154 185,997	283,184 220,416  355,280 168,093 176,626 116,285 288,508  176,209  193,286 205,391 ** 156,235 176,667	17 26 4 4 4 4 40 43 3 7 7 22 22 3 7 41 16 58 ** 13 34 4	12 24 5 54 32 32 13 15 7 7 10 14 13 68 ** 17	225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152   219,814 183,956 196,121 *** 114,154 186,291	215,4 356,8 166,8 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1 211,7
Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Rimouski Saint-Hyacinthe Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie	16 29 ** 59 33 37 23 32 ** 8 101 177 45 1 10 144 30	13 23 7 55 28 49 9 13 7 11 7 12 70 **	233,580 205,767 ** 260,878 186,704 189,988 136,057 210,653 ** 210,992 174,262 193,970 159,300 112,071 186,530	273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 	13 29 4 66 29 31 27 3 9 96 17 47 **	11 25 6 54 33 54 13 7 11 6 67 ***	235,852 207,664  257,126 177,146 178,983 129,887 215,214  211,682 176,679 195,430 ** 114,154 185,997	283,184 220,416  355,280 168,093 176,626 116,285 288,508  176,209  193,286 205,391 ** 156,235	17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58 **	12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14 13 68 **	225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121 ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	215,4 356,8 166,5 127,6 287,5 193,3 204,5 188,1 211,7

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

				SUNITS /		LOGEMENTS			\$ MILLION /			
		New Constr Logements			Existing Pro			New Consti Logements		Existing Pro		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,578 3,758 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,551 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,012 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,748 1,746 1,645 1,645	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,255 5,667 6,607 6,754 7,178 7,058 7,346 6,335	5,425 3,961 5,619 4,661 5,603 4,418 5,288 4,716	10,680 9,628 12,226 11,415 12,781 11,476 12,634 11,051	37,163 43,589 53,387 57,393 63,748 66,023 72,015 57,732	19,446 21,554 24,211 24,902 28,122 32,229 31,494 28,505	56,609 65,143 77,598 82,295 91,870 98,252 103,509 86,237	984 1,039 1,220 1,253 1,330 1,344 1,410 1,215	579 573 762 671 752 721 735 651	4,807 5,619 6,843 7,365 8,306 8,652 9,766 7,988	1,711 1,903 2,149 2,249 2,336 2,668 2,699 2,462	8,081 9,134 10,974 11,538 12,724 13,385 14,610 12,316

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yie			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les
			Rendement des obliga du gouvernement	ations				établissements de prêt
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	Ñ	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	Ĵ	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
000	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	М	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
		3.50	5.01		6.35	5,13	5.71	6.10
	М			3.16				
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	Ĵ	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N D	3.00 3.00	5.24 5.14	2.67 2.57	6.27 6.07	4.52 4.56	5.51 5.54	6.02 6.00
004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
- +00	F		4.98		5.87	4.41	5.02	5.76
		2.75	4.98	2.13	5.67	4.15	5.02	5.51
	M							
	A							
	M							
	J							
	J							
	Α							
	S							
	0							
	Ν							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

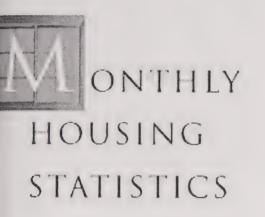
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Paul	Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
A/MJ	Année						non	Ensemble de la construction
1999 - JIFIM 21,648 15,328 6,476 43,452 59,016 102,4 AMUJ 21,429 14,484 6,884 42,786 59,708 101,5 JAVS 20,484 14,888 6,876 42,348 59,220 100,5 OND 20,864 14,816 6,652 42,332 58,432 100,7 Total 1998 21,106 14,804 6,722 42,732 58,594 101,3 1099 - JIFIM 21,056 15,228 7,680 45,444 59,972 103,2 JAVS 22,036 15,728 7,680 45,444 61,168 106,6 JAVS 22,804 15,508 7,692 46,004 62,408 109,4 JAVS 22,804 15,508 7,692 46,004 62,408 109,4 JAVS 22,321 15,661 7,375 45,357 61,959 107,3 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000	1997 -	A/M/J J/A/S	21,896 21,780	14,996 14,972	7,176 6,892	44,068 43,644	57,492 58,848	98,572 101,560 102,492 102,784
A/MJ		Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1999 - J/F/M 21,056 15,392 6,796 43,244 59,972 103,2 A/M/J 22,036 15,728 7,680 45,444 61,168 106,6 JA/S 22,804 15,508 7,692 46,004 62,408 106,4 JA/S 22,804 15,508 7,692 46,004 62,408 106,4 JA/S 23,388 16,016 7,332 46,736 64,288 111,0  Total 1999 22,321 15,661 7,375 45,357 61,959 107,3  2000 - J/F/M 23,596 16,604 7,580 47,780 65,924 113,7 A/M/J 22,632 16,920 7,492 47,044 65,844 112,8 JA/S 23,776 17,704 7,720 49,200 65,480 114,6 O/N/D 24,320 18,968 7,676 50,964 66,708 117,8  Total 2000 23,581 17,549 7,617 48,747 65,989 114,7  2001 - J/F/M 25,284 19,828 7,684 52,796 69,140 121,9 A/M/J 24,992 20,364 8,600 53,976 70,456 124,4 JA/S 25,682 21,020 8,980 55,892 70,856 126,5 O/N/D 27,300 21,286 9,924 68,520 70,856 126,5 O/N/D 27,300 21,286 9,924 68,520 70,856 126,5 O/N/D 35,656 22,612 10,432 68,700 68,400 137,1  Total 2002 32,993 22,089 10,461 65,543 68,658 134,2  2003 - J/F/M 35,396 23,460 10,216 63,772 68,668 132,4 JA/S 33,832 22,200 10,100 66,132 68,400 137,1  Total 2002 32,993 22,089 10,461 65,543 68,658 134,2  2003 - J/F/M 35,396 23,460 10,920 69,756 70,388 140,1  A/M/J 35,396 24,224 11,180 70,800 70,900 141,7 JA/S 37,076 25,116 12,876 75,068 72,000 147,0 JA/S 39,212 25,760 12,552 77,524 73,300 150,8	1998 -	A/M/J J/A/S	21,428 20,484	14,484 14,988	6,884 6,876	42,796 42,348	58,708 58,220	102,468 101,504 100,568 100,764
A/M/J JA/S JA/S JA/S JA/S JA/S JA/S JA/S JA		Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
2000 - J/F/M 22,632 16,604 7,580 47,780 65,924 113,7 A/MJ 22,632 16,920 7,492 47,044 65,844 112,8 J/A/S 23,776 17,704 7,720 49,200 65,480 114,6 C/N/D 24,320 18,968 7,676 50,964 66,708 114,7  2001 - J/F/M 25,284 19,828 7,684 52,796 69,140 121,9 A/MJ 24,92 20,384 8,600 53,976 70,458 124,4 J/A/S 25,692 21,020 8,980 55,692 70,856 128,4 J/A/S 25,692 21,020 8,980 55,692 70,856 128,5 C/N/D 27,300 21,296 9,924 56,520 70,952 128,4  Total 2001 25,817 20,632 8,797 55,246 70,351 125,5  2002 - J/F/M 30,788 21,684 11,096 63,568 69,164 132,7 A/MJ 31,696 21,860 10,216 63,772 68,668 132,4 J/A/S 33,832 22,200 10,100 66,132 68,400 134,5 C/N/D 35,666 22,612 10,432 68,700 68,400 134,5 C/N/D 35,396 23,460 10,920 69,756 70,388 140,1  Total 2002 32,993 22,089 10,461 65,543 68,658 72,000 141,7 J/A/S 37,076 25,116 12,876 75,068 72,000 147,0 C/N/D 39,212 25,760 12,552 77,524 73,300 150,8	1999 -	A/M/J J/A/S	22,036 22,804	15,728 15,508	7,680 7,692	45,444 46,004	61,168 62,408	103,216 106,612 108,412 111,024
A/M/J 22.632 16.920 7.492 47.044 65.844 112.8 J/A/S 23.776 17.704 7.720 49.200 65.480 114.6 O/N/D 24.320 18.968 7.676 50.964 66.708 114.6  Total 2000 23.581 17.549 7.617 48.747 65.989 114.7  2001 - J/F/M 25.284 19.828 7.684 52.796 69.140 121.9 A/M/J 24.992 20.384 8.600 53.976 70.456 124.4 J/A/S 25.692 21.020 8.980 55.692 70.856 126.5 O/N/D 27.300 21.296 9.924 58.520 70.952 129.4  Total 2001 25.817 20.632 8.797 55.246 70.351 125.5  2002 - J/F/M 30.788 21.684 11.096 63.568 69.164 132.7 A/M/J 31.696 21.860 10.216 63.772 68.668 132.4 A/M/J 31.696 22.860 10.216 63.772 68.668 132.4 A/M/J 31.696 21.860 10.216 63.772 68.668 132.4 O/N/D 35.656 22.612 10.432 68.700 68.400 137.1  Total 2002 32.993 22.089 10.461 65.543 68.658 134.2  2003 - J/F/M 35.376 23.460 10.920 69.756 70.388 140.1 A/M/J 35.396 24.224 11.180 70.800 70.900 141.7 A/M/J 35.396 25.516 12.876 75.088 72.000 147.0 O/N/D 39.212 25.760 12.552 77.524 73.300 150.8		Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2001 - J/F/M	2000 -	A/M/J J/A/S	22.632 23.776	16.920 17.704	7.492 7.720	47,044 49,200	65,844 65,480	113,704 112,888 114,680 117,672
A/M/J J/A/S		Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2002 - J/F/M 30.788 21.684 11.096 63,568 69.164 132.7 A/M/J 31.696 21.860 10.216 63,772 68.668 132.4 J/A/S 33.832 22.200 10.100 66,132 68.400 134.5 O/N/D 35.656 22.612 10.432 68,700 68.400 137.1  Total 2002 32,993 22,089 10,461 65,543 68,658 134,2  2003 - J/F/M 35.376 23.460 10.920 69,756 70.388 140,1 A/M/J 35.396 24.224 11.180 70,800 70,900 141,7 J/A/S 37.076 25.116 12.876 75,068 72.000 147,0 O/N/D 39.212 25.760 12.552 77,524 73.300 150,8	2001 -	A/M/J J/A/S	24.992 25.692	20.384 21.020	8.600 8.980	53,976 55,692	70,456 70,856	121,936 124,432 126,548 129,472
A/M/J 31,696 21,860 10,216 63,772 68,668 132,4 J/A/S 33,832 22,200 10,100 66,132 68,400 134,5 O/N/D 35,656 22,612 10,432 68,700 68,400 137,1  Total 2002 32,993 22,089 10,461 65,543 68,658 134,2  2003 - J/F/M 35,376 23,460 10,920 69,756 70,388 140,1 A/M/J 35,396 24,224 11,180 70,800 70,900 141,7 J/A/S 37,076 25,116 12,876 75,068 72,000 147,0 O/N/D 39,212 25,760 12,552 77,524 73,300 150,8		Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2003 - J/F/M 35.376 23.460 10.920 69,756 70.388 140,1 A/M/J 35.396 24.224 11.180 70,800 70.900 141,7 J/A/S 37,076 25.116 12.876 75,068 72,000 147,0 O/N/D 39.212 25.760 12.552 77,524 73.300 150,8	2002 -	A/M/J J/A/S	31.696 33.832	21.860 22.200	10.216 10.100	63,772 66,132	68.668 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
A/M/J 35.396 24.224 11.180 70.800 70.900 141,7 J/A/S 37.076 25.116 12.876 75,068 72,000 147,0 O/N/D 39.212 25.760 12.552 77,524 73.300 150,8		Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
Total 2003 36 765 24 640 11 882 73.287 71 647 144.9	2003 -	A/M/J J/A/S	35.396 37.076	24.224 25.116	11.180 12.876	70,800 75,068	70.900 72.000	140,144 141,700 147,068 150,824
1012 200 00,100 27,000 11,002 10,200		Total 2003	36,765	24,640	11,882	73,287	71,647	144,934

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







**MARCH 2004** 

MARS 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÈTE CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





## **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

## Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres de		-					
			opulation a		1)		10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants				All Canad	da (3)	
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2002 2003		96,129 91,823	11,974 11,872	17,358 18,770	43,912 56,142	169,373 178,607	9,751 13,304	25,910 26,515	125,374 123,227	13,584 13,644	18,482 20,343	47,594 61,212	205,034 218,426
2004 -	J F M A M J J A S O N D	4,582 5,018 6,429	751 704 761	991 1,335 1,535	3,258 3,236 4,814	9,582 10,293 13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
	- March 2003 mars 2004	15,660 16,029	2,036 2,216	3,417 3,861	11,833 11,308	32,946 33,414	1,599 2,069	3,725 3,899	19,639 20,580	2,359 2,585	3,761 4,103	12,511 12,114	38,270 39,382
Completio	ons						Achevés						
2002 2003		85,587 90,701	11,368 10,975	15,501 16,752	38,992 43,507	151,448 161,935	9,864 12,023	24,314 25,286	114,066 121,138	12,934 12,650	16,690 17,845	41,936 47,611	185,626 199,244
2004 -	J F M A M J J A S O N D	7,144 5,884 6,087	950 676 912	1,304 1,128 1,222	3,545 2,689 3,718	12,943 10,377 11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
	- March 2003 mars 2004	18,253 19,115	2,084	3,330 3,654	7,712 9,952	31,379 35,259	2,963 3,083	6,428 6,958	26,171 27,390	2,597 2,972	3,637 3,871	8,365 11,067	40,770 45,300
	onstruction (2)	19,115	2,538	3,004	9,902	33,239	En construction		27,390	2,312	3,071	11,007	45,500
2002	3, 40, 10, 11 (2)	38,263 39,449	5,428 6,278	10,203 12,154	48,902 61,724	102,796 119,605	4,666 6,470	11,748	50,560 52,369	6,354 7,247	11,018 13,355	51,278 64,803	119,210 137,774
2004 -	J F M A M J J A S O N D	36,881 36,014 36,342		12,055	61,406 61,967 63,087	116,209 116,145 117,743	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,891

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

## Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Populat <i>0 000 âmes e</i>		r (2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J	91.9 98.1	96.7 59.3	188.6 157.4					218.2 187.0			
M A M	107.4 100.4 109.9	77.8 62.5 75.2	185.2 162.9 185.1	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8 186.8 209.0	124.2	82.6	206.8
J A	103.4 98.4 105.1	76.0 76.2 83.5	179.4 174.6 188.6	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3 199.8 213.8	124.9	74.8	199.7
S O N	105.1 108.1 101.3	68.1 82.1 86.5	173.2 190.2 187.8	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4 217.1 214.7	125.0	79.3	204.3
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
2003 - J	95.4	61.9	157.3 223.7					187.6 254.0			
M A M	101.8 94.5 98.9 95.5	121.9 97.0 83.3 75.9	191.5 182.2 171.4	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8 205.6 194.8	123.0	97.9	220.9
J J A	99.2 104.1 100.9	84.0 92.6 106.0	183.2 196.7 206.9	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6 223.3 233.5	118.0	84.2	202.2
S O N	100.9 101.7 105.8	103.3 113.4 83.3	204.2 215.1 189.1	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8 242.8 216.8	125.1	104.1	229.2
D	103.5	88.2	191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	219.4	128.1	98.1	226.2
2004 - J (r) F (r)	95.1 101.2	75.0 89.5	170.1 190.7					201.5 222.1			
M A M J A S O N D	106.8	114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.5

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. <i>TNL</i> .	P.E.I. 1PÉ.	N.S. NÉ.	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb</i> .	Prairies	B.C <i>CB.</i>	Canada
Starts								Mis en chantie	er					
2003 -	J F M A M J J A S O N D J (r)	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124 62 92 41	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48 4	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535 141 68 250	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265 67 35	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 960 318 199 346	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,015 2,624 3,773	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,324 3,677 5,730	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150 96 160 149	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129 155 66 182	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,685 2,288 1,985 2,481 2,124	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,236 2,707 2,455	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,733 2,726 2,812 2,122 1,805 2,284 1,773 2,022	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 20,075 16,594 14,408 10,177 10,980 14,326
	A M J A S O N D	*1	10	230	31	340	3,773	3,730	143	102	∠, 1∠↔	2,433	2,022	14,320
Completi	ions							Achevés						
2003 -	J F M A M J J A S O N D	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401	2.155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,731 2,788	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668
2004 -	J(r) F(r) M A M J J A S O N D	95 172 152	56 47 19	169 93 461	438 274 578	758 586 1,210	2,607 1,801 2,520	6,386 4,693 5,214	48 199 60	157 107 172	2,288 2,130 2,101	2,493 2,436 2,333	1,813 1,702 1,790	14,057 11,218 13,067
Under Co	onstructi	on (2)						En constructio	on (2)					
2003 -	J F M A M J J A S O N D	** 513 ** 831 ** ** 957 ** 1,005	** 133 ** 283 ** ** 362 ** 182	2,064 ** 2,365 ** 2,068 ** 2,138	** 986 ** 1,539 ** 2,132 ** **	3,696 ** ** 5,018 ** 5,519 ** 5,532	16,561 ** 17,939 ** 16,879 ** 19,046	50,424 ** 54,226 ** 58,546 ** 59,419	1,131 ** 1,051 ** 1,187 ** 1,187 **	1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474	22,463 ** 22,463 ** 22,851 ** 23,487 ** 23,165	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113	108,417 *** 116,092 *** 122,439 *** 126,075
2004 -	J F M A M J A S O N D	** ** 779	** ** 129	** ** 1,875	** ** 857	** ** 3,640	** ** 20,527	** ** 55,841	** ** 1,497	** ** 1,255	** ** 20,547	** ** 23,299	19,911	** ** 123,218

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée



Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ.</i>	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. NB.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask.	Alta.	Prairies	B.C CB.	Canada
Centres	of 10,000 P	opulation and (	Over (1)				C	entres de 10	000 âmes et	plus (1)				
2003-		0.9 1.7 1.2 1.9 2.3 1.8 1.5 1.9 2.7 2.7	0.5 0.5 0.3 0.3 0.7 0.8 0.7 0.4 0.6 0.5 0.4	2.0 4.6 19.5 2.2 2.4 3.8 3.4 3.1 2.9 2.1 4.2 5.3	2.4 2.1 2.0 4.5 3.4 2.7 3.5 3.2 2.9 2.6 2.6 3.1	5.8 8.9 23.0 8.9 8.8 9.1 9.1 8.6 8.1 7.9 9.5	36.7 35.2 32.2 35.4 35.8 35.6 41.0 49.7 44.9 44.1 44.8 43.2	64.5 115.4 73.6 73.5 73.0 81.8 80.5 81.8 81.6 94.8 73.7 77.1	2.4 1.9 1.8 1.7 2.1 2.2 2.0 3.9 3.1 4.9 2.9 2.5	3.0 2.1 3.1 4.1 1.9 2.5 2.3 2.9 2.5 2.9 2.1 2.0	28.0 37.2 35.7 33.8 29.6 30.4 34.0 32.6 33.8 30.0 31.0 30.4	33.4 41.2 40.6 39.6 33.6 35.1 38.3 39.4 37.8 36.0 34.9	16.9 23.0 22.1 24.8 20.2 21.6 27.8 27.4 30.2 30.5 25.1 25.5	157.3 223.7 191.5 182.2 171.4 183.2 196.7 206.9 204.2 215.1 189.1
2004-	J (r) F (r) M A M J J A S O N	1.9 4.3 2.1	1.2 0.2 0.6	2.7 2.2 9.5	1.7 1.4 1.5	7.5 8.1 13.7	37.0 47.5 55.4	62.8 70.5 86.5	1.9 2.6 2.4	2.5 1.4 2.7	29.6 34.1 32.1	34.0 38.1 37.2	28.8 26.5 28.7	170.1 190.7 221.5
								Canada						
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.3 2.4 2.3 2.8	0.5 0.7 1.0 0.6	4.6 4.6 4.6 5.7	2.4 4.1 3.3 5.0	9.8 11.8 11.2 14.1	41.5 41.5 42.8 44.6	89.9 81.4 82.8 81.5	3.4 3.4 4.1 3.5	2.4 2.4 3.4 3.4	40.2 38.6 36.5 40.4	46.0 44.4 44.0 47.3	19.6 20.6 23.5 23.4	206.8 199.7 204.3 210.9
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.6 2.9 2.5 3.0	0.7 1.0 0.7 0.7	10.1 4.1 4.9 5.2	3.6 4.9 4.8 4.2	16.0 12.9 12.9 13.1	46.2 44.0 56.2 56.2	89.9 79.4 85.5 86.5	3.5 3.7 4.3 4.9	3.4 3.7 3.2 2.9	38.6 35.3 37.5 34.3	45.5 42.7 45.0 42.1	23.3 23.2 29.6 28.3	220.9 202.2 229.2 226.2
2004-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3.5	1.0	5.9	2.4	12.8	59.0	79.5	4.0	3.0	36.4	43.4	30.8	225.5
(1) See E:	xplanatory No	ote on seasonal a	adiustment.				(	1) Voir Notes ex	plicatives sur	a méthode de d	désaisonnalis	ation.		

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

March / mars

							March / ma	10
			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mi	s en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		40		-	ant.	-	40
	P.E.I.	îPÉ.	9	-	-	-		9
	N.S.	NÉ.	107	61	79	-	-	247
	N.B.	NB.	27	10	**	-	**	37
	Atlantic	Atlantique	183	71	79	-	-	333
	Que.	Qc	1,729	831	997	28		3,585
	Ont.	Ont.	3,601	240	1,680	~	**	5,52
	Man.	Man.	131	-	12	-	**	143
	Sask.	Sask.	75	_	98	_		173
	Alta.	Alb.	1,308	244	393		_	1,945
	Prairies	Prairies	1,514	244	503	_		2,261
	B.C.	CB.	930	223	686			1,839
	Total		7,957	1,609	3,945	28	-	13,539
Completio	ons		1000000		Ac	hevés		
2004 -	Nfld.Lab.	T N 1	112		26			138
2004 -	P.E.I.	îPÉ.	17	_	20	-	*	17
	N.S.	NÉ.	73	285	16	-	ub	374
						*	*	
	N.B.	NB.	152	411	6	-	*	569
	Atlantic	Atlantique	354	696	48	-		1,098
	Que.	Qc	1,032	892	373	-	-	2,297
	Ont.	Ont.	3,932	377	651	•	-	4,960
	Man.	Man.	48	-	1	-	-	49
	Sask.	Sask.	97	-	54	-	40	151
	Alta.	Alb.	1,280	48	433	-	-	1,761
	Prairies	Prairies	1,425	48	488	-	-	1,961
	B.C.	CB.	848	79	696	-	-	1,623
	Total		7,591	2,092	2,256	-	-	11,939
Under Co	nstruction (2)	)			En	construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	679	-	37	-		716
	P.E.I.	îPÉ.	60	12	-	-	-	72
	N.S.	NÉ.	520	537	704	-	4	1,765
	N.B.	NB.	403	412			-	815
	Atlantic	Atlantique	1.662	961	741	_	4	3,368
	Que.	Qc	6,051	5,175	8,045	291	-	19,562
	Ont.	Ont.	25,135	5,427	23,861	5	17	54,445
	Man.	Man.	828	238	359	-	-	1,425
	Sask.	Sask.	515	16	679	_		1,210
	Alta.	Alb.	7,870	1,724	9.413			19,007
				1,724	10,451	_		21,642
	Prairies	Prairies	9,213		11,746	-		18,726
	B.C.	CB.	5,434	1,546	11,740	-	•	10,720
	Total		47,495	15,087	54,844	296	21	117,743

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6Owelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

	March / mars						January - I	March	r - mars			
	2003			2004			2003			2004		
wea (1) indroit (1)	Single-det Semi-det. Maisons L ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons I ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions mét	ropolitaines				
Abbotsford	42	105	147	47	33	80	109		280	149	52	201
Calgary Edmonton	611 554	639 260	1,250 814	723 509	474 67	1,197 576	2,135 1,615		3,795 2,133	1,996 1,530	1,257 691	3,253 2,221
Greater Sudbury	3	-	3	3	-	3	4	**	4	16	-	16
Halifax	103	181	284	95	151	246	282		555	223	205	428
Hamilton Kingston	152 22	44	196 22	132 23	137 6	269 29	335 65		628 65	353 47	372 6	725 53
Kitchener	193	39	232	192	46	238	547		628	519	251	770
London	119	18	137	148	183	331	317		654	362	278	640
Montréal	1,001	394	1,395	1,153	1,539	2,692	2,118		4,128	2,256	3,236	5,492
Oshawa Ottawa-Gatineau	132 319	35 321	167 640	111 241	144 393	255 634	478 686		590 1,399	292 714	144 1,232	436 1,946
Gatineau	135	63	198	75	146	221	226		354	279	394	673
Ottawa	184	258	442	166	247	413	460		1,045	435	838	1,273
Québec	268 29	211 14	479 43	296 30	163 82	459 112	465 91	605 145	1,070 236	527 75	507 105	1,034 180
Regina Saguenay	10	1*+	10	9	02	9	15		27	16	7	23
St. Catharines-Niagara	60	10	70	68	27	95	205		245	222	66	288
Saint John	8	-	8	9	-	9	41	4	45	28		28
St. John's Saskatoon	21 65	2 73	23 138	36 45	4 16	40 61	65 129		86 236	150 117	42 86	192 203
Sherbrooke	18	7	25	13	42	55	69		146	55	182	237
Thunder Bay	2	-	2	-	-	-	9	**	9	11	-	11
Toronto	1,413	1,627	3,040	1,686	1,813	3,499	3,835		9,743	4,091	2,740	6,831
Trois-Rivières	36 441	4 462	40 903	18 496	12 529	30 1,025	69 1,415		83 2,588	85 1,424	38 2,274	123 3,698
Vancouver Victoria	67	20	87	77	73	150	198		323	231	382	613
Windsor	124	3	127	91	20	111	358		423	236	133	369
Winnipeg	99	-	99	143		143	293	40	333	349	3	352
otal	5,912	4,469	10,381	6,394	5,954	12,348	15,948	14,504	30,452	16,074	14,289	30,363
arge Urban Centres and U	rban Agglome	rations					Grands centr	es urbains et a	agglomératio	ns urbaines		
Barrie	100	8	108	120	9	129	223		453	314	15	329
Belleville Brantford	10 15		10 15	10	14	24	43 50		54 66	26 37	21	26 58
Cape Breton	6	_	6	1	- 1**	1	12		12	14	4	18
Charlottetown	8	-	8	9	**	9	20		31	22	-	22
Chatham-Kent	6	- 42	6	12	20	12	14		22	24	5	29
Chilliwack Cornwall	24 6	13	37 6	46 1	29	75 1	56 25		69 25	89 8	58	147 8
Drummondville	14	~	14	7	6	13	39		85	51	31	82
Fredericton	20	2	22	19		19	67	2	69	51		51
Granby Guelph	37	6	4 43	10 45	20 22	30 67	23 116		37 201	71 124	66 85	137 209
Kamloops	19	-	19	21	-	21	31	-	31	52	-	52
Kawartha Lakes	8	-	8	11	-	11	29		29	34	-	34
Kelowna	91	33	124	171	109	280	276		442	361	171	532
Lethbridge Medicine Hat	33 19	4	37 19	51 32	12 13	63 45	91 72	18 4	109 76	121 98	38 21	159 119
Moncton Hat	13	_	13	9	10	9	58		117	57	3	60
Nanaimo	42	**	42	62	-	62	111	_	111	187	6	193
Norfolk	1	-	1	12	•	12	3		3	26	-	26
North Bay	5	-	5	2	~	2	3 32		3 40	2 27		2 27
Peterborough Prince George	1	_	1	13	114	127	9		9	22	114	136
Red Deer	65	_	65	52	12	64	191	8	199	172	149	321
Saint-Jean-sur-Richelieu	25	4	29	38	32	70	80	47	127	89	90	179
Sarnia Sault Sto Mario	6	-	6 2	9	-	9	23 4	-	23 4	24 4	-	24 4
Sault Ste. Marie Shawinigan	2 3	_	3	6	-	6	4		4	9	-	9
Vernon	17	-	17	16	3	19	43		43	55	3	58
Total	600	70	670	796	395	1,191	1,748	746	2,494	2,171	880	3,051
All Centres of 50,000 Popula	ation and Over	r		*********				tres de 50 000				
	6,512	4,539	11,051	7,190	6,349	13,539	17,696	15,250	32,946	18,245	15,169	33,414

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Completions

/ Achevés

### Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)

							Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)						
	2003 March / m	ars		2004 March / m	nars		2003 March / m	nars		2004 March / mars			
Area (2) Endroit (2)	Single-det Semi-det Maisons E ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Maisons L ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	
Metropolitan Areas							Régions mé	etropolitaines					
Abbotsford	40	65	105	74	22	96	51	21	72	47	17	64	
Calgary	776	175	951	596	187	783	702	418	1,120	884	500	1,384	
Edmonton Greater Sudbury	613 10	101	714 10	583 16	217	800 16	457 10	385	842 10	836 9	413	1,249	
Halifax	175	52	227	73	301	374	64	147	211	59	420	479	
Hamilton Kingston	215 55	135	350 55	161 65	72 3	233 68	108 28	74	182 28	61 33	43 2	104 35	
Kitchener	212	48	260	157	326	483	123	68	191	92	193	285	
London	119	17	136	164	19	183	62	67	129	75 C45	44	119	
Montréal Oshawa	460 161	519 96	979 257	582 160	881 85	1,463 245	579 20	752 16	1,331 36	645 19	1,350 19	1,995	
Ottawa-Gatineau	550	151	701	315	157	472	276	266	542	79	315	394	
Gatineau Ottawa	280 270	151	280 421	115 200	57 100	172 300	209 67	30 236	239 303	8 71	7 308	15 379	
Québec	112	40	152	134	227	361	73	9	82	124	373	497	
Regina	41	14	55	53	45	98	31	66	97	23	50	73	
Saguenay St. Catharines-Niagara	12 55	12	24 55	2 78	2 10	4 88	1 88	10 21	11 109	3 82	41 15	97	
Saint John	7	_	7	16	10	26	14	۷.	14	33	2	35	
St. John's	80	72	152	86	52	138	11	44	55	12	18	30	
Saskatoon Sherbrooke	44 17	24	68 17	53 24	24	53 48	44	45 30	89 33	38	137 10	175 10	
Thunder Bay	22	_	22	21	-	21	4	3	7	2	-	. 2	
Toronto	1,384	1,108	2,492	1,803	903	2,706	653	1,098	1,751	563	747	1,310	
Trois-Rivières Vancouver	30 <b>4</b> 53	4 459	34 912	29 <b>4</b> 37	15 478	44 915	29 513	10 1,082	39 1,595	21 549	9 298	30 847	
Victoria	61	24	85	80	199	279	54	54	108	71	73	144	
Windsor Winnipeg	244 42	81	325 42	124 49	28	152 49	7 96	21 66	28 162	11 89	2 110	13 199	
Total	5,990	3,197	9,187	5,935	4,263	10,198	4,101	4,773	8,874	4,460	5,201	9,661	
Large Urban Centres and U	rban Agglome	rations		-			Grands cen	tres urbains e	t aggloméra	tions urbaines			
Barrie	151	11	162	147	16	163	52	70	122	175	43	218	
Belleville	34	-	34	10	12	22	- -	-	- 7	4.4	1	4.5	
Brantford Cape Breton	11	-	11	50	4	54	7	-	7	44 4	1 -	45	
Charlottetown	10		10	15	2	17	11	-	11	31	42	73	
Chatham-Kent	5	-	5 15	19 42	17	19 59	7 19	7	7 26	14 11	2	16	
Chilliwack Cornwall	15 23	_	23	13	- 17	13	-	-	-	- 11	*		
Drummondville	15	55	70	21	59	80		84	84	5	34	39	
Fredericton	29 9		29 9	47 64	147 25	194 89	17 21	20 24	37 45	15 15	62 80	77 95	
Granby Guelph	54	6	60	36	6	42	19	38	57	10	14	24	
Kamloops	16	-	16	17	-	17	27	34	61	18	15	33	
Kawartha Lakes	22	-	22	12	-	12	4	4	8	5	3	8	
Kelowna	54	8	54 34	98 22	56 8	154 30	63 37	60 2	123 39	53 32	17	70 32	
Lethbridge Medicine Hat	26 31	18	49	33	4	37	43	54	97	39	8	47	
Moncton	53	36	89	95	254	349	37	156	193	19	320	339	
Nanaimo Norfolk	28 22	21	49 22	70 8	32	70 40	30	47	77 3	29 6	4 5	33 11	
North Bay	4	-	4	2	-	2	7	-	7	9	10	19	
Peterborough	20	14	34	43	8	51	9	23	32	11	3	14	
Prince George Red Deer	10 91	300	10 391	12 91	20	12 111	16 68	- 75	16 143	14 73	69	14 142	
Saint-Jean-sur-Richelieu	10	300	13	24	7	31	13	8	21	23	12	35	
Sarnia	12	7	19	19	-	19	35	2	37	21	20	41	
Sault Ste. Marie Shawinigan	2 5	4	2 9	28 5	-	28 5	4 2	1 4	5 6		2	3	
Vernon	8	-	8	21	-	21	18	17	35	13	1	14	
Total	773	483	1,256	1,064	677	1,741	569	730	1,299	689	771	1,460	
All Centres of 50,000 Popul	ation and Over							ntres de 50,00					
	6,763		10,443	6,999	4,940	11,939	4,670	5,503	10,173	5,149	5,972	11,121	

 <sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
 (2) Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

<sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

March / mars

	Newly Comp	leted and	Unabsorbed U	Inite	Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés						
				mits	Condominium	ouvellerne		non-ecoules			
Area (1)	Logements de propriétaires-o		Rental  Logements log	Logements locatifs		•	Co-op Logements coopératifs		Total		
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Abbotsford	- 12	1	21 170	220	236	17 279	-	~	21 418	17 500	
Calgary Edmonton	1	7	302	253	82	153	-	-	385	413	
Greater Sudbury Halifax	16	12	125	327	- 6	- 81	-	-	- 147	420	
Hamilton	35	22	-	-	39	21	-		74	43	
Kingston Kitchener	49	2 59	1	129	- 18	5	-	-	68	193	
London	8	6	3	1	56	37	-	-	67	44	
Montréal Oshawa	25 14	13 18	169	509	558 2	828 1	-	-	752 16	1,350 19	
Ottawa-Gatineau	118	78	125	176	23	61	-	-	266	315	
Gatineau Ottawa	2 116	78	28 97	7 169	23	61	-		30 236	7 308	
Québec	4	8	3	253	2	112	-	-	9	373	
Regina Saguenay	-	-	10	41	66	50	-	_	66 10	50 41	
St. Catharines-Niagara	9	11	-	-	12	4	-	-	21	15	
Saint John St. John's	3	5	- 41	2	-	11	-	-	44	2 18	
Saskatoon	-	-	-	111	45	26	-	-	45	137	
Sherbrooke Thunder Bay	-	-	15 3	_	15	10	-		30 3	10	
Toronto	86	77	605	321	407	349		_	1,098	747	
Trois-Rivières	-	-	7	7	3	2	-	-	10	9	
Vancouver Victoria	26	12	716 7	173 23	340 47	113 50	-	-	1,082 54	298 73	
Windsor	12	2		-	9			-	21	2	
Winnipeg	-	-	37	101	13	9	16		66	110	
. Total	418	333	2,360	2,649	1,979	2,219	16		4,773	5,201	
Completions					Achevés						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Abbotsford	8	22	57	-		-	-	*	65	22	
Calgary Edmonton	24 4	3 4	6 55	42	145 42	184 171	-	-	175 101	187 217	
Greater Sudbury	-	-	-	-		-	-	-	-	-	
Halifax Hamilton	7 31	35	45	285	104	16 37	-	-	52 135	301 72	
Kingston	-	3	_	-	-	-	-	-	-	3	
Kitchener London	42 3	81 9	6	245	14	10	-	-	48 17	326 19	
Montréal	28	14	260	618	225	249	6	-	519	881	
Oshawa Ottawa-Gatineau	36 115	85 109	36	24	60	24	-	-	96 151	85 157	
Gatineau	-	12	-	21	-	24	-	~	-	57	
Ottawa Québec	115 4	97 4	36 30	3 136	6	87	-		151 40	100 227	
Regina	-	-	-	-	14	45	-	•	14	45	
Saguenay St. Catharines-Niagara	-	2	12	**	-	10	-	*	12	2 10	
Saint John	-	10	-	_	_	-		-	_	10	
St. John's	20	26	48	-	4	26	-	-	72	52	
Saskatoon Sherbrooke	•	-	`-	24	24	-	-	-	24	24	
Thunder Bay	-	-	-	-		-		-		40	
Toronto	196	250	22 4	112 15	890	541	-	-	1,108 4	903	
Trois-Rivières Vancouver	30	28	283	22	146	428	_	-	459	478	
Victoria	42	18		40 10	24 39	159	-	-	24 81	199 28	
Windsor Winnipeg	42	-	-	-	-			-	-	-	
Total	590	703	864	1,573	1,737	1,987	6		3,197	4,263	

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

-		January	/ janvier			February	/ février			March	/ mars	
	Un Nomb logen	re de		Price Moyen \$		nits bre de ments		Price Moyen \$	Non	Inits abre de ements	Av. F Prix M \$	loyen
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottelown Chatham-Kent Chilliwack Cornwall Drummondville	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	74	53	300,905	318,453	60	59	302,832	311,897	51	47	301,273	334,5
Calgary	631	825	263,152	264,748	676	842	260,139	268,046	700	877	259,692	268,4
	392	830	209,371	223,935	420	819	212,970	225,667	457	836	213,013	224,3
	16	_6	191,188		11	8	185,273		10	9	173,400	
	40	72	265,905	261,056	45	67	255,278	274,423	64	59	225,911	264,2
	216	66	229,940	276,031	218	65	229,369	272,009	108	61	240,689	271,4
	18 130	21 78	195,167 238,946	199,476 262,677	24	24 92	202,042	198,375	28	33	204,857 229,647	211,9
	88	78	209,555	213,676	128 80	82	235,501 208,824	267,452 222,215	123 62	92 71	229,047	272,0 219,1
	536	558	207,069	234,328	542	597	207,845	233,291	579	645	204,332	231.9
	40	16	227,840	246,935	28	21	227,749	263,016	20	19	228,469	268,3
	206	78	213,887	312,990	245	71	199,906	299,414	276	76	190,274	298,8
	131	2	149,953		179	6	156,418		209	8	158,966	
Ottawa	75	76	325,557	314,713	66	65	317,850	308,283	67	68	287,936	310,8
	69	86	148,116	173,931	70	114	148,500	169,352	73	124	149,452	167,6
	27	24	181,516	187,982	33	20	170,650	187,184	31	23	171,281	187,6
	1	6	044 447	004400	1	3	040.075	000 000	1	3	040.004	000
	103	78	211,417	234,122	93	83	213,675	239,263	88	82	216,091	236,
	17	18	160,018	179,806	18	26	154,974	179,100	14	33	158,455 128,845	178,
	8 24	11 36	175,442	195,436 181,330	9 45	14 35	185,698	191,036 181,955	11 44	12 36	186,945	199,1 187,3
	4	30	170,442	101,330	3	33	100,090	101,955	3	-	100,545	107,
	5	_		-	7	_		_	4	2		
	764	597	308,246	395,938	685	537	314,023	401,396	653	563	325,041	390,8
	15	11	96,667	121,455	15	20	92.333	133,450	29	21	107,069	132,0
	479	585	451,096	507,449	508	593	476,678	501,266	513	549	471,186	538,8
Victoria	50	54	362,387	372,424	42	56	359,273	368,557	47	61	367,004	361,7
	8	24		165,179	5	20		168,820	7	11		194,9
	92	117	226,182	253,995	92	97	226,347	250,382	96	89	224,797	248,9
Sub-Total / Total partiel	4,053	4,328	269,088	300,013	4,103	4,365	271,031	298,026	4,092	4,434	270,090	298,3
Large Urban Centres and Urb		erations										
	66	121	213,904	212,075	51	134	217,407	210,745	52	175	221,263	213,3
		47	-	-	-	-	-	454 400	-	4.4	-	455.0
	4	47		144,319	8	30		151,100	7	44		155,2
	9	4 24	-	95,458	9	4 25	-	95,600	10	4 31	93,800	119,2
	3	14		162,071	5	8		95,600	7	14	95,000	160,8
	30	13	231,367	258,923	27	15	233,667	261,400	19	11	233,053	269,3
	-	-	201,007	200,020	d 1		200,007	201,400	-	-	200,000	200,0
	1	6			1	4			-	5	_	
Fredericton	14	13	154,357	166,469	15	15	165,260	168,907	13	15	161,223	177,7
Granby	. 26	15	115,962	128,867	23	14	118,261	130,571	21	15	119,762	128,5
Guelph	13	11	235,852	283,184	17	12	225,664	279,168	19	10	233,219	288,3
Kamloops	29	25	207,664	220,416	26	24	210,879	215,404	27	18	209,546	212,8
Kawartha Lakes	4	6			4	5			4	5		
Kelowna	66	54	257,126	355,280	64	54	264,280	356,845	60	51	267,952	366,6
Lethbridge	29	33	177,146	168,093	40	32	166,354	166,897	36	31	166,819	176,1
Medicine Hat	31	54	178,983	176,626	43	32	178,914	166,580	43	37	171,470	176,3
Moncton	31	13	129,887	116,285	27	13	128,285	127,669	29	19	132,710	147,0
Nanaimo	27	13	215,214	288,508	22	15 7	216,152	287,537	21 3	22 6	220,936	277,4
Norfolk North Roy	3	7		176 200	7	10		193,380	7	9		
North Bay	9 96	11	211,682	176,209	41	14	219,814	204,590	9	11		203,8
Peterborough	17	6 14	176,679	193,286	16	13	183,956	188,162	16	14	180,263	189,1
Prince George	47		195,430	205,391	58	68	196,121	211,788	68	73	188,808	210,0
Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	13	67 17	114,154	156,235	13	17	114,154	157,765	13	23	115,692	157,3
Sarnia	31	15	185,997	176,667	34	14	186.291	170,571	35	21	180,740	169,5
Sault Ste. Marie	5			_	4			_	4	-		
Shawinigan	-	-	-	-	_		40	-	2	-		
Vernon	15	13	290,440	666,662	17	10	295,859	725,680	18	13	299,417	379,3
Sub-Total / Total partiel	619	616	197,604	209,691	575	589	197,969	213,697	543	677	194,844	208,1
l Cotal	4,672	4,944	259,617	288,760	4,678	4,954	262,050	288,000	4,635	5,111	261,275	286,4

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2003

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2003

		New Constr Logements	ruction	GUNITS /	NOMBRE DE Existing Pro Logements	perty		New Consti		MILLIONS DE Existing Pro Logements	perty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 6,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J A S O N D	6,089 6,859 7,813 8,903 8,530 7,315 7,105 6,429 6,471 6,898 5,801 4,452	3,517 4,502 6,247 7,711 4,862 5,317 4,755 4,144 3,978 4,796 3,291 3,560	9,606 11,361 14,060 16,614 13,392 12,632 11,860 10,573 10,449 11,694 9,092 8,012	50,738 53,388 57,133 63,297 63,469 54,190 50,424 46,039 45,657 49,003 41,655 33,360	29,605 31,095 33,397 28,859 29,011 24,007 23,658 24,008 25,135 23,699 20,724 16,606	80,343 84,483 90,530 92,156 92,480 78,197 74,082 70,047 70,792 72,702 62,379 49,966	995 1,121 1,272 1,468 1,409 1,233 1,217 1,123 1,105 1,210 1,030 825	556 606 729 1,060 676 742 621 531 582 639 486 588	5,900 6,204 6,675 7,452 7,564 6,406 4,344 5,546 5,458 5,908 5,150 4,127	1,673 1,974 2,538 2,298 2,259 1,985 1,813 1,748 1,740 1,766 1,645 1,267	9,124 9,905 11,214 12,278 11,908 10,366 7,995 8,948 8,885 9,523 8,311 6,807
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,255 5,667 6,607 6,754 7,178 7,058 7,346 6,335	5,425 3,961 5,619 4,661 5,603 4,418 5,288 4,716	10,680 9,628 12,226 11,415 12,781 11,476 12,634 11,051	37,163 43,589 53,387 57,393 63,748 66,023 72,015 57,732	19,446 21,554 24,211 24,902 28,122 32,229 31,494 28,505	56,609 65,143 77,598 82,295 91,870 98,252 103,509 86,237	984 1,039 1,220 1,253 1,330 1,344 1,410 1,215	579 573 762 671 752 721 735 651	4,807 5,619 6,843 7,365 8,306 8,652 9,766 7,988	1,711 1,903 2,149 2,249 2,336 2,668 2,699 2,462	8,081 9,134 10,974 11,538 12,724 13,385 14,610 12,316

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Rendement des obliga du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	A long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3,50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6,27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5,51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.00	,,, ,		5.50			
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	0							
	N							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Non disponible



Table 12
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

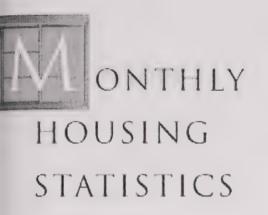
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6.796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23.596 22.632 23.776 24.320	16.604 16.920 17.704 18.968	7.580 7.492 7.720 7.676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25.284 24.992 25.692 27.300	19.828 20.384 21.020 21.296	7.684 8.600 8.980 9.924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30.788 31.696 33.832 35.656	21.684 21.860 22.200 22.612	11.096 10.216 10.100 10.432	63,568 63,772 66,132 68,700	69.164 68.668 68.400 68.400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35.376 35.396 37.076 39.212	23.460 24.224 25.116 25.760	10.920 11.180 12.876 12.552	69,756 70,800 75,068 77,524	70.388 70.900 72.000 73.300	140,144 141,700 147,068 150,824
	Total 2003	36,765	24,640	11,882	73,287	71,647	144,934

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







APRIL 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

**AVRIL 2004** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





#### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

## **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
  - Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



# Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

#### Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres	/ Centres d	e						
		50.000.0					10,000-49,999						
			opulation a abitants et p	,	)		population 10 000-49 999 habitants				All Canad	da (3)	
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année			Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités		Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantie	r					
2002 2003		96,129 91,823	11,974 11,872	17,358 18,770	43,912 56,142	169,373 178,607	9,751 13,304	25,910 26,515	125,374 123,227	13,584 13,644	18,482 20,343	47,594 61,212	205,034 218,426
2004 -	J F M A	4,582 5,018 6,429 9,064	751 704 761 1,268	991 1,335 1,535 1,688	3,258 3,236 4,814 6,411	9,582 10,293 13,539 18,431	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
	J J A S O N												
January - janvier - a	April 2003 avril 2004	24,391 25,093	3,182 3,484	4,913 5,549	16,297 17,719	48,783 51,845							
Completic	ons						Achevés						
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004 -	J F M A M J J A S	7,144 5,884 6,087 6,355	950 676 912 909	1,304 1,128 1,222 1,505	3,545 2,689 3,718 3,068	12,943 10,377 11,939 11,837	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
	N D												
,	April 2003 avril 2004	24,746 25,470	2,999 3,447	4,596 5,159	11,714 13,020	44,055 47,096							
Under Co	nstruction (2)						En constructio	n (2)					
2002 2003		38,263 39,449	5,428 6,278	10,203 12,154	48,902 61,724	102,796 119,605	4,666 6,470	11,748 11,699	50,560 52,369	6,354 7,247	11,018 13,355	51,278 64,803	119,210 137,774
2004 -	J F M A M J J A S O N	36,881 36,014 36,342 39,044	6,064 6,109 5,955 6,314	11,858 12,055 12,359 12,538	61,406 61,967 63,087 66,353	116,209 116,145 117,743 124,249	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,891

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

## Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		0,000 Populat 0 000 âmes e		r (2)			Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J F	91.9 98.1	96.7 59.3	188.6 157.4					218.2 187.0	-		
M A M	107.4 100.4 109.9	77.8 62.5 75.2	185.2 162.9 185.1	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8 186.8 209.0	124.2	82.6	206.8
J J A	103.4 98.4 105.1	76.0 76.2 83.5	179.4 174.6 188.6	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3 199.8 213.8	124.9	74.8	199.7
S O N	105.1 108.1 101.3	68.1 82.1 86.5	173.2 190.2 187.8	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4 217.1 214.7	125.0	79.3	204.3
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
2003 - J F	95.4 101.8	61.9 121.9	157.3 223.7					187.6 254.0			
M A M	94.5 98.9 95.5	97.0 83.3 75.9	191.5 182.2 171.4	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8 205.6 194.8	123.0	97.9	220.9
J	99.2 104.1	84.0 92.6	183.2 196.7	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6 223.3 233.5	118.0	84.2	202.2
A S O	100.9 100.9 101.7	106.0 103.3 113.4	206.9 204.2 215.1 189.1	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8 230.8 242.8 216.8	125.1	104.1	229.2
N D	105.8 103.5	83.3 88.2	191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	219.4	128.1	98.1	226.2
2004 - J F	95.1 101.2	75.0 89.5	170.1 190.7					201.5 222.1			
M A M J A S O N D	106.8 103.0	114.7 107.8	221.5 210.8	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9 241.6	129.1	96.4	225.5

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ.</i>	N.S. NÉ.	N.B. NB.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Starts							Mis en chantie	er					
2003 - J F M A M J J A S O N D D 2004 - J F M A M J J A S O N D D	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124 62 92 41 135	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48 4 18	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535 141 68 250 194	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265 67 35 37 173	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960 318 199 346 548	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,015 2,624 3,773 5,428	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,324 3,677 5,730 7,161	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150 96 160 149 220	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129 155 66 182 265	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,605 2,288 1,985 2,481 2,124 2,338	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,236 2,707 2,455 2,823	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805 2,284 4,773 2,022 3,663	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408 10,177 10,980 19,623
Completions							Achevés					*****	
2003 - J F M A M J J A S O N D D 2004 - J F M A M J J A S O N D D	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180 172 95 172 152 135	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67 56 47 19	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 169 93 461 313	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197 438 274 578 151	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688 758 586 1,210 615	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 2,688 2,607 1,801 2,520 2,300	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,386 4,693 5,214 5,641	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 48 199 60 146	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401 157 107 172 110	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,130 2,101 2,187	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,3726 3,271 2,739 3,323 2,493 2,436 2,333 2,443	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929 1,813 1,702 1,790 1,957	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,660 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668 14,057 11,218 13,067
Under Construc	etion (2)					ı	En constructio	on (2)					
2003 - J F M A M J J A S O N D D 2004 - J F M M J J J A S O N N N D D D D D D D D D D D D D D D D	** ** 513 ** ** 831 ** 957 ** ** 1,005 ** ** 779 **	** 133 ** 283 ** 362 ** 182 ** 129 **	2,064 ** 2,365 ** 2,068 ** 2,138 ** 1,875 **	986 *** 1,539 *** 2,132 *** 2,007 ** **	3,696 ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332 ** 3,640	16,561 ** 17,939 ** 16,879 ** 19,046 ** 20,527	** 50.424 ** 54,226 ** 58,546 ** 59,419 ** 55,841 **	1,131 ** 1,051 ** 1,187 ** 1,399 ** 1,497 **	** 1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292 ** 1,255 **	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474 ** 20,547	22,463 ** 22,851 ** 23,487 ** 23,165 ** 23,299 **	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113 ** 19,113 ** 19,911	108,417 108,417 ** 116,092 ** 122,439 ** 126,075 ** 123,218 **

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

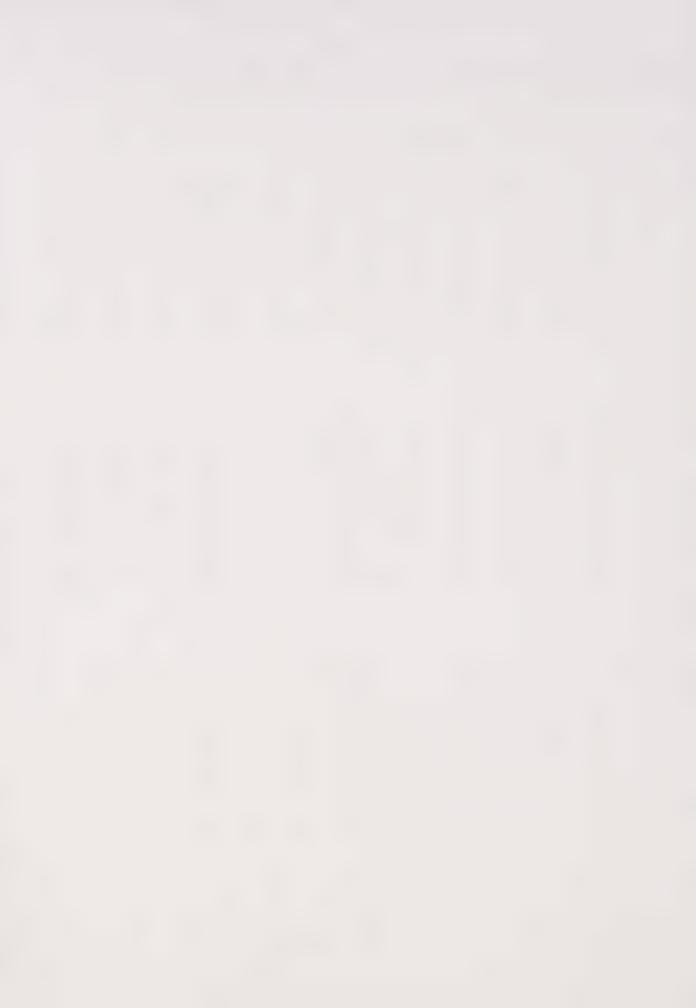


Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.t. <i>îPÉ.</i>	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. <i>Qc</i>	Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Centres	of 10,000 F	opulation and	Over (1)				C	entres de 10	000 âmes et	plus (1)				
2003-	J F M A M J J A S O N D	0.9 1.7 1.2 1.9 2.3 1.8 1.5 1.9 1.7 2.7 2.3 1.9	0.5 0.5 0.3 0.3 0.7 0.8 0.7 0.4 0.6 0.5 0.4	2.0 4.6 19.5 2.2 2.4 3.8 3.4 3.1 2.9 2.1 4.2 5.3	2.4 2.1 2.0 4.5 3.4 2.7 3.5 3.2 2.9 2.6 2.6 3.1	5.8 8.9 23.0 8.9 8.8 9.1 9.1 8.6 8.1 7.9 9.5	36.7 35.2 32.2 35.4 35.8 35.6 41.0 49.7 44.9 44.1 44.8 43.2	64.5 115.4 73.6 73.5 73.0 81.8 80.5 81.6 94.8 73.7 77.1	2.4 1.9 1.8 1.7 2.1 2.2 2.0 3.9 3.1 4.9 2.9 2.5	3.0 2.1 3.1 4.1 1.9 2.5 2.3 2.9 2.5 2.9 2.1 2.0	28.0 37.2 35.7 33.8 29.6 30.4 34.0 32.6 33.8 30.0 31.0 30.4	33.4 41.2 40.6 39.6 33.6 35.1 38.3 39.4 39.4 37.8 36.0 34.9	16.9 23.0 22.1 24.8 20.2 21.6 27.8 27.4 30.2 30.5 25.1 25.5	157.3 223.7 191.5 182.2 171.4 183.2 196.7 206.9 204.2 215.1 189.1
2004-	J F M A M J J A S O N	1.9 4.3 2.1 2.1	1.2 0.2 0.6 0.6	2.7 2.2 9.5 2.6	1.7 1.4 1.5 2.8	7.5 8.1 13.7 8.1	37.0 47.5 55.4 48.4	62.8 70.5 86.5 80.6	1.9 2.6 2.4 2.8	2.5 1.4 2.7 3.1	29.6 34.1 32.1 27.8	34.0 38.1 37.2 33.7	28.8 26.5 28.7 40.0	170.1 190.7 221.5 210.8
								Canada						
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.3 2.4 2.3 2.8	0.5 0.7 1.0 0.6	4.6 4.6 4.6 5.7	2.4 4.1 3.3 5.0	9.8 11.8 11.2 14.1	41.5 41.5 42.8 44.6	89.9 81.4 82.8 81.5	3.4 3.4 4.1 3.5	2.4 2.4 3.4 3.4	40.2 38.6 36.5 40.4	46.0 44.4 44.0 47.3	19.6 20.6 23.5 23.4	206.8 199.7 204.3 210.9
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.6 2.9 2.5 3.0	0.7 1.0 0.7 0.7	10.1 4.1 4.9 5.2	3.6 4.9 4.8 4.2	16.0 12.9 12.9 13.1	46.2 44.0 56.2 56.2	89.9 79.4 85.5 86.5	3.5 3.7 4.3 4.9	3.4 3.7 3.2 2.9	38.6 35.3 37.5 34.3	45.5 42.7 45.0 42.1	23.3 23.2 29.6 28.3	220.9 202.2 229.2 226.2
2004-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3.5	1.0	5.9	2.4	12.8	59.0	79.5	4.0	3.0	36.4	43.4	30.8	225.5

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



#### Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

## Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

April / avril

							April / avril	
			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
Period Année			propriétaires- occupants	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Starts					Mi	is en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		129	-	-	-	-	129
	P.E.I.	îPÉ.	34	-	-	-	-	34
	N.S.	NÉ.	161	-	-	-	-	161
	N.B.	NB.	118	48		**	-	166
	Atlantic	Atlantique	442	48	-	~	-	490
	Que.	Qc	2,869	858	1,437	-		5,164
	Ont.	Ont.	4,638	189	2,204	-		7,03
	Man.	Man.	135	-	2	-		137
	Sask.	Sask.	144	6	87	-	-	237
	Alta.	Alb.	1,639	73	439	_		2,15
	Prairies	Prairies	1,918	79	528	_		2,525
	B.C.	CB.	1,130	169	1,922	_		3,22
	Total		10,997	1,343	6,091	_	_	18,43
Completio					<u> </u>	chevés		
2004 -	Nfld.Lab.		118	-	-	**	~	118
	P.E.I.	ÎPÉ.	9		-	-		5
	N.S.	NÉ.	116	76	80	-	-	272
	N.B.	NB.	114	24	-	-	-	138
	Atlantic	Atlantique	357	100	80	-	_	537
	Que.	Qc	1,194	348	389	67	45	1,998
	Ont.	Ont.	3,955	285	1,298	_	49	5,538
	Man.	Man.	89	-	-,	_		89
	Sask.	Sask.	73	6				79
	Alta.	Alb.	1,461	67	407			1,935
	Prairies	Prairies	1,623	73	407	_	_	2,103
			,	215	644	-	-	,
	B.C.	CB.	802			-	•	1,661
	Total		7,931	1,021	2,818	67	-	11,837
Under Co	onstruction (2)	)			En	construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.		691	-	37	-	-	728
	P.E.I.	îPÉ.	85	12		-	*	97
	N.S.	NÉ.	565	461	624	-	4	1,654
	N.B.	NB.	407	436		-	-	843
	Atlantic	Atlantique	1,748	909	661	-	4	3,322
	Que.	Qc	7,728	5,736	9,042	224	-	22,730
	Ont.	Ont.	25,810	5,318	24,772	5	17	55,922
	Man.	Man.	874	238	361	_	-	1,473
	Sask.	Sask.	587	16	766	_		1,369
	Alta.	Alb.	8,026	1,740	9,455		_	19,22
	Prairies	Prairies	9,487	1,994	10,582			22,063
	B.C.	CB.	5,754	1,994	13,044			20,212
		UD.					21	124,249
	Total		50,527	15,371	58,101	229		

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

	April / avi	ril					January - /	April	/ janvie	r - avril		
	2003			2004			2003			2004		
Area (1) Endroit (1)	Single-det Semi-det. Maisons E ind. et jumelées	арр.	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions mét	ropolitaines				
Abbotsford	51	34	85	62	82	144	160	205	365	211	134	345
Calgary	901 668	516 318	1,417 986	875 625	182 253	1,057 878	3,036		5,212	2,871	1,439	4,310
Edmonton Greater Sudbury	11	310	11	27	255	27	2,283 15		3,119 15	2,155 43	944	3,099 43
Halifax	126	10	136	148	8	156	408	283	691	371	213	584
Hamilton	139	97	236	181	52	233	474		864	534	424	958
Kingston Kitchener	84 276	95	84 371	51 241	42	51 283	149 823	176	149 999	98 760	6 293	104 1,053
London	159	180	339	211	22	233	476		993	573	300	873
Montréal	1,535	948	2,483	1,815	1,898	3,713	3,653		6,611	4,071	5,134	9,205
Oshawa Ottawa-Gatineau	377 555	14 360	391 915	287 471	111 377	398 848	855 1,241	126 1,073	981 2,314	579 1,185	255 1,609	834 2,794
Gatineau	158	65	223	177	33	210	384	193	577	456	427	883
Ottawa	397	295	692	294	344	638	857	880	1,737	729	1,182	1,911
Québec Regina	459 33	304 39	763 72	459 54	309	768 54	924 124	909 184	1,833 308	986 129	816 105	1,802 234
Saguenay	37	18	55	30	12	42	52		82	46	19	65
St. Catharines-Niagara	86	3	89	101	18	119	291	43	334	323	84	407
Saint John	32	2	34	36	- 0	36	73		79	64	- 51	64
St. John's Saskatoon	73 55	40 203	113 258	120 90	9	129 183	138 184	61 310	199 494	270 207	51 179	321 386
Sherbrooke	57	7	64	62	32	94	126		210	117	214	331
Thunder Bay	3	-	3	14	-	14	12		12	25	-	25
Toronto Trois-Rivières	2,140 48	1,310 10	3,450 58	1,930 49	2,256 37	4,186 86	5,975 117	7,218 24	13,193 141	6,021 134	4,996 75	11,017 209
Vancouver	521	830	1,351	683	1,796	2.479	1,936		3,939	2,107	4,070	6,177
Victoria	78	142	220	119	8	127	276	267	543	350	390	740
Windsor	177	9	186	180	129	309 137	535 422		609 465	416 486	262 3	678 489
Winnipeg	129		132	137	7 700							
Total	8,810		14,302	9,058	7,726	16,784	24,758		44,754	25,132	22,015	47,147
Large Urban Centres and U				400		450			agglomération		4.4	400
Barrie Believille	145 25	4	149 31	133 43	26 9	159 52	368 68		602 85	447 69	41 9	488 78
Brantford	24	-	24	19	14	33	74		90	56	35	91
Cape Breton	10	-	10	5	-	5	22		22	19	4	23
Charlottetown Charles Kont	20	_	20 4	34 6		34 6	40 18		51 26	56 30	5	56 35
Chatham-Kent Chilliwack	4 18	26	44	71	10	81	74	39	113	160	68	228
Cornwall	5	-	5	24	-	24	30	-	30	32	-	32
Drummondville	26	3	29	28 38	7 38	35 76	65 88	49 101	114 189	79 89	38 38	117 127
Fredericton Granby	21 25	99	120 29	31	14	45	48	18	66	102	80	182
Guelph	63	13	76	83	50	133	179	98	277	207	135	342
Kamloops	23	-	23	44	-	44	54	-	54	96	-	96
Kawartha Lakes	23	92	23 221	36 148	- 75	36 223	52 405		52 663	70 509	246	70 755
Kelowna Lethbridge	129 61	92 18	79	71	19	90	152		188	192	57	249
Medicine Hat	37	-	37	43	-	43	109	4	113	141	21	162
Moncton	63	64	127	54	-	54	121	123	244 167	111	3 6	114
Nanaimo Norfolk	56	-	56	70 17	24	70 41	167 3		167 3	257 43	24	263 67
North Bay	5	-	5	1	-	1	8	-	8	3	-	3
Peterborough	41	4	45	41	-	41	73	12	85	68	-	68
Prince George	11	-	11	14	-	14	20	- 07	20	36	114	150
Red Deer	62 111	89 43	151 154	67 96	16 71	83 167	253 191	97 90	350 281	239 185	165 161	404 346
Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	19	43	154	14	-	14	42		42	38	-	38
Sault Ste. Marie	4	-	4	-	-	-	8	-	8	4	-	4
Shawinigan Vernon	5 31	3	5 34	4 39		4 39	9 74	3	9 77	13 94	3	13 97
Total	1,067	468	1,535	1,274	373	1,647	2,815	1,214	4,029	3,445	1,253	4,698
All Centres of 50,000 Popul			.,						) âmes et plus			
	9,877		15,837	10,332	8,099	18,431	27,573		48,783	28,577	23,268	51,845



Table 7 Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

	Completio	ns /	Achevés	5						bed Dwellin	ng Units (3) on-écoulés (	(2)
	2003 April / avri			2004 April / avril			2003 April / avril			2004 April / avri	·	
Area (2) <i>Endroit (2)</i>	Single-det Semi-det. a Maisons E ind. et	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det ar Maisons Ei ind. et	Row, Apart. nd Other n bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det al Maisons Eind. et	Row, Apart. nd Other	Total	Single-det Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions méti	ropolitaines				
Abbotsford	44	62	106	50	12	62	49	44	93	51	16	67
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon	751 589 11 83 74 58 226 108 588 199 435 178 257 236 81 29 90	143 336 24 88 88 36 - 465 5 287 161 126 131 32 228 4	894 925 11 107 162 58 262 108 1,053 204 722 339 383 367 87 234 85 29 104 74	780 523 19 96 98 15 217 113 735 215 332 42 290 202 24 6 54 18 88	193 212 169 42 273 14 668 20 198 80 - 133 6 30 4	973 735 19 265 140 15 490 127 1,403 235 530 42 488 282 24 6 67 24 118 55 99	730 491 12 37 78 26 145 68 619 17 160 97 63 94 40 1 72 23 17	392 496 134 69 66 65 777 8 229 9 220 25 67 156 20	1,122 987 12 171 147 26 211 133 1,396 25 389 106 283 119 107 157 92 23 52 87	893 754 8 52 63 36 104 69 709 15 89 7 82 132 26 4 85 42 11	471 365 574 26 2 182 43 1,456 12 319 4 315 378 32 19 15 2	1,364 1,119 626 89 388 286 1122 2,165 27 408 111 397 510 58 23 100 44 29 171
Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	32 11 1,863 34 424 50 153 86	24 2,294 2 583 25	56 11 4,157 36 1,007 75 153 86	39 24 1,741 53 536 75 89	1,636 8 620 97 8	3,377 61 1,156 172 97 89	652 30 490 71 7	23 . 3 1,066 3 1,006 62 9	23 5 1,718 33 1,496 133 16	7 550 21 522 63 8 101	10 651 7 337 77 3 83	7 1,201 28 859 140 11
Winnipeg	6,386	4 707	11,173	6,282	1 262	10,645	4,086	4,856	8,942	4,452	5,232	9,684
Total			11,173	0,202	4,303	10,040			<u>`</u>		0,202	3,004
Large Urban Centres and Ur Barrie	164	28	192	172	16	188	54	66 es urbairis e	120	ions urbaines 210	47	257
Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack	17 72 8 20 6	24 10	17 96 8 20 6 32	20 34 7 9 13 24	7 - 22	20 41 7 9 13 46	40 17 7 25	5 9	45 - 17 7 34	48 4 32 10 15	42	51 74 12 15
Cornwall		-	-	6	-	6 28	-	73	73	-	30	30
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	19 18 14 57 15 17	21 - 25 27 - - 216	40 18 39 84 15 17 310	28 17 13 65 17 37 92	10 4 29 - - 65	27 17 94 17 37 157	14 17 22 26 7 62	20 37 37 32 4 61	34 54 59 58 11 123	11 13 7 16 4 62	11 73 14 15 3 40	22 86 21 31 7 102
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	42 62 103 43 13	8 8 4 12	42 70 111 47 25 5	85 64 83 30 6	18 4 4 - 14 - 3	103 68 87 30 20 -	34 60 33 25 4 6	43 143 47 12 -	34 103 176 72 16 6	40 56 32 18 5 8	9 1 321 3 5 10 4	49 57 353 21 10 18
Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie	28 5 103 23 12 12	70 25 -	28 5 173 48 12 15	24 8 56 40 13	- - 14 -	8 56 54 13	19 80 13 31 4	82 12 2 3	19 162 25 33 7	9 73 21 9	50 7 20 2	9 123 28 29 2
Shawinigan	5		5	6	-	6	1	4	5	- 1.6	3	3
Vernon	23	-	23	13	210	1,192	19 634	17 726	1,360	725	716	1,441
All Centres of 50,000 Popula	1,022	481	1,503	982	210	1,192	Tous les cent				710	1,777,1
All Ochiles of 50,000 Popula	7,408		12,676	7,264	4,573	11,837	4,720	5,582	10,302	5,177	5,948	11,125

 <sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
 (2) Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

April / avril

				April / avril									
	Newly Comp	leted and	Unabsorbed U	Inits	Logements	nouvelleme	ent achevés, mais	non-écoulés					
	Homeownersh Logements de		Rental  Logements log	catifs	Condominium  Logements de		Co-op Logements		Total				
Area (1)	propriétaires-o		Logements loc	Jains	copropriété		coopératifs						
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004			
Metropolitan Areas Régions métropolitaines													
Abbotsford	- 4	-	44 167	215	221	16 256		-	44 392	16 471			
Calgary Edmonton	1	11	438	187	57	167	-	-	496	365			
Greater Sudbury Halifax	7	21	125	392	2	161	-	-	134	574			
Hamilton	35	17	3	-	31	9	-	-	69	26			
Kingston Kitchener	48	2 49	3	129	15	4	-	-	66	2 182			
London	8	6	2	1	55	36	-	-	65	43			
Montréal Oshawa	23 6	13 12	200	534	554 2	909	-	-	777 8	1,456 12			
Ottawa-Gatineau	114	89	96	169	19	61	-	-	229	319			
Gatineau Ottawa	114	89	9 87	4 165	19	61	-	-	9 220	4 315			
Québec	6	8	4	240	15	130	-	**	25	378			
Regina Saguenay	1	-	156	19	66	32		-	67 156	32 19			
St. Catharines-Niagara	8	11	-	-	12	4	-	-	20	15			
Saint John St. John's	2	5	33	2 2	-	11			35	2 18			
Saskatoon	-	-	-	109	43	25	-	•	43	134			
Sherbrooke Thunder Bay	-	-	8	-	15	10		-	23 3	10			
Toronto	73	61	555	250	438	340	-	-	1,066	651			
Trois-Rivières Vancouver	30	14	3 608	7 167	368	156	-	-	3 1,006	7 337			
Victoria	-	-	7	32	55	45	_	-	62	77			
Windsor Winnipeg	9	3	37	76	- 5	7	16	-	9 58	3 83			
Total	375	322	2,492	2,531	1,973	2,379	16	-	4,856	5,232			
Completions					Achevés								
Metropolitan Areas Régions métropolitaines													
Abbotsford	8	12	45	-	9	400	-	-	62 143	12			
Calgary Edmonton	6 4	7 8	242	4 41	137 90	182 163	-	-	336	193 212			
Greater Sudbury	-	-		-	24	80	-	**	24	169			
Halifax Hamilton	. 30	13 24	3	76	24 55	18	_	-	88	42			
Kingston	-	-	-	400	- 7	5	-	**	36	273			
Kitchener London	21	76	8 -	192	7	14	-	-	-	14			
Montréal	18	14	205	244	230	343	12	67	465 5	668 20			
Oshawa Ottawa-Gatineau	5 147	20 198	137	-	3	**	-	-	287	198			
Gatineau	26	-	132	-	3	-	an .	-	161 126	198			
Ottawa Québec	121 45	198 12	5 49	22	37	46	-	-	131	80			
Regina	4	-	-	-	28	-	-	-	32 228	-			
Saguenay St. Catharines-Niagara	4	13	228	_	-		-	-	4	13			
Saint John	~	6	-	-	-	-	~	-	-	6			
St. John's	14	30	- 4	4	1	-	-	-	14 4	30 4			
Saskatoon Sherbrooke		-	12	60	12		-	~	24	60			
Thunder Bay	-	-	-	-	4.077	4.040	-	-	2 204	1,636			
Toronto Trois-Rivières	411 2	339	6	81 8	1,877	1,216	-	-	2,294 2	1,636			
Vancouver	18	18	137	47	428	555	-	-	583	620 97			
Victoria Windsor	-	. 8		88	25 -	9	-	-	25	8			
Winnipeg		-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Total	737	798	1,076	867	2,962	2,631	12	67	4,787	4,363			

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		February	/ février			March	/ mars			April	/ avril	
Area / Collectivitié	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	60	59	302,832	311,897	51	47	301,273	334,553	49	51	297,182	330,51
Calgary	676	842	260,139	268,046	700	877	259,692	268,423	728	889	257,520	271,58
Edmonton	420	819	212,970	225,667	457	836	213,013	224,367	491	754	213,484	228,45
Greater Sudbury	11	8	185,273		10	9	173,400		12	8	172,750	-
Halifax	45	67	255,278	274,423	64	59	225,911	264,281	37	52	228,370	286,85
Hamilton	218	65	229,369	272,009	108	61	240,689	271,401	78	63	255,158	273,89
Kingston	24 128	24 92	202,042 235,501	198,375 267,452	28	33 92	204,857	211,909	26	34	192,769 234,525	209,02
Kitchener London	80	82	208,824	222,215	123 62	71	229,647 222,334	272,019 219,110	145 68	104 66	234,525	260,25 222,40
Montréal	542	597	207,845	233,291	579	645	204,332	231,940	619	709	206,107	229,80
Oshawa	28	21	227,749	263,016	20	19	228,469	268,330	17	15	225,981	262,22
Ottawa-Gatineau	245	71	199,906	299,414	276	76	190,274	298,807	160	88	206,997	286,63
Gatineau	179	6	156,418		209	8	158,966		97	7	158,359	
Ottawa	66	65	317,850	308,283	67	68	287,936	310,872	63	81	281,884	296,09
Québec	70	114	148,500	169,352	73	124	149,452	167,649	94	132	144,266	168,24
Regina	33	20	170,650	187,184	31	23	171,281	187,624	40	26	179,106	190,24
Saquenay	1	3			1	3			_1	4		
St. Catharines-Niagara	93	83	213,675	239,263	88	82	216,091	236,161	72	85	220,973	240,25
Saint John	18	26	154,974	179,100	14	33	158,455	178,105	22	42	182,966	177,29
St. John's	9	14 35	405.000	191,036	11	12	128,845	199,142	17	11	137,976	220,49
Saskatoon Sherbrooke	45	33	185,698	181,955	44 3	36	186,945	187,316	44	35	180,253	176,64
Thunder Bay	7			_	4	2		_	2	7		_
Toronto	685	537	314,023	401.396	653	563	325,041	390.809	652	550	317,275	407.70
Trois Rivières	15	20	92,333	133,450	29	21	107,069	132.095	30	21	106,833	124.95
Vancouver	508	593	476,678	501,266	513	549	471,186	538,853	490	522	480,087	542,70
Victoria	42	56	359,273	368,557	47	61	367,004	361,766	63	52	349,837	366,75
Windsor	5	20		168,820	7	11		194,982	7	8		-
Winnipeg	92	97	226,347	250,382	96	89	224,797	248,981	111	101	222,043	250,18
Sub-Total / Total partiel	4,103	4,365	271,031	298,026	4,092	4,434	270,090	298,385	4,075	4,429	270,009	299,60
Large Urban Centres and Urban	Agglomerati	ions										
Barrie	51	134	217,407	210,745	52	175	221,263	213,379	54	210	230,148	212,01
Belleville	-		-	454 400	- 7	44	-	455.005	40	40	400 700	100.00
Brantford Cana Bratan	8	30		151,100	7	44		155,205	40	48 4	160,700	166,83
Cape Breton	9	4 25	-	95,600	10	31	93,800	119,290	15	32	111,200	118,65
Charlottetown Chatham-Kent	5	8		93,000	7	14	33,000	160,857	7	10	111,200	156,50
Chilliwack	27	15	233,667	261,400	19	11	233,053	269,364	25	15	233,440	274,06
Cornwall		-	-	-			,	,		-	_	
					-	-	-	-				
Drummondville	1	4			_	5	-		-	-	-	
Drummondville Fredericton	1 15	4 15	165,260	168,907	13	5 15	161,223	177,773	12	11	180,917	186,92
			165,260 118,261	168,907 130,571	13 21		161,223 119,762	177,773 128,533	17	13	115,000	
Fredericton	15	15				15 15 10	119,762 233,219	128,533 288,364	17 22	13 7	115,000 232,770	129,84
Fredericton Granby	15 23	15 14	118,261	130,571	21	15 15 10 18	119,762	128,533	17 22 26	13 7 16	115,000	129,84
Fredericton Granby Guelph	15 23 17	15 14 12	118,261 225,664	130,571 279,168	21 19	15 15 10 18 5	119,762 233,219 209,546	128,533 288,364 212,856	17 22 26 7	13 7 16 4	115,000 232,770 214,413	129,84 - 214,58
Fredericton Granby Guelph Kamloops	15 23 17 26	15 14 12 24 5 54	118,261 225,664 210,879	130,571 279,168 215,404  356,845	21 19 27 4 60	15 15 10 18 5	119,762 233,219 209,546  267,952	128,533 288,364 212,856  366,632	17 22 26 7 59	13 7 16 4 60	115,000 232,770 214,413  273,380	129,84 - 214,58 - 378,47
Fredericton Granby Guelph Kamiloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	15 23 17 26 4 64 40	15 14 12 24 5 54 32	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897	21 19 27 4 60 36	15 15 10 18 5 51 31	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194	17 22 26 7 59 33	13 7 16 4 60 39	115,000 232,770 214,413 273,380 165,726	129,84 - 214,58 - 378,47 183,52
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	15 23 17 26 4 64 40 43	15 14 12 24 5 54 32 32	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580	21 19 27 4 60 36 43	15 15 10 18 5 51 31	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470	128,533 288,364 212,856 366,632 176,194 176,362	17 22 26 7 59 33 58	13 7 16 4 60 39 54	115,000 232,770 214,413 273,380 165,726 185,111	129,84 - 214,58 - 378,47 183,52 187,06
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton	15 23 17 26 4 64 40 43 27	15 14 12 24 5 54 32 32 13	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669	21 19 27 4 60 36 43 29	15 15 10 18 5 51 31 37	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058	17 22 26 7 59 33 58 33	13 7 16 4 60 39 54 32	115,000 232,770 214,413  273,380 165,726 185,111 120,158	129,84 214,58 378,47 183,52 187,06 133,86
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	15 23 17 26 4 64 40 43 27	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537	21 19 27 4 60 36 43 29 21	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422	17 22 26 7 59 33 58 33 15	13 7 16 4 60 39 54 32 11	115,000 232,770 214,413  273,380 165,726 185,111 120,158 241,044	129,84 214,58 378,47 183,52 187,06 133,86
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15 7	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537	21 19 27 4 60 36 43 29 21	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4	13 7 16 4 60 39 54 32 11	115,000 232,770 214,413  273,380 165,726 185,111 120,158 241,044	129,84 - 214,58 - 378,47 183,52 187,06 133,86
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15 7	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5	115,000 232,770 214,413 273,380 165,726 185,111 120,158 241,044	129,84 - 214,58 - 378,47 183,52 187,06 133,86
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3 7	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15 7	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4 6	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8	115,000 232,770 214,413  273,380 165,726 185,111 120,158 241,044  208,462	129,84 - 214,58 - 378,47 183,52 187,06 133,86
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590 188,162	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9 11	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936  180,263	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860 189,157	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4 6 14	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8	115,000 232,770 214,413 	129,84 
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14	118,261 225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121	130,571 279,168 215,404 356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590 188,162 211,788	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9 16	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9 11 14 73	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936   180,263 188,808	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860 189,157 210,044	17 22 26 7 59 33 33 15 4 6 14 19	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8 8 9	115,000 232,770 214,413 273,380 165,726 185,111 120,158 241,044 	129,84 - 214,58 - 378,47 183,52 187,06 133,86 300,46
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	15 23 17 26 4 40 43 27 22 3 7 41 16 58	15 14 12 24 5 5 54 32 32 13 7 10 14 13 68	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121 114,154	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590 188,162 211,788 157,765	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9 16 68	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9 11	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936  180,263	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860 189,157	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4 6 14	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8	115,000 232,770 214,413 	129,84 
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 7 41 16 58 13	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15 7 10 14	118,261 225,664 210,879 264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121	130,571 279,168 215,404 356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590 188,162 211,788	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9 16	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9 11 14 4 73 23	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936  180,263 188,808 115,692	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860 189,157 210,044 157,391	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4 6 14 19 80 13	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8 8 9 73 21	115,000 232,770 214,413 	129,84 
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie	15 23 17 26 4 40 43 27 22 3 7 41 16 58	15 14 12 24 5 5 54 32 32 13 7 10 14 13 68	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121 114,154 186,291	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590 188,162 211,788 157,765	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9 16 68 13	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9 11 14 73 23 21	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936  180,263 188,808 115,692 180,740	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860 189,157 210,044 157,391	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4 6 14 19 80 13	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8 8 9 73 21	115,000 232,770 214,413 	129,84 - 214,58 - 378,47 183,52 187,06 133,86 300,46
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58 13 34 4	15 14 12 24 5 5 54 32 32 13 7 10 14 13 68	118,261 225,664 210,879  264,280 166,354 178,914 128,285 216,152  219,814 183,956 196,121 114,154 186,291	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590 188,162 211,788 157,765	21 19 27 4 60 36 43 29 21 3 7 9 16 68 13 35 5	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9 11 14 73 23 21	119,762 233,219 209,546 	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860 189,157 210,044 157,391	17 22 26 7 59 33 58 33 15 4 6 6 14 19 80 13 31 4	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8 8 9 73 21	115,000 232,770 214,413 	186,92 129,84 - 214,58 378,47 183,52 187,06 300,46 300,46 - - - 203,29 166,19
Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	15 23 17 26 4 64 40 43 27 22 3 7 41 16 58 13 34 4	15 14 12 24 5 54 32 32 13 15 7 7 10 14 13 68 68 17	118,261 225,664 210,879 	130,571 279,168 215,404  356,845 166,897 166,580 127,669 287,537  193,380 204,590 188,162 211,788 157,765 170,571	21 19 27 4 60 36 33 29 21 3 7 9 16 68 88 13 35 4	15 15 10 18 5 51 31 37 19 22 6 9 11 14 14 73 23 21	119,762 233,219 209,546  267,952 166,819 171,470 132,710 220,936  180,263 188,808 115,692 180,740	128,533 288,364 212,856  366,632 176,194 176,362 147,058 277,422  203,860 189,157 210,044 157,391 169,571	17 22 26 6 7 59 33 58 83 33 15 4 6 14 19 80 13 31	13 7 16 4 60 39 54 32 11 5 8 8 9 73 21 9	115,000 232,770 214,413 	129,84 - 214,58 378,47 183,52 187,06 133,86 300,46 - - - 203,29 166,19

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Tableau 10
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2003

		DWELLING UNITS / New Construction Logements neuf			NOMBRE DE LOGEMENTS Existing Property Logements existants			New Constru	uction	MILLIONS DE \$ Existing Property Logements existents		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- quelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	289 386 411 443 443 389 399 429 456 381	2,789 3,532 4,922 5,106 5,526 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	329 361 558 582 404 498 347 3 399 439	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	440 649 484 595 470 503 489 355 476 628	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 6,878 5,775 4,445	3,517 4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279 3,552	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	31,088 33,390 28,856 29,012 23,977 23,625 22,890 24,308 22,996 20,713	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	630 754 1,086 704 732 638 544 597 670 497	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 5,678 6,130 5,331 4,253	2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,801	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	5,423 3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389 3,643	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,069 12,436 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 63,657 65,914 72,171 57,916 58,989 58,135 47,168 38,849	21,442 24,183 24,840 27,765 31,719 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058	56,387 65,000 77,523 82,184 91,422 97,633 103,590 86,254 89,191 87,561 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,312 1,402 1,161 937	572 763 672 752 721 733 651 687 792 603	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 7,959 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known



Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by	Tau	x hypothécaires	
			Rendement des obligations du gouvernement			Institutional Lenders		établis par les établissements de prêts	
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year	
Année		Taux d'escompte	Å long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an	
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58	
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52	
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19	
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22	
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38	
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47	
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46	
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39	
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03	
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74	
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51	
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64	
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62	
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59	
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80	
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00	
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00	
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98	
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90	
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61	
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49	
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50	
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47	
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39	
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26	
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29	
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33	
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44	
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10	
	j	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62	
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71	
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87	
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97	
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83	
				2.67	6.27	4.52	5.51	6.02	
	N D	3.00 3.00	5.24 5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00	
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78	
2004	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51	
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31	
	A	2.30	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56	
	J	2.23	0.20	1,00	3.10				
	A S O N								

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12

Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

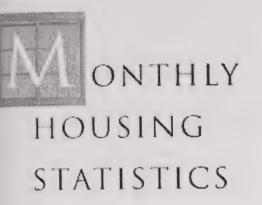
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

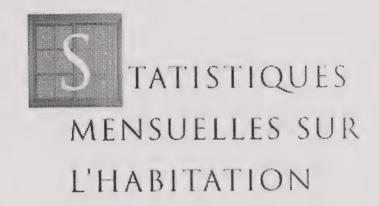
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfen	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,384 21,896 21,780 21,952	14,816 14,996 14,972 15,252	8,036 7,176 6,892 6,908	43,236 44,068 43,644 44,112	55,336 57,492 58,848 58,672	98,572 101,560 102,492 102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23 596 22 632 23 776 24 320	16 604 16 920 17 704 18 968	7 580 7 492 7 720 7 676	47,780 47,044 49,200 50,964	65,924 65,844 65,480 66,708	113,704 112,888 114,680 117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25 284 24 992 25 692 27 300	19 828 20 384 21 020 21 296	7 684 8 600 8 980 9 924	52,796 53,976 55,692 58,520	69,140 70,456 70,856 70,952	121,936 124,432 126,548 129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30 788 31 696 33 832 35 656	21 684 21 860 22 200 22 612	11 096 10 216 10 100 10 432	63,568 63,772 66,132 68,700	69 164 68 668 68 400 68 400	132,732 132,440 134,532 137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35 376 35 396 37 076 39 212	23 460 24 224 25 116 25 760	10 920 11 180 12 876 12 552	69,756 70,800 75,068 77,524	70 388 70 900 72 000 73 300	140,144 141,700 147,068 150,824
	Total 2003	36,765	24,640	11,882	73,287	71,647	144,934

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







MAY 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

MAI 2004

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA



Canadã



#### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

## **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

## Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres or /	Centres de							
			oulation and o				10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants				All Canada	a (3)	
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period		Maisons	Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année		ind.	jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts		•					Mis en chantier						
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004 -	J	4,582	751	991	3,258	9,582							
	F	5,018	704	1,335	3,236	10,293							
	M	6,429	761	1,535	4,814	13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
	Α	9,064	1,268	1,688	6,411	18,431							
	M	10,084	1,257	2,161	5,373	18,875							
	J												
	J												
	A												
	S												
	0												
	N D												
January - 1		33,393	4,327	6,467	20,101	64,288							
janvier - m		35,177	4,741	7,710	23,092	70,720							
Completio	ns						Achevés						
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004 -	J	7,144	950	1,304	3,545	12,943							
	F	5,884	676	1,128	2,689	10,377							
	M	6,087	912	1,222	3,718	11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
	A	6,355	909	1,505	3,068	11,837							
	M	7,082	1,061	1,539	3,213	12,895							
	J												
	J												
	A												
	S												
	0												
	N D												
January - I		31,901	3,698	5,752	16,527	57,878							
janvier - m	nai 2004	32,552	4,508	6,698	16,233	59,991							
	nstruction (2)						En construction						
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748 11,699	50,560 52,369	6,354 7,247	11,018 13,355	51,278 64,803	119,210 137,774
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,000	32,309	1,241	10,000	04,000	137,779
2004 -	J	36,881	6,064	11,858	61,406	116,209							
	F	36,014	6,109	12,055	61,967	116,145							
	M	36,342	5,955	12,359	63,087	117,743	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,891
	A	39,044	6,314	12,538	66,353	124,249							
	^		0.500	13,163	68,531	130,250							
	M	42,036	6,520										
	M J	42,036	6,520										
	M J J	42,036	0,520										
	M J J A	42,036	6,520										
	M J J A S	42,036	6,520										
	M J J A	42,036	6,520										

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

# Tableau 2 Logements mis en chantier,

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		Centres of 10,000 Centres de 10 00						Canada				
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Tota
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J		91.9	96.7	188.6					218.2			-
	F	98.1	59.3	157.4					187.0			
	M	107.4	77.8	185.2	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8	124.2	82.6	206.
	A	100.4	62.5	162.9					186.8			
	M	109.9	75.2	185.1	404.0	74.0	475.0	00.0	209.0	404.0	74.0	400
	J	103.4	76.0	179.4	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3	124.9	74.8	199.
	j	98.4 105.1	76.2 83.5	174.6 188.6					199.8			
	A S	105.1	68.1	173.2	103.0	76.1	179.1	25.2	213.8 198.4	425.0	70.2	204
	0	108.1	82.1	190.2	103.0	70.1	179.1	23.2	217.1	125.0	79.3	204.
	N	101.3	86.5	187.8					217.1			
	D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.
2003 - J		95.4	61.9	157.3					187.6			
	J F	101.8	121.9	223.7					254.0			
	M	94.5	97.0	191.5	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8	123.0	97.9	220.
	A	98.9	83.3	182.2	91.2	55.4	190.0	30.3	205.6	123.0	37.3	220.
	M	95.5	75.9	171.4					194.8			
	J	99.2	84.0	183.2	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6	118.0	84.2	202.
	J	104.1	92.6	196.7		00	.,,,,,		223.3			
	A	100.9	106.0	206.9					233.5			
5	S	100.9	103.3	204.2	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8	125.1	104.1	229.
	0	101.7	113.4	215.1					242.8			
	N	105.8	83.3	189.1					216.8			
	D	103.5	88.2	191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	219.4	128.1	98.1	226.
2004 - J		95.1	75.0	170.1					201.5			
F	F	101.2	89.5	190.7					222.1			
N	M	106.8	114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.
	Α	103.0	107.8	210.8					241.6			
	M	107.0	101.1	208.1					238.9			
J												
J												
	A											
	S											
	0											
	N											
	D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Starts							1	Mis en chantier	,					
2003 -	J F M A M J J A S O N D	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,682 2,605 2,288	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408
2004 -	J F M A M J J A S O N D	62 92 41 135 192	48 4 18 46 78	141 68 250 194 296	67 35 37 173 325	318 199 346 548 891	2,015 2,624 3,773 5,428 5,326	3,324 3,677 5,730 7,161 7,979	96 160 149 220 271	155 66 182 265 571	1,985 2,481 2,124 2,338 2,195	2,236 2,707 2,455 2,823 3,037	2,284 1,773 2,022 3,663 2,986	10,177 10,980 14,326 19,623 20,219
Completi	ons						1	Achevés						
2003 -	JFMAMJJAWOZD JFMAMJJAWOZD	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180 172 95 172 152 135 146	34 22 9 9 43 38 39 116 122 67 56 47 19 16 18	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 169 93 461 313 211	276 242 133 177 111 75 114 165 182 402 330 197 438 274 578 151 177	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 586 1,210 615 552	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688 2,607 1,801 2,520 2,300 2,568	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,386 4,693 5,214 5,641 6,189	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 48 199 60 146 285	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401 157 107 172 110 180	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,130 2,101 2,187 2,445	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,725 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323 2,436 2,333 2,443 2,910	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 1,415 2,048 1,799 1,889 2,207 1,498 1,929 1,813 1,702 1,790 1,957 1,904	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,5668 14,057 11,218 13,067 12,956 14,123
Under Co	onstruction	(2)					E	En construction	(2)					
2003 -	J F M A M J J A S O N D J 5	513 ** 831 ** 957 ** 1,005	133 283 283 362 182	2,064  2,365  2,068  2,138	986 ** 1,539 ** 2,132 ** 2,007	3,696 ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332	16,561 ** ** 17,939 ** 16,879 ** 19,046	50,424 ** 54,226 ** 58,546 ** 59,419	1,131 ** 1,051 ** 1,187 ** 1,399	1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474	22,463  22,851  23,487  23,165	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113	108,417 ** 116,092 ** 122,439 ** 126,075
	F M A M J J A S O N D	** 779 ** **	129 ** **	1,875 ** **	857 ** **	3,640	20,527	55,841	1,497	1,255	20,547	23,299	19,911	123,218

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4 Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4 Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. NÉ.	N.B. NB.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Centres o	of 10,000 Popu	ulation and Over	(1)				a	entres de 10 00	00 âmes et plus	s (1)				
2003-	J	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
	F	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
	M	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
	A	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
	M	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
	j	1.8 1.5	0.8 0.7	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
	-	1.9	0.7	3.4 3.1	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	27.8	196.7
	A S	1.7	0.4	2.9	2.9	8.6 8.1	49.7 44.9	81.8 81.6	3.9 3.1	2.9 2.5	32.6 33.8	39.4 39.4	27.4 30.2	206.9
	0	2.7	0.6	2.9	2.6	7.9	44.9	94.8	4.9	2.5	30.0	39.4	30.2	204.2 215.1
	N	2.7	0.5	4.2	2.6	9.5	44.8	73.7	2.9	2.9	31.0	36.0	25.1	189.1
	D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.1	191.7
		1.5	0.7	J.5	5.1	11.0	45.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.8	25.5	191.7
2004-	3	1.9	1.2	2.7	1.7	7.5	37.0	62.8	1.9	2.5	29.6	34.0	28.8	170.1
	F	4.3	0.2	2.2	1.4	8.1	47.5	70.5	2.6	1.4	34.1	38.1	26.5	190.7
	M	2.1	0.6	9.5	1.5	13.7	55.4	86.5	2.4	2.7	32.1	37.2	28.7	221.5
	A	2.1	0.6	2.6	2.8	8.1	48.4	80.6	2.8	3.1	27.8	33.7	40.0	210.8
	M	1.8	0.7	3.0	3.1	8.6	49.5	82.3	2.8	6.4	25.0	34.2	33.5	208.1
	J													
	J													
	A													
	S													
	N													
	D													
								0						
								Canada					·	
2002-	J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
	A/M/J	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
	J/A/S	2.3	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
	O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
2003-	J/F/M	1.6	0.7	10.1	3.6	16.0	46.2	89.9	3.5	3.4	38.6	45.5	23.3	220.9
2000-	A/M/J	2.9	1.0	4.1	4.9	12.9	44.0	79.4	3.7	3.4	35.3	42.7	23.2	202.2
	J/A/S	2.5	0.7	4.9	4.8	12.9	56.2	85.5	4.3	3.2	37.5	45.0	29.6	229.2
	O/N/D	3.0	0.7	5.2	4.2	13.1	56.2	86.5	4.9	2.9	34.3	42.1	28.3	226.2
2004	L/F/A	2.5	4.0	5.0	2.4	42.0	59.0	79.5	4.0	3.0	36.4	43.4	30.8	225.5
2004-	J/F/M	3.5	1.0	5.9	2.4	12.8	59.0	79.5	4.0	3.0	30.4	43.4	30.0	225.5
	AVMJ													
	JAVS													
	O/N/D													

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation. (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



#### Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

## Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

May / mai

							May / mai	
			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
Period			propriétaires-	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Année 			occupants					-
Starts					Mis	en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		185	•				18
	P.E.I.	îPÉ.	61		•	-		6
	N.S.	NÉ.	217	54	•	-	•	27
	N.B.	NB.	254	48	•	•	*	30:
	Atlantic	Atlantique	717	102	•	•	•	819
	Que.	Qc	2,312	1,582	828	201	-	4,92
	Ont.	Ont.	6,535	858	406	4	-	7,799
	Man.	Man.	198	-	37		•	23
	Sask.	Sask.	139	2	398	-		539
	Alta.	Alb.	1,457	162	346			1,96
	Prairies	Prairies	1,794	164	781			2,739
	B.C.	CB.	1,122	128	1,345	*		2,59
	Total		12,480	2,834	3,360	201	-	18,87
Completion	IS				Ache	evés		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	129	-	-			129
	P.E.I.	ÎPÉ.	16		•			16
	N.S.	NÉ.	130	6				136
	N.B.	.S. <i>NÉ.</i> 130 6 .B. <i>NB.</i> 83 83		166				
	Atlantic		44					
	Que.	Qc	1,638	289	300			2,22
	Ont.	Ont.	4,180	746	1,172			6,098
	Man.	Man.	209	4	23			236
	Sask.	Sask.	90		59			149
	Alta.	Alb.	1,450	161	560			2,17
	Prairies	Prairies	1,749	165	642			2,556
	B.C.	CB.	894	23	650			1,567
		06.						
	Total		8,819	1,312	2,764	-	•	12,895
Under Con	struction (2)				En a	onstruction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.		746		37			783
	P.E.I.	îPÉ.	130	12	•	•	és	142
	N.S.	NÉ.	655	509	624	•		1,788
	N.B.	NB.	578	402			44	980
	Atlantic	Atlantique	2,109	923	661	•		3,693
	Que.	Qc	8,403	7,015	9,588	425	-	25,431
	Ont.	Ont.	28,116	5,466	24,027	5	17	57,63
	Man.	Man.	863	234	375			1,472
	Sask.	Sask.	636	18	1,105			1,759
	Alta.	Alb.	8,026	1,739	9,258	4		19,023
	Prairies	Prairies	9,525	1,991	10,738			22,254
	B.C.	CB.	5,974	1,585	13,682			21,24
			54,127	16,980	58,696	430	17	130,250

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

							January - Ma			- mai		
	2003			2004			2003			2004		
ea (1) droit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bandle, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jurnelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Tota
tropolitan Areas							Régions métropo	olitaines				
Abbotsford	66	44	110	41	74	115	226	249	475	252	208	46
Calgary	829	276	1,105	746	119	865	3,865	2,452	6,317	3,617	1,558	5,17
Edmonton	675	395	1,070	575	235	810	2,958	1,231	4,189	2,730	1,179	3,90
Greater Sudbury	42		42	50	_7	50	57	-	57	93	-	5
Halifax	148	28	176	179	71	250	556	311	867	550	284	83
Hamilton	167	63	230	200	340	540	641	453	1,094	734	764	1,49
Kingston	81	-	81	41	-	41	230	-	230	139	6	14
Kitchener	272	85	357	200	92	292	1,095	261	1,356	960	385	1,34
London	183 1,180	3	186	274	34	308	659	520	1,179	847	334	1,18
Montréal Ochavia	416	1,110 26	2,290 442	1,300 381	2,005 123	3,305 504	4,833 1,271	4,068 152	8,901 1,423	5,371 960	7,139 378	12,5° 1,33
Oshawa Ottawa-Gatineau	420	310	730	643	231	874	1,661	1,383	3,044	1,828	1,840	3,6
Gatineau	123	107	230	212	22	234	507	300	807	668	449	1,1
Ottawa	297	203	500	431	209	640	1,154	1,083	2,237	1,160	1,391	2,5
Québec	276	145	421	343	397	740	1,200	1,054	2,254	1,329	1,213	2,5
Regina	52	19	71	68	120	188	176	203	379	197	225	4:
Saguenay	56	79	135	34	-	34	108	109	217	80	19	
St. Catharines-Niagara	115	39	154	127	33	160	406	82	488	450	117	5
Saint John	30	55	85	49	2	51	103	61	164	113	2	1
St. John's	172	48	220	139	46	185	310	109	419	409	97	5
Saskatoon	81	32	113	80	271	351	265	342	607	287	450	7
Sherbrooke	87	133	220	72	173	245	213	217	430	189	387	5
Thunder Bay	33	-	33	21	-	21	45	-	45	46	-	
Toronto	2,511	1,388	3,899	2,764	1,427	4,191	8,486	8,606	17,092	8,785	6,423	15,2
Trois-Rivières	58	19	77	46	32	78	175	43	218	180	107	2
Vancouver	517	658	1,175	578	1,278	1,856	2,453	2,661	5,114	2,685	5,348	8,00
Victoria	84	79	163	141	44	185	360	346	706	491	434	9:
Windsor	148	18	166	225	35	260	683	92	775	641	297	9:
Winnipeg	156	12	168	205	30	235	578	55	633	691	33	72
tal	8,855	5,064	13,919	9,522	7,212	16,734	33,613	25,060	58,673	34,654	29,227	63,88
rge Urban Centres and Urban A	Agglomerations						Grands centres u	ırbains et agglo	mérations urb	aines		
Barrie	161	82	243	180	50	230	529	316	845	627	91	7
Belleville	38	-	38	56	7	63	106	17	123	125	16	14
Brantford	31	-	31	110	7	117	105	16	121	166	42	2
Cape Breton	21	-	21	17	4	21	43	•	43	36	8	
Charlottetown	44	18	62	57	4	61	84	29	113	113	4	1
Chatham-Kent	14	-	14	16		16	32	8	40	46	5	
Chilliwack	19	16	35	49	24	73	93	55	148	209	92	3
Cornwall	27		27	14	-	14	57		57	46	-	4
Drummondville	64	28	92	52	24	76	129	77	206	131	62	1
Fredericton	41	40	81	76	4	80 52	129 89	141 46	270 135	165 150	42 84	2
Granby	. 81	28 8	69 89	48 115	4	119	260	106	366	322	139	4
Guelph Kamloops	. 81	8	89 7	115 58	4	62	61	100	61	154	4	1
Kawartha Lakes	36		36	36	7	36	88		88	106	7	1
		-			4	152	528	258	786	657	250	9
Kelowna Lethbridge	123 62		123 62	148 54	16	70	214	36	250	246	73	3
Lethbridge Medicine Hat	48	14	62	68	10	68	157	18	175	209	21	2
Moncton	83	29	112	141	30	171	204	152	356	252	33	2
Nanaimo	44	2.5	44	95	-	95	211		211	352	6	3
Norfolk	10		10	37	10	47	13		13	80	34	1
North Bay	10		10	19	-	19	18		18	22		
Peterborough	56	11	67	83	-	83	129	23	152	151	-	1
Prince George	8	-	8	15		15	28	-	28	51	114	1
Red Deer	73	4	77	78	74	152	326	101	427	317	239	5
Saint-Jean-sur-Richelieu	66	12	78	87	52	139	257	102	359	272	213	4
Sarnia	20		20	28		28	62	-	62	66		
Sault Ste. Marie	8		8	20		20	16		16	24		
Shawinigan	27	4	31	20		20	36	4	40	33		
	29		29	42	•	42	103	3	106	136	3	1
Vernon												
tal	1,292	294	1,586	1,819	322	2,141	4,107	1,508	5,615	5,264	1,575	6,8
		294	1,586	1,819	322	2,141	4,107 Tous les centres			5,264	1,575	6,8

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completion	ns /	Achevés				Newly Con	npleted and	Unabsorbe	d Dwelling Un	its (3)	
							Logements	nouvelleme	nt achevés	, mais non-éco	oulés (3)	
	2003 May / mai			2004 May / mai			2003 May / mai			2004 May / mai		
Area (2) Endroit (2)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métr	opolitaines				
Abbotsford	40	19	59	75	12	87	42	28	70	56	11	67
Calgary	831	400	1,231	659	397	1,056	755	382	1,137	920	458	1,378
Edmonton	513	1,058	1,571	645	261	906	519	707	1,226	804	374	1,178
Greater Sudbury Halifax	10 157	14	10 171	14 107	4	14 111	14 32	5	14 37	9 50	361	41:
Hamilton	221	102	323	147	102	249	96	65	161	60	29	89
Kingston	61	-	61	22	-	22	25		25	33	2	3
Kitchener	223	55	278	204	133	337	122	67	189	115	163	271
London Montréal	142 860	12 750	154 1,610	188	404 145	592 1,154	75 706	65 917	140 1,623	68 749	272 1,352	2,10°
Oshawa	198	21	219	240	54	294	23	9	32	12	1,552	2,10
Ottawa-Gatineau	429	259	688	361	366	727	125	232	357	101	298	399
Gatineau	142	120	262	93	195	288	50	27	77	5	-	
Ottawa	287	139	426	268	171	439	75	205	280	96	298	394
Québec Regina	295 26	110	405 26	272 51	116 23	388 74	118 36	57 60	175 96	138 35	343 24	48
Saguenay	15	2	17	15	-	15	1	151	152	3	8	1:
St. Catharines-Niagara	91	19	110	128	22	150	79	17	96	68	12	80
Saint John	22		22	27	12	39	24		24	49	2	5
St. John's	76	8	84	105	24	129	18	30	48	9	18	27
Saskatoon	50	75	125	47	28	75	40	38	78	43	107	150
Sherbrooke	42	29	71	42	146	188	٠	35	35 6	-	18	18
Thunder Bay Toronto	14 1,446	1,590	14 3,036	15 1,797	1,545	15 3,342	3 606	3 1,068	1,674	9 571	758	1,329
Trois-Rivières	62	45	107	44	18	62	28	29	57	20	15	35
Vancouver	612	1,004	1,616	470	599	1,069	580	955	1,535	493	295	788
Victoria	90	126	216	94	3	97	76	80	156	57	52	109
Windsor	137	10	147 261	108 211	20 25	128 236	10 127	9 46	19 173	3 119	1 87	206
Winnipeg	258	3	201	211	20	236	127	40	1/3	113		200
Total	6,921	5,711	12,632	7,097	4,459	11,556	4,280	5,055	9,335	4,594	5,075	9,669
Large Urban Centres and Urba	n Agglomerations						Grands centre	es urbains et ag	glomérations	urbaines		
Barrie	158	19	177	111	134	245	50	59	109	214	79	293
Belleville	15		15	19	:	19	-	-	-		-	
Brantford Cons Brates	32 22	40	72 22	27 21	5 4	32 25	32 4		32 4	37 4	3	40
Cape Breton Charlottetown	8		8	16	-	16	12	_	12	36	25	6
Chatham-Kent	7	4	11	8		8	7	4	11	5		5
Chilliwack	34	38	72	24		24	25	2	27	8	-	8
Cornwall	4	- 1	4	12		12	-	-	45	-	40	
Drummondville Fredericton	16 35	3	19 35	42 32	10	52 38	2 13	43 20	45 33	12	19 5	19 17
Granby	10	14	24	24	10	34	15	39	54	20	65	85
Guelph	57	27	84	46	8	54	25	38	63	9	16	25
Kamloops	13	-	13	16	-	16	23	20	43	15	14	29
Kawartha Lakes	15	_	15	54		54	6	3	9	6	11	17
Kelowna	99		99	153	7	160	59	50	109	74	32	106
Lethbridge	91	12	103	64	4	68	36		36	38	11	49
Medicine Hat	46	4	50	54	18	72	52	34	86	70	5	75
Moncton	44	-	44	22	67	89 78	29 19	143 43	172 62	25 19	283 7	308
Nanaimo Norfolk	26	7	33 1	74 5	4 -	78 5	19	12	16	5	4	20
North Bay	6		6	5		5	6	-	6	11	10	21
Peterborough	33	8	41	54	9	63	15	18	33	8	4	12
Prince George	1	-	1	5		5	15	-	15	6	-	6
Red Deer	77	52	129	65	4	69	86	73	159	74	49	123
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	24	44	44	-	44	13 37	15 2	28 39	24 7	7 20	31 27
Sarnia Sault Sto Mario	21	4	21 6	17 2		17 2	4	3	7	2	20	21
Sault Ste. Marie Shawinigan	2 16	2	18	2		2	1	2	3	-		
Vernon	24	-	24	28	3	31	19	9	28	15	2	17
Total	933	258	1,191	1,046	293	1,339	609	632	1,241	744	673	1,417
							Tous les cent	res de 50,000 â	mes et plus			
All Centres of 50,000 Population	7,854	5,969	13,823	8,143	4,752	12,895	4,889	5,687	10,576	5,338	5,748	11,086
	,											

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période Indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Cogements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

May / mai

	Newly Compi	eted and	Unabsorbed Ur	nits	Logements n	ouvellement	achevés, mais no	on-écoulés		
	Homeownership		Rental		Condominium		Со-ор		Total	PL-FR
Area (1)	Logements de propriétaires-occ	cupants	Logements loca	tifs	Logements de copropriété		Logements coopératifs			
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	-	28			11	•	•	28	11
Calgary	1	3	182	209	199	246	*	-	382	458
Edmonton Greater Sudbury	1	11	559	200	147	163	•	-	707	374
Halifax	3	8		192	2	161			5	361
Hamilton	35	20	3	-	27	9	-	-	65	29
Kingston	-	2		-	.5	-	-	-	-	2
Kitchener	51	50 2	1	112	15	1	•	~	67	163
London Montréal	8 32	8	234	238 520	56 651	32 824			65 917	272 1,352
Oshawa	7	15	-	-	2	024		-	9	1,552
Ottawa-Gatineau	111	80	109	158	12	60	*	-	232	298
Gatineau		-	27	-			-		27	-
Ottawa	111	80	82	158	12	60	•	-	205	298
Québec Regina	8 1	6	25	230	24 59	107 24		-	57 60	343 24
Saguenay			151	8	-	-			151	8
St. Catharines-Niagara	6	9			11	3		-	17	12
Saint John		-	-	2		-	-	-	-	2
St. John's	2	7	28	0.4	20	11	-	-	30	18
Saskatoon Sherbrooke			20	84 8	38 15	23 10		-	38 35	107 18
Thunder Bay			3	_	-	-			3	
Toronto	60	63	525	356	483	339		_	1,068	758
Trois-Rivières	-	2	29	13	400	-		_	29	15
Vancouver	24	20	569	132	362	143		-	955	295
Victoria		•	22	16	58	36	-	-	80	52
Windsor	9	1		-			-	•	9	1
Winnipeg	-	-	33	78	3	9	10	•	46	87
Total	359	307	2,522	2,556	2,164	2,212	10	-	5,055	5,075
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	14	6			5	6	-	-	19	12
Calgary	5	7	145	-	250	390		-	400	397
Edmonton	7	4	555	149	496	108	-	-	1,058	261
Greater Sudbury	- 0	4	-	*	-		•	•	14	4
Halifax Hamilton	8 18	75	6		84	27			102	102
Kingston		-			-	-	-	-	-	
Kitchener	13	44	42	86		3		-	55	133
London		3	-	394	12	7		•	12	404
Montréal Oshawa	35 21	6 54	123	25	568	114	24	-	750 21	145 54
Ottawa-Gatineau	130	157	129	43		166			259	366
Gatineau	12	9	108	40		146	-	-	120	195
Ottawa	118	148	21	3	-	20		-	139	171
Québec	30	20	56	68	24	28		•	110	116
Regina Saguenay	2	-	•	-	-	23		-	2	23
		40	-		_	6			19	22
St. Catharines-Niagara Saint John	19	16	*	12		~			. 13	12
St. John's	8	24		- 12					8	24
Saskatoon	-	-		-	75	28		•	75	28
Sherbrooke	-	4	29	130	-	12	-	-	29	146
Thunder Bay	-	-	•		•		•	•	4 500	4.545
Toronto	196	303	222	154	1,172	1,088	*	-	1,590	1,545
Trois-Rivières	-	2	45	16	852	557		-	45 1,004	18 599
Vancouver Victoria	20	42	132 116		10	3		-	126	3
Windsor	10	12	-	8	-		-	-	10	20
Winnipeg	*	-	-	4	3	21	-	-	3	25
, ,										



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivitié  Metropolitan Areas  Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Gatineau Ottawa-Satuneav St. Catharines-Niagara Sanuenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	Uni Nombi logem 2003 511 7000 457 10 64 4108 28 123 62 579 200 276 209 67 73 31 1 88 8 14 11 11	2004  47 877 836 9 59 61 33 92 71 645 19 76 8 68 124	Prix N	2004 2004 334,553 268,423 224,367 	Uni Nomb logem 2003 2003 49 728 491 12 37 78 26 145 68 619	re de	2003 297,182 257,520 213,484 172,750 228,370 255,158	/loyen	2003 2003 42 753 519 14 30 96	56 915 804 9 50 60	Av. Prix MM \$ 2003 294,736 260,674 215,013 195,929 226,500	2004 333,164 267,373 229,433
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Sacuenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	51 700 457 10 64 108 28 123 62 20 20 276 209 67 73 31 1 88 81 4	47 877 836 9 59 61 33 92 27 71 645 19 68 124 23	301,273 259,692 213,013 173,400 225,911 240,689 204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	334,553 268,423 224,367 	49 728 491 12 37 78 26 145 68	51 889 754 8 52 63 34	297,182 257,520 213,484 172,750 228,370 255,158	330,510 271,584 228,458  286,853 273,896	42 753 519 14 30 96	56 915 804 9 50	294,736 260,674 215,013 195,929 226,500	333,167 267,373 229,431
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Sacuenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	700 457 10 64 108 28 123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 88 88	877 836 9 59 61 33 92 71 645 19 76 8 68 124 23	259,692 213,013 173,400 225,911 240,689 204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	268,423 224,367  264,281 271,401 211,909 272,019 219,110 231,940 268,330	728 491 12 37 78 26 145 68	889 754 8 52 63 34	257,520 213,484 172,750 228,370 255,158	271,584 228,458 286,853 273,896	753 519 14 30 96	915 804 9 50	260,674 215,013 195,929 226,500	267,373 229,43
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Sacuenav St. Catharines-Niagara Saint John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	700 457 10 64 108 28 123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 88 88	877 836 9 59 61 33 92 71 645 19 76 8 68 124 23	259,692 213,013 173,400 225,911 240,689 204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	268,423 224,367  264,281 271,401 211,909 272,019 219,110 231,940 268,330	728 491 12 37 78 26 145 68	889 754 8 52 63 34	257,520 213,484 172,750 228,370 255,158	271,584 228,458 286,853 273,896	753 519 14 30 96	915 804 9 50	260,674 215,013 195,929 226,500	267,373 229,431
Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saauenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	457 10 64 108 28 123 62 579 20 276 209 67 73 311 1 88 88	836 9 59 61 33 92 71 645 19 76 8 68 124 23	213,013 173,400 225,911 240,689 204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	224,367  264,281 271,401 211,909 272,019 219,110 231,940 268,330	491 12 37 78 26 145 68	754 8 52 63 34	213,484 172,750 228,370 255,158	228,458 286,853 273,896	519 14 30 96	804 9 50	215,013 195,929 226,500	229,431
Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	10 64 108 28 123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 1 88	9 59 61 33 92 71 645 19 76 8 8 68 124	173,400 225,911 240,689 204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	264,281 271,401 211,909 272,019 219,110 231,940 268,330	12 37 78 26 145 68	8 52 63 34	172,750 228,370 255,158	286,853 273,896	14 30 96	9 50	195,929 226,500	
Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Ottawa Ottawa Québec Regina Sacuenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	64 108 28 123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 88	59 61 33 92 71 645 19 76 8 68 124 23	225,911 240,689 204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	271,401 211,909 272,019 219,110 231,940 268,330	37 78 26 145 68	52 63 34	228,370 255,158	273,896	30 96	50	226,500	204 404
Hamilton Kingston Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saauenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	108 28 123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 88	61 33 92 71 645 19 76 8 68 124	240,689 204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	271,401 211,909 272,019 219,110 231,940 268,330	78 26 145 68	63 34	255,158	273,896	96			
Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	28 123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 88	33 92 71 645 19 76 8 68 124 23	204,857 229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	211,909 272,019 219,110 231,940 268,330	26 145 68	34				60		324,19
Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Ottawa Québec Regina Saduenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	123 62 579 20 276 209 67 73 31 1 88	92 71 645 19 76 8 68 124 23	229,647 222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	272,019 219,110 231,940 268,330	145 68				25		255,613	333,05
London Montréal Oshawa Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saauenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	62 579 20 276 209 67 73 31 1 88	71 645 19 76 8 68 124 23	222,334 204,332 228,469 190,274 158,966	219,110 231,940 268,330	68		234,525	260,254	25 122	29 115	200,177 227,945	209,00 257,13
Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Sacuenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	579 20 276 209 67 73 31 1 88	645 19 76 8 68 124 23	204,332 228,469 190,274 158,966	231,940 268,330		66	215,915	222,403	75	67	216,293	221.97
Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	276 209 67 73 31 1 88 14	76 8 68 124 23	228,469 190,274 158,966	268,330		709	206,107	229,805	706	749	210,422	229.83
Gatineau Ottawa Québec Regina Saquenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	209 67 73 31 1 88 14	8 68 124 23	158,966	298.807	17	15	225,981	262,225	23	12	231,656	259,41
Ottawa Québec Regina Saduenav St. Catharines-Niagara Saint John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	67 73 31 1 88 14	68 124 23			160	88	206,997	286,633	125	97	251,870	300,91
Québec Regina Saquenav St. Catharines-Niagara Saint John's St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	73 31 1 88 14	124 23	287 936		97	7	158,359		50	5	171,300	-
Regina Saquenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	31 1 88 14	23		310,872	63	81	281,884	296,095	75	92	305,583	307,10
Saduenav St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	1 88 14		149,452	167,649	94	132	144,266	168,240	118	138	146,855	170,32
St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	88 14		171,281	187,624	40	26	179,106	190,244	36	35	181,188	194,38
Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	14	3	040.004	000 404	1	4	000 070	040.050	1	3	040 757	0.40.00
St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay		82 33	216,091	236,161	72	85	220,973	240,259	79	68	218,757	242,22
Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay		12	158,455 128,845	178,105 199,142	22 17	42 11	182,966 137,976	177,299 220,491	23 18	49 9	194,968 162,728	172,92
Sherbrooke Thunder Bay	44	36	186,945	187,316	44	35	180,253	176,643	40	41	177,547	175,05
Thunder Bay	3		100,545	101,010	44		100,200	170,043	40	41	177,047	170,00
	4	2			2	7			3	9		
	653	563	325,041	390,809	652	550	317,275	407,701	606	571	322,749	434,17
Trois Rivières	29	21	107,069	132,095	30	21	106,833	124,952	28	20	102,143	131,70
Vancouver	513	549	471,186	538,853	490	522	480,087	542,705	580	493	478,080	536,85
Victoria	47	61	367,004	361,766	63	52	349,837	366,758	69	48	345,203	390,09
Windsor	7	11		194,982	7	8			10	3	158,750	
Winnipeg	96	89	224,797	248,981	111	101	222,043	250,182	127	119	222,357	246,089
Sub-Total / Total partiel	4,092	4,434	270,090	298,385	4,075	4,429	270,009	299,604	4,268	4,569	275,180	300,126
Large Urban Centres and Urban	Agglomeration	ons										
Barrie	52	175	221,263	213,379	54	210	230,148	212,016	50	214	234,047	210,468
Belleville	-		-	455.005	-	40	400 700	400 000	-	- 07	400.040	474 40
Brantford Case Protes	7	44 4	• •	155,205	40	48 4	160,700	166,833	32 4	37 4	168,219	171,43
Cape Breton Charlottetown	10	31	93,800	119,290	15	32	111,200	118,656	11	36	119,545	120,056
Chatham-Kent	7	14	33,000	160,857	7	10	111,200	156,500	7	5	115,545	120,00
Chilliwack	19	11	233,053	269,364	25	15	233,440	274,067	25	8	231,996	
Cornwall			*				-	-	-	_	-	
Drummondville	-	5	-		-		-	-	2	-		
Fredericton	13	15	161,223	177,773	12	11	180,917	186,927	13	12	166,538	177,84
Granby	21	15	119,762	128,533	17	13	115,000	129,846	15	20	119,667	129,85
Guelph	19	10	233,219	288,364	22	7	232,770		25	9	240,868	
Kamloops	27	18	209,546	212,856	26	16	214,413	214,588	23	15	221,233	212,90
Kawartha Lakes	4	5			7	4			6	6		
Kelowna	60	51	267,952	366,632	59	60	273,380	378,479	56	72	289,478	373,71
Lethbridge	36	31	166,819	176,194	33	39	165,726	183,520	35	37	181,114	181,50
Medicine Hat	43	37	171,470	176,362	58	54	185,111	187,062	50	68	199,460	190,71
Moncton	29	19	132,710	147,058	33 15	32 11	120,158 241,044	133,869 300,468	29 10	25 13	126,828 256,945	136,14 329,49
Nanaimo Norfolk	21 3	22 6	220,936	277,422	4	5	241,044	300,400	4	5	200,040	323,43
	7	9			6	8			6	11		232,80
North Bay			• •	202 960			208,462	* *	15	8	214,165	202,00
Peterborough	9	11	190 263	203,860	14	8	183,674		15	6	182,373	
Prince George	16	14	180,263	189,157 210,044	19 80	73	183,674	203,291	86	74	191,489	205,08
Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	68 13	73 23	188,808 115,692	157,391	13	21	126,077	166,190	13	24	134,154	166.25
Samia	35	21	180,740	169,571	31	9	177,319		37	7	187,565	-
Sault Ste. Marie	4	-	100,740		4				4	2		***
Shawinigan	2				1				1	-		
Vernon	18	13	299,417	379,369	19	14	296,232	395,336	19	15	311,842	360,38
	543	677	194,844	208,120	614	713	195,322	211,504	593	733	202,350	214,067
Sub-Total / Total partiel	343									100	202,000	2.1,00

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2003

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2003

			DWELLING (	UNITS /	NOMBRE DE I					MILLIONS DE :		
		New Constru Logements n			Existing Prop Logements e			New Constr Logements r		Existing Prop Logements e		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504		2,789	901	4,429
	F	4,595		8,286	33,628	22,342	55,970	646		3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888		4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830		5,106	1,380	7,727
	M	6,142 6,472	4,890 4,357	11,032 10,829	52,417 58,766	22,604 23,842	75,021	868 930		5,526	1,382	8,219
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	82,608 62,837	880		6,214 4,864	1,499 1,226	9,086 7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761		4,358	1,099	6,617
	ŝ	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722		3,865	1,075	6,091
	Ö	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656		3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669		3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472		2,484	732	4,011
	F	3,839 5,370	2,946 3,020	6,785 8,390	29,613	14,032 17,553	43,645	560		3,061	927	4,877
	M A	5,030	3,916	8,946	40,562 37,403	16,870	58,115 54,273	760 705		4,166 3,853	1,119 1,075	6,406 6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878		5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762		4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797		4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	0	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764		4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784		4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
2001 -	J F	3,906 4,288	3,235 3,358	7,141 7,646	27,444 31,826	13,542 15,657	40,986 47,483	630 679		2,996	857 1,144	4,871 5,682
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910		3,419 4,807	1,536	7,902
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966		5,304	1,508	8,262
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162		6,496	1,702	9,955
	j	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013		5,975	1,584	9,042
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932		5,392	1,411	8,238
	Α	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893		5,244	1,384	8,010
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792		4,486	1,375	7,008
	0	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926		5,575	1,610	8,587
	N D	5,949 4,504	3,953 3,674	9,902 8,178	53,710 45,329	24,928 28,153	78,638 73,482	972 748	628 504	6,114 5,173	1,833 1,651	9,547 8,076
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583
2002	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762
	Α	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933 69,967	1,162 1,145	544 597	5,776 5,678	1,801 1,801	9,283 9,221
	S	6,469	3,971 4,795	10,440 11,673	45,659 48,999	24,308 22,996	71.995	1,145	670	6,130	1,820	9,873
	N	6,878 5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012
2003 -	J	5,214	5,423	10,637	37,120	19,267	56,387	983		4,803	1,699	8,064
	F	5,675	3,959	9,634	43,558	21,442	65,000	1,042		5,615	1,899	9,128
	M	6,610	5,623	12,233	53,340	24,183	77,523	1,221	763 672	6,837	2,147	10,968
	A	6,762	4,668	11,430	57,344 63,657	24,840 27,765	82,184 91,422	1,254 1,332	672 752	7,360 8,295	2,244 2,316	11,530 12,695
	M	7,182	5,601	12,783	65,914	31,719	97,633	1,332	721	8,642	2,651	13,355
	J	7,038 7,358	4,414 5,284	11,452 12,642	72,171	31,419	103,590	1,412		9,779	2,713	14,637
	A	6,331	4,715	11,046	57,916	28,338	86,254	1,215	651	8,003	2,464	12,333
	S	6,698	4,715	11,040	58,989	30,202	89,191	1,312	687	7,975	2,505	12,479
	ő	7,027	5,409	12,436	58,135	29,426	87,561	1,402	792	7,959	2,541	12,694
	N	5,725	4,389	10,114	47,168	24,058	71,226	1,161		6,586	2,245 2,321	10,595 9,538
	D	4,555	3,643	8,198	38,849	29,362	68,211	937	664	5,616		

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known



Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	7 6	l'aux hypothécaires Stablis par les
			Rendement des obligations du gouvernement					établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A S	4.25 3.75	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	0	3.75	5.86 5.32	3.05 2.34	7.20	5.72	6.64	7.03
	N	2.50	5.32	2.34	6.73 7.06	5.04 4.56	6.16 5.64	6.74 6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
2002 -	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	Ĵ	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	Α	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J							
	J							
	Α							
	S							
	0							
	N							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

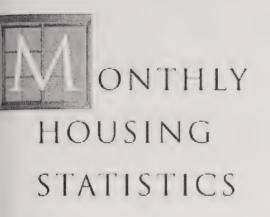
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

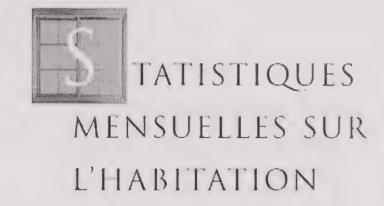
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	Al Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfen	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	15,328 14,484 14,988 14,816	6,476 6,884 6,876 6,652	43,452 42,796 42,348 42,332	59,016 58,708 58,220 58,432	102,468 101,504 100,568 100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,056 22,036 22,804 23,388	15,392 15,728 15,508 16,016	6,796 7,680 7,692 7,332	43,244 45,444 46,004 46,736	59,972 61,168 62,408 64,288	103,216 106,613 108,413 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,31
2000 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	23 360 23 020 24 080 24 244	16 604 16 920 17 704 18 968	7 652 7 504 7 652 7 660	47,616 47,444 49,436 50,872	65,368 65,116 64,764 66,136	112,984 112,566 114,200 117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,18
2001 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	25 060 25 376 25.972 27 304	19 828 20 384 21 020 21 296	7 696 8 572 8 892 10.040	52,584 54,332 55,884 58,640	68,844 70,384 71,044 71,436	121,420 124,710 126,920 130,070
	Total 2001	25,928	20,632	8,800	55,360	70,427	125,78
2002 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	30 668 32 444 34 324 35 680	21 684 21 860 22 200 22 612	11 280 10 456 10 244 10 752	63,632 64,760 66,768 69,044	69 900 69 500 69 316 69 340	133,532 134,260 136,084 138,384
	Total 2002	33,279	22,089	10,683	66,051	69,514	135,569
2003 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	35 808 35 476 37 116 39 480	23 460 24 224 25 116 25 760	11 332 11 584 13 412 13 160	70,600 71,284 75,644 78,400	71 320 71 688 72 568 73 828	141,920 142,972 148,212 152,228
	Total 2003	36,970	24,640	12,372	73,982	72,351	146,333
2004 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	41 252	26 564	13 348	81,164	74 500	155,664
	Total 2004						

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







**JUNE 2004** 

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

**OTTAWA** 

JUIN 2004

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTE CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





## **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de I 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

## Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres o /	Centres de								
							10,000-49,999							
	50,000 Population and over (1)						population			All Canada (3)				
		50 000 hat	oitants et plus	(1)			10 000-49 999 habitants							
		Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total	Total	Other	Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total	
		det'd	det'd		Other			Areas	det'd	det'd		Other		
Period		Maisons	Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et		
Année		ind.	jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres		
Starts							Mis en chantier							
2002		96,129 91,823	11,974 11,872	17,358 18,770	43,912 56,142	169,373 178,607	9,751 13,304	25,910 26,515	125,374	13,584 13,644	18,482	47,594	205,034	
2003		91,023	11,072	10,770	30, 142	170,007	10,304	20,515	123,227	13,044	20,343	61,212	210,420	
2004 -	J	4,582	751	991	3,258	9,582								
	F	5,018	704	1,335	3,236	10,293								
	M	6,429	761	1,535	4,814	13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382	
	Α	9,064	1,268	1,688	6,411	18,431								
	M	10,084	1,257	2,161	5,373	18,875								
	J	9,583	1,159	1,742	6,116	18,600	4,235	7,237	38,368	4,155	5,983	18,872	67,378	
	J A													
	S													
	0													
	N													
	D													
January -	June 2003	43,017	5,542	8,179	23,946	80,684	5,327	11,409	56,256	6,243	8,824	26,097	97,420	
janvier - ji	uin 2004	44,760	5,900	9,452	29,208	89,320	6,304	11,136	58,948	6,740	10,086	30,986	106,760	
Completio	ons						Achevés							
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626	
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244	
2004 -	J	7,144	950	1,304	3,545	12,943								
2004 -	F	5,884	676	1,128	2,689	10,377								
	M	6,087	912	1,222	3,718	11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300	
	Α	6,355	909	1,505	3,068	11,837								
	M	7,082	1,061	1,539	3,213	12,895								
	J	7,634	970	1,859	5,210	15,673	3,091	5,148	27,587	3,402	5,343	12,312	48,644	
	J													
	A													
	S													
	O N													
	D													
January -	June 2003	39,979	4,696	7,070	20,785	72,530	5,503	10,567	52,884	5,543	7,604	22,569	88,600	
janvier - j	uin 2004	40,186	5,478	8,557	21,443	75,664	6,174	12,106	54,977	6,374	9,214	23,379	93,944	
Under Co	onstruction (2)						En construction	(2)						
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210	
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774	
2004 -	J	36,881	6,064	11,858	61,406	116,209								
	F	36,014	6,109	12,055	61,967	116,145								
	M	36,342	5,955	12,359	63,087	117,743	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,891	
	Α	39,044	6,314	12,538	66,353	124,249								
	M	42,036	6,520	13,163	68,531	130,250	7.1.1			:-		ma a	a become	
	J	43,970	6,715	13,059	69,156	132,900	6,619	10,742	56,323	7,628	14,217	72,093	150,261	
	J													
	A													
	S													
	0													
	N													

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		,000 Population a 0 000 âmes et plus			Canada						
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J	91.9	96.7	188.6					218.2			
F	98.1	59.3	157.4	00.0	77.0	477.0	00.0	187.0	1010		
M	107.4	77.8	185.2	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8	124.2	82.6	206.8
A M	100.4 109.9	62.5 75.2	162.9 185.1					186.8			
J	103.4	76.0	179.4	104.6	71.2	175.8	23.9	209.0 203.3	124.9	74.8	199.7
J	98.4	76.0	174.6	104.6	11.2	175.0	23.9	199.8	124.9	74.0	199.7
A	105.1	83.5	188.6			10000		213.8			
S	105.1	68.1	173.2	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4	125.0	79.3	204.3
0	108.1	82.1	190.2	100.0	70.1	175.1		217.1	120.0	70.0	204.0
N	101.3	86.5	187.8					214.7			
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
2003 - J	95.4	61.9	. 157.3					187.6			
2003 - 5 F	101.8	121.9	223.7					254.0			
M	94.5	97.0	191.5	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8	123.0	97.9	220.9
A	98.9	83.3	182.2	31.2	33.4	150.0	30.3	205.6	125.0	57.5	220.9
M	95.5	75.9	171.4					194.8			
J	99.2	84.0	183.2	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6	118.0	84.2	202.2
J	104.1	92.6	196.7	01.0	01.0		20.,	223.3	,,,,,	0	202.2
A	100.9	106.0	206.9					233.5			
S	100.9	103.3	204.2	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8	125.1	104.1	229.2
0	101.7	113.4	215.1	,				242.8			
N	105.8	83.3	189.1					216.8			
D	103.5	88.2	191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	219.4	128.1	98.1	226.2
2004 - J	95.1	75.0	170.1					201.5			
F	101.2	89.5	190.7					222.1			
M	106.8	114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.5
(r) A	104.3	106.1	210.4					234.0			
(r) M	108.1	100.4	208.5					232.1			
J J A S O	101.9	106.6	208.5	104.7	104.4	. 209.1,	23.6	232.1	125.9	106.8	232.7
D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

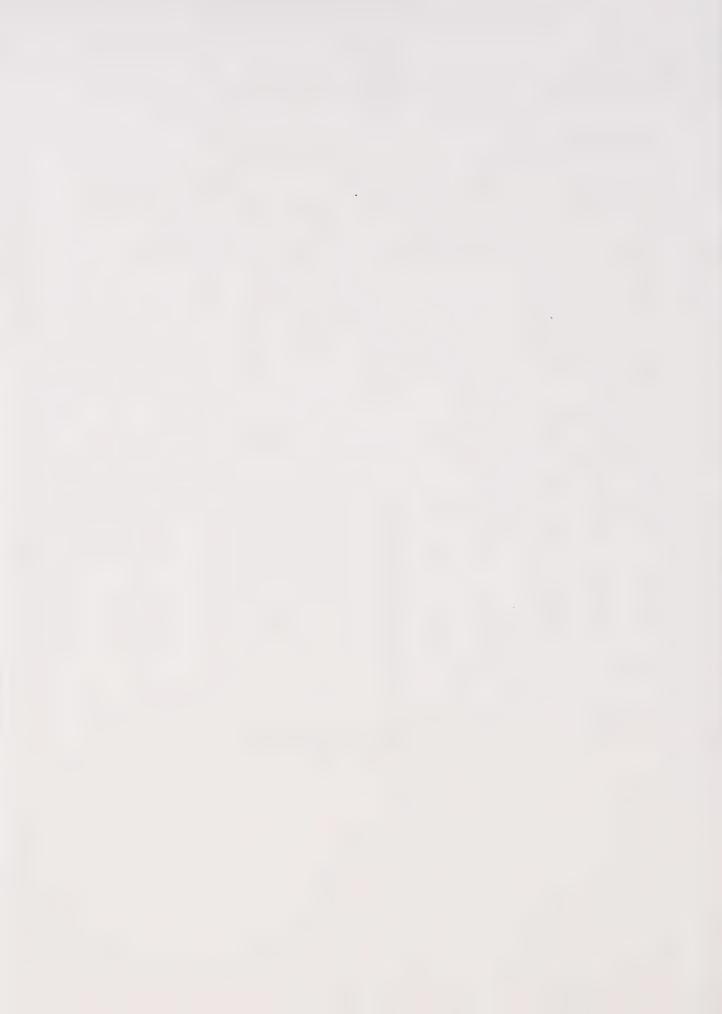


Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over,

by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. <i>TNL</i> .	P.E.I. ÎPÈ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb</i> .	Prairies	B.C <i>CB</i> .	Canada
Starts						Λ	vis en chantier						
2003 - J F M A M J J A S O N D D 2004 - J F M (r) M J J J	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124 62 92 41 147 210 289	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48 4 18 46 78	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535 141 68 250 192 298 499	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 265 67 35 37 179 326 326	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960 318 199 346 564 912 1,230	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,015 2,624 3,773 5,528 5,342 4,082	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,324 3,677 5,730 7,299 8,141 8,002	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150 96 160 149 219 274 257	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129 155 66 182 270 580 225	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,682 2,288 1,985 2,481 2,124 2,425 2,268 3,516	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,236 2,707 2,455 2,914 3,122 3,998	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805 2,284 1,773 2,022 3,499 2,856 2,653	9,580 13,359 11,605 16,882 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408 10,177 10,980 14,326 19,804 20,373 19,965
Completions							Achevés						
2003 - J F M A M J J A S O N D 2004 - J F M (r) A (r) M J J S O N D	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180 172 95 172 152 138 151 129	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67 56 47 19 16 18 32	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 169 93 461 280 176 232	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197 438 274 578 149 174	537 656 615 457 428 429 690 681 .928 963 1,138 688 758 586 1,210 583 519 539	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 2,688 2,607 1,801 2,520 2,179 2,403 4,339	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,386 4,693 5,214 5,810 6,372 6,835	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 48 199 60 131 258 372	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401 157 107 172 93 167 361	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,130 2,101 2,164 2,428 2,546	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323 2,493 2,436 2,333 2,388 2,853 3,279	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929 1,813 1,702 1,790 1,805 1,723 1,867	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,663 17,329 14,396 15,668 14,057 11,218 13,067 12,765 13,870 16,859
Under Construction	on (2)					E	En construction	(2)					
2003 - J F M A M J J A S C N D	513 ** ** 831 ** 957 ** **	** ** 133 ** 283 ** ** 362 ** 182	2,064 ** 2,365 ** 2,068 ** 2,138	986 ** 1,539 ** 2,132 ** 2,007	3,696 ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332	16,561 ** 17,939 ** 16,879 ** 19,046	50,424 ** 54,226 ** 58,546 ** 59,419	1,131 ** 1,051 ** 1,187 ** 1,187 **	1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474	22,463 ** 22,851 ** 23,487 ** 23,165	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113	108,417 *** 116,092 *** 122,439 *** 126,075
2004 - J F M A M J J A S O N D	779 ** ** 1,008	** 129 ** ** 302	1,875 ** 2,173	857 ** 1,218	3,640 ** 4,701	20,527 ** 26,567	55,841 ** 59,967	1,497 ** ** 1,486	1,255 ** ** 1,709	20,547 ** ** 21,632	23,299 ** ** 24,827	19,911 ** ** 23,457	123,218 *** 139,519

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.(2) À la fin de la période indiquée.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.



Table 4

Dwelling Starts by Province,

Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ.</i>	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man.</i>	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C CB.	Canada
Centres of	10,000 Pop	oulation and Over	(1)				C	entres de 10 00	00 âmes et plus	5 (1)				
2003-	J F M A M J J A S O N D	0.9 1.7 1.2 1.9 2.3 1.8 1.5 1.9 2.7 2.7	0.5 0.5 0.3 0.3 0.7 0.8 0.7 0.4 0.6 0.5 0.4	2.0 4.6 19.5 2.2 2.4 3.8 3.4 3.1 2.9 2.1 4.2 5.3	2.4 2.1 2.0 4.5 3.4 2.7 3.5 3.2 2.9 2.6 3.1	5.8 8.9 23.0 8.9 8.8 9.1 9.1 9.1 8.6 8.1 7.9 9.5	36.7 35.2 32.2 35.4 35.8 35.6 41.0 49.7 44.9 44.1 44.8 43.2	64.5 115.4 73.6 73.5 73.0 81.8 80.5 81.6 94.8 73.7 77.1	2.4 1.9 1.8 1.7 2.1 2.2 2.0 3.9 3.1 4.9 2.9 2.5	3.0 2.1 3.1 4.1 1.9 2.5 2.3 2.9 2.5 2.9 2.1	28.0 37.2 35.7 33.8 29.6 30.4 34.0 32.6 33.8 30.0 31.0 30.4	33.4 41.2 40.6 39.6 33.6 35.1 38.3 39.4 37.8 36.0 34.9	16.9 23.0 22.1 24.8 20.2 21.6 27.8 27.4 30.2 30.5 25.1	157.3 223.7 191.5 182.2 171.4 183.2 196.7 206.9 204.2 215.1 189.1
2004- (r) (r)		1.9 4.3 2.1 2.2 2.0 2.1	1.2 0.2 0.6 0.6 0.7 0.9	2.7 2.2 9.5 2.7 3.0 3.6	1.7 1.4 1.5 3.0 3.2 2.5	7.5 8.1 13.7 8.5 8.9 9.1	37.0 47.5 55.4 48.1 48.7 44.3	62.8 70.5 86.5 82.7 84.1 84.6	1.9 2.6 2.4 2.7 2.7 2.5	2.5 1.4 2.7 3.2 6.4 2.0	29.6 34.1 32.1 28.3 25.9 36.5	34.0 38.1 37.2 34.2 35.0 41.0	28.8 26.5 28.7 36.9 31.8 29.5	170.1 190.7 221.5 210.4 208.5 208.5
								Canada						
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.3 2.4 2.3 2.8	0.5 0.7 1.0 0.6	4.6 4.6 4.6 5.7	2.4 4.1 3.3 5.0	9.8 11.8 11.2 14.1	41.5 41.5 42.8 44.6	89.9 81.4 82.8 81.5	3.4 3.4 4.1 3.5	2.4 2.4 3.4 3.4	40.2 38.6 36.5 40.4	46.0 44.4 44.0 47.3	19.6 20.6 23.5 23.4	206.8 199.7 204.3 210.9
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1.6 2.9 2.5 3.0	0.7 1.0 0.7 0.7	10.1 4.1 4.9 5.2	3.6 4.9 4.8 4.2	16.0 12.9 12.9 13.1	46.2 44.0 56.2 56.2	89.9 79.4 85.5 86.5	3.5 3.7 4.3 4.9	3.4 3.7 3.2 2.9	38.6 35.3 37.5 34.3	45.5 42.7 45.0 42.1	23.3 23.2 29.6 28.3	220.9 202.2 229.2 226.2
2004-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3.5 2.8	1.0 1.2	5.9 4.1	2.4 4.1	12.8 12.2	59.0 55.4	79.5 87.9	4.0	3.0 4.6	36.4 33.8	43.4 42.5	30.8 34.7	225.5 232.7

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

June / juin

			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts					Mis	en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		224	-	28	-	-	252
	P.E.I.	îPÉ.	62	46	-	**	-	108
	N.S.	NÉ.	265	99	80	-	-	444
	N.B.	NB.	• 218	84		-	-	302
	Atlantic	Atlantique	769	229	108	**	-	1,106
	Que.	Qc	1,965	672	1,116	-	-	3,753
	Ont.	Ont.	5,584	236	1,850		-	7,670
	Man.	Man.	183	-	39	-	-	222
	Sask.	Sask.	160	4	20	-	-	184
	Alta.	Alb.	1,706	170	1,317	-		3,193
	Prairies	Prairies	2,049	174	1,376	**		3,599
	B.C.	CB.	1,051	73	1,348	-	· -	2,472
	Total		11,418	1,384	5,798	-		18,600
Completion	ns				Ach	nevés	_	
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	105	-	5	-	-	110
	P.E.I.	îPÉ.	19	-	-	-	-	19
	N.S.	NÉ.	138	15	58	-	-	211
	N.B.	NB.	95	40	-	-		135
	Atlantic	Atlantique	357	- 55	63		-	475
	Que.	Qc	2,248	· 844	. 870	34		3,996
	Ont.	Ont.	4,325	528	1,683	-		6,536
	Man.	Man.	195	47	117 -			359
	Sask.	Sask.	109	8	221	-		338
	Alta.	Alb.	· · · 1,538	297	· 431		_	2,266
	Prairies	Prairies	1.842	352	769	_		2,963
	B.C.	CB.	782	111	810	-	-	1,703
	Total		9,554	1,890	4,195	34	-	15,673
Under Cor	nstruction (2)				En c	construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	860	5	60	-	-	925
	P.E.I.	îPÉ.	173	58	-	-	-	231
	N.S.	NÉ.	781	593	646	-		2,020
	N.B.	NB.	700	446	_	_		1,146
	Atlantic	Atlantique	. 2,514	1,102	706			4,322
	Que.	Qc	8,110	6,861	9,809	410	-	25,190
	Ont.	Ont.	29,455	4,369	24,628	5	17	58,474
	Man.	Man.	851	187	297	_	-	1,335
	Sask.	Sask.	686	14	905	_	b.	1,605
	Alta.	Alb.	8,170	1,613	10,174	_		19,957
	Prairies	Prairies	9,707	1,814	11,376			22,897
	B.C.	CB.	6,201	1,547	14,269			22,037
		UD.						
	Total		55,987	15,693	60,788	415	17	132,900

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.(2) As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Dwelling Starts by Ur	rban Area						Logements	mis en cha	antier par	région urba	ine	
	June / juir	1					January - Ju	ne	/ janvie	r - juin		
	2003			2004			2003			2004		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart, and Other En bande, app, et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas				•			Régions métrop	olitaines				
Abbotsford	71	18	89	53	18	71	297	267	564	305	226	531
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Guébec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver	899 706 62 283 194 133 279 194 1,006 287 658 300 358 294 46 28 135 58 178 77 70 17 2,638 41	250 523 97 164 3 61 40 909 95 450 127 323 187 6 26 39 25 92 25 92 39	1,149 1,229 62 380 358 136 340 234 1,915 382 1,108 427 681 481 52 54 177 203 169 109 17 3,951 55 55 1,214	835 722 53 186 211 108 237 231 1,113 358 570 177 393 292 42 30 126 52 200 124 63 41 2,229 51 643	997 340 	1,832 1,062 53 334 260 124 274 409 2,414 548 821 228 593 632 163 70 252 124 41 4,274 99 1,729	4,764 3,664 119 839 835 363 1,374 853 5,839 1,558 2,319 807 1,512 1,494 222 136 541 161 488 342 228 362 11,124 216 3,015	2,702 1,754 408 617 3 322 560 4,977 247 1,833 427 1,406 1,241 209 135 121 70 134 434 256 9,919 57 3,313	7,466 5,418 119 1,247 1,452 366 1,696 1,413 10,816 1,805 4,152 1,234 2,918 2,735 431 271 662 231 622 776 539 62 21,043 273 6,328	4,452 3,452 146 736 945 247 1,197 1,078 6,484 1,318 845 1,553 1,621 239 110 576 609 411 252 87	2,555 1,519 432 813 22 422 512 8,440 568 2,091 500 1,591 1,553 243 21 154 20 149 450 446 8,468 1,55 4,434	7,007 4,971 146 1,168 1,758 269 1,619 1,590 14,924 1,886 4,489 1,345 3,144 3,144 3,174 482 131 730 185 758 861 698 87
Victoria Windsor Winnipeg	106 162 160	5 30 48	111 192 208	121 170 190	52 26 32	173 196 222	466 845 738	351 122 103	817 967 841	612 811 881	486 323 65	1,098 1,134 946
Total	9,344	5,095	14,439	9,051	7,340	16,391	42,957	30,155	73,112	43,705	36,567	80,272
Large Urban Centres and Urba	an Agglomerations						Grands centres	urbains et agglo	omérations urb	paines		
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Charlottetown Chatharn-Kent Chilliwack Cornwall Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	254 34 211 30 43 144 24 12 49 62 51 75 38 52 106 50 60 138 67 	51 4 4 48 - 11 12 12 4 15 30 - 11 131 14 4 36 8 8 - - - - - - - - - - - - - - - - -	305 38 21 34 91 14 355 12 61 66 66 105 38 32 37 64 64 64 75 23 50 12 113 30	214 61 27 62 62 28 47 38 56 65 35 111 42 36 137 48 69 113 61 33 29 38 22 95 77 20 18	14 6 8 48 46 - 20 - 11 52 - 52 6 - 125 20 12 2 - - - 2 2 - - 3 5 2 3 6 - - - - - - - - - - - - - - - - - -	228 67 35 110 108 28 67 117 35 163 48 36 262 68 81 115 61 33 29 40 22 150 113 20 113 20 113 39	783 140 126 73 127 46 117 69 178 191 140 335 99 140 634 264 217 342 278 13 41 179 40 415 311 89 36 49 130	367 21 16 4 77 8 66 - 89 145 61 136 - 11 389 50 22 188 8 - 23 - 125 154 -	1,150 161 142 77 204 54 183 69 267 336 201 471 1,023 314 239 530 286 13 41 202 40 465 89 36 53 136	841 186 193 98 175 74 256 84 187 230 185 433 196 142 794 294 413 113 51 189 73 412 349 86 42 44 44	105 22 50 56 50 51 112 - 73 94 84 191 10 - 375 93 35 6 34 - 2 114 294 249 - 6	946 208 243 154 225 79 368 84 260 624 206 142 1,169 387 311 400 419 147 51 191 187 706 598 86 42 44 178
Total	1,495	462	1,957	1,691	518	2,209	5,602	1,970	7,572	6,955	2,093	9,048
All Centres of 50,000 Populati	on and Over	5 557	16,396	10,742	7,858	18,600	Tous les centres 48,559	de 50 000 âme 32,125	es et plus 80,684	50,660	38,660	89,320
	10,009	0,007	10,000	10,772	-,,,,,,,	,					,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	1,523



Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completion	ns /	Achevés							d Dwelling Un . mais non-éco		
	2003			2004			2003		n acrieves,	2004		
Area (2) Endroit (2)	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métr	opolitaines				
Abbotsford	37	26	63	34	24	58	40	18	58	45	6	51
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax	864 730 16 146	279 275 - 58	1,143 1,005 16 204	723 688 18 105	197 364 - 79	920 1,052 18 184	793 565 11 29	345 651 - 2	1,138 1,216 11 31	877 757 12 45	465 618 - 423	1,342 1,375 12 468
Hamilton Kingston Kitchener	164 48 267	74 - 79	238 48 346	130 123 283	57 6 204	187 129 487	87 29 130	64 - 56	151 29 186	85 73 136	32 4 184	117 77 320
London Montréal Oshawa	157 1,409 206	68 1,099 23	225 2,508 229	174 1,342 219	200 1,045 52	374 2,387 271	70 709 17	52 944 7	122 1,653 24	66 695 19	392 1,210 5	458 1,905 24
Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa	397 108 289	212	609 108 501	387 116 271	380 44 336	767 160 607	86 12 74	210 27 183	296 39 257	80 4 76	301 - 301	381 377
Québec Regina Saguenay	481 24 36	966 - 15		. 346 35 25	590 137 4	936 172 29	109 33 1	461 57 86	570 90 87	116 29 2	449 31 8	565 60 10
St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	110 25 71	3 3 4	113 28 75	108 19 77	25	133 19 110	78 26 18	15 - 28	93 26 46	68 51 11	13 2 20	81 53 31
Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	51 90 14	242 56	293 146 14	79 75 5	87 54	166 129 5	38 - 3	160 12 -	198 12 3	46 3 8	136 10 -	182 13
Toronto Trois-Rivières Vancouver	1,813 47 587	1,172 192 309	2,985 239 896	1,625 67 444	2,001 63 785	3,626 130 1,229	621 20 601	949 169 787	1,570 189 1,388	549 10 477	879 9 276	1,428 19 75
Victoria Windsor Winnipeg	75 146 204	40 21 6	115 167 210	58 100 199	8 141 160	66 241 359	79 6 142	87 7 41	166 13 183	48 1 134	39 63 148	87 64 282
Total	8,215	5,222	13,437	7,488	6,696	14,184	4,341	5,208	9,549	4,443	5,723	10,166
Large Urban Centres and Urban	Agglomerations		1 15	1			Grands centre	es urbains et agg	glomérations (	urbaines		
Ваггіе	123	73	196	155	35	190	49	96	145	229	83	312
Belleville	15	-	15	. 9	10	9	- 24	des.	- 24	35	7	42
Brantford Cape Breton	20 30	D.	20 30	. 52 23	10	62 27	24 4	-	4	5	_	
Charlottetown	. 7	4 "	. 7	19		19	8	-	8	37	25	6
Chatham-Kent	9	_	9	16	-	16	6	4	10	10	~	1
Chilliwack Cornwall	.31	10	41 13	24 7	63 6	87 13	30	4	34	7	1	
Drummondville	29	38	67	22	27	49	_	44	44	4	19	2
Fredericton	30	-	30	50	40	90	9	20	29	20	13	3
Granby	34	121	155	40	33	73	12	91	103	15	44	5
Guelph	49	26	75	53	15	68	23	42	65	10	19	2
Kamloops	14	-	- 14	28	8	36	24	15	39	20	14	3
Kawartha Lakes	19	-	19	27	-	27	4	2	6	5	11	1
Kelowna	105	28	133	140	-	140	62	42	104	80	32	11
Lethbridge	40		40	64	75	139	47	-	47	54	14	6
Medicine Hat	34	4	38	60	25	85	47	32	79	81	13	9
Moncton	11	-	11	26	-	26	16	114	130	24	267 5	29 2
Nanaimo	44	-	44	30 15	7	30 22	22	37 12	59 15	20 7	10	1
Norfolk North Bay	2	-	2	10	,	10	6	12	6	9	10	1
Peterborough	11		11	12	4	16	12	14	26	7	2	
Prince George	5		5	15	-	15	14	-	14	4	-	
Red Deer	55	10	65	55	15	70	76	66	142	57	49	10
Saint-Jean-sur-Richelieu	78	44	122	66 .	. 6	72	. 12	22	34	25	5	3
Sarnia	14		. 14	19	-	19	26	2	28	17	20	3
Sault Ste. Marie	5		.5	6		- 6	4	3	7	3	**	
- Tarringun	21	7 2	21	31	-	31	3	-	3	- 10		
Vernon	13	-	13	42	272	1,489	18 561	668	1,229	18 804	664	1,46
Total	861	354	1,215	1,116	373	1,409		res de 50,000 âi		004	004	1,400
All Centres of 50,000 Population	9,076	5,576	14,652	8,604	7,069	15,673	4,902	5,876	10,778	5,247	6,387	11,63

<sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
(2) Data on 2001 census area definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



#### Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

June / juin

	Newly Com	pleted and	Unabsorbed U	nits	Logements	nouvellemen	nt achevés, mais n	on-Acculós		
	Homeownersh		Rental	•	Condominium			on-ecoules		
A (4)	Logements de		Logements loca	ntifs :	Logements de		Co-op  Logements		Total	
Area (1)	propriétaires-		· · · · · · · ·		copropriété		coopératifs			
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford Calgary	-	3	18 162	202	-	6	-	-	18	6
Edmonton	1	10	454	202 455	183 196	260 153	-	-	345 651	465 618
Greater Sudbury Halifax	-	- 8	-	196	- 2	219	•	-		-
Hamilton Kingston	36	23 4	3	-	25	9		-	2 64	423 32
Kitchener	40	37	1	139	15	- 8	-	-	- 56	4
London Montréal	6 33	2 8	1	357	45	33		-	52	184 392
Oshawa	6	5	238	438	673 1	764 -	-	-	944	1,210 5
Ottawa-Gatineau Gatineau	102	84	96 27	136	12	81	-		210	301
Ottawa	102	84	69	136	12	81	-	-	27 183	301
Québec Regina	5	3	344	282	112 57	164	-	-	461	449
Saguenay	-	-	86	8	-	31		-	57 86	31 8
St. Catharines-Niagara Saint John	4	10	_	2	11	. 3	· -	-	15	13
St. John's Saskatoon	-	1100	28	-	- 1 - <u>-</u> -	9		-	28	2 20
Sherbrooke		ram	105	84	55 · 12 ·	52		•	160	136
Thunder Bay		**	100	4	1 12		-	-	12	10
Toronto Trois-Rivières	67	79	. 4.70	349	.51. 412	451		-	949	879
Vancouver	34 .	22	169 479	7 133	274	121	-		169 787	9 276
Victoria Windsor	7	16	. 39	.8	48	31	-	-	87	39
Winnipeg	-	- 10	33	108	7	47 40	1	-	7 41	63 148
Total	341	327	2,726	2,904	2,140	2,492	1	-	5,208	5,723
Completions			٠, .		Achevés					
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford Calgary	26	24	-	-	- 070	-	-	-	26	24
Edmonton	3	4 -	69	277	279 203	193 87	-	-	279 275	197 364
Greater Sudbury Halifax	- 8	11	-	-	Add .	-	-	-	-	-
Hamilton	42	36		10	50 32	58 21	-	-	58 74	79 57
Kingston Kitchener	34	6 25	29	160	- 46	-	-	-	-	6
London	6	4	22	168 176	16 40	11 20	-	-	79 68	204 200
Montréal Oshawa	57 <b>2</b> 3	63 52	294	433	694	534	54	15	1,099	1,045
Ottawa-Gatineau	116	183	66	35	30	143	-	19	23 212	52 380
Gatineau Ottawa	116	7 176	66	18 17	20	4.42	•	19	-	44
Québec	44	42	631	237	30 283	143 311	8	-	212 966	336 590
Regina Saguenay	2	-	13	- 4		137	~	-	-	137
St. Catharines-Niagara	3	12	. 10	7	-	6		-	15 3	4 25
Saint John St. John's	3	· ·		-		-	-	_	3	-
Saskatoon	4	.28	126	6	116	5 80		-	4 242	33 87
Sherbrooke Thunder Berry	-	2	54	38	2	14	-	-	56	54
Thunder Bay Toronto	- 247	521	- 65	122	260	1 247		-	-	-
Trois-Rivières	6	2	186	133 61	860	1,347	-		1,172 192	2,001 63
Vancouver Victoria	40	26	40 27	76 -	. 229	683	-	-	309	785
Windsor	21	52	-	2	13	8 87	-	-	40 21	8 141
Winnipeg	-	-	*	47	6	113	-	-	6	160
Total	685	1,094	1,622	1,710	2,853	3,858	62	34	5,222	6,696



Table 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

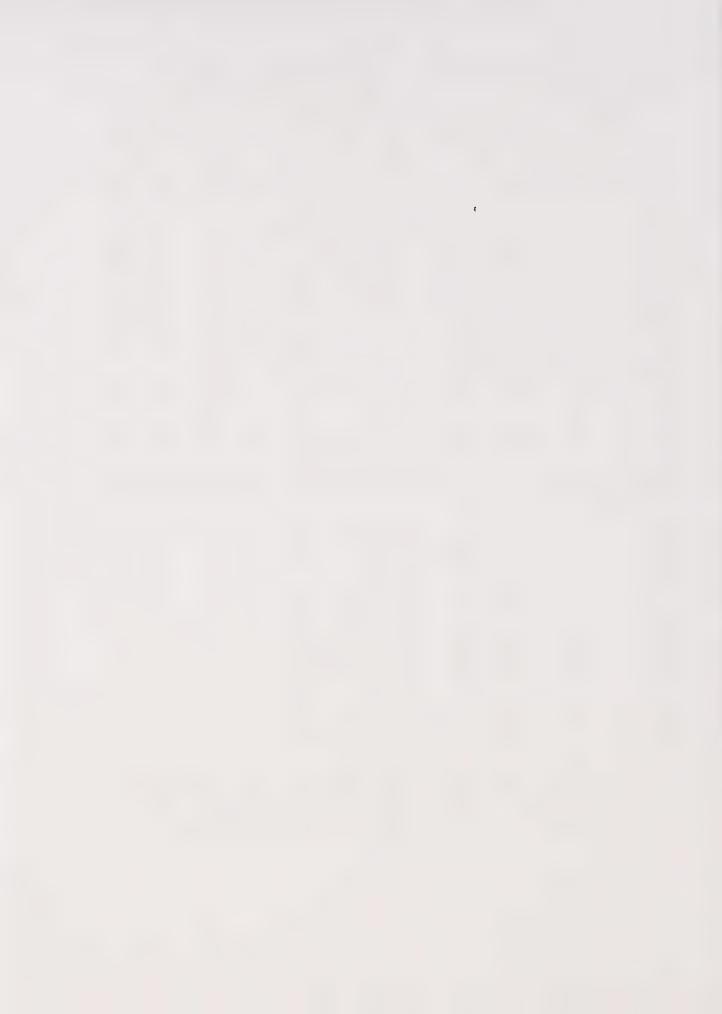
Tableau 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

		April	/ avril			May	/ mai			June	/ juin	
Area / Collectivitié	Un Nomb logen	ore de	Prix I	Price Moyen \$	Uni Nombi Iogem	re de	Prix N	Price Noyen \$	Nom	nits Ibre de ments	Av. Pric Prix Moy \$	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	49	51	297,182	330,510	42	56	294,736	333,161	40	45	303,798	339,31
Calgary	728	889	257,520	271,584	753	915	260,674	267,373	791	873	262,404	270,90
Edmonton	491	754	213,484	228,458	519	804	215,013	229,431	565	757	216,162	230,45
Greater Sudbury	12	8	172,750		14	9	195,929		11	12	180,273	218,66
Halifax	37	52	228,370	286,853	30	50	226,500	324,190	29	45	230,714	314,94
Hamilton	78 26	63 34	255,158 192,769	273,896 209,029	96 25	60 29	255,613	333,058 209,000	87 29	85	247,111 205,083	318,60
Kingston Kitchener	145	104	234,525	260,254	122	115	200,177 227,945	257,136	130	71 136	226,316	207,32 252,90
London	68	66	215,915	222,403	75	67	216,293	221,977	70	66	216,085	230,5
Montréal	619	709	206,107	229,805	706	749	210,422	229,838	709	695	211,116	237,56
Oshawa	17	15	225,981	262,225	23	12	231,656	259,416	17	19	244,308	261,4
Ottawa-Gatineau	160	88	206,997	286,633	125	97	251,870	300,910	86	76	298,424	320,3
Gatineau	97 63	7 81	158,359	206.005	50 75	5	171,300	307 101	12 74	4	178,750	227.04
Ottawa Québec	94	132	281,884 144,266	296,095 . 168,240	75 118	92 138	305,583 146,855	307,101 170,327	109	72 116	317,831 159,899	327,0: 173,8:
Regina .	40	26	179,106	190,240	36	35	181,188	194,385	33	29	183,459	199.1
Saguenay	1	4			1	3			1	2	100,409	100,1
St. Catharines-Niagara	72	85	220,973	240,259	79	68	218,757	242,226	78	68	228,148	255,9
Saint John	22	42	182,966	177,299	23	49	194,968	172,926	25	51	196,373	179,2
St. John's	17	11	137,976	220,491	18	9	162,728		18	11	177,533	232,7
Saskatoon	44	35	180,253	176,643	40	41	177,547	175,051	38	44	179,499	176,4
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
Thunder Bay	2	7 550	317.275	407,701	3	9 571	322,749	424 177	3 621	8 549	332,202	430,6
Toronto Trois Rivières	652 30	21	106,833	124,952	606 28	20	102,149	434,177 131,700	20	10	107,250	125,4
Vancouver	490	522	480,087	542,705	580	493	478,080	536,851	601	477	475,712	561.3
Victoria	63	52	349,837	366,758	69	48	345,203	390,096	71	41	342,930	392,9
Windsor	7	8			10	3	158,750		6	1		
Winnipeg	111	101	222,043	250,182	127	119	222,357	246,089	142	134	216,672	251,1
Sub-Total / Total partiel	4,075	4,429	270,009	299,604	4,268	4,569	275,180	300,126	4,330	4,424	279,318	305,08
Large Urban Centres and Urba	n Agglomerat	ions										
Barrie	54	210	230,148	212,016	50	214	234,047	210,468	49	229	216,593	211,99
Belleville Brantford	40	48	160,700	166,833	32	37	168,219	171,432	24	35	170,417	172,45
Cape Breton	40	40	100,700	100,033	4	4	100,219	171,452	4	5	170,417	172,7
Charlottetown	15	32	111,200	118,656	11	36	119,545	120,056	8	37		120,10
Chatham-Kent	7	10		156,500	7	5	~ -		6	10		158,00
Chilliwack	25	15	233,440	274,067	25	8	231,996		30	7	228,463	-
Cornwall	-	-	+	-	-	-	-	-	***	1	-	-
Drummondville	12	4.4	100 017	106 027	2	12	166 520	177 042	9	4 20	-	102.0
Fredericton	12 17	11 13	180,917 115,000	186,927 129,846	13 15	20	166,538 119,667	177,842 129,850	12	15	144,167	192,8
Granby Guelph	22	7	232,770	129,846	25		4 240,868	129,000	23	10	246,033	254.9
Kamloops	26	16	214,413	214,588	23	15	221,233	212,900	23	20	228,739	214,34
Kawartha Lakes	7	4		214,000	6	6		212,000	4	5		217,0
Kelowna	59	60	273,380	378,479	56	72	289,478	373,712	59	78	294,207	370,88
Lethbridge	33	39	165,726	183,520	35	37	181,114	181,502	46	53	171,771	185,68
Medicine Hat	58	54	185,111	187,062	50	68	199,460	190,712	43	81	199,290	190,49
Moncton	33	32	120,158	133,869	29	25	126,828	136,140	16	24	137,088	134,3
Nanaimo	15	11	241,044	300,468	10	13	256,945	329,496	13	8	254,789	-
Norfolk	4	5			4	5 11		232.800	3	7 9		
North Bay	6	8	200 462		6	11	214.165	232,800	12	7	217,723	
Peterborough	14	8	208,462		15					4	179,979	
Prince George Red Deer	19 80	9 73	183,67 <b>4</b> 184,995	203,291	15 86	· 74	182,373 191,489	205,087	14 76	57	179,979	203,2
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	21	126,077	166,190	13	24	134,154	166,250	12	25	142,250	161,04
- cantrocarrour-Nonelieu	31	9	177,319	100,190	37	7	187,565		26	17	203,035	184,1
Samia	4	-		-	. 4	2			4	3		-
Samia Sault Ste. Marie		-		-	1	-			3			
	1			005 000	40	4.5	311,842	360,380	18	18	315,028	353,0
Sault Ste. Marie	19	14	296,232	395,336	19	. 15						
Sault Ste. Marie Shawinigan		713	296,232 195,322	211,504	593	733	202,350	214,067	544	789	207,358	213,85

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



**Tableau 10**Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2003

		New Constru		UNITS /	NOMBRE DE l Existing Prop Logements e	perty		New Constru Logements r	uction	MILLIONS DE . Existing Prop	perty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 648 888 830 868 930 880 761 722 656 669	289 386 411 3 443 443 389 399 2 429 6 456 381	2,789 3,532 4,922 5,106 5,526 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,506 2,550	1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,726 18,349	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784	329 361 558 582 404 498 347 399 439 424	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	440 649 484 595 470 503 489 355 476 628	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A.S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 5,775 4,445	3,517 4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279 3,552	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	29,589 31,088 33,390 28,856 29,012 23,977 23,625 22,890 24,308 22,996 20,713 16,599	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	630	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 5,678 6,130 5,331	1,771 2,092 2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,801 1,820 1,717 1,319	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	5,423 3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389 3,643	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,069 12,436 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 65,914 72,171 57,916 58,989 58,135 47,168 38,849	19,267 21,442 24,183 24,840 27,765 31,719 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058 29,362	56,387 65,000 77,523 82,184 91,422 97,633 103,590 86,254 89,191 87,561 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,312 1,402 1,161 937	579 572 763 672 752 721 733 651 687 792 603 664	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 7,959 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



: Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields  Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	étai	ix hypothécaires blis par les blissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	A long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	. 5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75		2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5,55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	. 6.03	4.41	5.34	5.78
2304 -	F	2.75	4.98	2 13	5.87	4.15	5.02	5.51
		. 2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	M		5.23	1.95	6.15	4.07	5.04	5.56
	A M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.12	5.30	5.82
		2.25	5.23	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.30	2.01	0.,0	4.33	5.56	0.00
	J							
	A							
	S							
	0							
	Ν							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12

Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

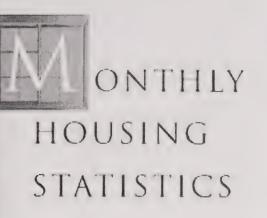
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

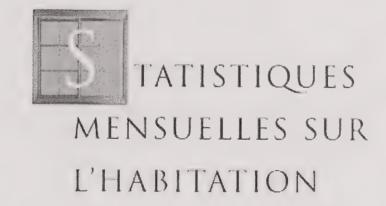
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfen	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1000	1/5/84	04.050	45.000				
1999 -	J/F/M A/M/J	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	J/A/S	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	0/N/D	22,804 23,388	15,508 16,016	7,692	46,004	62,408	108,412
	0,1170	25,500	10,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7.652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16.920	7.504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24.080	17.704	7.652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24.244	18,968	7.660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
							,
2001 -	J/F/M	25,060	19,828	7.696	52,584	68,844	121,428
	A/M/J	25.376	20,384	8,572	54,332	70,384	124,716
	J/A/S	25.972	21.020	8.892	55,884	71,044	126,928
	O/N/D	27.304	21.296	10,040	58,640	71,436	130,076
	Total 2001	25,928	20,632	8,800	55,360	70,427	125,787
2002 -	J/F/M	30,668	21.684	11,280	63,632	69.900	133,532
1	A/M/J	32.444	21.860	10.456	64,760	69,500	134,260
	J/A/S	34.324	22.200	10.244	66,768	69,316	136,084
	O/N/D	35.680	22.612	10,752	69,044	69.340	138,384
	Total 2002	33,279	22,089	10,683	66,051	69,514	135,565
003 -	J/F/M	35,808	23,460	11,332	70,600	71.320	141,920
	A/M/J	35,476	24.224	11.584	71,284	71.688	142,972
	J/A/S	37,116	25,116	13.412	75,644	72,568	148,212
	O/N/D	39.480	25,760	13,160	78,400	73.828	152,228
	Total 2003	36,970	24,640	12,372	73,982	72,351	146,333
004 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	41.252	26.564	13.348 -	<sup>*</sup> 81,164	74.500	155,664
	Total 2004						
	. 0(01 2004						

Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







**JULY 2004** 

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

JUILLET 2004

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





## **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

## Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

## **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

				Centres o /	Centres de							
	EC 000 T					10,000-49,999						
		pulation and bitants et plu				population 10 000-49 999				All Canada	a (3)	
		- Tana	~ ( -)			habitants						
	Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total	Total	Other	Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total
	det'd	det'd		Other			Areas	det'd	det'd		Other	1000
Period	Maisons	Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année	ind.	jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts						Mis en chantier						
2002	96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003	91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004 - J	4,582	751	991	3,258	9,582							
F	5,018	704	1,335	3,236	10,293							
M	6,429	761	1,535	4,814	13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
A	9,064	1,268	1,688	6,411	18,431	_,	0,000	20,000	2,000	-1,100	12,117	00,002
M	10,084	1,257	2,161	5,373	18,875							
J	9,583	1,159	1,742	6,116	18,600	4,235	7,237	38,368	4,155	5,983	18,872	67,378
J	9,871	1,203	1,744	3,569	16,387	,	.,	,	1,100	0,000	10,012	01,010
A												
S												
0												
N												
D												
January - July 2003	FO 700	0.074	40.004	00.700	07.000							
janvier - juillet 2004	52,282 54,631	6,674 7,103	10,031 11,196	28,703 32,777	97,690 105,707							
Completions						Achevés						
2002	85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003	90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004 - J	7,144	950	1,304	3,545	12,943							
F	5,884	676	1,128	2,689	10,377							
М	6,087	912	1,222	3,718	11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
A	6,355	909	1,505	3,068	11,837							
M	7,082	1,061	1,539	3,213	12,895							
J	7,634	970	1,859	5,210	15,673	3,091	5,148	27,587	3,402	5,343	12,312	48,644
. J	9,352	1,329	1,830	5,379	17,890							
А												
S												
0												
N												
D												
January - July 2003	49,020	5,797	8,699	24,616	88,132							
janvier - juillet 2004	49,538	6,807	10,387	26,822	93,554							
Under Construction (2)						En construction (	(2)					
2002	38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003	39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004 - J	36,881	6,064	11,858	61,406	. 116,209							
F	36,014	6,109	12,055	61,967	116,145							
M	36,342	5,955	12,359	63,087	117,743	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,891
A	39,044	6,314	12,538	66,353	124,249	.,	.,	,,	-,'		,	
M	42,036	6,520	13,163	68,531	130,250							
j	43,970	6,715	13,059	69,156	132,900	6,619	10,742	56,323	7,628	14,217	72,093	150,261
J	44,458	6,601	12,969	67,258	131,286	-,		-,-20	,,		. 2,000	100,201
A	.,,	-,	,000	. ,200	,							
S												
0												
Ň												
D												

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

	Centres of 10,00 Centres de 10 00						Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J F	91.9	96.7	188.6					218.2			
M	98.1 107.4	59.3 77.8	157.4 185.2	99.3	77.9	477.0	29.6	187.0	404.0	00.0	000.0
A	100.4	62.5	162.9	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8 186.8	124.2	82.6	206.8
M	109.9	75.2	185.1					209.0			
J	103.4	76.0	179.4	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3	124.9	74.8	199.7
J	98.4	76.2	174.6	, , , ,		170.0	20.0	199.8	127.0	74.0	100.7
A	105.1	83.5	188.6					213.8			
S	105.1	68.1	173.2	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4	125.0	79.3	204.3
0	108.1	82.1	190.2					217.1			
N	101.3	86.5	187.8					214.7			
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
2003 - J	95.4	61.9	157.3					187.6			
F	101.8	121.9	223.7					254.0			
M	94.5	97.0	191.5	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8	123.0	97.9	220.9
A	98.9	83.3	182.2					205.6			
M	95.5	75.9	171.4					194.8			
J	99.2	84.0	183.2	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6	118.0	84.2	202.2
J	104.1	92.6	196.7					223.3			
Α	100.9	106.0	206.9					233.5			
S	100.9	103.3	204.2	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8	125.1	104.1	229.2
0	101.7	113.4	215.1					242.8			
N D	105.8 103.5	83.3 88.2	189.1 191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	216.8 219.4	128.1	98.1	226.2
				,,,,,,				_,,,,	,,		
2004 - J	95.1	75.0	170.1					201.5			
F	101.2	89.5	190.7					222.1			
M	106.8	114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.5
Α	104.3	106.1	210.4					234.0			
M	108.1	100.4	208.5					232.1			
J	101.9	106.6	208.5	104.7	104.4	209.1	23.6	232.1	125.9	106.8	232.7
J A S O N D	107.5	84.3	191.8					218.6			
D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. <i>Alb.</i>	Prairies	B.C <i>CB</i> .	Canada
Starts							/	/lis en chantier	,					
2003 -	JEMAMJJASOND JEMAMJJASOND	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124 62 92 41 147 210 289 246	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48 4 18 46 78	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535 141 68 250 192 298 499 311	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 265 67 35 37 179 326 326 326 336	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960 318 199 346 564 912 1,230 965	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,015 2,624 3,773 5,528 5,342 4,082 3,720	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,324 3,677 5,730 7,299 8,141 8,002 7,265	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150 96 160 149 219 274 257 310	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129 155 66 182 270 580 225 223	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,605 2,288 1,985 2,481 2,124 2,425 2,268 3,516 2,523	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,236 2,707 2,455 2,914 3,122 3,998 3,056	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805 2,284 1,773 2,022 3,499 2,856 2,653 2,569	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 20,075 16,594 14,408 10,177 10,986 14,326 19,804 20,373 19,965 17,575
Completi	ons						,	Achevés						
2003 -	JEWAWJJA802D JEWAMJJA802D	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180 172 95 172 152 138 151 129 183	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67 56 47 19 16 18 32 43	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 169 93 461 280 176 232 293	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197 438 274 578 149 174 146 126	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688 758 586 1,210 583 519 539 645	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 2,688 2,607 1,801 2,520 2,179 2,403 4,339 7,497	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,386 4,693 5,214 5,810 6,372 6,835 6,751	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 48 199 60 131 258 372 478	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401 157 107 172 93 167 361 171	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,288 2,130 2,101 2,164 2,428 2,546 2,211	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323 2,493 2,436 2,333 2,388 2,853 3,279 2,860	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929 1,813 1,702 1,790 1,805 1,723 1,867 1,983	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668 14,057 11,218 13,067 12,765 13,870 16,859 19,736
Under Co	onstructio	n (2)					E	n construction	(2)					
2004 -	JFMAMJJASOZD JFMAMJJASOZ	513 ** 831 ** 957 ** 1,005 ** 1,008	*** 133 *** 283 ** ** 362 ** 182 ** 129 ** 302 **	2,064 ** 2,365 ** 2,068 ** 2,138 ** ** 1,875 ** 2,173 **	986 1,539 2,132 2,007 1,218 1,218	*** 3,696 ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332 ** 4,701 **	16,561 ** 17,939 ** 16,879 ** 19,046 ** 20,527 ** 26,567	50,424 *** 54,226 *** 58,546 *** 59,419  ** 55,841  ** 59,967	1,131 *** 1,051 *** 1,187 *** 1,399 ** ** 1,497 ** 1,486 **	1,434 *** 1,574 *** 1,607 *** 1,292 ** 1,255 ** 1,709	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474 ** 20,547 ** 21,632 **	22,463 22,851 23,487 23,165 23,299 24,827	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113 ** 19,911 ** 23,457	108,417 116,092 122,439 126,075 123,218 139,519

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée



Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld Lab TNL	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NĖ</i> .	N.B <i>NB</i>	Atlantic Atlantique	Que Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta Alb.	Prairies	B C C -B	Canada
Centres	of 10,000 Pop	pulation and Over	(1)				C	entres de 10 00	00 âmes et plus	s (1)				
2003-	J F	0.9	0.5 0.5	2.0	2.4	5.8 8.9	36.7 35.2	64.5 115.4	2.4 1.9	3.0 2.1	28.0 37.2	33.4 41.2	16.9 23.0	157.3 223.7
	M A M	1.2 1.9 2.3	0.3 0.3 0.7	19.5 2.2 2.4	2.0 4.5 3.4	23.0 8.9	32.2 35.4	73.6 73.5	1.8	3.1 4.1	35.7 33.8	40.6 39.6	22.1 24.8	191.5 182.2
	J	1.8 1.5	0.8 0.7	3.8 3.4	2.7	8.8 9.1 9.1	35.8 35.6 41.0	73.0 81.8 80.5	2.1 2.2 2.0	1.9 2.5 2.3	29.6 30.4 34.0	33.6 35.1 38.3	20.2 21.6 27.8	171.4 183.2 196.7
	A S O	1.9 1.7 2.7	0.4 0.6 0.5	3.1 2.9 2.1	3.2 2.9 2.6	8.6 8.1 7.9	49.7 44.9 44.1	81.8 81.6 94.8	3.9 3.1 4.9	2.9 2.5 2.9	32.6 33.8 30.0	39.4 39.4 37.8	27.4 30.2	206.9 204.2
	N D	2.3 1.9	0.4 0.7	4.2 5.3	2.6	9.5 11.0	44.8	73.7 77.1	2.9	2.1	31.0 30.4	36.0 34.9	30.5 25.1 25.5	215.1 189.1 191.7
2004-	J F M	1.9 4.3 2.1	1.2 0:2 0.6	2.7 2.2 9.5	1.7 1.4 1.5	7.5 8.1 13.7	37.0 47.5 55.4	62.8 .70.5 86.5	1.9 2.6 2.4	2.5 1.4 2.7	29.6 34.1 32.1	34.0 38.1 37.2	28.8 26.5 28.7	170.1 190.7 221.5
	A M J	2.2 2.0 2.1	0.6 0.7 0.9	2.7 3.0 3.6	3.0 3.2 2.5	8.5 8.9 9.1	48.1 48.7 44.3	82.7 84.1 84.6	2.7 2.7 2.5	3.2 6.4 2.0	28.3 25.9 36.5	34.2 35.0 41.0	36.9 31.8 29.5	210.4 208.5 208.5
	J A S O N D	2.0	0.6	2.7	2.8	8.1	46.7	75.9	3.2	2.1	28.0	33.3	27.8	191.8
							(	Canada						
2002-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2.3 2.4 2.3 2.8	0.5 0.7 1.0 0.6	4.6 4.6 4.6 5.7	2.4 4.1 3.3 5.0	9.8 11.8 11.2 14.1	41.5 41.5 42.8 44.6	89.9 81.4 82.8 81.5	3.4 3.4 4.1 3.5	2.4 2.4 3.4 3.4	40.2 38.6 36.5 40.4	46.0 44.4 44.0 47.3	19.6 20.6 23.5 23.4	206.8 199.7 204.3 210.9
2003-	J/F/M A/M/J J/A/S	1.6 2.9	0.7	10.1	3.6	16.0 12.9	46.2 44.0	89.9 79.4	3.5	3.4 3.7	38.6 35.3	45.5 42.7	23.3 23.2	220.9 202.2
	O/N/D	2.5 3.0	0.7 0.7	4.9 5.2	4.8 4.2	12.9 13.1	56.2 56.2	85.5 86.5	4.3 4.9	3.2 2.9	37.5 34.3	45.0 42.1	29.6 28.3	229.2 226.2
2004-	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3.5 2.8	1.0 1.2	5.9 4.1	2.4	12.8	59.0 55.4	79.5 87.9	4.0 4.1	3.0 4.6	36.4 33.8	43.4 42.5	30.8 34.7	225.5 232.7

<sup>1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



### Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

July / juillet

						·		
			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
Period <i>Année</i>			propriétaires- occupants	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Starts					Mis	en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		215	-	10	-	-	22:
	P.E.I.	îPÉ.	45	27	-	-	-	7:
	N.S.	NÉ.	236	2	32	*	-	27
	N.B.	NB.	277	35	-	-	-	31.
	Atlantic	Atlantique	773	64	42	-	-	87
	Que.	Qc	1,906	466	1,086	24	-	3,48
	Ont.	Ont.	5,989	137	945			7,07
	Man.	Man.	174	100	17	-	-	29
	Sask.	Sask.	161	2	30			19:
	Alta.	Alb.	1,779	62	450		_	2,29
	Prairies	Prairies	2,114	164	497			2,77
	B.C.	CB.	1,018	279	883	_		2,18
	Total		11,800	1,110	3,453	24	_	16,38
Completion	ns				Ache	evés		
2004 -	Nfld.Lab.		161	-	3	-		16
	P.E.I.	ÎPÉ.	. 33	•	544 1			3:
	N.S.	NÉ.	246	2	20	•	-	26
	N.B.	NB.	95	12	-	-		10
	Atlantic	Atlantique	. 535	14	23	-	-	57:
	Que.	Qc	3,092	1,400	2,129	81		6,70
	Ont.	Ont.	5,370	812	411		**	6,593
	Man.	Man.	206	187	7			40
	Sask.	Sask.	121	-	29	_	_	150
	Alta.	Alb.	1,340	84	456			1,880
	Prairies	Prairies	1,667	271	492			2,430
	B.C.	CB.	856	66	671	_		1,593
		OD.						
	Total		11,520	2,563	3,726	81	-	17,890
Under Cor	nstruction (2)				En c	onstruction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.		913	5	67	-	-	98
	P.E.I.	îPÉ.	184	85	2	-	-	27
	N.S.	NÉ.	767 .	593	658	-	-	2,018
	N.B.	NB.	881	469		-	-	1,350
	Atlantic	Atlantique	2,745	1,152	727			4,62
	Que.	Qc	6,927	5,884	8,772	391	-	21,974
	Ont.	Ont.	29,984	3,728	25,110	5	17	58,84
	Man.	Man.	819	100	307		-	1,226
	Sask.	Sask.	727	16	906		-	1,649
	Alta.	Alb.	8,594	1,587	10,186	_		20,36
	Prairies	Prairies	10,140	1,703	11,399		_	23,24
	B.C.	CB.	6,350	1,827	14,425	_	_	22,602
	D. C.	U.~D.						
	Total		56,146	14,294	60,433	396	17	131,286

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

	July / juille	et					January - July / janvier - juillet						
	2003			2004			2003			2004			
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app et autres	Total	
Metropolitan Areas							Régions métropo	olitaines					
Abbotsford	50	31	81	62	96	158	347	298	645	367	322	689	
Calgary	777	353	1,130	858	235	1,093	5,541	3,055	8,596	5,310	2,790	8,100	
Edmonton	791	605	1,396	816	52	868	4,455	2,359	6,814	4,268	1,571	5,839	
Greater Sudbury Halifax	33 183	202	33 385	44 200	41	44 241	152 1,022	610	152 1,632	190 936	473	190	
Hamilton	173	73	246	169	191	360	1,008	690	1,632	1,114	1,004	1,409 2,118	
Kingston	91	3	94	107	6	113	454	6	460	354	28	382	
Kitchener	302	73	375	272	165	437	1,676	395	2,071	1,469	587	2,056	
London	201	239	440	259	24	283	1,054	799	1,853	1,337	536	1,873	
Montréal	976	965	1,941	968	1,098	2,066	6,815	5,942	12,757	7,452	9,538	16,990	
Oshawa Ottawa-Gatineau	300 452	93 275	393 727	250 741	43 481	293 1,222	1,858	340	2,198	1,568	611	2,179	
Gatineau	99	37	136	248	184	432	2,771 906	2,108 464	4,879 1,370	3,139 1,093	2,572 684	5,711 1,777	
Ottawa	353	238	591	493	297	790	1,865	1,644	3,509	2.046	1,888	3.934	
Québec	262	337	599	207	216	423	1,756	1,578	3,334	1,828	1,769	3,597	
Regina	66	24	. 90	80	24	104	288	233	521	319	267	586	
Saguenay	. 22	- 40	22	55	23	78	158	135	293	165	44	209	
St. Catharines-Niagara	132 44	18 53	1.50 97	179	39	218	673	139	812	755	193	948	
Saint John St. John's	158	18	176	57 204	21 21	78 225	205 646	123 152	328 798	222 813	41 170	263 983	
Saskatoon	83	40	123	89	-	89	425	474	899	500	450	950	
Sherbrooke	35	8	43	78	35	113	318	264	582	330	481	811	
Thunder Bay	42	**	42	44	-	44	104	-	104	131	-	131	
Toronto	2,563	1,426	3,989	2,358	901	3,259	13,687	11,345	25,032	13,372	9,369	22,741	
Trois-Rivières	39	20	59	57	7	64	255	77	332	288	162	450	
Vancouver	557	1,134	1,691	606	861	1,467	3,572	4,447	8,019	3,934	7,295	11,229	
Victoria	95 186	165 5	260	108 196	6 55	114 251	561	516	1,077	720	492	1,212	
Windsor Winnipeg	182	21	191 203	185	106	291	1,031 920	127 124	1,158 1,044	1,007 1,066	378 171	1,385 1,237	
Total	8,795		14,976	9,249	4,747	13,996	51,752	36,336	88,088	52,954	41,314	94,268	
_arge Urban Centres and Urba							Grands centres u						
Barrie	285	25	310	322	32	354	1,068	392	1,460	1,163	137	1,300	
Belleville	38	7	45	48	6	54	178	28	206	234	28	262	
Brantford	21		21	25	4	29	147	16	163	218	54	272	
Cape Breton	35	3	38	29		29	108	7	115	127	56	183	
Charlottetown	47	40	87	45	27	72	. 174	117	291	220	77	297	
Chatham-Kent	9		9	22	_	22	55	8	63	96	5	101	
Chilliwack	41	18	59	48	72	120	158	84	242	304	184	488	
Cornwall Drummondville	58 42	15	58 57	30 77	23	30 100	127	104	127 324	114 264	96	114 360	
Fredericton	50	40	90	80	20	80	241	185	426	310	94	404	
Granby	37	6	43	60	20	80	177	67	244	245	104	349	
Guelph	65	25	90	124	129	253	400	161	561	557	320	877	
Kamloops	25	11	36	28		28	124	11	135	224	10	234	
Kawartha Lakes	47		47	28	3	31	187	11	198	170	3	173	
Kelowna	140	50	190	108	4	112	774	439	1,213	902	379	1,281	
Lethbridge Medicine Hat	72	-	72 61	47 45	62 79	109 124	336 278	50 22	386 300	341 323	155 112	496 435	
Monoton	61 138	105	243	45 154	79	154	480	293	773	523 519	35	554	
Nanaimo	60	7	67	88		88	338	15	353	501	6	507	
Norfolk	32		32	33		33	45	-	45	146	34	180	
North Bay	20	-	20	33	-	33	61	-	61	84		84	
	43	18	61	82	18	100	222	41	263	271	20	291	
Peterborough	8		8	20	-	20	48	-	48	93	114	207	
Prince George		12	107	93	4	97	510	137	647	505	298	803	
Prince George Red Deer	95	4.0		45	57	102 18	380 109	200	580 109	394 104	306	700 104	
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	69	46	115									1114	
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	69 20	46	20	18	-						_		
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie	69	46 - -		18 22	- - 4	22	46	-	46	64		64	
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	69 20	46 - - -	20	18	- - 4 22			- 4 6			4 28		
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	69 20 10	46 428	20 10	18 22 20		22 24	46 49	- 4	46 53	64 64	4	64 68	
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	69 20 10 - 34 1,602	- - -	20 10 - 34	18 22 20 51	22	22 24 73	46 49 164	2,398	46 53 170 9,602	64 64 223	4 28	64 68 251	



Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completion	ns /	Achevés							d Dwelling Un	` '	
	2003			2004			2003	nouvelleme	nt acneves,	, mais non-éco 2004	oulės (3)	
	July / juille	t		July / juille	t		July / juille	t		July / juillet		
Area (2) Endroit (2)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas			-				Régions métr	ropolitaines				
Abbotsford	39	84	123	34	11	45	43	10	53	42	6	48
Calgary	823	421	1,244	722	197	919	816	349	1,165	889	427	1,316
Edmonton Greater Sudbury	676	295	971 30	522 26	210	732 26	618 14	631	1,249 14	713 9	548	1,261 9
Halifax	199	137	336	213	32	245	25	2	27	40	308	348
Hamilton	119	56	175	225	229	454	74	66	140	79	46	12
Kingston	71	160	71	54	30	84	29		29	55	7	6
Kitchener London	270 154	160 <sup>-</sup> 86	430 240	272 220	185 186	457 406	115 62	86 40	201 102	130 73	268 368	398
Montréal	2,099	992	3,091	1,833	2,912	4,745	505	873	1,378	586	1,610	2,19
Oshawa	260	65	325	261	7	268	16	4	20	15	6	2
Ottawa-Gatineau	462	200	662	428	679	1,107	73	200	273	82	483	56
Gatineau	198	80	278	145	96	241	8	29	37	7		
Ottawa	264	120	384	283	583	866	65	171	236	75 103	483	55
Québec Regina	313 54	487 23	800 77	457 54	410	867 58	68 30	311 62	379 92	102 25	360 24	46
Saguenay	42	31	73	57	21	78	1	51	52	5	6	1
St. Catharines-Niagara	101	17	118	100	20	120	79	12	91	55	7	6.
Saint John	24	13	37	36	3	39	23	4	27	53	-	5
St. John's	103	16	119	145	19	164	15	28	43	11	18	2
Saskatoon	63	52	115	71	21	92	31	159	190	30	82	11
Sherbrooke	41	86	127	75	45	120	-	12	12	1	10	1
Thunder Bay	1.860	942	11 2,802	21 2,393	666	21 3,059	2 576	1,147	1,723	6 524	899	1,42
Toronto Trois-Rivières	59	43	102	76	41	117	12	39	51	6	055	1,42
Vancouver	540	790	1,330	510	508	1,018	570	700	1,270	470	255	72
Victoria	78	70	148	107	48	155	72	87	159	55	28	83
Windsor	168	51	219	174	. 84	258	1/3	12	21	5	12	17
Winnipeg	155	5	. 160	209	191	400	143	40	183	142	97	239
Total	8,814	5,122	13,936	9,295	6,759	16,054	4,021	4,925	8,946	4,203	5,875	10,078
arge Urban Centres and Urban	Agglomerations						Grands centre	es urbains et ag	glomérations u	urbaines		
Barrie	285	17	302	196	4	200	98	86	184	182	69	251
Belleville	32	10	42	48	34	82	-	-	-	-	-	
Brantford	35	14	.49	20	-	20	10	12	22	23	6	29
Cape Breton Charlottetown	24 39	3	27 39	.23	-	23 33	4 16		4 16	5 40	25	6
Chatham-Kent	4		4	10	5	15	6	2	8	10	2	1:
Chilliwack	25	7	32	29	11	40	27	3	30	13	8	2
Cornwall	. 18	-	18	11		11	-	-		1	-	
Drummondville	72	52	124	129	22	151	2	54	56	9	13	2:
Fredericton	32	2	34	40	-	40	9	22	31	14	9	2:
Granby	42	50	92	56	40	96	9	77	86	/	59	6
Guelph	65	61	126	100	76	176	17	55	72	13	30	4:
Kamloops	18	-	18	29	11	40	23	15	38	16	16	3
Kawartha Lakes	20	37	20 170	18 142	36	18 178	8 58	2 44	10 102	5 83	10 52	13 13
Kelowna Lethbridge	133 49	3/	49	63	28	91	56	-	56	58	28	80
Medicine Hat	33	-	33	39	21	60	39	19	58	63	23	80
Moncton	29	4	33	28		28	12	114	126	18	236	25
Nanaimo	47	8	- 55	72	3	. 75	20	29	49	19	5	24
Norfolk	52	-	52	.78	-	8	5	12	17	7	9	16
North Bay	1	15	16	1		1	6	10	16	9	10	19
Peterborough	41	16	57	21	*	21	13	17	30	6	1	
Prince George	5	40	5	13	10	13	16	- 66	16	5	- 45	100
Red Deer	. 78 . 112.	10	88 133	68 126	10 136	78 262	85 7	13	151 20	55 14	45 23	100
Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	. 112.	21	. 12	14	100	14	18	- 10	18	18	20	31
Sault Ste. Marie				. 8	-	. 8	4	2	6	9		
Shawinigan	1		-1	17	8	25			-	1		
Vernon	24	11	35	24	5	29	16	9	25	20	2	22
otal	1,328	338	1,666	1,386	450	1,836	584	663	1,247	723	701	1,424
All Centres of 50,000 Population			45.053	40.004	7.000	17.000		res de 50,000 âi		4.000	C F70	14.50
	10,142	5,460	15,602	10,681	7,209	17,890	4,605	5,588	10,193	4,926	6,576	11,502

<sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
(2) Data on 2001 census area definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

July / juillet

	Newly Com	pleted and	Unabsorbed (	Jnits	Logements	nouvellemen	t achevés, mais n	on-écoulés		
	Homeownersh	nip	Rental		Condominium		Co-op		Total	
Area (1)	Logements de propriétaires-c	occupants	Logements loc	catifs	Logements de copropriété		Logements coopératifs		rotal	
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	_	-	10	-		6			10	
Calgary Edmonton	1	3	141	194	208	230	-	_	349	427
Greater Sudbury	_	4	471	387	159	157		-	631	548
Halifax	-	4	-	101	2	203	-	-	- 2	308
Hamilton Kingston	30	36 7	3	1	33	9	-	-	66	46
Kitchener	39	27	33	228	14	13	-	-	-	7
London	6	-	1	332	33	. 36	-	-	86 40	268 368
Montréal Oshawa	27 3	11	222	503	624	1,096	-	-	873	1,610
Ottawa-Gatineau	96	6 84	95	317	. 1	. 82	~	-	4	6
Gatineau	2	-	27	-	. 5	-	-	_	200	483
Ottawa Québec	94	84	68	317	9	82	_	-	171	483
Regina	5 -	11	236	180	70 62	169		-	311	360
Saguenay	-	-	51	6	62	24 .	-	-	62 51	24
St. Catharines-Niagara	4	6	-	-	8	. 1		_	12	6 7
Saint John St. John's	4.	11	28	-	-	_	-	-	4	-
Saskatoon	1	- 11	103	61	56	7 21	-	-	28	18
Sherbrooke	-	-		-	12	10	-	_	159 12	82 10
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	_	_	12	-
Toronto Trois-Rivières	87	. 79	710	383	350	437	-	-	1,147	899
Vancouver	24	. 22	39 445	112	231	104	-	-	39	-
Victoria	-	-	36	2	51	121 26	-	_	700 87	255 28
Windsor	12	2	-	-	-	10	-	-	12	12
Winnipeg	-	-	33	68	6	29	1	-	40	97
Total	338	313	2,657	2,875	1,929	2,687	1	w	4,925	5,875
Completions					Achevés					
Vetropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	16	6	68	-		. 5	-	-	84	11
Calgary Edmonton	-		4	- 00	417	197	-	-	421	197
Greater Sudbury		_	227	62	68	148	-	-	295	210
Halifax	8	12	70	_	59	20	-	-	137	32
Hamilton Kingston	24	117 7	-	5	32	107	*	-	56	229
Kitchener	50	39	106	23 126	4	20	-	•	160	30
London		8	68	152	18	26	Ī	_	160 86	185 186
Montréal Oshawa	71 65	53	219	1,029	702	1,793	-	37	992	2,912
Ottawa-Gatineau	144	254	56	329	-	52		44	65 200	7
Gatineau	24	6	56	9	-	37		44	80	679 96
Ottawa Québec	120 65	248 50	190	320	-	15	-	-	120	583
Regina	-	20	190	87	232 23	273 4	_	-	487	410
Saguenay	-	2	31	19	-	-	_	_	23 31	4 21
St. Catharines-Niagara	9	11	-	3	8	6	_		17	20
Saint John St. John's	13	3	-	-	-	-	-	-	13	3
Saskatoon	16	16		-	52	21	-	-	16	19
Sherbrooke	_	6	64	27	22	12	-	-	52 86	21 45
Thunder Bay	-	-	_	-	-	-	-	_	-	40
Toronto	364	420	418	108	160	138	-		942	666
Trois-Rivières Vancouver	- 16	10	43	41	700	-	-	-	43	41
Victoria	2	18	45	41	729 68	449 48	-	-	790 70	508
Windsor	51	37		-	~	47	-	-	70 51	48 84
Winnipeg	-	-		187	5	4	-	-	5	191
otal	914	1,066	1,609	2,239	2,599	3,373	*	81	5,122	6,759



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

		May	/ mai			June	/ juin			July	/ juillet	
Area / Collectivitié	Un Nomb logen	re de	Prix f	Price Noyen	Un Nomb logen	re de	Prix I	Price Moyen \$	Nom	nits ibre de ments	Av. Prio Prix Mos \$	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	42	56	294,736	333,161	40	45	303,798	339,311	43	42	303,300	338,73
Calgary	753	915	260,674	267,373	791	873	262,404	270,904	814	883	263,962	274,61
Edmonton	519	804	215,013	229,431	565	757	216,162	230,456	618	713	216,719	232,95
Greater Sudbury	14	9	195,929		11	12	180,273	218,667	14	9	184,714	_
Halifax	30	50	226,500	324,190	29	45	230,714	314,946	25	40	254,812	288,20
Hamilton	96	60	255,613	333,058	87	85	247,111	318,605	74	79	254,927	316,28
Kingston	25	29	200,177	209,000	29	71	205,083	207,323	29	53	195,532	211,43
Kitchener	122	115	227,945	257,136	130	136	226,316	252,904	115	130	222,345	244,43
London Montréal	75 706	67 7 <b>4</b> 9	216,293 210,422	221,977 229,838	70 709	66 695	216,085	230,521	62 505	72	209,518	242,25
Oshawa	23	12	231,656	259,416	17	19	211,116 244,308	237,565 261,457	16	586 15	223,234 228,584	267,19
Ottawa-Gatineau	125	97	251,870	300,910	86	76	298,424	320,303	73	81	304,040	310,10
Gatineau	.50	5	171,300	~ ~	12	4	178,750		8	7		- , - ,
Ottawa	75	92	305,583	307,101	74	72	317,831	327,028	65	74	316,691	325,30
Québec	118	138	146,855	170,327	109	116	159,899	173,883	68	102	159,116	159,6
Regina	36	35	181.188	194.385	33	29	183,459	199.122	30	25	183.184	202.1
Saguenay	1	3			1	2			1	5		
St. Catharines-Niagara	79	68	218,757	242,226	78	68	228,148	255,940	79	55	226,726	251,2
Saint John	23	49	194,968	172,926	25	51	196,373	179,262	22	53	194,311	179,5
St. John's Saskatoon	18 40	9 41	162,728 177,547	175,051	18 38	11	177,533 179,499	232,736 176,491	15 31	11 28	173,767 191,313	224,1 188,8
Sherbrooke	70	71	177,547	175,051	30	3	175,455	170,431	31	1	191,010	100,0
Thunder Bay	3	9			3	8			2	6		
Toronto	606	571	322,749	434.177	621	549	332,202	430,613	576	524	343,288	442.4
Trois Rivières	28	20	102,143	131,700	20	10	107,250	125,400	12	6	97,500	
Vancouver	580	493	478,080	536,851	601	477	475,712	561,376	. 570	466	489,379	582,8
Victoria	69	48	345,203	390,096	71	41	342,930	392,915	64	49	356,473	394,3
Windsor	10	3	158,750		6	1			9	5		
Winnipeg	127	119	222,357	246,089	142	134	216,672	251,126	143	142	227,962	249,62
Sub-Total / Total partiel	4,268	4,569	275,180	300,126	4,330	4,424	279,318	305,088	4,010	4,181	287,991	312,7
Large Urban Centres and Urba												
Barrie	50	214	234,047	210,468	49	229	216,593	211,991	98	182	201,526	218,2
Belleville	32	37	168,219	171 /22	24	35	170,417	172,457	10	23	190,900	159,6
Brantford Cape Breton	4	4	100,219	171,432	4	5	170,417	112,431	4	5	190,900	100,0
Charlottetown	11	36	119,545	120,056	8	37		120,108	16	40	113,813	127,3
Chatham-Kent	- 7	5	412		6	10	12.2	158,000	6	10		158,0
Chilliwack	.25	8	231,996		30	7	228,463		27	13	233,507	284,2
Cornwall			-	÷.	-	1	-		-	1	-	
Drummondville ·	2	**	. ,-1-	<u>-</u> '	-	4	-		2	9		
Fredericton	13	12	166,538	177,842	9	20		192,889	9	14		206,1
Granby	15	20	119,667	129,850	12	15	144,167	129,133	9	7		0544
Guelph	25	9	240,868		23	10	246,033	254,961	17	13	259,539	251,1
Kamloops	23	15	221,233	212,900	24	20	228,739	214,340	23	16	227,450	212,6
Kawartha Lakes	6	6		070 740	4	5	204 207	270.002	8	5	299,716	355.9
Kelowna	56	72	289,478	373,712 181,502	59 46	78 53	294,207 171,771	370,883 185,682	55 55	81 57	173,398	191,2
Lethbridge Madisina Hot	35 50	37 68	181,114 199,460	190,712	43	81	199,290	190,497	37	63	224,166	217.1
Medicine Hat Moncton	29	25	126,828	136,140	16	24	137,088	134,317	12	18	134,067	136,9
Nanaimo	10	13	256,945	329,496	13	8	254,789		12	13	269.046	288,4
Norfolk	4	5			3	7			5	7		
North Bay	6	11		232,800	6	9			6	9		
Peterborough	15	8	214,165		12	7	217,723		13	6	217,012	
Prince George	15	6	182,373		14	4	179,979		16	5	181,219	
Red Deer	86	74	191,489	205,087	76	57	191,873	203,258	85	55	194,020	200,9
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	24	134,154	166,250	12	25	142,250	161,040	7	14		160,1
Samia	37	7	187,565		26	17	203,035	184,118	18	18	202,000	186,1
Sault Ste. Marie	4	2			4	3			4	9		
Shawinigan	1	-		-	3	-	245.000	252.040	40	1	222.075	200.0
Vemon	19	15	311,842	360,380	. 18	18	315,028	353,016	16 570	714	322,975	336,9
Sub-Total / Total partiel	593 4,861	733 5,302	202,350	214,067	4,874	789 5,213	207,358	213,852	4,580	4,895	207,934	299,2

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2003

Tableau 10
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2003

		New Constru Logements n		GUNITS /	NOMBRE DE L Existing Prop Logements e	erty	,	New Constru Logements n	uction	MILLIONS DE .	perty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 33,588 32,892 24,253	15,428 22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 15,509 18,587 12,585	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	235 289 386 411 443 443 389 399 429 456 381 354	2,789 3,532 4,922 5,106 5,526 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 2,550	901 1,274 1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061 749	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,8636 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O Z D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 6,878 5,775 4,445	3,517 4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279 3,552	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	29,589 31,088 33,390 28,856 29,012 23,977 23,625 22,890 24,308 22,996 20,713 16,599	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	572 630 754 1,086 704 732 638 544 597 670 497 597	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 5,678 6,130 5,331 4,253	1,771 2,092 2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,820 1,717 1,319	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
	J F M A M J J A S O Z D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	5,423 3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389 3,643	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,046 11,046 11,046 11,048 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 63,657 65,914 72,171 57,916 58,989 58,135 47,168 38,849	19,267 21,442 24,183 24,840 27,765 31,719 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058 29,362	56,387 65,000 77,523 82,184 91,422 97,633 103,590 86,254 87,561 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,402 1,161 937	579 572 763 672 752 721 733 651 687 792 603 664	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 7,959 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	é	Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	À long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6,93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96 .	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	Ĵ	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	Α	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	. 2.75	5.15.	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	· 5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2:50	4.79	1.99	. 5.85	4.07	4.85	5.31
	Α	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.20	0,23	2.00	3.04		0.0	0,10
	S							
	0							
	N							
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12

Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

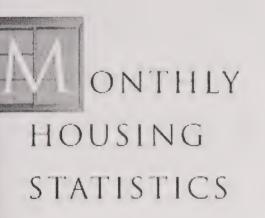
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

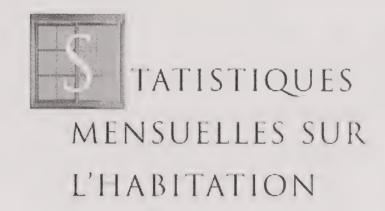
### Annals   Logoments   Modifications et emotostature   Courts de modifications et emotostature   Courts de modifications   Courts de modifications	Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
A/M/J JI/NS JI/NS JI/NS JI/NS JI/NS JI/NS JI/NS JI/NS JI/NS JO/NID JO.884 JI.4,848 JI/NS JI/NS JO/NID JO.884 JI.4,848 JI.6,8676 JO.876 JO.872 JIE/NM JI.6,861 JI.6,861 JI.6,862 JI.6,863 JI.6,86	Année						Construction non	Ensemble de la construction
JIANS	1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
O/N/D 20.884 14.816 6.552 42.332 58,432 100.7  Total 1998 21,106 14.994 6,722 42,732 58,594 101.3  1999 - J/F/M 21.056 15.392 6,796 43.244 59,972 103.3  JA/S 22.036 15.728 7,680 45,444 61,168 106.6  A/M/J 22.036 15.508 7,692 46,004 62,408 108.6  O/N/D 23.385 16.016 7,332 46,736 64,288 111.0  Total 1999 22.321 15.661 7,375 45,357 61,959 107.3  2000 - J/F/M 23.350 16.804 7,652 47,616 65,388 112.5  A/M/J 23.020 16.920 7,504 47,444 65,116 112.6  A/M/J 23.020 16.920 7,504 7,696 47,444 65,116 112.6  O/N/D 24.244 18.986 7,690 50,872 68,136 117.6  Total 2000 23.676 17,549 7,617 48.842 65,346 114.1  2001 - J/F/M 25.060 19.828 7,696 52.584 66,844 121.4  A/M/J 25.776 20.384 8572 54,332 70.384 124.7  JA/S 25.776 20.384 8572 55,884 71.4  JA/S 25.372 20.384 8572 56,346 114.3  Total 2001 25.928 20.632 8,800 55,360 70.427 125,7  Z002 - J/F/M 32.444 21.860 10.040 58.640 71.436 130.0  Total 2001 25.928 20.632 8,800 55,360 70.427 125,7  Z003 32.444 21.860 10.040 58.640 71.436 130.0  Total 2001 35.868 21.684 11.280 63.632 69.900 133.5  Total 2002 33.279 22.089 10.683 66.051 69.501 39.424 A/M/J 32.444 22.200 10.244 66.768 69.340 133.5  Total 2003 36.970 24.840 12.372 73.982 72.351 146.3  A/M/J 32.444 22.200 10.244 66.768 69.340 71.436 130.0  A/M/J 32.444 22.200 10.244 66.768 69.340 73.83  Total 2003 36.970 24.840 12.372 73.982 72.351 146.3  A/M/J 33.4324 22.200 10.244 66.760 69.500 134.4  A/M/J 32.444 21.860 10.66 64.760 69.340 133.5  Total 2003 36.970 24.840 12.372 73.982 72.351 146.3  A/M/J 34.8/S 37.16 22.224 11.584 77.584 77.688 142.5  A/M/J 34.8/S 37.16 22.224 11.584 77.584 77.584 77.588 142.5  A/M/J 34.8/S 37.16 22.224 11.584 77.584 77.584 77.588 142.5  A/M/J 34.8/S 37.16 22.224 11.584 77.584 77.588 142.5  A/M/J 34.8/S 37.16 22.234 11.584 77.584 77.588 142.5  A					6,884	42,796	58,708	101,504
Total 1998					6,876	42,348	58,220	100,568
1999 - JIFIM 21,056 15,392 6,796 43,244 59,972 103,3 AJMJ 22,036 15,728 7,680 45,444 61,168 106,4 JJAVS 22,804 15,508 7,682 46,004 62,408 108,4 OINID 23,388 16,016 7,332 46,736 64,288 111,0  Total 1999 22,321 15,661 7,375 45,357 61,959 107,3  2000 - JIFIM 23,380 16,804 7,652 47,616 65,388 112,5 AJMJ 23,380 16,804 7,652 47,616 65,388 112,5 OINID 24,244 18,968 7,660 50,372 66,136 117,704 OINID 24,244 18,968 7,660 50,372 66,136 117,704  Total 2000 23,676 17,549 7,617 48,842 65,346 114,1  2001 - JIFIM 25,050 18,838 7,696 52,584 68,844 121,4 JJAVS 25,376 20,384 65,72 54,332 70,384 124,7 JJAVS 25,376 20,384 65,72 54,332 70,384 124,7 JJAVS 25,972 21,020 8,892 55,880 71,044 126,6 OINID 27,304 21,296 10,040 58,640 71,436 130,0  Total 2001 25,928 20,632 8,800 55,360 70,427 125,7  2002 - JIFIM 30,668 21,884 11,280 63,352 69,300 133,4 JJAVS 32,444 21,880 10,456 64,760 69,300 134,6 JAVID 35,680 22,612 10,752 69,044 69,340 134,6 OINID 35,680 22,612 10,752 69,044 69,340 135,3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  2003 - JIFIM 35,808 23,460 11,332 70,800 71,320 141,9 JAVS 37,116 25,116 13,412 75,644 71,888 142,8 OINID 39,480 25,760 13,160 78,400 73,828 142,8 JAVS 37,116 25,116 13,412 75,644 72,868 142,8 JAVS JAVS 37,116 25,116 13,412 75,644 72,868 142,8 JAVS 37,116 25,116 13,412 75,644 72,868 142,8 JAVS JAVS 37,116 25,116 1		O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
AMMJ 22,036 15,728 7,680 45,444 61,168 106,6  JA/NS 22,384 15,508 7,692 46,004 62,408 108,6  O/NID 23,388 16,016 7,332 46,736 62,288 111,0  Total 1999 22,321 15,661 7,375 45,357 61,959 107,3  2000 - J/F/M 23,000 16,604 7,652 47,616 65,368 112,5  JA/NS 24,000 17,704 7,652 47,616 65,368 112,5  JA/NS 24,000 17,704 7,652 49,436 64,786 112,5  O/NID 24,244 18,968 7,660 50,872 66,136 117,0  Total 2000 23,676 17,549 7,617 48,842 65,346 114,1  2001 - J/F/M 25,060 19,828 7,696 52,584 68,844 121,4  A/MJ 25,376 20,384 8,572 54,332 70,384 124,7  JA/NS 25,972 21,020 8,892 55,884 71,044 126,5  O/NID 27,304 21,296 10,040 58,640 71,436 130,0  Total 2001 25,928 20,632 8,800 55,360 70,427 125,7  2002 - J/F/M 30,668 21,684 11,280 63,832 69,900 133,5  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  Z003 - J/F/M 35,680 22,612 10,752 69,044 71,446 72,586 142,9  JA/NJ 35,680 22,612 10,752 69,044 71,446 72,586 136,136,136,136,136,136,136,136,136,136,		Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
AMMJ 22,036 15,728 7,680 45,444 61,168 106,6  JA/NS 22,384 15,508 7,692 46,004 62,408 108,6  O/NID 23,388 16,016 7,332 46,736 62,288 111,0  Total 1999 22,321 15,661 7,375 45,357 61,959 107,3  2000 - J/F/M 23,000 16,604 7,652 47,616 65,368 112,5  JA/NS 24,000 17,704 7,652 47,616 65,368 112,5  JA/NS 24,000 17,704 7,652 49,436 64,786 112,5  O/NID 24,244 18,968 7,660 50,872 66,136 117,0  Total 2000 23,676 17,549 7,617 48,842 65,346 114,1  2001 - J/F/M 25,060 19,828 7,696 52,584 68,844 121,4  A/MJ 25,376 20,384 8,572 54,332 70,384 124,7  JA/NS 25,972 21,020 8,892 55,884 71,044 126,5  O/NID 27,304 21,296 10,040 58,640 71,436 130,0  Total 2001 25,928 20,632 8,800 55,360 70,427 125,7  2002 - J/F/M 30,668 21,684 11,280 63,832 69,900 133,5  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  Z003 - J/F/M 35,680 22,612 10,752 69,044 71,446 72,586 142,9  JA/NJ 35,680 22,612 10,752 69,044 71,446 72,586 136,136,136,136,136,136,136,136,136,136,	1000	1/5/88	24.056	45 202	6.706	42.244	50.072	402.046
JIAIS   22,804   16,508   7,692   46,004   62,208   108,4	1999 -			. ,				
OINID 23,388 16,016 7,332 46,736 64,288 111,0  Total 1999 22,321 15,661 7,375 45,357 61,959 107,3  2000 - JIFIM 23,360 16,604 7,652 47,616 65,368 112,9  JIANS 24,020 17,704 7,652 49,436 64,764 114,0  OINID 24,244 18,968 7,660 50,872 66,136 117,0  Total 2000 23,676 17,549 7,617 48,842 65,346 114,1  201 - JIFIM 25,060 19,828 7,696 52,584 88,44 121,4  JIANS 25,972 21,020 8,892 55,884 71,044 126,5  OINID 27,304 21,296 10,040 58,640 71,436 130,0  Total 2001 25,928 20,632 8,800 55,360 70,427 125,7  2002 - JIFIM 30,668 21,684 11,280 63,832 69,900 133,6  AIMIJ 32,444 21,860 10,466 64,760 69,500 134,2  JIANS 34,324 22,200 10,244 66,768 69,316 136,0  OINID 35,680 22,612 10,752 69,044 69,340 136,35  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - JIFIM 35,808 23,460 11,332 70,800 73,828 142,9  JIANS 34,324 22,200 10,244 66,768 69,340 136,3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  Z004 - JIFIM 35,808 23,460 13,348 81,164 74,500 155,6  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  Z004 - JIFIM 35,807 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  Z004 - JIFIM 41,252 26,564 13,348 81,164 74,500 155,6								
2000 - J/F/M								111,024
A/MJ   23 020		Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
A/M/J J/N/S								
JA/S	2000 -							112,984
O/N/D 24.244 18.968 7.660 50,872 66,136 117,0  Total 2000 23,676 17,549 7,617 48,842 65,346 114,1  2001 - J/F/M 25.060 19.828 7,696 52,584 68,844 121,4  A/M/J 25.376 20,384 8.572 54,332 70,384 124,7  J/A/S 25.972 21,020 8.892 55,884 71,044 126,6  O/N/D 27,304 21,296 10,040 58,640 71,436 130,0  Total 2001 25,928 20,632 8.800 55,360 70,427 125,7  2002 - J/F/M 30,668 21,684 11,280 63,632 69,900 133,5  A/M/J 32,444 21,860 10,456 64,760 69,500 134,2  J/A/S 34,324 22,200 10,244 66,768 69,316 136,0  O/N/D 35,680 22,612 10,752 69,044 69,340 138,3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - J/F/M 35,908 23,460 11,332 70,600 71,320 141,9  A/M/J 35,476 24,224 11,584 71,284 71,688 142,9  J/A/S 37,116 25,116 13,412 75,644 72,568 148,2  J/A/S 37,116 25,116 13,412 75,644 72,568 148,2  O/N/D 39,480 25,760 13,160 78,400 73,828 152,2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  A/M/J JA//S								112,560
Total 2000 23,676 17,549 7,617 48,842 65,346 114,1  2001 - J/F/M 25,060 19,828 7,696 52,584 68,844 121,4  A/M/J 25,376 20,384 8,572 54,332 70,384 124,7  J/A/S 25,972 21,020 8,892 55,884 71,044 125,6  O/N/D 27,304 21,296 10,040 58,640 71,436 130,0  Total 2001 25,928 20,632 8,800 55,360 70,427 125,7  2002 - J/F/M 30,668 21,684 11,280 63,632 69,900 134,2  A/M/J 32,444 21,860 10,456 64,760 69,500 134,2  J/A/S 34,324 22,200 10,244 66,768 69,316 135,0  O/N/D 35,660 22,612 10,752 69,044 69,340 136,3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - J/F/M 35,808 23,460 11,332 70,600 71,320 141,9  A/M/J 35,476 24,224 11,584 71,284 71,688 142,9  J/A/S 37,116 25,116 13,412 75,644 72,568 148,2  O/N/D 39,480 25,760 13,160 78,400 73,828 152,2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  J/F/M 41,252 26,564 13,348 81,164 74,500 155,6								114,200
2001 - J/F/M		O/N/D	24.244	18.968	7,660 .	50,872	66,136	117,008
A/M/J 25.376 20.384 8.572 54.332 70.384 124.7  J/A/S 25.972 21.020 8.892 55.884 71.044 126.9  O/N/D 27.304 21.296 10.040 58.640 71.436 130.0  Total 2001 25.928 20.632 8.800 55.360 70.427 125.7  2002 - J/F/M 30.668 21.684 11.280 63.632 69.900 133.5  A/M/J 32.444 21.860 10.456 64.760 69.500 134.6  J/A/S 34.324 22.200 10.244 66.768 69.316 136.0  O/N/D 35.680 22.612 10.752 69.044 69.340 138.3  Total 2002 33.279 22.089 10.683 66.051 69.514 135.5  2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70.600 71.320 141.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 71.284 71.288 142.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 72.568 148.2  O/N/D 39.480 25.760 13.160 78.400 73.828 152.2  Total 2003 36.970 24.640 12.372 73.982 72.351 146.3		Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
A/M/J 25.376 20.384 8.572 54.332 70.384 124.7  J/A/S 25.972 21.020 8.892 55.884 71.044 126.9  O/N/D 27.304 21.296 10.040 58.640 71.436 130.0  Total 2001 25.928 20.632 8.800 55.360 70.427 125.7  2002 - J/F/M 30.668 21.684 11.280 63.632 69.900 133.5  A/M/J 32.444 21.860 10.456 64.760 69.500 134.6  J/A/S 34.324 22.200 10.244 66.768 69.316 136.0  O/N/D 35.680 22.612 10.752 69.044 69.340 138.3  Total 2002 33.279 22.089 10.683 66.051 69.514 135.5  2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70.600 71.320 141.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 71.284 71.288 142.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 72.568 148.2  O/N/D 39.480 25.760 13.160 78.400 73.828 152.2  Total 2003 36.970 24.640 12.372 73.982 72.351 146.3								
JIA/S O/N/D 25,972 21,020 8,892 55,884 71,044 126,6 71,436 130,0  Total 2001 25,928 20,632 8,800 55,360 70,427 126,7  2002 - J/F/M 30,668 A/M/J 32,444 21,860 10,456 64,760 69,500 134,2 JIA/S 34,324 22,200 10,244 66,768 69,316 136,0 O/N/D 35,680 22,612 10,752 69,044 69,340 136,3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - J/F/M 35,808 23,460 11,332 70,600 71,320 71,320 141,9 JIA/S 37,116 25,116 13,412 75,644 71,284 71,688 142,9 JIA/S 37,116 25,116 13,412 75,644 72,568 148,2 O/N/D 39,480 26,560 13,348 81,164 74,500 155,6	2001 -				7,000			121,428
O/N/D 27.304 21.296 10.040 58,640 71,436 130.0  Total 2001 25,928 20,632 8,800 55,360 70,427 125,7  2002 - J/F/M 30,668 21,684 11.280 63,632 69,900 133,5 A/M/J 32,444 21.860 10.456 64,760 69,500 134,2 J/A/S 34,324 22,200 10.244 66,768 69,316 136,0 O/N/D 36,680 22,612 10.752 69,044 69,340 138,3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - J/F/M 35,808 23,460 11,332 70,600 71,320 141,9 A/M/J 35,476 24,224 11,584 71,284 71,688 142,9 J/A/S 37,116 25,116 13,412 75,644 72,568 149,2 O/N/D 39,480 25,760 13,160 78,400 73,828 152,2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3								
2002 - J/F/M 30.668 21.684 11.280 63.632 69.900 133.5 A/M/J 32.444 21.860 10.456 64.760 69.500 134.2 J/A/S 34.324 22.200 10.244 66.768 69.316 136.0 O/N/D 35.680 22.612 10.752 69.044 69.340 138.3  Total 2002 33,279 22,089 10.683 66.051 69.514 135.5  2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70.600 71.320 141.9 A/M/J 35.476 24.224 11.584 71.284 71.688 142.9 J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 72.558 148.2 O/N/D 39.480 25.760 13.160 78.400 73.828 152.2  Total 2003 36.970 24,640 12,372 73.982 72.351 146.3								130,076
2002 - J/F/M 30.668 21.684 11.280 63.632 69.900 133.5 A/M/J 32.444 21.860 10.456 64.760 69.500 134.2 J/A/S 34.324 22.200 10.244 66.768 69.316 136.0 O/N/D 35.680 22.612 10.752 69.044 69.340 138.3  Total 2002 33,279 22,089 10.683 66,051 69.514 135.5  2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70.600 71.320 141.9 A/M/J 35.476 24.224 11.584 71.284 71.688 142.9 J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 72.568 148.2 O/N/D 39.480 25.760 13.160 78,400 73.828 152.2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3		Total 2001	25.928	20.632	8.800	55.360	70.427	125,787
A/M/J 32.444 21.860 10.456 64.760 69.500 134.2  J/A/S 34.324 22.200 10.244 66.768 69.316 136.0  O/N/D 35.680 22.612 10.752 69.044 69.340 138.3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70,600 71.320 141.9  A/M/J 35.476 24.224 11.584 71,284 71.688 142.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75,644 72.568 148.2  O/N/D 39.480 25.760 13.160 78,400 73.828 152.2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3		100.12007	20,020	25,552	5,555	,	7 5 , 12 .	,, ,
A/M/J 32.444 21.860 10.456 64.760 69.500 134.2  J/A/S 34.324 22.200 10.244 66.768 69.316 136.0  O/N/D 35.680 22.612 10.752 69.044 69.340 138.3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70,600 71.320 141.9  A/M/J 35.476 24.224 11.584 71,284 71.688 142.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75,644 72.568 148.2  O/N/D 39.480 25.760 13.160 78,400 73.828 152.2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3	2002 -	J/F/M	30.668	21 684	11 280	63.632	69 900	133,532
J/A/S 34.324 22.200 10.244 66,768 69.316 136.0 O/N/D 35.680 22.612 10.752 69.044 69.340 138.3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69.514 135,5  2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70,600 71.320 141.9 A/M/J 35.476 24.224 11.584 71.284 71.688 142.9 J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 72.568 148.2 O/N/D 39.480 25.760 13.160 78.400 73.828 152.2 Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3								134,260
O/N/D 35,680 22.612 10.752 69,044 69.340 138,3  Total 2002 33,279 22,089 10,683 66,051 69,514 135,5  2003 - J/F/M 35,808 23,460 11.332 70,600 71.320 141,9  A/M/J 35,476 24,224 11,584 71,284 71,688 142,9  J/A/S 37,116 25,116 13,412 75,644 72,568 148,2  O/N/D 39,480 25,760 13,160 78,400 73,828 152,2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3								136,084
2003 - J/F/M 35.808 23.460 11.332 70.600 71.320 141.9 A/M/J 35.476 24.224 11.584 71.284 71.688 142.9 J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 72.568 148.2 O/N/D 39.480 25.760 13.160 78.400 73.828 152.2  Total 2003 36.970 24.640 12.372 73.982 72.351 146.3  2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81.164 74.500 155.6 A/M/J J/A/S						69,044		138,384
A/M/J 35.476 24.224 11.584 71.284 71.688 142.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75,644 72.568 148.2  O/N/D 39.480 25.760 13.160 78,400 73.828 152.2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81,164 74.500 155,6  A/M/J J/A/S		Total 2002	33,279	22,089	10,683	66,051	69,514	135,565
A/M/J 35.476 24.224 11.584 71.284 71.688 142.9 J/A/S 37.116 25.116 13.412 75,644 72.568 148.2 O/N/D 39.480 25.760 13.160 78,400 73.828 152.2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81,164 74.500 155,6 A/M/J J/A/S								
A/M/J 35.476 24.224 11.584 71.284 71.688 142.9  J/A/S 37.116 25.116 13.412 75,644 72.568 148.2  O/N/D 39.480 25.760 13.160 78,400 73.828 152.2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81,164 74.500 155,6  A/M/J J/A/S	2003 -	J/F/M	35.808	23 460	11.332	70,600	71.320	141,920
J/A/S 37.116 25.116 13.412 75.644 72.568 148.2 O/N/D 39.480 25.760 13.160 78.400 73.828 152.2 Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3 2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81,164 74.500 155,6 A/M/J J/A/S								142,972
O/N/D 39.480 25.760 13.160 78,400 73.828 152,2  Total 2003 36,970 24,640 12,372 73,982 72,351 146,3  2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81,164 74.500 155,6  A/M/J J/A/S						75,644		148,212
2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81,164 74.500 155,6 A/M/J J/A/S		O/N/D		. 25.760	13.160	78,400	73.828	152,228
2004 - J/F/M 41.252 26.564 13.348 81,164 74.500 155,6 A/M/J J/A/S		Total 2003	36,970	24,640	12,372	73,982	72,351	146,333
A/M/J J/A/S	2004	I/E/M		00.504	12.240	81 164	74.500	155,664
	- 1004	A/M/J J/A/S	41.252	26.564	13.348	01,104	74.300	100,004
Total 2004		Total 0004						

Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







AUGUST 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

**AOÛT 2004** 

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA



Canadã



#### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2003. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

(r) Revised

\* Not Applicable

\*\* Not Available

- No Activity

+ Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2003. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

(r) Chiffres revisés

\* Sans objet

\*\* Aucune donnée

Aucune activité

+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres o /	Centres de							
		F0 000 D		. 741			10,000-49,999						
			oulation and o bitants et plus				population 10 000-49 999				All Canada	1 (3)	
							habitants						
		Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total	Total	Other	Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total
		det'd	det'd		Other			Areas	det'd	det'd		Other	
Period		Maisons	Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année		ind.	jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts							Mis en chantier						
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004 -	J	4,582	751	991	3,258	9,582							
	F	5,018	704	1,335	3,236	10,293							
	M	6,429	761	1,535	4,814	13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
	Α	9,064	1,268	1,688	6,411	18,431							
	M	10,084	1,257	2,161	5,373	18,875							
	J	9,583	1,159	1,742	6,116	18,600	4,235	7,237	38,368	4,155	5,983	18,872	67,378
	J	9,871	1,203	1,744	3,569	16,387							
	Α	8,436	955	1,573	7,791	18,755							
	S												
	0												
	Ν												
	D												
	ugust 2003	60,694	7,807	11,943	34,612	115,056							
janvier - ao	ût 2004	63,067	8,058	12,769	40,568	124,462							
Completion	s			,	,		Achevés						
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004 -	J	7,144	950	1,304	3,545	12.943							
	F	5,884	676	1,128	2,689	10,377							
	M	6,087	912	1,222	3,718	11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
	A	6,355	909	1,505	3,068	11,837	0,000			_,			,
	M	7,082	1,061	1,539	3,213	12,895							
	J	7,634	970	1,859	5,210	15,673	3,091	5,148	27,587	3,402	5,343	12,312	48,644
	J	9,352	1,329	1,830	5,379	17,890	-,	-,		-,	.,	,	,
	A	8,266	1,079	1,807	5,027	16,179							
	S	0,200	1,070	1,007	0,021	10,170							
	0												
	N												
	D												
January - A	ugust 2003	57,134	6,696	10,204	28,248	102,282							
janvier - ao	ût 2004	57,804	7,886	12,194	31,849	109,733							
Under Con	struction (2)						En construction	(2)					
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004 -	1	20.004	6.064	11.050	61,406	116,209							
2004 -	J	36,881	6,064	11,858 12,055	61,406	116,209							
	F M	36,014 36,342	6,109 5,955	12,055	63,087	117,743	5,475	8,673	45.587	6,867	13,579	65,858	131,891
1	A	39,044	6,314	12,539	66,353	124,249	0, 170	0,010	.0,501	-,,		,	,,00
	M	42,036	6,520	13,163	68,531	130,250							
	J	43,970	6,715	13,059	69,156	132,900	6,619	10,742	56,323	7,628	14,217	72,093	150,261
		44,458	6,601	12,969	67,258	131,286	0,010	10,112	30,020	,,020		,	,
	J				70,029	133,853							
	A	44,619	6,480	12,725	70,029	100,000							
	S												
	0												
	N												

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		000 Population and 000 âmes et plus (					Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J F	91.9 98.1	96.7 59.3	188.6 157.4					218.2			
M	107.4	77.8	185.2	99.3	77.9	177.2	29.6	187.0 214.8	124.2	82.6	206.8
A	100.4	62.5	162.9	55.5	11.5	111.2	. 29.0	186.8	124.2	02.0	200.0
M	109.9	75.2	185.1					209.0			
j	103.4	76.0	179.4 *	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3	124.9	74.8	199.7
J	98.4	76.2	174.6					199.8			
Α	105.1	83.5	188.6			1900		213.8			
S	105.1	68.1	173.2	; 103.0	76.1	179.1	25.2	198.4	125.0	79.3	204.3
0	108.1	82.1	190.2					217.1			
N	101.3	.,., 86.5 A						214.7			
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
2003 - J	95.4	61.9	157.3					187.6			
F	101.8	121.9	223.7					254.0			
M	94.5	97.0	191.5	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8	123.0	97.9	220.9
Α	98.9	83.3	182.2					205.6			
M	95.5	75.9	171.4					194.8			
J	99.2	84.0	183.2	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6	118.0	84.2	202.2
j	104.1	92.6	196.7					223.3			
A	100.9	106.0	206.9					233.5			
S	100.9	103.3	204.2	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8	125.1	104.1	229.2
0	101.7	113.4	215.1					242.8			
N D	105.8 103.5	83.3 88.2	189.1 191.7	103.7	94.8	198.5	. 27.7	216.8 219.4	128.1	98.1	226.2
2004 - J	95.1	75.0	170.1	•				201.5			
F	101.2	89.5	190.7					222.1			
M	106.8	114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.5
Α	104.3	106.1	210.4					234.0			
M	108.1	100.4	208.5					232.1			
J	101.9	106.6	208.5	104.7	104.4	209.1	23,6	232.1	125.9	106.8	232.7
J	107.5	84.3	191.8	* *	,			218.6			
A S O Z D	100.2	114.6	214.8					241.6			
N											

<sup>)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année	Nfld.La		N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. CB.	Canada
Starts			21.01		-	1	Mis en chantier	r					
2003 - J F M A A A A A A A A A A A A A A A A A A	1 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	30 21 33 9 23 9 31 23 58 65 44 101 06 103 84 38 69 59 41 52 41 52 48 92 4 41 18 47 46 10 78 89 116 46 72 79 48	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535 141 68 250 192 298 499 311 340	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 265 67 35 37 179 326 326 326 326 292	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 946 946 946 950 318 199 346 564 912 1,230 965 859	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,015 2,624 3,773 5,528 5,342 4,082 3,720 3,281	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,324 3,677 5,730 7,299 8,141 8,002 7,265 8,894	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150 96 160 149 219 274 257 310 582	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 66 182 270 580 225 223 280	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,605 2,288 1,985 2,481 2,124 2,425 2,268 3,516 2,523 2,717	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,236 2,707 2,455 2,914 3,122 3,998 3,056 3,579	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 2,122 2,122 2,122 2,1805 2,284 1,773 2,022 3,499 2,856 2,653 2,569 3,384	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 20,075 16,594 14,408 10,177 10,980 14,326 19,804 20,373 19,965 17,575 19,997
Completions						. ,	Achevés						
2003 - J F M A M J J A S S O N D D 2004 - J F M M J J J A N D D D D D D D D D D D D D D D D D D		75 34 07 22 67 13 26 22 02 9 89 9 42 43 37 38 61 39 84 116 80 122 72 67 95 56 72 47 752 19 38 16 51 18 29 32 83 43 64 64	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 169 93 461 280 176 232 293 234	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197 438 274 578 149 174 146 126 309	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688 758 586 1,210 583 519 539 645 771	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688 2,607 1,801 2,520 2,179 2,403 4,339 7,497 4,139	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,386 4,693 5,214 5,810 6,372 6,835 6,751 5,961	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 48 199 60 131 258 372 478 266	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 157 107 172 93 167 361 171 207	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,288 2,130 2,101 2,164 2,428 2,546 2,211 3,329	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,726 3,271 2,739 3,323 2,493 2,436 2,333 2,388 2,853 3,279 2,860 3,802	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929 1,813 1,702 1,790 1,805 1,723 1,867 1,983 3,169	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,668 17,329 14,396 15,668 14,057 11,218 13,067 12,765 13,870 16,859 19,736
Under Const	truction (2)					E	n construction	(2)					
2003 - J F M A A M J J A A S C O N D D A A A M M J J A A S C O N D D D A A M M D D A A B C O N D D A A B C O N D D D A A B C O O N D D D D A B C O O N D D D D D D D D D D D D D D D D D	1 5	05 182 ** ** ** ** 79 129 ** ** ** **	2,064 ** 2,365 ** 2,068 ** ** 2,138 ** 1,875 ** 2,173 **	** 986 ** 1,539 ** 2,132 ** 2,007 ** ** 1,218 ** 1,218	3,696 ** ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332 ** 4,701 **	16,561 **  17,939  **  16,879  **  19,046  **  20,527  **  26,567  **	50,424 **  54,226  **  58,546  **  59,419  **  59,967  **	1,131 ** 1,051 ** ** 1,187 ** 1,399 ** 1,497 ** **	1,434 ** ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292 ** 1,255 ** 1,709 **	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474 ** 20,547 ** 21,632 **	22,463 ** 22,851 ** 23,487 ** 23,165 ** 23,299 ** 24,827 **	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113 ** 19,911 ** 23,457 **	108,417 108,417 116,092 ** 122,439 ** 126,075 ** 123,218 ** 139,519 **

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Centres of 2003-	f 10,000 Pop J F	oulation and Over	(1)											Canada
2003-	F	0.0					C	entres de 10 00	00 âmes et plus	5 (1)				
		0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
	3.0	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
	IVI	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
	Α	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
	M	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
	J	1.8	0.8	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
	J	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	27.8	196.7
	A	1.9	0.4	3.1	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.9	32.6	39.4	27.4	206.9
	S	1.7	0.6	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4	30.2	204.2
	0	2.7	0.5	2.1	2.6	7.9	44.1	94.8	4.9	2.9	30.0	37.8	30.5	215.1
	Ν	2.3	0.4	4.2	2.6	9.5	44.8	73.7	2.9	2.1	31.0	36.0	25.1	189.1
	D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
2004-	J	1.9	1.2	2.7	1.7	7.5	37.0	62.8	1.9	2.5	29.6	34.0	28.8	170.1
2004	F	4.3	0.2	2.2	1.4	8.1	47.5	70.5	2.6	1.4	34.1	38.1	26.5	190.7
	M	2.1	0.6	9.5	1.5	13.7	55.4	. 86.5	. 2.4	2.7	32.1	37.2	28.7	221.5
	A	2.2	0.6	2.7	3.0	8.5	48.1	82.7	2.7	3.2	28.3	34.2	36.9	210.4
	M	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.7	84.1	2.7	6.4	25.9	35.0	31.8	208.5
	J	2.1	0.9	3.6	2.5	9.1	44.3	84.6	2.5	2.0	36.5	41.0	29.5	208.5
	j	2.0	0.6	2.7	2.8	8.1	46.7	75.9	3.2	2.1	28.0	33.3	27.8	191.8
	A	1.9	0.5	3.5	2.8	8.7	43.7	87.3	5.7	3.1	29.1	37.9	37.2	214.8
	S				2.10			00	0	0.,		01.0	0112	
	0													
	N													
	D													
								Canada						
2002-	J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
	A/M/J	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
	J/A/S	2.3	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
	O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
2003-	J/F/M	1.6	0.7	10.1	3.6	16.0	46.2	89.9	3.5	3.4	38.6	45.5	23.3	220.9
2000-		2.9	1.0	4.1	4.9	12.9	44.0	79.4	3.7	3.7	35.3	42.7	23.2	202.2
	A/M/J J/A/S	2.9	0.7	4.1	4.8	12.9	56.2	85.5	4.3	3.2	37.5	45.0	29.6	229.2
	O/N/D	3.0	0.7	5.2	4.2	13.1	56.2	86.5	4.9	2.9	34.3	42.1	28.3	226.2
2004-	LITTONA	3.5	1.0	5.0	2.4	12.9	59.0	79.5	4.0	3.0	36.4	43.4	30.8	225.5
2004-	J/F/M	3.5	1.0	5.9	2.4	12.8 12.2	55.4	87.9	4.0	4.6	33.8	42.5	34.7	232.7
	A/M/J J/A/S O/N/D	2.8	1.2	4.1	4.1	12.2	55.4	. 87.9	4.1	4.0	33.6	42.5	34.7	232.1

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001



### Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

August / août

							August 7	aout
			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total
			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
Period			propriétaires-	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Année			occupants					
Starts					Mis	en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		160	-	_	-	-	160
	P.E.I.	ÎPÉ.	36	3	-	-	-	39
	N.S.	NÉ.	- 216	2	80	-	-	298
	N.B.	NB.	210	39	14	-	-	263
	Atlantic	Atlantique	622	44	94	-	-	76
	Que.	Qc	1,212	1,004	836	28	-	3,080
	Ont.	Ont.	5,032	78	3,576	-	~	8,686
	Man.	Man.	202	284	50	-		530
	Sask.	Sask.	121 `	25	106	· -	_	25
	Alta.	Alb.	1,836	86	491	-		2,413
	Prairies	Prairies	2,159	395	647	_		3,201
	B.C.	CB.	889	98	2,041	-	-	3,028
	Total		9,914	1,619	7,194	28	-	18,755
Completion	ns				Ach	evés		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	145	-	-	-	_	145
	P.E.I.	îPÉ.	55	-		-	-	55
	N.S.	NÉ.	139	1	48	_	_	188
	N.B.	NB.	167	101		_	_	268
	Atlantic	Atlantique	506	102	48	_	_	656
	Que.	Qc	1,859	518	1,237	28	_	3,642
	Ont.	Ont.	4,771	137	896		_	5,804
	Man.	Man. · ·	1-79		32			211
	Sask.	Sask.	101	4	72			177
	Alta.	Alb.	1,709	. 226	1.018			2,953
						-	-	
	Prairies	Prairies CB.	1,989	230 599	1,122	-	-	3,341
	B.C.	CB.	941	599	1,196	-	-	2,736
	Total	4	10,066	1,586	. 4,499	28	-	16,179
Under Con	nstruction (2)				En c	construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.		928	. 5	67	-	-	1,000
	P.E.I.	îPÉ.	159	88	12	-	-	259
	N.S.	NÉ.	844	594	690	-	-	2,128
	N.B.	NB.	925	390	30	-		1,345
	Atlantic	Atlantique	2,856	1,077	799	-	_	4,732
	Que.	Qc	6,280	6,395	8,346	391	_	21,412
	Ont.	Ont.	30,296	3,660	27,758	5	_	61,719
	Man.	Man.	842	384	325			1,551
	Sask.	Sask.	746	39	940			1,725
				1,594	9,524		-	19,827
	Alta.	Alb.	8,709			•		
	Prairies	Prairies	10,297	2,017	10,789	-		23,103
	B.C.	CB.	6,287.	1,313	15,287	-	-	22,887
	Total		56,016	14,462	62,979	396		133,853

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>. (1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6 Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Dwelling Starts by U	rban Area						Logements	mis en ch	antier par	région urba	ine	
	August / a	oût					January - Au	gust	/ janvier	r - août		
	2003			2004			2003			2004		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métrop	olitaines				
Abbotsford	51	16	67	41	18	59	398	314	712	408	340	748
Calgary	831	170	1,001	907	253	1,160	6,372	3,225	9,597	6,217	3,043	9,260
Edmonton	626	925	1,551	753	182	935	5,081	3,284	8,365	5,021	1,753	6,774
Greater Sudbury Halifax	42 187	62	42 249	53 190	83	53 273	194 1,209	672	194	243	EEC.	243
Hamilton	239	161	400	223	338	561	1,247	851	1,881 2,098	1,126 1,337	556 1,342	1,682 2,679
Kingston	105	12	117	83	-	83	559	18	577	437	28	465
Kitchener	296	71	367	266	28	294	1,972	466	2,438	1,735	615	2,350
London	205	200	405	227	46	273	1,259	999	2,258	1,564	582	2,146
Montréal	702	1,591	2,293	693	1,528	2,221	7,517	7,533	15,050	8,145	11,066	19,211
Oshawa Ottawa-Gatineau	327 515	16 570	343 1.085	211 483	9 419	220 902	2,185	356	2,541	1,779	620	2,399
Gatineau	179	139	318	152	19	171	3,286 1,085	2,678 603	5,96 <b>4</b> 1,688	3,622 1,245	2,991 703	6,613 1,948
Ottawa	336	431	767	331	400	731	2,201	2,075	4,276	2,377	2,288	4,665
Québec	234	302	536	136	242	378	1,990	1,880	3,870	1,964	2,011	3,975
Regina	43	20	63	47	124	171	331	253	584	366	391	757
Saguenay	39	14	53	17	-	17	197	149	346	182	44	226
St. Catharines-Niagara	117	16	133	123	56	179	. 790	155	945	878	249	1,127
Saint John St. John's	17 125	12 33	29 158	46 133	27	46 160	222 771	135 185	357 956	268 946	41 197	309 1,143
Saskatoon	71	95	166	81	21	81	496	569	1,065	581	450	1,031
Sherbrooke	48	42	90	36	42	78	366	306	672	366	523	889
Thunder Bay	29	-	29	32	-	32	133	-	133	163	-	163
Toronto	2,239	1,965	4,204	2,185	3,373	5,558	15,926	13,310	29,236	15,557	12,742	28,299
Trois-Rivières	41	20	61	46	43	89	296	97	393	334	205	539
Vancouver	607	902	1,509	627	1,661	2,288	4,179	5,349	9,528	4,561	8,956	13,517
Victoria	98 202	139 24	237 226	. 99 187	89 24	188 211	659	655 151	1,314 1,384	819 1,194	581 402	1,400 1,596
Windsor Winnipeg	182	186	368	204	332	536	1,233 1,102	310	1,412	1,270	503	1,773
Total	8,218	7,564	15,782	8,129	8,917	17,046	59,970	43,900	103,870	61,083	50,231	111,314
Large Urban Centres and Urba			,				Grands centres (					
Barrie	217	8	225	149	8	157	1,285	400	1,685	1,312	145	1,457
Belleville	35	-	35	31	7	38	213	28	241 205	265	35 54	300 284
Brantford Cape Breton	33 14	9	42 14	12 25		12 25	180 122	25 7	129	230 152	56	208
Charlottetown	33	_	33	36	3	39	207	117	324	256	80	336
Chatham-Kent	16		16	6	-	6	71	8	79	102	5	107
Chilliwack	27	28	55	69	118	187	185	112	297	373	302	675
Cornwall	26	-	26	32	-	32	153	-	153	146	- 100	146
Drummondville	19	46	19	33	13 37	46 85	239	104 231	343 549	297 358	109 131	406 489
Fredericton	77 43	46 15	123 58	48 24	31	24	220	82	302	269	104	373
Granby Guelph	54	30	84	74	12	86	454	191	645	631	332	963
Kamloops	17	4	21	29	4	33	141	15	156	253	· 14	267
Kawartha Lakes	45	1-	45	44	6	50	232	11	243	214	9	223
Kelowna	121	5	126	58	8	66	895	444	1,339	960	387	1,347
Lethbridge	54	-	54	83	12	95	390	50	440	424	167	591
Medicine Hat	48	14	62	64	76 22	140 132	326 607	36 321	362 928	387 629	188 57	575 686
Moncton Nanaimo	127 52	28	155 52	110 75	56	132	390	15	405	576	62	638
Norfolk	11	60	71	22	10	32	56	60	116	168	44	212
North Bay	13	-	13	11	-	.11	74	-	74	95		95
Peterborough	44	4	48	48	-	48	266	45	311	319	20	339
Prince George	19	-	19	22	-	22	67	-	67	115	114	229
Red Deer	84	6	90	79	4	83	594	143	737	584	302	886
Saint-Jean-sur-Richelieu	32	-	32	25	31	56 10	412 129	200	612 129	419 114	337	756 114
Sarnia Sault Sto Maria	20	-	20 9	10 9		9	55		55	73	_	73
Sault Ste. Marie Shawinigan	2	-	2	9		-	51	4	55	64	4	68
Vernon	35		35	34	20	54	199	6	205	257	48	305
Total	1,327	257	1,584	1,262	447	1,709	8,531	2,655	11,186	10,042	3,106	13,148
All Centres of 50,000 Populati	on and Over				0.264	10 755	Tous les centres		es et plus	71 125	53 337	124 462

9,391

(1) Data on 2001 census definitions.

9,545 7,821 17,366

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

9,364 18,755 68,501 46,555 115,056 71,125 53,337 124,462



Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completion	ns /	Achevés							d Dwelling Un		
					Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)							
	2003 August / ad	oût		2004 August / ad	oût		2003 August / août			2004 August / août		
Area (2) Endroit (2)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métr	opolitaines				
Abbotsford	65	16	81	85	12	97	42	7	49	52	6	58
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax	938 645 36 178	430 342 - 116	1,368 987 36 294	1,014 570 36 94	400 689 - 24	1,414 1,259 . 36 . 118	790 668 15 35	309 817 - 106	1,099 1,485 15	908 706 4 37	465 615 - 308	1,373 1,321 4 345
Hamilton Kingston Kitchener	251 79 318	143 - 126	394 79 444	195 83 230	128 - 86	323 83 316	76 22 89	61 - 140	137 22 229	88 71 113	53 6 235	141 77 348
London Montréal Oshawa	181 678 281	1,093 29	185 1,771 310	205 1,112 213	1,260 61	222 2,372 274	66 504 16	36 941 4	102 1,445 20	75 587 14	312 1,688 8	387 2,275 22
Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa	537 216 321	266 73 193	803 289 514	496 224 272	691 268 423	1,187 492 695	74 2 72	184 - 184	258 2 256	81 9 72	470 52 418	551 61 490
Québec Regina Saguenay	239 38 25	136 38 4	375 76 29	172 35 38	139 28 6	311 63 44	83 19 1	284 69 37	367 88 38	95 24 1	306 22 4	401 46 5
St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	122 25 101	27 - 14	149 25 115	109 40 123	49 8 22	158 ·48 145	77 22 12	11 4 14	88 26 26	58 63 10	19 3 17	77 66 27
Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	85 74 21	23 77 -	108 151 21	70 48 9	44 117	114 165 9	41	132 12	173 12 3	39 1 7	32 10	71 11 7
Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	1,947 34 491 65	1,229 10 714	3,176 44 1,205 65	1,966 40 540 120	912 20 1,473 61	2,878 60 2,013 181	568 12 550 75	1,213 33 737 71	1,781 45 1,287 146	576 9 503 59	798 4 319 25	1,374 13 822 84
Windsor Winnipeg	161 162	3 58	164 220	208 211	-	208	13	7 61	20 199	8 144	10 37	18 181
Total	7,777	4,898	12,675	8,062	6,247	14,309	4,011	5,290	9,301	4,333	5,772	10,105
Large Urban Centres and Urba	an Agglomerations			,			Grands centre	es urbains et ag	glomérations u	ırbaines		
Barrie	217	. 5	222	168	126 5	294	117	66	183	189	95	284
Belleville Brantford	16 47	7	23 47	48	5	53	10	12	22	9	4	13
Cape Breton	25	4	- 29	26	44	70	4	-	4	4	44	-
Charlottetown Chatham-Kent Chilliwack	32 6 7	- 4 17	32 10 24	55 12 61	50	55 12 111	7 6 23	3 7	7 9 30	6 13 25	19 2 10	25 15 35
Cornwall Drummondville Fredericton	9 42 37	13 42	9 55 79	18 23 41	12	. 18 35 41	1 9	48 20	49 29 82	1 5 14 7	17 9 68	22 23 75
Granby Guelph Kamloops	53 91 23	9 85 -	62 176 23	27 98 14	22 18 46	49 116 60	10 13 23	72 44 14	57 37	16 14	29 17	45 31
Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	27 126 82	34	27 160 82	30 117 66	38 71	30 155 137	9 51 40	2 48 -	11 99 40	6 73 49	8 56 39	14 129 88
Medicine Hat Moncton Nanaimo	55 47 61	- 4	55 47 65	54 89 71	90 -	58 179 71	51 10 20	18 84 27	69 94 47	55 24 22	17 326 3	72 350 25
Norfolk North Bay Peterborough	12 23 35	-	12 23 35	5 16 29	- - 4	5 16 33	5 5 12	10 11	5 15 23	5 5 4	8 10 3	13 15 7
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	10 81 34	9	10 90 40	10 73 69 16	. 12	10 85 114 16	12 73 9	59 6	12 132 15 9	5 53 15 22	46 16 20	5 99 31 42
Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan			14 3 1	. 9	-	9 - 38	4 16	2 - 5	6 - 21	15 1 24	- 2	15 1 26
Vernon Total	1,236	239	1,475	1,283	587	. 1,870	549	558	1,107	688	868	1,556
		239	1,475	1,200		-,,,,,,		res de 50,000 âi				
All Centres of 50,000 Population	on and Over 9,013	5.137	14,150	9,345	6,834	16,179	4,560	5,848	10,408	5,021	6,640	11,661

 <sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
 (2) Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période indiquée.
 Onnées fondées sur les définitions du recensement de 2001
 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines



New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

August / août

					August / aout							
	Newly Comp	leted and	Unabsorbed Un	its	Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés							
	Homeownership	0	Rental .		Condominium		Co-op	Total				
	Logements de		Logements locatifs		Logements de		Logements					
Area (1)	propriétaires-oc	cupants					coopératifs					
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004		
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Abbotsford	-	3	7 117	181	- 192	6	-	-	7	6		
Calgary Edmonton		1	649	407	168	281 207	-	-	309 817	465 615		
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-			-	-		
Halifax Hamilton	37	4 39	. 106	101	24	203 13	-	-	106 61	308 53		
Kingston	-	6	_	_	-	-	_		-	6		
Kitchener	42	30	85	197	13	8	-	-	140	235		
London Montréal	6 <b>2</b> 5	16	256	277 521	29 660	35 1,151	-	-	36 941	312 1,688		
Oshawa	3	8	250	521	1	- 1,131	-	-	4	8		
Ottawa-Gatineau	85	87	88	246	11	137	-	-	184	470		
Gatineau Ottawa	- 85	7 80	- 88	5 241	11	40 97	-		184	52 418		
Québec	3	9	229	168	52	129	-		284	306		
Regina	-	-	-	~	69	22	-	-	69	22		
Saguenay St. Catharines-Niagara	4	11	37	.2	7	6	-	-	37 11	4 19		
Saint John	4	3	-	-	-	-		-	4	3		
St. John's		11	14	- 0.4	- 44	6	-	-	14	17		
Saskatoon Sherbrooke	1 1 2	_	91	24	41 · 12	8 10	-	-	132 12	32 10		
Thunder Bay		_		_	100	-	_	_	-	-		
Toronto	131	102	681	207	401	489	-	-	1,213	798		
Trois-Rivières		-	33	4	-	400	-	-	33	4		
Vancouver Victoria	20	24	458	165 2	259 38	130 23		-	737 71	319 25		
Windsor	. 7					10.	-	-	7	10		
Winnipeg	-	-	52	12	9	25	-	-	61	37		
Total	367	354	2,937	2,519	1,986	2,899	-	-	5,290	5,772		
Completions					Achevés							
Metropolitan Areas				,								
Régions métropolitaines												
Abbotsford	12	4	-	-	4	8	-	-	16	12		
Calgary				-	430	400	-	-	430	400		
Edmonton Greater Sudbury	12	3	238	195	92	491	-	-	342	689		
Halifax	8	20	108	-	_	4		-	116	24		
Hamilton	100	90	~	-	43	38	*	-	143	128		
Kingston Kitchener	- 57	48	69	38	-	-	-	-	126	86		
London	-	-	4	2	-	15	•	-	4	17		
Montréal	33	40	356	220	680	972	24	28	1,093	1,260		
Oshawa Ottawa-Gatineau	29 169	61 117	86	40	11	534	-	_	29 266	61 691		
Gatineau	28	26	42	27	3	215	<u>-</u>	-	73	268		
Ottawa	141	91	44	13	. 8	319		-	193	423		
Québec Regina	12	34	41	83	· 83	22 28		-	136 38	139 28		
Saguenay		2	4	4	-		-	-	4	6		
St. Catharines-Niagara	27	29	**	2		18	-		27	49		
Saint John	-	8	-				-	-	14	8 22		
St. John's Saskatoon	- 14	22	-	7	23	44	-	-	23	44		
Sherbrooke	-	4	74	91	3	22	-	-	77	117		
Thunder Bay	-	-		-	-	-	-	-	-	-		
Toronto	345	431	17	20	867	481	-	-	1,229 10	912		
Trois-Rivières Vancouver	12	29	10 143	20 458	559	986	-	-	714	1,473		
Victoria	-		-	57	-	4	-	-	-	61		
Windsor Winnipeg	3	-	- 52	-	6	-			3 58	-		
				4.040		4.007	24	20		6 247		
Total	833	942	1,202	1,210	2,839	4,067	24	28	4,898	6,247		



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivitié	Uni	its	- Av	Drice	Uni							
-	Nomb. logem	nre de nents	Av. Price Prix Moyen		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price <i>Prix Moyen</i> \$	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	40	45	303,798	339,311	43	42	303,300	338,738	42	52	294,617	336,6
Calgary	791	873	262,404	270,904	814	883	263,962	274,617	788	903	259,051	281,5
Edmonton	565	757	216,162	230,456	618	713	216,719	232,955	668	706	217,087	233,8
Greater Sudbury	11	12	180,273	218,667	14	9.	184,714		15	4	188,467	
Halifax	29	45	230,714	314,946	25	40	254,812	288,208	35	37	251,671	297,1
Hamilton	87	85	247,111	318,605	74	79	254,927	316,281	76	88	252,298	313,8
Kingston	29	71	205,083	207,323	29	53	195,532	211,434	22	69	198,818	223,5
Kitchener	130	136	226,316	252,904	115	130	222,345	244,439	89	113	235,786	248,2
London	70	66	216,085	230,521	62	72	209,518	242,250	66	75	205,946	251,5
Montréal	709	695	211,116	237,565	505	586	223,234	244,060	504	587	220,615	244.5
Oshawa	17	19	244,308	261,457	16	15	228,584	267,199	16	14	243,190	261.0
Ottawa-Gatineau	86	76	298,424	320,303	73	81-	304,040	310,109	70	80	308,706	305,2
Gatineau	12	4	178,750		8	7			2	9		
Ottawa	74	72	317,831	327,028	65	74	316,691	325,308	68	71	311,756	324,9
Québec	109	116	159,899	173,883	68	102	159,116	159,657	83	95	167,348	162,3
Regina	33	29	183.459	199.122	30	25	183.184	202.157	19	24	184.030	201.
Saguenay	. 1	2			1	5			1	1		
St. Catharines-Niagara	78	68	228,148	255,940	79	. 55	226,726	251,235	77	58	231,049	256,
Saint John	25	51	196,373	179,262	22	53	194,311	179,569	21	63	195,429	175,
St. John's	. 18	11	177,533	232,736	15	. 11	173,767	224,173	12	10	183,875	236,
Saskatoon	38	44	179,499	176,491	31	28	191,313	188,834	41	35	181,735	201,3
Sherbrooke	-	3	-		-	1	-		-	1	-	
Thunder Bay	3	8			2	6			3	7		
Toronto	621	549	332,202	430,613	576	. 524	343,288	442,416	568	573	366,011	463,
Trois Rivières	20	10	107,250	125,400	12	6	97,500		12	9	97,500	040
Vancouver	601	477	475,712	561,376	570	466	489,379	582,839	550	503	495,041	616,7
Victoria	71	41	342,930	392,915	64	49	356,473	394,373	67	51	357,869	409,0
Windsor Winnipeg	6 142	1 134	216,672	251,126	9 143	5 142	227,962	249,628	13 138	8 144	181,442 233,274	250,5
Sub-Total / Total partiel	4,330	4,424	279,318	305,088	4.010	4,181	287.991	312.741	3,996	4.310	289,662	325.4
Large Urban Centres and Urban			279,310	300,000	4,010	4,101	201,991	312,741	3,330	4,310	203,002	525,5
•	49		246 502	211,991	98	182	201,526	218,232	117	189	209,277	218.7
Barrie	49	229	216,593	211,991	30	102	201,520	210,232	117	7	209,211	210,1
Belleville	24	35	170 /17	170 467	10	23	100.000	150 606	10	9	195,600	
Brantford Cape Breton	24 4	5	170,417	172,457	4	5	190,900	159,696	4	4	193,000	
Charlottetown	8	37		120,108	16	40	113,813	127,350	7	6		
Chatham-Kent	6	10		158,000	6	10		158,000	6	13		157,8
Chilliwack	30	7	228,463	150,000	27	13	233,507	284,231	23	25	233,170	279,4
Cornwall	50	: 4	220,700		2.1	1	200,007	204,201	20	1	200,170	210,
Drummondville	_	. 4	_		2	. 9			1	5		
Fredericton	.9	20		192,889	. 9	14		206,177	7	14		206,1
Granby	12	15	144,167	129,133	9	7		200,177	10	7	131,000	,
Guelph	23	10	246,033	254,961	17	13	259,539	251,124	13	16	266,805	247.5
Kamloops	24	20	228,739	214,340	23	16	227,450	212,644	23	14	227,239	218,4
	4	5	220,139	214,540	8	5	221,430	212,044	9	6	221,209	210,-
Kawartha Lakes Kelowna	59	78	294,207	370.883	55	81	299,716	355,967	49	71	323,149	365,5
Lethbridge	46	53	171,771	185,682	55	57	173,398	191,291	39	48	178,203	194,8
Medicine Hat .	43	81	199.290	190,497	37	63	224,166	217,118	49	55	214,015	232,3
Moncton	16	24	137,088	134,317	12	. 18	134,067	136,900	10	19	139,600	137.0
Nanaimo	13	. 24	254,789	104,517	12	13	269.046	288,489	13	16	273,750	333.
Norfolk	3	7	234,703		5	7	200,040	200,400	5	5	210,100	000,
North Bay	6	9		~ ~	6	9			5	5		
	12	7	217.723		13	. 6	217,012		12	4	216,348	
Peterborough									12	5	172,358	
Prince George	14	4	179,979	202 250	16	5.	181,219 194,020	200 082	73	53	172,358	197,2
Red Deer	76	. 57	191,873	203,258	85	55		200,982 160,143	9	15	190,921	174.8
Saint-Jean-sur-Richelieu	12	25	142,250	161,040	7 18	14 18	202,000	186,111	9	15 22		191,0
Samia	26	17	203,035	184,118	4	9	202,000	100,111	4	15		157,6
Sault Ste. Marie	4	3							**	1		157,0
Shawinigan Vemon	3 18	18	315,028	353,016	16	1 20	322,975	336,935	16	24	376,531	354,0
75.11011	544	789	207,358	213,852	570	714	207,934	220,114	535	674	214,797	230,3
Sub-Total / Total partiel	UT-7											

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2003

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2003

		New Constru Logements n		JNITS /	NOMBRE DE l Existing Prop Logements e	perty		New Constru Logements n	uction	MILLIONS DE \$ Existing Property Logements existants		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
1999 -	J F M A M J J A S O N D	3,490 4,595 6,401 5,988 6,142 6,472 6,228 5,193 4,973 4,476 4,510 3,472	2,959 3,691 4,088 4,239 4,890 4,357 3,246 3,348 3,578 3,758 3,014 2,811	6,449 8,286 10,489 10,227 11,032 10,829 9,474 8,541 8,551 8,234 7,524 6,283	25,815 33,628 46,988 48,426 52,417 58,766 44,512 40,417 36,773 33,588 32,892 24,253	22,342 24,074 22,312 22,604 23,842 18,325 17,057 17,875 15,509 18,587	41,243 55,970 71,062 70,738 75,021 82,608 62,837 57,474 54,648 49,097 51,479 36,838	504 646 888 830 868 930 880 761 722 656 669 512	289 386 411 443 443 389 399 429 456 381	2,789 3,532 4,922 5,106 6,214 4,864 4,358 3,865 3,540 3,540 2,550	1,478 1,380 1,382 1,499 1,226 1,099 1,075 943 1,061	4,429 5,741 7,674 7,727 8,219 9,086 7,359 6,617 6,091 5,595 5,617 4,165
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 760 705 878 881 762 797 715 764 784	329 361 558 582 404 498 347 399 439	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	440 649 484 595 470 503 489 355 476	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 6,878 5,775 4,445	3,517 4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279 3,552	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	31,088 33,390 28,856 29,012 23,977 23,625 22,890 24,308 22,996 20,713	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	572 630 754 1,086 704 732 638 544 597 670 497 597	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 6,130 5,331 4,253	1,771 2,092 2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,801 1,820 1,717 1,319	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	5,423 3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389 3,643	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,069 12,436 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 63,657 65,914 72,171 57,916 58,989 58,135 47,168 38,849	21,442 24,183 24,840 27,765 31,719 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058	56,387 65,000 77,523 82,184 91,422 97,633 103,590 86,254 89,191 87,561 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,312 1,402 1,161 937	579 572 763 672 752 721 733 651 687 792 603 664	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 7,959 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

		Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		x hypothécaires blis par les
		Rendement des obligations du gouvernement					olissements de prêts
Period	Bank Rate	Long Term	, Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année	Taux d'escompte	Å long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J 5.75		5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F 5.75		4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M 5.25		4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A 5.00		4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M 4.75		4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J 4.75		4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J 4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A 4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S 3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0 3.00	5.32	2.34	. 6.73	5.04	6.16	6.74
	N 2.50	5.66	2.07	7:06	4.56	5.64	6.51
	D 2.50	. 5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
002 -	J 2.25		1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F 2.25		2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M 2.25		. 2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A 2.50		2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M 2.50		2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J 2.75		2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J 3.00		2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A 3.00		2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S 3.00		2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O 3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N 3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D 3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
003 -	J 3.00		2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F 3.00		2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M 3.25		3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A 3.50		3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M 3.50		3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J 3.50		3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J 3.25		2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A 3.25		2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S 3.00		2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0 3.00		2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N 3.00		2.67 2.57	6.27	4.52 4.56	5.51 5.54	6.02 6.00
2004 -	J 2.75	5.15	2.25	6.03	. 4.41	5.34	5.78
.004 3	F 2.75		2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M 2.50		1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A 2.25		1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M 2.25		1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J 2.25		2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J 2.25		2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
			2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	A 2.25 S O N	5.14	2.13	. 0.17	4.23	3.40	3.01

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod. \*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

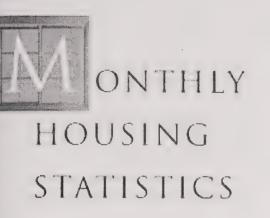
Tableau 12
Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Année - 1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	21,648 21,428 20,484 20,864	Modifications et améliorations  15,328 14,484	Coûts de transfen	Grand Total	Construction  Construction  non  résidentielle	Ensemble de la construction
1998 -	A/M/J J/A/S O/N/D	21,428 20,484	14,484	6.476		residentiene	
	J/A/S O/N/D	20,484			43,452	59.016	102,468
	O/N/D		44.000	6,884	42,796	58,708	101,504
		20,864	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	Total 1998		14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
		21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16.920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S O/N/D	24.080	17.704	7.652	49,436	64,764	114,200 117,008
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,000
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	25,060	19,828	7,696	52,584	68,844	121,428
	A/M/J	25.376	20.384	8.572	54,332	70,384	124,716
	J/A/S	25.972	21,020	8.892	55,884	71,044	126,928
	O/N/D	27,304	21,296	10.040	58,640	71,436	130,076
	Total 2001	25,928	20,632	8,800	55,360	70,427	125,787
2002 -	J/F/M	30,668	21,684	11.280	63,632	69,900	133,532
	A/M/J	32,444	. 21,860	10.456	64,760	69.500	134,260
	J/A/S	34.324	22,200	10.244	66,768	69.316	136,084
	O/N/D	35.680	22,612	10,752	69,044	69,340	138,384
	Total 2002	33,279	22,089	10,683	66,051	69,514	135,565
2003 -	J/F/M	35,808	23,460	11,332	70,600	71,320	141,920
	A/M/J	35.476	24.224	11,584	71,284	71.688	142,972
	J/A/S	37.116	25,116	13.412	75,644	72.568	148,212
	O/N/D	39.480	25.760	13,160	78,400	73,828	152,228
	Total 2003	36,970	24,640	. 12,372	73,982	72,351	146,333
0004				40.100	04.076	71.700	150,050
2004 -	J/F/M	41.116	26,700	13,460	81,276	74,780	156,056
	A/M/J J/A/S O/N/D	42.332	27,280	14,712	84,324	75.828	160,152
	Total 2004						

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







SEPTEMBER 2004

SEPTEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

**OTTAWA** 





### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2003. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

## **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2003. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

## Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres o /	Centres de							
							10,000-49,999						
		50,000 Pop	oulation and o	over (1)			population				All Canada	a (3)	
		50 000 hat	bitants et plus	(1)			10 000-49 999						
							habitants						
		Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total	Total	Other	Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total
		det'd	det'd		Other			Areas	det'd	det'd		Other	
Period		Maisons	Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année		ind.	jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts							Mis en chantier						
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,03
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,42
2004 -	J	4,582	751	991	3,258	9,582							
	F	5,018	704	1,335	3,236	10,293							
	M	6,429	761	1,535	4,814	13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,38
	Α	9,064	1,268	1,688	6,411	18,431		-,		_,	1,700	,	00,00
	M	10,084	1,257	2,161	5,373	18,875							
	J	9,583	1,159	1,742	6,116	18,600	4,235	7,237	38,368	4,155	5,983	18,872	67,37
	Ĵ	9,871	1,203	1,744	3,569	16,387			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		.,		5,,51
	Α	8,436	955	1,573	7,791	18,755							
	S	8,405	922	2,140	5,003	16,470	4,174	9,968	38,066	3,798	5,864	18,026	65,75
	0												
	N												
	D												
January - S	Sept. 2003	68,629	8,776	13,910	40,099	131,414	9,422	19,355	91,481	10,011	14,923	43,776	160,19
janvier - se	ept. 2004	71,472	8,980	14,909	45,571	140,932	10,478	21,104	97,014	10,538	15,950	49,012	172,51
Completio	ns						Achevés						
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,62
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,24
2004 -	J	7,144	950	1,304	3,545	12,943							
	F	5,884	676	1,128	2,689	10,377							
	M	6,087	912	1,222	3,718	11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,30
	A	6,355	909	1,505	3,068	11,837							
	M	7,082	1,061	1,539	3,213	12,895							
	J	7,634	970	1,859	5,210	15,673	3,091	5,148	27,587	3,402	5,343	12,312	48,64
	J	9,352	1,329	1,830	5,379	17,890							
	Α	8,266	1,079	1,807	5,027	16,179							
	S	8,535	1,166	1,880	4,265	15,846	3,971	7,756	35,481	4,168	5,903	16,090	61,64
	0												
	Ν												
	D												
	Sept. 2003	65,772	7,806	11,644	32,634	117,856	8,706	17,701	87,477	8,995	12,395	35,396	144,260
janvier - se	ept. 2004	66,339	9,052	14,074	36,114	125,579	10,145	19,862	90,458	10,542	15,117	39,469	155,586
Under Co	nstruction (2)						En construction	(2)					
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	,119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004 -	J	36,881	6,064	11,858	61,406	116,209							
	F	. 36,014	6,109	12,055	61,967	116,145							
	M	36,342	5,955	12,359	63,087	117,743	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,89
	A	39,044	6,314	12,538	66,353	124,249							
	M	42,036	6,520	13,163	68,531	130,250							
	J	43,970	6,715	13,059	69,156	132,900	6,619	10,742	56,323	7,628	14,217	72,093	150,26
	J	44,458	6,601	12,969	67,258	131,286							
	A	44,619	6,480	12,725	70,029	133,853							
	S	44,433	6,284	13,000	70,860	134,577	6,816	12,891	58,760	7,315	14,184	74,025	154,28
	0	44,400	0,204	10,000	, 0,000		5,275	,	,	.,,_	.,	,	,,0
	N												

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

	Centres of Centres de		oulation and les et plus (	. ,				Canada						
Period Année	Monthly Par mois				Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre				
	Single det'd		All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total		
	Maisons ind		Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres			
2002 - J F	91.		96.7	188.6					218.2					
M	98. 107.		59.3 77.8	157.4 185.2	99.3	77.9	. 177.2	20.0	187.0	104.0	00.0	000.0		
A	107.		62.5	162.9	99.3	11.9	· 1/1.Z	29.6	214.8 186.8	124.2	82.6	206.8		
M	109.		75.2	185.1					209.0					
J	103.		76.0	179.4	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3	124.9	74.8	199.7		
J	98.		76.2	174.6	, , , , ,			20.0	199.8	121.0	, ,	100.1		
A	105.		83.5	188.6			1		213.8					
S	105.	1	68.1	173.2	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4	125.0	79.3	204.3		
0	108.	1	82.1	190.2					. 217.1					
N	101.	3 .	86.5	187.8					214.7					
D	103.	7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9		
2003 - J	95.	4	61.9	157.3					187.6					
F	101.	8	121.9	223.7					254.0					
M	94.	5	97.0	191.5	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8	123.0	97.9	220.9		
Α	98.	9	83.3	182.2					205.6					
M	95.	5	75.9	171.4					194.8					
J	99.	2	84.0	183.2	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6	118.0	84.2	202.2		
J	104.		92.6	196.7					223.3					
Α	100.		106.0	206.9					233.5					
S	100.		103.3	204.2	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8	125.1	104.1	229.2		
0	101.		113.4	215.1					242.8					
N D	105. 103.		83.3 88.2	189.1 191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	216.8 219.4	128.1	98.1	226.2		
D	103.	5	00.2	191.7	103.7	94.0	190.5	21.1	215.4	120.1	90.1	220.2		
2004 - J	95.		75.0	170.1					201.5					
F	101.		89.5	190.7					222.1					
M	106.		114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.5		
A	104.		106.1	210.4					234.0					
M	108.		100.4	208.5	104.7	104.4	209.1	23.6	232.1 232.1	125.9	106.8	232.7		
J	101. r) 107.		106.6 84.2	208.5 192.1	104.7	104.4	205.1	23.0	225.3	125.9	100.0	252.1		
J ( A (			113.4	215.6					248.8					
S	102.		98.0	204.7	105.8	.98.6	204.4	33.2	237.9	134.4	103.2	237.6		
0 N	100.		30.0	207.7	100.0		20117	007%	200					
D														
D														

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. NÉ.	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB.</i>	Canada
Starts							1	Mis en chantier						
2003 -	J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124 62 92 41 147 210 289 264 188 204	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48 4 18 46 78 116 72 48	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535 141 68 250 192 298 499 313 345 349	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265 67 35 37 179 326 326 341 284 294	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960 318 199 346 564 912 1,230 990 865 892	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,015 2,624 4,082 3,773 5,528 5,342 4,082 3,785 3,332 3,384	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,324 3,677 5,730 7,299 8,141 8,002 7,439 9,060 7,227	138 113 107 149 200 227 392 287 470 230 150 96 160 149 219 274 257 312 579 253	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129 155 66 182 270 580 225 233 288 326	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,605 2,288 1,985 2,481 2,124 2,425 2,268 3,516 2,596 2,797 2,895	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,236 2,707 2,455 2,914 3,122 3,998 3,141 3,664 3,474	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805 2,284 1,773 2,022 3,499 2,856 2,653 2,478 3,264 2,791	9,580 13,359 11,605 16,892 17,773 18,374 18,672 20,075 16,594 14,408 10,177 10,980 14,326 19,804 20,373 20,185 17,833 20,185
Completi							· · ·	Achevés						
2003 -	J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D D A S O N D	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180 172 95 172 152 138 151 129 188 166 211	34 22 13 22 9 9 9 43 38 39 116 122 67 56 47 19 16 18 32 43 64 103	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252 169 93 461 280 176 232 295 213 331	276 242 133 173 1111 75 114 165 182 402 330 197 438 274 578 149 174 146 115 281 357	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688 758 586 1,210 583 519 539 641 724	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 2,688 2,607 1,801 2,520 2,179 2,403 4,339 7,212 3,960 3,608	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040 6,386 4,693 5,214 5,810 6,372 6,835 6,888 6,077 7,372	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134 48 199 60 131 258 372 440 233 321	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401 157 107 172 93 167 361 180 209 318	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788 2,130 2,101 2,164 2,428 2,546 2,170 3,263 2,830	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,271 2,739 3,323 2,493 2,436 2,333 2,388 2,853 3,279 2,790 3,705 3,469	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929 1,813 1,702 1,790 1,805 1,723 1,867 1,787 2,940 1,713	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668 14,057 11,218 13,067 12,765 13,870 16,859 19,318 17,406 17,164
Under Co	onstruction (2	")					Ε	n construction	(2)					
2003 -	JEMAM JJASOND JEMA	** 513 ** ** 831 ** ** 957 ** 1,005 ** ** 779 **	** 133 ** ** 283 ** ** 362 ** 182 ** ** 182 **	2,064 ** 2,365 ** ** 2,368 ** ** 2,138 ** ** 1,875 **	986 ** 1,539 ** 2,132 ** 2,007 ** 857 **	3,696 ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332 ** 3,640	16,561 ** 17,939 ** 16,879 ** 19,046 ** 20,527	50,424 ** 54,226 ** 58,546 ** 59,419 ** 55,841	1,131 ** 1,051 ** 1,051 ** ** 1,187 ** 1,399 ** ** 1,497 **	1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292 ** 1,255	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474 ** 20,547	22,463 ** 22,851 ** 23,487 ** 23,165 ** 23,299 **	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113 ** 19,911 **	108,417 *** 116,092 *** 122,439 ** 126,075 ** 123,218
	MJJASOND	1,008	302 ** ** 259	2,173 ** ** 2,338	1,218 ** ** 1,379	4,701 ** ** 5,071	26,567 ** ** 22,295	59,967 ** ** 63,223	1,486 ** ** 1,636	1,709 ** ** 1,853	21,632 ** ** 21,770	24,827 ** ** 25,259	23,457 ** ** 25,545	139,519 ** 141,393

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001. (2) À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

(en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NĖ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C <i>CB</i> .	Canada
Centres	of 10,000 Pop	oulation and Ove	er (1)				С	entres de 10 00	00 âmes et plus	: (1)				
2003-	J	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
	F	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
	M	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
	A	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
	M	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
	J J	1.8 1.5	0.8 0.7	3.8 3.4	2.7 3.5	9.1 9.1	35.6 41.0	81.8 80.5	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
	A	1.9	0.7	3.4	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.3 2.9	34.0 32.6	38.3 39.4	27.8 27.4	196.7 206.9
	S	1.7	0.4	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4	30.2	200.9
	0	2.7	0.5	2.1	2.6	7.9	44.1	94.8	4.9	2.9	30.0	37.8	30.5	215.1
	N	2.3	0.4	4.2	2.6	9.5	44.8	73.7	2.9	2.1	31.0	36.0	25.1	189.1
	D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	. 77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
						11.0	70.2	77.6	2.0				20.0	101.7
2004-	J	1.9	1.2	2.7	1.7	7.5	37.0	62.8	1.9	2.5	29.6	34.0	28.8	170.1
	F	4.3	0.2	2.2	1.4	8.1	47.5	70.5	2.6	1.4	34.1	38.1	26.5	190.7
	M	2.1	0.6	9.5	1.5	13.7	55.4	86.5	2.4	2.7	32.1	37.2	28.7	221.5
	A	2.2	0.6	2.7	3.0	8.5	48.1	82.7	2.7	3.2	28.3	34.2	36.9	210.4
	Μ .	2.0	0.7	. 3.0	3.2	8.9	48.7	84.1	2.7	6.4	25.9	35.0	31.8	208.5
	J	2.1	0.9	3.6	2.5	9.1	44.3	84.6	2.5	2.0	36.5	41.0	29.5	208.5
	J (r)	2.0	0.6	2.7	2.8 2.7	8.1	46.2 43.7	76.6	3.3	2.2	28.2 29.6	33.7	27.5 36.2	192.1 215.6
	Α (r) S	2.0	0.5	3.6 3.8	3.3	8.8 9.5	43.7	88.4 81.8	5.7 2.6	3.2 3.2	33.0	38.5 38.8	30.2	204.7
	0	2.0	0.4	٥,٥	3,3	5.5	42.5	01.0	2.0	3.2	33.0	30.0	32.1	204.7
	N													
	D													
								Canada						
2002-	J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
	A/M/J	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
	J/A/S	2.3	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
	O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
2003-	J/F/M	1.6	0.7	10.1	3,6	16.0	46.2	89.9	3.5	3.4	38.6	45.5	23.3	220.9
2003-	A/M/J	2.9	1.0	4.1	4.9	12.9	44.0	79.4	3.7	3.7	35.3	42.7	23.2	202.2
	J/A/S	2.5	0.7	4.9	4.8	12.9	56.2	85.5	4.3	3.2	37.5	45.0	29.6	229.2
	O/N/D	3.0	0.7	5.2	4.2	13.1	56.2	86.5	4.9	2.9	34.3	42.1	28.3	226.2
2024	) III II .		4.0	F.0	2.4	12.8	59.0	79.5	4.0	3.0	36.4	43.4	30.8	225.5
2004-	J/F/M	3.5	1.0	5.9	2.4 4.1	12.8	55.4	87.9	4.0	4.6	33.8	42.5	34.7	232.7
	A/M/J	2.8	1.2	4.1 4.9	4.1	12.2	60.8	86.5	5.7	3.2	34.7	42.5	34.7	232.7
	JIAIS	2.8	0.8	4.9	4.2	12.7	. 00.0	. 00.0		٥.٤	04.7	40.0	04.0	207.0
	O/N/D													

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

#### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

September / septembre

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total
Period			Logements de propriétaires-	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Année			occupants					
Starts					1 .	Mis en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	174		·	•	-	174
	P.E.I.	îPÉ.	40	, ,	-	-	-	40
	N.S.	NÉ.	209	42	50	*	-	301
	N.B.	NB.	173	84	20	-	-	277
	Atlantic	Atlantique	596	126	. 70	•	-	792
	Que.	Qc	1,601	708	729	86	-	3,124
	Ont.	Ont.	4,870	631	1,414	-	-	6,915
	Man.	Man.	193		12	-		205
	Sask.	Sask.	182	16	79	-	-	277
	Alta.	Alb.	1,499	171	936		•	2,606
	Prairies	Prairies	1,874	, 187	1,027	-	•	3,088
	B.C.	CB.	1,046	170	1,335	-	*	2,551
	Total		9,987	1,822	4,575	86	-	16,470
Completion	ns					Achevés		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	185	-	-	-	-	185
	P.E.I.	îPÉ.	55	26	12	-	-	93
	N.S.	NÉ.	274	-	24	-		298
	N.B.	NB.	294	42		-		336
	Atlantic	Atlantique	. 808	. 68	. 36		-	912
	Que.	Qc	.1,384	645	1,268	32	-	3,329
	Ont.	Ont.	5,186	199	1,686	5	-	7,076
	Man. ···	Man.	· 163	*** *	126		-	289
	Sask.	Sask.	137	-	138		-	275
	Alta.	Alb.	. 1,617	119			-	2,431
	Prairies -	Prairies	1,917	119	959			2,995
	B.C.	CB.	995	69	470	-	*	1,534
	Total		10,290	1,100	4,419	37	-	15,846
Under Con	struction (2)					En construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	914	5	. 67	-	-	986
	P.E.I.	îPÉ.	142	62	-	-	-	204
	N.S.	NÉ.	780	635	716	-	-	2,131
	N.B.	NB.	800	432	50	-	-	1,282
	Atlantic	Atlantique	2,636	1,134	833			4,603
	Que.	Qc	6,499	6,468	7,797	445		21,209
	Ont.	Ont.	29,926	4,099	27,516	-	-	61,541
	Man.	Man.	872	384	211			1,467
	Sask.	Sask.	791	55	881	-	-	1,727
	Alta.	Alb.	8,590	1,686	9,841	-	-	20,117
	Prairies	Prairies	10,253	2,125	10,933	-	-	23,311
	B.C.	CB.	6,331	1,439	16,143	-	-	23,913
	Total		55,645	15,265	63,222	445		134,577

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

							January - Se			- septembr		
	2003			2004			2003			2004		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas		10.0					Régions métropi	olitaines				
Abbotsford	64	47	111	90	50	140	462	361	823	498	390	888
Calgary	756	299	1,055	705	426	1,131	7,128	3,524	10,652	6,922	3,469	10,391
Edmonton Greater Sudbury	567 24	623	1,190 24	680 34	570	1,250	5,648	3,907	9,555	5,701	2,323	8,024
Halifax	181	43	224	156	114	34 270	218 1,390	715	218 2,105	277 1,282	670	277 1.952
Hamilton	186	46	232	211	309	520	1,433	897	2,330	1,548	1,651	3,199
Kingston	73	7	80	46	-	46	632	25	657	483	28	511
Kitchener	227	177	404	214	134	348	2,199	643	2,842	1,949	749	2,698
London	168	21	189	232	58	290	1,427	1,020	2,447	1,796	640	2,436
Montréal	997 335	1,250 103	2,247	955	1,098	2,053	8,514	8,783	17,297	9,100	12,164	21,264
Oshawa Ottawa-Gatineau	370	279	438 649	143	9 585	152 1,094	2,520 3,656	459 2,957	2,979 6,613	1,922 4,131	629 3,576	2,551 7,707
Gatineau	160	97	257	153	188	341	1,245	700	1,945	1,398	891	2,289
Ottawa	210	182	392	356	397	753	2,411	2,257	4,668	2,733	2,685	5,418
Québec	202	. 278	480	242	200	442	2,192	2,158	4,350	2,206	2,211	4,417
Regina	47	4	51	94	88	182	378	257	635	460	479	939
Saguenay	31	6	37	32	407	32	228	155	383	214	44	258
St. Catharines-Niagara	120	33	153	147	107	254	910	188	1,098	1,025	356	1,381
Saint John St. John's	72 131	2 12	74 143	40 154	18 20	58 174	902	137 197	431 1,099	308 1,100	59 217	367 1,317
Saskatoon	59	95	154	91	4	95	555	664	1,219	672	454	1,126
Sherbrooke	36	40	76	42	-	42	402	346	748	408	523	931
Thunder Bay	24		24	19		19	157	~	157	182		182
Toronto	2,077	2,053	4,130	1,877	1,686	3,563	18,003	15,363	33,366	17,434	14,428	31,862
Trois-Rivières	18	31	49	32	23	55	314	128	442	366	228	594
Vancouver	481	1,465	1,946	594	1,088	1,682	4,660	6,814	11,474	5,155	10,044	15,199
Victoria	105	60	165	99	51	150	764	715	1,479	918	632 434	1,550
Windsor Winnipeg	170 160	. 76 106	246 266	174 205	32	206 205	1,403 1,262	227 416	1,630 1,678	1,368 1,475	503	1,802 1,978
Total	7,681	7,156	14,837	7,817	6,670	14,487	67,651	51,056	118,707	68,900	56,901	125,801
Large Urban Centres and Urbar	Agalomerations						Grands centres (	urbains et agglo	omérations urb	aines		
Barrie	153	12	165	155	25	180	1,438	412	1,850	1,467	170	1,637
Belleville	41	-	41	16	4	20	254	28	282	281	39	320
Brantford	91	8	99	52	-	52	271	33	304	282	54	336
Cape Breton	12	-	12	31	-	31	134	7	141	183	56	239
Charlottetown	50	-	50	38	2	40	257	117	374	294	82 5	376
Chatham-Kent	18	4	22	15 38	25	15 63	89 212	12 149	101 361	117 411	327	122 738
Chilliwack Cornwall	27 15	37	64 15	20	. 20	20	168	145	168	166	527	166
Drummondville	26	10	36	13	15	28	265	114	379	310	124	434
Fredericton	40	4	44	28	32	60	358	235	593	386	163	549
Granby	31	48	79	57	19	76	251	130	381	326	123	449
Guelph	42	. 9	51	82	15	97	496	200	696	713	347	1,060
Kamloops	29	12	41	32	8	40	170	27	197	285	22	307
Kawartha Lakes	21	-	21	48	450	48	253	11	264	1 125	530	271
Kelowna	96	36	132 95	, 165 43	152 13	317 56	991 457	480 78	1,471 535	1,125 467	539 180	1,664 647
Lethbridge Medicino Hat	67 41	28 20	95 61	53	16	69	367	56	423	440	204	644
Medicine Hat Moncton	91	46	137	93	66	159	698	367	1,065	722	123	845
Nanaimo	53	~	53	58	. 24	82	443	15	458	634	86	720
Norfolk	10	_	10	203	10	213	66	60	126	371	54	425
North Bay	18		18	10		10	92	-	92	105	- 22	105
Peterborough	27	10	37	42	3	45 35	293 79	55	348 79	361 136	23 128	384 264
Prince George	12	-	12	21	14			143	811	670	316	986
Red Deer	74	- 6	74 69	86 23	14 16	100 39	668 475	206	681	442	353	795
Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	63 21	0	21	19	-	19	150	-	150	133	-	133
Sault Ste. Marie	5		5	11	_	11	60	-	60	84	-	84
Shawinigan	15		15	16	-	16	66	4	70	80	4	84
Vernon	34	8	42	. 42	-	42	233	14	247	299	48	347
Total	1,223	298	1,521	1,510	473	1,983	9,754	2,953	12,707	11,552	3,579	15,131
All Centres of 50,000 Populatio	n and Over						Tous les centres	de 50 000 âme	es et plus			
	8,904		16,358	9,327	7.440	16,470	77,405	54,009	131,414	80,452	60,480	140,932



Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completion	ns /	Achevés			-				d Dwelling Un	, ,	
	2003 Santambas	/ 224224		2004			2003			mais non-éco		
Area (2)	September Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total	September Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande, app.	Total	September Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et	Row, Apart. and Other En bande,	Total	September Single-det. Semi-det.  Maisons	Row, Apart and Other En bande,	Total
Endroit (2)	jumelées	et autres		jumelées	et autres		jumelées	app. et autres		ind. et jumelées	app. et autres	
Metropolitan Areas							Régions métri	opolitaines				
Abbotsford	40	22	62	50	31	81	43		43	63	4	67
Calgary Edmonton	878 756	540 488	1,418 1,244	886 610	146 498	1,032 1,108	790 716	316 746	1,106	883	376	1,259
Greater Sudbury	29	400	29	47	490	47	13	740	1,462 13	694 4	611	1,305
Halifax	167	340	507	245	28	273	46	152	198	36	306	342
Hamilton	75	83	158	177	136	313	63	57	120	65	50	115
Kingston Kitchener	107 314	176	107 490	43 240	68	43 308	27	120	27	48	6	54
London	205	28	233	253	. 93	346	113 53	120 24	233 77	110 70	162 313	272 383
Montréal	1,074	704	. 1,778	840	1,551	2,391	551	923	1,474	683	1,958	2,641
Oshawa	379	, 21	400	275	96	371	20	7	27	8	7	15
Ottawa-Gatineau	599	528	1,127	511	523	1,034	75	207	282	87	564	651
Gatineau Ottawa	257 342	313 215	570 557	108 403	132 391	240 794	1 74	207	1 281	7 80	128 436	135 516
Québec	352	188	540	129	225	354	91	268	359	77	325	402
Regina	82	10	92	68	40	108	22	59	81	29	27	56
Saguenay	25	10	35	28	-	28	2	45	47	-	-	-
St. Catharines-Niagara	123	21	144	113	22	135	82	14	96	52	15	67
Saint John	51		51	77	.=	77	25	2	27	18	2	20
St. John's	108	28	136	138	47	185	15	19	34	10	18	28
Saskatoon Sherbrooke	93 48	59 18	152 66	73 59	94 10	167 69	42	98 18	140 18	23 3	25 10	48 13
Thunder Bay	22	~	22	19	-	19	3	-	3	4	-	4
Toronto	1,914	1,491	3,405	2,054	1,648	3,702	541	1,215	1,756	615	849	1,464
Trois-Rivières	25	37	62	33	30	63	8	32	40	5	11	16
Vancouver	564	776	1,340	584	341 8	925	546	691	1,237	544	300	844
Victoria Windsor	83 177	10	93 181	93 167	0	101 167	51 13	31 4	82 17	57 12	24 10	81 22
Winnipeg	231	35	266	174	115	289	173	30	203	166	45	211
Total	8,521	5,617	14,138	7,986	5,750	13,736	. 4,124	5,078	9,202	4,366	6,018	10,384
Large Urban Centres and Urban	n Agglomerations						Grands centre	s urbains et agg	glomérations u	urbaines		
Barrie	209	45	254	206	. 31	237	119	61	180	189	81	270
Belleville	52	22	74	26	_	26	_	-	-	1	_	
Brantford	- 29		29	64	5	69	12	6	18	12	4	16
Cape Breton Charlottetown	13 32	-	13 32	25 55	38	25 93	4	-	4	4 7	44 31	38
Chatham-Kent	9		9	12	-	12	7	2	9	16	-	16
Chilliwack	23	15	38	75	33	108	21	9	30	20	8	28
Cornwall	17	· -	17	. 16	-	16	-	-	-	1	-	-
Drummondville	43	-	43 65	24 53	42	24 95	2	30 20	32 24	4 13	14 49	18 62
Fredericton	65 45	22	67	51	32	83	10	72	82	8	81	89
Granby			91	119	72	191	17	23	40	13	23	36
Guelph Kamloops	73 31	18 5	36	40	4	44	23	14	37	10	13	23
Kawartha Lakes	14	9	23	16		16	8	11	19	6	8	14
Kelowna	105	4	109	128	8	136	58	42	100	76	52	128
Lethbridge	54	25	79	58	12	70	28	1	29	58	22	80
Medicine Hat	57	-	57	54	4	58	79	15	94	65	21	86
Moncton	47	-	47	155	9	164	11	70	81	25	325	350
Nanaimo	47	4	51 7	103 169	10	103 179	20 6	23	43 6	34 8	1 8	35 16
Norfolk North Bay	13	-	13	24		24	9	10	19	7	10	17
Peterborough	18	3	21	42	_	42	10	11	21	4	2	6
Prince George	8	-	8	19	-	19	10	-	10	4		4
Red Deer	86		86	. 88	75	163	81	51	132	50	85	135
Saint-Jean-sur-Richelieu	66	. 33	. 99	. 39	20	59	11	7	18	19	14	33
Sarnia	16	-	. 16	13	7	. 13	10 10	2	10 12	24 12	20	44 12
Sault Ste. Marie	15	-	6 15	6 18	-	18	10	-	12	12		12
Shawinigan Vernon	31	-	31	17	1	17	. 13	4	17	20	2	22
Total	1,227	209	1,436	1,715	395	2,110	587	484	1,071	710	918	1,628
All Centres of 50,000 Populatio	on and Over							es de 50,000 âi				
	9,748	5,826	15,574	9,701	6,145	15,846	4,711	5,562	10,273	5,076	6,936	12,012

As at the end of the period shown.
 Data on 2001 census area definitions.
 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neuls non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

September / septembre

	Newly Com	pleted and	Jnabsorbed Ur	nits	Logements	nouvelleme	nt achevés, mais n	on-écoulés		
Ama (4)	Homeownersh		Rental  Logements local	tifs	Condominium  Logements de		Co-op  Logements		Total	
Area (1)  Endroit (1)	propriétaires-c	2004	2003	2004	copropriété 2003	2004	coopératifs 2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	-		-		4	-	-	-	4
Calgary Edmonton	3	3	120 549	134 386	196 194	239 225	-	-	316 746	376 611
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	_	_	740	- 011
Halifax Hamilton	34	4 37	152	99 1	23	203 12	-	-	152	306
Kingston	-	6		-	23	-	-	~	57 -	50 6
Kitchener	37	24	73	131	10	7	-	-	120	162
London Montréal	5 27	- 19	1 242	277 525	18 654	36 1,414	-	-	24 923	313 1,958
Oshawa	6	7	-	-	1	- 1,7717	-	-	7	7,930
Ottawa-Gatineau Gatineau	70	103 8	127	268	10	193	-	-	207	564
Ottawa	70	95	127	23 245	10	97	_	-	207	128 436
Québec	5	5	219	148	. 44	172	-	-	268	325
Regina Saguenay	-	-	- 45	-	59	27	-	-	59	27
St. Catharines-Niagara	8	9	-	_	, 6	6			45 14	15
Saint John	2	2		-	-	<del>.</del>	-	-	2	2
St. John's Saskatoon	5	12	14	7	46	18		-	19 98	18 25
Sherbrooke		100		· ·	18	10	al and a	-	18	10
Thunder Bay	* -	-,	1000	~	-	-	-	-	-	-
Toronto	135	103	658	153	422	593	-	-	1,215	849
Trois-Rivières Vancouver	18	28	412	11 120	261	152		-	32 691	11 300
Victoria	, =			2	31	22		-	31	24
Windsor	. 4	-		- 0	- 0	10	-	-	4	10
Winnipeg	-		21	8	9	37		-	30	45
Total	359	362	2,717	2,270	2,002	3,386		-	5,078	6,018
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	18	10	-	-	4	21	-	-	22	31
Calgary Edmonton	4	-	4 37	51	536 447	146 447	-	-	540 488	146 498
Greater Sudbury	4 -	_	-	-	<del>44</del> 7	-	-		-	430
Halifax	33	4	158	-	149	24	-	-	340	28
Hamilton Kingston	70	41	-	:	13	95	-	-	83	136
Kitchener	35	34	141	20	1	14	-	-	176	68
London	6	7	- 221	25	22	1 026	- 8	32	28 704	93 1,551
Montréal Oshawa	37 21	23 96	221	470	438	1,026	-	52	21	96
Ottawa-Gatineau	70	207	434	109	24	.207	-	-	528	523
Gatineau	8	4	281	34 75	24	94 113		-	313 215	132 391
Ottawa Québec	62	203 24	· 153 125	63	47	138		-	188	225
Regina		-	-	-	10	40	-	-	10	40
Saguenay	. 2	-	. 8			42	^	-	10	- 22
St. Catharines-Niagara Saint John	17	9	4	-	7	13	_		21	22
St. John's	28	47	-	29	-	-	-		28	47
Saskatoon	-	2	12	- 8	59 6	94	-		59 18	94 10
Sherbrooke Thunder Bay	-	2	12	-	-	-		-	-	-
Toronto	366	287	. 7	-	1,118	1,356	-	5	1,491	1,648
Trois-Rivières	-		37	30	-	-	-	-	37	30
Vancouver Victoria	22	22	153	34	601	285 8	-	-	776 10	341 8
Windsor	4		12	-		-	-	-	4	-
Winnipeg	-	-	32	-	3	115	**	-	35	115
Total	749	813	1,373	810	3,487	4,090	8	37	5,617	5,750



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

	-	July	/ juillet			August	/ août			September	/ septembre	
Area / Collectivitié	Un Nomb logen	re de	Prix I	Price Moyen \$	Uni Nombi logem	re de	Prix I	Price Moyen \$	Nom	nits nbre de ments	Av. Pric Prix Moy \$	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	43	42	303,300	338,738	42	52	294,617	336,635	43	63	304,277	335,8
Calgary	814	883	263,962	274,617	788	903	259.051	281,595	786	878	259,556	285,0
Edmonton	618	713	216,719	232,955	668	706	217,087	233,858	716	694	218,573	234,1
Greater Sudbury	14	9	184.714			4	188,467	200,000	13	4	191,538	204,1
Halifax	25	40	254,812	288,208	35	37	251,671	297.103	46	36	263,091	300,6
Hamilton	74	79	254,927	316.281	76	88	252,298	313,887	63	65	255,676	332,8
Kingston	29	53	195,532	211,434	22	69	198,818	223,580	27	46	200,259	216,
Kitchener	115	130	222,345	244,439	89	113	235,786	248,218	113	110	246,925	243.
London	62	72	209,518	242,250	66	75	205,946	251,555	53	70	210.699	264.
Montréal	505	586	223,234	244,060	504	587	220,615	244.540	551	683	220,740	245.
Oshawa	16	15	228,584	267,199	16	14	243,190	261,013	20	8	235,756	2-10,
Ottawa-Gatineau	73	81	304,040	310,109	70	80	308,706	305,286	71	87	314,566	318,
Gatineau	8	7			2	9			1	7		
Ottawa	65	74	316,691	325,308	68	71	311,756	324,956	70	80	316,489	332,
Québec ·	68	102	159,116	159,657	83	95	167,348	162,389	91	77	161,589	167.
Regina	. 30	25	183,184	202.157	19	24	184.030	201.744	22	29	192.050	198.
Saguenay	1	5.			1	. 1	en 10		2	-		
St. Catharines-Niagara	79	55	226,726	251,235	77	58	231,049	256,742	82	52	229,174	261,
Saint John	22	53	194,311	179,569	21	63	195,429	175,550	24	18	182,063	176,
St. John's	15	11.	173,767	224,173	12	10	183,875	236,890	15	10	189,287	245,
Saskatoon	31	28	191,313	188,834	41	35	181,735	201,301	40	21	175,015	185,
Sherbrooke	-	1			-	1	-		-	3	-	
Thunder Bay	2	6			3	7			3	4		
Toronto	576	- 524	343,288	442,416	568	573	366,011	463,134	541	612	353,738	452,
Trois Rivières	12	6	97,500		12	9	97,500		8	5		
Vancouver	570	466	489,379	582,839	550	503	495,041	616,700	546	544	495,864	620,
Victoria	64	49	356,473	394,373	67	51	357,869	409,057	45	50	392,156	401,
Windsor	9	5			13	8	181,442		13	12	197,204	192,
Winnipeg	143	142	227,962	249,628	138	144	233,274	250,556	173	166	230,549	262,
Sub-Total / Total partiel	4,010	4,181	287,991	312,741	3,996	4,310	289,662	325,420	4,107	4,347	285,680	332,
arge Urban Centres and Urba	n Agglomerati	ions										
Barrie	98	182	201,526	218,232	117	189	209,277	218,772	119	189	211,376	223,
Belleville	_	-			_	. 7	_		-	1		
Brantford	10	23	190,900	159,696	. 10	9	195,600		12	12	204,250	127,
Cape Breton	4	5			4	4			4	4		
Charlottetown	16	40	113,813	127,350	7	6			4	7		
Chatham-Kent	6	10		158,000	6	. 13		157,846	7	16		161,
Chilliwack .	27	13	233,507	284,231	23	25	233,170	279,480	21	20	238,333	286.
Cornwall		1		201,201		1				1		
Drummondville	2	9			1	5			2	4		
Fredericton	9	14		206,177	7	14		206,177	4	13		201,
Granby	9	7			10	7	131,000		10	8	134.000	
Guelph	.17	13	259,539	251,124	13	16	266,805	247,538	17	13	274,504	254,
Kamloops	- 23	16	227,450	212,644	23	14	227,239	218,421	23	10	225,848	211,
Kawartha Lakes	8	5		212,011	9	6			8	6		
	55	81	299,716	355,967	49	71	323,149	365,522	56	74	326,277	369.
Kolowna	55	57	173,398	191,291	39	48	178,203	194,843	27	57	184.373	197
Kelowna .			224,166	217.118	49	55	214,015	232,383	77	65	204,737	224
Lethbridge		. 63				19	139.600	137,058	11	21	143,264	124.
Lethbridge Medicine Hat	37	· 63	134 067	136 900	10					28	296,789	350,
Lethbridge Medicine Hat Moncton	37	18	134,067	136,900 288 489	10 13	16		333 282	1.3			000,
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	37 12 12		134,067 269,046	136,900 288,489	10 13 5	16 5	273,750	333,585	13 6	8		
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	37 12 12 5	18 13 7		288,489	13 5							
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	37 12 12 5 6	18 13 7 9	269,046	288,489	13 5 5	5 5			6 9	8 7		
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	37 12 12 5 6	18 13 7 9 6	269,046  217,012	288,489	13 5 5 12	5 5 4	216,348		6 9 10	8 7 4	208,619	
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	37 12 12 5 6 13	18 13 7 9 6 5	269,046  217,012 181,219	288,489	13 5 5 12 12	5 5 4 5	216,348 172,358		6 9 10 10	8 7 4 4	208,619 182,520	201
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	37 12 12 5 6 13 16 85	18 13 7 9 6 5	269,046  217,012 181,219 194,020	288,489	13 5 5 12 12 73	5 5 4 5 53	216,348	197,252	6 9 10 10 81	8 7 4 4 50	208,619 182,520 194,521	
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	37 12 12 5 6 13 16 85 7	18 13 7 9 6 5 55	269,046  217,012 181,219 194,020	288,489    200,982 160,143	13 5 5 12 12 73 9	5 5 4 5 53 15	216,348 172,358 196,921	197,252 174,867	6 9 10 10 81 11	8 7 4 4 50 19	208,619 182,520 194,521 151,909	174,
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia	37 12 12 5 6 13 16 85 7	18 13 7 9 6 5 55 14	269,046  217,012 181,219 194,020  202,000	288,489 	13 5 5 12 12 73 9	5 5 4 5 53 15 22	216,348 172,358 196,921	197,252 174,867 191,045	6 9 10 10 81 11 10	8 7 4 4 50 19 24	208,619 182,520 194,521 151,909 158,800	174, 194,
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie	37 · 12 12 5 6 13 16 85 7 18	18 13 7 9 6 5 55 14 18 9	269,046  217,012 181,219 194,020	288,489 	13 5 5 12 12 73 9 9	5 5 4 5 53 15 22 15	216,348 172,358 196,921	197,252 174,867 191,045 157,660	6 9 10 10 81 11 10	8 7 4 4 50 19 24 12	208,619 182,520 194,521 151,909	201, 174, 194, 158,
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	37 12 12 5 6 13 16 85 7 18	18 13 7 9 6 5 55 14 18 9	269,046  217,012 181,219 194,020 202,000	288,489 	13 5 5 12 12 73 9	5 5 4 5 53 15 22	216,348 172,358 196,921	197,252 174,867 191,045	6 9 10 10 81 11 10	8 7 4 4 50 19 24	208,619 182,520 194,521 151,909 158,800	174, 194, 158,
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie	37 · 12 12 5 6 13 16 85 7 18	18 13 7 9 6 5 55 14 18 9	269,046  217,012 181,219 194,020  202,000	288,489 	13 5 5 12 12 73 9 9	5 5 4 5 53 15 22 15	216,348 172,358 196,921	197,252 174,867 191,045 157,660	6 9 10 10 81 11 10	8 7 4 4 50 19 24 12	208,619 182,520 194,521 151,909 158,800 179,351	174, 194,

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

		New Constru	DWELLING	UNITS /	NOMBRE DE L Existing Prop			New Constru		MILLIONS DE : Existing Prop		
		Logements n			Logements e.			Logements n		Logements e		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	12,506 14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,725 18,319 13,834	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784	329 361 558 582 404 498 347 399 439	2,484 3,061 4,166 3,853 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	440 649 484 595 470 503 489 355 476	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 6,878 5,775 4,445	3,517 4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279 3,552	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	29,589 31,088 33,390 28,856 29,012 23,977 23,625 22,890 24,308 22,996 20,713 16,599	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	572 630 754 1,086 704 732 638 544 597 670 497 597	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 5,678 6,130 5,331 4,253	1,771 2,092 2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,801 1,820 1,717 1,319	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	5,423 3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389 3,643	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,069 12,436 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 63,657 65,914 72,171 57,916 58,989 58,135 47,168 38,849	19,267 21,442 24,183 24,840 27,765 31,719 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058 29,362	56,387 65,000 77,523 82,184 • 91,422 97,633 103,590 86,254 89,191 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,312 1,402 1,161	579 572 763 672 752 721 733 651 687 792 603 664	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538
2004 -	J F M A M J J A S O N D	4,572 5,332 7,881 7,743 7,982 8,042	3,936 4,776 6,560 5,360 4,757 5,335	8,508 10,108 14,441 13,103 12,739 13,377	39,473 49,852 71,944 73,804 75,754 77,482	23,542 25,810 36,245 34,920 35,910 47,277	63,015 75,662 108,189 108,724 111,664 124,759	951 1,108 1,602 1,590 1,612 1,649	567 722 968 848 718 785	5,513 6,966 10,112 10,391 10,848 11,211	1,990 2,336 3,435 3,260 3,383 4,031	9,021 11,132 16,117 16,089 16,561 17,676



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

		Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields  Rendement des obligations du gouvernement  Long Term  A long terme		Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
Period				Treasury Bills Bons du Trésor		1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year <i>5</i> an
Année								
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	. 6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	, 2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	. 6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	Ö	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	, 6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
		2.50	5.02	2.40	0.05	7.77	0.40	5.54
	0							
	N D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

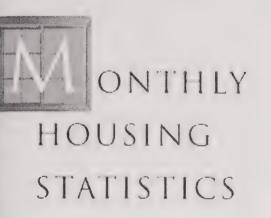
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

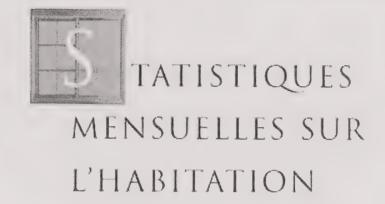
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfen	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	.21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6.700	42.044	50.070	400.040
1999 -	A/M/J	22,036	15,728	6,796 7,680	43,244 45,444	59,972	103,216
	J/A/S	22,804	15,728	7,692	46,004	61,168 62,408	106,612 108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7.652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23.020	16.920	7.504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S O/N/D	24,080 24,244	17.704 18.968	7,652 7,660	49,436 50,872	64,764 66,136	114,200 117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	25.060	19.828	7,696	52,584	68,844 70,384	121,428 124,716
	A/M/J	25,376	20.384	8.572	54,332 55,884	70,364	124,716
	J/A/S O/N/D	25.972 27.304	21,020 21,296	8,892 10.040	58,640	71,436	130,076
	Total 2001	25,928	20,632	8;800	55,360	70,427	125,787
2002	1/17/8.8		04.004	44.000	63,632	69,900	133,532
2002 -	J/F/M A/M/J	30.668 32.444	21.684 21.860	11.280 10.456	64,760	69,500	134,260
	J/A/S	34,324	22,200	10,244	66,768	69.316	136,084
	O/N/D	35.680	22.612	10.752	69,044	69.340	138,384
	Total 2002	33,279	22,089	10,683	66,051	69,514	135,565
	10tai 2002	00,270	22,000		,		
2003 -	J/F/M	35,808	23,460	11.332	70,600	71.320	141,920
2000 -	A/M/J	35.476	24.224	11.584	71,284	71,688	142,972
	J/A/S	37,116	25,116	13.412	75,644	72.568	148,212
	O/N/D	39.480	25.760	13.160	78,400	73,828	152,228
	Total 2003	36,970	24,640	12,372	73,982	72,351	146,333
		,					
2004 -	J/F/M	41,116	26.700	13,460	81,276	74.780	156,056
	A/M/J J/A/S O/N/D	42.332	27.280	14,712	84,324	75.828	160,152

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







OCTOBER 2004

OCTOBRE 2004

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2003. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1.000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2003. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

### Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres o /	Centres de							
			oulation and coitants et plus				10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants				All Canada	ı (3)	
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	<i>En</i> bande	App. et autres	
Starts							Mis en chantier						
2002 2003		96,129 91,823	11,974 11,872	17,358 18,770	43,912 56,142	169,373 178,607	9,751 13,304	25,910 26,515	125,374 123,227	13,584 13,644	18,482 20,343	47,594 61,212	205,034 218,426
2004 -	J F	4,582 5,018	751 704	991 1,335	3,258 3,236	9,582 10,293							
	M A M	6,429 9,064 10,084	761 1,268 1,257	1,535 1,688 2,161	4,814 6,411 5,373	13,539 18,431 18,875	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
	J J ·	9,583 9,871 8,436	1,159 1,203 955	1,742 1,744 1,573	6,116 3,569 7,791	18,600 16,387 18,755	4,235	7,237	38,368	4,155	5,983	18,872	67,378
	S O N D	8,405 8,352	922	2,140 1,926	5,003 5,774	16,470 16,984	· 4,174	9,968	38,066	3,798	5,864	18,026	65,754
January - 0	Oct. 2003	76,907 79,824	9,777 9,912	15,750 16,835	47,618 51,345	150,052 157,916				<u> </u>			
Completio	ns						Achevés						
2002 2003		85,587 90,701	11,368 10,975	15,501 16,752	38,992 43,507	151,448 161,935	9,864 12,023	24,314 25,286	114,066 121,138	12,934 12,650	16,690 17,845	41,936 47,611	185,626 199,244
2004 -	J F	7,144 5,884	950 676	1,304 1,128	3,545 2,689	12,943 10,377							
	M A M	6,087 6,355 7,082	912 909 1,061	1,222 1,505 1,539	3,718 3,068 3,213	11,939 11,837 12,895	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
	J J A	7,634 9,352 8,266	970 1,329 1,079	1,859 1,830 1,807	5,210 5,379 5,027	15,673 17,890 16,179	3,091	5,148	27,587	3,402	5,343	12,312	48,644
	S O N	8,535 9,159	1,166 970	1,880 1,598	4,265 5,676	15,846 17,403	3,971	7,756	35,481	4,168	5,903	16,090	61,642
January - 0	Oct. 2003	74,658 75,498	8,868 10,022	13,667 15,672	36,823 41,790	134,016 142,982							
Under Co	nstruction (2)						En construction	(2)					
2002 2003		38,263 39,449	5,428 6,278	10,203 12,154	48,902 61,724	102,796 119,605	4,666 6,470	11,748 11,699	50,560 52,369	6,354 7,247	11,018 13,355	51,278 64,803	119,210 137,774
2004 -	J F	36,881 36,014	6,064 6,109	11,858 <sub>1</sub> 12,055	61,406 61,967	116,209 116,145							
	M A M	36,342 39,044 42,036	5,955 6,314 6,520	12,359 12,538 13,163	63,087 66,353 68,531	117,743 124,249 130,250	5,475	8,673	45,587	. 6,867	13,579	65,858	131,891
	J J A	43,970 44,458 44,619	6,715 6,601 6,480	13,059 12,969 12,725	69,156 67,258 70,029	132,900 131,286 133,853	6,619	10,742	56,323	7,628	14,217	72,093	150,261
	0 N D	44,433 43,611	6,284 6,266	13,000 13,324	70,860 71,020	134,577 134,221	6,816	12,891	58,760	7,315	14,184	74,025	154,284

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

eriod		00 Population and 000 âmes et plus (	` '				Canada				
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 - J	91.9	96.7	188.6					218.2		-	
F	98.1	59.3	157.4					187.0			
M	107.4	77.8	185.2	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8	124.2	82.6	206.8
Α	100.4	62.5	162.9					186.8			
M	109.9	75.2	185.1					209.0			
J	103.4	76.0	179.4	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3	124.9	74.8	199.7
J	98.4	76.2	174.6					199.8			
Α	105.1	83.5	188.6					213.8			
S	105.1	68.1	173.2	103.0	76.1	179.1	25.2	198.4	125.0	79.3	204.3
0	108.1	82.1	190.2					217.1			
N	101.3	86.5	187.8					214.7			
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9
2003 - J	95.4	61.9	157.3					187.6			
F	101.8	121.9	223.7					254.0			
M	94.5	97.0	191.5	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8	123.0	97.9	220.9
Α	98.9	83.3	182.2					205.6			
M	95.5	75.9	171.4					194.8			
J	99.2	84.0	183.2	97.8	81.0	178.8 .	23.4	206.6	118.0	84.2	202.2
J	104.1	92.6	196.7					223.3			
Α	100.9	106.0	206.9			* *		233.5			
S	100.9	103.3	204.2	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8	125.1	104.1	229.2
0	101.7	113.4	215.1					242.8			
N	105.8	83.3	189.1					216.8			
D	103.5	88.2	191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	219.4	128.1	98.1	226.2
2004 - J	95.1	75.0	170.1					201.5			
F	101.2	89.5	190.7					222.1			
M	106.8	114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.5
Α	104.3	106.1	210.4					234.0			
M	108.1	100.4	208.5					232.1			
j	101.9	106.6	208.5	104.7	104.4	209.1	23.6	232.1	125.9	106.8	232.7
J	107.9	84.2	192.1					225.3			
Α	102.2	113.4	215.6			00.		248.8		400.0	
S	106.7	98.0	204.7	105.8	98.6	204.4	33.2	237.9	134.4	103.2	237.6
0	102.2	94.3	196.5					225.0			
N											
D											

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB.</i>	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. <i>Man</i> .	Sask Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. CB.	Canada
Starts							1	/lis en chantie	,					
2003 -	J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218 124 62 92 41 147 210 289 264 188	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36 48 4 18 46 78 116 72 48	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535 141 68 250 192 298 499 313 345	.142 .56 .46 .290 .292 .330 .453 .328 .275 .249 .279 .265 .67 .35 .37 .179 .326 .326 .341 .284 .294	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960 318 199 346 564 912 1,230 990 865 892	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421 2,015 2,624 4,082 3,785 3,332 4,082 3,785 3,332 3,384	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655 3,324 3,677 5,730 7,299 8,141 8,002 7,439 9,060	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150 96 160 149 219 274 257 312	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 66 182 270 580 225 233 288	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,682 2,288 1,985 2,481 2,124 2,425 2,268 3,516 2,596 2,797	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567 2,236 2,707 2,455 2,914 3,122 3,998 3,141 3,664	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805 2,284 1,773 2,022 3,499 2,856 2,653 2,478 3,264	9,580 13,359 11,605 16,832 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,559 14,408 10,177 10,980 14,326 19,804 20,373 19,965 17,833 20,185
	0 2 0	219	49	215	228	711	3,966	7,227 7,575	253 227	326 296	2,895 3,102	3,474 3,625	2,791 2,161	17,768 18,038
Completi	ons	****					,	Achevés						
2003 -	J F M A M J A S O	75 107 167 126 102 89 142 137 161	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261	276 242 133 173 111 75 114 165 182	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329
2004 -	ND JFMAMJJASOZD	180 172 95 172 152 138 151 129 188 166 211 201	122 67 56 47 19 16 18 32 43 64 103 39	506 252 169 93 461 280 176 232 295 213 331 429	330 197 438 274 578 149 174 146 115 281 357 389	1,138 688 758 586 1,210 583 519 539 641 724 1,002 1,058	3,171 2,688 2,607 1,801 2,520 2,179 2,403 4,339 7,212 3,960 3,608 3,928	5,850 7,040 6,386 4,693 5,214 5,810 6,372 6,835 6,888 6,077 7,372 7,679	174 134 48 199 60 131 258 372 440 233 321 302	278 401 157 107 172 93 167 361 180 209 318 361	2,287 2,788 2,288 2,130 2,101 2,164 2,428 2,546 2,170 3,263 2,830 3,609	2,739 3,323 2,493 2,436 2,333 2,388 2,853 3,279 2,790 3,705 3,469 4,272	1,498 1,929 1,813 1,702 1,790 1,805 1,723 1,867 1,787 2,940 1,713 2,065	14,396 15,668 14,057 11,218 13,067 12,765 13,870 16,859 19,318 17,406 17,164 19,002
Under Co	onstru	ction (2)					· E	n construction	(2)					
2003 -	J F M A M J J A S O N D	513 513 ** 831 ** 957 ** 1,005	133 ** 283 ** ** 362 **	2,064  2,365  2,068  2,138	986 ** 1,539 ** 2,132 ** **	3,696  5,018  5,519  5,332	16,561 17,939 16,879 16,879 19,046	** 50,424 ** 54,226 ** ** 58,546 ** ** 59,419	1,131 ** 1,051 ** 1,187 ** 1,399	1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474	22,463 22,851 23,487 23,165	15,273  16,058  18,008  19,113	108,417 116,092 122,439 126,075
2004 -	J F M A M J J A S O N	779 	129 259 259	1,875  2,173  2,338	857 ** 1,218 ** 1,379	3,640 ** 4,701 ** 5,071	20,527  26,567  22,295 **	55,841  59,967  63,223	1,497  1,486  1,636	1,255 1,709 1,709	20,547  21,632  21,770	23,299  24,827  25,259	19,911  23,457  25,545	123,218 123,218 139,519

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001

<sup>(2).</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année		Nfld.Lab.	P.E.I. <i>ÎPÉ</i> .	N.S. NÉ.	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C <i>CB.</i>	Canada
Centres of	f 10,000 Pop	oulation and Over	(1)				C	entres de 10 00	0 âmes et plus	5 (1)				
2003-	J	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
	F	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
	M	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
	Α	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
	M	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	* 73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
	J	1.8	0.8	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
	J	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	27.8	196.7
	A	1.9	0.4	3.1	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.9	32.6	39.4	27.4	206.9
	S	1.7	0.6	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4	30.2	204.2
	0	2.7	0.5	2.1	2.6	7.9	44.1	94.8	4.9	2.9	30.0	37.8	30.5	215.1
	N	2.3	.0.4	4.2	2.6	9.5	. 44.8	73.7	2.9	2.1	31.0	36.0	25.1	189.1
	D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
2004-	J	1.9	1.2	2.7	1.7	. 7.5	37.0	62.8	1.9	2.5	29.6	34.0	28.8	170.1
	F	4.3	0.2	2.2	1.4	8.1	47.5	70.5	2.6	1.4	34.1	38.1	26.5	190.7
	M	2.1	0.6	9.5	1.5	13.7	55.4	86.5	2.4	2.7	32.1	37.2	28.7	221.5
	Α	2.2	0.6	2.7	3.0	8.5	48.1	82.7	2.7	3.2	28.3	34.2	36.9	210.4
	M	2.0	0.7	3.0	. 3.2	8.9	48.7	84.1	2.7	6.4	25.9	35.0	31.8	208.5
	J	2.1	0.9	3.6	2.5	9.1	44.3	84.6	2.5	2.0	36.5	41.0	29.5	208.5
	J	2.0	0.6	2.7	2.8	8.1	46.2	76.6	3.3	2.2	28.2	33.7	27.5	192.1
	A	2.0	0.5	3.6	2.7	8.8	43.7	88.4	5.7	3.2	29.6	38.5	36.2	215.6
	S	2.0	0.4	3.8	3.3	9.5	42.5	81.8	2.6	3.2	33.0	38.8	32.1	204.7
	0	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	44.8	78.7	2.5	3.2	33.8	39.5	25.3	196.5
	N D													
								Canada						
2002-	J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
	A/M/J	2.4	0.7	4.6	. 4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
	J/A/S	2.3	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
	O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
2003-	J/F/M	1.6	0.7	10.1	3.6	16.0	46.2	89.9	3.5	3.4	38.6	45.5	23.3	220.9
2003-	A/M/J	2.9	1.0	4.1		. 12.9	44.0	79.4	3.7	3.7	35.3	42.7	23.2	202.2
	J/A/S	2.5	0.7	4.9	4.8	12.9	56.2	85.5	4.3	3.2	37.5	45.0	29.6	229.2
	O/N/D	3.0	0.7	5.2	4.2	13.1	56.2	86.5	4.9	2.9	34.3	42.1	28.3	226.2
2004-	J/F/M	3.5	1.0	5.9	2.4	12.8	59.0	79.5	4.0	3.0	36.4	43.4	30.8	225.5
2004-		2.8	1.0	4.1	4.1	12.0	55.4	87.9	4.1	4.6	33.8	42.5	34.7	232.7
	A/M/J J/A/S	2.8	0.8	4:1	4.1	12.7	60.8	86.5	5.7	3.2	34.7	43.6	34.0	237.6

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

#### Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

October / octobre

							October 7 oc	tobre
			Homeownership	, Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total
			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
Period			propriétaires-	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Année			occupants					
Starts					Mis	en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		191	2	-	-	-	193
	P.E.I.	îPÉ.	45		-	-	-	45
	N.S.	NÉ.	144	3	38	-	-	185
	N.B.	NB.	189	20	-	-	•	209
	Atlantic	Atlantique	569	25	38	-	-	632
	Que.	Qc	1,863	778	1,109	6	-	3,756
	Ont.	Ont.	4,774	272	2,346	•	-	7,392
	Man.	Man.	190	13	7	-	-	210
	Sask.	Sask.	112	2	155	-	•	269
	Alta.	Alb.	1,555	51	1,228	-	-	2,834
	Prairies	Prairies	1,857	66	1,390	-	**	3,313
	B.C.	CB.	916	92	883	-	-	1,891
	Total		9,979	1,233	5,766	6	-	16,984
Completio	ns				Ach	evés		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	174	-	-			174
	P.E.I.	îPÉ.	37	-	-	~		37
	N.S.	N:É.	174	197	· · · · · · · · · · · · · · ·			371
	N.B.	NB.	295	54	_	-	-	349
	Atlantic	Atlantique	. 680	251	-	-	-	931
	Que.	Qc'	1,851	729	860	34	-	3,474
	Ont.	Ont.	5,110	73	2,308	_	-	7,491
	Man.	Man.	207	-	12	_	-	219
	Sask.	Sask.	118	2	214	-	-	334
	Alta.	Alb.	1,786	. 225	1,268	_		3,279
	Prairies	Prairies	2,111	227	1,494	_	_	3,832
	B.C.	CB.	972	23	680	-	-	1,675
	Total		10,724	1,303	5,342	34	_	17,403
			10,724					
	nstruction (2)					construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.		931	7	65	-	-	1,003
	P.E.I.	ÎPÉ.	150	62 553	636	•		212 1,945
	N.S.	NÉ.	756			•		
	N.B.	NB.	697	393	50	-	•	1,140
	Atlantic	Atlantique	2,534	1,015	751	447	•	4,300
	Que.	Qc	6,512	6,509	8,054	417	•	21,492
	Ont.	Ont.	29,597	4,285	27,621	-	-	61,503
	Man.	Man.	855	397	206	-	*	1,458
	Sask.	Sask.	788	53	822	-	•	1,663
	Alta.	Alb.	8,350	1,512	9,811	•		19,673
	Prairies	Prairies	9,993	1,962	10,839	-	-	22,794
	B.C.	CB	6,275	1,507	16,350	-		24,132
	Total		54,911	15,278	63,615	417		134,221

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6 Logements mis en chantier par région urbaine

	October /	octobre					January - Oc	tober	/ janvier	- octobre		
	2003			2004			2003			2004		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métropo	olitaines			·····	
Abbotsford	65	12	77	63	18	81	527	373	900	561	408	969
Calgary	702	167	869	742	573	1,315	7,830	3,691	11,521	7,664	4,042	11,706
Edmonton Greater Sudbury	595 27	563	1,158	663 46	452	1,115 46	6,243	4,470	10,713	6,364	2,775	9,139
Halifax	95	7	102	126	40	166	245 1,485	722	245 2,207	323 1,408	710	323 2,118
Hamilton	125	209	334	225	99	324	1,558	1,106	2,664	1,773	1,750	3,523
Kingston	86	16	102	80	-	80	718	41	759	563	28	591
Kitchener	215	16	231	199	169	368	2,414	659	3,073	2,148	918	3,066
London	204	42	246	196	26	222	1,631	1,062	2,693	1,992	666	2,658
Montréal	919 306	1,467 78	2,386	1,009	1,308	2,317	9,433	10,250	19,683	10,109	13,472	23,581
Oshawa Ottawa-Gatineau	493	284	384 777	182 486	555	182 1,041	2,826 4,149	537 3,241	3,363 7,390	2,104 4,617	629 4,131	2,733 8,748
Gatineau	184	79	263	200	171	371	1,429	779	2,208	1,598	1,062	2,660
Ottawa	309	205	514	286	384	670	2,720	2,462	5,182	3,019	3,069	6,088
Québec	254	299	553	309	302	611	2,446	2,457	4,903	2,515	2,513	5,028
Regina	74	50	124	58	42	100	452	307	759	518	521	1,039
Saguenay	11	14	25 134	23 137	9 43	32	239	169	408	237	53 399	290
St. Catharines-Niagara Saint John	113	14	57	41	43	180 47	1,023	209 151	1,232 488	1,162 349	65	1,561 414
St. John's	139	. 69	208	143	50	193	1,041	266	1,307	1,243	267	1,510
Saskatoon	75	27	102	62	107	169	630	691	1,321	734	561	1,295
Sherbrooke	67	62	129	61	24	85	469	408	877	469	547	1,016
Thunder Bay	26	-	26	19	-	19	183	-	183	201	-	201
Toronto	2,323	3,747	6,070	2,101	2,423	4,524	20,326	19,110	39,436	19,535	16,851	36,386
Trois-Rivières	33	14	47	45	89	134	347	142	489	411	317	728
Vancouver Victoria	554 107	1,427 39	1,981 146	488 98	663 92	1,151 190	5,214 871	8,241 754	13,455 1,625	5,643 1,016	10,707 724	16,350 1,740
Windsor	162	25	187	117	85	202	1,565	252	1,817	1,485	519	2,004
Winnipeg	171	246	417	197	13	210	1,433	662	2,095	1,672	516	2,188
Total	7,984	8,915	16,899	7,916	7,188	15,104	75,635	59,971	135,606	76,816	64,089	140,905
Large Urban Centres and Urban	Agglomerations						Grands centres of	urbains et agglo	mérations urba	aines		
Barrie	131	33	164	152	22	174	1,569	445	2,014	1,619	192	1,811
Belleville	29	-	29	58	- 1	58	283	28	311	339	39	378
Brantford	87	4	91	52	-	52	358	37	395	334	54	388
Cape Breton	26	-	. 26	19	-	.19	160	7	167	202	56	258
Charlottetown	42	-	42	37 5	8	. 45 5	299 97	117 12	416 109	331 122	90 5	421 127
Chatham-Kent Chilliwack	8 20	18	38	33	51	84	232	167	399	444	378	822
Cornwall	26	6	32	13	-	13	194	6	200	179	-	179
Drummondville	50	25	75	38		38	315	139	454	348	124	472
Fredericton	. 67	4	71	32		32	425	239	664	418	163	581
Granby	14	26 70	40 149	* 35 78	60 28	95 106	265 575	156 270	421 845	361 · 791	183 375	544 1,166
Guelph	79 22	42	64	32	20	32	192	69	261	317	22	339
Kamloops	41	-	41	37	_	37	294	11	305	299	9	308
Kawartha Lakes	125	59	184	144	96	240	1,116	539	1,655	1,269	635	1,904
Kelowna			91	49	8	57	508	118	626	516	188	704
Kelowna Lethbridge	51	40			100	199	427	124	551	510	333	843
Lethbridge	51 60	68	128	70	129							975
Lethbridge Medicine Hat Moncton	60 94	68 9	103	108	22	130	792	376	1,168	830	145	
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	60 94 50	68 9 -	103 50	108 · 64	22 3	130 67	493	15	508	698	89	787
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	60 94 50 2	68 9 - 6	103 50 8	108 · 64 27	22	130 67 27	493 68	15 <b>6</b> 6	508 134	698 398	89 54	787 452
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay	60 94 50 2 9	68 9 - 6	103 50 8 9	108 · 64 27 12	22 3	130 67 27 12	493 68 101	15 66	508 134 101	698 398 117	89 54 -	787 452 117
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	60 94 50 2 9 68	68 9 - 6	103 50 8 9 81	108 64 27 12 49	22	130 67 27	493 68	15 <b>6</b> 6	508 134	698 398	89 54	787 452
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	60 94 50 2 9 68 8	68 9 - 6 - 13	103 50 8 9 81 8	108 · 64 27 12	22 3	130 67 27 12 49	493 68 101 361	15 66 - 68	508 134 101 429	698 398 117 410	89 54 - 23	787 452 117 433
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	60 94 50 2 9 68 8	68 9 - 6 - 13	103 50 8 9 81	108 64 27 12 49	22 3	130 67 27 12 49 17	493 68 101 361 87 750 514	15 66 - 68	508 134 101 429 87 893 741	698 398 117 410 153 751 489	89 54 - 23 128	787 452 117 433 281 1,134 860
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	60 94 50 2 9 68 8	68 9 - 6 - 13 -	103 50 8 9 81 8 82 60 16	108 64 27 12 49 17 81 47 26	22 3 : - - - - 67	130 67 27 12 49 17 148 65 26	493 68 101 361 87 750 514 166	15 66 - 68 - 143	508 134 101 429 87 893 741 166	698 398 117 410 153 751 489 159	89 54 - 23 128 383 371	787 452 117 433 281 1,134 860 159
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie	60 94 50 2 9 68 8 82 39 16 19	68 9 - 6 - 13 -	103 50 8 9 81 8 82 60 16	108 64 27 12 49 17 81 47 26	22 3 : - - - - 67	130 67 27 12 49 17 148 65 26	493 68 101 361 87 750 514 166 79	15 66 - 68 - 143 227 -	508 134 101 429 87 893 741 166 79	698 398 117 410 153 751 489 159	89 54 - 23 128 383 371 -	787 452 117 433 281 1,134 860 159
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	60 94 50 2 9 68 8 82 39 16 19	68 9 - 6 - 13 -	103 50 8 9 81 8 82 60 16 19 2	108 64 27 12 49 17 81 47 26 16 8	22 3 : - - - - 67	130 67 27 12 49 17 148 65 26 16 8	493 68 101 361 87 750 514 166 79 68	15 66 - 68 - 143 227 - - 4	508 134 101 429 87 893 741 166 79	698 398 117 410 153 751 489 159 100 88	89 54 - 23 128 383 371 - 4	787 452 117 433 281 1,134 860 159 100
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan Vernon	60 94 50 2 9 68 8 82 39 16 19 2	68 9 - 6 - 13 -	103 50 8 9 81 8 82 60 16 19 2 28	108 64 27 12 49 17 81 47 26	22 3 : - - - - 67	130 67 27 12 49 17 148 65 26	493 68 101 361 87 750 514 166 79	15 66 - 68 - 143 227 -	508 134 101 429 87 893 741 166 79	698 398 117 410 153 751 489 159	89 54 - 23 128 383 371 -	787 452 117 433 281 1,134 860 159
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	60 94 50 2 9 68 8 82 39 16 19 2 28	68 9 - 6 - 13 - 21 -	103 50 8 9 81 8 82 60 16 19 2	108 64 27 12 49 17 81 47 26 16 8	22 3 : - - - 67 18 - -	130 67 27 12 49 17 148 65 26 16 8 29	493 68 101 361 87 750 514 166 79 68 261	15 66 - 68 - 143 227 - 4 14 3,397	508 134 101 429 87 893 741 166 79 72 275	698 398 117 410 153 751 489 159 100 88 328	89 54 - 23 128 383 371 - 4 48	787 452 117 433 281 1,134 860 159 100 92 376



Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completion	ns /	Achevés							d Dwelling Un		
	2003 October / c	octobre		2004 October / o	octobre		2003 October / o		nt acneves,	2004 October / oc		
Area (2) Endroit (2)	Single-det, Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métr	opolitaines				
Abbotsford	53	36	89	31	14	45	50	9	59	66	4	70
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax	839 817 43 209	240 244 - 9	1,079 1,061 43 218	770 855 46 131	461 772 - 221	1,231 1,627 46 352	812 787 17 41	329 738 - 152	1,141 1,525 17 193	893 773 4 22	425 933 - 328	1,318 1,706 4 350
Hamilton Kingston Kitchener London	317 119 220 187	177 - 47 21	494 119 267 208	194 70 206	179 - 82	373 70 288	60 40 105	65 - 79	125 40 184	65 46 91	84 6 99	149 52 190
Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau	909 339 491	1,163 16 206	2,072 355 697	252 1,117 266 444	9 1,130 128 319	261 2,247 394 763	51 581 19 76	30 1,244 14 220	81 1,825 33 296	76 749 11 102	321 2,093 16 543	2,842 27 645
Gatineau Ottawa Québec Regina	135 356 290 42	202 122 19	139 558 412 61	127 317 293 47	160 159 107 39	287 476 400 86	76 98 24	220 257 51	296 355 75	12 90 68 27	145 398 327 35	157 488 395 62
Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John	39 117 45	6 28 -	45 145 45	33 154 56	- 12 10	33 166 66	2 86 29	44 16 2	46 102 31	- 49 16	- 13 6	62 22
St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	125 69 40 18	32 51 54	157 120 94 18	157 79 61 15	17 169 101	174 248 162 15	10 46 - 13	12 93 10	22 139 10 13	12 22 3 3	22 71 44	34 93 47 3
Toronto Trois-Rivières Vancouver	2,275 27 518 91	2,153 19 986 92	4,428 46 1,504 183	1,966 51 586 102	2,445 102 478 105	4,411 153 1,064 207	586 . 7 552 55	1,309 23 694 41	1,895 30 1,246 96	615 11 605 56	1,281 18 351 21	1,896 29 956
Victoria Windsor Winnipeg	137 198	- 91	137 289	202 219		202	17 180	65	17 245	6 179	18	77 6 197
Total	8,574	5,812	14,386	8,403	6,900	15,303	4,344	5,497	9,841	4,570	7,059	11,629
Large Urban Centres and Urban	Agglomerations						Grands centre	es urbains et ag	glomėrations (	urbaines		
Barrie Belleville Brantford	235 30 28	5	240 30 28	214 83 84	9 - 5	223 83 89	137 - 9	44 - 5	181 - 14	214 1 52	65 - 5	279 - 57
Cape Breton Charlottetown Chatham-Kent	23 37 15	74	23 111 15	19 37 20	-	19 37 20	4 7 7	31	4 38 8	4 7 24	44 19	26 24
Chilliwack Cornwall Drummondville	22 61 41	8	30 61 41	61 27 25	17 - 43	78 27 68	18 - 2	5 - 23	23 - 25	35 2 4	7 - 41	42 - 45
Fredericton Granby Guelph	64 30 62	107 18 25	171 48 87	42 41 93	- 6 17	42 47 110	8 10 15	15 71 24	23 81 39	8 11 15	49 67 24	57 78 39
Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	16 21 120	5 18	16 26 138	17 57 153	3	17 60 153	23 6 58	14 15 13	37 21 71	12 11 94	10 11 17	22 22 111
Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	37 47 165 50	23	60 47 165 50	51 87 192 64	8 85 49	59 172 241 64	28 57 9 21	5 5 70 7	33 62 79 28	58 88 14 37	18 45 325 1	76 133 339 38
Norfolk North Bay Peterborough	11 19 59	- - 14	11 19 73	20 18 97	8 -	28 18 97	8 8 7	10 10	8 18 17	11 3 6	7 8 2	18 11 8
Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	9 81 51	103	9 184 51	12 102 33	· 88	12 190 69	11 72 10	80 4	11 152 14	5 48 20	75 28	5 123 48
Sarnia Sault Ste. Marie Shawinigan	18 5 3	- - -	18 5 3 14	23 11 8 35	-	23 11 8 35	9 15 - 8	- 2 - 2	9 17 - 10	27 10 - 22	20 - - 2	47 10 - 24
Vernon Total	1,374	400	1,774	1,726	374	2,100	567	456	1,023	843	890	1,733
All Centres of 50,000 Population			16,160	10,129	7,274	17,403	Tous les centr 4,911	res de 50,000 âi 5,953	mes et plus 10,864	5,413	7,949	13,362

<sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
(2) Data on 2001 census area definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

October / octobre

	Newly Compl	eted and	Jnabsorbed Ur	nits	Logements n	ouvellement	achevés, mais n	on-écoulés		
Area (1)	Homeownership Logements de propriétaires-occ		Rental  Logements local	tifs .	Condominium  Logements de copropriété		Co-op  Logements coopératifs		Total	
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	1	- 2	440	400	9	4	-	-	9	4
Calgary Edmonton	7	3	113 546	132 595	215 185	290 338	-	-	329 738	425 933
Greater Sudbury	_	~	-	-	-	-	_	_	750	-
Halifax	- 24	4	152	121	-	203	-	-	152	328
Hamilton Kingston	31	71		1	34	12	-	-	65	84 6
Kitchener	49	29	19	63	11	7	_	_	79	99
London	6		_ 1	277	23	. 44		-	30	321
Montréal Oshawa	21 13	20 16	465	539	758 •	1,534	· ·	-	1,244	2,093
Ottawa-Gatineau	70	92	131	245	1 19	206		-	14 220	16 543
Gatineau	-	. 7	-	22	-	116	_	-	-	145
Ottawa	70	85	131	223	19	90	-	-	220	398
Québec Regina	1	5	196	129	60 51	193 35	-	-	257 51	327 35
Saguenay	. 2	_	42	_	-	-		-	44	-
St. Catharines-Niagara	8	8	-		8	5	-	-	16	13
Saint John	2	6		-	-	-	-	-	2	6
St. John's Saskatoon	4	. 16	. 50	7	43	6 64			12 93	22 71
Sherbrooke	_	_	. 50	39	10	5	_	-	10	44
Thunder Bay	_	_	_		_	-	-	_	_	_
Toronto	106	84	. 652	146	. 551	1,051	-	-	1,309	1,281
Trois-Rivières	.1		20	18	2	-	-	-	23	18
Vancouver Victoria	16	32	400	97 1	278 41	222 20	-	-	694 41	351 21
Windsor	_	_	_	- 1	71	-	_		-	-
Winnipeg	-	-	54	-	11	18	*	-	65	18
Total	338	392	2,849	2,410	2,310	4,257	-	-	5,497	7,059
Completions					Achevés					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	20	10	_	-	16	4 .	_	_	36	14
Calgary	7	4	6	-	227	457	-	-	240	461
Edmonton	12	-	90	220	142	552	. <del>-</del>	-	244	772
Greater Sudbury Halifax	9	25	_	196	-	1. I	-	-	9	221
Hamilton	93	127	3	-	81	52	,	-	177	179
Kingston	.5	-		-	-	-	-	-		-
Kitchener	44	31	-	51	3 14	9	-	-	47 21	82 9
London	18	37	. 503	335	635	724	7	34	1,163	1,130
Monteal								-	16	128
Montréal Oshawa	16	128	-	-	_					319
Oshawa Ottawa-Gatineau	166	118	30	139	10	62	-	-	206	
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau	166 4	118 2	· -	135	-	23	-	-	4	160 159
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa	166 4 162	118	30 - 30 46		10 - 10 56		:	-		160 159 107
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina	166 4 162 20	118 2 116 21	30 46	135 4	10 56 19	23 39 71 39	- - - -	-	4 202 122 19	159 107 39
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay	166 4 162 20 - 2	118 2 116 21	30	135 4	10 56 19	23 39 71	- - - - -	- - - - -	4 202 122 19 6	159 107 39
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara	166 4 162 20	118 2 116 21 - - 12	30 46	135 4	10 56 19 -	23 39 71 39	-	-	4 202 122 19 6 28	159 107 39 - 12
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John	166 4 162 20 - 2 15	118 2 116 21 - - 12 10	30 46 - 4	135 4 15 - -	10 56 19 - 13	23 39 71 39			4 202 122 19 6 28	159 107 39 - 12 10
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Quebec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	166 4 162 20 - 2	118 2 116 21 - - 12	30 46	135 4	10 56 19 -	23 39 71 39	-		4 202 122 19 6 28	159 107 39 - 12
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John	166 4 162 20 - 2 15 - 32	118 2 116 21 - - 12 10 17	30 46 - 4	135 4 15 - -	10 56 19 - 13 -	23 39 71 39 -	-		4 202 122 19 6 28	159 107 39 - 12 10 17
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon	166 4 162 20 - 2 15 - 32 -	118 2 116 21 - 12 10 17 - 2	30 46 - 4 - - 5 54	135 4 15 - - - - 89	10 56. 19 - 13 - 46	23 39 71 39 - - - 169 10	-	-	4 202 122 19 6 28 - 32 51 54	159 107 39 - 12 10 17 169 101
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	166 4 162 20 - 2 15 - 32 - - - 488	118 2 116 21 - - 12 10 17 - 2	30 46 - 4 - - 5 54 - - 27	135 4 15 - - - 89 - 8	10 56 19 - 13 - - 46 - - 1,638	23 39 71 39 - - - 169 10 - 2,186	-	-	4 202 122 19 6 28 - 32 51 54 - 2,153	159 107 39 - 12 10 17 169 101 - 2,445
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	166 4 162 20 - 2 15 - 32 - - - 488 7	118 2 116 21 - - 12 10 17 - 2 2 51	30 46 - 4 - - 5 54 - 27 12	135 4 15 - - - 89 - 8	10 56 19 - 13 - 46 - 1,638	23 39 71 39 - - - 169 10 - 2,186	-		4 202 122 19 6 28 - 32 51 54 - 2,153	159 107 39 - 12 10 17 169 101 - 2,445 102
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver	166 4 162 20 - 2 15 - 32 - - - 488	118 2 116 21 - - 12 10 17 - 2	30 46 - 4 - - 5 54 - - 27	135 4 15 - - - 89 - 8	10 56 19 - 13 - - 46 - - 1,638	23 39 71 39 - - - 169 10 - 2,186	-		4 202 122 19 6 28 - 32 51 54 - 2,153	159 107 39 - 12 10 17 169 101 - 2,445
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	166 4 162 20 - 2 15 - 32 - - 488 7 16	118 2 116 21 - - 12 10 17 - 2 2 51	30 46 - 4 - - 5 54 - 27 12 175	135 4 15 - - - 89 - 8	10 56 19 - 13 - 46 - 1,638 - 795 60	23 39 71 39 - - - 169 10 - 2,186	-		4 202 122 19 6 28 - 32 51 54 - 2,153 19 986 92	159 107 39 - 12 10 17 169 101 - 2,445 102 478
Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	166 4 162 20 - 2 15 - 32 - - 488 7 16	118 2 116 21 - - 12 10 17 - 2 2 51	30 46 - 4 - 5 5 54 - 27 12 175 32	135 4 15 - - - 89 - 8	10 56 19 - 13 - - 46 - - 1,638 - 795 60	23 39 71 39 - - - 169 10 - 2,186	-		4 202 122 19 6 28 - 32 51 54 - 2,153 19 986 92	159 107 39 - 12 10 17 169 101 - 2,445 102 478



Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and
Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres
and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

	August	/ août			September	septembre			October	/ octobre	
Nomb	vre de	Prix I	Moyen	Nomb	re de	Prix I	Moyen	Nom	ibre de	Av. Pric Prix Moy \$	
2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
42	52	294.617	336 635	43	63	304 277	335 889	50	66	300 238	335,15
788	903	,									285,69
668	706										236,50
	4										200,00
			297.103				300 631				353,41
76	88	252,298									333.34
22	69	198,818	223,580	27	46	200,259	216,304	40	44	201,975	223,60
89	113	235,786	248,218	113	110	246,925	243,432	105	91	253,774	244,20
66	75	205,946	251,555	53	70	210,699	264,669	51	75	206,870	257,37
	587		244,540	551	683	220,740	245,346	581	749	221,675	247,0
							~ ~	19	11	237,349	274,3
			305,286	71		314,566	318,433	73	102	315,042	316,33
				_ 1	7			-	12	-	128,1
										315,042	341,4
				91	77	161,589	167,779	98	68	168,363	169,7
		184.030	201.744		29	192.050	198.177	24		192.827	195.80
		224 040	250 740		-	220 474	204 422			004 450	0.50
											252,50
											153,4
											249,1
41		181,735		40		1/5,015		44		1/8,5/2	182,4
_		-		-		-		-		-	
											4=4
			463,134				452,671	586		361,482	451,4
12			646 700				600.070	/		400 000	123,6
											609,7
											388,63
											250.43
											259,13 332,52
		209,002	. 323,420	4, #07	4,541	263,000	332,173	4,321	4,002	205,970	332,32
		200 277	219 772	110	180	211 376	223 001	137	214	208 374	230,99
117		205,211		119	103	211,510		107	1	200,514	250,5
10		195 800		12	12	204 250		0	52		150,1
		155,000									100,1
						~ ~					
			157 846	7			161 688				172.3
				21		238.333				241.167	295,8
20	-1		275,400	-	1			,,,		, , , , ,	
1	5			2	4			2	4		
7	14		206.177	4	13		201,833	8	8		-
					. 8			10		140.000	151,3
											270,0
											222,0
		221,239	210,421			220,040	211,000			220,000	200,8
		323 140	365 522			326 277	369 486			324 434	380,8
											198,0
											218.6
											140.3
											318,4
		2/3,/30	000,000		8		500,000	8	11	==	226,9
		,								195 019	
			107.252								207.4
		190,921									207,4 174,6
							194,895				193,2
				10	12	179,351	158,075	15	10	177,234	161,0
4	15	7 **	157,660		12	175,551	100,070	13	10	111,204	101,0
_	1	. *		-		000 445	0.45.705	0	00	-	353,8
. 16	. 24	376.531	354,091	13	- 20	380,115	345,765	8	22		000,00
· 16	674	376,531 214,797	354,091 230,354	· 13	697	215,906	233,102	555	836	213,880	236,56
	Nomb logen  2003  42 788 668 15 355 76 222 89 66 504 16 70 2 68 83 3 11 77 21 12 41 1 - 3 568 13 568 13 3,996  Agglomerat 117 7 6 23 - 1 1 7 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Units Nombre de logements  2003 2004  42 52 788 903 668 706 15 4 35 37 76 88 22 69 89 113 66 75 504 587 16 14 70 80 2 9 68 71 83 95 19 24 1 1 1 77 68 22 1 63 12 10 41 35 7568 57 3 7 568 57 3 7 568 57 3 12 9 550 503 67 51 3 8 138 144 3,996 4,310  Agglomerations  117 189 - 7 10 9 4 4 4 7 6 6 13 23 25 - 1 1 5 7 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 23 14 10 7 13 16 24 7 14 9 55 5 5 5 5 5 5 5 12 4 12 5 73 53 9 15 9 222	Units Nombre de logements  2003 2004 2003  42 52 294,617 788 903 259,051 668 706 217,087 15 4 188,467 35 37 251,671 76 88 252,298 22 69 198,818 89 113 235,786 66 75 205,946 504 587 220,615 16 14 243,190 70 80 308,706 2 9 9 6 8 71 311,756 83 95 167,348 19 24 184,030 1 1 1 77 8 231,049 21 63 195,429 12 10 183,875 41 35 181,735 - 1 3 7 568 573 366,011 12 9 97,500 550 503 495,041 13 8 181,442 138 144 233,274 138 144 233,274 1396 4,310 289,662  Agglomerations  117 189 209,277 - 7 10 9 195,600 4 4 - 7 6 6 13 - 2 3 25 233,170 1 5 7 14 10 7 131,000 13 16 266,805 23 14 227,239 9 6 6 49 71 323,149 39 48 178,203 9 6 6 13 6 266,805 23 14 227,239 9 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 6 71 323,149 39 48 178,203 9 71 323,149 39 48 178,203 9 71 323,149 39 48 178,203 9 71 323,149 39 48 178,203 9 71 323,149 39 48 178,203 9 71 323,149 39 48 178,203 9 71 323,149 39 48 178,203 9 71 323,149 39 55 214,015 10 19 139,600 13 16 273,750 12 4 216,348 12 5 172,358 73 53 196,921 9 15 9 22	Units Nombre de logements  2003 2004 2003 2004  42 52 294,617 336,635 788 903 259,051 281,595 668 706 217,087 233,858 15 4 188,467 -3 35 37 251,671 297,103 76 88 252,298 313,887 22 69 198,818 223,580 89 113 235,786 248,218 66 75 205,946 251,555 504 587 220,615 244,540 16 14 243,190 261,013 70 80 308,706 305,286 2 9 9 98,818 162,389 19 24 184,030 201,744 1 1 1 - 777 58 231,049 256,742 21 63 195,429 175,550 12 10 183,875 236,890 41 35 181,735 201,301 - 1 3 7 - 568 573 366,011 463,134 12 9 97,500 550 503 495,041 616,700 67 51 357,869 409,057 13 8 181,442 138 144 233,274 250,556 3,996 4,310 289,662 325,420  Agglomerations  117 189 209,277 218,772 - 7 10 9 195,600	Units   Nombre de logements   Prix Moyen   Nombre de logements   Prix Moyen   Nombre de logements   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004	Units   Nombre de logements   Prix Moyen   Nombre de logements   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2003   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004   2004	Units   Nombre de	Units   Av. Price   Prix Moyen   S   South   Nombre de   Sogements   S   South   Sou	Units	Units   Nombre de   Nombre d	Units Nombro de la Prix Moyen   Nombre de la

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

 <sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

		New Constru		UNITS /	NOMBRE DE L Existing Prop Logements e	erty		New Constru	ection	MILLIONS DE S Existing Prop Logements e	erty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734		35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784	323 329 361 558 582 404 498 347 399 439 424 375	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27;444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	13,542 15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928 28,153	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	388 440 649 484 595 470 503 489 355 476 628 504	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 6,878 5,775 4,445	3,517 4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279 3,552	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	29,589 31,088 33,390 28,856 29,012 23,977 23,625 22,890 24,308 22,996 20,713 16,599	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	572 630 754 1,086 704 732 638 544 597 670 497 597	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 5,678 6,130 5,331 4,253	1,771 2,092 2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,801 1,820 1,717 1,319	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	5,423 3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389 3,643	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,069 12,436 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 63,657 65,914 72,171 57,916 58,989 58,135 47,168 38,849	19,267 21,442 24,183 24,840 27,765 31,719 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058 29,362	56,387 65,000 77,523 82,184 91,422 97,633 103,590 86,254 89,191 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,312 1,402 1,161 937	579 572 763 672 752 721 733 651 687 792 603 664	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538
2004 -	J F M A M J J A S O N D	4,572 5,332 7,881 7,743 7,982 8,042	4,776 6,560 5,360 4,757	8,508 10,108 14,441 13,103 12,739 13,377	39,473 49,852 71,944 73,804 75,754 77,482	25,810 36,245 34,920	63,015 75,662 108,189 108,724 111,664 124,759	951 1,108 1,602 1,590 1,612 1,649	567 722 968 848 718 785	5,513 6,966 10,112 10,391 10,848 11,211	1,990 2,336 3,435 3,260 3,383 4,031	9,021 11,132 16,117 16,089 16,561 17,676



Table 11 Bond Yields and Mortgage Interest Rates

Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields  Rendement des obligations			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	étai	x hypothécaires blis par les blissements de prêts
			du gouvernement				etai	onssements de prets
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	Å long terme	Bons du Trésor .	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	. 7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11.	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	. 7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	,3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	Ö	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	· . 6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2:58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2:67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	. 4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
		2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	A		5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	S	2.50		2.45	5.99	4.64	5.49	5.95
	0 N	2.75	4.96	2.57	5.99	4.04	5.45	3.53
	D							

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
\*\* Non disponible



Table 12 Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)1

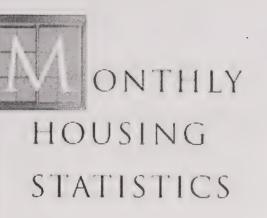
Tableau 12 Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)1

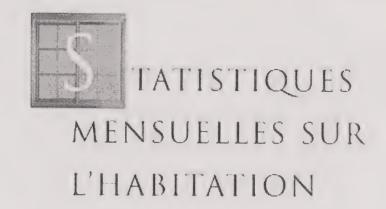
Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année 		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfen	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6.700	40.044		
1000	A/M/J	22,036	15,728	6,796	43,244	59,972	103,216
	J/A/S	22,804	15,508	7,680 7,692	45,444	61,168	106,612
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,004 46,736	62,408 64,288	108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7.652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7.504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24.080	17.704	7.652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24.244	18,968	7.660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M A/M/J	25.060 25.376	19,828 20,384	7.696 8,572	52,584 54,332	68,844 70,384	121,428 124,716
	J/A/S	25,972	21.020	8.892	55,884	71,044	126,928
	O/N/D	27,304	21.296	10.040	58,640	71,436	130,076
	Total 2001	25,928	20,632	8,800	55,360	70,427	125,787
2002 -	J/F/M	30.668	21.684	11,280	63,632	69.900	133,532
	A/M/J	32.444	21,860	10,456	64,760	69,500	134,260
	J/A/S	34.324	22,200	10.244	66,768	69.316	136,084
	O/N/D	35,680	22,612	10.752	69,044	69.340	138,384
	Total 2002	33,279	22,089	10,683	66,051	69,514	135,565
2003 -	J/F/M	35,808	23,460	11.332	70,600	71.320	141,920
	A/M/J	35,476	24,224	11.584	71,284	71.688	142,972
	J/A/S	37,116	25,116	13.412	75,644	72,568	148,212
	O/N/D	39.480	25.760	13.160	78,400	73.828	152,228
	Total 2003	36,970	, 24,640	12,372	73,982	72,351	146,333
2004 -	J/F/M	41.116	26,7,00	13.460	81,276	7/ 700	156,056
	A/M/J J/A/S O/N/D	42.332	27.280	14,712	84,324	. 74.780 75.828	160,152
	Total 2004						

Source: National Accounts and Environment Division,
 Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







NOVEMBER 2004

NOVEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2003. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

## **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2003. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

					Centres o /	Centres de			·				
			pulation and o		3311133 07		10,000-49,999 population 10 000-49 999				All Canada	a (3)	
		Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total	habitants Total	Other	Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total
		det'd	det'd	, , , , ,	Other	,	i Ottai	Areas	det'd	det'd	17044	Other	1 Otal
Period		Maisons	Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année		ind.	jumelées	bande	. autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts							Mis en chantier						
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004 -	J	4,582	751	991	3,258	9,582							
	F	5,018	704	1,335	3,236	10,293							
	M A	6,429 9,064	761 1,268	1,535 1,688	4,814 6,411	13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
	M	10,084	1,257	2,161	5,373	18,431 18,875							
	J	9,583	1,159	1,742	6,116	18,600	4,235	7,237	38,368	4,155	5,983	18,872	67,378
	J	9,871	1,203	1,744	3,569	16,387	1,200	1,000	00,000	1,100	0,000	10,012	01,010
	Α	8,436	955	1,573	7,791	18,755							
	S	8,405	922	2,140	5,003	16,470	4,174	9,968	38,066	3,798	5,864	18,026	65,754
	0	8,352	932	1,926	5,774	16,984			•				
	N D	7,642	1,064	1,901	6,818	17,425							
January -	Nov. 2003	85,008 87,466	10,980 10,976	17,515 18,736	51,812 58,163	165,315 175,341							
Completio						.,,,,,,,	Achevés			<del></del>			
2002	0110	85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,7864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004 -	J	7,144	950	1,304	3,545	12,943							
	F	5,884	676	1,128	2,689	10,377							
	M	6,087	912	1,222	3,718	11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
	Α	6,355	909	1,505	3,068	11,837							
	M	7,082	1,061	1,539	3,213	12,895							
	J	7,634	970	1,859	5,210	15,673	3,091	5,148	27,587	3,402	5,343	12,312	48,644
	J	9,352	1,329	1,830	5,379	17,890							
	A	8,266	1,079	1,807	5,027	16,179	2.074	7.750	25 404	4.400	E 002	16.000	61.640
	S O	8,535	1,166 970	1,880 1,598	4,265 5,676	15,846 17,403	3,971	7,756	35,481	4,168	5,903	16,090	61,642
	N	9,159 8,846	1,197	1,624	4,021	15,688							
	D	0,040	1,101	1,024	7,021	10,000							
	Nov. 2003	82,761	9,884	15,041	39,704	147,390							
janvier - n	nov. 2004	84,344	11,219	17,296	45,811	158,670							
Under Co	onstruction (2)				t		En construction	(2)	·				
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004 -	J	36,881	6,064	11,858	.61,406	116,209							
	F	36,014	6,109	12,055	61,967	116,145	E 470	0.670	4E E07	6.067	42.570	65.050	121.004
	M	36,342	5,955	12,359	63,087	117,743	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,891
	A	39,044	6,314	12,538	66,353	124,249							
	M	42,036	6,520 6,715	13,163 13,059	68,531 69,156	130,250 132,900	6,619	10,742	56,323	7,628	14,217	72,093	150,261
1	J	43,970 44,458	6,715 6,601	12,969	67,258	131,286	0,019	10,742	00,020	1,020	17,617	12,030	100,201
	A	44,456	6,480	12,725	70,029	133,853							
	S	44,433	6,284	13,000	70,860	134,577	6,816	12,891	58,760	7,315	14,184	74,025	154,284
	0	43,611	6,266	13,324	71,020	134,221	-,0	,	,	.,			,,
	N	42,405	6,133	13,604	73,824	135,966							
	D												
(1) Data or	n 2001 Census [	efinitions					(1) Données fon	dées sur les	définitions d	du recensem	nent de 200	1.	

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife

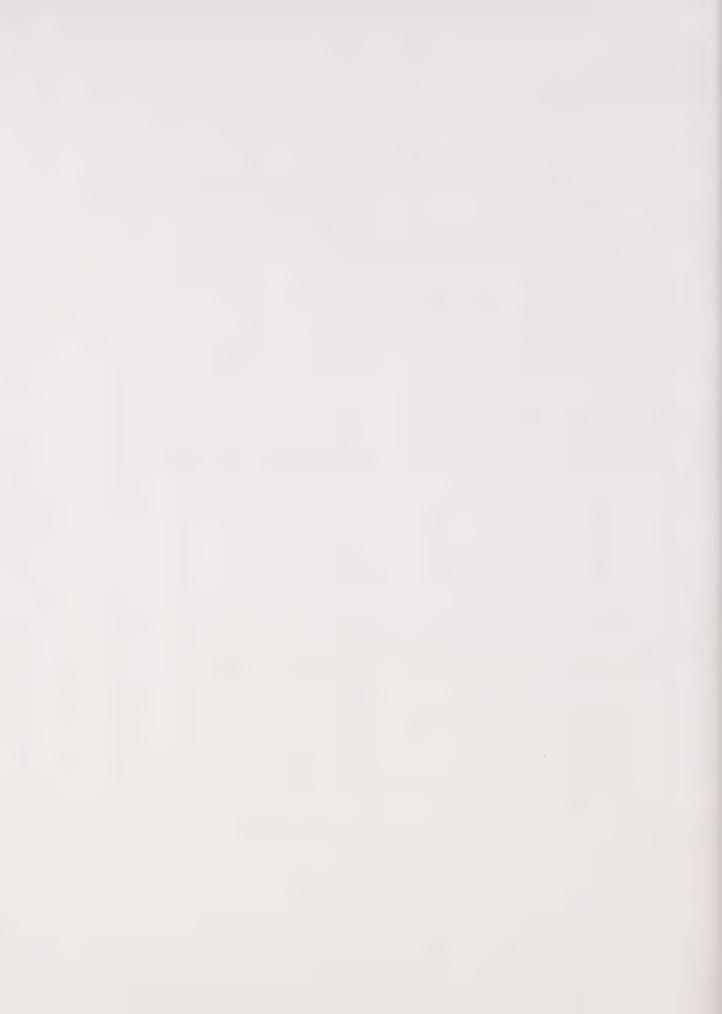


Table 2
Dwelling Starts,

Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

- Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		Centres of 10,00 Centres de 10 00				Canada						
Period Année		Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre		
		Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total
		Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres	
2002 -	J F	91.9	96.7 59.3	188.6					218.2			
	M	107.4		157.4					187.0			
	A	100.4	77.8 62.5	185.2 162.9	99.3	77.9	177.2	29.6	214.8	124.2	82.6	206.8
	M	109.9	75.2	185.1					186.8			
	J	103.4	76.0	179.4	104.0	74.0	475.0		209.0			
	J	98.4	76.2	174.6	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3	124.9	74.8	199.7
	A	105.1	83.5	188.6					199.8			
	S	105.1	68.1	173.2	103.0	76.1	170.4	200	213.8			
	0	108.1	82.1	190.2		70.1	179.1	25.2	198.4	125.0	79.3	204.3
	N	101.3	86.5	187.8					217.1			
	D	103.7	70.4		104.3	79.7	184.0	26.9	214.7 201.0	127.9	83.0	210.9
0000												
2003 -		95.4	61.9	157.3					187.6			
	F	101.8	121.9	223.7					254.0			
	M	94.5	97.0	191.5	97.2	93.4	190.6	30.3	221.8	123.0	97.9	220.9
	A M	98.9	83.3	182.2					205.6			
	j j	95.5 99.2	75.9	171.4	07.0				194.8			
	j	104.1	84.0 92.6	183.2	97.8	81.0	178.8	23.4	206.6	118.0	84.2	202.2
	A	100.9	106.0	196.7 206.9					223.3			
	S	100.9	103.3	200.9	102.0	100.0	200.0	00.0	233.5			
	0	101.7	113.4	215.1	102.0	100.6	202.6	26.6	230.8	125.1	104.1	229.2
	N	105.8	83.3	189.1					242.8			
	D	103.5	88.2	191.7	103.7	94.8	198.5	27.7	216.8 219.4	128.1	98.1	226.2
2004		95.1	75.0	170.1	*				201.5			
	F	101.2	89.5	190.7					222.1			
	M	106.8	114.7	221.5	101.0	93.1	194.1	31.4	252.9	129.1	96.4	225.5
	A	104.3	106.1	210.4					234.0			
	M	108.1	100.4	208.5					232.1			
	J	101.9	106.6	208.5	104.7	104.4	209.1	23.6	232.1	125.9	106.8	232.7
	J	107.9	84.2	192.1					225.3			
	A	102.2	113.4	215.6					248.8			
	S	106.7	98.0	204.7	105.8	98.6	204.4	33.2	237.9	134.4	103.2	237.6
	0	102.2	94.3	196.5					225.0			
	N D	99.3	110.4	209.7	•				238.2			

<sup>1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

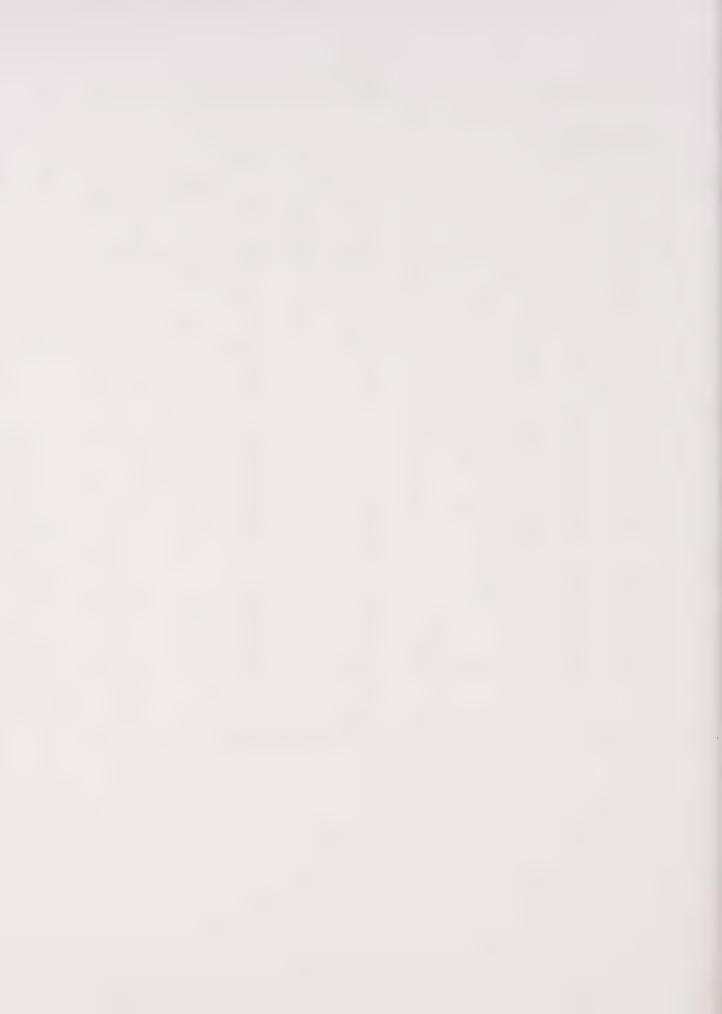


Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. <i>Qc</i>	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C <i>CB.</i>	Canada
Starts								Mis en chantie	r					
2003 -	J F M A M J J A S O N D	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,883 3,421	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,605 2,288	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408
2004 -	J F M A M J J A S O N D	62 92 41 147 210 289 264 188 204 219	48 4 18 46 78 116 72 48 45 49 48	141 68 250 192 298 499 313 345 349 215 204	67 35 37 179 326 326 341 284 294 228 243	318 199 346 564 912 1,230 990 865 892 711 687	2,015 2,624 3,773 5,528 5,342 4,082 3,785 3,332 3,384 3,966 4,640	3,324 3,677 5,730 7,299 8,141 8,002 7,439 9,060 7,227 7,575 6,729	96 160 149 219 274 257 312 579 253 227 233	155 66 182 270 580 225 233 288 326 296 338	1,985 2,481 2,124 2,425 2,268 3,516 2,596 2,797 2,895 3,102 3,078	2,236 2,707 2,455 2,914 3,122 3,998 3,141 3,664 3,474 3,625 3,649	2,284 1,773 2,022 3,499 2,856 2,653 2,478 3,264 2,791 2,161 2,866	10,177 10,980 14,326 19,804 20,373 19,965 17,783 20,185 17,768 18,038 18,571
Completi	ions		4.4	, ,			,	Achevés						
2003 -	J F M A M J A S O N D	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668
2004 -	J F M A M J J A S O Z D	95 172 152 138 151 129 188 166 211 201	56 47 19 16 18 32 43 64 103 39 80	169 93 461 280 176 232 295 213 331 429 353	438 274 578 149 174 146 115 281 357 389 295	758 586 1,210 583 519 539 641 724 1,002 1,058 882	2,607 1,801 2,520 2,179 2,403 4,339 7,212 3,960 3,608 3,928 3,499	6,386 4,693 5,214 5,810 6,372 6,835 6,888 6,077 7,372 7,679 7,251	48 199 60 131 258 372 440 233 321 302 327	157 107 172 93 167 361 180 209 318 361 214	2,288 2,130 2,101 2,164 2,428 2,546 2,170 3,263 2,830 3,609 3,257	2,493 2,436 2,333 2,388 2,853 3,279 2,790 3,705 3,469 4,272 3,798	1,813 1,702 1,790 1,805 1,723 1,867 1,787 2,940 1,713 2,065 1,954	14,057 11,218 13,067 12,765 13,870 16,859 19,318 17,406 17,164 19,002 17,384
Under Co	onstructio	on (2)						En construction	(2)				***	
2003 -	J F M A M J J A S O N D	513 ** ** 831 ** 957 **	** 133 **- ** 283 ** ** 362 ** ** 182	2,064 ** 2,365 ** 2,068 ** 2,068 ** **	986 ** 1,539 ** 2,132 ** 2,007	3,696 ** ** 5,018 ** 5,519 ** 5,332	16,561 **  17,939  **  16,879  **  19,046	50,424 ** 54,226 ** 58,546 ** 59,419	1,131 ** 1,051 ** 1,187 ** 1,187	1,434 ** 1,574 ** 1,607 ** 1,292	19,898 ** 20,226 ** 20,693 ** 20,474	22,463 ** 22,851 ** 23,487 ** 23,165	15,273 ** 16,058 ** 18,008 ** 19,113	108,417 ** 116,092 ** 122,439 ** 126,075
2004 -	J F M A M J J A S O N	** ** 779 ** ** 1,008 ** ** 1,095	129 ** 302 ** 259 **	** ** 1,875 ** ** 2,173 ** ** 2,338 **	** ** ** 1,218 ** 1,379 **	3,640 ** 4,701 ** 5,071	20,527 ** 26,567 ** 22,295 **	55,841 ** 59,967 ** 63,223 **	** 1,497 ** ** 1,486 ** ** 1,636 **	1,255 ** 1,709 ** 1,853 **	20,547 ** 21,632 ** 21,770 **	23,299 ** 24,827 ** 25,259 **	19,911 ** 23,457 ** 25,545	123,218 ** 139,519 ** 141,393

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée

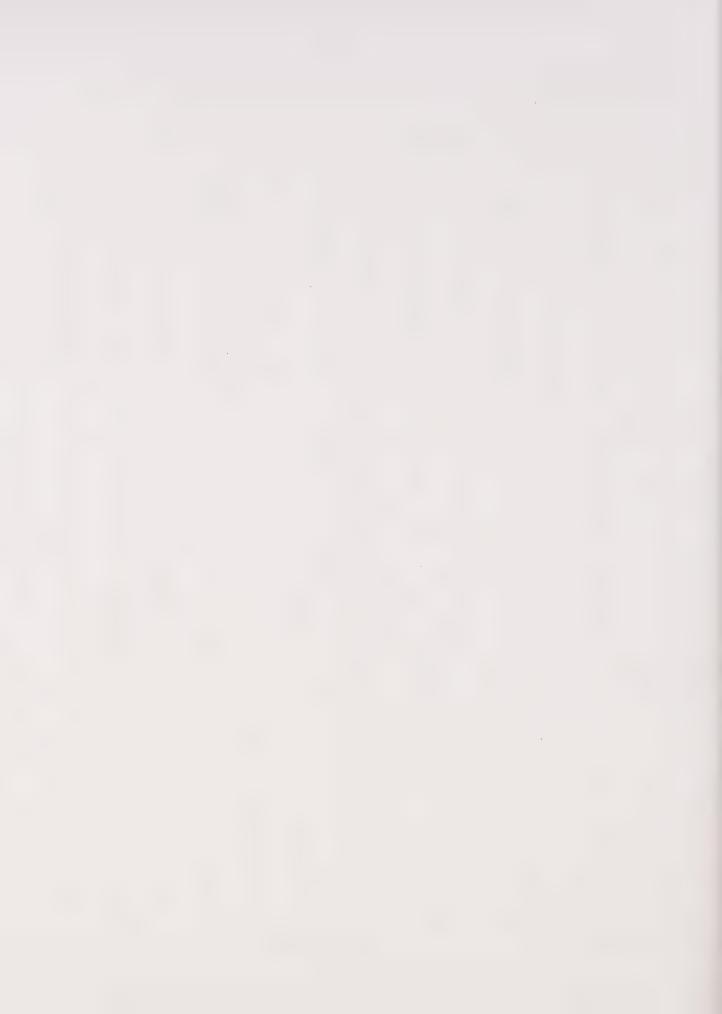


Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Penod Année		Nfld.Lab TNL.	P.E.I. ÎPÉ.	N.S NÉ	N B N -B.	Atlantic Atlantique	Que Qc	Ont. Ont.	Man. . <i>Man</i> .	Sask. Sask.	Alta <i>Alb</i> .	Prairies	В С С -В	Canada
Centres of	of 10,000 Pop	pulation and Over	(1)			Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2003-	J	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
	F	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	
	M	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	223.7
	Α	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	191.5
	M	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	24.8	182.2
	J	1.8	0.8	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1		171.4
	J	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	21.6 27.8	183.2 196.7
	Α	1.9	0.4	3.1	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.9	32.6	39.4	27.4	206.9
	S	1.7	0.6	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4		
	0	2.7	0.5	2.1	2.6	7.9	44.1	94.8	4.9	2.9	30.0	37.8	30.2	204.2
	N	2.3	0.4	4.2	2.6	9.5	44.8	73.7	2.9	2.1	31.0	36.0	30.5	215.1
	D	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4		25.1	189.1
						77.0	70.2		. 2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
2004-	J	1.9	1.2	2.7	1.7	7.5	37.0	62.8	1.9	2.5	29.6	34.0	28.8	170.1
	F	4.3	. 0.2	2.2	1.4	8.1	47.5	70.5	2.6	1.4	34.1	38.1	26.5	190.7
	M	2.1.	0.6	9.5	1.5	13.7	55.4	86.5	2.4	2.7	32.1	37.2	28.7	221.5
	Α	2.2	0.6	2.7	3.0	8.5	48.1	82.7	2.7	3.2	28.3	34.2	36.9	210.4
	M	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.7	84.1	2.7	6.4	25.9	35.0	31.8	208.5
	J	2.1	0.9	3.6	2.5	9.1	44.3	84.6	2.5	2.0	36.5	41.0	29.5	208.5
	J	2.0	0.6	2.7	2.8	8.1	46.2	76.6	3.3	2.2	28.2	33.7	27.5	192.1
	Α	2.0	0.5	3.6	2.7	8.8	43.7	88.4	5.7	3.2	29.6	38.5	36.2	215.6
	S	2.0	0.4	3,8	3.3	9.5	42.5	81.8	2.6	3.2	33.0	38.8	32.1	204.7
	0	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	44.8	78.7	2.5	3.2	33.8			
	N	2.0	0.5	2.5	2.3	7.3	50.7	76.4	2.8	3.8	35.3	39.5	25.3	196.5
	D					,,,	00.7	70.4	2.0	0.0	33.3	41.9	33.4	209.7
							(	Canada						
2002-	J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
	A/M/J	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
	J/A/S	2.3	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
	O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
2003-	J/F/M	1.6	0.7	10.1	3.6	16.0	46.2	89.9	3.5	3.4	38.6	45.5	23.3	220.9
	A/M/J	2.9	1.0	4.1	4.9	12.9	44.0	79.4	3:7	3.7	35.3			
	J/A/S	2.5	0.7	4.9	4.8	12.9	56.2	85.5	4.3	3.7	35.3	42.7 45.0	23.2 29.6	202.2 229.2
	O/N/D	3.0	0.7	5.2	4.2	13.1	56.2	86.5	4.9	2.9	34.3	42.1	28.3	226.2
2004-	J/F/M	3.5	1.0	5.9	2.4	12.8	59.0	79.5	4.0	3.0	36.4	43.4	30.8	225.5
	A/M/J	2.8	1.2	4.1	4.1	12.2	55.4	87.9	4.1	4.6	33.8			
	J/A/S	2.8	0.8	4.9	4.2	12.7	60.8	86.5	5.7	3.2		42.5	34.7	232.7
	O/N/D	2	0,0	7.0	7.2	14.1	00.0	00.5	5.7	3.2	34.7	43.6	34.0	237.6

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

## Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

November / novembre

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Tota
			Logements de	Logements	Logements	Logements	Données non	
Period			propriétaires-	locatifs	de copropriété	coopératifs	disponibles	
Année			occupants					
Starts					i	Mis en chantier		
2004 -	Nfld.Lab.		180	64	-	-		18
	P.E.I.	îPÉ.	· 39	8				4
	N.S.	NÉ.	138	6	-	_	-	14
	N.B.	NB.	144	92	-	_	-	23
	Atlantic	Atlantique	501	106	_	-	_	60
	Que.	Qc	1,744	1,031	1,596	35		4,40
	Ont.	Ont.	4,629	412	1,498			6,53
	Man.	Man.	156	_	17			17
	Sask.	Sask.	113	_	198			31
	Alta.	Alb.	1,474	297	1,071		-	
	Prairies	Prairies	1,743	297	1,286	-	•	2,84
	B.C.	CB.	844	24	1,679	•	-	3,32
		O. D.				•	· ·	2,54
	Total		9,461	1,870	6,059	35	-	17,42
Completio	ns				<i></i>	Achevés		
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	123	5	4		-	13
	P.E.I.	îPÉ.	. 29	5		-		3
	N.S.	NÉ.	252	6	50	-	-	30
	N.B.	NB.	213	54	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		-	26
	Atlantic	Atlantique	. 617	70	. 54	-	-	74
	Que.	Qc	1,778	494	726	72	_	3,07
	Ont.	Ont.	5,537	296	1,219			7,05
	Man.	Man.	216		3	_	_	21
	Sask.	Sask.	116	4	64		_	18
	Alta.	Alb: - ·	1,754	155	925			2,83
	Prairies	Prairies	2,086	159	992		-	
	B.C.	CB.	830	63	695	*	*	3,23
		0. 5.				As	•	1,588
	Total		10,848	1,082	3,686	72	49	15,688
Jnder Cor	nstruction (2)				E	En construction (2)		
2004 -	Nfld.Lab.		989	2	. 61	-	-	1,052
	P.E.I.	îPÉ.	160	65				225
	N.S.	NÉ.	641	553	586	-	-	1,780
	N.B.	NB.	625	430	54	an an		1,109
	Atlantic	Atlantique	2,415	1,050	701	19	-	4,166
	Que.	Qc	6,476	6,993	8,976	380	-	22,82
	Ont.	Ont.	28,632	4,129	28,235			60,996
	Man.	Man.	795	397	220			1,412
	Sask.	Sask.	. 785	43	963			1,79
	Alta.	Alb.	8,082	1,650	9,953		•	
	Prairies	Prairies	9,662	2,090	11,136	•	•	19,685
	B.C.	CB.	6,289	1,502	17,300			22,888 25,09
	Total		53,474	15,764	66,348	380	40	135,966

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

	November	/ novem	bre				January - No	ovember	/ janvier	r - novembre	9	
	2003			2004			2003		, janvici	2004		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							Régions métrop	olitaines				
Abbotsford	67	27	94	43	16	5 59	594	400	994	604	424	1,028
Calgary Edmonton	784 635	166		707	336	.,	8,614	3,857	12,471	8,371	4,378	12,749
Greater Sudbury	35	339	974	619 30	879	1,498	6,878	4,809	11,687	6,983	3,654	10,637
Halifax	116	251		110	4		280 1.601	973	280 2,574	353 1,518	714	353
Hamilton	147	171		181	117		1,705	1,277	2,982	1,954	1,867	2,232 3,821
Kingston	49	153		81	121		767	194	961	644	149	793
Kitchener London	217	375		241	268		2,631	1,034	3,665	2,389	1,186	3,575
Montréal	144 1,028	34 1,564		196	23		1,775	1,096	2,871	2,188	689	2,877
Oshawa	240	1,504		954 211	2,101 81	3,055	10,461	11,814	22,275	11,063	15,573	26,636
Ottawa-Gatineau ·	605	311		488	.339		3,066 4,754	657 3,552	3,723 8,306	2,315 5,105	710 4,470	3,025 9,575
Gatineau	170	79	249	151	22		1,599	858	2,457	1,749	1,084	2,833
Ottawa	435	232		337	317	654	3,155	2,694	5,849	3,356	3,386	6,742
Québec Regina	253 56	74	327 56	299	379		2,699	2,531	5,230	2,814	2,892	5,706
Saguenay	15	_	15	63 20	27 6		508 254	307	815	581	548	1,129
St. Catharines-Niagara	. 99	4		117	-	117	1,122	169 213	423 1,335	257	59	316
Saint John	56	_	56	29	8		393	151	544	1,279 378	399 73	1,678 451
St. John's	141	49		156	24	180	1,182	315	1,497	1,399	291	1,690
Saskatoon	64	35		60	161	221	694	726	1,420	794	722	1,516
Sherbrooke Thunder Bay	53	63		31	41	72	522	471	993	500	588	1,088
Thunder Bay	10	- 0.40	10	30	36	66	193	~	193	231	36	267
Toronto Trois-Rivières	2,316 53	842 15	. ,	1,761	1,414	3,175	22,642	19,952	42,594	21,296	18,265	39,561
Vancouver	539	601	1,140	48	31 1,243	79 1,703	400 5,753	157 8,842	557 14,595	459	348	807
Victoria	91	137	228	75	300	375	962	891	1,853	6,103 1,091	11,950 1,024	18,053 2,115
Windsor	138	22	160	144	20	164	1,703	274	1,977	1,629	539	2,168
Winnipeg	131	75	206	156	17	173	1,564	737	2,301	1,828	533	2,361
Total	8,082	5,428	13,510	7,310	7,992	15,302	83,717	65,399	149,116	84,126	72,081	156,207
_arge Urban Centres and Urba	n Agglomerations						Grands centres u	rbains et aggl	omérations urba	aines		
Barrie	153	31	184	188	180	368	1,722	476	2,198	1,807	372	2,179
Belleville	40	6	46	62	-	62	323	34	357	401	39	440
Brantford Cape Breton	18	27	45	. 55	4	59	376	64	440	389	58	447
Charlottetown	9 33	4	13 33	26 36	4	30 47	169	11	180	228	60	288
Chatham-Kent	7	_	7	7	- 1	7	332 104	117 12	<b>44</b> 9 116	367 129	101 5	468 134
Chilliwack	24	31	55	30	25	55	256	198	454	474	403	877
Cornwall	18 -	· -	18	14	-	14	212	6	218	193	-700	193
Drummondville	21	19	40	59	40	. 99	336	158	494	407	164	571
Fredericton	63	50	113	55	.58	113	488	289	777	473	221	694
Granby Guelph	49 59	61 16	110 75	55 56	30 75	85 131	314 634	217	531	416	213	629
Kamloops	. 16	4	20	34	/5	34	208	286 73	920 281	847 351	450 22	1,297 373
Kawartha Lakes	30	_	30	40	_	40	324	11	335	339	9	348
Kelowna	132	158	290	113	80	193	1,248	697	1,945	1,382	715	2,097
Lethbridge	61	4	65	56	-	56	569	122	691	572	188	760
Medicine Hat	68	21	89	47	106	153	495	145	640	557	439	996
Moncton	88	6	94	80	6	86	880	382	1,262	910	151	1,061
Nanaimo Norfolk	52 16	- 8	52 24	65 16	-	65	545	15	560	763	89	852
North Bay	11		11	27	-	16 27	. 84 . 112	74	158 112	414 144	54	468
Peterborough	47		47	41	16	57	408	68	476	451	39	144 490
Prince George	7	-	7	12		12	94	-	94	165	128	293
Red Deer	90	80	170	. 85	7	92	840	223	1,063	836	390	1,226
Saint-Jean-sur-Richelieu	50	-	50	50	74	124	564	227	791	539	445	984
Sarnia	22	-	22	19	-	19	188	-	188	178	~	178
Sault Ste. Marie Shawinigan	15 6		15 6	13 7	- 8	13 15	94	-	94	113	-	113
Vernon	17	5	22	48	3	51	74 278	4 19	78 297	95 376	12 51	107 427
otal	1,222	531	1,753	1,396	727	2,123	12,271	3,928	16,199	14,316	4,818	19,134
I Centres of 50,000 Population	n and Over						Tous les centres d	le 50 000 âme	s et plus			
	9,304	5,959	15,263	8,706	8,719	17,425	95,988	69,327	165,315	98,442	76,899	175,341



Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completion	ns /	Achevés				Newly Con	npleted and	Unabsorbe	ed Dwelling Un	nits (3)	
							Logements	nouvelleme	nt achevés	, mais non-éco	oulés (3)	
	2003 November	/ novembr	e	2004 November	/ novembre	e	2003 November	/ novembre		2004 November	/ novembre	
Area (2) Endroit (2)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	. Total	Single-det. Semi-det. • Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas		,					Régions métr	ropolitaines				
Abbotsford	57	50	107	51	24	75	56	10	66	77	4	81
Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	766 629 41 244 196 87 280 186 937 258 519 158 361 197 42 20 107 64 138 64 55 34 2,112	343 172 227 85 - 91 46 1,043 68 192 36 156 123 32 87 16 59 16 24 - 734 16	1,109 801 41 471 281 87 371 232 1,980 326 711 194 517 320 74 107 123 123 154 170 79 34 2,846 50	881 716 51 200 206 70 276 228 917 260 661 234 427 318 46 25 142 30 115 78 28 54 2,337	576 287 166 67 166 1,090 140 445 3 3 442 150 36 4 30 41 17 24 28	1,457 1,003 51 267 372 70 370 393 2,007 400 1,106 237 869 468 82 29 172 71 132 102 56 54 3,488 62	828 819 10 67 65 35 103 57 596 15 85 7 78 102 28 3 88 18 12 41 1	311 731 - 218 49 - 69 45 1,198 25 214 - 24 24 51 69 13 9 9 92 14 - -	1,139 1,550 10 285 114 35 172 102 1,794 40 299 7 292 346 79 72 101 27 21 133 14 8 1,905	940 812 2 33 66 39 127 102 762 15 122 9 113 57 29 - 70 18 12 28 3 2 722	403 929 334 121 116 355 2,302 15 522 145 377 319 36 - 10 7 22 67 44 - 1,285 30	1,343 1,741 367 187 400 243 457 3,064 300 644 154 490 376 65 
Vancouver	505	295	800	469	529	998	568	591	1,159	696	394	1,090
Victoria	.74	. 79	153	83	. 66	149	54	48	102	67	25	92
Windsor Winnipeg	127 146	8	127 154	171 219	18	219	13	73	13 247	13 194	1 16	14 210
Total	7,919	3,912	11,831	8,668	5,174	13,842	4,468	5,384	9,852	5,020	7,358	12,378
Large Urban Centres and Urban A	Agglomerations		1			,	Grands centre	es urbains et ag	glomérations (	urbaines	-	
Barrie	221	12	233	163		163	185	29	214	181	61	242
Belleville	29	8	37 21	28 19	27 49	55 68	13	- 4	17	1 27	10 25	52
Brantford Cape Breton	18 8		8	37	49	41	4	4 -	4	4	48	52
Charlottetown	41	76	117	24	10	34	8	44	52	5	19	24
Chatham-Kent	16		16	22		22	11	-	11	23	-	23
Chilliwack Cornwall	28	12	· 40	30	11	20 30	19	9	28	37 4	6	43
Drummondville	24	3	27	52	4	56	3	22	25	3	23	26
Fredericton	58	46	104	55	16	. 71	6	14	20	6	49	55
Granby	30	10	40	63	8	71	13	59	72	12	57	69
Guelph	40	25	65	91	12	103	11	26	37	17	19	36
Kamloops	21	-	21	37	-	37	26	14	40	11	10	21
Kawartha Lakes	44	-	44	32	-	32	8	13	21	11	7	18
Kelowna	87	49	136	102	96	198	53	19	72	100	15	115 65
Lethbridge	45	10	45 60	60 55	20	80 58	34 47	3 11	37 58	47 78	18 36	114
Medicine Hat Moncton	42 85	18	85	113	12	, 125	6	70	76	5	325	330
Nanaimo	52	_	52	68		68	14	5	19	41	1	42
Norfolk	30	-	30	11	16	27	7	-	7	11	12	23
North Bay	13		13	11	<u> </u>	:11	. 6	10	16	4	8	12
Peterborough	33	12	33	86	3	. 89	8	9	17	15	2	17
Prince George	4	-	4	11	-	11	11	-	11	5	-	5
Red Deer	85	14	99	84	152	236 77	67	78 2	145 13	47 20	98 22	145 42
Saint-Jean-sur-Richelieu Sarnia	52 31	51	. 103	11	. 28	11	17	-	17	14	20	34
Sault Ste. Marie	6		6 .	13		13	21	2	23	12	20	12
Shawinigan	9.	-	9	7	-	7	-	_	-	-		-
Vernon	26	16	42	32	-	32	8	2	10	24	2	26
Total	1,200	343	1,543	1,375	471	1,846	617	445	1,062	765	893	1,658
All Centres of 50,000 Population		4.075	42.074	40.040	E 045	15 000		res de 50,000 â		F 705	8,251	14,036
	9,119	4,255	13,374	10,043	5,645	15,688	5,085	5,829	10,914	5,785	0,231	1~,000

 <sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.
 (2) Data on 2001 census area definitions.
 (3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

 <sup>(1)</sup> À la fin de la période indiquée.
 (2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

November / novembre

Trois-Rivières	32	42	101	26	162	461	-	-	295	529
Toronto	262	350	16	26	472	801	-	-	734 16	1,151 26
Thunder Bay				7.	-	-	-	-		
Saskatoon Sherbrooke	-	4	24	24	106	24	-		24	28
St. John's	16	8		5	106	4	-	-	16 106	17 24
Saint John	9	-	50	41		~	-	-	59	41
Saguenay St. Catharines-Niagara	4 16	26	83	4			_		16	30
Regina	- 1		. 4	- 4	28	36	•	-	32 87	36 4
Ottawa Québec	8	25	61	89	54	36	-	-	123	150
Gatineau	3 151	202	33 5	3 46		194	-	-	36 156	3 442
Ottawa-Gatineau	154	202	38	49		194	-	-	192	445
Montréal Oshawa	31 68	18 92	361	318	648	48	, 3	-	1,043	1,090
London	**		_	160	46 648	5 682	, 3	72	46 1,043	165 1,090
Kitchener	65	14	22	75	4.	5	-	-	91	94
Hamilton Kingston	. 74	83	-		11	83	-	-	85	166
Halifax	5	17	162	-	60	50	-	-	227	67
Edmonton Greater Sudbury	-	-	75	87	97	. 200	_	-	172	287
Calgary	-	-	- 75	-	343	576		-	343	576
Régions métropolitaines Abbotsford	42	20	*do	_	8	4	_	_	50	24
Metropolitan Areas					Aciteves					
Completions	320	433	2,071	2,403	Achevés	7,704	1		0,004	7,000
Winnipeg  Total	328	435	2,671	2,469	2,384	4,454	1		5,384	7,358
Windsor	-	1	62	-	11	16	-	-	73	1 16
Vancouver Victoria	22	52	324	89 1	. 245 48	253 24	_		591 48	394 25
Trois-Rivières	-	· · · · -	8	30	. 2	-	-	-	10	30
Toronto	85	93	644	128	562	1,064	-	-	1,291	1,285
Sherbrooke Thunder Bay		-	4	39	10	5			14	44
Saskatoon			45	7	47 10	60 5	-	-	92 14	67 44
St. John's	1	13	. 8	3	-	6	-	-	9	22
St. Catharines-Niagara Saint John	7	5 4	. 8	3	6	5		-	13 9	10 7
Saguenay	-	-	69	-		-	-	-	69	-
Québec Regina	3	8	184	132	. 57 · 51	179	, <u> </u>	-	244 51	319 36
Ottawa	73	81	129	207	12	89	-	-	214	377
Ottawa-Gatineau Gatineau	73	7	129	231	127	203 114		-	214	522 145
Oshawa Ottawa-Gatineau	24 73	15 88	129	231	1		-	-	25	15
Montréal	30	18	386	623	78.1	1,661	1	-	1,198	2,302
Kitchener London	42 5	26	17 1	87 310	10 39	3 45	-	-	69 <b>4</b> 5	116 355
Kingston	-	1		~	-	-	-	-	-	1
Halifax Hamilton	28	6 105	158	121	60 21	207 15	-	-	218 49	334 121
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Calgary Edmonton	1 6	-	76 548	125 539	234 177	278 390	-	•	311 731	403 929
Régions métropolitaines Abbotsford	-	-	-		10	4	-	_	10	4
Metropolitan Areas						-				
Endroit (1)	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Area (1)	propriétaires-oc	cupants	Logements local	tifs	Logements de copropriété		Logements coopératifs			
A (4)	Logements de									
A (4)	Homeownership  Logements de		Rental		Condominium		Со-ор		Total	

<sup>(1)</sup> Data on 2001 census definitions.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001



Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres . and Census Agglomerations

#### Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

_		September	septembre			October	/ octobre			November	/ novembre	
Area / Collectivitié	Un Nomb logen	vre de	Prix f	Price Moyen \$	Uni Nombi logem	re de	Prix I	Price Moyen \$	Non	nits abre de ments	Av. Pric Prix Moy \$	
-	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas								hard A Wilderin and Annual				
Abbotsford	43	63	304,277	335,889	50	66	300,238	335,152	56	77	309,195	344,67
Calgary	786	878	259,556	285,059	808	888	263,702	285,693	826	937	261,382	285,32
Edmonton	716	694	218,573	234,171	787	773	218,867	236,500	819	812	221,389	235,6
Greater Sudbury	13	4	191,538		17	4	196,529	200,000	10	2	223,300	,00,0
Halifax	46	36	263,091	300.631	41	22	271,117	353,414	67	33	242,255	323,4
Hamilton	63	65	255,676	332,872	60	65	265,894	333.340	65	66	277,362	344,8
Kingston	27	46	200,259	216,304	40	44	201,975	223,609	35	37	204,000	217.2
Kitchener	113	- 110	246,925	243,432	105	91	253,774	244,208	102	127	247,696	247.3
London '.	53	70	210,699	264,669	51	75	206,870	257,373	57	101	219,146	251,2
Montréal	551	683	220,740	245,346	581	749	221,675	247,016	596	762	225,834	253,4
Oshawa	20	8	235,756		19	11	237,349	274,315	15	15	239,976	277,0
Ottawa-Gatineau	71	87.	314,566	318,433	73	102	315,042	316,333	83	122	313,584	319,6
Gatineau	1	7			5 -	12	-	128,167	7	9		
Ottawa	70	80	316,489	332,834	73	90	315,042	341,422	76	113	324,178	333,8
Québec	91	77	161,589	167,779	98	68	168,363	169,765	102	57	164,470	168,9
Regina	22	29	192.050	198.177	24	25	192.827	195.867	28	27	193.532	202.2
Saguenay	2				2	-			3			
St. Catharines-Niagara	82	52	229,174	261,122	86	49	231,458	252,567	88	70	242,177	256,2
Saint John	24	18	182,063	176,878	28	16	190,661	153,456	18	18	202,806	144,5
St. John's	15	10	189,287	245,030	10	12	189,900	249,183	12	12	187,558	244,3
Saskatoon	40	21	175,015	185,081	44	22	178,572	182,450	41	26	178,825	177,4
Sherbrooke	_	3	-		-	3	1		-	3	-	
Thunder Bay	3	4			13	3	219,385		8	2		
Toronto	541	612	353,738	452,671	586	615	361,482	451,444	614	722	379,650	445,0
Trois Rivières	8	5	405.004	000 070	7	11	400.000	123,636	9	12	400 505	124,1
Vancouver	546	544	495,864	620,279	552	604	488,232	609,758	568	693	489,595	589,3
Victoria	45	50	392,156	401,508	48	49	373,419	388,639	47	60	363,400	406,1
Windsor Winnipeg	13	12	197,204	192,406	17	6	180,247	050 404	13	13	173,715	174,0
	173	166	230,549	262,090	180	179	237,279	259,131	174	194	244,867	268,2
Sub-Total / Total partiel  _arge Urban Centres and Urban	4,107 Applomerat	4,347	285,680	332,173	4,327	. 4,552	285,970	332,521	4,456	5,000	290,245	334,8
Barrie	119	189	211,376	223,001	137	. 214 -	208,374	230,994	185	181	204,943	240,7
Belleville	110	103	211,010	220,001	101	1	200,074	200,004	,00	1	20-1,0-10	2.40,7
Brantford	12	12	204,250	127,583	9	52		150,173	13	27	187,538	158,6
Cape Breton	4	4	204,200	127,000	4	4			4	4		100,0
Charlottetown	4	7			7	7			8	5		
Chatham-Kent	7	16		161,688	7	24		172,375	11	23	175,727	172,6
Chilliwack .	21	20	238,333	286,650	18	35	241,167	295,826	19	37	253,526	296,1
Cornwall	-	1	200,000		-	2	,		_	4	,	
Drummondville	2	4			2	4			3	3		
Fredericton	4	13		201,833	8	8			6	6		
Granby .	10	8	134,000		10	11	140,000	151,364	13	12	131,923	153,5
Guelph	17	13	274,504	254,662	15	. 15	280,638	270,041	11	17	285,456	275,9
Kamloops	23	10	225,848	211,560	23	12	225,583	222,042	26	11	224,046	213,5
Kawartha Lakes	8	6	220,040	211,000	6	11		200,863	8	11		200.8
Kelowna	56	74	326,277	369,486	56	92	324,434	380,830	51	98	354,165	387,1
Lethbridge	27	57	184,373	197,908	27	57	185,609	198,002	33	46	187,487	196,0
Medicine Hat	77	65	204,737	224,885	55	88	207,058	218,669	47	78	193,914	224,9
	11	21	143,264	124,419	9	14		140.346	6	4		
	13	28	296,789	350,366	14	33	266,554	318,468	8	34		302,7
Moncton Nanaimo	6	8			8	11		226,909	7	11		224,6
Nanaimo		7			8	3			6	4		
Nanaimo Norfolk	9				7	6			8	15		231,4
Nanaimo Norfolk North Bay	9		208 619				405.040					20.,
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	9 10	4	208,619		11	5	185 918		1.1	5	187 200	
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	9 10 10	4	182,520	201 186	11 72	5 48	185,918 195,571	207.477	11 67	5 47	187,200 200,413	213.4
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	9 10 10 81	4 4 50	182,520 194,521	201,186	72	48	195,571	207,477	67	47	200,413	
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	9 10 10 81 11	4 4 50 19	182,520 194,521 151,909	201,186 174,895	72 10	48 20		207,477 174,650			200,413 149,636	169,8
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint Jean-sur-Richelieu Samia	9 10 10 81 11 10	4 4 50 19 24	182,520 194,521 151,909 158,800	201,186 174,895 194,292	72 10 9	48 20 27	195,571 153,600	207,477 174,650 193,259	67 11 17	47 20 14	200,413 149,636 160,235	169,8 175,8
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie	9 10 10 81 11 10	4 50 19 24 12	182,520 194,521 151,909	201,186 174,895	72 10	48 20	195,571	207,477 174,650	67 11	47 20	200,413 149,636	213,4 169,8 175,8 168,4
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia	9 10 10 81 11 10	4 4 50 19 24	182,520 194,521 151,909 158,800	201,186 174,895 194,292	72 10 9	48 20 27	195,571 153,600	207,477 174,650 193,259	67 11 17 21	47 20 14 12	200,413 149,636 160,235 178,500	169,8 175,8 168,4
Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	9 10 10 81 11 10	4 50 19 24 12	182,520 194,521 151,909 158,800 179,351	201,186 174,895 194,292 158,075	72 10 9 15	48 20 27 10	195,571 153,600  177,234	207,477 174,650 193,259 161,090	67 11 17 21	47 20 14 12	200,413 149,636 160,235 178,500	169,8 175,8

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individutellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

		New Constru		JNITS /	NOMBRE DE L Existing Prop Logements e	erty		New Constru Logements r	uction	MILLIONS DE : Existing Prop Logements e	perty	
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single , Maisons indivi- auelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	3,057 2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545 2,906	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,725 18,349	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	329 361 558 8 582 404 2 498 7 347 6 399 4 439	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,235 3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953 3,674	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120 24,928	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	440 649 484 595 6470 2503 8489 355 6476 2658	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 5,575 6,114 5,173	1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 6,878 5,775 4,445	3,517 4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279 3,552	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	31,088 33,390 28,856 29,012 23,977 23,625 22,890 24,308 22,996 20,713	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	630 754 1,086 704 732 638 544 597 6 670 497	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 5,678 6,130 5,331 4,253	1,771 2,092 2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,801 1,820 1,717 1,319	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	5,423 3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389 3,643	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,069 12,436 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 63,657 65,914 72,171 57,916 58,939 58,135 47,168 38,849	21,442 24,183 24,840 27,765 31,779 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058	56,387 65,000 77,523 82,184 91,422 97,633 103,590 86,254 89,191 87,561 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,312 1,402 1,161 937	572 763 672 752 721 733 651 687 792 603	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 7,959 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538
2004 -	J F M A M J J A S O N D	4,572 5,332 7,881 7,743 7,982 8,042	3,936 4,776 6,560 5,360 4,757 5,335	8,508 10,108 14,441 13,103 12,739 13,377	39,473 49,852 71,944 73,804 75,754 77,482	25,810 36,245 34,920 35,910	63,015 75,662 108,189 108,724 111,664 124,759	951 1,108 1,602 1,590 1,612 1,649	722 968 848 718	5,513 6,966 10,112 10,391 10,848 11,211	1,990 2,336 3,435 3,260 3,383 4,031	9,021 11,132 16,117 16,089 16,561 17,676

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

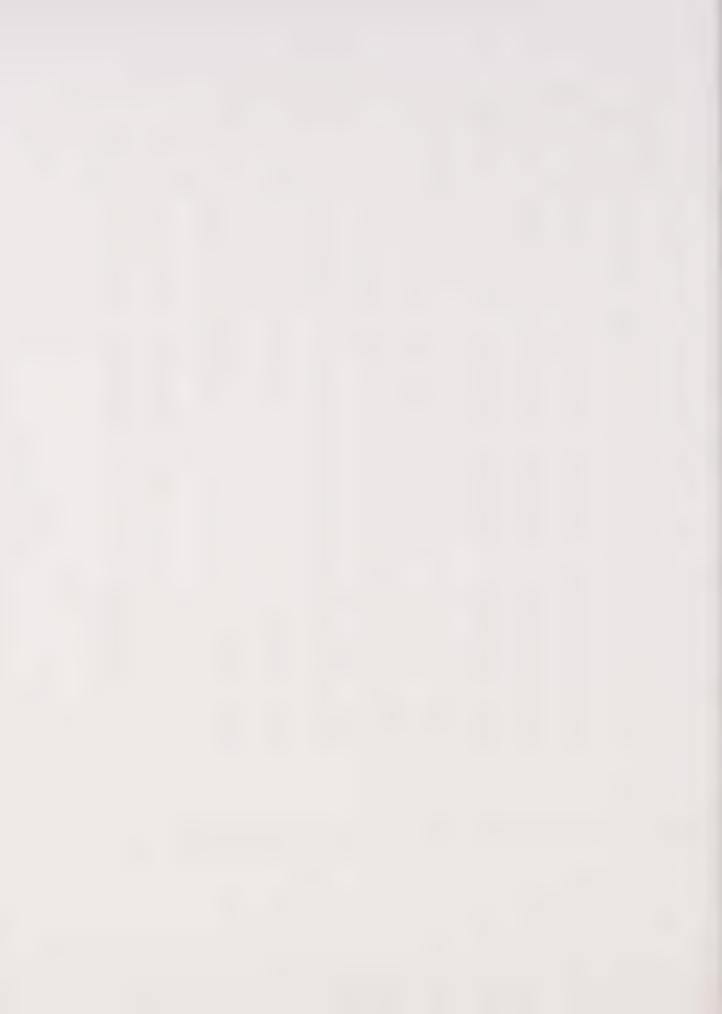


Tableau 11

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields			Mortgage Rates Quoted by		x hypothécaires
			Rendement des obligations du gouvernement			Institutional Lenders		blis par les plissements de prêts
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year
Année		Taux d'escompte	Å long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	, 7.15	6.56	7.10	7.47
	j	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	. 5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	, 4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	Α	3.25	5.40	Mar 1 7 1	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	. 4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	0	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
			7.00	E-1-0-1	0.00			
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

<sup>\*\*</sup> Non disponible

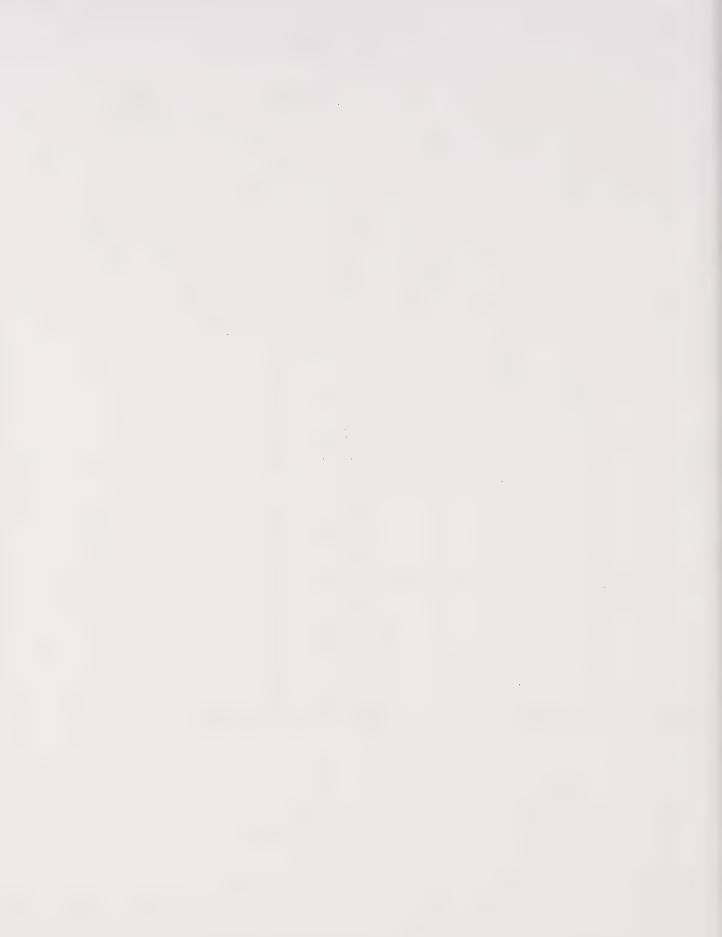


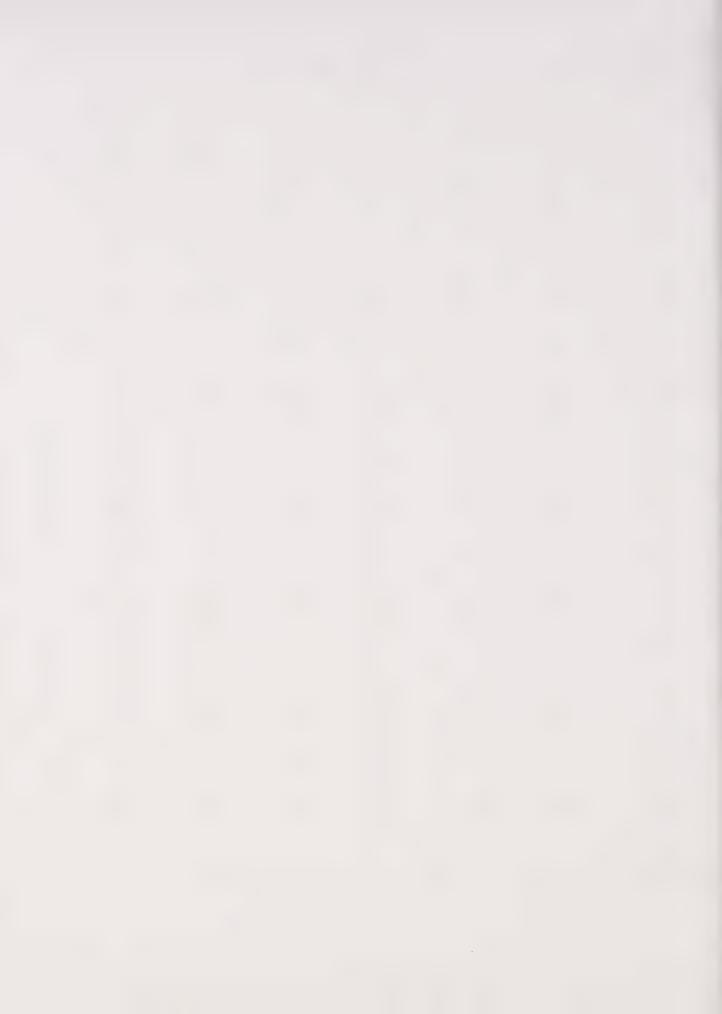
Table 12 Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)1

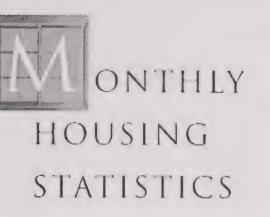
Tableau 12 Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfen	` Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1998 -	J/F/M A/M/J J/A/S	21,648 21,428 20,484	15,328 14,484 14,988	6,476 6,884 . 6,876	43,452 42,796 42,348	59,016 58,708 58,220	102,468 101,504 100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J J/A/S O/N/D	22,036 22,804 23,388	15,728 15,508 16,016	7,680 7,692 - 7,332	45,444 46,004 46,736	61,168 62,408 64,288	106,612 108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M A/M/J	23.360 23.020	16.604 16.920	7.652 7.504	47,616 47,444	65,368 65,116	112,984 112,560
	J/A/S O/N/D	24.080 24.244	17.704 18.968	7.652 7.660	49,436 50,872	64,764 66,136	114,200 117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M A/M/J	25.060 25.376	19,828 20,384	7.696 8,572	52,584 54,332	68,844 70,384	121, <b>4</b> 28 124,716
	J/A/S · O/N/D	25.972 27.304	21.020 21.296	8.892 10.040	55,884 58,640	71,044 71,436	126,928 130,076
	Total 2001	25,928	20,632	8,800	55,360	70,427	125,787
2002 -	J/F/M A/M/J	30.668 32.444	21,684 21,860	11.280 10.456	63,632 64,760	69,900 69,500	133,532 134,260
	J/A/S O/N/D	34.324 35,680	22.200 22.612	10.244 10.752	66,768 69,044	69.316 69.340	136,084 138,384
	Total 2002	33,279	22,089	10,683	66,051	69,514	135,565
2003 -	J/F/M A/M/J	35.808 35.476	23.460 24.224	11.332 11.584	70,600 71,284	71.320 71.688	141,920 142,972
	J/A/S O/N/D	37.116 39.480	25,116 25,760	13.412 13.160	75,644 78,400	72.568 73.828	148,212 152,228
	Total 2003	36,970	24,640	12,372	73,982	72,351	146,333
2004 -	J/F/M A/M/J	40.612 41.680	26.712 27.540	13.416 14.752	80,740 83,972	74.632 75.584	155,372 159,556
	J/A/S O/N/D	42.720	28.424	14.240	85,384	76,220	161,604
	Total 2004						

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







# DECEMBER 2004

DÉCEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS

CENTRE

CANADA MORTGAGE

AND HOUSING

CORPORATION

OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE

DE MARCHÉ

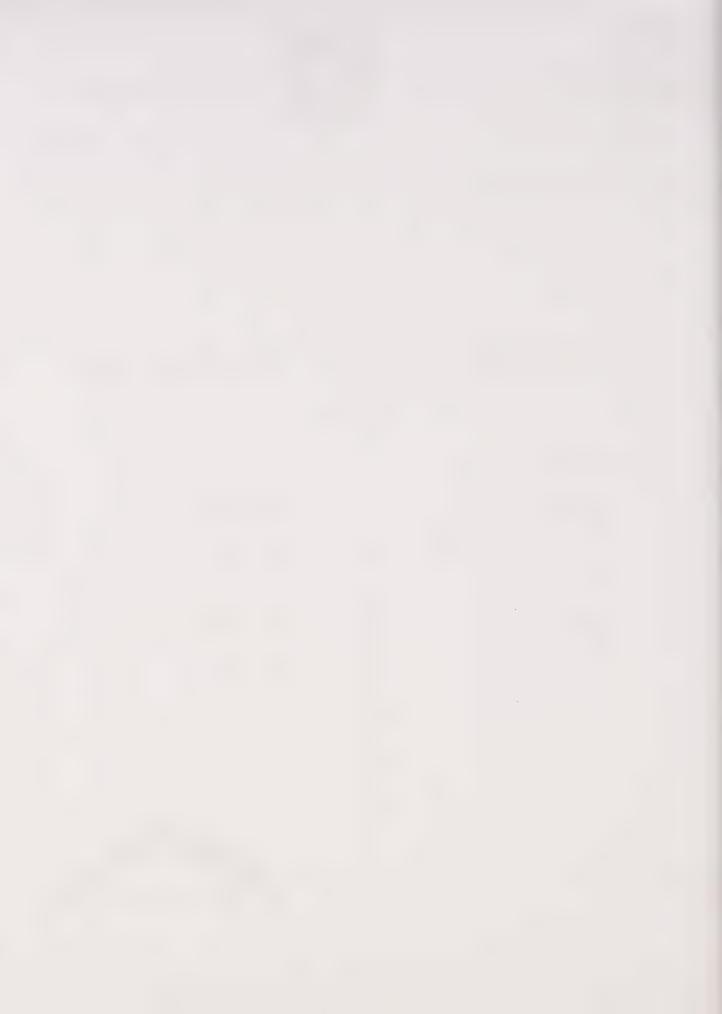
SOCIÉTÉ CANADIENNE

D'HYPOTHÈQUES

ET DE LOGEMENT

OTTAWA





### **EXPLANATORY NOTES**

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2003. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

# Symbols Used in This Report

- (r) Revised
- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation ISSN 0704-2086 Printed in Canada

#### **NOTES EXPLICATIVES**

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2003. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

# Symboles utilisés dans ce rapport

- (r) Chiffres revisés
- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement ISSN 0704-2086 Imprimé au Canada



Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

				Centres o /	Centres de							
	F0.0	D. 1.7				10,000-49,999						
		Population and				population				All Canada	1 (3)	
	50 000	habitants et pl	us (1)			10 000–49 999 habitants						
	Single	e- Semi-	Row	Apt. and	Total	Total	Other	Single-	Semi-	Row	Apt. and	Total
	de	t'd det'd		Other			Areas	det'd	det'd		Other	
Period	Maiso	ns Maisons	En	App. et			Autres	Maisons	Maisons	En	App. et	
Année	in	nd. jumelées	bande	autres			localités	ind.	jumelées	bande	autres	
Starts						Mis en chantier						
2002	96,1		17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003	91,8	23 11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004 - J	4,5	82 751	991	3,258	9,582							
F	5,0	18 704	1,335	3,236	10,293							
M	6,4		1,535	4,814	13,539	2,069	3,899	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382
A	9,0			6,411	18,431							
M	10,0		2,161	5,373	18,875	4.005	7.000	00.555	4.4	5.000	40.0	
J J	9,5		1,742	6,116	18,600	4,235	7,237	38,368	4,155	5,983	18,872	67,378
A	9,8 8,4			3,569	16,387							
S	8,4			7,791 5,003	18,755 16,470	4,174	9,968	38,066	3,798	5,864	18,026	65,754
0	8,3			5,774	16,984	9,179	9,900	30,000	3,790	0,004	10,020	65,754
N	7,6		1,901	6,818	17,425							
D	6,5			4,806	14,053	4,517	7,938	32,157	3,759	6,117	18,884	60,917
January - Dec. 20	003 91,8	23 11,872	18,770	56,142	178,607	13.304	26,515	100 007	13,644	20,343		218,426
janvier - déc. 200				62,969	189,394	14,995	29,042	123,227 129,171	14,297	22,067	61,212 67,896	233,431
Completions						Achevés						
2002	85,5	87 11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003	90,7	01 10,975	. 16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004 - J	7,1	44 950	1,304	3,545	12,943							
F	5,8	84 676	1,128	2,689	10,377							
M	6,0	87 912		3,718	11,939	3,083	6,958	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
А	6,3	55 909	1,505	3,068	11,837							
M	7,0	82 1,061	1,539	3,213	12,895							
J	7,6	34 970	1,859	5,210	15,673	3,091	5,148	27,587	3,402	5,343	12,312	48,644
J	9,3		1,830	5,379	17,890							
А	8,2		1,807	5,027	16,179							
S	8,5		1,880	4,265	15,846	3,971	7,756	35,481	4,168	5,903	16,090	61,642
0	9,1		1,598	5,676	17,403							
N D	8,8 7,7		1,624 1,894	4,021 4,612	15,688 15,288	4,239	7,417	35,244	3,680	5,775	15,336	60,035
January - Dec. 20 janvier - déc. 200			16,752 19,190	43,507 50,423	161,935 173,958	12,023 14,384	25,286 27,279	121,138 125,702	12,650 14,222	17,845 20,892	47,611 54,805	199,244 215,621
Under Construct	on (2)					En construction	(2)					
2002	38,2	63 5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003	39,4		12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004	26.0	81 6064	11.859	61.406	116,209							
2004 - J F	36,8		11,858 12,055	61,406 61,967	116,145							
M	36,0° 36,3		12,055	63,087	117,743	5,475	8,673	45,587	6,867	13,579	65,858	131,891
A	39,0		12,538	66,353	124,249	0, 0	0,010	10,001	2,00.		- 0,000	101,001
M	42,0		13,163	68,531	130,250							
J	43,9		13,059	69,156	132,900	6,619	10,742	56,323	7,628	14,217	72,093	150,261
J	44,4		12,969	67,258	131,286							
A	44,6		12,725	70,029	133,853							
S	44,4		13,000	70,860	134,577	6,816	12,891	58,760	7,315	14,184	74,025	154,284
0	43,6		13,324	71,020	134,221							
N	42,40	05 6,133	13,604	73,824	135,966							
D	41,1	57 6,220	13,358	74;002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>(3)</sup> Excludes Yellowknife

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>(3)</sup> Exclus Yellowknife



Table 2

Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

		00 Population and 00 âmes et plus (2					Canada					
Period Année	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre					Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total .	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres		
2002 - J F	91.9 98.1	96.7 59.3	188.6 157.4					218.2 187.0				
M A	107.4 100.4	77.8 62.5	185.2 162.9	99.3	77.9 ,	177.2	29.6	214.8 186.8	124.2	82.6	206.8	
M	109.9	75.2	185.1					209.0				
J	103.4	76.0	179.4	104.6	71.2	175.8	23.9	203.3	124.9	74.8	199.7	
J	98.4	76.2	174.6			,		199.8				
Α	105.1	83.5	188.6			:	,	213.8				
S	105.1	68.1	173.2	- 103.0	76.1	179.1	25.2	198.4	125.0	79.3	204.3	
0	108.1	82.1	190.2					217.1				
N	101.3	86.5	187.8					214.7				
D	103.7	70.4	174.1	104.3	79.7	184.0	26.9	201.0	127.9	83.0	210.9	
r 2003 - J	97.9	65.1	163.0					192.8				
F	102.6	129.5	232.1					261.9				
M	92.4	86.6	179.0	97.6	93.7	191.3	29.8	208.8	122.1	99.0	221.1	
Α	99.3	81.7	181.0					205.8				
M	95.6	75.6	171.2					196.0				
J	100.1	83.0	183.1	98.3	80.0	178.3	24.8	207.9	119.5	83.6	203.1	
J	101.0	97.9	198.9					224.9				
Α	101.2	101.3	202.5					228.5				
S	100.2	104.4	204.6	100.9	101.1	202.0	26.0	230.6	123.9	104.1	228.0	
0	101.7	114.8	216.5					243.3				
N	105.9	81.9	187.8	400.0	04.0	400.0	00.0	214.6	407.5	00.4	225.6	
D	104.1	88.0	192.1	103.9	94.9	198.8	26.8	218.9	127.5	98.1	225.6	
r 2004 - J	95.0	74.5	169.5	b.				200.5				
F	101.1	89.3	190.4					221.4				
M	106.4	112.8	219.2	100.9	92.1	193.0	. 31.0	250.2	128.4	95.6	224.0	
A	104.8	104.9	209.7					233.4				
M	108.3	99.6	207.9					231.6	105.0	100.0	000.4	
J	101.5	106.7	208.2	104.9	103.8	208.7	23.7	231.9	125.8	106.6	232.4	
J	107.7	84.1	191.8					224.5				
A	101.4	113.0	214.4	405.0	00.4	202.0	20.7	247.1 236.3	133.3	103.0	236.3	
S	105.9	97.7	203.6	105.2	98.4	203.6	32.7	230.0	133.3	103.0	230.3	
0	104.0	95.6	199.6					244.5				
N D	101.3	112.8 103.7	214.1 205.9	102.5	104.0	206.5	30.4	236.3	129.3	107.6	236.9	
U	102.2	103.7	205.5	102.5	104.0	200.0	JU.4	200,0	120.0	107.0	200.0	

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

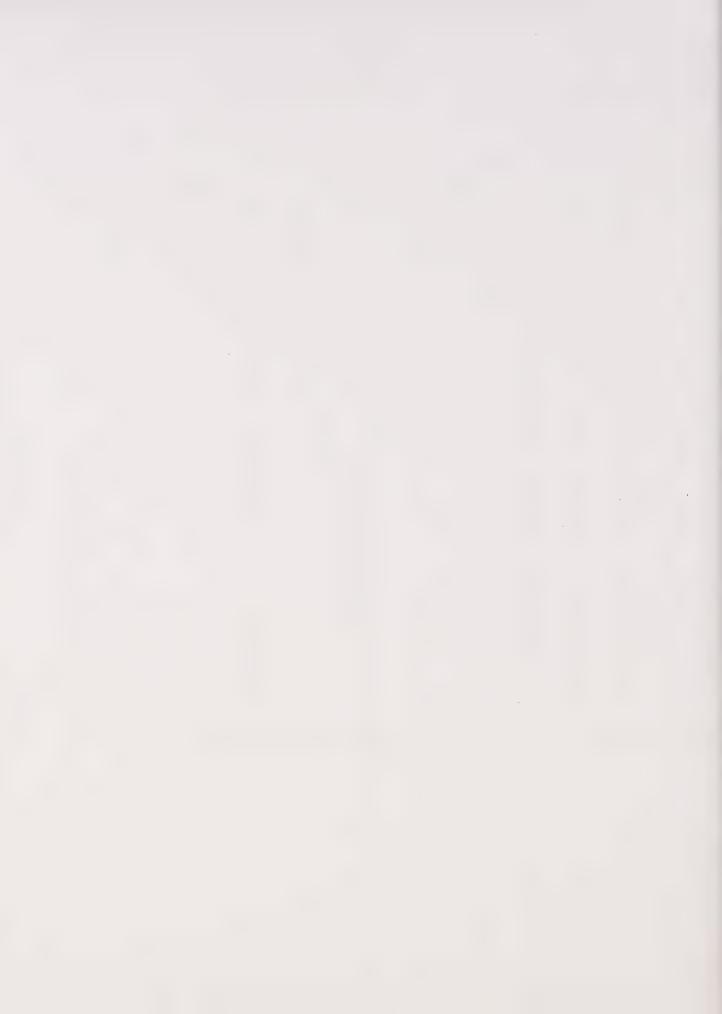


Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period Année		Nfld.Lab. <i>TNL.</i>	P.E.I. <i>1PĖ.</i>	N.S. <i>NÉ.</i>	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta.	Prairies	B.C <i>CB.</i>	Canada
Starts							- /	Mis en chantier						
2003 -	J F M A M J J A S O N D	30 33 23 131 258 244 206 184 169 241 218	21 9 9 23 65 101 103 38 59 52 37 36	118 173 293 165 232 509 453 288 255 156 412 535	142 56 46 290 292 330 453 328 275 249 279 265	311 271 371 609 847 1,184 1,215 838 758 698 946 960	2,113 1,913 2,323 4,154 3,960 3,585 3,277 3,726 3,632 3,872 3,872 3,883 3,421	3,802 6,778 4,775 6,523 6,994 7,554 7,688 8,081 7,178 9,280 6,623 5,655	138 113 107 149 200 227 227 392 287 470 230 150	202 115 199 353 213 251 243 254 229 261 185 129	1,833 2,636 2,338 2,908 2,739 2,921 3,103 3,050 2,962 2,682 2,665 2,288	2,173 2,864 2,644 3,410 3,152 3,399 3,573 3,696 3,478 3,413 3,020 2,567	1,181 1,533 1,492 2,197 1,849 2,051 2,621 2,331 2,726 2,812 2,122 1,805	9,580 13,359 11,605 16,893 16,802 17,773 18,374 18,672 17,772 20,075 16,594 14,408
(r) (r)	J F M A M J J A M O Z D	62 92 41 147 210 289 264 188 204 223 207 165	48 4 18 46 78 116 72 48 45 49 48 31	141 68 250 192 298 499 313 345 349 219 209 430	67 35 37 179 326 326 341 284 294 222 251 281	318 199 346 564 912 1,230 990 865 892 713 715 907	2,015 2,624 3,773 5,528 5,342 4,082 3,785 3,332 3,384 4,098 4,770 3,988	3,324 3,677 5,730 7,299 8,141 8,002 7,439 9,060 7,227 7,810 6,923 5,264	96 160 149 219 274 257 312 579 253 235 238 146	155 66 182 270 580 225 233 288 326 292 333 193	1,985 2,481 2,124 2,425 2,268 3,516 2,596 2,797 2,895 3,222 3,202 2,677	2,236 2,707 2,455 2,914 3,122 3,998 3,141 3,664 3,474 3,749 3,773 3,016	2,284 1,773 2,022 3,499 2,856 2,653 2,478 3,264 2,791 2,104 2,789 2,362	10,177 10,980 14,326 19,804 20,373 19,965 17,833 20,185 17,768 18,474 18,970 15,537
Completi	ons						/	Achevés						
2003 -	J F M A M J J A M O Z D	75 107 167 126 102 89 142 137 161 184 180	34 22 13 22 9 9 43 38 39 116 122 67	152 285 302 136 206 256 391 341 546 261 506 252	276 242 133 173 111 75 114 165 182 402 330 197	537 656 615 457 428 429 690 681 928 963 1,138 688	1,994 1,274 1,752 2,354 2,750 5,208 5,178 3,013 3,576 3,173 3,171 2,688	5,499 5,074 5,095 6,305 5,434 5,471 5,749 6,334 6,549 7,715 5,850 7,040	72 146 64 132 286 237 184 272 291 329 174 134	113 176 140 182 166 334 214 208 274 211 278 401	2,155 2,571 2,422 2,266 3,263 2,569 2,627 2,869 3,161 2,731 2,287 2,788	2,340 2,893 2,626 2,580 3,715 3,140 3,025 3,349 3,726 3,271 2,739 3,323	1,523 1,079 1,384 1,727 2,279 1,415 2,048 1,795 1,889 2,207 1,498 1,929	11,893 10,976 11,472 13,423 14,606 15,663 16,690 15,172 16,668 17,329 14,396 15,668
(r) (r)	J F M A M J J A M O N D	95 172 152 138 151 129 188 166 211 201 153 151	56 47 19 16 18 32 43 64 103 39 80 66	169 93 461 280 176 232 295 213 331 412 334 530	438 274 578 149 174 146 115 281 357 376 288 548	758 586 1,210 583 519 539 641 724 1,002 1,028 855 1,295	2,607 1,801 2,520 2,179 2,403 4,339 7,212 3,960 3,608 3,790 3,365 3,590	6,386 4,693 5,214 5,810 6,372 6,835 6,888 6,077 7,372 7,821 7,437 5,850	48 199 60 131 258 372 440 233 321 273 296 192	157 107 172 93 167 361 180 209 318 370 216 211	2,288 2,130 2,101 2,164 2,428 2,546 2,170 3,263 2,830 3,576 3,114 2,903	2,493 2,436 2,333 2,388 2,853 3,279 2,790 3,705 3,469 4,219 3,626 3,306	1,813 1,702 1,790 1,805 1,723 1,867 1,787 2,940 1,713 1,902 1,841 2,696	14,057 11,218 13,067 12,765 13,870 16,859 19,318 17,406 17,164 18,760 17,124 16,737
Under Co	onstructio	n (2)					E	En construction	(2)					
2003 -	J F M A M J J A S	** 513 ** ** 831 ** 957	** 133 ** ** 283 ** 362	2,064 ** 2,365 ** 2,068	** 986 ** 1,539 ** 2,132	** 3,696 ** ** 5,018 ** ** 5,519	** 16,561 ** 17,939 ** 16,879	50,424 ** 54,226 ** 58,546	1,131 ** 1,051 ** 1,187	1,434 ** 1,574 ** 1,607	** 19,898 ** 20,226 ** 20,693	22,463 ** 22,851 ** 23,487	15,273 ** 16,058 ** 18,008	108,417 ** 116,092 ** 122,439
2004 -	O N D J F M A M J	1,005 ** ** 779 ** **	182 ** ** 129 ** ** 302	2,138 ** 2,138 ** 1,875 ** 2,173	2,007 ** 857 ** 1,218	5,332 ** 3,640 ** 4,701	19,046 ** 20,527 ** 26,567	59,419  ** 55,841  ** 59,967	1,399  ** 1,497  ** 1,486	1,292 ** 1,255 ** 1,709	20,474 ** 20,547 ** 21,632	23,165 ** 23,299 ** 24,827	19,113 ** 19,911 ** 23,457	126,075 ** 123,218 ** 139,519
	J A S O N D	1,095 ** 1,185	259 ** 259 ** 203	2,338 ** 1,918	1,379 ** ** 920	5,071 ** 4,226	22,295 ** 24,411	63,223 ** 62,176	1,636	1,853 ** 1,876	21,770 ** 21,287	25,259 ** 24,657	25,545 ** 26,365	141,393 ** 141,835

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 4

Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual Rates (1) (Thousands of Dwelling Units)

Tableau'4

Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées (1) (en milliers)

Period Année		Nfld.Lab. TNL.	P.E.I. <i>ÎPÉ</i> .	N.S. <i>NÉ</i> .	N.B. <i>NB</i> .	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. <i>CB</i> .	Canada
Centres of	10,000 Pop	oulation and Over	(1)				C	entres de 10 00	00 âmes et plus	s (1)				
r 2003-	J	0.9	0.6	2.2	2.8	6.5	38.5	68.4	2.5	3.3	27.1	32.9	16.7	163.0
	F	1.5	0.5	5.2	2.3	9.5	34.6	123.9	1.9	2.1	36.6	40.6	23.5	232.1
	M	1.1	0.3	10.6	1.9	13.9	31.7	70.4	1.9	3.1	35.7	40.7	22.3	179.0
	Α	2.0	0.3	2.3	4.5	9.1	34.7	73.7	1.8	4.3	34.3	40.4	23.1	181.0
	M	2.3	0.7	2.3	3.1	8.4	35.4	72.7	1.9	2.1	30.9	34.9	19.8	171.2
	J	1.8	0.8	3.7	2.5	8.8	37.1	79.9	2.3	2.5	30.8	35.6	21.7	183.1
	J	1.5	0.9	3.8	3.7	9.9	40.4	80.5	2.1	2.4	34.6	39.1	29.0	198.9
	Α	1.9	0.4	3.0	3.1	8.4	49.7	79.0	3.9	2.8	32.6	39.3	26.1	202.5
	S	1.7	0.6	2.8	2.8	7.9	45.6	80.9	3.1	2.5	33.9	39.5	30.7	204.6
	0	2.7	0.5	1.9	2.6	7.7	44.5	94.4	4.8	2.9	29.6	37.3	32.6	216.5
	Ν	2.3	0.4	4.3	2.7	9.7	43.1	74.1	2.8	2.2	30.6	35.6	25.3	187.8
	D	1.9	0.6	4.7	2.9	10.1	42.8	78.9	2.6	1.9	29.7	34.2	26.1	192.1
r 2004-	J	1.9	1.2	2.8	1.7	7.6	36.6	62.3	1.9	2.5	28.8	33.2	29.8	169.5
Looi	F	4.1	0,2	2.1	1.4	7.8	46.7	71.4	2.6	1.4	34.0	38.0	26.5	190.4
	M	1.9	0.6	8.7	1.6	12.8	55.2	85.2	2.5	2.9	31.8	37.2	28.8	219.2
	A	2.1	0.6	2.6	2.8	8.1	47.6	83.2	2.7	3.3	28.2	34.2	36.6	209.7
	M	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.3	83.9	2.7	6.5	25.9	35.1	31.7	207.9
	J	2.0	0.8	3.6	2.5	8.9	43.7	84.4	2.6	2.0	37.6	42.2	29.0	208.2
	J	2.1	0.6	2.7	2.9	8.3	46.3	75.9	3.3	2.2	28.5	34.0	27.3	191.8
	A	1.9	0.5	3.5	2.6	8.5	43.6	87.6	5.8	3.2	29.9	38.9	35.8	214.4
	S	2.1	0.4	3.9	3.5	9.9	42.2	80.7	2.6	3.3	33.1	39.0	31.8	203.6
	0	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	46.4	79.7	2.5	3.1	35.1	40.7	24.6	199.6
	N	2.2	0.6	2.5	2.3	7.6	52.0	77.8	2.9	3.8	36.9	43.6	33.1	214.1
	D	2.1	0.4	3.8	3.0	9.3	49.4	74.1	2.4	2.8	34.8	40.0	33.1	205.9
								Canada	<u> </u>					
2002-	J/F/M	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
2002-	A/M/J	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
	J/A/S	2.3	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
	O/N/D	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
r 2003-	J/F/M	1.4	0.8	7.5	4.1	13.8	45.8	93.2	3.5	3.4	38.0	44.9	23.4	221.1
2003-		3.0	0.8	4.3	4.9	13.0	45.1	78.5	3.8	3.8	36.3	43.9	22.6	203.1
	A/M/J J/A/S	2.4	0.8	4.5	4.9	12.4	55.8	84.7	4.3	3.3	37.7	45.3	29.8	228.0
	O/N/D	3.0	0.9	5.3	4.0	13.2	54.9	86.9	5.0	2.8	33.7	41.5	29.1	225.6
r 2004-	J/F/M	3.4	1.0	5.7	2.4	12.5	58.1	79.1	3.9	3.0	36.0	42.9	31.4	224.0
2004-	A/M/J	2.8	1.1	4.2	4.1	. 12.2	54.8		. 4.2	4.7	34.3	43.2	34.4	232.4
	J/A/S	2.9	0.8	4.9	4.3	12.9	60.5	85.8	5.7	3.2	34.7	43.6	33.5	236.3
		۵. ت	. 0.0	4.7	4.0	12.0	00.0	84.4	4.0	4.2	39.6	47.8	31.8	236.9

<sup>(1)</sup> See Explanatory Note on seasonal adjustment.

<sup>(2)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(1)</sup> Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

<sup>(2)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

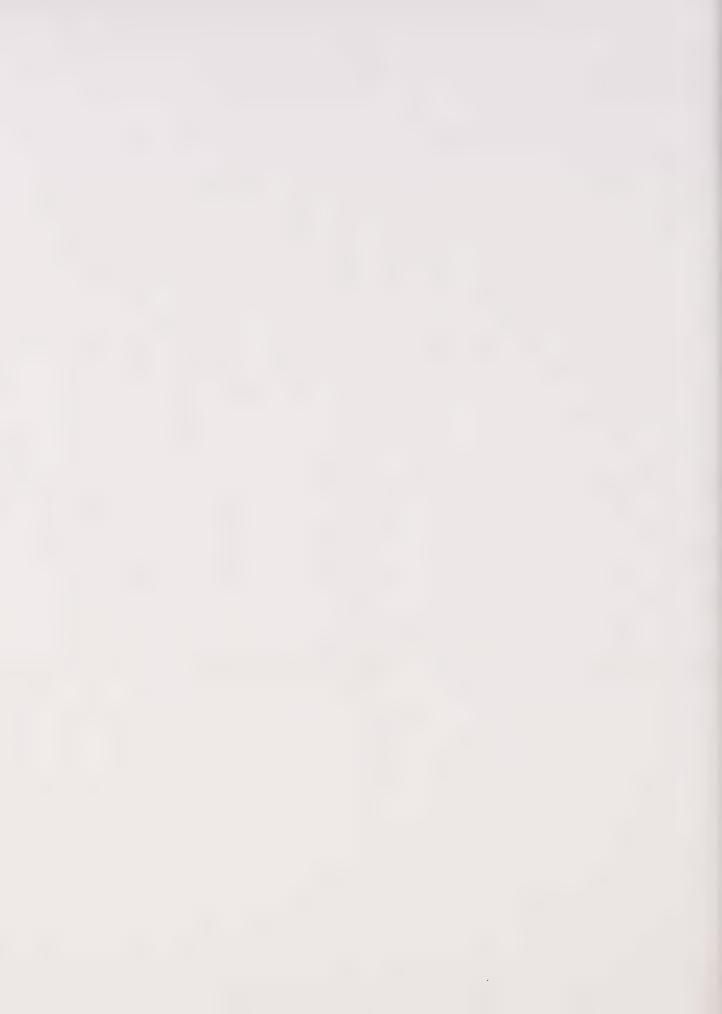


Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

December / décembre

			Homeownership	Rental	Condominium	Со-ор	Not Available	Total			
Period Année			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles				
Starts					Mis	Mis en chantier					
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	144	-		-	-	144			
	P.E.I.	îPÉ.	22	- m	· ·			22			
	N.S.	NÉ.	153	168	74			395			
	N.B.	NB.	140	122	2	-		264			
	Atlantic	Atlantique	459	290	76		_	825			
	Que.	Qc	1,395	807	1.227	81		3,510			
	Ont.	Ont.	3,493	183	1,285			4,96			
	Man.	Man.	102	_	26			128			
	Sask.	Sask.	90	_	85			175			
	Alta.	Alb.	1,629	9	718			2,356			
	Prairies	Prairies	1,821	9	829	-	-	2,659			
						•	-				
	B.C.	CB.	818	123	1,157	de .	•	2,098			
	Total		7,986	1,412	4,574	81	•	14,053			
Completion	าร				Ach	evés					
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	130	-	-	-	-	130			
	P.E.I.	îPÉ.	48	11	-	-	-	59			
	N.S.	NÉ.	219	48	226	-		493			
	N.B.	NB.	252	235	20	-	-	507			
	Atlantic	Atlantique	649	294	246		-	1,189			
	Que.	Qc	1,493	668	+ - + 1,114		_	3,275			
	Ont.	Ont.	4,837	157	563		_	5,557			
	Man.	Man.	11.7		47		_	164			
	Sask.	Sask.	105		75			180			
	Alta.	Alb.	1,453	161	959		_	2,573			
	Prairies	Prairies	1,675	161	1,081			2,917			
	B.C.	CB.	937	265	1,148			2,350			
	B.C.	CD.	331	200	1,140			2,000			
	Total		9,591	1,545	4,152	-	-	15,288			
Under Con	struction (2)				Enc	construction (2)					
2004 -	Nfld.Lab.	TNL.	1,003	2	61	-	-	1,066			
	P.E.I.	îPÉ.	133	56		•	-	189			
	N.S.	NÉ.	575	673	434		-	1,682			
	N.B.	NB.	514	280	72	-		866			
	Atlantic	Atlantique	2,225	1,011	567	-	-	3,803			
	Que.	Qc	6,381	7,219	9,002	461	-	23,063			
	Ont.	Ont.	27,317	4,156	28,926	-	-	60,399			
	Man.	Man.	780	397	199		-	1,376			
	Sask.	Sask.	770	43	973			1,786			
	Alta.	Alb.	8,258	1,496	9,717			19,47			
	Prairies	Prairies	9,808	1,936	10,889			22,633			
				1,371	17,306			24,839			
	B.C.	CB.	6,162								
	Total		51,893	15,693	66,690	461	-	134,737			

<sup>(1)</sup> Data on 2001 Census Definitions.

<sup>(2)</sup> As at the end of the period shown.

<sup>( 1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

<sup>(2)</sup> À la fin de la période indiquée.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine

	December	/ décembr	е	<del></del>			January - De			- décembre		
	2003			2004 .			2003			2004		
Area (1) Endroit (1)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det.  Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas							égions métrop	olitaines				
Abbotsford	56	6	62	27	28	55	650	406	1,056	631	452	1.083
Calgary Edmonton Greater Sudbury	710 545 26	461 148	1,171 693 26	780 793 31	479 58 4	1,259 851 35	9,324 7,423 306	4,318 4,957	13,642 12,380 306	9,151 7,776 384	4,857 3,712 4	14,008 11,488 388
Halifax	109	383	492	134	261	395	1,710	1,356	3,066	1,652	975	2,627
Hamilton	138	140	278	199	73	272	1,843	1,417	3,260	2,153	1,940	4,093
Kingston	41	129	170	79		79	808	323	1,131	723	149	872
Kitchener	174	116	290	179	158	337	2,805	1,150	3,955	2,568	1,344	3,912
London	140	16	156	174	27	201	1,915	1,112	3,027	2,362	716	3,078
Montréal Oshawa	888 180	1,158 4	2,046 184	723 109	1,314 19	2,037 128	11,349 3,246	12,972 661	24,321 3,907	11,786 2,424	16,887 729	28,673 3,153
Ottawa-Gatineau	481	395	876	407	488	895	5,235	3.947	9,182	5,512	4.958	10,470
Gatineau	224	120	344	170	224	394	1,823	978	2,801	1,919	1,308	3,227
Ottawa	257	275	532	237	264	501	3,412	2,969	6,381	3,593	3,650	7,243
Québec	203	166	369	192	288	480	2,902	2,697	5,599	3,006	3,180	6,186
Regina	41	. 33	74	78	35	113	549	340	889	659	583	1,242
Saguenay	12	24	12 109	19 95	, 12	31	266	169	435	276	71	347
St. Catharines-Niagara	88 36	21	36	41	24	103 65	1,210	234 151	1,444 580	1,374 419	407 97	1,781 516
Saint John St. John's	93	14	107	132	12	144	, 429 1,275	329	1,604	1,531	303	1,834
Saskatoon	34	1	35	59	3	62	728	727	1,455	853	725	1,578
Sherbrooke	47	30	77	51	216	267	569	501	1,070	551	804	1,355
Thunder Bay	18	-	18	20	-	20	211	-	211	251	36	287
Toronto	1,770	1,111	2,881	1,306	1,248	2,554	24,412	21,063	45,475	22,602	19,513	42,115
Trois-Rivières	40	38	78	55	12	67	440	195	635	514	360	874
Vancouver	359	672	1,031	485	892	1,377	6,112	9,514	15,626	6,588	12,842	19,430
Victoria	98	. 57	155	88	. 160	248	1,060	948	2,008	1,179	1,184	2,363
Windsor	142 125	118	260 129	104 .104	· 15	119 128	1,845 1,689	392 741	2,237 2,430	1,733 1,932	554 557	2,287 2,489
Winnipeg	6,594	5,221	11,815	6,464	5,858	12,322	90,311	70,620	160,931	90,590	77,939	168,529
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	11,010	0,404	3,030	12,022			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		17,555	100,020
Large Urban Centres and Urban A	aggiomerations						Grands centres	urbains et aggi	omerations urb			
Barrie	137	33	170	189	67	256	1,859	509	2,368	1,996	439	2,435
Belleville	17	13	30	35	32	67	340	47	387	436	71	507
Brantford	18	-	18	31	4	35	394	64	458	420	62	482
Cape Breton	8	-	8	18	4	22	177 366	11 117	188 483	228 385	60 105	288 490
Charlottetown Chatham-Kent	34 34	-	34 34	9	4	9	138	12	150	138	5	143
Chilliwack	35	50	85	37	74	111	291	248	539	511	477	988
Cornwall	13	-	13	24	-	24	225	6	231	217	-	217
Drummondville	55	20	75	25	20	45	391	178	569	432	184	616
Fredericton	31	14	45	35	74	109	519	303	822	508	295	803
Granby	30	4	34	47	39	86	344	221	565	463	252	715
Guelph	53	21	74	69 , 17	54	123 17	687 228	307 73	994 301	916 368	504 22	1,420 390
Kamloops	20		. 20		-		and the same of th					
Kawartha Lakes	24	E.4	24	13 108	6 19	19 127	1,389	11 748	359 2,137	352 1,490	15 734	367 2,224
Kelowna	141	51 9	192 56	38	22	60	616	131	747	610	210	820
Lethbridge Medicine Hat	47	5	46	52	17	69	536	150	686	609	456	1,065
Moncton	71	102	173	66	24	90	951	484	1,435	976	175	1,151
Nanaimo	45	-	45	52	43	95	590	15	605	815	132	947
Norfolk	8	7	15	26	-	26	92	81	173	440	54	494
North Bay	13	-	13	. 7		7	125	-	125	151	-	151
Peterborough	62	9	71	24	W	24	470	77	547	475	39	514
Prince George	9	-	9	16		16	103	-	103	181	128	309
Red Deer	61	- 40	61	103	. 14	117	901	223	1,124	939 582	404 487	1,343 1,069
Saint-Jean-sur-Richelieu	52	19	71 15	43 16	42	85 16	616 203	246	862 203	194	487	1,069
Sarnia Soult Sto Maria	15 5	-	5	6		6	99	_	99	119		119
Sault Ste. Marie Shawinigan	13	7	20	12	6	18	87	11	98	107	18	125
Vernon	21	-	. 21	31	21	52	299	19	318	407	72	479
Total	1,113	364	1,477	1,149	582	1,731	13,384	4,292	17,676	15,465	5,400	20,865
All Centres of 50,000 Population	and Over						Tous les centres	de 50 000 âm	es et plus			
											0000	100 0-

<sup>1)</sup> Data on 2001 census definitions.

5,585 13,292

7,707

7,613

6,440 14,053

103,695 74,912 178,607 106,055 83,339 189,394

<sup>(1)</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2001



Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)  Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)						
	2003 December	/ décembre		2004 December / décembre			2003 December / décembre			2004 December / décembre			
Area (2) Endroit (2)	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart and Other En bande, app. et autres	Total	
Metropolitan Areas							égions métr	opolitaines					
Abbotsford Calgary Edmonton Greater Sudbury Halifax Hamilton Kingston Kitchener London Montréal Oshawa Ottawa-Gatineau Gatineau Ottawa-Gatineau Gatineau Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay	30 866 792 35 197 201 62 251 160 740 334 590 270 144 57 17 97 38 129 65 50 34	105 451 191 - 8 140 - 291 - 614 54 752 228 524 - 4 10 5 - 19 231 3 38	135 1,317 983 35 205 341 62 542 160 1,354 388 1,342 498 61 27 102 38 148 296 53 72	57 765 586 34 184 154 75 186 225 909 266 499 171 328 75 45 102 39 112 61 58	22 235 812 309 92 14 89 52 1,519 20 344 161 183 84 44 44 48 10 18 30 48 9	79 1,000 1,398 34 493 246 89 275 2,75 2,428 286 843 332 511 159 89 15 120 49 130 91 106 1 2,980	61 841 846 6 69 66 . 25 91 58 582 18 88 87 7 81 84 25 5 74 14 12 35	30 381 619 226 56 56 - 225 42 1,326 33 208 264 44 75 12 9 9 184 10 - 1,403	91 1,222 1,465 6 295 122 25 316 100 1,908 51 296 7 7 7 7 289 348 69 80 86 23 21 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	84 899 809 8 33 61 51 108 104 744 17 138 13 125 55 30 - 70 15 17 21 1 1 3	4 412 1,204 - 167 123 350 2,349 9 532 148 384 301 47 - 8 7 22 66 43	88 1,311 2,013 8 200 184 52 210 454 3,093 26 670 161 1509 356 77 77 78 22 38 87 44 3	
Toronto Trois-Rivières	2,173 25	1,006	3,179 25	2,050 35	8	43	9	1,403	18	13	28	41	
Vancouver Victoria	406 83	754 55	1,160 138	570 94	1,196 74	1,766 168	571 55	539 38	1,110 93	773 63	477 39	1,250 102	
Windsor	219	167	386	156	57	213	21	22	43	11	8	19	
Winnipeg	83	-	83	131	33	164	133	73	206	183	40	223	
Total	7,878	5,122	13,000	7,499	6,058	13,557	4,466	5,837	10,303	5,032	7,737	12,769	
Large Urban Centres and Urba	n Agglomerations						Grands centre	es urbains et ag	glomérations i	urbaines			
Barrie Belleville Brantford Cape Breton Charlottetown Chaltham-Kent Chilliwack Cornwall Drummondville Fredericton Granby	141 45 16 11 65 12 17 42 29 54	16 6 6 6	149 45 16 15 65 12 33 42 35 60 55 80	112 20 21 50 16 22 21 52 56 47	64 3 9 - 16 - 14 121 4	176 23 21 59 16 38 21 66 177 51	165 - 177 4 19 · 11 13 - 4 8 8 13	32 - 42 - 6 - 15 14 62 23	197 - 21 4 61 11 19 - 19 22 75 36	2 21 1 9 8 36 1 6 5 18	52 10 18 48 19 - 6 - 23 60 51	28 44 42 65 68	
Guelph Kamloops	61 14	19	. 22	29	-	29	23	17	40	13	10	23	
Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	22 119 64 34	6 60 8	28 179 72 34	21 129 20 45	- 4 7 8	21 133 27 53	7 57 29 50	13 29 4 11	20 86 33 61	10 103 39 65	7 15 16 12	1° 118 59 7°	
Moncton Nanaimo Norfolk	85 53 6 15	-	85 53 6 15	170 60 48 10	111	281 60 48 10	9 18 7 11	64 5 - 10	73 23 7 21	6 29 11 3	329 1 10 8	333 30 21	
North Bay Peterborough	26	18	44	32	9	41	7	8	15	18	2	20	
Prince George	13	-	13	12 85	10	12 95	12 70	- 77	12 147	5 48	- 88	13	
Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	81 50	5 27	86 77	37	24	61	16	2	18	27	30	5	
Sarnia Sault Ste. Marie	21 4	164	185 4	20 19	-	. 20 19	14 21	20 2	34 23	8 25	20	2	
Shawinigan	5	. 3	8	10	4	14		2	2	-	2		
Vernon	21	6	27.	44	21	65	. 8	1	9	25	1	21	
Total	1,153	392	1,545	1,283	448	1,731	. 626	463	1,089	765	858	1,62	

<sup>(1)</sup> As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

A la fin de la période Indiquée.
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 Cay Bonnées neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomerations urbaines.



Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

December / décembre

	Newly Comp	leted and	Unabsorbed Ur	nits	Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés						
Area (1)	Homeownership  Logements de propriétaires-oc		Rental  Logements locatifs		Condominium  Logements de copropriété	-	Co-op  Logements coopératifs	Total			
Endroit (1)	2003	2004 .	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Abbotsford	-	~	_	_	30	4	-	_	30	4	
Calgary	1	-	71	122	309	290	-	-	381	412	
Edmonton Greater Sudbury	10	. 3	439	665	170	536	_	-	619	1,204	
Halifax	8	8	. 158	96	60	63	-		226	167	
Hamilton Kingston	34	92		12	. 22	19	•		56	123	
Kitchener	38	22	177	77	10	3	-	-	225	102	
London	5	-	_1	297	. 36	53	-	-	42	350	
Montréal Oshawa	25 32	18 9	. 471	615	830 1	1,716	1	-	1,326 33	2,349 9	
Ottawa-Gatineau	78	76	120	236	10	220	-	-	208	532	
Gatineau	_1	3		29		116	-	-		148	
Ottawa Québec	78 5	73 14	120 195	207 127	10 64	104 160	-	-	.208 264	384 301	
Regina	-	-	195	121	44	47	-	-	44	47	
Saguenay	_	-	75	-	1	-	**	~	75	-	
St. Catharines-Niagara Saint John	6	6 4	8	3	6	2	-	-	12 9	8 7	
St. John's	1	13	8	3	_	6		_	9	22	
Saskatoon	-	-	139	7	45	59	-	-	184	66	
Sherbrooke	~	-		39	10	4	-	-	10	43	
Thunder Bay Toronto	80	184	781	332	542	882	_	-	1,403	1,398	
Trois-Rivières	-	-	7	28	2	-	-	-	9	28	
Vancouver	. 16	54	285	171	238	252	-	-	539	477	
Victoria Windsor	11	- 8	_	1	. 38	. 38	-	-	38 22	39 8	
Winnipeg	- '-	-	62	-	11	40	-	-	73	40	
Total	351	512	2,997	2,831	2,489	4,394	-	-	5,837	7,737	
Completions					Achevés						
Metropolitan Areas											
Régions métropolitaines											
Abbotsford	52	18	_	-	53	4	-	-	105	22	
Calgary	10		. 4	-	437	235		-	451	235	
Edmonton Greater Sudbury	4	12	83	157	104	643	-	-	191	812	
Halifax	8	35	-	48	_	226	-	-	8	309	
Hamilton	50	43	6	12	84	37	-	-	140	92	
Kingston Kitchener	49	8 53	242	22	-	6 14	-	-	291	14 89	
London	-	-	-	17	· · · · · · · ·	35	-	-	-	52	
Montréal	22	56	229	475	363	988	-	-	614	1,519	
Oshawa Ottawa-Gatineau	54 278	20 118	361	44	113	182	-		54 752	20 344	
Gatineau	21	. 4	207	43	-	114	**	_	228	161	
	257	114	154	1	113 .	. 68	-	-	524	183	
Ottawa						12	-	**	224	84 44	
Québec	19	22	168	50	37			_	4		
Québec Regina			: 168 - 10	50	4 -	44	-	-	4 10	-	
Québec		22		- - 5		44		-		18	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John	19 - - 5 -	22 - - 3 4		- - 5 6		. 10 	- - - - -	-	10 5 -	18 10	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	19 - -	22 - - 3	10	- - 5	4 - - -	. 10		-	10 5	18	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon	19 - - 5 -	22 - - 3 4 18		- - 5 6		. 10 	-	- - - - -	10 5 - 19	18 10 18	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's	19 - - 5 -	22 - - 3 4 18 - 2	130	5 6 - 46	101	44 - 10 - 30		-	10 5 - 19 231 3 38	18 10 18 30 48	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	19 - - 5 - 19 - - - 454	22 - - 3 4 18 - 2 - 564	10 - - 130 3 - 142	5 6 - 46 -	4 - - 101 - 38 410	44 - . 10  . 30  . 355		-	10 5 - 19 231 3 38 1,006	18 10 18 30 48 -	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières	19 - - 5 - 19 - - - 454	22 - - 3 4 18 - 2 - 564	130 3 142	5 6 - 46 - 11 8	101	44 - 10 - 30 - 355		-	10 5 - 19 231 3 38 1,006	18 10 18 30 48 - 930 8	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto	19 - - 5 - 19 - - - 454	22 - - 3 4 18 - 2 - 564 - 38	10 - - 130 3 - 142	5 6 - 46 - 11 8 224 3	101 - - 101 - 38 410 - 636 55	44 - . 10  . 30  . 355			10 5 - 19 231 3 38 1,006 - 754 55	- 18 10 18 30 48 - 930 8 1,196 74	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	19 - - 5 - 19 - - - 454	22 - - 3 4 18 - 2 - 564	130 3 142	5 6 - 46 - 11 8 224	101 - - 101 38 410 - 636 55 124	30 355 934 71			10 5 - 19 231 3 38 1,006 - 754 55 167	930 8 1,196 74 57	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria	19 - 5 - 19 - - 454	22 - - 3 4 18 - 2 - 564 - 38	130 3 142	5 6 - 46 - 11 8 224 3	101 - - 101 - 38 410 - 636 55	44 - 10 - 30 - 355 - 934 71		-	10 5 - 19 231 3 38 1,006 - 754 55 167	18 10 18 30 48 - 930 8 1,196 74 57 33	
Québec Regina Saguenay St. Catharines-Niagara Saint John St. John's Saskatoon Sherbrooke Thunder Bay Toronto Trois-Rivières Vancouver Victoria Windsor	19 - 5 - 19 - - 454	22 - - 3 4 18 - 2 - 564 - 38	130 3 142	5 6 - 46 - 11 8 224 3	101 - - 101 38 410 - 636 55 124	30 355 934 71			10 5 - 19 231 3 38 1,006 - 754 55 167	930 8 1,196 74 57	



Table 9

Market Absorption Survey Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

## Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

	October / octobre				November / novembre				December / décembre			
Area / Collectivitié	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price <i>Prix Moyen</i> \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004 .	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Metropolitan Areas												
Abbotsford	50	66	300,238	335,152	56	77	309,195	344,674	61	84	313,359	341,91
Calgary	808	888	263,702	285,693	826	937	261,382	285,320	839	896	265,548	286,97
Edmonton	787	773	218,867	236,500	819	812	221,389	235,665	846	809	223,198	237,66
Greater Sudbury	17	4	196,529	230,300	10	2	223,300	233,003	6	8	223,190	237,00
Halifax	41	22	271.117	353,414	67	33	242,255	323,409				202.0
Hamilton	60	65	265,894	333,340	65	66	277,362	344,886	69 66	33 61	251,400 273,619	292,0 355,7
Kingston	40	44	201,975	223,609	35	37	204,000	217,219	25	49	204,520	216,4
Kitchener	105	91	253,774	244,208	102	127	247,696	247,395	90	108	257,141	257,2
London	51	75	206,870	257,373	57	101	219,146	251,226	58	104	224,831	252,6
Montréal	581	749	221,675	247,016	596	. 762	225,834	253,420	582	744	231,395	253,0
Oshawa	19	11	237,349	274,315	15	15	239,976	277,066	18	17	250,770	294,6
Ottawa-Gatineau	73	102	315,042	316,333	83	122	313,584	319,635	86	138	319,938	325,1
Gatineau	-	12	-	128,167		- 9			7	13		130,6
Ottawa	73	90	315,042	341,422	76	113	324,178	333,881	79	125	330,692	345,3
Québec	98	68	168,363	169,765	102	. 57	164,470	168,930	84	55	160,429	169,8
Regina	24	25	192,827	195,867	28	27	193,532	202,295	25	28	190,844	198,9
Saguenay	. 2	-			3	-		-	5	-		
St. Catharines-Niagara	86	49	231,458	252,567	88	. 70	242,177	256,293	74	70	226,571	248,8
Saint John	28	16	190,661	153,456	18	18	202,806	144,578	14	15	190,029	132,1
St. John's	10	12	189,900	249,183	12	12	187,558	244,333	12	17	218,050	213,2
Saskatoon	44	22	178,572	182,450	41	26	178,825	177,442	33	19	178,405	185,8
Sherbrooke		3			-	. 3	-		-	1	-	
Thunder Bay	13	3	219,385		8	2		~ ~	3	3		
Toronto	586	615	361,482	451,444	614	722	379,650	445,062	674	721	393,961	473,6
Trois Rivières	- 7	11		123,636	9	12		124,167	9	13		118,8
Vancouver	552	604	488,232	609,758	568	693	489,595	589,376	571	767	500,026	572,2
Victoria	48	49	373,419	388,639	47	60	363,400	406,167	49	56	351,815	424,2
Windsor	17	6	180,247	259,131	13	13	173,715	174,057	21	11	164,067	166,28 259,18
Winnipeg	180	179	237,279		174	194	244,867	268,248	133	183	238,746	
Sub-Total / Total partiel arge Urban Centres and Urban	4,327 Agglomerat	4,552 ions	285,970	332,521	4,456	5,000	290,245	334,829	4,453	5,010	298,108	341,5
Barrie	137	214	208,374	230,994	185	181	204.943	240,729	165	206	209,321	242,0
Belleville	-	1				1				2		,
Brantford	9	52		150,173	13	27	187,538	158,667	17	21	155,941	151,0
Cape Breton	4	4			4	. 4			4	1		
Charlottetown	7	7			8	5			19	9	97,579	
Chatham-Kent	7	24		172,375	11	. 23	175,727	172,696	11.	8	163,091	
Chilliwack	18	35	241,167	295,826				000 400		36		300,4
					19	37 ~	253,526	296,186	13	30	257,000	
Cornwall		2	-		19	37 <sup>-</sup>	253,526	296,186	13	1	257,000	
Cornwall Drummondville	2		-		3	4 3	253,526		4	1 6	257,000	
	2 8	2	-		3 6	4 3 6	-		4 8	1 6 5		
Drummondville		2 4		151,364	3 6 13	4 3 6 12	131,923	153,500	4 8 13	1 6 5 18	124,846	144,5
Drummondville Fredericton	8	2 4 8			3 6	4 3 6	131,923 285,456	153,500 275,936	4 8 13 13	1 6 5 18 17	124,846 273,848	144,5 275,1
Drummondville Fredericton Granby	8 10	2 4 8 11	140,000	151,364	3 6 13	4 3 6 12	131,923	153,500	4 8 13 13 23	1 6 5 18	124,846	144,5 275,1
Drummondville Fredericton Granby Guelph	8 10 15	2 4 8 11 15	140,000 280,638	151,364 270,041	3 6 13	4 3 6 12 . 17	131,923 285,456	153,500 275,936	4 8 13 13	1 6 5 18 17	124,846 273,848	144,5 275,1 213,8
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes	8 10 15 23	2 4 8 11 15	140,000 280,638 225,583	151,364 270,041 222,042	3 6 13 11 26	4 3 6 12 . 17	131,923 285,456 224,046	153,500 275,936 213,591	4 8 13 13 23	1 6 5 18 17 13	124,846 273,848 220,852	144,5 275,1 213,8 202,9
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops	8 10 15 23 6	2 4 8 11 15 12	140,000 280,638 225,583	151,364 270,041 222,042 200,863	3 6 13 11 26	4 3 6 12 . 17 11	131,923 285,456 224,046	153,500 275,936 213,591 200,863	4 8 13 13 23 7	1 6 5 18 17 13	124,846 273,848 220,852	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna	8 10 15 23 6 56	2 4 8 11 15 12 11 92	140,000 280,638 225,583	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830	3 6 13 11 26 8 51	4 3 6 12 . 17 11 11 98	131,923 285,456 224,046	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196	4 8 13 13 23 7 55	1 6 5 18 17 13 10	124,846 273,848 220,852  364,045	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge	8 10 15 23 6 56 27	2 4 8 11 15 12 11 92 57	140,000 280,638 225,583  324,434 185,609	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346	3 6 13 11 26 8 51 33 47 6	4 3 6 12 . 17 11 11 98 46	131,923 285,456 224,046  354,165 187,487	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915	4 8 13 13 23 7 55 28 49	1 6 5 18 17 13 10 100 38	124,846 273,848 220,852 	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat	8 10 15 23 6 56 27 55	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88	140,000 280,638 225,583  324,434 185,609	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669	3 6 13 11 26 8 51 33 47	4 3 6 12 . 17 11 11 98 46 78	131,923 285,456 224,046  354,165 187,487	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018	4 8 13 13 23 7 55 28 49 9	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65	124,846 273,848 220,852  364,045 178,257	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton	8 10 15 23 6 56 27 55 9	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 14	140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346	3 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8	4 3 6 12 . 17 11 11 98 46 78 434	131,923 285,456 224,046  354,165 187,487 193,914	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915	4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11	124,846 273,848 220,852  364,045 178,257 186,677  293,089	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo	8 10 15 23 6 56 27 55 9	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33	140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468	3 6 13 11 26 ·8 51 33 47 6 8 7	4 3 6 12 . 17 11 11 98 46 78 4 34 11	131,923 285,456 224,046  354,165 187,487 193,914	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915  302,784 224,636	4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3	124,846 273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk	8 10 15 23 6 56 27 55 9 14	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33 11	140,000 280,638 225,583 224,434 185,609 207,058	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909	3 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8	4 3 6 12 . 17 11 11 98 46 78 4 34 11 4	131,923 285,456 224,046  354,165 187,487 193,914	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915	4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3 18	124,846 273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough	8 10 15 23 6 56 27 55 9 14	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33 311 3	140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058  266,554	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909	3 6 13 11 26 ·8 51 33 47 6 8 7	4 3 6 12 . 17 11 11 98 46 78 4 34 11	131,923 285,456 224,046 	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915  302,784 224,636	4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3	124,846 273,848 220,852 	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33 11 3 6	140,000 280,638 225,583  324,434 185,609 207,058  266,554	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909	3 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 7 6	4 3 6 12 . 17 11 11 98 46 78 4 34 11 4	131,923 285,456 224,046  354,165 187,487 193,914	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915 302,784 224,636	4 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3 18	124,846 273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer	8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33 11 3 6 5	140,000 280,638 225,583 225,583 324,434 185,609 207,058 266,554	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909	3 6 13 111 26 8 51 33 47 6 8 8 7 6	4 3 6 12 . 17 11 98 46 78 4 34 11 4 15	131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915  302,784 224,636  231,434	4 8 8 13 23 7 55 28 49 9 13 7 11 7	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3 18 5	124,846 273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3 231,6
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George	8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 84 14 33 11 3 6 5 48	140,000 280,638 225,583 324,434 185,609 207,058 266,554	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909	3 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 7 6 8 11	4 3 6 6 12 . 17 11 11 11 98 46 78 4 4 34 11 4 15 5	131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915 302,784 224,636	4 8 8 13 13 23 7 55 28 49 9 9 13 7 11 7 7 12 70	1 6 5 18 17 13 100 100 38 65 6 6 24 11 3 18 5 48	124,846 273,848 220,852 	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3 231,6
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu	8 10 15 23 6 56 27 55 9 14 8 8 7 11 17 2	2 4 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33 11 3 6 5 48	140,000 280,638 225,583 225,583  324,434 185,609 207,058  266,554  185,918 195,571 153,600	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909	3 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 8 7 6 8 8 11	4 3 6 12 17 11 11 98 46 78 4 34 11 4 15 5	131,923 285,456 224,046 5187,487 193,914 	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915 302,784 224,636  231,434  213,481 169,800	4 8 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 11 7	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3 18 5 48 27	124,846 273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089 158,936	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3 231,6 214,5 174,6
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia	8 10 15 23 6 6 56 27 55 9 14 8 8 7 11 72 10 9	2 4 8 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33 11 3 6 5 5 48 20 27 10 1	140,000 280,638 225,583 225,583 324,434 185,609 207,058 266,554 	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909 207,477 174,650 193,259 161,090	3 6 13 11 26 8 51 33 47 7 6 8 8 11 11 17 27	4 3 6 12 17 11 11 98 46 78 4 34 11 4 15 5 5 47 20 14	131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915 302,784 224,636  231,434  213,481 169,800 175,857 168,492	4 8 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 12 70 16 14 21	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3 18 5 48 27 8 5 5	124,846 273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089  158,936  190,925 206,900 155,063 176,286	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3 231,6 214,5 174,6 186,4
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint-Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie	8 10 15 23 6 6 56 27 55 9 14 8 8 7 11 72 10 9	2 4 8 11 15 12 11 11 192 57 88 14 33 11 3 6 5 48 20 27	140,000 280,638 225,583 225,583 324,434 185,609 207,058 266,554 	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909  207,477 174,650 193,259	3 6 13 11 26 8 51 33 47 6 8 7 6 8 11 67 11	4 3 6 12 17 11 11 98 46 78 4 34 11 4 15 5 47 20	131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915  302,784 224,636  231,434  213,481 169,800 175,857	4 8 13 13 23 7 7 55 28 49 9 13 7 11 17 7 12 70 16 14	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 111 3 18 5 48 27 8	124,846 273,848 220,852 364,045 178,257 186,677 293,089  158,936  190,925 206,900 155,063 176,286	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3 231,6 214,5 174,6
Drummondville Fredericton Granby Guelph Kamloops Kawartha Lakes Kelowna Lethbridge Medicine Hat Moncton Nanaimo Norfolk North Bay Peterborough Prince George Red Deer Saint Jean-sur-Richelieu Samia Sault Ste. Marie Shawinigan	8 10 15 23 6 56 27 7 55 9 14 8 8 7 7 111 72 10 9 15 5	2 4 8 8 11 15 12 11 92 57 88 14 33 11 3 6 5 5 48 20 27 10 1	140,000 280,638 225,583 324,434 185,609 207,058 266,554 	151,364 270,041 222,042 200,863 380,830 198,002 218,669 140,346 318,468 226,909 207,477 174,650 193,259 161,090	3 6 13 11 26 8 51 33 47 7 6 8 8 11 11 17 27	4 3 6 12 17 11 11 98 46 78 4 34 11 4 15 5 5 47 20 14	131,923 285,456 224,046 354,165 187,487 193,914 	153,500 275,936 213,591 200,863 387,196 196,018 224,915 302,784 224,636  231,434  213,481 169,800 175,857 168,492	4 8 8 13 13 23 7 55 28 49 9 13 7 7 11 7 12 70 16 14 21	1 6 5 18 17 13 10 100 38 65 6 24 11 3 18 5 48 27 8 5 5	124,846 273,848 220,852 	144,5 275,1 213,8 202,9 392,9 199,7 233,4 344,5 235,3 231,6 214,5 174,6 186,4

<sup>(1)</sup> Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

 <sup>(1)</sup> Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.



Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

		New Constru Logements n		JNIIS /	NOMBRE DE LOGEMENTS  Existing Property  Logements existants			New Constru Logements n		MILLIONS DE \$  Existing Property  Logements existants		
Period Année		Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons indivi- duelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
2000 -	J F M A M J J A S O N D	3,280 3,839 5,370 5,030 6,083 5,980 5,171 5,326 4,792 5,009 5,101 3,343	2,946 3,020 3,916 4,572 3,534 3,477 3,147 3,086 3,241 3,545	6,337 6,785 8,390 8,946 10,655 9,514 8,648 8,473 7,878 8,250 8,646 6,249	23,285 29,613 40,562 37,403 49,204 50,345 42,731 45,178 37,869 38,636 36,697 26,734	14,032 17,553 16,870 31,727 17,620 15,150 20,345 15,346 15,725 18,319	35,791 43,645 58,115 54,273 80,931 67,965 57,881 65,523 53,215 54,361 55,016 40,568	472 560 760 705 878 881 762 797 715 764 784 518	329 361 558 582 404 498 347 399 439	2,484 3,061 4,166 3,853 5,223 5,331 4,540 4,784 4,012 4,172 4,009 2,915	732 927 1,119 1,075 1,291 1,182 1,021 1,189 1,036 1,069 1,215 884	4,011 4,877 6,406 6,191 7,974 7,798 6,821 7,117 6,162 6,444 6,432 4,692
2001 -	J F M A M J A S O N D	3,906 4,288 5,781 6,187 7,419 6,392 5,810 5,609 4,936 5,656 5,949 4,504	3,358 4,259 3,356 4,047 3,670 4,425 3,916 2,758 3,904 3,953	7,141 7,646 10,040 9,543 11,466 10,062 10,235 9,525 7,694 9,560 9,902 8,178	27,444 31,826 44,531 48,690 58,951 53,507 47,762 48,129 40,445 49,451 53,710 45,329	15,657 23,214 22,442 24,721 23,913 22,296 18,500 22,021 23,120	40,986 47,483 67,745 71,132 83,672 77,420 70,058 66,629 62,466 72,571 78,638 73,482	630 679 910 966 1,162 1,013 932 893 792 926 972 748	440 649 484 595 470 503 489 355 476 628	2,996 3,419 4,807 5,304 6,496 5,975 5,392 5,244 4,486 6,575 6,114 5,173	857 1,144 1,536 1,508 1,702 1,584 1,411 1,384 1,375 1,610 1,833 1,651	4,871 5,682 7,902 8,262 9,955 9,042 8,238 8,010 7,008 8,587 9,547 8,076
2002 -	J F M A M J J A S O N D	6,110 6,857 7,809 8,900 8,525 7,311 7,102 6,420 6,469 6,878 5,775 4,445	4,493 6,139 7,713 4,859 5,190 4,759 4,148 3,971 4,795 3,279	9,627 11,350 13,948 16,613 13,384 12,501 11,861 10,568 10,440 11,673 9,054 7,997	50,730 53,404 57,141 63,303 63,464 54,192 50,435 46,043 45,659 48,999 41,653 33,361	23,977 23,625 22,890 24,308	80,319 84,492 90,531 92,159 92,476 78,169 74,060 68,933 69,967 71,995 62,366 49,960	1,069 1,214 1,366 1,559 1,479 1,282 1,267 1,162 1,145 1,253 1,060 843	732 638 544 597 670 497	6,171 6,509 6,988 7,811 7,899 6,675 4,604 5,776 5,678 6,130 5,331 4,253	1,771 2,092 2,654 2,433 2,381 2,080 1,899 1,801 1,801 1,820 1,717 1,319	9,583 10,445 11,762 12,889 12,463 10,769 8,408 9,283 9,221 9,873 8,605 7,012
2003 -	J F M A M J J A S O N D	5,214 5,675 6,610 6,762 7,182 7,038 7,358 6,331 6,698 7,027 5,725 4,555	3,959 5,623 4,668 5,601 4,414 5,284 4,715 4,371 5,409 4,389	10,637 9,634 12,233 11,430 12,783 11,452 12,642 11,046 11,069 12,436 10,114 8,198	37,120 43,558 53,340 57,344 63,657 65,914 72,171 57,916 58,989 58,135 47,168 38,849	21,442 24,183 24,840 27,765 31,719 31,419 28,338 30,202 29,426 24,058	56,387 65,000 77,523 82,184 91,422 97,633 103,590 86,254 89,191 87,561 71,226 68,211	983 1,042 1,221 1,254 1,332 1,341 1,412 1,215 1,312 1,402 1,161	763 672 752 721 733 651	4,803 5,615 6,837 7,360 8,295 8,642 9,779 8,003 7,975 7,959 6,586 5,616	1,699 1,899 2,147 2,244 2,316 2,651 2,713 2,464 2,505 2,541 2,245 2,321	8,064 9,128 10,968 11,530 12,695 13,355 14,637 12,333 12,479 12,694 10,595 9,538
2004 -	J F M A M J J A S O N D	4,572 5,332 7,881 7,743 7,982 8,042	4,776 6,560 5,360 4,757	8,508 10,108 14,441 13,103 12,739 13,377	39,473 49,852 71,944 73,804 75,754 77,482	25,810 36,245 34,920	63,015 75,662 108,189 108,724 111,664 124,759	951 1,108 1,602 1,590 1,612 1,649	567 722 968 848 718 785	5,513 6,966 10,112 10,391 10,848 11,211	1,990 2,336 3,435 3,260 3,383 4,031	9,021 11,132 16,117 16,089 16,561 17,676

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

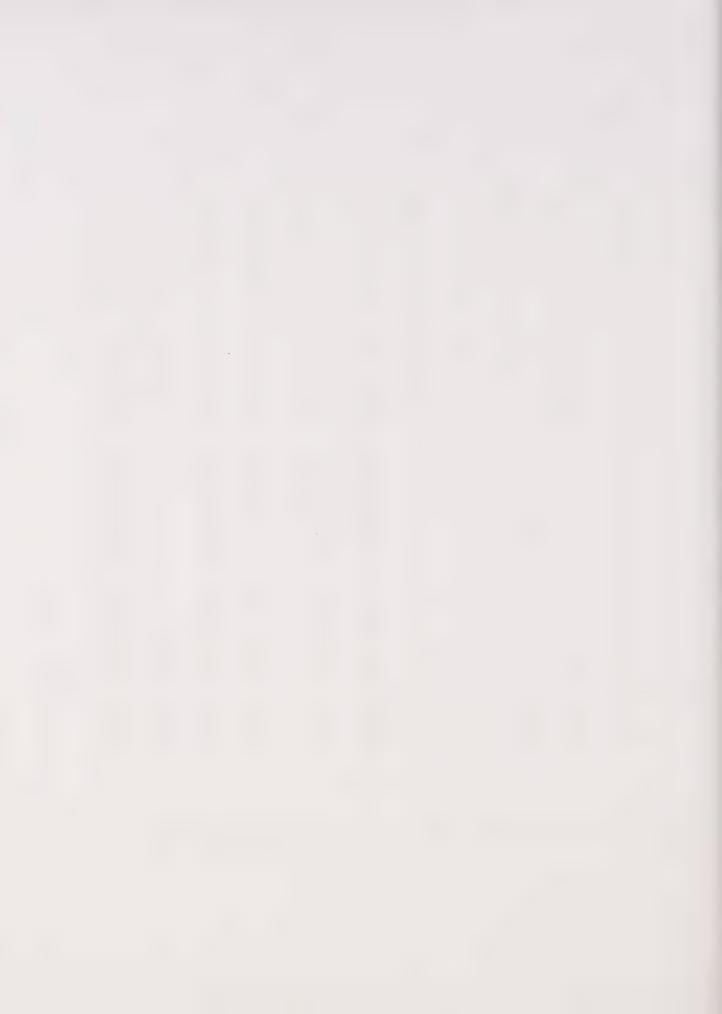


Tableau 11 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

			Government Bond Yields  Rendement des obligations			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders	é	Taux hypothécaires établis par les établissements de préts	
			du gouvernement						
Period		Bank Rate	Long Term	Treasury Bills	Corporate Bonds (1)	1 Year	3 Year	5 Year	
Année		Taux d'escompte	Å long terme	Bons du Trésor	Obligations de sociétés (1)	1 an	3 an	5 an	
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58	
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52	
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19	
	Α	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22	
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38	
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47	
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46	
	Α	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39	
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03	
	0	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74	
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51	
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64	
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	. 6.88	4.54	5.60	6.62	
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59	
	M	2.25	. 6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80	
	Α	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00	
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00	
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98	
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	. 5.32	6.33	6.90	
	Α	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61	
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49	
	0	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50	
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47	
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39	
2003 -	j	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26	
	F	3.00	5.39	2.88	. 6.81	4.86	5.81	6.29	
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33	
	Α	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44	
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10	
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62	
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71	
	Α	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87	
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97	
	0	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83	
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02	
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00	
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78	
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51	
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31	
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56	
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82	
	j	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06	
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10	
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97	
	S	2.50	5.02	2.45	. 6.05	4.47	5.48	5.94	
	0				5.99	4.64	5.49	5.95	
	0	2.75	4 46						
	O N	2.75	4,96 4,87	2,57 2.63		4.68	5.46	5.87	

<sup>(1)</sup> Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
\*\* Not available

<sup>(1)</sup> Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scolia, McLeod.
\*\* Non disponible

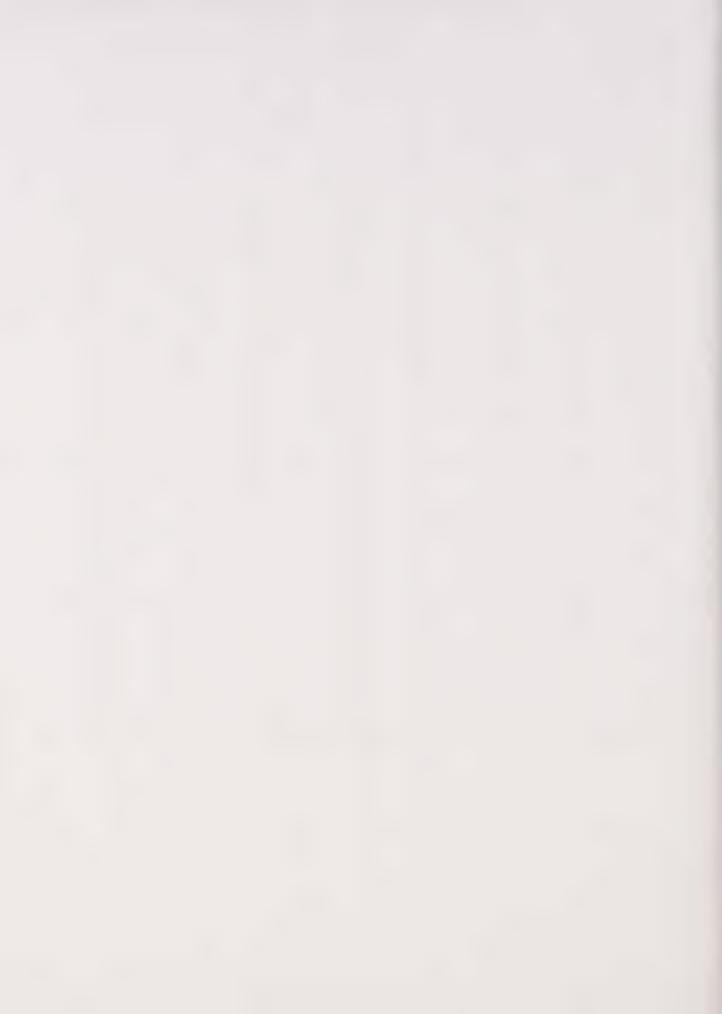


Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfen	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	. 42,732	58,594	101,326
1000	1/E/NA	24.050	45.202			50.070	400.040
1999 -	J/F/M A/M/J	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	J/A/S	22,036 22,804	15,728 15,508	7,680 7,692	45,444 46,004	61,168 62,408	106,612
	O/N/D	23,388	16,016	7,092	46,736	64,288	108,412 111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16.920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24.080	17.704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7.660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	25.000	40.000	7.000	52,584	68,844	121,428
2001 -	A/M/J	25.060 25.376	19.828 20.384	7.696 8.572	54,332	70,384	124,716
	J/A/S	25,972	21,020	8,892	55,884	71,044	126,928
	O/N/D	27.304	21.296	10.040	58,640	71,436	130,076
	Total 2001	25,928	20,632	8,800	55,360	70,427	125,787
	10101 2001	20,020	20,002	0,000	00,000	, 0, 12,	120,707
					•		
2002 -	J/F/M	30,668	21.684	11,280	63,632	69.900	133,532
	A/M/J	32,444	21.860	. 10.456	64,760	69.500	134,260
	J/A/S .	34,324	22,200	, 10.244	66,768	69,316	136,084
	O/N/D	35,680	22,612	10,752	69,044	69.340	138,384
	Total 2002	33,279	22,089	.' 10,683	66,051	69,514	135,565
					70.000		444.000
2003 -	J/F/M	35.808	23,460	11.332	70,600	71,320	141,920 142,972
	A/M/J	35,476	24.224	11.584	71,284 75,644	71,688 72,568	148,212
	J/A/S O/N/D	37.116 39.480	25.116 25.760	13.412 13.160	78,400	73,828	152,228
	Total 2003	36,970	24,640	12,372	73,982	72,351	146,333
		00,010	2.,0.0				
2004 -	J/F/M	40.612	26,712	13.416	80,740	74.632	155,372
	A/M/J	41.680	27.540	14,752	83,972	75,584	159,556
	J/A/S O/N/D	42.720	28.424	14.240	85,384	76.220	161,604

<sup>(1)</sup> Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

<sup>(1)</sup> Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement







